

Előkészítő: Kiss György Közgazdasági
Iroda irodavezetője
**Az előterjesztés törvényességi
ellenőrzője:**
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**a Hajdúnánási Gyógyfürdő Kft., a Hajdúnánási Távhőszolgáltató Kft. és a Hajdúnánási
Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. hiteleivel kapcsolatos döntések meghozataláról**

1.

A Hajdúnánási Gyógyfürdő Kft. ügyvezető igazgatója az előterjesztéshez *mellékelt* kérelemmel fordult a képviselő-testülethez. A Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. és az OTP Bank Nyrt. között 2004. július 21-én létrejött, azóta többször módosított és jelenleg is érvényes 50 millió Ft összegű vállalkozói folyószámlahitel szerződés 2021. december 31-én lejár. **A Hajdúnánási Gyógyfürdő Kft. a hitelszerződés 2022. december 31-ig történő meghosszabbítását kezdeményezte. A folyószámlahitelt likviditási problémák kezelésére kívánják továbbra is felhasználni.**

Az OTP Bank Nyrt. a hitel mögötti biztosítékként kér többek között Hajdúnánás Városi Önkormányzat által vállalt készfizető kezességet az 50 millió Ft folyószámlahitel és járulékainak erejéig.

A képviselő-testületnek hozzá kell járulnia a Kft. részéről fedezetül felajánlott ingatlan bevonásához (5380 hrsz, kivett fürdő, vendéglő és udvar, 4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 6.).

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A Kft. működésének biztosítása érdekében kérem a kérelem támogatását.

2.

A Hajdúnánási Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója az előterjesztéshez *mellékelt* kérelemmel fordult a képviselő-testülethez. A Hajdúnánási Távhőszolgáltató Kft. és az OTP Bank Nyrt. között 2021. július 19-én létrejött 20 millió Ft összegű folyószámlahitel kölcsönszerződés 2021. december 30-án lejár. **A Kft. a kölcsönszerződés 2022. december 31-ig történő meghosszabbítását kezdeményezte. A folyószámlahitelt likviditási problémák kezelésére kívánják felhasználni.**

Az OTP Bank Nyrt. a hitel mögötti biztosítékként kér többek között Hajdúnánás Városi Önkormányzat által vállalt készfizető kezességet a 20 millió Ft folyószámlahitel és járulékainak erejéig.

A hitel fedezeteként a 151/2021. (VI. 14.) számú Polgármesteri Határozat alapján az OTP Bank Nyrt. javára 25.000.000 Ft keretösszegig jelzálogszerződés (ingatlan jelzálogjog tartós hitel jogviszony esetén) került bejegyzésre az önkormányzat tulajdonában lévő Hajdúnánás belterület 2808/2 helyrajzi számú, ténylegesen 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 19. szám alatti ingatlanra.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A Kft. működésének biztosítása érdekében kérem a kérelem támogatását.

3.

A Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója az előterjesztéshez *mellékelte* kérelemmel fordult a képviselő-testülethez. A Kft. és az OTP Bank Nyrt. között 2019. december 31-én létrejött forgóeszköz finanszírozást célzó 25 millió Ft összegű, idén 20 millió Ft keretösszegű, jelenleg is érvényes kölcsönszerződés 2020. december 31-én lejár. **A Kft. a kölcsön 2022. december 31-ig 10 millió Ft keretösszeggel történő meghosszabbítását kezdeményezte. A kölcsönt a működés zavartalan fenntartásához, likviditási problémák kezelésére kívánják továbbra is felhasználni.**

Az OTP Bank Nyrt. a kölcsön mögötti biztosítékként kér többek között Hajdúnánás Városi Önkormányzat által vállalt készfizető kezességet a 10 millió Ft forgóeszközkölcsön és járulékainak erejéig.

A képviselő-testületnek hozzá kell járulnia a Nonprofit Kft. részéről fedezetül felajánlott ingatlan bevonásához (3508 hrsz, kivett vendéglő, 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6.).

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A Kft. működésének biztosítása érdekében kérem a kérelem támogatását.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t – o t:

1.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a Hajdúnánási Gyógyfürdő Kft. és az OTP Bank Nyrt. között 2004. július 21-én létrejött, azóta többször módosított és jelenleg is érvényes 50 millió Ft összegű vállalkozói folyószámlahitel szerződés 2022. december 31-ig történő meghosszabbításához, a hitel és járulékainak erejéig, valamint hozzájárul a Hajdúnánási Gyógyfürdő Kft. részéről fedezetül felajánlott ingatlan bevonásához (5380 hrsz, kivett fürdő, vendéglő és udvar, 4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 6.).

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület, mint tulajdonosi jogokat gyakorló, felhatalmazza az ügyvezető igazgatót a kölcsönszerződés aláírására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt a hitelintézettel a kezességvállalási megállapodást megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. december 31.

2.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a Hajdúnánási Távhőszolgáltató Kft és az OTP Bank Nyrt, között 2021. július 19-én létrejött 20 millió Ft összegű folyószámlahitel kölcsönszerződés 2022. december 31-ig történő meghosszabbításához a kölcsön és járulékainak erejéig.

Meghívottak a napirendi ponthoz: Girus Zoltán a Hajdúnánási Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője, Bagi Zolt a Hajdúnánási Gyógyfürdő ügyvezetője, Herter Gyula a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetője

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület, mint tulajdonosi jogokat gyakorló, felhatalmazza az ügyvezető igazgatót a kölcsönszerződés aláírására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt a hitelintézettel a kezességvállalási megállapodást megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. december 31.

3.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft és az OTP Bank Nyrt. között 2019. december 31-én létrejött és jelenleg is érvényes 25 millió Ft összegű forgóeszköz finanszírozási céllal létrejött kölcsönszerződés 2022. december 31-ig 10 millió Ft keretösszeggel történő meghosszabbításához a kölcsön és járulékainak erejéig, valamint hozzájárul a Nonprofit Kft. részéről fedezetül felajánlott ingatlan bevonásához (3508 hrsz, kivett vendéglő, 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6.).

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület, mint tulajdonosi jogokat gyakorló, felhatalmazza az ügyvezető igazgatót a kölcsönszerződés aláírására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt a hitelintézettel a kezességvállalási megállapodást megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Hajdúnánás, 2021. október 20.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Meghívottak a napirendi ponthoz: Girus Zoltán a Hajdúnánási Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője, Bagi Zoltán a Hajdúnánási Gyógyfürdő ügyvezetője, Herter Gyula a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetője