

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

név: **Hajdúnánás Városi Önkormányzat**
 cím: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
 telefon: 52/381-411
 telefax: 52/381-087
 e-mail: dreles@hajdunanas.hu
 honlap: www.hajdunanas.hu
 képviselő: Dr. Éles András polgármester
 mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

név: **EDIMS NÁNÁSI KONZORCIUM**
 székhely: 1122 Budapest, Határőr út 39.
 bankszámlaszám: 10404089-40813150-00000000

Tagok:

Első tag (vezető tag):

név: **EDiCon Környezetvédelmi Mérnöki Iroda Kft.**
 székhely: 1122 Budapest, Határőr út 39.
 adószám: 10519224-2-43
 cégjegyzékszám: 01-09-066917
 telefon: 1/355-8998; 1/225-1003
 fax: 1/355-8998
 e-mail: info@edicon.hu
 honlap: www.edicon.hu
 képviselő: Literáthy Bálint ügyvezető

Második tag:

név: **IMSYS Mérnöki Szolgáltató Kft.**
 székhely: 1033 Budapest, Mozaik u. 14/a.
 telefon: 1/ 430-0014, 1/ 430-0015
 fax: 1/437-0325
 honlap: imsys@imsys.hu

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

ELŐZMÉNY

Megrendelő az Új Magyarország Fejlesztési Terv, Környezet és Energia Operatív Program, Egészséges, tiszta települések prioritási tengely, Szennyezett területek kármentesítése (KEOP-2009-7.2.4.0.) konstrukció keretében támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be az 1. forduló tekintetében, mely támogatásban részesült, a Támogatási Szerződés azonban még nem került aláírásra.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. A Megrendelő a lefolytatott eredményes közbeszerzési eljárást követően szerződést kíván kötni az alábbi tárgyban:

**„Hajdúnánás felhagyott városi szennyvíztisztító telepének kármentesítése”
(Pályázati azonosító szám: KEOP-7.2.4.0/09-2009-0016) projekthez kapcsolódó:**

- 1 db tényfeltárási és tényfeltárási záródokumentáció elkészítése a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Kormányrendelet 7. számú mellékletében meghatározott tartalommal,
 - tényfeltárási záródokumentáció engedélyeztetése,
 - 1 db részletes megvalósíthatósági tanulmányának (RMT) elkészítése és költség-haszon elemzésének (CBA) kidolgozása a KEOP 2.4.0. pályázati konstrukció pályázati felhívásában és pályázati útmutatójában, valamint a támogatási szerződésben foglaltaknak megfelelően, továbbá az RMT és a CBA továbbfejlesztésre alkalmassá nyilváníttatása a Közreműködő Szervezettel (KSZ),
 - az RMT és a CBA véglegesítése,
 - rendelkezésre állás.
- 1.2. Jelen szerződés az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció, az írásban feltett kérdések és az azokra adott kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján került megkötésre. Az említett dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan, szerves részét képezik.
- 1.3. Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése homályos, érthetetlen vagy más szerződési rendelkezésekkel ellentétes volna, úgy a Felek kötelezettséget vállalnak a szerződési feltétel közbeszerzési dokumentumokból következtethető céljának értelmezésére és esetleges módosítására, összhangban a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 303. §-ával.
- 1.4. A tényfeltárási záródokumentációt és az engedélyezési tervdokumentációkat a hatósági eljárásnak megfelelő példányszámban (papíralapú másolat, kötve) kell leszállítani. A Megrendelő részére további két ezzel azonos (papír) példányt, továbbá egy példányt digitális (CD) adathordozón kell biztosítani.
- 1.5. A papír alapú másolatok lehetőleg A4 és A3 formátumban készüljenek, a tervrajzok mérete legfeljebb A0 lehet.
- 1.6. A nem tervlapokon készülő dokumentumokat (pl. műszaki leírás) biztonságosan bekötött formában kell benyújtani; az oldalak mérete A4, vagy az oldalakat ilyen méretre kell hajtogatni.
- 1.7. A CD adathordozón átadásra kerülő digitális példányok fájlformátuma az alábbiak legyenek:
- szöveges és táblázatos állományok: *.doc, *.txt, *.xls, *.pdf,
 - fényképek és kézzel rajzolt tervek: *.jpg, *.pdf,
 - geodéziai felmérések, tervrajzok: *.dwg, *.dxf, és *.pdf.

- 1.8. A geodéziai felméréseket M=1:500 léptéknek megfelelő részletességgel kell elkészíteni, illetve a meglévő felméréseket ennek megfelelően kell kiegészíteni.
- 1.9. A nem vektoros formátumú archív térképeket (1:10.000 léptékű topográfiai és 1:2.000 vagy 1:4.000 léptékű a kataszteri térképeket, illetve egyéb helyszínrajzok) *.jpg formátumban kell átadni, a beillesztési koordináták megadásával.
- 1.10. A CBA-t megadott forma alapján kell elkészíteni és excel formában is rendelkezésre kell bocsátani.
- 1.11. Az igényelt rendelkezésre állás 2011. március 31-ig.
- 1.12. Minden elkészítésre kerülő anyagot a Megrendelővel előzetesen egyeztetni kell. A Megrendelő részletes elvárásai és a megoldandó feladatok részletes követelményrendszere a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét jelentő ajánlati dokumentáció műszaki leírásában (műszaki dokumentációjában) található.
- 1.13. A tényfeltárási munkálatokhoz szükséges laboratóriumi és mintavételi munkákat végző mintavételi szervezetnek és laboratóriumnak akkreditációval kell rendelkeznie.
- 1.14. A vállalkozói feladat teljesítése során Vállalkozó az alábbi szempontokat is köteles figyelembe venni (idézet az Értesítés a pályázat támogatásáról c. dokumentumból):
 - „Módosítsa az indikátor táblázatot annak figyelembe vételével, hogy az iszap és a csurgalékvíz hulladéknak minősül, továbbá a szennyező anyagok koncentrációja nem 100%-al csökken, valamint a közvetlenül érintett humán receptorok számánál nem a település teljes lakossága, hanem a helyszínen tartózkodó személyek száma a helyes adat!
 - A tényfeltárás során hatósági előírásoknak megfelelően vizsgálja meg a klórozott szénhidrogén szennyezőket is! Szennyezés esetén a műszaki beavatkozási tervet ennek figyelembe vételével kell elkészíteni.
 - A tényfeltárás alapján végezzék el a szennyezés kockázatelemzését és állapítsák meg, hogy szükséges-e talaj- és talajvíztisztítást végezni! A tényfeltárás során vegyenek mintát a szennyezett iszaphól, és végezzenek próbafúrást a vízzáró fekélig a klórozott szénhidrogének feltárás érdekében.
 - Dolgozzon ki teljes értékű változáselemzést a projekt jelentős részét kitevő szennyvíziszap kezelés lehetséges alternatív módozataim, a költségek mellett az egyes változatok időigényének figyelembevételével. Az iszap víztelenítésére és a kikerülő csurgalékvíz kezelésére vonatkozó megoldás bemutatása is szükséges.
 - A tényfeltárás során a hulladékon végezzenek olyan vizsgálatokat, amelyek segítségével az RMT során számításba jöhető hasznosító helyek befogadási paramétereinek való megfelelés ellenőrizhető!
 - Dolgozzanak ki stratégiát a bontási hulladék szelektív gyűjtésére vonatkozóan, hiszen a betontörmelék jelentős része nem lesz veszélyes hulladék.”

2. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 2.1. A Vállalkozót a felhívásban és a dokumentációban meghatározott feladatok teljes körű ellátásáért összesen

1. rész tekintetében (Tényfeltárás és záródokumentáció): 9.230.000,- Ft + ÁFA, azaz kilencmillió-kettőszázharmincezer forint + ÁFA

2. rész tekintetében [RMT (melynek része a CBA)]: 5.050.000,- Ft + ÁFA, azaz ötmillió-ötvenezer forint + ÁFA

összegű, fix (átalány jellegű) vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díj a szerződés időtartama alatt nem emelhető. A vállalkozói díj tartalmazza a szerződésszerű teljesítéshez szükséges, a feladat-, illetve műszaki leírásban meghatározott mennyiségi és minőségi elvárások szerinti valamennyi költséget. Az engedélyezési eljárásokkal kapcsolatos hatósági díjakat a Vállalkozó köteles megelőlegezni és azokkal a hatóságok alapján kiállított számlák alapján – szállítói kifizetéssel – számolhat el a Megrendelővel.

2.2. A Megrendelő kijelenti, a Vállalkozó pedig tudomásul veszi, hogy a Megrendelő pályázata támogatást nyert a KEOP-2.4.0. „Szennyezett területek kármentesítési feladatainak elvégzése” című pályázati konstrukcióban. Az ellenszolgáltatás összege a megrendelői teljesítésigazolás alapján, számla ellenében, a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való (rész)teljesítést követően, átutalással kerül kiegyenlítésre. A kifizetés – a Kbt. 305. § (3) bekezdésével összhangban – a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való (rész)teljesítéstől számított 60 napos határidőre – szállítói kifizetéssel – történik a Támogatási Szerződés, a 2007-2013. programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások fogadásához kapcsolódó pénzügyi lebonyolítási és ellenőrzési rendszerek kialakításáról szóló 281/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet és a 16/2006. (XII. 28.) MeHVM-PM együttes rendelet szabályai szerint. Az engedélyezési eljárásokkal kapcsolatos hatósági díjakat a nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles megelőlegezni és azokkal a hatóságok alapján kiállított számlák alapján – szállítói kifizetéssel – számolhat el a Megrendelővel. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme forint (HUF). Az ajánlatkérő előleget nem fizet.

2.3. Egyéb irányadó jogszabályok:

- a) az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet;
- b) a Nemzeti Fejlesztési Ügynökségről szóló 130/2006. (VI. 15.) Korm. rendelet;
- c) a Nemzeti Fejlesztési Terv operatív programjai, az EQUAL Közösségi Kezdeményezés program és a Kohéziós Alap projektek támogatásainak fogadásához kapcsolódó pénzügyi lebonyolítási, számviteli és ellenőrzési rendszerek kialakításáról szóló 360/2004. (XII. 23.) Korm. rendelet;
- d) a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 255/2006. (XII. 8.) Korm. rendelet;
- e) az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §.

3. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, A TELJESÍTÉS MÓDJA, HELYE

3.1. Az adott részmunkák teljesítésének véghatárideje:

1. rész tekintetében (Tényfeltárás és záródokumentáció): 2010. augusztus 2.

2. rész tekintetében [RMT (melynek része a CBA)]: 2010. október 4.
- 3.2. A Vállalkozó ajánlatában előteljesítést vállalt, a Megrendelő pedig az előteljesítést elfogadta, melynek megfelelően az alábbi napokkal a 3.1. pontban foglalt teljesítési határidő mérséklendő.
1. rész tekintetében (Tényfeltárás és záródokumentáció): 15 naptári nap.
2. rész tekintetében [RMT (melynek része a CBA)]: 25 naptári nap.
- 3.3. A határidők betartásának feltétele, hogy ne merüljön fel olyan, a Vállalkozó érdekkörén kívüli akadály, mely megakadályozza az időbeni teljesítést. Amennyiben ilyen akadály merül fel, a Felek újratárgyalják a határidőket. Különösen az alábbi esetekben:
- KvVM FI részéről a tervezés elkezdéséhez elengedhetetlenül szükséges Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány jóváhagyása
 - A hatósági engedélyezési eljárások időtartamára, amelyet a Vállalkozó nem tud garantálni.
- 3.4. Általános minőségi követelmények:
- A Vállalkozó minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot köteles betartani, amely a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos. A Vállalkozó köteles kártalanítani a Megrendelőt minden büntetés vagy felelősség alól bármely ilyen rendelkezés megszegése esetén.
 - A Vállalkozó köteles minden megrendelői utasítást figyelembe venni és betartani, amely a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos. A Vállalkozó köteles kártalanítani a Megrendelőt minden büntetés vagy felelősség alól bármely ilyen rendelkezés megszegése esetén.
 - A Vállalkozó a tevékenysége körében okozott kár megtérítéséért a Ptk. szabályai szerint felel.
 - A Vállalkozó a teljesítés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelő kijelölt szakértőjével minden esetben köteles egyeztetni és elfogadtatni.
- 3.5. A teljesítés módja: a szolgáltatás (rész)teljesítéséről a Felek teljesítésigazolást vesznek fel, amelyben rögzítik a teljesítés megfelelőségét vagy az esetleges kifogásokat és egyéb igényeket. A Felek által aláírt teljesítésigazolás a számlázás alapja. A teljesítés elismeréséről vagy annak megtagadásáról a Megrendelő képviselőjében Dr. Éles András polgármester vagy az általa írásban kijelölt személy a Vállalkozó teljesítésétől/részteljesítésétől számított 5 napon belül írásban nyilatkozik.
- 3.6. A feladatok teljesítése során a KEOP 2.4.0. pályázati konstrukció pályázati felhívásában és pályázati útmutatójában, valamint a támogatási szerződésben előírt formai és tartalmi követelmények betartása szükséges.
- 3.7. A Vállalkozó haladéktalanul közölni köteles a Megrendelővel minden olyan körülményt, amely a szerződés teljesítését, eredményét, illetve a megállapított teljesítési határidőket érdemben érinti.
- 3.8. A Vállalkozó a szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

- 3.9. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, akkor a Megrendelő utasítása szerint Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

4. KAPCSOLATTARTÁS

- 4.1. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:

Dr. Éles András polgármester
Levélcím: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 10.
Tel.: 52/381-411
Fax: 52/381-087

A Megrendelő megbízása alapján, a projektmenedzsment szervezet részéről:

Mondok Edina projekt koordinátor, CEU Property Kft.
Levélcím: 1072 Budapest, Klauzál tér 2-3.
Tel.: 06-1/413-7664
Fax: +36-1 413-7665
Mobil:+36 70 518 7840

Vállalkozó részéről:

Név: Literáthy Bálint
Beosztás: ügyvezető
Telefon: 1/355-8998; 1/225-1003
Telefax: 1/355-8998
E-mail: info@edicon.hu

- 4.2. A Felek közötti kapcsolattartás szóban és írásban történhet, azonban a szóban megtett nyilatkozatok érvényességének feltétele, hogy a nyilatkozattevő nyilatkozatát a másik félhez haladéktalanul írásban is eljuttassa.

5. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 5.1.1. **Késedelmi kötbér** összege a szállítás határidejére vonatkozóan (Ft/naptári nap), amennyiben Vállalkozó a 3.1. pontban meghatározott időpontok vonatkozásában késedelembe esik.

1. rész tekintetében (Tényfeltárás és záródokumentáció): 30.000,- Ft, azaz harmincezer forint/naptári nap.

2. rész tekintetében [RMT (melynek része a CBA)]: 30.000,- Ft, azaz harmincezer forint/naptári nap.

5.1.2. Amennyiben a Vállalkozónak felróható késedelem az ütemtervhez képest eléri a 30 napot, és Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére késedelmét nem hozza be, a teljesítést a Vállalkozó hibájából eredően megghiúsultnak kell tekinteni (a teljesítés kötelezettnek felróható okból való lehetetlenné válása), és a Megrendelő anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene, jogosult a szerződéstől elállni, vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben a Vállalkozó megghiúsulási kötbért köteles megfizetni. A **megghiúsulási kötbér** összege forintban:

1. rész tekintetében (Tényfeltárás és záródokumentáció): 2.100.000,- Ft, azaz kettőmillió-egyszázezer forint.

2. rész tekintetében [RMT (melynek része a CBA)]: 1.100.000,- Ft, azaz egymillió-egyszázezer forint.

5.1.3. A Megrendelő elállási, azonnali hatályú felmondási jogát kiköti arra az esetre is, amennyiben a Vállalkozóval szemben, neki felróható olyan körülmény merül fel, amely a szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvalóan akadályozza vagy megghiúsítja, a Vállalkozó a szerződés teljesítését megtagadja, vagy a hibát nem javítja ki. Ezekben az esetekben a Vállalkozó a fent írt összegű megghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.

5.1.4. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Megrendelő kötbért meghaladó kárainak érvényesítését. A Megrendelővel szemben kötbér nem érvényesíthető.

5.2. A Vállalkozó szavatossággal tartozik a szerződéses kötelezettségei szerződésszerű teljesítéséért, valamint azért, hogy a szolgáltatás megfelel a törvényes vagy a szerződésben meghatározott feltételeknek. A szerződő felek kijelentik, hogy Vállalkozó a szerződésszerű teljesítésért teljesítési biztosítékot nyújt a szerződés aláírásának napjától kezdődő hatállyal az alábbiak szerint:

5.2.1. **Teljesítési biztosíték:** a Vállalkozó biztosítékot (teljesítési biztosítékot) nyújt arra az esetre, amennyiben szerződéses kötelezettségét nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti. A teljesítési biztosíték összege forintban:

1. rész tekintetében (Tényfeltárás és záródokumentáció): 500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint.

2. rész tekintetében [RMT (melynek része a CBA)]: 200.000,- Ft, azaz kettőszázezer forint.

5.2.2. A biztosítékot a Vállalkozó választása szerint a Kbt. 53. § (6) bekezdése a) pontja alapján kell a Megrendelő részére rendelkezésre bocsátani, illetve igazolni.

5.2.3. Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot bankgarancia, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvény formájában nyújtja, jelen szerződéshez csatolja a visszavonhatatlan és feltétel nélküli bankgaranciát, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezvényt. A bankgarancia (biztosítási kötelezvény) tartalmából ki kell derülnie, hogy a bank (biztosítóintézet) a nyilatkozatot a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező szolgáltatáshoz kapcsolódva adta ki, a kedvezményezett személyének, a kibocsátandó bankgarancia összegének és

érvényességi idejének, illetve típusának, illetve a bankgaranciából történő lehívás módjának.

- 5.2.4. Az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő bankszámlájára történő befizetése vállalása esetén a Vállalkozó köteles a vállalkozási szerződés aláírásával egyidejűleg a teljesítési biztosíték összegét a Megrendelő számlájára elhelyezni.
- 5.2.5. A teljesítési biztosíték a szerződéskötés napján lép érvénybe, és a Vállalkozónak azt a hiánytalan teljesítést követő 60. napig fennálló érvényességgel kell nyújtania.
- 5.2.6. A teljesítési biztosítéknyújtás formája a szerződéskötés időpontja előtt eldöntendő, arról a Vállalkozónak legkésőbb a szerződés aláírásának időpontja előtt kell írásban nyilatkoznia, és az később csak a Szerződő Felek egyetértése esetén változtatható meg.
- 5.3. Megrendelő a késedelmi, illetve meghiúsulási kötbér összegére számviteli bizonylatot helyettesítő okiratot bocsát ki, s a kötbér igény érvényesítésére ajánlott térítvényvel ellátott levelet küld Vállalkozónak. Amennyiben a kötbér igény nem kerül kielégítésre a levélben meghatározott határidőn belül, úgy a kötbér összege a teljesítési biztosítékból kerül levonásra.
- 5.4. Amennyiben a teljesítési biztosíték nem elegendő a késedelmi kötbér, illetve a meghiúsulási kötbér megfizetésére, úgy Megrendelő a fennmaradó kötbér összegére új számviteli bizonylatot helyettesítő okiratot bocsát ki, s a kötbér igény érvényesítésére ajánlott térítvényvel ellátott levelet küld Vállalkozónak, mely alapján Vállalkozó köteles nyolc napon belül megfizetni a kötbért. A kötbér megfizetésének elmaradása esetén Megrendelő jogosult azonnali beszedési megbízást, inkasszót benyújtani Vállalkozó bármelyik bankszámlájára.
- 5.5. A szerződő felek kijelentik, hogy a Vállalkozó teljesítési biztosíték nyújtási kötelezettsége felfüggesztő feltételnek minősül a Ptk. 228.§ (1) bekezdése alapján, a Vállalkozóval kötött szerződés csak a teljesítési biztosíték ajánlatkérő részére történő nyújtásával lép hatályba.
- 5.6. A teljesítési biztosíték érvényesítése nem zárja ki Megrendelőnek azon jogosultságát, hogy ezt meghaladó kártérítési igényét Vállalkozóval szemben érvényesítse.
- 5.7. Amennyiben a teljesítési biztosíték nem kerül felhasználásra, úgy a Vállalkozó írásbeli értesítése alapján a Megrendelő intézkedik a biztosíték felszabadításáról, illetve visszautalásáról.

6. SZAVATOSSÁG

6.1. Kellékszavatosság

- 6.1.1. A Vállalkozó a tervezési hibákért a Megrendelővel szemben akkor is felelős, ha a Megrendelő a terveket teljesítésként elfogadja, és kivitelezés céljából továbbadja. A Megrendelő a tervek hibája miatt a kivitelezővel szemben felelősséggel nem tartozik (GK 54. számú állásfoglalás alapján).

6.2. Jogszatosság

- 6.2.1. Vállalkozó szavatol azért, hogy a vállalkozási munkán nem áll fenn harmadik személynek olyan kizárólagos felhasználási joga, amely Megrendelő jelen szerződés szerinti megszerzését és a felhasználás módjának, terjedelmének jelen szerződésben meghatározottak szerinti érvényesülését korlátozná vagy akadályozná. Vállalkozó szavatol azért, hogy a felhasználási engedélyben felsorolt felhasználási jogok e szerződés alapján kizárólag Megrendelőt illetik meg.
- 6.2.2. Vállalkozó szavatosságot vállal azért, hogy a jelen szerződés teljesítése kapcsán átadásra kerülő, a szerzői jog hatálya alá tartozó művel szabadon rendelkeznek, azok felhasználása a Megrendelő részéről jogszabályba nem ütközik, azaz az átadásra kerülő mű jogtiszt, az senki felhasználási-, kiadási-, személyiségi jogát nem sértik. Vállalkozó a fentiekért teljes körű felelősséget vállal. A Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv kivitelezését akadályozza, vagy korlátozza.
- 6.2.3. Vállalkozó szavatosságot vállal azért, hogy amennyiben a mű elkészítéséhez más személyt is igénybe vett, a közreműködő természetes és jogi személyekkel olyan tartalmú szerződéseket kötött, amellyel a műre vonatkozó jogokat megszerezte, s így a felhasználási jogot Megrendelő a jelen szerződésben írt feltételekkel megszerezhesse.

7. KÁRTÉRÍTÉS

- 7.1. A munkavégzésből származó vétkes magatartással okozott károkért a Vállalkozó felelős, a károk rendezése az ő feladata. A munkavégzéssel, vagy a munka határidőre történő elvégzésének elmulasztásából adódó, a Megrendelőnek vagy harmadik személynek okozott károkért a Vállalkozó közvetlenül felelős, akkor is, ha a kárt alvállalkozója okozta.
- 7.2. Vállalkozó köteles a Ptk. 355. § (4) bekezdése szerinti kárként megtéríteni a Támogatási Szerződés megszegése miatt esetlegesen visszatérítendő támogatás és kamatai összegét, ha az a Vállalkozó szerződésszegéséből vagy a Vállalkozónak felróható egyéb okból következett be (tekintettel a Támogatási Szerződésnek a Megrendelőre vonatkozó kötelezésére, miszerint a Vállalkozót terhelő kártérítési kötelezettségek között köteles Megrendelő feltüntetni a Vállalkozási Szerződésben a fent leírtakat).

8. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 8.1. Megrendelő jogosult a teljesítést figyelemmel kísérni, ellenőrizni. Kérésére a Vállalkozó köteles rendelkezésre állni, a menet közben elkészült munkarészeket bemutatni, a Megrendelő észrevételeit a továbbdolgozásnál figyelembe venni. A Vállalkozó a továbbdolgozás szempontjából lényeges kérdésekben állásfoglalást kell kérjen a Megrendelőtől. A Megrendelő jóváhagyásával készült megoldás megváltoztatására vonatkozó igényének következményeit a Megrendelőnek viselnie kell.
- 8.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő felhívására esetenként, de legalább negyedévente projekttervezésben köteles részt venni. A projekttervezésre a

Megrendelő és Vállalkozó által egyeztetett időpontban kerül sor. A projekttervezletekről a Vállalkozó köteles emlékeztetőt készíteni, amelyet e-mailben, nagyobb terjedelem esetén CD vagy DVD adathordozón köteles a Megrendelő részére jóváhagyásra megküldeni.

- 8.3. A Vállalkozónak a Megrendelő indokolt írásbeli kérésére, a kérelemben megjelölt tartalommal, példányszámban és formátumban jelentést kell készíteni, illetőleg soron kívüli projekttervezleten kell részt venni. A hivatkozott jelentéseket méltányos határidőn belül, a Megrendelővel egyeztetve kell benyújtani.
- 8.4. A Vállalkozó köteles tevékenységének magas szakmai színvonalon történő ellátása érdekében a projektre vonatkozóan folyamatosan tájékozódni, a projekt előrehaladását nyomon követni és a tájékoztatási kötelezettséghez szükséges információkat beszerezni.
- 8.5. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés teljesíthetőségét érdemben veszélyeztető, illetve a teljesítést konkrétan akadályozó körülmény(ek)ről haladéktalanul, de legkésőbb az akadály felmerülésétől számított 2 munkanapon belül írásban értesíti a Megrendelőt.

9. SZERZŐI JOGOK

- 9.1. A Megrendelő a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás esetében kiköti a rendelkezési jogát.
- 9.2. A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a Megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez az átruházható szerzői jogokra, amely magában foglalja az Szjtv. 46. §-a szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogát, valamint az Szjtv. 47. §-a szerinti, a mű átdolgozhatóságához és a mű többszörözéséhez való felhasználási jogosultságot is. A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább az elkészült mű bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. A felhasználási jog átruházásának díját a vállalkozói díj tartalmazza.
- 9.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal és szavatol azért, hogy a Megrendelő a teljesítés során keletkező valamennyi szerzői jogi védelem alá eső alkotáson területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerezzen. A Vállalkozó biztosítja továbbá, hogy a szerződés alapján a Megrendelő jogot szerez a szerzői jogi védelem alá eső alkotások (tervek) átdolgozására. A Vállalkozó által elkészítendő művekkel kapcsolatos szerzői- és egyéb szellemi alkotásokra vonatkozó felhasználói jogok megszerzésének költsége (felhasználói jogok megszerzésének díja, jogdíj) annak az egyes elkészült művekre vonatkozó külön megjelölése nélkül a vállalkozói díj része, ezért a vállalkozói díj tartalmazza a jelen szerződés keretében elkészített minden mű szerzői vagyoni jogainak a Megrendelőre történő átruházásának ellenértékét is.
- 9.4. A Vállalkozónak a szerzői minőségéből fakadó, a szerződés teljesítéséhez szükséges nyilatkozatait a tervek átadásával arra irányuló külön nyilatkozat hiányában is megadottnak kell tekinteni.

- 9.5. A Vállalkozónak szavatolni kell azért, hogy a felhasználási jogok a Felek által ismert szerződési célok teljes körű megvalósítására kiterjedjenek, a Felek erre irányuló megegyezésének hiányában a Megrendelő számára korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot engedjenek. A felhasználási jogok megszerzése ügyében a Vállalkozó a saját nevében, a Megrendelő javára jár el. A Vállalkozó külön szavatol azért, hogy a tervek egyes elemeinek felhasználásával kapcsolatban harmadik személyek szerzői vagy személyiségi jogi alapon a Megrendelővel szemben igényt nem érvényesítenek.

10. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, FELMONDÁSA, MEGSZŪNÉSE

- 10.1. A szerződés módosítása csak a Kbt. előírásainak betartásával, a Felek egyező akaratnyilatkozata alapján írásban történhet.
- 10.2. A Megrendelő a Vállalkozó súlyosan szerződésszegő magatartása, a Megrendelő érdekséreلمe esetén jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani a szerződést. Ebben az esetben a Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben érvényesíteni a szerződésszegésből fakadó egyéb igényeit is. Súlyos szerződésszegésnek minősül, a jelen szerződésben külön pontokban megjelölt felmondási indokokon túlmenően a teljesség igénye nélkül pl.:
- a Vállalkozó indokolt ok nélkül elmulasztotta megkezdeni, vagy felfüggesztette a vállalásai munka elkészítését;
 - a Vállalkozó a hibásan elvégzett munkát felszólítás ellenére nem javítja ki;
 - a Vállalkozó fizetése képtelenné válik, csőd- vagy felszámolási eljárás indul ellene.
- 10.3. A Vállalkozó a Megrendelő súlyos szerződésszegő magatartása esetén jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani a szerződést. Ebben az esetben a Vállalkozó jogosult a Megrendelővel szemben érvényesíteni a szerződésszegésből fakadó egyéb igényeit is. Súlyos szerződésszegésnek tekintendők pl.:
- a Megrendelő a teljesítésigazolás ellenére megtagadja a kiadott számla kiegyenlítését;
 - a Megrendelő fizetése képtelenné válik.

11. KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK (ZÖLD SZEMPONTOK)

- 11.1. A szolgáltatás nyújtása során Vállalkozó – az elővigyázatosság elvének figyelembe vételével – vállalja az alábbiakat:
- jelen szerződés teljesítése során környezeti szempontokat alkalmaz a teljesítéssel összefüggő eszközök, alapanyagok beszerzésénél. Környezeti szempontból előnyösebb eszköz, termék, alapanyag (továbbiakban: eszköz): azon eszköz, amely erre irányuló védjeggyel rendelkezik vagy olyan eszköz, szolgáltatás, amelynek előnyös környezeti tulajdonságai a termékismertetőből vagy a szerződési, vagy a szállítási feltételekből egyértelműen megállapíthatók.
 - jelen szerződés teljesítése során alacsony természeti erőforrás használattal járó megoldást, megoldásokat alkalmaz a tevékenység ellátásához szükséges szállítások során. Alacsony természeti erőforrás használattal járó teljesítés lehet: alternatív közlekedési módok igénybevétele, alacsonyabb üzemanyag felhasználású

gépjárművek használata. Ilyen továbbá a szállítandó dokumentációk, a szükséges terepi munkát végző dolgozók szállításának egyéb szállítási tevékenységgel történő összevonása (egy tételben, egy úttal való szállítás), környezeti szempontból előnyösebb szállítási módok – vasúti – illetve megoldások, mint csúcsidőn kívüli szállítás alkalmazása.

- a környezeti elemek kímélése, takarékos használata;
- a hulladékkezelés csökkentése;
- a fajlagos vízfelhasználását csökkenti;
- a fajlagos energiafelhasználását csökkenti;
- újrapapír használata az irodai munkák során;
- az előállított anyagok újr felhasznált papíron kerülnek kétoldalas formában kinyomtatásra;
- az elektronikus kommunikáció előtérbe helyezése a papíralapú helyett;
- a munkafolyamatok környezetre gyakorolt hatásának folyamatos figyelése és értékelése;
- a környezeti megfelelőség folyamatos fejlesztése;
- a környezettudatos magatartás fenntartása mind a munkavállalók, mind a szolgáltatásban partnerként résztvevők esetében.

12. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 12.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő esetleges jogvitát – fokozott együttműködési kötelezettség mellett – tárgyalásos úton próbálják meg rendezni, s a jelen szerződésből fakadó vitás kérdésekben megegyezésre törekednek. Amennyiben ez nem jön létre, úgy jelen szerződés vonatkozásában felmerülő vagyoni jogi ügyeik tekintetében kikötik – hatáskörtől függően – a Hajdú- Böhörményi Városi Bíróság, illetve a Hajdú-Bihar Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 12.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok – különös tekintettel a Ptk. és a Kbt. rendelkezéseire – az irányadók.
- 12.3. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés időtartama alatt, továbbá annak bármely okból történő megszűnése esetén, időbeli korlátozás nélkül a tudomásukra jutott bizalmas információkat jogosulatlan személynel nem közlik. Nem hozzák nyilvánosságra, nem reprodukálják a szerződés előkészítése-, megkötése-, vagy teljesítése során tudomásukra jutott – szóbeli, írásbeli – a Feleknek a jelen szerződésben foglalt jogviszonyával összefüggő, műszaki, jogi, üzleti információt, tényt, adatot, dokumentumot – ide értve a költségekre, tervek, adatrendszerekre vonatkozó információkat, számítógépes programokat –, kivéve, ha a közléshez a másik szerződő Fél előzetesen írásban hozzájárult, vagy ha azt jogszabály kötelezővé teszi.
- 12.4. Felek akként állapodnak meg, hogy Vállalkozó a jelen szerződés tárgyáról, tartalmáról, s megvalósulásának fázisairól Feleken és a szerződésben megjelölt közreműködőkön kívül álló harmadik természetes és jogi személyek, média, írott és elektronikus sajtó részére csak a Megrendelő írásbeli engedélyével nyilatkozhat, s e tárgyban közszereplést csak a Megrendelő kifejezett, írásbeli előzetes jóváhagyásával folytathat. Amennyiben ilyen tárgyú megkeresés érkezik részére, úgy köteles erről Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni, előzetes írásbeli hozzájárulását kérni, Megrendelővel

egyeztetni és lehetővé tenni, hogy a rendezvényen, előadáson, prezentáción Megrendelő képviselője, megbízottja is jelen legyen, s nyilatkozatot tegyen.

12.5. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozó fenti kötelezettségét bármely okból megszegi, a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Felek kijelentik, hogy a titoktartási kötelezettség nem vonatkozik a jogszabály által közérdekűnek vagy közérdekből nyilvánosnak minősített adatok közlésére.

12.6. Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült, melyből 2 példány a Vállalkozót, 3 példány a Megrendelőt illeti meg. A szerződés az aláírás napján lép hatályba.

Fentiek tanúsításaként Felek jelen szerződést akaratuk kölcsönös és egybehangzó kifejezéseiként – a szerződés áttanulmányozása, értelmezése és megértése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Hajdúnánás, 2010. április 19.

MEGRENDELŐ



VÁLLALKOZÓ

EDICON Környezetvédelem
Mérnöki Iroda Kft.
1122 Budapest, Határőr út 39