

Hajdúnánás Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
.../.... (...) Önkormányzati Rendelete

helyi jelentőségű védett természeti értékek és területek védeltségének fenntartásáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdésének *b)* pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (X. 30.) Önkormányzati Rendelet 23. § (4) bekezdés *e)* pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró képviselő-testületi bizottságok véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Hajdúnánás Város településképeinek védelméről szóló 13/2018. (VI.29.) önkormányzati rendelettel helyi védelem alá vont területek védelmét fenntartja és helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítja az alábbi területeket:

- a)* a 3109/10 hrsz alatti Hősök Ligete,
- b)* a 5183/5 hrsz alatti Régi temető területe – fürdő előtt,
- c)* az 1 hrsz alatti Református Templom parkja,
- d)* a 4943 hrsz alatti Rácz domb (kert), ingatlanokat.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott ingatlanok legfontosabb természeti értékei a területen élő különleges növényfajták.

(3) Védetté nyilvánítás indokát a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

2. §

(1) Helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánítja az alábbi növényi egyedeket:

- a)* a Bocskai utcán a 4814 hrsz alatti Helytörténeti Fasor,
- b)* a Bocskai utcán a 4814/2 hrsz alatti platán fasor,
- c)* a Magyar utcai hrsz alatti platán fasor,
- d)* a Tedej határában lévő 0194/53, és 6316/20 hrsz. alatti védett tölgyes,
- e)* a Magyar utca 92. szám alatt lévő Ápolási Intézet területén, a 3265/1 hrsz. alatt lévő törökmogyoró,
- f)* az Attila utca 26. számú ingatlanon az Iciri-Piciri Bölcsőde udvarán, a 3841 hrsz alatt álló ginkgo biloba fa,
- g)* a Köztársaság téren a 3504 hrsz. alatti ginkgo biloba fa,
- h)* a Városi Köztemető területén a 2365 hrsz-alatt álló platánfa,
- i)* Szeles téren, a 4914 hrsz. alatt álló tölgyfa,
- j)* Bocskai utca 26-28. számú ingatlanon, a 3598 hrsz alatt, a volt rendőrség udvarán álló tölgyfa, és
- k)* Zrínyi utca számú ingatlanon a 415/6 hrsz alatt, a Csohány-kúria udvarán álló kocsányos tölgyfa.

(2) A (1) pontban meghatározott növényi egyedek legfontosabb természeti értékei a növényfajták különlegessége, egyes egyedek kora, táji- és városképi szempontból meghatározó értéke.

(3) A védetté nyilvánítás indokát és célját a rendelet az 1. melléklete tartalmazza.

3. §

(1) A helyi jelentőségű védett természeti területeket és emlékeket annak közvetlen környezetében elhelyezett egységes táblával kell megjelölni. A tábla szövege: *Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete helyi védett értékke nyilvánította*, „évszám”, valamint a növény magyar és latin nevét.

(2) A tábla elhelyezése, esetleges pótlása a polgármester feladata.

4. §

(1) Helyi jelentőségű védett növényzet kivágása csak a védelem megszűnését követően vagy a növényzet kipusztulása esetén, továbbá közvetlen élet- vagy balesetveszélyes helyzet megszüntetése érdekében engedélyezhető.

(2) A védett növényzet kipusztulását kertészeti szakvéleménnyel kell igazolni.

5. §

(1) A védett természeti területek természetvédelmi kezelési tervét a 2. melléklet tartalmazza.

(2) A terület természetvédelmi kezelési feladatait ellátó szervezet Hajdúnánás Városi Önkormányzat.

6. §

Hatályát veszti a Hajdúnánás Város településképeznek védelméről szóló 13/2018. (VI.29.) önkormányzati rendelet

- a) (3) bekezdése,
- b) 11. § (2) bekezdése,
- c) 14. § (4) bekezdése,
- d) 5. melléklete.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Helyi jelentőségű védett természeti területek és emlékek

Helyi jelentőségű védett természeti emlékek				Védetté nyilvánítás oka
1.	He/nf-1	Tölgyfa (kocsányos)	Zrínyi utca, 415/6 hrsz (Csohány- kúria)	korából adódóan védett
2.	He/nf-2	Tölgyfa	Bocskai utca, 3598 hrsz. (volt rendőrség udvara)	korából adódóan védett
3.	He/nf-3	Tölgyfa	Szeles tér, 4914 hrsz.	korából adódóan védett
4.	He/nf-4	platánfa	Városi Köztemető területén, 2365 hrsz	korukból adódóan védett fák
5.	He/nf-5	Ginkgo Biloba	Köztársaság tér, 3504 hrsz.	korából adódóan védett
6.	He/nf-6	Ginkgo Biloba	Attila utca 26. szám, 3841 hrsz. (Bölcsőde udvara)	korából adódóan védett
7.	He/nf-7	Törökmogyoró	Ápolási Intézet területe, Magyar utca 92. szám 3265/1 hrsz.	korából adódóan védett
8.	He/nfs-1	Platán fasorok	Bocskai u. 4814/2 hrsz.	természetvédelmi szempontból meghatározó
9.	He/nfs-2	Platán fasorok	Magyar utca	természetvédelmi szempontból meghatározó
10.	He/nfs-3	Helytörténeti fasor	Bocskai utca	településképi és várostörténeti szempontból meghatározó
11	He/nfs-4	Tölgyes	Tedej határában lévő védett fasor 0194/53, 6316/20 hrsz.	természetvédelmi szempontból meghatározó
Helyi jelentőségű védett természeti területek:				
1.	He/nk-12	vegyes faállomány	Hősök Ligete, 3109/10 hrsz.	természetvédelmi szempontból meghatározó

				-
2.	He/nk-14	vegyes faállomány	Régi temető területe – fürdő előtt 5381/5 hrsz.	természetvédelmi szempontból meghatározó
3.	He/nk-10	vegyes faállomány	Református Templom parkja, táblával jelölt faállomány, 1 hrsz.	településképi szempontból meghatározó
4.	He/nk-16	vegyes növényzet	Római Katolikus Templom kertje 4943 hrsz.	településképi szempontból meghatározó
5.	He/nk-17	platán fák	Rácdomb (kert) 1714/7 hrsz.	természetvédelmi szempontból meghatározó

A védett természeti területek természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzés

- a) A területeken található növények egészségének megőrzése és jó állapotban tartása hosszú távon.
- b) Hajdúnánás esztétikai értékeinek, sokszínűségének, értékes növényvilágának védelme.
- c) A helyi védelem alá eső területeken és növényi egyedek környezetében a természetes viszonyok fenntartása és eredeti jelleg megőrzése.
- d) A kora, egyedisége, elhelyezkedése miatt védetté nyilvánított egyedek fokozott védelme a fákhöz kötődő élővilág megőrzése céljából.

2. Természetvédelmi stratégiák

- a) A fákat és növényeket érintő beavatkozások számát minimalizálni kell, a koronát és a levélzetet alakítani csak vagyonsbiztonságot veszélyeztető, vagy balesetveszélyes helyzetben szabad, ez esetekben is kizárólag szakmai felügyelet mellett.
- b) A növényzet egészséges állapotban történő megtartásához kiemelt fontosságú, hogy a fák törzse körüli talaj szabadon, burkolatlanul maradjon.
- c) Biztosítani kell a fák gyökérzetének megfelelő víz és tápanyagellátását, valamint óvni kell a sérülésektől.

3. Élőhelyek kezelése, fenntartása

- a) A fa egészségi állapotát rendszeresen ellenőrizni kell.
- b) A védett fák megőrzését elősegítő beavatkozásokat (száraz, letört ágak eltávolítása, sebkezelés) vegetációs időszakon kívül, de az énekesmadarak költési időszaka előtt kell elvégezni.
- c) Esetlegesen szükségessé váló szakszerű, korona-alakító metszés kizárólag szakértő iránymutatása alapján lehetséges elvégezni.
- d) A védett természetvédelmi területeken és növényi egyedek tekintetében folyamatosan vizsgálni kell a kártevők megjelenését, szükség esetén ellene a megfelelő védekezést – vegyszeres, fizikai – biztosítani kell.

4. Fajok védelme:

A védett természetvédelmi területeken és növényi egyedek élőhelyén nem ismeretes más védett, fokozottan védett, továbbá természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok, illetve életközösségek előfordulása.

5. Táj- és kultúrtörténeti emlékek

A védett természetvédelmi területen a fák képezi a táji- és városképi szempontból meghatározó értéket. A helyi jelentőségű védett természeti emlékek között a Helytörténeti Fasor várostörténeti szempontból képez kiemelkedő értéket.

6. Látogatás

A területek - az intézményi területek kivételével-, szabadon látogathatóak.

7. Oktatás és bemutatás

- a) A Rendelet 3. a 3. §-a szerint a védelem alá vett természeti emléket táblával kell megjelölni.
- b) A városi weblapon elhelyezésre kerül a védelem tényének és -amennyiben ez rendelkezésre áll- terület, növény történetének ismertetése.

8. Kutatás (gyűjtés, kísérlet) vizsgálatok

Az egyed állapotának károsítása nélkül szabadon (engedély nélkül) végezhető, azonban az eredményről készült jelentés egy példányát el kell juttatni az város polgármestere részére.

9. Terület- és földhasználat

- a) Minden olyan terület és földhasználat tilos, amely a védett fák állapotát közvetve, vagy közvetlenül veszélyezteti.
- b) A területen található vonalas létesítmények üzemeltetésével kapcsolatos tevékenységek továbbra is külön korlátozások nélkül folytathatók a természetvédelmi szempontok figyelembevételével.
- c) A területen található vonalas létesítmények felújításával, átépítésével, kiépítésével kapcsolatos tevékenységek végzéséhez a Jegyző előzetes engedélye szükséges.

Részletes indokolás

Az 1–7. §-hoz, az 1. melléklethez és a 2. melléklethez

Hajdúnánás Városi Önkormányzat a Hajdúnánás Város településképének védelméről szóló 13/2018. (VI.29.) önkormányzati rendeletben határozta meg a helyi védettségre érdemes területeket és egyes növényfajokat, valamint a védettséggel kapcsolatos feladatokat.

A helyi jelentőségű védett természeti területekre és növényzetre irányadó szabályokat a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény tartalmazza, míg a településkép védelméről szóló rendelet megalkotására a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény hatalmazza fel az önkormányzatokat.

Arra tekintettel, hogy természetvédelmi törvény speciális szabályokat tartalmaz a településképi szabályok mellett a védetté nyilvánítás vonatkozásában, új rendelet megalkotása indokolt.