

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

SZABÁLYZATA **a partnerségi egyeztetésről**

Hajdúnánás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. R.) 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következő szabályzatot alkotja.

I. Általános rendelkezések

1. A szabályzat Hajdúnánás igazgatási területére érvényes.
2. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre.
 - a) Hajdúnánás településrendezési eszközök készítésével, vagy módosításával érintett településrészen tulajdonnal, lakó vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy, vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet.
 - b) Hajdúnánás városában nyilvántartott érdekképviselői és civil szervezetek.
 - c) Hajdúnánás városában működő elismert egyház.
 - d) A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek.
 - e) A településrendezési eszközök készítésével vagy módosításával érintett közüzemi szolgáltatók.

II. A tájékoztatás módja és eszközei

1. Valamennyi érdekképviselői és civil szervezet a Korm. R. 37 §-ban meghatározott tartalommal előzetes tájékoztatási szakaszban elektronikus úton előzetes tájékoztatót kapnak a településrendezési eszközök készítéséről, módosításáról.
2. Az 1. pontban említett előzetes tájékoztatót közzéteszik, valamint tájékoztató plakátokat helyeznek el a város hirdetőtábláin.
3. Akik a tájékoztatóban meghatározott időn belül írásban jelzik részvételi szándékukat, azokat az érintett eljárásban Partnereknek kell tekinteni. A részvételi szándék jelzését követően a Partnerek, elektronikus hordozón, vagy amennyiben ezt külön kérik postai úton, véleményezési anyagot kapnak.
4. A véleményezési szakasz részeként a véleményezésre küldött településrendezési eszközt legalább 30 napig közzé kell tenni a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Hajdúnánási Kirendeltségének hirdetőtábláin és a város honlapján, továbbá a közzététel tényéről plakátokat kell elhelyezni a település hirdetőtábláin.

III. A javaslatok, vélemények dokumentálásának módja

1. A partner az előzetes tájékoztatóval kapcsolatban a Korm. R.-ben meghatározott időn belül véleményben kifejtheti előzetes javaslatait a településrendezési eszköz készítésével, illetve módosításával kapcsolatban, továbbá megjelöli az eljárás további szakaszaiban való részvételi szándékát.

2. Amennyiben a partner a II/1. pontjában meghatározott megkeresésre részvételi szándékát nem jelzi, az eljárás további szakaszában nem vesz részt, kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.
3. Az a partner, aki a II/1. pontban meghatározott megkeresésre indoklással alátámasztott módon jelezheti, hogy az eljárás további szakaszában papíralapú dokumentációt kér. Ez esetben a véleményezési anyagot számára papír alapon kell megküldeni.
4. A II/2. pontban meghatározott hirdetménnyel kapcsolatban bármely lakos írásbeli vagy szóbeli tájékoztatót kérhet a hirdetményben megjelölt formában.
5. A II/4. pontban meghatározott közzététellel kapcsolatban, annak ideje alatt a polgármesternek címezve bármely lakos véleményt adhat, melyet postai úton vagy elektronikus formában a közzétételben megadott e-mail címre juttathat el.
6. Valamennyi vélemény az adott településrendezési eszköz ügyiratának részét képezi és azokat a főépítész a tervező felé továbbítja.
7. Valamennyi véleményt a Korm. R. 39. § (2) pontban meghatározott döntés meghozatalához a döntéshozó képviselő-testülettel ismertetni kell.

III. Az el nem fogadott javaslatok vélemények indoklásának módja, dokumentálásának nyilvántartásuk rendje

1. A vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indoklására a főépítész a tervező közreműködésével összeállított ismertetése alapján a polgármester határozati javaslatot terjeszt a döntéshozó képviselő-testület részére.
2. Az elfogadott és el nem fogadott véleményekről a Korm. R. 39. § (2) bekezdése alapján a képviselő-testület *határozattal* dönt. A határozatot közzé kell tenni.

IV. Az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító eszközök

A településrendezési eszköz képviselő-testület által történt elfogadását követő 20 napon belül a jóváhagyott munkarészeket az önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni.

V. Záró rendelkezés

Jelen szabályzat előírásait 2013. november 15. napját követően indult eljárásban kell alkalmazni.

A Szabályzatot Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 412/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatával fogadta el.

Hajdúnánás, 2013. október 31.

Szólláth Tibor
polgármester