

A városi bölcsőde kapacitásfejlesztése és szolgáltatási körének szélesítése (szerződésmódosítás)

Közbeszerzési Értesítő száma:	2011/104
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás Kivitelezés
Hirdetmény típusa:	tájékoztató a szerződés módosításáról_KÉ
Eljárás fajtája:	Hirdetménnyel induló, tárgyalásos
Közzététel dátuma:	2011.09.07.
Iktatószám:	21778/2011
CPV Kód:	45262700-8;45214100-1;45310000-3;45330000-9;45331100-7;45331110-0;45313100-5;45112712-9
Ajánlatkérő:	HAJDÚNÁNÁS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
Teljesítés helye:	4080 Hajdúnánás, Marx Károly u. 10. (hrsz.: 3465)
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

5. melléklet a 14/2010. (X. 29.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.hu>

Tájékoztató a szerződés módosításáról

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma_____

KÉ nyilvántartási szám_____

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: **HAJDÚNÁNÁS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**

Postai cím: **Köztársaság tér 1.**

Város/Község: **Hajdúnánás**

Postai irányítószám: **4080**

Ország: **HU**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: **Szólláth Tibor polgármester**

Telefon: **(52) 381-411**

E-mail: **polghiv@hajdunanas.hu**

Fax: (52) 381-087

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.hajdunanas.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható)

I.2.) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: Nyír-Flop-Holding Generálkivitelező, Szállító és Szolgáltató Kft.

Postai cím: Derkovits u. 119/a.

Város/Község: Nyíregyháza

Postai irányítószám: 4400

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon: 42/508-900

E-mail: postmaster@nyirflop.axelero.hu

Fax: 42/508-900

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható)

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)-c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.4.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közzszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek.c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[A városi bölcsőde kapacitásfejlesztése és szolgáltatási körének szélesítése](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás,árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

[4080 Hajdúnánás, Marx Károly u. 10. \(hrs.: 3465\)](#)

NUTS-kód [HU321](#)

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2010/12/27 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

A városi bölcsőde kapacitásfejlesztésére és szolgáltatási körének szélesítésére irányuló építési beruházás elvégzése a 6742-10/2009. iktatószámú építési engedély és a kivitelezésre vonatkozó tervdokumentáció szerint:

- 481 m² beépített területű földszintes új épületszárny építése 4 db bölcsődei csoportszoba rendeltetéssel és azok kiszolgáló helyiségeivel;
- 268 m² beépített területű meglévő földszintes épületszárny átalakítása csoportszobákból főzőkonyhává és szociális helyiségekké;
- a fentiekhez szükséges építészeti, gépészeti (víz-szennyvíz, gáz, fűtés és szellőzés), villamossági, konyhatechnológiai, kertépítési munkák;
- kialakítandó továbbá 1 db szervizlift (étellift).

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45262700-8	
További	45214100-1	
tárgyak:	45310000-3	
	45330000-9	
	45331100-7	
	45331110-0	
	45313100-5	
	45112712-9	

II.2) A közbeszerzés értéke

Az ellenszolgáltatás összege

(A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)

Érték (arab számmal) 97688012

Pénznem HUF

ÁFA nélkül x

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

II.3) A szerződés időtartama

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés 2010/12/27 (év/hó/nap)

befejezés 2011/08/15 (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a)

a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b)

ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól? **nem**

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos eljárás

III.1.1.2) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli
xHirdetménnyel induló, tárgyalásos
Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos [252. § 261. §(4)]
Közvetlen felhívással induló tárgyalás nélküli
Közvetlen felhívással induló tárgyalásos

III.2) Bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat x

a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	90
2. A késedelmi kötbér napi összege	10

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2010/11/17 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 33639 / 2010 (KÉ-szám/évszám)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja

Dátum: (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2011/01/24 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 38474 / 2010 (KÉ-szám/évszám)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1)

A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses feltételt? **nem**

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

2.6. pont első mondata tekintetében

Eredeti:

A szerződés teljesítésének időpontja: 2011. augusztus 15.

Módosított:

A szerződés teljesítésének időpontja: 2011. szeptember 15.

5.4. pont tekintetében

Eredeti:

A vállalkozó 3 (három) db részszámlát és 1 (egy) db részszámlát nyújthat be, az ajánlata részeként benyújtott kiviteli, illetve pénzügyi ütemtervnek megfelelően.

Módosított:

A vállalkozó 2 (kettő) db részszámlát és 1 (egy) db részszámlát nyújthat be.

5.5. pont tekintetében

Eredeti:

Az 1. részszámla összege: 24.481.678,- Ft, azaz huszonnégymillió négyszáznolcvanegyezer hatszázhetvennyolc forint.

A 2. részszámla összege: 24.481.678,- Ft, azaz huszonnégymillió négyszáznolcvanegyezer hatszázhetvennyolc forint.

A 3. részszámla összege: 24.481.678,- Ft, azaz huszonnégymillió négyszáznolcvanegyezer hatszázhetvennyolc forint.

A végszámla összege: 24.481.679,- Ft, azaz huszonnégymillió négyszáznolcvanegyezer hatszázhetvenkilenc forint.

Módosított:

Az 1. részszámla összege: nettó 24.481.678,- Ft, azaz huszonnégymillió-négyszáznolcvanegyezer-hatszázhetvennyolc forint.

A 2. részszámla összege: nettó 24.481.678,- Ft, azaz huszonnégymillió-négyszáznolcvanegyezer-hatszázhetvennyolc forint.

A végszámla összege: nettó 48.963.357,- Ft, azaz negyvennyolcmillió-kilencszázhatvanháromezer-háromszázötvenhét forint.

IV.1.3) A módosítás indoka:

A vállalkozó 2011. augusztus 5-én megküldött levelében a kivitelezési munkák végzésével kapcsolatos akadályoztatást jelentett be. A kivitelezést akadályozó tényezőként a többlet villamos energiát betápláló kábel kiépítésének késedelmét jelölte meg. A beruházás során beépítésre kerülő új berendezések miatt a jelenlegihez képest növekedni fog a bölcsőde villamos energia fogyasztása. A meglévő elektromos kapacitás ezt az igényt nem tudja kielégíteni, az áramszolgáltatótól többletenergiát kell vételezni. A többletenergia vételezésére vonatkozó igényt E.ON Önkormányzati Vonalnál kell bejelenteni. Ennek az igénynek a bejelentésére az energiaszolgáltatónál fogyasztóként nyilvántartott Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény jogosult. A megtett intézkedések ellenére a többletenergia vételezésének lehetősége jelenleg nem biztosított, a kivitelező akadályközlése valós tényen alapul. A többletenergia bekapcsolása nélkül – az akadályközlésben részletezett okok miatt - a vállalkozó nem tudja a szerződés szerinti vállalását teljesíteni.

A vállalkozó 2011. augusztus 9-én kelt levelében közölte, hogy a villamos energia kiépítésével szorosan összefüggő munkálatokat leállította, egyben az akadályoztatás miatt kérte az építési szerződésben rögzített 2011. augusztus 15-i teljesítési határidő tekintetében a szerződés módosítását.

A 2011. augusztus 10-én kelt levelében a vállalkozó a számlázási ütemezés módosítását is indítványozta abban a formában, hogy az építési szerződésben és a pénzügyi ütemezésben foglaltak szerinti számlázás szakaszolástól eltérően a 3. részszámla és a végszámla kerüljön összevonásra. Indokként előadta, hogy a teljesítésig hátralévő rövid időszak alatt illetve kivitelezési munkák felgyorsulása következtében nehezen választható szét a 3. részszámlára és a végszámlára

eső műszaki teljesítés.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2011/08/12 (év/hó/nap)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

a fentiekkel egyetért.

V.3)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2011/08/25 (év/hó/nap)