



# Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft.

4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.

adószám: 23561551-2-09; cégj. sz: 09-09-021956; számla sz.:11738077-20013640  
tel.:52-382-400; 70-372-1494; www.nanasprocultura.hu; e-mail:info@nanasvmk.hu  
Kéky Lajos Városi Művelődési Központ; Hajdúnánási Televízió; Hajdúnánási Újság; Tourinform Iroda

Ikt.sz: 198 - 1 /2019.

**Szólláth Tibor polgármester úr részére**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat

Hajdúnánás

Köztársaság tér 1.

4080

Hajdúnánási Községi Önkormányzat	
Köztársaság	
Készült	2019 NOV 15.
Szám	Melléklet
HAI/33875-1/2019	2 db

Tárgy: Kérelem

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. által benyújtott TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00113 azonosítószámú „A Művelődési Központ és a Városi Televízió eszközállományának fejlesztése, a Művelődési Központ szociális helyiségeinek felújítása” című projekt (TOP CLLD Kulcsprojekt) 68.998.446 Ft támogatásban részesült.

A Támogatói Okirat előkészítését a Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatósága, Állampénztári Iroda, Pályázatos Támogatások Osztálya megkezdte. A Támogatói Okirat hatályba lépéséhez többek között kéri a tulajdonviszonyok rendezettségét igazolni (ÁLTALÁNOS ÚTMUTATÓ A TOP CLLD HELYI FELHÍVÁSOKHOZ 7.).

A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek fejezet szerint amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő tulajdonában vagy nem a támogatást igénylő kizárólagos tulajdona, és az ingatlan vagy ingatlanhányad nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába:

A) Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll;

B) A támogatást igénylőnek/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, vagyonkezelési, vagy egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia.

A szerződés:

- legalább a fenntartási időszak végéig szól,

- tartalmazza fenntartási időszakra, a támogatási kérelem fejlesztés megvalósítására vonatkozó biztosítékokat, illetve a szerződésszegés esetére vonatkozó felelősséget,

- nem tartalmazhat olyan rendelkezést, melynek alapján a felek bármelyike azt rendes felmondással megszüntetheti, vagy attól egyoldalúan elállhat. A Szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő átruházása kizárólag az irányító hatóság előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható,

- nem tartalmazhat olyan rendelkezést, ami a bérlő, használó számára az elvitel jogát korlátozná,

- tartalmaznia kell olyan rendelkezést, amely biztosítja, hogy az ingatlan tulajdonosa a fejlesztés révén ne részesülhessen – az állami támogatási szabályok szerint – jogtalan előnyben (pl.: a jogviszony megszűnésének szabályozása körében ki kell térni különösen a fejlesztés esetleges maradványértékének elszámolására, oly módon, hogy az ingatlan tulajdonosa a maradványérték megtérítésére köteles, amennyiben az nem került egyéb módon ellentételezésre).

Fentiek alapján tisztelettel kérem a Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. között 2011. december 30. napján megkötött, 2012. január 01. napjától kezdődően határozatlan ideig szóló, a Kéky Lajos Városi Művelődési Központra vonatkozó Üzemeltetési szerződés módosítását, illetve kiegészítését.

Hajdúnánás, 2019. november 14.

Tisztelettel

  
Szilágyi Erzsébet

ügyvezető

Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft.  
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.  
Adószám: 23561551-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-021956  
Számlaszám: 11738077-20013640