

Vállalkozási szerződés

A Szerződő Felek:

egyrésről

Név: Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Cím: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
Képviseli: Szólláth Tibor Zoltán polgármester
Levelezési címe: 4081 Hajdúnánás, Pf.: 107.
Számlavezető pénzüintézete: OTP Bank Nyrt.
Számlaszáma: 11738077-15372662
Számlázási cím: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
Adószáma: 15728348-2-09
Statisztikai jelzőszáma: 15728348-8411-321-09

mint **megrendelő**

másrésről

Név: Wifisecurity Kft.
Cím: 4087 Hajdúdorog, Nagy Sándor u. 23.
Képviseli: Menyhárt Imre
Levelezési cím: 4087 Hajdúdorog, Nagy Sándor u. 23.
Számlavezető pénzüintézete: Polgári Bank Zrt.
Számlaszáma: 61200364-10004184-00000000
Számlázási cím: 4087 Hajdúdorog, Nagy Sándor u. 23.
Adószáma: 14479027-2-09
Statisztikai jelzőszáma: 14479027-6110-113-09
Cégbíróság: Debreceni Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék száma: 09-09-015683

mint **vállalkozó**

között, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

A megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével kezdődő hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indított a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122/A. § alapján. A vállalkozó, mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az eljárást megindító felhívás szerinti értékelési szempont alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatként került kiválasztásra, és a megrendelő a vállalkozót nevezte meg az eljárás nyerteseként.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 124. § (1) bekezdés rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

1. A szerződés tárgya

- 1.1 A megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja a közbiztonság növelését szolgáló kamerarendszer megtervezését (kiviteli tervének elkészítését) és megvalósítását (kiépítését).

- 1.2 A telepítési helyszíneken a telepítéshez szükséges áramszolgáltatói, tulajdonosi és esetleges hatósági engedélyek a vállalkozó feladata.
- 1.3 Jelen szerződés tárgyát képező munkák részletes meghatározását az Ajánlati dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) és mellékletei, továbbá a vállalkozó ajánlata tartalmazza.
- 1.4 A vállalkozó köteles azon munkákat is elvégezni a megrendelő utasításai alapján, melyek a szerződés tárgyában meghatározott feladat megvalósításához szükségesek, s amelyek műszaki előírásokban, szabványokban vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre. A vállalkozó a munkákat megtervezi, elvégzi, befejezi és legkésőbb a teljesítési határidő utolsó napján a megrendelő rendelkezésére bocsátja. A vállalkozó köteles a megvalósításhoz, a befejezéshez vagy a hibák, hiányosságok orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munka- és egyéb eszközt, erőforrást biztosítani.
- 1.5 Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési tevékenység nem hatósági engedélyköteles tevékenység.
- 1.6 A vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkaterület és a munkakörülményeket teljes körűen megismerte, azt a szerződés hibátlan és hiánytalan teljesítéséhez, a megalapozott ajánlata megtételéhez szükséges mértékben, eredményfelelőssége tudatában megvizsgálta. Bármilyen mulasztás, amelyet a vállalkozó amiatt követ el, hogy a közbeszerzési eljárás során, a szerződéskötést megelőzően vagy azt követően nem szerzett kellő információt olyan ügyekről, melyek befolyásolhatják vállalt tevékenysége ellátását, nem menti fel a vállalkozót azon kockázatok, kötelezettségek és felelőségek alól, amelyek jelen szerződés alapján rá hárulnak a kivitelezés során.
- 1.7 A vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező építési munkákban jártas, nagy szakértelemmel rendelkező kivitelező cégtől elvárható fokozott gondossággal tanulmányozta a kiírási feltételeket, és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

2. A szerződés hatályba lépése, a szerződés időtartama

- 2.1. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba. A vállalkozó jelen szerződés teljesítését köteles a szerződés aláírását követően azonnal megkezdeni.
- 2.2. A vállalkozó köteles a szerződés hatályba lépését követő 10 munkanapon belül elkészíteni a kiviteli terveket továbbá a kiviteli ütemtervet is.
- 2.3. A kiviteli tervnek minimálisan az alábbiakat kell tartalmaznia:
 - előzmények leírását,
 - bővítés célját,
 - bővítés műszaki leírását, folyamatának ismertetését: a kamerahelyszíneken, a vezeték nélküli hálózati eszközöknél és a térfigyelő központban elvégzendő telepítések és módosítások, beavatkozások leírását,
 - telepítendő eszközök felsorolását,
 - tervezői nyilatkozato(ka)t,
 - hulladékkezelési szabályokat.
- 2.4. A munkaterület átadására csak a kiviteli tervek vállalkozó általi elkészítése és a megrendelő által történő elfogadása után kerülhet sor. A munkaterület átadásának időpontjáról a felek egyeztetnek. A munkaterület átadásakor a felek kötelesek az Építési Naplót megnyitni, és abban az átadás-átvételt rögzíteni.
- 2.5. A vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat a munkaterület átadása után megkezdeni.
- 2.6. A vállalkozó a kivitelezési munkákat köteles jelen szerződés hatályba lépését követő 70 napon belül befejezni. A megrendelő előteljesítést elfogad.

- 2.7. Teljesítéskor a vállalkozó köteles a megrendelőt a tervezett műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően legalább 5 (öt) munkanappal írásban értesíteni, mely készrejelentésnek minősül.
- 2.8. A megrendelő vagy jóváhagyja a vállalkozó által kezdeményezett átadás-átvételi időpontot, vagy más időpontot jelöl ki a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatására. A vállalkozó az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig köteles elkészíteni a gépészeti kivitelemi tervet és a gáztervet.
- 2.9. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a vállalkozó felelőssége.
- 2.10. Amennyiben a megrendelő az átadás-átvételi eljárás megkezdésére fentiek szerint meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de 15 napon belül nem fejezi be, a vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.
- 2.11. Ha a vállalkozó nem végzi el a teljesítéshez szükséges vizsgálatokat, úgy a megrendelő maga is elvégezheti/elvégeztetheti azokat. A megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a vállalkozó kockázatára és költségére történnek, és a költségeket le kell vonni a vállalkozási díjból. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket pontosnak kell elfogadni.
- 2.12. Az átadás-átvételi eljárásra egyébiránt az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. § (3)-(8) bekezdés az irányadó azzal, hogy az enaplóra vonatkozó rendelkezéseket a feleknek nem kell alkalmazniuk.
- 2.13. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a kivitelezés olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek – akár más hibákkal, hiányokkal összefüggésben is –, illetve melyeknek kijavítása vagy pótlása – akár az ezekkel járó munkák folytán – nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot [a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:247. § (3) bekezdése].

3. A teljesítés helye

- 3.1. Hajdúnánás, a Dokumentációban meghatározott helyeken.
- 3.2. Amennyiben a fentiek szerint meghatározott helyszínek bármilyen okból nem alkalmasak a telepítésre, megfelelő alternatív helyszín kereshető. Az előzetesen tervezett helyszínektől eltérni kizárólag a megrendelővel való egyeztetés és a szerződés módosítása után lehetséges.

4. Szerződéses ár

- 4.1. Jelen szerződésben meghatározott tevékenységek hiba- és hiánymentes elvégzéséért, illetve teljesítéséért a vállalkozót összesen (a 4.6. pont szerinti tartalékkeret nélkül) 10.868.779,- Ft + áfa, azaz tízmillió-nyolcszázhatvanolcezer-hétszázhetvenkilenc forint + áfa vállalkozási díj illeti meg.
- 4.2. A 4.1. szerinti vállalkozói díj egyösszegű átalányár. A vállalkozási díj magában foglalja az eljárást megindító felhívás, a Dokumentáció és mellékletei által meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, beleértve az azokhoz kapcsolódó anyagköltségeket és a munkadíjat, a vállalkozó által felhasznált építési víz és energia költségét, a vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettsége, a garanciális szolgáltatások költségeit, így különösen az alábbiakat:
 - a befejezési határidőig várható árváltozások kihatása,
 - a szükséges szakfelületek biztosításával kapcsolatos költségek,
 - anyagbeszerzési költségek,
 - szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,

- a bérek és költségei,
 - valamennyi gép, felszerelés és eszköz fenntartási, használati, javítási, esetleg bérleti, lízingelési költségei,
 - az esetleges akadályoztatás költségei,
 - adott esetben szabadalmi vagy licencia költségek,
 - jóállási, szavatossági igényekből fakadó költségek,
 - a helyszíni adottságok körülmények miatti költségek,
 - adott esetben banki, finanszírozási költségek,
 - a kiviteli és megvalósulási tervdokumentáció költségei,
 - az országos, ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban meghatározott mintavételi, vizsgálati és mérési valamint a minősítési költségek,
 - az átadás-átvétel költségei,
 - az esetleges eljárási költségek, illetékek,
 - a felmerülő hétvégi, esetleg éjszakai munkavégzés miatti költségek,
 - egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és a szerződés teljesítéséhez szükséges járulékos költségek.
- 4.3. Jelen szerződésben szereplő árak, díjak a szerződés időtartama alatt fixnek tekintendők.
- 4.4. A szerződésben meghatározott munkának a tervtől részben eltérő tartalommal való elvégzése esetén sem térhetnek át a felek a tételes elszámolásra.
- 4.5. A megrendelő a 4.1. pont szerinti nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegű tartalékkeretet is biztosít az előre nem látható feladatok elvégzésére, illetve időközben felmerülő megrendelői igények kielégítésére, melynek összege 543.439,- Ft + áfa, azaz ötszáznegyvenháromezer-négyszázharminckilenc forint + áfa.
- 4.6. A tartalékkeret tételes elszámolású és a végszámlában (elkülönítetten) érvényesíthető. A tartalékkeret terhére kizárólag a megrendelő illetékes irodavezetőjének előzetes írásbeli megrendelésére történhet munkavégzés a költségvetésben szereplő díjakon, illetve amennyiben valamely tétel nem le lehet fel a költségvetésben, a felek által közösen megállapított díj(ak)on. Ha a kivitelezés során a tartalékkeret nem, vagy nem teljes mértékben kerül felhasználásra, úgy az, illetve a tartalékkeret maradványa megrendelőt illeti meg.
- 4.7. Azon teljesítések, amelyekre nem állnak rendelkezésre a 4.5. pont szerinti megrendelések, nem kerülnek kifizetésre.
- 4.8. A 4.1. pontok szereplő díj a magyar forint árfolyamváltozásától független.
- 4.9. A számlázás és kifizetés pénzneme magyar forint (HUF).
- 4.10. A vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5. Fizetési feltételek

- 5.1 A vállalkozó előleget nem igényelt.
- 5.2 A vállalkozó a kivitelezés tekintetében csak 1 végszámlát nyújthat be a következők szerint.
- 5.3 A végszámla kiállítására csak a szerződés teljesítésének a megrendelő jelen szerződés 15.1. pontjában meghatározott képviselője által történt elfogadás, és az ezt tanúsító teljesítési igazolás általa történő aláírása után van lehetőség. A megrendelő képviselője részére a teljesítést a megrendelő illetékes szakembere igazolja, hogy a számla összege megfelel jelen szerződésnek és a teljesítés valós állapotának. Ennek hiányában a megrendelő képviselője visszautasítja a teljesítési igazolás kiállítását.

- A vég számla (tartalékkeret nélküli) összege: 10.868.779,- Ft + áfa, azaz tízmilliónyolcszázhatvannyolcezer-hétszázhetvenkilenc forint+áfa.
- 5.4 A vég számla benyújtásának a fenti pontban meghatározottakon túli feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel.
- 5.5 A vég számla esetében is a vállalkozó köteles legkésőbb a teljesítési igazolás kiadásáig nyilatkozni, hogy a számla összegéből az alvállalkozó(ka)t és magát a vállalkozót mekkora összeg illeti meg.
- 5.6 A számlát 1 (egy) példányban kell benyújtani. A számlában részletezni kell az alvállalkozói és a vállalkozói teljesítés mértékét.
- 5.7 Teljesítési igazolás hiányában számla nem nyújtható be.
- 5.8 A számlák benyújtásával egyidejűleg a vállalkozó köteles felhívni az alvállalkozóit, hogy fenti összegről, összegekről állítsák ki a számláikat.
- 5.9 A megrendelőnek jogában áll a benyújtott számlát felülvizsgálni. Ha a benyújtott számlával összefüggésben kifogás merül fel, úgy a megrendelő köteles a kifogásolt számlát 10 napon belül visszajuttatni a vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.
- 5.10 A számla alvállalkozó(ka)t megillető összegét a megrendelő a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalja a vállalkozónak.
- 5.11 A vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozó(k) számláját/számláit, illetőleg az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt (annak egy részét) visszatartja vagy az alvállalkozókkal kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja.
- 5.12 A vállalkozó ezt követően átadja a megrendelőnek fenti pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát.
- 5.13 Amennyiben a megrendelő a fenti pont szerinti dokumentumokat hiánytalanul megkapta, a számla vállalkozót megillető részét a megrendelő 15 napon belül átutalja. A számla kifizetésének feltétele, hogy a vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a megrendelőnek a terhelés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy arról értesíti a megrendelőt, hogy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban. Amennyiben az együttes adóigazolás köztartozást mutat, az azt követő eljárásra a 36/A. § (3)-(4) bekezdése az irányadó az Art. 36/A. § (6) bekezdésében foglalt eltéréssel.
- 5.14 Ha a vállalkozó jelen szerződés 5.11., illetőleg 5.12. pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a vállalkozót, ha igazolja, hogy az 5.11., illetőleg 5.12. pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó(k) nem jogosult(ak) a vállalkozó által jelen szerződés 5.5. pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.
- 5.15 A számlák összegének a megrendelő általi késedelmes kiegyenlítése esetén megrendelő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni a vállalkozónak.

6. A felek jogai és kötelességei

- 6.1. A Felek a szerződés teljesítése során fokozottan együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.
- 6.2. A tulajdonosi hozzájárulásnak az új kamera helyszínek, átjátszóállomások, és egyéb fejlesztések esetében hitelt érdemlőnek, és visszavonhatatlannak kell lennie, határozatlan időtartamra szólóan. E dokumentumok eredeti példányban történő becsatolása a

- megvalósulási dokumentáció részét képezi, de a megrendelő már a telepítési folyamat közben, azok megszerzésének időpontjában igényt tart rá.
- 6.3. A beruházás tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja elsődlegesen az Építési Napló, melynek vezetése az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján történik. Ezen túl a felek kijelentik, hogy az egymással való kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítik előnyben. A felek kötelezettséget vállalnak, hogy jelen közbeszerzési eljárás nyomán kötendő szerződés alapján születő dokumentumokból csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.
 - 6.4. A fentiekkel összefüggésben a felek kijelentik, hogy az Építési Naplón vagy annak mellékletét képező iratokon túl az egymásnak küldött értesítések e-mailben fognak történni, csak különösen fontos esetben telefaxon, illetve ajánlott levélben. Ezen értesítések hatálya az e-mail esetén a címzetthez való megérkezéskor, egyéb esetben a címzett általi vételekor, illetőleg neki történő kézbesítéskor áll be.
 - 6.5. A vállalkozó köteles a kiviteli tervek elkészítése során folyamatosan egyeztetni a megrendelővel és a hatóságokkal. Az elkészült részterveket köteles bemutatni a vállalkozó, s az elrendelt áttervezés(eke)t külön díjazás nélkül elvégezni.
 - 6.6. A megrendelő a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében a továbbiakban szabadon rendelkezik. A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szt.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez az átruházható szerzői jogok vonatkozásában, mely magában foglalja az Szt. 46. §. szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogát, valamint az Szt. 47. § szerinti – a mű átdolgozhatóságához és a mű többszörözéséhez való felhasználási jogosultságot is. A vállalkozó csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról.
 - 6.7. A vállalkozó a kiviteli tervet érintő tervezési feladatait úgy köteles ütemezni, hogy a megrendelőnek reális idő álljon a rendelkezésére a kiviteli tervdokumentáció áttekintésére.
 - 6.8. A vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a kiviteli tervek felhasználását akadályozza vagy korlátozza.
 - 6.9. Megrendelő jogosult, illetve köteles a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során az ott folyó munkát nem zavarhatja. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében a megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni. A megrendelő joga és kötelessége műszaki-gazdasági elgondolásait a kivitelezési értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni a vállalkozóval.
 - 6.10. A vállalkozó csak a megrendelő képviselőjétől fogadhat el utasítást.
 - 6.11. Ha a megrendelő képviselője célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogszabályellenes utasítást ad, a vállalkozó köteles a megrendelőt erre írásban figyelmeztetni. A megrendelői utasítás fenntartása esetén a vállalkozó a megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, de mentesül az utasításból eredő károk megtérítése alól.
 - 6.12. Vállalkozó a megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli és a megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a megrendelőt az utasítástól való eltéréstől haladéktalanul értesíteni kell.
 - 6.13. Vállalkozó kérheti a megrendelőt, hogy írásban erősítse meg bármelyik döntését vagy utasítását, amelyet még nem adott írásba. A vállalkozó köteles minden indokolatlan kérelem nélkül tájékoztatni a megrendelőt az ilyen jellegű kívánságáról.
 - 6.14. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében a megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni. A megrendelő joga és kötelessége mű-

- szaki-gazdasági elgondolásait a kivitelezési értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni a vállalkozóval.
- 6.15. A megrendelő jogosult a kivitelezés teljes időszakában annak megvalósításáról vagy egyéb kérdésekről bármikor írásos tájékoztatást kérni a vállalkozótól, a keletkezett iratokba betekinteni, azokról másolatot kérni.
 - 6.16. A kivitelezés során felmerülő döntést igénylő kérdésekben a megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben olyan időben és módon foglal állást, hogy az a vállalkozó teljesítési határidejének betartását nem lehetetleníti el, illetve nem teszi indokolatlanul terhesebbé.
 - 6.17. Amennyiben a vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívül állásfoglalást (döntést) kér, a megrendelő köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy azt soron kívül teljesítse.
 - 6.18. A vállalkozó köteles biztosítani a megrendelő, a megrendelő képviselője számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a megrendelő, a megrendelő képviselője megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét. A vállalkozó köteles továbbá a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részt vehessenek.
 - 6.19. Megrendelő a kivitelezési munkák kezdési időpontját köteles bejelenteni a jogszabályban meghatározott szerveknek, hatóságoknak az előírt időpontig.
 - 6.20. Megrendelő biztosítja a vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését, és lehetővé teszi, hogy a munkaterületen a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója/alvállalkozói munkaidőben folyamatosan végezze/végezzék a kivitelezési munkákat.
 - 6.21. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől az átadás-átvételi eljárás lezárulásáig köteles biztosítani a munkaterület megfelelő őrzését.
 - 6.22. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt a kárveszélyt a vállalkozó viseli.
 - 6.23. A rongálásokból, a munkaterület nem megfelelő őrzéséből eredő vagy arra visszavezethető hibák kijavítása a vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni.
 - 6.24. A munkavégzéshez a megrendelő a vállalkozó részére eszközt nem ad át.
 - 6.25. Vállalkozó köteles helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán. Köteles – az ajánlattételi felhívásban és a Dokumentációban előírt jogosultsággal rendelkező – felelős műszaki vezetőt biztosítani, valamint az Építési Naplót folyamatosan vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani a munkaterület átadás-átvételétől kezdve az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint. A megrendelő által a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket köteles a naplóban feltüntetni. A naplóhoz csatolni kell a megrendelő ellenőrzési jogosítványait érintő iratokat, mellékleteket.
 - 6.26. Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az Építési Naplóban dokumentálni.
 - 6.27. Az Építési Naplóra vonatkozó előírások megszegése súlyos szerződésszegésnek minősülnek.
 - 6.28. A kivitelezés során a szükséges méréseket, vizsgálatokat mérési jegyzőkönyvben kell rögzíteni, melyben a mért adatok mellett – amennyiben van ilyen – az előírt határértéket is fel kell tüntetni.
 - 6.29. A megkötött szerződést és a szerződésben vállalt kötelezettségeit vállalkozó csak a Kbt. 128. § (5) bekezdése szerint ruházhatja át. A vállalkozó jogosult a szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe venni, amennyiben azt ajánlatában jelezte.
 - 6.30. Megrendelő az alvállalkozóval, illetve alvállalkozókkal nem áll szerződéses kapcsolatban. Munkájukért a vállalkozó úgy felel, mint sajátjáért. Ezzel összefüggésben e a vállalkozó köteles alvállalkozóját/alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a közöttük fennálló

- szervezés közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódik, továbbá arról is, hogy a szerződés és ennek teljesítése az Art. 36/A. §-a alá tartozik. Amennyiben a fenti kötelezettségét elmulasztja, annak valamennyi következményét a vállalkozónak kell viselnie.
- 6.31. Ha a szerződés teljesítése során bármikor a vállalkozó vagy alvállalkozója olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban értesíteni kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról.
 - 6.32. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét a vállalkozó viseli.
 - 6.33. Vállalkozó, illetőleg alvállalkozói kötelesek betartani a munkavégzés helyének helyi előírásait, munka-, baleset-, és tűzvédelmi utasításait, valamint a megrendelő indokolt speciális követelményeit.
 - 6.34. Vállalkozó, illetve alvállalkozói különösen kötelesek a környezetvédelemre, illetve a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat, jogszabályokat betartani. A Vállalkozónak a kivitelezés során törekednie kell arra, hogy az építési munkák ideiglenes helyigényét és hatásterületét a lehető legkisebb mértékre minimalizálja.
 - 6.35. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák végzése során rendszeres balesetvédelmi szemlét tartani, munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi oktatást végezni és mindezeket a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően dokumentálni.
 - 6.36. Vállalkozó az általa, illetve alvállalkozói által ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a vállalkozó, illetőleg alvállalkozói tevékenységével összefüggésben érvényesít a megrendelővel szemben.
 - 6.37. Vállalkozó köteles a munkavégzés során keletkezett károkat a megrendelő, illetőleg más károsult részére díjmentesen helyreállítani. Amennyiben a helyreállítás nem lehetséges, a károkat meg kell térítenie.
 - 6.38. A beépített anyagok eltakarására csak a megrendelő jóváhagyásával, illetve az erre vonatkozó ellenőrzési kötelezettség elmulasztása esetén kerülhet sor. Az eltakarásról a vállalkozó köteles előzetesen 48 órával előbb a megrendelőt írásban értesíteni; amennyiben az értesítésre nem kerül sor, az ebből eredő valamennyi (közvetlen és következményes) kárt a vállalkozó köteles megtéríteni.
 - 6.39. A vállalkozónak kártalanítani kell a megrendelőt harmadik fél által felmerülő minden olyan igény esetén, amely szabadalom, védjegy, vagy ipari tervezési jogok megsértéséből származik azáltal, ahogy az adott szerződés teljesítése során azt a vállalkozó felhasználta. A megrendelő jóváhagyása vállalkozó szerződéses kötelezettségére vonatkozó teljes körű felelősségét nem csorbítja.
 - 6.40. Vállalkozó köteles jelen szerződés tárgyára vonatkozó vállalkozói felelősségbiztosítási szerződést (All risk típusú) kötni, illetve a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszteni. A biztosítást még azt megelőzően meg kell kötni, ki kell terjeszteni, hogy a munkaterület átadása megtörténik. A biztosítási kötvényt be kell mutatni a megrendelő képviselőjének, aki jogosult arról másolatot készíteni.
 - 6.41. Vállalkozó szavatol azért, hogy a szerződés értelmében elvégzett munkák megfelelnek a jogszabályokban, az eljárást megindító felhívásban, a Dokumentációban és jelen szerződésben foglalt követelményeknek.
 - 6.42. Vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat beépíteni, amelyek megfelelnek a magyar és az ágazati szabványok minőségi előírásainak, a vonatkozó műszaki irányelveknek és előírásoknak, a gyártói műszaki feltételeknek valamint az építési/hatósági engedélynek és a jóváhagyott kiviteli tervnek.

- 6.43. A felhasznált anyagok megfelelőségének igazolására a hatályos jogszabályok előírásait, beleértve a közvetlenül hatályosuló európai uniós jogot is, kell alkalmazni.
A minőségtanúsítással kapcsolatos, esetlegesen felmerülő vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei a vállalkozót terhelik, amennyiben azok elő vannak írva. A megrendelőnek joga van ezeken felül is elrendelni vizsgálatokat a vállalkozó egyidejű értesítése mellett.
Amennyiben a vizsgálatra nem megfelelés, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségei is a vállalkozót terhelik.
A vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben a megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja.
- 6.44. Vállalkozó feladata a munkaterület folyamatos, napi tisztántartása, a keletkezett hulladéknak a vonatkozó jogszabályok szerinti osztályozása, szelektív kezelése és – a munkaterületről történő – folyamatos elszállítása. A vállalkozó köteles jelen szerződés teljesítésekor keletkező hulladékot az ajánlatában bemutatott engedéllyel rendelkező kezelőhöz szállítani, illetve szállíttatni.
- 6.45. A vállalkozónak törekednie kell a keletkezett hulladékmennyiség csökkentésére, a hulladékok megfelelő kezelésére. A vállalkozó köteles betartani az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglaltakat.
- 6.46. A kivitelezési munkák befejezése, illetőleg a sikeres műszaki átadás-átvétel után a vállalkozónak el kell szállítania a munkaeszközöket, és a munkaterületet tisztán és rendezett állapotban kell átadnia.
- 6.47. A vállalkozó köteles a megvalósulási tervdokumentációt készíteni, melyet 2 (kettő) papírpéldányban és 1 (egy) példányban elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n szerkeszthető formában: .pla, .dwg kiterjesztésű fájl, de az aláírt változatot .pdf formátumban) kell átadni a megrendelőnek.
- 6.48. A megvalósulási tervdokumentációnak a kiviteli tervdokumentáción túl tartalmaznia kell az alábbiakat is:
- kivitelezői nyilatkozat(ok),
 - felelős műszaki vezetői nyilatkozat,
 - szabványossági nyilatkozat,
 - minőségi megfelelőségi nyilatkozat,
 - karbantartási utasítás,
 - keletkezett hulladékok kezelésének igazolásai,
 - megvalósult telepítések leírása a kiviteli tervtől való eltérések kiemelésével,
 - telepített eszközök specifikációi, műszaki paraméterei, adatlapjai,
 - érintésvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyv,
 - áramszolgáltatói, tulajdonosi és esetleges hatósági engedélyek, hozzájárulások.
- 6.49. A megrendelő bármely terv elfogadása tárgyában tett nyilatkozatától függetlenül a terv szakszerűségéért és jogszabályoknak való megfelelőségéért a vállalkozó felel.
- 6.50. A felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezési munkákra vonatkozó átadás-átvételi eljárás lezárását követően 1 (egy) évvel utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melyen megrendelő és vállalkozó képviselői megjelennek. Az eljárásról jegyzőkönyvet, illetve hibajegyzéket vesznek fel, mely alapján a vállalkozó köteles a hibákat kijavítani. A felek az utó-felülvizsgálati eljárást követően a fenti célból a jótállás 7.1. pontban rögzített tartama alatt évenként garanciális bejárást tartanak, melyeken jegyzőkönyvet vesznek fel. Az utolsó garanciális bejáráson felvett jegyzőkönyvre jelen szerződés 7.8. pontja is irányadó.
- 6.51. A vállalkozó a jelen szerződéssel kapcsolatban tudomására jutó valamennyi, a másik fél tulajdonát képező és általa bizalmasnak tekintett információ, adat stb. tekintetében titok-

tartási kötelezettséggel tartozik, s egyben kijelenti, hogy bárminemű a feladat ellátásával kapcsolatosan megszerzett ilyen információt a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem teszi hozzáférhetővé, illetve nem bocsátja harmadik személy/szervezet rendelkezésére. Ezen tilalom körébe tartozik az is, ha bármelyik fél a tudomására jutó ilyen információkat a jelen szerződésben foglaltaktól eltérő módon hasznosítja.

- 6.52. A vállalkozó vállalja, hogy szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.

7. Jótállás

- 7.1. Vállalkozó az ajánlatban szereplő rendszer üzemképességére és minden új, általa telepített eszközre egységesen 2 év teljes körű garanciát vállal. (Amennyiben valamely beépítésre, beszerelésre kerülő termék esetében a gyártó a fentieknél hosszabb garanciát vállal, a vállalkozó köteles ezt biztosítani a megrendelő számára.) A garanciális időszak alatt beépítésre kerülő új berendezésekre az eredeti garanciális időtartamok érvényesek, az új berendezés garanciális időszaka minden esetben a hiány, és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követő naptári napon kezdődik.

- 7.2. A jótállás időtartama alatt a vállalkozó köteles a hibákat kijavítani, a szükséges cseréket elvégezni, melyekre az alábbiak az irányadók.

- Az egyes kameraállások meghibásodása esetén a bejelentéstől számított 24 órán belül hibaelhárítást meg kell kezdeni. Amennyiben a hiba a helyszínen nem javítható, úgy az újonnan beépített eszközök esetén a vállalkozó köteles csereeszközt felszerelni és beüzemelni a bejelentéstől számított 48 órán belül, a régebbi, lecserélésre nem kerülő eszközök esetében a hibaelhárítás további lépéseiről a vállalkozó a térfigyelő rendszer üzemeltetőjével egyeztet.
- Az átjátszó rendszerek meghibásodása esetén a bejelentéstől számított 12 órán belül a hibaelhárítást meg kell kezdeni, amennyiben 24 órával a bejelentést követően a javítás nem végrehajtható, a vállalkozó köteles csereeszközt felszerelni, és beüzemelni.
- Térfigyelő központi hiba esetén (teljes rendszer hiba, több kamera képvesztés, stb.) 12 órán belül meg kell kezdeni a hiba javítását. Amennyiben a javítás a bejelentést követően 12 órán belül eredménytelen, a vállalkozó köteles csereeszközök beépítésével helyreállítani az üzemelést.

- 7.3. Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozókkal, a szerződés teljesítésében egyébként közreműködőkkel elvégzett munkára is.

- 7.4. A jótállási kötelezettség nem terjed ki arra az esetre, ha

- a vállalkozó bizonyítja, hogy a hiba oka az átadás-átvételt követően keletkezett,
- az üzemeltetés nem rendeltetésszerűen történik,
- rongálás esetén,
- a meghibásodás szakszerűtlen beavatkozás következménye,
- a garanciális javítást nem a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója végzi el, kivéve, ha a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója mulasztása miatt a javítást harmadik féllel kell elvégeztetni a vállalkozó költségén.

A jótállási kötelezettség nem terjed ki az elemi csapásból eredő meghibásodásra sem.

- 7.5. A jótállás időtartama a sikeres átadás-átvételi eljárást követően kezdődik.

- 7.6. Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, míg azokat ki nem elégítik.

- 7.7. Ha a 7.2. pontban meghatározott időn belül a vállalkozó nem kezdi meg és a lehető leg-rövidebb időn belül nem gondoskodik a hiba elhárításáról, a megrendelő megteheti a szükséges intézkedéseket a hiba kiküszöbölésére a vállalkozó kockázat és költségviselése-

se mellett anélkül, hogy a megrendelőnek a vállalkozóval szembeni bármely más, e szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne. Ebben az esetben a megrendelő a felmerült költségeit jogosult a vállalkozóval szemben érvényesíteni, s a jótállási biztosítékból ki-elégíteni.

- 7.8. A jótállási idő leteltekor a szerződő felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a jótállási időszak igénymentes lezárását. E jegyzőkönyv tanúsítja a szerződés maradéktalan teljesítését.
- 7.9. A vállalkozó köteles a garanciális időszak időtartama alatt folyamatos, 24 órás elérhetőséget biztosítani, mobiltelefon, fax, és e-mail fogadási lehetőség formájában, ahol a hibabejelentések dokumentáltan bonyolíthatóak.
- 7.10. A vállalkozó garanciális időszak végéig köteles eszköz- és tartalékképzési feladatra kötelezettséget vállalni.

8. Szerződésszegés

- 8.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségnek teljesítését elmulasztja.
- 8.2. Amennyiben a vállalkozó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az gazdálkodó szervezettől általában elvárható.
- 8.3. A fenti szerződésszegés következményei alól nem mentesít az a körülmény, hogy a szerződésszegést a vállalkozó, mint gazdálkodó szervezet irányítására, felügyeletére jogosult szerv intézkedése okozza.
- 8.4. Vállalkozónak felróható okok miatti késedelmes teljesítése esetén a megrendelő kötbér felszámítására jogosult, a Ptk. vonatkozó szabályainak megfelelően.
- 8.5. Amennyiben a vállalkozó neki felróhatóan nem tudja tartani jelen szerződés 2.6. pontjában meghatározott teljesítési határidőt, késedelmes teljesítés esetén napi 50.000.- Ft, azaz ötvezer forint késedelmi kötbért tartozik fizetni a megrendelő részére. A késedelmi kötbér értéke nem haladhatja meg a 4.1. pont szerinti nettó vállalkozási díj 15%-át.
- 8.6. Amennyiben az átadás-átvétel során megállapítást nyer, hogy a Vállalkozó jelen szerződésben szereplő feladatait hiányosan, illetve hibásan látta el, a Megrendelő a hiányosságok pótlására, illetve a hibák kijavítására póthatáridőt állapít meg. A megállapított időszakra a megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti meg, melynek napi mértéke megegyezik a késedelmi kötbérével. A hibás teljesítési kötbér értéke nem haladhatja meg a 4.1. pont szerinti nettó vállalkozási díj 15%-át.
A megrendelőt hibás teljesítési kötbér csak olyan hibák kijavítása vagy olyan hiányosságok pótlása esetén illeti meg, melyek nem esnek a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének hatálya alá.
- 8.7. Előteljesítés esetén megrendelő a késedelmi, illetve a hibás teljesítési kötbérre csak a szerződéses határidő által meghatározott időponttól jogosult.
- 8.8. A vállalkozó nem teljesítése (pl. a szerződés teljesítésének a vállalkozónak felróható lehetetlenné válása, meghiúsulása, illetőleg a szerződés teljesítésének a vállalkozó általi megtagadása, a vállalkozó jogutód nélküli megszűnése) megrendelő 4.1. pont szerinti nettó vállalkozási díj 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbérre jogosult.
A megrendelő szintén jogosult a meghiúsulási kötbérre, ha a szerződést 12.3. pont szerint felmondással megszünteti, továbbá amennyiben a szerződés megszüntetésére a 12.5. pontban szereplő esetben kerül sor.
- 8.9. Amennyiben kötbér felszámítására sor kerül, arról a megrendelő ún. kötbérszámlát állít ki, melyet a vállalkozó köteles 30 napon belül megfizetni.

- 8.10. Amennyiben a megrendelő a vállalkozó késedelme miatt a szerződést felmondja, úgy a megrendelőt megilleti a felmondás közléséig terjedő időtartamra számított késedelmi kötbér is.
- 8.11. A megrendelő fenntartja a jogát, hogy a kötbért meghaladó kárát a vállalkozóval szemben érvényesítse. A vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb közreműködői a megrendelőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A vállalkozó köteles megfizetni a megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a megrendelőre a vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb közreműködőinek magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.
- 8.12. A vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése vagy a vállalkozó jogutód nélküli megszűnése esetére a vállalkozó a teljesítés időpontjában a 4.1. pont szerinti nettó vállalkozási díj értékének 3%-ával megegyező összegű jótállási biztosítékot köteles szolgáltatni a megrendelő részére. A biztosítékot a vállalkozó bankgarancia formájában bocsátja a megrendelő rendelkezésére.
- 8.13. A bankgaranciában a megrendelőt kell megnevezni kedvezményezettként, tárgyként fel kell tüntetni a közbeszerzési eljárás címét. A biztosíték rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos költségek a vállalkozót terhelik.
- 8.14. A bankgaranciának feltétel nélkülinek, visszavonhatatlan és jelen szerződés 2.6. pontja szerinti teljesítési határideig érvényesnek kell lennie. A megrendelő kizárólag olyan biztosítékot fogad el, amelyben a bank vállalja, hogy amennyiben a megrendelő arról tájékoztatja, miszerint a vállalkozó bármely okból nem tett eleget szerződésben foglalt jótállási kötelezettségeinek vagy jogutód nélkül megszűnt, úgy a vállalkozó helyett a megrendelő első felszólítására átutalja a biztosítékot vagy a biztosítékból a megrendelő által megjelölt összeget a megrendelő bankszámlájára. A bank által vállalt garanciában rögzíteni kell, hogy a bank a követelést nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, az alapjogviszonyt nem vizsgálja, továbbá arról is, hogy a vállalkozónak a szerződésből vagy azzal kapcsolatban illetve más jogviszonyból eredő, a megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. Az ezzel ellentétes tartalmú biztosítékot a megrendelő visszautasítja.
- 8.15. A megrendelő lehívhatja a biztosítékot, ha a vállalkozó felszólításra nem jelenik meg a helyszínen garanciális kötelezettségei elhárítása érdekében, illetőleg, ha a vállalkozó garanciális kötelezettségeit nem teljesíti, beleértve az utó-felülvizsgálati eljáráson/garanciális bejárason felvett hibajegyzékben szereplő hibák kijavításának elmulasztását, továbbá, ha a vállalkozó jogutód nélkül megszűnik.
- 8.15. A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátása nem érinti az adott szerkezetekre (munkanemekre) előírt szavatossági, illetve a kötelező alkalmassági időben jelentkező vállalkozói kötelezettségeket.
- 8.16. Megrendelő részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényéről vagy igényeiről, mely/melyek a megrendelőt a szerződésszegés jogkövetkezményeként megilletik.

9. Vis maior

- 9.1. Vis maior-on a felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve, de nem kizárólagosan az alábbiakat:
- akár megüzent, akár meg nem üzent háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó

- nukleáris üzemanyagból, vagy a nukleáris anyag lebomlásából keletkező nukleáris hulladékból származó ionizáló sugárzás vagy radioaktív szennyeződés, vagy radioaktív mérgező robbanás, vagy egyéb veszélyes tulajdonság a robbanásveszélyes nukleáris üzemekben vagy azok nukleáris részlegeiben,
 - lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború,
 - zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a vállalkozó alkalmazottaira terjed ki,
 - természeti katasztrófa.
- 9.2. Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban faxon) értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát.
- 9.3. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét fél, de különösen a vállalkozó köteles törekedni a szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyire az ésszerűen elképzelhető.

10. Szerződésmódosítás

- 10.1. A szerződést mindkét fél beleegyezésével kizárólag a Kbt. 132. §-ban foglaltak alapján írásban lehet módosítani.
- 10.2. Nem minősül a szerződés módosításának a felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámla számában, adószámában, továbbá jelen szerződésben meghatározott képviselői személyében bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

11. Érvényesség, részleges érvénytelenség

Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

12. A szerződés megszűnése

- 12.1. Jelen szerződés az opció gyakorlására vonatkozó időtartam lejártával szűnik meg.
- 12.2. A szerződés közös megállapodással bármikor megszüntethető.
- 12.3. A közös megegyezésen, illetve a szerződésteljesítéssel történő megszűnésén túlmenően a felek a szerződést felmondással is megszüntethetik, ha
- súlyos szerződésszegés történik;
 - bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség;
 - a vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
 - bármelyik szerződő fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
 - a vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza.
- 12.4. A vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül valamely, a szerződés lényegi tartalmát képező, a projekt megvalósítását veszélyeztető, annak költségeit növelő kötelezettségszegése, így különösen az alábbiak:
- a vállalkozó neki felrőhatóan 30 napot meghaladó késedelembe eszik,

- a vállalkozó részére kiszabott hibás teljesítési kötbér értéke eléri a 4.1. pont szerinti nettó vállalkozási díj 15%-át,
 - az Építési Napló vezetésére vonatkozó előírások súlyos megszegése, amennyiben korábban már egy ízben a megrendelő a megfelelő teljesítésre a vállalkozót felszólította,
 - a vállalkozó, illetve alvállalkozója jelen szerződésből eredő kötelezettségei bármelyikét a megrendelő ismételt írásbeli felhívására nem vagy nem a felhívásban szereplő módon teljesíti,
 - a vállalkozó, illetve alvállalkozója a megrendelő jóváhagyása hiányában végez jelen szerződés szerint a megrendelő döntési jogkörébe tartozó feladatokat,
 - a vállalkozó, illetve alvállalkozója nem tesz eleget a megrendelő felé az értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetve alvállalkozója bármely módon akadályozza, késlelteti vagy ellehetetleníti a megrendelő, illetve a hatóságok ellenőrzési jogai gyakorlását.
- 12.5. A megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel,
 - a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- 12.6. A szerződés bármely ok alapján történő megszüntetése esetén a felek egymással elszámolnak. A vállalkozót a felmondásig elvégzett, szerződésszerűen teljesített szolgáltatásaiért ellenérték illeti meg.
- 12.7. A felmondási jog jogellenesen (szerződésellenesen) gyakorolásával okozott kárt a szerződésszegésért felelős fél köteles megtéríteni.

13. Alkalmazandó jog

Jelen szerződést a Magyarország jogrendje szerint kell értelmezni. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a következő jogszabályokat kell figyelembe venni:

- a Ptk.,
- a Kbt.,
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet.

14. Eljárás jogvita esetén

Jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos minden vitás kérdést a felek békés úton kísérelnek megoldani. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses jogviszonyból keletkező vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést, illetve választott bíróságot nem vesznek igénybe. A békés úton nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére a szerződő felek a pertárgy értékétől függően alávetik magukat az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bíróságnak.

15. Képviselők

- 15.1. Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiállítására jogosult személy:
Név: Szólláth Tibor Zoltán
Tel: +52 381/411-105
- 15.2. Vállalkozó részéről:
Név: Menyhárt Imre
Tel: +36 70/451-3353

16. Egyéb

- 16.1. Jelen szerződés a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatásáról szól 28/2014. (IV.1.) BM rendelet szerinti támogatásból valósul meg.
- 16.2. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:
- Az eljárást megindító felhívás,
 - Ajánlati Dokumentáció,
 - Vállalkozó ajánlata.
- 16.3. A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik, azaz amennyiben a jelen szerződés és a fenti dokumentumok tartalma között ellentmondás van, akkor a jelen szerződés az irányadó. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmaznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek. A tartalmuk közötti ellentmondás esetén a dokumentumok felsorolásuk sorrendjében irányadóak.
- 16.4. A vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- 16.5. Jelen szerződés 6 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 4 db eredeti példánya a megrendelőt és 2 eredeti példánya pedig a vállalkozót illeti meg.
- 16.6. Alulírott felek a jelen szerződést akaratukkal megegyezőnek találták, és jóváhagyólag aláírták.

Hajdúnánás, 2015. október 07.

Megrendelő

WIFISECURITY KFT.
4087 Hajdódorog, Nagy S. u. 23.
Adószám: 14479027-2-09
Szécs: 61200304-10004184-00000000
www.wifisecurity.hu

Vállalkozó

A kötelezettségvállalást
pénzügyileg ellenőriztem!

2015.10.07.
dátum

aláírás