

Száma: HAJ/12930-21/2022.

Előkészítő: Nagy-Gonda Renáta
vagyonkezelési- és hasznosítási ügyintéző
Az előterjesztés törvényességi
ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. szám alatti 6. számú garázs bérleti szerződésének hosszabbításáról

Az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. szám alatti 6. számú 17 m² alapterületű garázs bérelője a *mellékelt* kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, miszerint a garázs bérleti szerződése 2022. május 31-én lejár, és kérelmezi annak hosszabbítását.

Pálfi Antal 4080 Hajdúnánás, Csokonai u. 14. fszt./3. szám alatti lakos a 143/2017. (IV. 27.) számú Képviselő-testületi Határozattal meghirdetett, az Irányi u. 1. szám alatti 6. számú 17 m²-es önkormányzati tulajdonú garázst versenytárgyalás útján 5 éves határozott időtartamra 2017. június 01. napjától 2022. május 31. napjáig kapta meg. Pálfi Antal. – mint társasházkezelő – igazolása alapján tartozása nincs, az Önkormányzat felé a bérleti díjat megfizette.

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet (továbbiakban: Ör.) alapján az alábbi rendelkezések alkalmazhatók a határozott időtartamra bérbe adott önkormányzati garázsok bérleti szerződéseinek meghosszabbítására:

Az Ör. 44. § (5) bekezdése szerint, a határozott idejű bérleti szerződés egy alkalommal, legfeljebb 3 évvel hosszabbítható meg, amely a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A fentiekben leírtak alapján javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. szám alatti. szám alatti 6. számú 17 m² alapterületű garázs bérleti szerződését további három évvel hosszabbítsa meg.

HATÁROZATI JAVASLAT - ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pálfi Antal 4080 Hajdúnánás, Csokonai utca 14. fszt./3. szám alatti lakos által bérlet önkormányzati tulajdonú 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. szám alatti 6. számú 17 m²-es alapterületű garázs bérleti szerződését az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 44. § (5) bekezdése alapján további három évvel, 2022. június 01. napjától 2025. május 31. napjáig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. július 7.

Hajdúnánás, 2022. június 15.

Szólláth Tibor
polgármester