

Tisztelt Polgármester úr,


A „Hajdúnánás város településrendezési eszközök módosítása (Moto GP versenypálya és multifunkciós auto-motorsport komplexum megvalósítása érdekében) – **Tárgyalásos eljárás, véleményezés**” tárgyú leveléből értesültem arról, hogy bevontak az eljárásba, mint érintett partner, de a levélben nem jelzik, milyen helyrajzi számú tulajdonom érintett a beruházásban.

E válaszlevélben – határidőn belül – a településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosítása kapcsán a következő észrevételeket és javaslatokat tesszük:

**A rendezési terv szerint a parkoló területe érinti a tulajdonunkban lévő lakóingatlant. Tekintettel arra, hogy a lakóingatlan nem a versenypálya tervezett területén helyezkedik el, szíveskedjenek úgy átalakítani a terveket, hogy az kerülje el a lakóingatlant.**

Előre is köszönjük szíves közbenjárását, érdekeink képviseletéhez jó egészséget és sok sikert kívánunk!

Hajdúnánás, 2021. szeptember 30.

  
Maradok tisztelettel,  
Herperger József nevében  
Herperger Babett

## MEGHATALMAZÁS

amelyben **Herperger József István** születéskori név: Herperger József István (született: Hajdúnánás, 1957.01.12. anyja Molnár Ilona Margit, személyi szám 1 570112 1108, adóazonosító jel 8328834197, magyar állampolgár) 4080 Hajdúnánás, Deák Ferenc utca 20. szám alatti lakos, mint **meghatalmazó** meghatalmazom **Herperger Babett** születéskori név: Herperger Babett (született: Hajdúnánás, 1979.10.11. anyja Nagy Mária, személyi szám 2 791011 0829, adóazonosító jel 8411900932, magyar állampolgár ) 4080 Hajdúnánás, Réti Herperger 2 Tanya 0572/5. szám alatti lakost, mint **meghatalmazottat**, hogy a MOTO GP megvalósításához szükséges tulajdonomat képező **1/1 tulajdoni arányban a Hajdúnánás külterület 0572/5 helyrajzi számú** kivett tanya művelési ágú, összesen 0,5851 hektár termértékű (természetben 4080 Hajdúnánás, Réti Herperger 2 tanya 572/5.) ingatlant érintő adásvétel, kisajátítás illetve kisajátítást helyettesítő adásvételt megelőző egyeztető tárgyalásokon képviseljen, az adásvételi szerződéseket aláírja, illetve megkösse, ezzel összefüggésben jognyilatkozatot tegyen, a nevemben eljárjon, teljes jogkörrel képviseljen, a nevemben jogokat szerezzen és kötelezettséget vállaljon.

A meghatalmazott jelen meghatalmazás aláírásával kijelenti, hogy a meghatalmazást vállalja.

Hajdúnánás, 2021. január 3.



meghatalmazó  
Herperger József István



meghatalmazott  
Herperger Babett

Ellenjegyzem: Hajdúnánás, 2021. január 3. Dr. Birk Csaba ügyvéd (3433 Nyékládháza, Kossuth út 116.) Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Ügyvédi Kamara, 36057639 KASZ



**Dr. Birk Csaba**  
Ügyvéd  
Iroda: 3433 Nyékládháza,  
Kossuth u. 116.  
Arhívszám: 45392340-2-25