

Száma: HAJ/32711-5/2019.

Előkészítők: Varga-Magi Boglárka irodavezető,
Marosán Andrea megbízott főépítész

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Hajdúnánás város településrendezési eszközeinek módosítása -2019. évi partnerségi egyeztetés lezárásáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 281/2013. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozattal és a Hajdúnánás Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 22/2013. (VI. 30.) önkormányzati rendelettel hagyta jóvá a város közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti tervét és leírását, valamint a helyi építési szabályzatát és szabályozási terveit. A város nyugati részén elhelyezkedő ipari övezet területén belüli út szabályozási vonalának korrekciója érdekében történő módosítás elhatározását a 190/2019. (VIII. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat rögzíti.

Hajdúnánás városi fejlesztéseket megalapozó dokumentumok partnerségi egyeztetési eljárásának szabályairól szóló 11/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet 2. §-a értelmében a társadalmi véleményezési eljárás keretén belül a jelen módosítás során a kérelmezőt, illetve a közvetlenül érintett ingatlan tulajdonosokat megkerestük – előterjesztés mellékletét képező táblázatos kiértékelés és összefoglaló szerint. A megkeresés során egy partner sem válaszolt.

A Szabályzat értelmében a közvetlenül érintettekén túl a módosítást meghirdettük a város honlapján, kifüggesztettük a Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, lakossági fórumot tartottunk 2019. szeptember 13-án 11.00-kor. A lakossági fórumról jegyzőkönyv és jelenléti ív készült. A lakossági fórumon olyan jellegű észrevétel, vélemény nem hangzott el, amelyet a tervezés során figyelembe kellene venni. A hirdetményekre írásos vélemény, észrevétel nem érkezett.

Az előterjesztés alapján kérem, hogy az abban foglaltakat megtárgyalni és a településrendezési eszközök partnerségi egyeztetésének lezárását jelentő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Fentiek alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t - o t:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás város helyi építési szabályzatát és szabályozási tervét érintő (a város nyugati részén elhelyezkedő ipari övezet területén belüli út szabályozási vonalának korrekciója érdekében történő) módosításának, a Hajdúnánás városi fejlesztéseket megalapozó dokumentumok partnerségi egyeztetési eljárásának szabályairól szóló 11/2017. (III. 31.) Önkormányzati Rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártnak tekinti.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárásba bevont partnerek részéről nem érkezett olyan vélemény, amelyet a tervezés során figyelembe kell venni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szolláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

Hajdúnánás, 2019. november 20.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Az előterjesztés mellékletei:

1. Partnerségi egyeztetés táblázatos összefoglalója