

Iktatószám: ...Álf.../...56...-...1.../2024
Tárgy: Kérelem, ingatlan adásvétellel kapcsolatban
Ügyintéző: Balla Patrik
Kérjük, válaszlevelében szíveskedjen a fenti iktatószámra hivatkozni.

Nagyné Legény Ildikó
Hajdúnánás Önkormányzat
Alpolgármester

Hajdúnánás
Köztársaság tér 1.
4080

Tisztelt Alpolgármester Asszony!

A Társaságunk kezelésében lévő KEHOP-2.1.11-21-2022-00007 azonosítószámú a „*Keleti Főcsatorna Felszíni Ivóvíztisztító mű - Balmazújváros -Hajdúnánás-Hajdúböszörmény távvezeték építése*” elnevezésű, Európai Unió támogatással megvalósuló építési beruházás kapcsán az Önkormányzati területeket is érintő ingatlanrendezési kérdésekkel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatjuk:

A beruházás keretén belül a felszín alatti ivóvízbázisok védelme, valamint az ellátott települések ivóvíz ellátásbiztonság fokozása érdekében, a Keleti-főcsatorna Felszínivíz Tisztítómű, valamint a Hajdúnánás Vízműtelep között, új ivóvíz távvezeték építése van folyamatban. A fejlesztés közvetlenül érinti a Hajdúnánás Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő 5382/1 hrsz.-ú ingatlant, melynek területén a beruházás keretén belül megvalósuló víztorony kivitelezése fog megtörténni.

Társaságunk, valamint a vele Vállalkozási Szerződésben álló Vállalkozó előkészítette az 5382/1 hrsz.-ú ingatlan megosztásával kapcsolatos ingatlanforgalmi szakvéleményét. (1. sz.-ú melléklet). A szakvéleményben a telepítendő víztorony külön, önálló ingatlanon történő elhelyezése kerül bemutatásra, valamennyi Hajdúnánási Önkormányzat tulajdonban álló vagyonelem ügyletbe való bevonása nélkül.

Jelen levelünkkel kérvényezzük az Önkormányzattól, hogy az 1. sz.-ú mellékletben foglaltak szerinti adásvételi eljárás lefolytatásához hozzájárulni szíveskedjenek, melyek alapján megkötött adásvételi szerződéssel Társaságunk a szakvéleményben rögzített ellentételezésről gondoskodik.

Az adásvétel után az újonnan létrejövő 5382/3 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa a Magyar Állam lesz, melynek megfelelően lehetőség szerint a kisajátítási eljárást helyettesítő adásvételi szerződéssel kívánjuk a vételi eljárást lebonyolítani.

A TRV Zrt. elkötelezett a fenntartható és kiváló minőségű közműves ivóvízszolgáltatás biztosításával kapcsolatos feladatok ellátásában, így támogatja a térség ivóvízellátásnak fejlesztését, az üzem és ellátásbiztonság növelését, valamint ezen feladatok elvégzésében a továbbiakban aktív részt vállal.

További kérdés esetén állunk rendelkezésére és várjuk megtisztelő válaszát!

Szolnok, 2024. április 23.

Tisztelettel,

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
KHB:10402506-49484857-48501070
.....265852-2-16

Kányási Rea^{*59.*}
mb. Vezérigazgató