

szerződés mód közl.

Közbeszerzési Értesítő száma:	2014/152
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás Kivitelezés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Kbt. 122/A. § szerinti eljárás
Közzététel dátuma:	2014.12.31.
Iktatószám:	26971/2014
CPV Kód:	45221250-9
Ajánlatkérő:	Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Teljesítés helye:	4080 Hajdúnánás, Fürdő utca 5381/1., 5384., 5397/20., 5397/21. és 5397/22. hrsz-ok
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Mikrontech Mérnöki Iroda Kft
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

7. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Hajdúnánás Városi Önkormányzat](#)

Postai cím: [Köztársaság tér 1](#)

Város/Község: [Hajdúnánás](#)

Postai irányítószám: [4080](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [MAGiné dr. Csirke Erzsébet](#)

Telefon: [52/381-411](#)

E-mail: aljegyzo@hajdunanas.hu

Fax: [52/381-087](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.hajdunanas.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Mikrontech Mérnöki Iroda Kft](#)

Postai cím: **Gyár utca 2**

Város/Község: **Budaörs**

Postai irányítószám: **2040**

Ország: **HU**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: **Tanyi Bertalan**

Telefon: **06303825282**

E-mail: **bertalan.tanyi@bitep.hu**

Fax: **0623331454**

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható)

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Fő tevékenység

I.4.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közzolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) Közzolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

„Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz
kapcsolódó közlekedési funkciót szolgáló fejlesztések kivitelezése

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés–, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

4080 Hajdúnánás, Fürdő utca 5381/1., 5384., 5397/20., 5397/21. és 5397/22. hrsz-ok

NUTS-kód HU321

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2014/10/14 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

• tömegközlekedési megállóhely, bekötőút és parkolók kialakítása

Főbb műszaki paraméterek

A Hajdúnánás, Fürdő utca 5397/20., 5397/21. és 5397/22. hrsz.-ú ingatlanokon tervezett, az 5384. hrsz.-ú ingatlant is érintő tömegközlekedési megállóhely, bekötőút és parkolók építési munkái, melynek keretében különösen az alábbi feladatokat kell elvégezni:

- Hajdúnánás, belterületi 5397/20. hrsz.-ú ingatlanon tervezett autóbusz-forduló,

autóbusz megállóhely a jelenleg burkolt Fürdő utca 0+781 szelvényének bal oldalából ágazik le és visszacsatlakozik a 0+737,5 szelvényének bal oldalához. A Fürdő utcai csatlakozásoknál a meglévő árok 20 + 18 = 38 m hosszú áteresz-szel lesz kiváltva, ami 1 db tervezett víznyelőaknával csatlakozik a Sportpályára vezető út csatlakozásánál létesülő átereszhez. A buszöböl belső oldalában gyephézagos betonburkolattal ellátott árok létesül, illetve kerül felújításra.

- Hajdúnánás, belterületi 5397/21. hrsz.-ú ingatlanon tervezett Sportpályára vezető út a Fürdő utca 0+723 szelvényének bal oldalából ágazik le és tart a sportpályáig 102 m hosszan. A tervezett út 0+017,43, 0+034,43, 0+051,43, 0+068,43 szelvényeihez balról tervezett parkolók kapcsolódnak. A 0+093,55 szelvényének bal oldalából a vízműtelep bejáratáig bejáró út létesül. A Fürdő utcai csatlakozásnál a meglévő árok 17 m hosszú áteresszel lesz kiváltva. A tervezett út két oldalán, illetve a vízműtelephez vezető bejáró bal oldalán gyephézagos betonburkolatú árok létesül összesen 144 m hosszon.

- a Hajdúnánás, belterületi 5397/22. hrsz.-ú ingatlanon, a tervezett út 0+017,43, 0+034,43, 0+051,43, 0+068,43 szelvényhez balról tervezett parkolókhöz vezető bejáró utak kapcsolódnak. Az önkormányzati igény alapján 95 állásos parkoló kerül kialakításra. A parkolók Fürdő utca felőli részén járda létesül. A járda és a Fürdő utca burkolata közötti árok gyephézagos betonburkolatúvá lesz felújítva.

• járda és közúthálózat felújítása

Főbb műszaki paraméterek

A Hajdúnánás, Fürdő utca 5381/1 hrsz.-ú ingatlanon tervezett járda felújítási munkái, mely keretében különösen az alábbi feladatokat kell elvégezni:

- A járdafelújítás a Hajdúnánási Gyógyfürdő és Sportpálya közötti tervezett térhez kapcsolódó járdaszakaszt érinti, a térhez igazodik anyaghasználatában és kialakításában, 323 m² területen. A tervezés során a fogadótér és az attól kelet-re eső Bányász Üdülő és Étterem vonaláig összekapcsolódó környezetrendezési terv készült, a gyalogosforgalmi irányok, megkívánt funkciók figyelembevételével. A Fürdő utca mentén a tervezett gyalogos járdák tárják fel a központi teret.

A Hajdúnánás, Fürdő utca 5381/1 hrsz.-ú közúthálózat felújítási munkái, mely keretében különösen az alábbi feladatokat kell elvégezni:

- A közúthálózat felújítása során a Fürdő utca 0+326 és 0+717 szelvények közötti útszakasz újul meg. A felújítandó útszakasz hossza: 391 m, területe: 2.302 m².

Forgalmi sávok száma két darab, burkolat szélessége: 5,67-6,02 m.

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45221250-9	

II.2) A szerződés végleges összértéke

A szerződés végleges összértéke

(A szerződés szerinti végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Érték: 91472664 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

x

Áfával

Áfa (%)

,

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés 2014/12/31 (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól **nem**

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III. 1.1.2) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III. 1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

III.2) Értékelési szempontok

III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőit jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szempont

Súlyszám

VAGY

Egyéb:

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja (adott esetben)

Dátum: 2014/09/15 (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 23831 / 2014 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2014/11/27 (év/hó/nap)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1) A szerződés módosítása érint értékelési szempont szerinti szerződéses feltételt
nem

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

Eredeti szöveg

I. Nettó vállalkozási díj: 91.472.664.- Ft

II. Vállalkozó a kivitelezés során 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult. A részszámla benyújtásának feltétele a teljesítés 50%os

készültségi foka

szerinti ütemek és mértékek.

III. „A munkaterület szerződés szerinti átadása esetén a szerződés tárgyát képező munka átadási határideje: 2014. december 31.”

IV. „Megrendelő képviselője:

Név: Kissné Barta Piroska

Telefon: 52/381411

Telefax: 52/381087

mobil: 30/9638162

Email:

kissne@hajdunanas.hu

A megrendelő műszaki ellenőre, egyben a műszaki teljesítés igazolója:

Név: Orosz Ferenc

Cím: 4400 Nyíregyháza, Gimnázium köz 5.

Tel.: 30/4881075

Névjegyzéki nyilvántartási száma: MEÉIMÉK

1520189

Vállalkozó helyszíni képviselője:

Neve: Böjtös Árpád

Telefon száma: 30/8490249

Felelős műszaki vezető neve, címe: Major Ferenc, 2030 Érd, Alsó u. 86

Telefon száma: 20/4167618

Felelős műszaki vezető névjegyzéki nyilvántartási szám: 135919

FVMMüE:

1354363"

Módosított szöveg

I. projektelem megnevezése az ajánlatban található megnevezés a vállalkozói díj nettó összege

Közúthálózat felújítás Burkolat felújítás 7 206 280.- Ft

Buszöböl kialakítása Buszforduló építés 22 838 610.- Ft

Parkoló építés Parkolók építése 58 424 270.- Ft

Járda felújítás Járdafelújítás 3 003 504.- Ft

Összesen: 91 472 664.- Ft

II. Vállalkozó a kivitelezés során 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult. A részszámla benyújtásának feltétele a teljesítés 40%, valamint 70%-os készütségi foka szerinti ütemek és mértékek.

III. „A munkaterület szerződés szerinti átadása esetén a szerződés tárgyát képező munka átadási határideje: 2015. május 15.”

IV.

„Megrendelő képviselője:

Név: Szólláth Tibor Zoltán

Telefon: 52/381-010

Telefax: 52/381-087

E-mail: szollath@hajdunanas.hu

A megrendelő műszaki ellenőre, egyben a műszaki teljesítés igazolója:

Név: Szabó Gyula

Cím: 4461 Nyírtelek, Dózsa György út 164.

Tel.: 20/352-70-07

Névjegyzéki nyilvántartási száma: ME-KÉ/I 15-20185

Vállalkozó helyszíni képviselője:

Neve: Tanyi Bertalan

Telefon száma: 30/382-52-82

Felelős műszaki vezető neve, címe: Gyulai Csongor, 7700 Mohács, Park utca 18.

Telefon száma: 30/229-91-77

Felelős műszaki vezető névjegyzéki nyilvántartási szám: MMK-02-50389"

IV.1.3) A módosítás indoka:

1) A vállalkozási szerződés 2.) pontjának kiegészítése szükséges aszerint, hogy a nettó vállalkozási díj a pályázat támogatható projektelemei szerinti megbontásban is feltüntetésre kerül.

2) A vállalkozó a 2014. október 21-én kelt levelében indítványozta a számlázási ütemezés módosítását akként, hogy a vállalkozási szerződésben foglaltaktól eltérően 2 darab részszámla és 1 db végszámla benyújtására legyen jogosult a teljesítés 40%-os és 70%-os, valamint 100%-os készütségi fokához igazodóan.

3) Az építési munkaterület átadásának időpontja és a szerződés tárgyát képező munka átadási határidejének módosítása vált indokolttá. A kivitelező 2014. október 21-én kelt levelében tájékoztatta a megrendelőt, hogy a talajtani ismeretek megszerzése végett a buszöböl kialakítása és parkoló építése projekteleum munkaterületén kutatógödrökkel feltárásokat végzett. Ennek során észlelte, hogy közvetlenül a felszín alatt 0,8-1,6 m mélységig építési törmelék (aszfalt, beton) található. Tájékoztatta a Megrendelőt arról, hogy valamennyi projekteleum építési területén elvégzik a feltárásokat annak érdekében, hogy az esetlegesen előforduló többletmunkákat felmérhessék, munkaterületet munkavégzésre átvehessék.

Vállalkozó a 2014. december 2. napján kelt, megrendelőnek címzett levelében tájékoztatást adott arról, hogy az általa végzett kutatások megállapították, hogy csak a buszöböl kialakítása és parkoló építése projekteleumok építési területén található építési törmelék. A fenti körülmények miatt vállalkozó indítványozta a szerződés tárgyát képező munka átadási határidejének módosítását, a kivitelezésre alkalmatlan, téli időjárás figyelembe vételével.

4) A szerződő felek helyszíni képviselőinek személyében változás következett be, melynek következtében módosítani indokolt a hivatkozott vállalkozási szerződés 8) pontját.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2014/12/03 (év/hó/nap)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

V.3)

E hirdetmény feladásának időpontja: 2014/12/21 (év/hó/nap)