

Száma: HAJ/12930-11/2022.

Előkészítő: Varga-Magi Boglárka
irodavezető, Marosán Andrea mb. főépítész
Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

társasház, iroda és üzletház koncepció tervéről szóló ötletpályázat kiírásáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat a Hajdúnánás, Dorogi utca 3. szám alatti (3501 hrsz.) ingatlanára ötletpályázatot hirdet társasház, iroda és üzletház koncepció tervének elkészítésére. Az ingatlanon lévő zártosú saroképület elbontását követően egy korszerű, központi többfunkciós épület felépítése a cél.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 110/2022. (III. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatában döntött arról, hogy a tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015. (X. 28.) számú Korm. Rendelet előírásainak megfelelő tervpályázatot hirdet a bérlet megtervezésére vonatkozóan.

Jelen ötletpályázati eljárás célja, a legfunkcionálisabb és legmegfelelőbb építészeti kialakítású épülettömeg kiválasztása, mely a jövőbeni beruházás alapjait képezi.

A tervpályázat lebonyolítása a tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015. (X.28.) Korm. rendelet, valamint az előterjesztés mellékletét képező tervpályázati kiírás előírásai szerint történik. A bíráló bizottság munkáját Marosán Andrea Hajdúnánás Város mb. főépítésze, továbbá Hajdú-Bihar Megyei és Szabolcs Szatmár Bereg Megyei Építész Kamara által delegált tagjai fogják segíteni.

A pályaművek benyújtásának határideje 2022. augusztus 22.

Fentiek alapján előterjesztem az alábbi

Határozati javaslat-ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte, és támogatja a Hajdúnánás, Dorogi utca 3. szám alatti (3501 hrsz.) ingatlanra tervezett társasház, iroda és üzletház koncepció tervének elkészítésére vonatkozó ötletpályázat kiírását.

A képviselő-testület a pályaművek díjazására és megvételére, továbbá az ötletpályázat lebonyolítására bruttó 2.500.000,- Ft összegben fedezetet biztosít a költségvetés általános tartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. június 29.

Hajdúnánás, 2022. június 15.

Szólláth Tibor
polgármester