

## 2. SZ. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

---

amely létrejött egyrészről

Név: **Hajdúnánás Városi Önkormányzat**  
Cím: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.  
Képviseli: Szólláth Tibor Zoltán polgármester  
Levelezési címe: 4081 Hajdúnánás, Pf.: 107.  
Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.  
Számlaszáma: 11738077-15372662  
Számlázási cím: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.  
Adószáma: 15728348-2-09  
Statisztikai jelzőszáma: 15728348-8411-321-09  
mint **megrendelő**

másrészről

Név: **ELÁN-ÉP Kft.**  
Cím: 4080 Hajdúnánás, Bartók B. krt 4.  
Képviseli: Jóna Szabolcs  
Levelezési cím: 4080 Hajdúnánás, Bartók B. krt 4.  
Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.  
Számlaszáma: 11738077-20013781  
Számlázási cím: 4080 Hajdúnánás, Bartók B. krt 4.  
Adószáma: 23969296-2-09  
Statisztikai jelzőszáma: 23969296-4120-113-09  
Cégbíróság: Debreceni Törvényszék Cégbírósága  
Cégjegyzék száma: 09-09-023283  
mint **vállalkozó**

között a mai napon a jelen szerződésmódosításban részletesen meghatározott feltételekkel a következők szerint:

### PREAMBULUM

Jelen szerződésmódosítás a fent megnevezett megrendelő és a vállalkozó között 2015. október 5-én létrejött „*A Városi Rendelőintézet épületenergetikai fejlesztése*” tárgyú szerződéshez tartozik.

A szerződésmódosítás kizárólag a szerződés műszaki tartalmát érinti.

A szerződés teljesítése során alkalmazott egyenértékű műszaki megoldásokat és a módosítások műszaki indokolását, indokoltságát a szerződésmódosítás melléklete tartalmazza.

A szerződésmódosítás a szerződés tartalmát új elemre nem terjeszti ki, s a szerződéses ár sem változik.

A szerződésmódosítás nem ütközik a Kbt. 132. §-ában foglalt egyik korlátozó rendelkezésbe sem.

## SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

**1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 1.2. pontja az alábbiakra módosul:**

*„Jelen szerződés tárgyát képező munkák részletes meghatározását az Ajánlati dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) és mellékletei, továbbá a vállalkozó ajánlata – a 2. sz. szerződésmódosítás mellékletében szereplő eltérésekkel – tartalmazza.”*

Jelen szerződésmódosítás 5 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződésmódosítás 3 db eredeti példánya a megrendelőt, és 2 db eredeti példánya pedig a vállalkozót illeti meg.

Jelen szerződésmódosítás aláírásának napján lép hatályba, a szerződés egyéb részei változatlan tartalommal élnek tovább.

Melléklet: 1 db

Hajdúnánás, 2015. november 23.

  
.....  
**Megrendelő**



**ELÁN-ÉP KFT.**  
4080 Hajdúnánás, Bartók Béla ut. 4  
Adószám: 23369293-2-00  
  
.....  
**Vállalkozó**

## 2. SZ. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE

Kv		Tervezett berendezések és szerkezetek	Kivitelezett berendezések és szerkezetek	Műszaki indok
1	33-001-1.2.1.1.1.2.1-0110263	K Pillér falazat készítése, pórusbeton termékekből, normál elemekből, 20x30 cm keresztmetszetű 1,80 m mgasságú kézi falazóelemből (fugavastagság 5 mm), hőszigetelő habarcsba falazva YTONG P4, YTONG hőszigetelő falazóhabarcs	K Könnyűszerkezetes álpillérek készítése, "UA" erősített gipszkarton falvázprofil, kívül 12,5 mm vtg Rigidur H (A1) gipszrost építőlemez, vázszerkezet között 100 mm vtg Rockwool közetgyapot paplan, belső oldalon 12,5 mm vtg normál gipszkarton építőlemez	A közbeszerzési eljárásban módosításra engedélyezett műszaki tartalom változás, mely tétel kiváltása szárazépítési technológiával szerelt pillérekre a télies kivitelezési körülmények miatt vált szükségessé.
2	42-090-7.1.1-0470016	Műkö párkány javítása, sérült felület fecskéfarkos kivésése és műköbetonnal pótlása 3 cm vastagságban bármilyen felületi megdolgozással, tagozat nélkül, 10 cm szélességben Műkökeverék színezetlen, durva, fagy- és kopásálló	Műkö párkány javítás utáni burkolása burkolólappal, flexibilis ragasztóba ragasztva	A bontás során derült ki, hogy a meglévő műkö párkány állapota nem teszi lehetővé az esztétikus javítást, ezért szükségessé vált a párkány burkolólappal való burkolása, mely esztétikailag és használati értékben is magasabb színvonalú kivített eredményez.
3	43-003-8.3.1-0149641	Ablak- vagy szemöldökpárkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Ablakpárkány PREFALZ® alumínium szalagból fényes felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 25 cm	Ablak- vagy szemöldökpárkány festett, horganyzott acéllemezből, 50 cm kiterített szélességig Ablakpárkány festett, horganyzott acéllemezből fényes felülettel, 0,6 mm vtg., Ksz: 25 cm	A mechanikai igénybevételnek jobban ellenálló, keményebb anyag, mely műszakilag egyenértékű a kiírt anyaggal.
4	43-003-10.1.3.2-0149653	Kétvízorros falfedés, egyenesvonalú kivitelben, bevonatos alumínium lemezből, 51-100 cm kiterített szélességig Kétvízorros falfedés PREFALZ® alumínium szalagból fényes felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 65 cm	Kétvízorros falfedés, egyenesvonalú kivitelben, festett, horganyzott acéllemezből, 51-100 cm kiterített szélességig Kétvízorros falfedés festett, horganyzott acéllemezből fényes felülettel, 0,6 mm vtg., Ksz: 65 cm	A mechanikai igénybevételnek jobban ellenálló, keményebb anyag, mely műszakilag egyenértékű a kiírt anyaggal.
5	44-090-33	Ablakdeszka pótlása, belső ablakpárkány képzése új nyílászáróhoz, 32 cm széles 25 mm vastag üzemi festett felületképzéssel	Ablakdeszka pótlása, belső ablakpárkány képzése új nyílászáróhoz, 45 cm széles 22 mm vastag műanyag belső oldali ablakpárkány képzése, anyagában színezett, fényes felülettel	Esztétikailag és anyagjellemzőket tekintve is kedvezőbb, karbantartást nem igényel, vízre, párára nem érzékeny.

## 2. SZ. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE

6	45-004-1-0180315	Zártszelvény gerenda szerelése, 100.100.4-es acél zártszelvény (Lépcsőházi ablakok közbenső tartószerkezete, R06-os részletrajzon)	Statikai nsoroló beépítése, rendszerelemből a lépcsőházi üvegfal beépítéséhez függőleges elhelyezéssel az R06-os részletrajzon szereplő megoldás kiváltására	Az üvegfal biztonságos, esztétikus beépítése miatt szükséges, mert a rendszerelem beépítésével könnyebben tisztántartható, és így az felület kezelést, karbantartást nem igényel.
6	45-004-1-0180316	L acél gerenda szerelése, 80.80.4-es "L" acél (lépcsőház parapet élerősítése, R06-os részletrajzon)	Statikai nsoroló beépítése, rendszerelemből a lépcsőházi üvegfal beépítéséhez függőleges elhelyezéssel az R06-os részletrajzon szereplő megoldás kiváltására	Az üvegfal biztonságos, esztétikus beépítése miatt szükséges, mert a rendszerelem beépítésével könnyebben tisztántartható, és így az felület kezelést, karbantartást nem igényel.
7	48-005-1.3.3.1.1-0413312	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egyenes rétegrendű csapadékvíz elleni szigetelés páratechnikai rétege, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 1,0 mm vastag perforált felületű, üvegfátyol hordozójú oxidált vagy modifikált bitumenes lemezzel (az aljzathoz a perforációkon keresztül a felső bitumenes lemez olvadáka rögzíti) EUROSZIG PERFORVAL APP, 80 g/m <sup>2</sup> üvegfátyol perforált lemez	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egyenes rétegrendű csapadékvíz elleni szigetelés páratechnikai rétege, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 1,0 mm vastag perforált felületű, üvegfátyol hordozójú oxidált vagy modifikált bitumenes lemezzel, SBS modifikált bitumenes lemez E-V 2700 T/D ICOPAL	A mechanikai sérülésekkel szembeni ellenállása nagyobb, a tető felületén elhelyezett egyéb berendezések miatt ez az anyag kedvezőbb műszaki megoldást eredményezett.
8	48-005-1.7.1.1.2.5-0099063	Csapadékvíz elleni szigetelés; Lapostető szigetelés készítése, két réteg bitumenes lemezzel, vízszintes felületen, minimum 4,0 mm vastag lemezekkel, felső lemez palaörlemény hintésű, 2 rtg. elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, felső réteg az alsó réteghez teljes felületű hegesztéssel fél lemezszélesség eltolással fektetve; alsó réteg aljzathoz teljes felületű olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve	Csapadékvíz elleni szigetelés; Lapostető szigetelés készítése, két réteg bitumenes lemezzel, vízszintes felületen, minimum 4,0 mm vastag lemezekkel, felső lemez palaörlemény hintésű, 2 rtg. elasztomer-modifikált bitumenes lemez, felső réteg az alsó réteghez teljes felületű hegesztéssel fél lemezszélesség eltolással fektetve; átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve. Elastovill E-PV 4 S/K Extra	A 48-005-1.3.3.1.1-0413312 tételszámmal azonos rendszer anyaga.

## 2. SZ. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE


9	48-007-11.1.2.1-0113070	Lapostető hő- és hangszigetelése; Egyenes rétegrendű nemjárható lapostetőn vagy extenzív zöldtetőn, vízszintes és függőleges felületen (rögzítés külön tételben), két rétegben, expandált polisztirolhab hőszigetelő lemezzel AUSTROTHERM AT-N150 expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x100 mm	Lapostető hő- és hangszigetelése; Egyenes rétegrendű nemjárható lapostetőn vagy extenzív zöldtetőn, vízszintes és függőleges felületen (rögzítés külön tételben), két rétegben, expandált polisztirolhab hőszigetelő lemezzel BACHL NIKECELL EPS 150 expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x100 mm	A 48-007-21.1.1.3-0113368 tételszámú anyaggal azonos rendszerhez tartozó anyag, műszakilag azonos paraméterekkel, hőtechnikai és mechanikai jellemzőkkel.
10	48-007-21.1.1.3-0113368	Külső fal; homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, vékonyvakolat alatti formahabosított expandált polisztirolhab lemezzel, lábazati műgyanta kötésű szemcsés vakolattal (szín3); AUSTROTHERM Expert Fix hőszigetelő lemez, 1250x600x100 mm	Külső fal; homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, vékonyvakolat alatti formahabosított expandált polisztirolhab lemezzel, lábazati műgyanta kötésű szemcsés vakolattal (szín3); BACHL HL PERIMETER T3 hőszigetelő lemez, 1000x500x100 mm	A lábazati hőszigetelés ezen anyag felhasználásával a mechanikai sérülésekkel szemben ellenállóbb, mert a beépítésre került anyag nyomószilárdsága nagyobb. Az eredeti kiírás szerinti szigetelés vastagság 12,5 cm, azonban az épület K-i oldalán lévő „mozgáskorlátozott rámpa” szélességi minimum méretének megtartása miatt, a rámpa melletti lábazati hőszigetelés anyagát 10 cm-re kellett csökkenteni.
11	48-007-21.1.1.3-0113369	Külső fal; homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, vékonyvakolat alatti formahabosított expandált polisztirolhab lemezzel, lábazati műgyanta kötésű szemcsés vakolattal (szín3); AUSTROTHERM Expert Fix hőszigetelő lemez, 1250x600x120 mm	Külső fal; homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, vékonyvakolat alatti formahabosított expandált polisztirolhab lemezzel, lábazati műgyanta kötésű szemcsés vakolattal (szín3); RAVATHERM XPS 300 WB hőszigetelő lemez, 1250x600x120 mm	A lábazati hőszigetelés ezen anyag felhasználásával a mechanikai sérülésekkel szemben ellenállóbb, mert a beépítésre került anyag nyomószilárdsága nagyobb. Mivel zártcellás anyag a vízfelvétele is kisebb mint a kiírt anyagé.
12	82-004-2.3	Remeha gyártmányú álló melegváltó szigeteléssel, lábakkal, VT 500 LDS 6 bar+szigetelés, külső hőcserélős	Concept gyártmányú álló melegváltó szigeteléssel, lábakkal, VT 500 LDS 6 bar+szigetelés, külső hőcserélős csatlakozással, hőcserélős külön tételben kiírva	A hőközpont geometriai méretei ezen készülék beépítését tették lehetővé, mely módosítás a kiviteli terv készítését követően vált ismertté és a kiviteli terv írta elő.

## 2. SZ. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE

13		HMV előfűtő és utófűtő forrasztott lemezes hőcserélő egység, szerelvényezéssel, szigeteléssel. Alfa-Laval tip. 35 kW teljesítménnyel	HMV előfűtő és utófűtő forrasztott lemezes hőcserélő egység, szerelvényezéssel, szigeteléssel. SWEP tip. 35 kW teljesítménnyel	A kiviteli tervek szerint számított teljesítményt ez a készülék tudta teljesíteni.
14	83-007-6	CLH gyártmányú, ECOLINE típusú légkezelő, fűtőkálóriferrel, hővisszanyerővel, szabályozással, elhelyezve, bekötve, beüzemelve, komplett V=7000 m <sup>3</sup> /h; Dp=350 Pa	ATC gyártmányú, MANDIK típusú légkezelő, fűtőkálóriferrel, hővisszanyerővel, szabályozással, elhelyezve, bekötve, beüzemelve, komplett V=7000 m <sup>3</sup> /h; Dp=350 Pa	A hőközpont geometriai méretei ezen készülék beépítését tették lehetővé, mely módosítás a kiviteli terv készítését követően vált ismertté és a kiviteli terv írta elő.

Hajdúnánás, 2015. november 23.

  
  
**Megrendelő**

**ELÁN-ÉP KFT.**  
 4080 Hajdúnánás, Bartók Béla ut. 4  
 Adószám: 53379287-2-00  
  
**Vállalkozó**