

# HAJDÚNÁNÁS VÁROS

## TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV 2012.-2013. ÉVI FELÜLVIZSGÁLATA TEDEJ TELEPÜLÉSRE SZABÁLYOZÁSI TERVE M = 1:7500



22/2013.(VI.30.) Önk. rendelettel jóváhagyott HÉSZ. 3. melléklete

### JELMAGYARÁZAT

#### VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- - - - - Övezethatár
- = = = = = Szabályozási vonal tervezett
- - - - - Védőtávolság

#### EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Tervlap érvényességének határa (belterület)
- TÉRKÉPI ÉS TÁJÉKOZTATÓ JELÖLÉSEK
- Gázvezeték - nagynyomású
- Gázvezeték - nagyközép nyomású
- 22kv elektromos légvezeték
- 132kv elektromos légvezeték
- Régészeti lelőhely határvonala
- Régészeti lelőhely határa (hatástanulmány 2013. évi kiegészítése)
- Exlege védett terület
- Natura 2000 különleges természetmegőrző terület (ktt)
- Övezeten belüli ökológiai zöld
- Telken belüli védőzóna
- Telken belüli védőzöld-beültetési kötelezettséggel

#### Területhasználat szabályozás

- Ev Erdő terület - védelmi
- Gmg-1 Gazdasági terület - mezőgazdasági ipari
- Gksz-1 Gazdasági terület - keresk-szolgáltató (általános)
- Gksz-2 Gazdasági terület - keresk-szolgáltató (intezív)
- Kid-1 Különleges terület - idegenforgalmi hasznosítás
- Kmü -1 Különleges terület - mezőgazdasági üzemi
- Kmü -2 Különleges terület - mezőgazdasági üzemi
- Ksz Különleges terület - szennyvízkezelés
- Kök Közlekedési terület - kóttótpályás (vasúti)
- KöU-1 Közlekedési terület - közúti (szerkezeti jelentőségű)
- Vt-3 Vegyes terület - településközpont
- Lf-4 Lakóterület - falusias (általános)
- Msz-1 Mezőgazdasági terület - többségében szántó
- V-1 Vízgyűjtőterület - csatornák
- Z-1 Zöldterület (közpark)

Tervező:		<b>CIVISTERV</b> VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. <small>Cím: Debrecen, Széchenyi u. 8.sz.    Tel:(52) 531-732, (30) 9818-172</small>		
Munka:	HAJDÚNÁNÁS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK 2012.-2013.ÉVI FELÜLVIZSGÁLATA			Dátum: 2013.06. Lépték: M=1:75 00
Munkarész:	TEDEJ TELEPÜLÉSRE SZABÁLYOZÁSI TERV			<b>SZ-2/T</b>
ÖGYVEZETŐ	ZSEMBERI ISTVÁN			
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TT/É-09-0016		
KÖRNYEZETLAKÍTÁS	ZSILA LÁSZLÓ	TK-09-0583/06		
KÖRNYEZETVÉDELMI	LÉVAI BELA	HBM MK 09-0036		
KÖZLEKEDÉS	GULYÁS IMRE	Kld-1(16)09-0057		
VÍZIKÖZMŰ	SOMIBOLYA	TRV-T(13)09-0079		
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TRe-T(13)09-0408		
HÍRKÖZLÉS	LAKATOS ISTVÁN	TH-T-15-0342		

