

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **1/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 24. § (1) bekezdése szerint az **Egészségügyi és Szociális Bizottság** tagját az alábbiak szerint módosítja:

**Dr. Juhász Endre** Hajdúnánás, Bethlen G. u. 23. szám alatti lakos, Egészségügyi és Szociális Bizottsági tag **helyett Boros Miklós** Hajdúnánás Petőfi u. 74. szám alatti lakos, önkormányzati képviselőt választja meg a bizottság új tagjává.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Egészségügyi és Szociális Bizottságában bekövetkezett személycseré kapcsán gondoskodjon a Szervezeti és Működési Szabályzat következő módosításakor a módosított bizottsági összetételnek megfelelően a változások átvezetéséről.

**Felelős:** Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

**Határidő:** 2008. március 31. - a változások átvezetésére

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **2/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester javaslatára – elhatározza, hogy a város 2008. évi költségvetési tervezetének lakossági megismertetésére 2008. január 30-án – szerdán – 17.00 órai kezdettel a Móricz Pál Városi Művelődési Központ és Könyvtár színháztermében közmeghallgatást tart.

Felkéri a polgármestert a közmeghallgatás időpontjának szokásos módon történő közzétételére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 30.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **3/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, és nem fogadja el a 681.827 eFt összegű költségvetési hiánnyal benyújtott költségvetési rendelet-tervezetet. Az intézmények és a Polgármesteri Hivatal költségvetésének - a Pénzügyi Bizottság közreműködésével történő - a bizottságok, különösen a Pénzügyi Bizottság, illetőleg a képviselő-testület tagjainak ülésen elhangzott javaslatainak figyelembe vételével - újratervezését határozza el.

Felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatás után a költségvetési rendelet-tervezetet a 2008. február 14-i képviselő-testületi ülésre elfogadásra terjessze elő.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. február 14.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **4/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a fizető parkolás rendjéről szóló 23/2007. (X. 31.) Önkormányzati Rendeletét – annak hatályba lépése előtt, a rendelet szabályozási tárgykörének nagy mértékű kibővülése miatt – visszavonja, és azt a fizető parkolás rendjéről szóló 1/2008. (I. 28.) Önkormányzati Rendeletével hatályon kívül helyezi.

Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

**Határidő:** 2008. január 28.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **5/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „ARANYSZALMA” városrehabilitációs program I. ütem „SZALMASZÁL” az élhető és fejlődő Hajdúnánásért elnevezésű projekt megvalósulásáról szóló tájékoztatót megismerte és tudomásul vette.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **6/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a város közigazgatási területéhez tartozó termőföldek - ide nem értve az erdőt, a halastavat, a védett természeti területet és értéket és a zártkertet - őrzésére, a mezei őrszolgálat megalakítási szándékáról hozott 405/2007. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozatot megerősíti.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a mezei őrszolgálat megalakításával nem hoz létre önálló intézményt, hanem a közszolgáltatási feladatot ellátó személyeket közvetlenül alkalmazza. Az őrszolgálat gazdálkodását pedig a Polgármesteri Hivatal útján biztosítja azzal, hogy költségvetése a Polgármesteri Hivatal költségvetése keretében külön szakfeladaton kerüljön tervezésre.

Felkéri a polgármestert, hogy szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. február 15.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **7/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

- 1.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény 18. § (1)-(2) bekezdései alapján a mezei őrszolgálat létszámát a működési területhez mérten, figyelembe véve annak napi, rendszeres ellenőrzésének biztosíthatóságát 7 főben állapítja meg.
- 2.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a mezei őrszolgálat megalakításával kapcsolatban módosítani kívánja Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 15/2005. (IV. 15.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, a 19/2007. (X. 31.) Önkormányzati Rendelettel módosított 16/2007. (VI. 25.) Önkormányzati Rendeletét, valamint a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának alapító okiratát.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a rendelet-tervezet, valamint az alapító okirat-tervezet képviselő-testület elé terjesztéséről, valamint a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester  
Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

**Határidő:** 2008. március 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **8/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 9. § (4) bekezdése, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 23. § (2) bekezdése alapján

#### **TÖRÖK RÓBERT**

4080 Hajdúnánás, Tégláskert szőlő 3. szám

szám alatti lakost bízta meg a Hajdúnánás Város Mezőőri Szolgálatának vezetői feladatainak ellátásával 2008. március 1-től 2013. február 28-ig tartó öt év határozott időtartamra.

A képviselő-testület a vezető alapilletményét	
a Kjt. mellékletei szerint	130.845,- Ft
további szakképzettség elismerésével összefüggő	
illetménynövekedést a Kjt. 66. § alapján	-
vezetői pótlékát	20.000,- Ft

**összesen (kerekítve):** **150.800,- Ft**

összegben állapítja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a vezetői álláshely betöltésével kapcsolatos munkáltatói intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. február 25.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző



## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **9/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőség-javító Program II. ütem előkészítésére vonatkozó „Észak-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium” elnevezésű Önkormányzati Konzorciumba alapítóként belépjen.

A képviselő-testület megtárgyalta a Konzorcium megalapításához szükséges szerződéstervezetet, melyet a *melléklet* szerint elfogad.

A képviselő-testület felhatalmazza az önkormányzat polgármesterét vagy meghatalmazottját, hogy az önkormányzati Konzorciumi Szerződést aláírja és a Konzorciumban képviselje az Önkormányzatot.

A képviselő-testület hozzájárul, hogy az önkormányzat konzorciumi hozzájárulásként 71.430,- Ft készpénzt befizet a Konzorcium bankszámlájára legkésőbb 2008. június 30-ig, mely összeget költségvetéséből biztosítja.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat nevében a polgármester az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőség-javító Program II. ütem előkészítésében részt vevő többi önkormányzattal együtt megbízza az ÉARFÜ Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Társaságot, hogy a Projekt előkészítésével kapcsolatban a Kedvezményezettre háruló feladatokat a Konzorcium megbízottjaként ellássa, valamint létrehozzák a Kohéziós Alapra benyújtandó pályázatok kedvezményezetti szerepét betöltő önkormányzati társulásokat alprojektenként.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ÉARFÜ Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Társaság (4028 Debrecen, Simonyi u. 14.) vezetőjét értesítse és a vízmű üzemeltetőjét (HÉPSZOLG Kft.) tájékoztassa.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

# **ÉSZAK-ALFÖLDI IVÓVÍZMINŐSÉG-JAVÍTÓ KONZORCIUM**

## **KONZORCIUMI SZERZŐDÉS**

### *TERVEZET*

A konzorciumi szerződés kelt: Debrecen, 2008. február ....  
Ezt a Konzorciumi Szerződést a Taggyűlés 2008. február ...-án az Alakuló ülésen, az 1/2008.(02....)Tgy. sz.  
határozatával elfogadta.

A jelen Konzorciumi Szerződés **2. 4. pontjában** meghatározott **települési önkormányzatok** képviselő-testületei (továbbiakban: Tagok) a települések közös ivóvízminőség-javító programjának előkészítése, valamint az ennek megvalósítását szolgáló közös pénzalap létrehozása érdekében a jelen Szerződés és a vonatkozó jogszabályok alapján Konzorciumot hoznak létre és biztosítják annak működési feltételeit.

## 1. § PREAMBULUM

- 1.1. Az Európai Unióhoz történő csatlakozásra irányuló tárgyalási pozíció kialakítása során Magyarország úgy döntött, hogy az emberi fogyasztásra szolgáló víz minőségéről szóló 98/83/EK irányelvben előírt határértékek hazai jogrendbe való bevezetése és az irányelvben foglalt határidők hazánkra nézve is kötelezőek.
- 1.2. Az EU előírásainak megfelelő minőségű ivóvíz szolgáltatása kötelező önkormányzati feladatként jelentkezik. Ennek teljesítéséhez pedig az EU Kohéziós Alapjából juthatnak az érintett önkormányzatok forráshoz.
- 1.3. E célból kezdődött meg 2001-ben az Észak-Alföldi Régió Ivóvízminőség-javító Programja. A Programban azok a települések/településrészek szerepelhetnek, ahol a szolgáltatott ivóvíz minősége nem megfelelő, tehát amelyek esetében nem teljesülnek a 47/2005 (III.11.) Kormányrendelet által módosított 201/2001-es (X. 25.) Kormányrendeletben meghatározott ivóvízminőségre vonatkozó határértékek.

Ezen kívül előfordulhat olyan eset, hogy egyes települések, településcsoportok esetében műszaki-gazdasági szempontból indokolt egy közeli, a bór, fluorid, nitrit, arzén és az ammónium tekintetében megfelelő minőségű ivóvízzel rendelkező településről átvezetni az ivóvizet, így emiatt egy megfelelő ivóvíz minőséggel rendelkező település is bekerülhet a Programba. (továbbiakban: vízátadó település)

- 1.4. Az Észak-Alföldi Régió Ivóvízminőség-javító Programja két ütemben valósul meg:

- I. ütem 2001-ben kezdődött, 41 települést érint, és jelenleg már a megvalósítás fázisában van (2005-ben támogatást nyert el a Kohéziós Alapból).
- Jelen Konzorciumi Szerződés a II. ütem előkészítésére vonatkozik, mely az I. ütemből kimaradt, ivóvíz-minőségi problémákkal rendelkező településeket/településrészeket érinti.

- 1.5. Mivel a projekt-előkészítési munka kezdetekor még nem volt megállapítható a résztvevő önkormányzatok köre, és az ÉARFÜ Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Társaság (Továbbiakban ÉARFÜ Kht.) felismerte ezen kiemelkedő jelentőségű projekt szükségességét, az előkészítési források elnyerése érdekében kezdeményezte az Észak-Alföldi Régió Ivóvízminőség-javító Program II. ütemének előkészítését az önkormányzatok helyett és érdekében. Az ÉARFÜ Kht. sikeresen pályázott a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által kiírt PEA3 Nagyprojekt Előkészítő Alapra és 750 millió Ft fejlesztési forrást nyert a II. ütem teljes előkészítésére.

- 1.6. Mivel a PEA3 Támogatási Szerződés szerint az ÉARFÜ Kht. csak ideiglenes kedvezményezett, ezért az NFH – ENV -2/2005 azonosító számú támogatási szerződés kedvezményezettje jelen Konzorciumi Szerződés keretében létrejövő Konzorcium lesz.

- 1.7. Az ÉARFÜ Kht. az NFÜ-vel kötött NFH-ENV-2/2005 azonosító számú Támogatási szerződés értelmében (Különleges kikötések) a Projekt előkészítés során a Támogatási Szerződés keretében készülő tervek és dokumentumok tulajdon- és felhasználási jogát minden külön feltétel és korlátozás nélkül ingyenesen átadja jelen megállapodás alapján létrejövő Konzorcium részére, összhangban az EU-támogatásra számot tartó, 2007. évi kezdésre ütemezett nagyprojekteket előkészítésének költségvetési támogatásáról szóló 1067/2005. (VI. 30.) Korm. határozatban foglaltakkal.

- 1.8. A Támogatási szerződésben foglaltak szerint az Észak-Alföldi Régió Ivóvízminőség-javító Program II. ütemének (a továbbiakban II. ütem) végrehajtása a 2007-2013 közötti időszakban lesz finanszírozható. A fentiek alapján a Konzorcium Tagjai elhatározták, hogy a Program támogatására vonatkozó kérelmüket az EU Kohéziós Alapjához 2008. év során nyújtják be. A II. ütemben érintett valamennyi településsel együtt kívánják a II. ütemet előkészíteni és az előkészítési munka során kialakuló alprojekteknél megfelelően a Kohéziós Alap támogatási kérelmekhez és a megvalósításhoz önkormányzati társulásokat létrehozni.

- 1.9. A Konzorcium a tag önkormányzatok nevében és javára jár el, a Támogatási szerződésben előírt tanulmányok alapján a Kohéziós Alapra benyújtandó támogatási kérelmek vonatkozásában, a Taggyűlés döntései szerint.
- 1.10. A PEA3 támogatási szerződésben a kedvezményezett szerep átvételét és e feladat közös összefogással történő megoldására határozták el az 1. sz. mellékletben felsorolt önkormányzatok a Konzorcium létrehozását, a működési feltételeinek biztosítását.
- 1.11. A Konzorcium tagjai rögzítik, hogy Konzorciumukat szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján hozzák létre.

## **2. § ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

- 2.1. A Konzorcium neve: Észak-Alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium
- 2.2. Idegen nyelvű elnevezése: Consortium of Local Governments for the Water-quality Improvement in the Region of North Great Plain
- 2.3. A Konzorcium székhelye: ..... (*Gesztor címe*)
- A Konzorcium levelezési címe: 4028 Debrecen, Simonyi u. 14.
- 2.4. A Konzorcium tagjainak neve, székhelye: 2. sz. melléklet

## **3. § A KONZORCIUM LÉTREHOZÁSÁNAK IDŐARTAMA:**

- 3.1. A Konzorciumot az önkormányzatok az Észak-Alföldi Régió Ivóvízminőség-javító Program II. ütem előkészítésére az 1067/2005 (VI.30.) Kormányhatározat alapján nyújtott támogatásra megkötött támogatási szerződés pénzügyi zárásának időpontjáig hozzák létre.

## **4. § A KONZORCIUM ÁLTAL ELLÁTOTT FELADAT ÉS HATÁSKÖRÖK:**

- 4.1. A Konzorciumot alkotó települések ivóvízminőségének javítása érdekében, a Támogatási Szerződés keretében, közbeszerzési eljárás alapján kiválasztott vállalkozók által elkészült/ készülő azon tanulmányok és szakmai anyagok átvétele az ÉARFÜ Kht-tól/elkészítettése, amelyek szükségesek a Kohéziós Alapra benyújtandó pályázathoz szakmai háttéranyagként. Ezek a következők:

Eddig elkészült tanulmányok, szakmai anyagok:

1. tender keretében:

- Megvalósíthatósági Előtanulmányok
- Elvi Vízbiztonsági Engedélyes Tervek,
- Vízellátó rendszerenkénti Megvalósíthatósági Tanulmányok (104/1998. (V.22.) Korm.rendelet szerint)

Folyamatban lévő/ későbbiek során készül tanulmányok, szakmai anyagok, tenderdokumentációk:

1. tender keretében:

- Környezetvédelmi hatástanulmányok
- EU tartalmi követelmények szerinti Megvalósíthatósági Tanulmány az alprojektekre
- Pénzügyi és Költség-haszon elemzés elkészítése az alprojektekre
- Kohéziós Alap támogatási kérelmek

2. tender keretében:

- Építési és vízbiztonsági létesítési engedélyes tervek kiviteli terv szintű tartalommal
- Tenderspecifikációk

3. tender keretében:

- Optimális üzemeltetői struktúra tanulmány

4. tender keretében:

- Piros FIDIC építési tender
- Sárga FIDIC építési tender
- PIU szolgáltatási tender
- PR szolgáltatási tender
- Mérnök szolgáltatási tender
- 

Valamint az ezekhez szükséges:

- Műszaki-szakmai felügyelet,
- Menedzsment munka, a közbeszerzési eljárás keretében kiválasztott vállalkozók munkájának nyomon követése

- 4.2. A Konzorcium a projekt gazdjaként felelős a projekt menedzseléséért, a Kohéziós Alap Irányító Hatóságával, valamint a pályázati dokumentáció kidolgozását végző szakértőkkel történő együttműködésért, részükre a megfelelő adatok-információk biztosításáért, a projektben érintett résztvevők munkájának koordinálásáért a tervezési feladatok befejezéséig.
- 4.3. A Konzorcium közösen kívánja igénybe venni a Nagyprojekt Előkészítő Alapból pályázat útján elnyert támogatási összeget, melynek mértéke a tervezési feladatok költségének 90%-a.
- 4.4. A Tanács 1083/2006/EK rendelete alapján környezetvédelmi projektek esetében nagyprojektnek azok számítanak, melyeknek a teljes költsége meghaladja a 25 millió eurót. Ennek megfelelően a II. ütem a megvalósításhoz kb. 3-9 alprojektre fog tagolódni, így az alprojektekhez igazodóan több kedvezményezett létrehozása lesz szükséges. Az alprojektek kialakítása a hatékonyabb projektmenedzsmentet is elősegíti. Az alprojektek a tervezési munkára alapozva kell kijelölni úgy, hogy azok műszaki-gazdaságossági-területi szempontból optimális megoldások legyenek.
- 4.5. A Konzorcium tagjai vállalják, hogy a Kohéziós Alap támogatási kérelmek benyújtásáig létrehozzák alprojektenként a megvalósításban kedvezményezetti szerepet betöltő Önkormányzati Társulásokat.
- 4.6. A Konzorcium két ütemben adja át a létrejövő Önkormányzati Társulásoknak az abban résztvevő önkormányzatok tagi hozzájárulása alapján a II. ütem előkészítési munkája során a Támogatási Szerződés keretében készülő tervek és dokumentumok tulajdon- és felhasználási jogát minden külön feltétel és korlátozás nélkül, térítésmentesen:
- 4.6.1. egyrészt a Kohéziós Alap támogatási kérelemhez szükséges terveket és dokumentumokat, mielőtt a Támogatási Kérelem beadásra kerül,
- 4.6.2. illetve a Támogatási Kérelem beadása után elkészülő terveket és dokumentumokat, amikor az adott Önkormányzati Társulásra vonatkozó előkészítési munka befejeződik.
- 4.7. A Konzorcium a konzorciumi tag önkormányzatok nevében és javára jár el, a tanulmányok alapján a Kohéziós Alapra benyújtandó pályázat vonatkozásában, a Konzorciumi Tanács döntései szerint.

## **5. § A GESZTOR ÉS AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVÉBEN ELJÁRÓ SZERVEZET MEGBÍZÁSA**

5.1. Szerződő felek a közös ügyek vitelével és a konzorcium vezetésével, képviseletével

a ..... önkormányzatot  
címe:.....  
mint Gesztort bízzák meg.

A Gesztor ezen megbízást jelen megállapodás aláírásával elfogadja.

- 5.2. A Gesztor feladata a felek közös gazdasági érdekeinek előmozdítása, és az erre irányuló tevékenységük összehangolása.
- 5.3. A Gesztor nem megfelelő ügyvitele ellen bármelyik tag tiltakozhat. A vitát a tagok a taggyűlésen egyszerű szótöbbséggel döntenek el.
- 5.4. A Gesztor képviselője a Konzorciumi Taggyűlés és a Konzorciumi Tanács elnöke is egyben.

- 5.5. A Gesztor ellátja a Konzorcium pénzügyi-gazdasági feladatait, a jelen konzorciumi szerződés 11.2.§-ban foglaltak figyelembe vétele mellett.
- 5.6. Amennyiben a Projekt Ellenőrző Szervezet a Gesztor Konzorciumhoz kapcsolódó pénzügyi-gazdasági feladatainak ellátásához kötődően szabálytalanságot észlel, abban az esetben a szabálytalanságot kivizsgálja, és jelzi a Konzorciumi Taggyűlésnek, amely a szabálytalansági vizsgálat eredményének függvényében egyszerű szótöbbséggel dönthet a Gesztor visszahívásáról.
- 5.7. A Konzorcium az Észak-Alföldi Régió Ivóvízminőség-javító Program II. ütem előkészítésének menedzselésével, azaz a konzorcium szervező, koordináló, valamint a támogatás lehívásához szükséges pénzügyi feladataival megbízza az ÉARFÜ Kht.-t, mely feladatát a felek között létrejött Megbízási Szerződés alapján látja el., melyet a Konzorcium képviselőjeként a Gesztor írja alá.
- 5.8. A Gesztor a 4.1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás(ok)ban a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 6. § (1) és 8. § (1) bekezdéseivel összhangban az ajánlatkérő konzorcium nevében eljáró szervezetként a

ÉARFÜ Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Kht.-t  
(4028 Debrecen, Simonyi u.14.)

jelöli ki.

## **6. § A KONZORCIUM MŰKÖDÉSE**

- 6.1. A Konzorcium tagjai megállapodnak, hogy a Konzorcium feladataival kapcsolatos költségeiket a települések az 1. sz. melléklet szerint, az Ivóvízminőség-javító Program II. ütemében érintett lakosság számuknak arányában viselik. Ez alól kivételt jelentenek, azaz nem kell tagi hozzájárulást fizetniük a vízáradó településeknek.
- 6.2. A Konzorciumi Szerződés rendes felmondásának határideje 3 hónap. A Konzorciumi tag a felmondási szándékát a képviselő testületének a megállapodás felmondásáról szóló minősített többséggel hozott döntését követően haladéktalanul kell közölnie a Gesztorral és az előkészítési munka menedzselésével megbízott ÉARFÜ Kht-val.
- 6.3. A Konzorciumból való kilépés esetén a kilépő tag valamennyi, a kilépésével a Konzorciumnak okozott kárt köteles megtéríteni.
- 6.4. A Konzorciumból kilépő taggal a Konzorcium az alábbiak szerint számol el:
- 6.4.1. A Gesztor a projekt tervezése során a kilépés időpontjáig elkészült, kizárólag a kilépő Tagra vonatkozó javak, szellemi termékek használati jogát ingyenesen átengedi a kilépő Tagnak – ha egyébként a Konzorciummal rendben elszámolt.
- 6.4.2. Az elszámolás során az elszámoló feleknek joguk van a fennálló tartozások, követelések kölcsönös beszámítására.
- 6.5. A Konzorcium tagjai a megállapodásban meghatározottak szerint célszerűségi és gazdasági szempontból ellenőrzik a Konzorcium működését.
- 6.6. A tag képviselőtét ellátó polgármester/ vagy a képviselőtestület által más megbízott jelen megállapodásban meghatározottak szerint, de legalább évente egyszer beszámol a képviselőtestületének a Konzorcium tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a cél megvalósulásáról.
- 6.7. A Konzorcium tagja az általa választott képviselőt visszahívhatja és ekkor helyére másik képviselőt delegál.

## **7. § TAGFELVÉTEL:**

- 7.1. A Konzorciumba olyan települések vehetők fel, amelyek esetében a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium és az Országos Környezetegészségügyi Intézet nyilatkozik a Programban való részvétel indokoltságáról. Ennek birtokában a Konzorciumi Tanács abban az esetben veheti fel a jelentkezőt a Konzorcium Tagjai közé, amennyiben megítélése szerint a tervezés adott fázisában a projektbe integrálható a település.
- 7.2. A Konzorciumba belépő új Tag belépésekor egy összegben azt az összegű tagi hozzájárulást köteles befizetni, amelyet a belépés időpontjáig egyébként köteles lett volna teljesíteni. A Konzorciumból annak létrejöttékor önhibája miatt (pl. Konzorcium megalakulásakor ismert volt, hogy a település/településrész érintett a Programban, ennek ellenére nem kívánt csatlakozni) kimaradt belépő új Tag köteles továbbá belépésekor egy összegben megfizetni a lejárt esedékességű tagi hozzájárulások esedékességétől a megfizetés napjáig számított jegybanki alapkamat összegét, mint késedelmi kamatot.

## **8. § A KONZORCIUM SZERVEZETE**

### **A TAGGYŰLÉS**

- 8.1. A Konzorcium legfőbb testülete a valamennyi tagönkormányzat mindenkori polgármestere vagy a képviselő-testület által felhatalmazott képviselő részvételével működő Taggyűlés.
- 8.2. A Taggyűlés dönt a Konzorciumi Szerződésben meghatározott feladat-és hatáskörökben.
- 8.3. A Taggyűlés elnöke a megválasztott Gesztor képviselője, aki társadalmi megbízatás keretében látja el feladatát. A Taggyűlés nyílt szavazással, egyszerű többséggel saját tagjai sorából az elnök mellé két alelnököt választ, akik szintén társadalmi megbízatás keretében látják el feladatukat. Az alelnökök nem lehetnek a Programban vízáradóként szereplő települések képviselői. A Taggyűlés elnöke – akadályoztatása esetén alelnöke – a Konzorciumi Tanács elnöke is egy személyben.
  - 8.3.1. A Taggyűlés két alelnöki tisztét a ..... és ..... települések által delegált képviselők töltik be. A Taggyűlés alelnökei a Konzorciumi Tanács alelnökei is egyben.
  - 8.3.2. Az ügyvivői feladatok ellátása, irányítása elsődlegesen az elnök feladata és felelőssége, amelyhez igénybe veheti a helyettesei segítségét is.
  - 8.3.3. Az elnök feladatai ellátásából történő kiesése esetén a legközelebbi taggyűlésig az alelnökök közül az lép be az elnöki feladatok ellátásába, aki a nagyobb érintett lakosság számú helyiséget képviseli.
  - 8.3.4. Ügyvivői feladatok alatt a működési jogfolytonosság biztosításához elengedhetetlen intézkedések megtételét kell érteni, amibe beletartozik az adott időszak alatti határidős feladatok ellátása.
- 8.4. Az ülést össze kell hívni:
  - a) Szükség szerint, de félévente legalább egy alkalommal;
  - b) Taggyűlés által meghatározott időpontban;
  - c) A Konzorciumi Tanács kezdeményezésére 15 munkanapon belül;
  - d) A Konzorcium tagjai legalább 10%-ának – napirendet tartalmazó – indítványára 15 munkanapon belül.
- 8.5. A Taggyűlés üléseit szükség szerint, de minimum félévente egy alkalommal tartja. A Taggyűlés üléseit – az ÉARFÜ Kht. javaslatára – a Taggyűlés Elnöke, akadályoztatása esetén bármelyik alelnök összehívhatja.
- 8.6. A taggyűlés tagjainak az ülés napirendi pontjait írásban legalább öt nappal korábban meg kell küldeni, a napirendek írásos anyagait mellékelve.
- 8.7. A Taggyűlés akkor határozatképes, ha ülésén a szavazatok felénél 1-el több szavazatot képviselő Konzorciumi tag jelen van. A javaslat elfogadásához – ha jogszabály, a Konzorciumi Szerződés, vagy

más kötelező érvényű rendelkezés nem ír elő egyhangú határozatot vagy 2/3-os többséget – a jelenlévő tagok több mint felének igen szavazata szükséges. Amennyiben a meghívóban így szerepel, a Taggyűlés, határozatképtelensége esetén, újra összehívható az eredetileg megjelölt időpontot egy órával követő időpontra. Az így összehívott ülés minimálisan az 1/3-ot kitevő szavazatot képviselő konzorciumi tag jelenléte esetén határozatképes. A nem szabályszerűen összehívott ülés is határozatképes, ha azon valamennyi Tag jelen van és annak megtartása és a napirendi pontok ellen egyik sem emel kifogást.

8.8. A társuló felek a képviselet, illetve szavazati jog tekintetében megállapodnak, hogy minden társult tag önkormányzatot egy szavazat illet meg a Taggyűlésben.

8.8.1. Szavazategyenlőség esetén – újabb érvek, ellenérvek meghallgatását követően – a határozathozatalt meg kell ismételni. Ennek sikertelensége esetén a határozatot elvetettnek kell tekinteni.

8.9. Szavazni a konzorciumi tag képviselőjeként személyesen, vagy – a Konzorcium tagja által, az önkormányzat belső ügyrendjének megfelelően, írásban – meghatalmazott helyettes képviselő útján lehet.

8.10. A Taggyűlés döntését ülésén, nyílt szavazással meghozott határozattal hozza a 8.11. pontban meghatározott kivétellel.

8.10.1. A Taggyűlésről jegyzőkönyvet kell vezetni, amely tartalmazza:

- az ülés helyét, idejét,
- mellékletként a jelenlévők felsorolását is tartalmazó jelenléti ívet,
- a határozatképességre utaló megállapítást,
- a napirendre, hitelesítőre tett javaslatot,
- a levezető elnök és hozzászólók érdemi hozzászólását, vitájának lényegét,
- a csatolt okiratokra, hivatkozásokra való utalást,
- a döntéshozatalra történő felhívást és a hozott határozatokat,
- az ülés lezárásának kijelentését,
- a dátumot, az elnöklő, a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítő aláírását.

8.10.2. A napirendet és a hitelesítőket - amennyiben arról érdemi vita nem folyik - határozathozatal nélkül, egyszerű kézfeltartással el lehet fogadni, és ezt a tényt kell rögzíteni.

8.10.3. A határozatokat ülésenként folytatólagosan sorszámozva, az évszám, utána zárójelben a hónap, nap, majd a zárójel bezárása után a testület rövidített nevének (Tgy) megjelölésével kell hozni.

8.11. A Taggyűlés határozatait a Konzorciumi Tanács kezdeményezésére ülésen kívül is meghozhatja a következők szerint: az ülésen kívül javasolt határozat tervezetét az előkészítési munkák menedzselésével megbízott ÉARFÜ Kht. kézhezvételétől számított 4 munkanapos határidő kitűzésével írásban kell a tagokkal közölni, akik szavazatukat írásban vagy faxon adják meg. A határozatot a 6. munkanapon kell meghozottnak tekinteni abban az esetben, ha a határozatképességnek és a határozathozatalnak megfelelő számú szavazat összegyűlt. A faxon, egyéb elektronikus, stb. úton leadott írásbeli szavazat eredetiben, hivatalosan aláírt példányát a megküldéssel egyidejűleg, de legkésőbb a határozathozatalt követően 48 órán belül el kell juttatni postai úton vagy kézbesítéssel stb. az előkészítési munkák menedzselésével megbízott szervezet (ÉARFÜ Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Kht., Ivóvíz Program Csoport) címére: 4028 Debrecen, Simonyi u. 14. Eltérő tartalommal beérkezett iratok közül a korábban, faxon beérkezettet kell érvényesnek tekinteni.

8.12. Az érvényesen meghozott határozat kötelező erejű hatálya kiterjed a szavazásban részt nem vevő, illetve a határozattal egyet nem értő Tagokra is.

8.13. A Taggyűlés kizárólagos feladat- és hatásköre:

- a) A Konzorcium elnökének (képviseelőjének) megválasztása;
- b) A Konzorciumi tanács tagokat delegáló településeknek a megválasztása;
- c) A Projekt Ellenőrző Szervezet tagjait delegáló településeknek a megválasztása;



- d) Döntés a tagi hozzájárulások mértékéről a hatályos jogszabályok és a Konzorciumi Tanács javaslata alapján;
- e) Döntés minden olyan kérdésben, amit jogszabály, a Konzorciumi Szerződés vagy a Taggyűlés a saját hatáskörébe utal.

8.14. A Taggyűlés ülésein a Taggyűlés tagjai által meghívottak, azok képviselői tanácskozási joggal vesznek részt. A Taggyűlés ülésein a Konzorcium által megbízott munkaszervezet képviselői állandó meghívottként tanácskozási joggal vesznek részt.

## **9. § A KONZORCIUMI TANÁCS**

9.1. A Konzorcium operatív döntéshozó szerve a ..... tagú Konzorciumi Tanács, melynek tagjait a Taggyűlés választja. A programban vízátadóként szereplő település nem lehet Konzorciumi Tanács tagja.

9.1.1. A Taggyűlés tagjai sorából ... tagú Konzorciumi Tanácsot választott (A Taggyűlés újabb döntéséig), a 3. sz. mellékletben található települések mindenkori képviselőiből.

9.2. A Konzorciumi Tanács dönt a 9.13. pontban meghatározott és Konzorcium tagjai által átruházott feladat-és hatáskörökben.

9.3. A Konzorciumi Tanács tagjainak megbízatása a konzorcium fennállásának idejéig tart.

9.4. A Konzorciumi Tanács döntését ülésén határozattal hozza, a 9.12. pontban foglalt kivétellel.

9.5. A Konzorciumi Tanács elnöki tisztét a Konzorcium elnöke tölti be.

9.6. A Konzorciumi Tanács bármely tagját delegáló település kilépése esetén továbbműködik, és a legközelebbi Taggyűlésen új tag választásával egészül ki. Kivéve, ha határozatképtelenné válik, ebben az esetben a Taggyűlésnek 60 napon belül határoznia kell a határozatképesség helyreállításáról.

9.7. A Konzorciumi Tanács üléseit szükség szerint, de minimum évente két alkalommal tartja. A Tanács üléseit a Konzorciumi Tanács Elnöke, akadályoztatása esetén a 8.3.1. pontban meghatározott alelnök 8 napos határidővel hívja össze.

9.8. Az ülést össze kell hívni:

- a) Szükség szerint, de legalább évente két alkalommal
- b) A Konzorciumi Tanács által meghatározott időpontban
- c) A Konzorcium bármely tagjának napirendet tartalmazó indítványára

9.9. A Konzorciumi Tanács akkor határozatképes, ha ülésén a szavazati jog alapján számított szavazatok kétharmadánál több szavazatot képviselő tag jelen van. A javaslat elfogadásához a jelenlévő tagok több mint felének igen szavazata szükséges. Szavazategyenlőség esetén az elnöklő tag szavazata dönt. A nem szabályszerűen összehívott ülés is határozatképes, ha azon valamennyi Konzorciumi Tanácstag jelen van, és annak megtartása ellen egyik sem emel kifogást.

9.10. Szavazni személyesen, vagy a Konzorciumi Tanács tagja által az önkormányzat belső ügyrendjének megfelelően írásban meghatalmazott helyettes képviselő útján lehet.

9.11. A Konzorciumi Tanács döntését ülésén, nyílt szavazással meghozott határozattal hozza.

9.12. A Konzorciumi Tanács határozatait az elnök (akadályoztatása esetén alelnök) kezdeményezésére ülésen kívül is meghozhatja a következők szerint: az ülésen kívül javasolt határozat tervezetét az előkészítési munka menedzselésével megbízott ÉARFÜ Kht. kézhezvételétől számított 4 munkanapos határidő kitűzésével írásban kell a tagokkal közölni, akik szavazatukat írásban vagy faxon adják meg. A határozatot a 6. munkanapon kell meghozottnak tekinteni abban az esetben, ha a határozatképességnek és a határozathozatalnak megfelelő számú szavazat összegyűlt. A faxon, egyéb elektronikus, stb. úton leadott írásbeli szavazat eredetiben, hivatalosan aláírt példányát a megküldéssel egyidejűleg, de legkésőbb a határozathozatalt követően 48 órán belül el kell juttatni postai úton vagy kézbesítéssel stb. a Konzorcium nevében eljáró szervezet (ÉARFÜ Észak-Alföldi Regionális

Fejlesztési Ügynökség Kht. Ivóvíz Projekt II. ütem) címére: 4028 Debrecen, Simonyi u. 14. Eltérő tartalommal beérkezett iratok közül a korábban, faxon beérkezettet kell érvényesnek tekinteni.

9.12.1. Ha bármelyik Konzorciumi Tanács tag legkésőbb a határozattervezet ÉARFÜ Kht. általi megküldését követő munkanapon elektronikusan vagy faxon (az ÉARFÜ Kht-nak jelezve) kéri, a határozatot ülésen kell meghozni.

9.13. A Taggyűlés által a Konzorciumi Tanácsra átruházott feladat és hatáskörök:

- a) Ellenőrzi az Ivóvízminőség-javító Program előkészítése során végzett tevékenységeket.
- b) Beszámoltatja, illetve utasítja az előkészítési munka menedzselésével megbízott ÉARFÜ Kht-t az Ivóvízminőség-javító Program tervezési folyamatával kapcsolatban.
- c) Jóváhagyja a végrehajtáshoz szükséges szerződéseket, megállapodásokat, felhatalmazza a Gesztort ezek aláírására.
- d) Szükség esetén előterjesztést készít a Taggyűlés számára az adott évi tagi hozzájárulások összegének módosításáról.
- e) Kinevezi a Közbeszerzési Bíráló Bizottságok tagjait, figyelembe véve a Támogatási Szerződésben foglaltakat. Az ÉARFÜ Kht. megfigyelőként részt vesz a Bíráló Bizottságban.
- f) Felhatalmazza az 5.4. pontjában meghatározott Gesztort, illetve az előkészítési munka menedzselésével megbízott ÉARFÜ Kht-t, hogy a Konzorcium nevében közbeszerzési felhívásokat tegyen közzé és – amennyiben szükséges hivatalos közbeszerzési tanácsadó bevonásával – közbeszerzési eljárásokat bonyolítsion le.
- g) Felhatalmazza a Gesztort, hogy a Taggyűlés által jóváhagyott éves keret erejéig a Közbeszerzési Bíráló Bizottság által a közbeszerzési eljárásban nyertesnek nyilvánított ajánlattevőkkel a Konzorcium nevében szerződést kössön.
- h) Felhatalmazza a Gesztort, hogy a Vállalkozók által a vállalkozói szerződés alapján szabályosan benyújtott számlák ellenértékét a Támogatási szerződés 4. mellékletében meghatározott Elfogadó Nyilatkozat, és a számla Gesztor általi jóváhagyása után a vállalkozónak kifizesse.
- i) Dönt a Tagfelvételtől.
- j) Ellátja a Gesztor jelen szerződésben meghatározott Programmal összefüggő felügyeletét.
- k) Bármely kérdésben észrevétellel élhet a Tagok, azok közigazgatási szervei, a hatóságok, továbbá a szakmai munkában, kivitelezésben közreműködő szervek, személyek felé;
- l) Előkészíti és koordinálja a Tagok együttműködésével, szervezeti kérdésekkel kapcsolatos döntéseit.
- m) Ülési meghívóját vagy az írásbeli határozathozatalra történő felhívást (előzetesen), a meghozott határozatokat megküldi tájékoztatásul a PESZ elnökének, aki személyesen vagy helyettese útján jogosult a KT üléseken részt venni, vagy az írásbeli határozathozatal folyamatát ellenőrizni.

9.14. A Konzorciumi Tanács ülésein a Konzorciumi Tanács által meghívottak, azok képviselői tanácskozási joggal vesznek részt.

9.15. A Konzorciumi Tanács ülésein az ÉARFÜ Kht. képviselői állandó meghívottként tanácskozási joggal vesznek részt.

9.16. A Konzorciumi Tanács üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet 15 napon belül meg kell küldeni a Konzorciumi Tanács tagjainak. A jegyzőkönyvet az elnök és a Konzorciumi Tanács által felhatalmazott személy írja alá. A tanács döntéseiről a határozathozatalt követő 20 munkanapon belül elektronikus úton értesíti a konzorciumi tagokat.

9.17. A Konzorciumi Tanács részletes működési szabályait maga állapítja meg.

9.18. A Tanács tagjai képviselő-testületeiknek beszámolnak a Konzorciumi Tanácsban végzett tevékenységükről.

9.19. A Konzorciumi Tanács tagjai az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal kötelesek feladataikat ellátni.

## 10. § PROJEKT ELLENŐRZŐ SZERVEZET

- 10.1. A projekt végrehajtásának ellenőrzésére Tagok **7 főből** álló Projekt Ellenőrző Szervezetet (a továbbiakban: PESZ) hoznak létre a 4. sz. mellékletben található települések delegáltjaiból
- 10.2. A PESZ tagjainak megbízatása a mindenkori polgármester és alpolgármester tag esetén a megbízatásuk idejéig, jegyző esetében a köztisztviselői jogviszony fennállásáig, illetve a Konzorcium megszűnéséig tart. A PESZ tagjai akadályoztatásuk esetén közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással, eseti jelleggel helyettesítést állíthatnak.
- 10.3. A PESZ elnökének és alelnökének személyét a tagok maguk közül, egyszerű többséggel választják ki, akik társadalmi megbízatás keretében látják el feladatukat. A PESZ minden tagja egy szavazattal rendelkezik.
- 10.4. A PESZ tagjainak részleges cseréje, vagy új tagokkal való kiegészítése esetén az új tagok megbízatásának ideje a PESZ eredeti megbízatásának időpontjáig szól.
- 10.4.1. A PESZ bármely tagját delegáló település kilépése esetén továbbműködik, és a legközelebbi Taggyűlésen új tag választásával egészül ki, kivéve, ha határozatképtelenné válik, ebben az esetben a Taggyűlésnek 60 napon belül határoznia kell a határozatképesség helyreállításáról.
- 10.5. Összeférhetlenségi szabályok: nem lehet a PESZ tagja, aki a projekt végrehajtásában, a Konzorciumi Tanácsban részt vesz.
- 10.6. Feladat és hatásköre:
- az előkészítési munkák menedzselésével megbízott ÉARFÜ Kht. munkájának, feladatának, és a tagi befizetések felhasználásának ellenőrzése;
  - az ütemezett kivitelezés, tervezés és a pénzfelhasználás kontrollálása;
  - a Tagok elé terjesztendő jelentések, beszámolók vizsgálata, a vizsgálat eredményéről beszámoló készítése a tagok illetve a taggyűlés felé;
  - az előkészítési munkák menedzselésével megbízott ÉARFÜ Kht. éves beszámolójának előzetes véleményezése;
  - a működési, tervezési feladatellátás ellenőrzése mellett feladatát képezi a Tagok teljes körű tájékoztatásának vizsgálata is;
  - a projekt bármely résztvevőjétől felvilágosítás, tájékoztatás kérése.
  - A tagok kérésére a tagok tájékoztatása
  - A PESZ elnöke személyesen vagy helyettese útján jogosult a KT üléseken részt venni, vagy az írásbeli határozathozatal folyamatát ellenőrizni, a KT által az elnöknek előzetesen megküldött, KT ülésre szóló meghívó vagy az írásbeli határozathozatalra történő felhívás alapján.
- 10.7. A PESZ köteles a KT-t értesíteni, vagy súlyos jogszabály- vagy konzorciumi szerződés sértés esetén közvetlenül a Tagoknak írásbeli észrevételben jelezni, ha jogszabályba ütköző vagy ezen megállapodást, illetve a tagok érdekeit sértő intézkedést, mulasztást tapasztal.
- 10.8. A szervezet üléseit az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök hívja össze. Az ülés összehívására az ülés napját legalább nyolc nappal megelőzően írásban, elektronikus úton vagy távbeszélő útján küldött értesítéssel kerülhet sor.
- 10.9. A PESZ ülését bármelyik két tag összehívhatja az ok és a cél megjelölésével, ha a szervezet összehívására vonatkozó kérelmüket az elnök nyolc napon belül nem teljesíti.
- 10.10. A PESZ akkor határozatképes, ha **a 7-ből legalább 4 tagja** jelen van az ülésen.
- 10.10.1. A PESZ határozatait **legalább 4 azonos értelmű szavazattal** hozza meg.
- 10.10.2. A PESZ üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni, amely tartalmazza:
- az ülés helyét, idejét,
  - a jelenlévők felsorolását (vagy mellékletként a jelenléti ívet),
  - a határozatképességre utaló megállapítást,
  - a napirendre, hitelesítőre tett javaslatot,
  - a levezető elnök és hozzászólók érdemi hozzászólását, vitájának lényegét,
  - a csatolt okiratokra, hivatkozásokra való utalást,

- a döntéshozatalra történő felhívást és a hozott határozatokat,
- az ülés lezárásának kijelentését,
- a dátumot, az elnöklő, a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítő aláírását.

10.10.3. A napirendet és a hitelesítőket - amennyiben arról érdemi vita nem folyik - határozathozatal nélkül, egyszerű kézfeltartással el lehet fogadni, és ezt a tényt kell rögzíteni.

10.10.4. A határozatokat ülésenként folytatólagosan sorszámozva, az évszám, utána zárójelben a hónap, nap, majd a zárójel bezárása után a testület rövidített nevének (PESZ) megjelölésével kell hozni.

10.11. A PESZ részletes ügyrendjét maga dolgozza ki.

10.12. A PESZ tagjai az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal kötelesek feladataikat ellátni. Kötelezettségeik megszegésével a Tagoknak okozott kárért a polgári jog szabályai szerint felelnek.

## **11. § A KONZORCIUM VAGYONI VISZONYAI, A FELADATOK ELLÁTÁSÁNAK MÓDJA**

11.1. A Konzorcium jogállása: a Konzorcium önálló jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.

11.2. A Konzorcium pénzeszközeit a Gesztor bankszámláját vezető banknál nyitott alszámlán a Gesztor kezeli. A számla fölötti rendelkezési jogot a Konzorcium elnöke (akadályoztatásuk esetén cégszerűen aláíró helyettesük vagy helyetteseik) gyakorolja.

11.3. A Konzorcium a következő mértékű éves tagi hozzájárulásokat határozza meg:

- a) **A tervezési költségek fedezetére: 127 Ft/lakos**
- b) **A menedzsment költségek fedezetére: 50 Ft/lakos**
- c) **Összesen a tagi hozzájárulások mértéke: 177 Ft/lakos**

11.4. A Tagi hozzájárulások mértékét a Taggyűlés a Konzorciumi Tanács előterjesztése alapján megváltoztathatja, amennyiben ennek mértéke más forrásból származó támogatással csökkenthető, vagy a felülvizsgálat egyéb okból indokolt.

11.5. A Tagoknak a tagi hozzájárulásokat **2008. ....-ig** kell befizetniük.

A Tag a tagi hozzájárulások befizetése vonatkozásában valamennyi pénzforgalmi bankszámlájára vonatkozóan felhatalmazza a Konzorciumot, hogy a tagi hozzájárulás összegének erejéig pénzforgalmi bankszámláját azonnali beszedési megbízás útján megterhelje, amennyiben a megadott határidőig nem fizeti be a tagi hozzájárulást. A Tag az általa aláírt és a számlavezető pénzintézete által záradékolt felhatalmazó levelét a tagi hozzájárulás összegére vonatkozóan a Konzorcium részére jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átadja, mely felhatalmazó levél jelen Konzorciumi Szerződés 5. számú mellékletét képezi.

11.6. A Tagok a tagi hozzájárulások befizetésénél az 1. sz. mellékletben meghatározott érintett lakosságszámot tekintik számítási alapnak. Azon települések, amelyeknek nincs ivóvíz-minőségi problémájuk, és a Programban csak vízatadóként szerepelnek, nem kell tagi hozzájárulást fizetniük.

11.7. Amennyiben a Konzorciumi Tanács javaslata alapján a Konzorciumi Taggyűlés azt elfogadja, a Konzorcium céljainak megvalósításához további vagyoni hozzájárulást nyújtanak a Konzorcium tagja.

11.8. A Konzorcium működési területe: a Konzorciumot alkotó önkormányzatok közigazgatási területe.

11.9. A feladatok ellátása, a célok megvalósításának forrása:

- a) Pályázatokon elnyert támogatás (PEA3 Nagyprojekt Előkészítő Alap, 1. sz. Támogatási Szerződésmódosítás után KEOP 1.3.0.)
- b) A társult önkormányzatoknak a pályázatok önerejéhez szükséges saját forrásai
- c) Egyéb támogatások, bevételek.

11.10. A Konzorcium működésével kapcsolatban felmerülő bármilyen költség a Konzorciumot alkotó önkormányzatok között 1. sz. mellékletben meghatározott érintett lakosság szám arányában oszlik meg. Azon települések, amelyeknek nincs ivóvíz-minőségi problémájuk, és a Programban csak vízátadóként szerepelnek, nem kell tagi hozzájárulást fizetniük.

## **12. § A KONZORCIUM TAGJAINAK KÖTELESSÉGEI**

- 12.1. A Konzorciumi Szerződésben foglaltak betartása.
- 12.2. Rendszeres részvétel a tagságával működő Konzorciumi szervek ülésén, munkájában, elősegítve a Konzorciumi célok és feladatok közös megvalósulását.
- 12.3. A kötelező és az önként vállalt feladatok maradéktalan teljesítése.
- 12.4. A Konzorcium határozatainak végrehajtása.
- 12.5. A Konzorcium feladatkörébe tartozó és a településen keletkező ügyekhez a szükséges adatok és információk előállítása, átadása.
- 12.6. A befizetések teljesítése, a vagyon megóvása.

## **13. § VEGYES RENDELKEZÉSEK**

- 13.1. A Konzorciumban részt vevő helyi önkormányzatokat a 2. sz. melléklet szerinti képviselő képviseli.
- 13.2. A Konzorcium elérhetőségei:

Gesztor neve:  
Címe:  
Kapcsolattartó:  
Tel:  
Fax:  
E-mail:

Megbízott munkaszervezet: ÉARFÜ Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Társaság  
(röviden: ÉARFÜ Kht)  
Kapcsolattartó: Drimba Edina, Majoros Anita  
Címe: 4028 Debrecen, Simonyi u. 14.  
Tel: 52/524-760  
Fax: 52/524-770  
E-mail: [eszak-alfold@t-online.hu](mailto:eszak-alfold@t-online.hu), [edrimba@eszakalfold.hu](mailto:edrimba@eszakalfold.hu), [anita.majoros@eszakalfold.hu](mailto:anita.majoros@eszakalfold.hu)

- 13.3. A Konzorcium alapításával kapcsolatos költségek a Konzorcium költségei között számolandók el.
- 13.4. A Konzorcium a célját képező szakmai tevékenység végzésére, írásban külső szakmai szervezetet bízhat meg.
- 13.5. A Konzorcium a vitás ügyeket tárgyalás útján rendezzi. Jogvita esetére kiköti a székhely szerinti bíróság illetékességét. A települési önkormányzatok képviselő testületei között a Konzorcium működése során felmerülő jogvita esetében – amennyiben a Konzorciumi Tanács vagy a PESZ közreműködése is eredménytelen az egyeztetésben és a vita feloldásában – a bíróság dönt. A társuló önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a vitás kérdések rendezésére a Taggyűlés egyeztető bizottságot hozhat létre, amelynek a működési és döntéshozatali szabályait is megalkotja.
- 13.6. Ezen atipikus konzorciumi együttműködési szerződés megkötésénél Tagok a vonatkozó Kohéziós előírások mellett, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXXV. Törvény előírásait veszik figyelembe. A jelen szerződés által nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai irányadók.

13.7. Ez a Konzorciumi Szerződés .... eredeti példányban készült, és a ... számú melléklettel együtt ... számozott oldalból áll.

13.8. Jelen Konzorciumi Szerződés ... db mellékletet tartalmaz, melyek a ...-.... oldalig terjednek. Ezek a mellékletek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, és a Szerződés csak azokkal együtt hatályos.

Ezen Konzorciumi Szerződést – annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratommal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtam alá.

Kelt: Debrecen, 2008. február ...

.....  
alelnök,  
hitelesítő

.....  
elnök

Aláírók: ....

## K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### 10/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért **Társulási Megállapodás (továbbiakban: Megállapodás)** módosítását 2008. január 1. napjától a következők szerint fogadja el:

1. A Megállapodás I. fejezet (Általános rendelkezések) 2. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:  
*„A társulás székhelye: Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.”*
2. A Megállapodás I. fejezet (Általános rendelkezések) az alábbi 3. ponttal egészül ki és a jelenlegi 3-7. pontok számozása 4-8. számozásra változik.  
*„A társulás irodaként munkaszervezetet működtet, melynek helye:  
Kisújszállás  
5310 Kisújszállás, Petőfi utca 20-22.”*
3. A Megállapodás IV. fejezet (A Társulás vagyoni viszonyai, a feladatok ellátásának módja) 1. pontjának második és harmadik mondatai helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
*„Pénzügyi, gazdasági feladatait a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.) látja el. Pénzeszközeit a Hajdúnánás Városi Önkormányzat bankszámláját vezető banknál nyitott bankszámlán kezeli.”*
4. A Megállapodás IV. fejezet (A Társulás vagyoni viszonyai, a feladatok ellátásának módja) 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
*„A Társulás felügyeleti szerve: az I/5. pontban szereplő önkormányzatok”*
5. A Megállapodás IV. fejezet (A Társulás vagyoni viszonyai, a feladatok ellátásának módja) 4. pontja szerinti törvényességi ellenőrzési szerv az alábbira módosul:  
*„A Ttv. 20. §-a szerint a székhely szerint illetékes Észak-alföldi Regionális Közigazgatási Hivatal, Debrecen.”*
6. A Megállapodás V. fejezet (Vegyes rendelkezések) 7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
*„Jelen Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény, a helyi önkormányzatok*

*társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. Törvény és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény, illetve az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Kormányrendelet az irányadó.”*

- 2 -

7. A Megállapodás módosítása 2008. január 1. napjával, illetve az azt utolsóként elfogadó képviselőtestület határozatával lép hatályba.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás-módosítás, illetve az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző



## K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### 11/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért **Alapító Okirat** módosítását 2008. január 01. napjától a következők szerint fogadja el:

1. Az Alapító Okirat I. fejezet (Alaprendelkezések) 2. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:  
*„A társulás székhelye: Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.”*
2. Az Alapító Okirat I. fejezet (Alaprendelkezések) az alábbi 3. ponttal egészül ki és a jelenlegi 3-4. pontok számozása 4-5. számozásra változik a jelenlegi 5. pont hatályát veszíti, így a jelenlegi 6-10. pontok számozása változatlan marad.  
*„A társulás irodaként munkaszervezetet működtet, melynek helye:  
Kisújszállás  
5310 Kisújszállás, Petőfi utca 20-22.”*
3. Az Alapító Okirat I. fejezet (Alaprendelkezések) 7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
*„A Társulás felügyeleti szerve: az I/5. pontban szereplő önkormányzatok”*
4. Az Alapító Okirat I. fejezet (Alaprendelkezések) 8. pontja szerinti törvényességi ellenőrzési szerv az alábbira módosul:  
*„A Ttv. 20. §-a szerint a székhely szerint illetékes Észak-alföldi Regionális Közigazgatási Hivatal, Debrecen.”*
5. Az Alapító Okirat III. fejezet (A feladatok ellátásának módja, a költségek viselése) 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
*„A társulás jogállása: a társulás önálló jogi személyként működő, részben önálló gazdálkodó jogkörrel, az előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából teljes jogkörű, önálló bankszámlával rendelkező költségvetési szerv. Pénzügyi, gazdasági feladatait a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.) látja el. Pénzeszközeit a Hajdúnánás Városi Önkormányzat bankszámláját vezető banknál nyitott bankszámlán kezeli.”*
6. Az Alapító Okirat V. fejezet (Vegyes rendelkezések) 7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„Jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény, a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. Törvény és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény, illetve az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Kormányrendelet az irányadó.”*

7. Az Alapító Okirat módosítása 2008. január 1. napjával, illetve az azt utolsóként elfogadó képviselő-testület határozatával lép hatályba.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat-módosítás, illetve az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **12/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy Hajdú Ház és Kovácsműhely (Tájház) (4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 21. szám), valamint a Helytörténeti Gyűjteményt (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 13. szám) a továbbiakban a Móricz Pál Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) keretében működteti tovább.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a Hajdú Ház és Kovácsműhely működési engedélyét módosítani szükséges azzal, hogy a Helytörténeti Gyűjteményre is kiterjedjen.

A képviselő-testület az Oktatási és Kulturális Minisztérium Közművelődési, valamint Közgyűjteményi Főosztályának hozzájárulását követően módosítja a Móricz Pál Városi Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratát.

Felkéri a polgármestert, hogy az Oktatási és Kulturális Minisztérium Közművelődési, valamint Közgyűjteményi Főosztályának hozzájárulását szerezzze be, valamint gondoskodjon Hajdú Ház és Kovácsműhely (4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 21. szám) működési engedélyének módosításáról, illetve az engedélyek megszerzése után a Móricz Pál Városi Művelődési Központ és Könyvtár módosított alapító okirat-tervezetét terjessze a képviselő-testület elé.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. március 31. - a hozzájárulás beszerzésére és a működési engedély módosítására

2008. április 30. - alapító okirat-tervezet képviselő-testület elé terjesztésére

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **13/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló, többször módosított 1993. évi LXXIX. törvény 44. § (1) bekezdése alapján felkért közoktatási szakértő által készített szakvéleményt a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium és Szakközépiskola, Kollégium hat évfolyamos gimnázium helyi tantervéről megismerte, és azt a közoktatásról szóló, többször módosított 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdés f) pontja alapján jóváhagyja, azzal a feltétellel, hogy az intézményvezetés a szakértői szakvéleményben megállapított hiányosságokat pótolja, a dokumentum kisebb pontatlanságait megszünteti és azt 2008. március 25-ig benyújtja a fenntartónak.

Felkéri a polgármestert, hogy a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium és Szakközépiskola, Kollégium igazgatóját a képviselő-testület döntéséről értesítse és gondoskodjon arról, hogy a hat évfolyamos gimnáziumi képzés az intézmény alapító okiratában megjelenjen.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. február 7. - a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium és Szakközépiskola, Kollégium intézményvezetőjének értesítése

2008. március 25. - a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium és Szakközépiskola, Kollégium hat évfolyamos gimnázium helyi tantervének szakértői szakvéleményében megállapított hiányosságok pótlása, a dokumentum kisebb pontatlanságainak megszüntetése és benyújtása a fenntartónak

2008. június 30. - a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium és Szakközépiskola, Kollégium alapító okiratának módosítása

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **14/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló, többször módosított 1993. évi LXXIX. törvény 37. § (5) bekezdése alapján a Maklár Lajos Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálat alapító okiratát az alábbi módosítással, a *melléklet* szerint elfogadja.

Zeneművészeti ág tanszakai: népzene *helyett* citera.

Felkéri a polgármestert, hogy a Maklár Lajos Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálat intézményvezetőjének értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 28.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

# АЛАПИТО ОКИРАТ

- 1. Az intézmény neve:** Maklár János Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálat
- 2. OM azonosító:** 031021
- 3. Székhelye:** 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 3. sz.
- 4. Telephelyei:**  
4080 Hajdúnánás, Iskola u. 5. sz.  
4080 Hajdúnánás, Iskola u. 7. sz.  
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. sz.  
4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 14. sz.  
4080 Hajdúnánás, Iskola u. 10. sz.
- 5. Típusa:** Többcélú, közös igazgatású intézmény, általános és középiskola, alapfokú művészetoktatási intézmény, valamint pedagógiai szakszolgálat
- 6. Alaptevékenységek:** **TEAOR SZÁM: 8010**  
Törvényben és a nevelési programjában meghatározott keretek között:  
- iskoláskorú gyermekek nevelése és oktatása 1-12. évfolyamig az érték közvetítő és képességfejlesztő program alapján  
- pedagógiai szakszolgálat  
- számítógép-kezelői alapképzés  
- nyelvi előkészítő évfolyam működtetése a gimnáziumi intézményegységben  
- emelt szintű ének-zene oktatás a nyolcadik évfolyamig  
- iskoláskorú gyermekek alapfokú zenei, báb- és táncművészeti oktatása  
- iskolai sportkör működtetése  
- iskolai tanulók napközi otthoni, tanulószobai ellátása  
- iskolai könyvtár működtetése  
- intézményi étkeztetés  
- munkahelyi vendéglátás  
- intézményi vagyon működtetése
- 7. Az intézménybe felvehető maximális tanulólétszám:**  
**1-12. évfolyam:** 480 fő

<b>Indítható iskolai tanulócsoportok száma:</b>	16 csoport
<b>Napközi otthoni csoportok száma:</b>	5 csoport
<b>Tanulósobai csoportok száma:</b>	1 csoport
<b>Alapfokú művészetoktatás</b>	
<b>Felvehető maximális tanulói létszám:</b>	
<b>Zeneművészet:</b>	176 fő

**8. Iskolai évfolyamok száma:**

- 1 - 12. évfolyam
- alapfokú művészeti iskolai képzés (dráma tagozat: bábművészet, színjátszás, táncművészeti tagozat: néptánc, musical, színpadi tánc)
- zeneművészet: zongora, fuvola, hegedű, trombita, gitár, ütő, citera tanszakok

**9. Alaptevékenységet kiegészítő egyéb tevékenységek:**

nincs

**10. Gazdálkodási jogköre:**

Az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Kormányrendelet 14-15. §-ai alapján teljes jogkörű, részben önállóan gazdálkodó intézmény.

Gazdálkodási feladatait az Óvodai és Általános Iskolai Gazdasági Ellátó Intézmény látja el. A munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjét a képviselő-testület által jóváhagyott szabályozás tartalmazza.

**11. Működési területe:**

Hajdúnánás Város, ill. Hajdú-Bihar és Szabolcs-Szatmár-Bereg megye közigazgatási területe

**12. Alapítás éve:**

1656.

**13. Alapító szerv neve:**

Református Egyház

**14. Fenntartó neve:**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat  
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.

**15. Felügyeleti szerv neve:**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat  
Képviselő-testülete

- 16. Költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje:** önálló jogi személyként működő költségvetési szerv, vezetője az igazgató, akit a Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozott időre - 5 vagy 10 évre - nevez ki nyilvános pályázat útján
- 17. Az intézmény képviselőjére jogosult:** az igazgató
- 18. Feladat ellátást szolgáló vagyon:** Az ingatlanok és ingóságok az önkormányzat tulajdonát képezik, melynek kezelői jogát az intézmény látja el, az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlására szóló, a 9/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosításra és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet szerint.
- 19. A vagyon feletti rendelkezés joga:** az ingatlan bérbeadás a fenti számú vagyonrendelet 10. §-a, a rendeltetésszerű használatot meghaladó vagyontárgyak hasznosítása a 12. §-a, a selejtezés, pedig a 12. § (3) bekezdése szerint.
- 20. Vállalkozási tevékenység:** nincs
- 21. Az ingatlanok helyrajzi száma:**  
4080 Hajdúnánás, Iskola u. 3. sz.  
8. hrsz. (alapterülete: 5905 m<sup>2</sup>)  
4080 Hajdúnánás, Iskola u. 5. sz.  
9. hrsz. (alapterülete: 976 m<sup>2</sup>)  
4080 Hajdúnánás, Iskola u. 7. sz.  
10. hrsz. (alapterülete: 873 m<sup>2</sup>)  
4080 Hajdúnánás, Iskola u. 10. sz.  
44. hrsz. (használt alapterület: 1315 m<sup>2</sup>)  
4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 14. sz.  
4942. hrsz.; 4944. hrsz. (alapterülete: 820 m<sup>2</sup>  
+619 m<sup>2</sup>)  
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. sz.  
4946. hrsz. (használt alapterület: 515 m<sup>2</sup>)



**Záradék:** A Maklár Lajos Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálat alapító okirata a 10/2008. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozattal, Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyásával 2008. január 24-én lép hatályba.

Hajdúnánás, 2008. január 24.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **15/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 399/2007. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal kapcsolatos, a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 1 fő létszámcsökkentéséhez kapcsolódó intézkedésről készült előterjesztést.

A képviselő-testület a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat szakmai egység vezetőjének kérelmét nem támogatja tekintettel arra, hogy a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéhez az intézményegység 2008. évi tervezett költségvetésében a betöltetlen önálló helyettes szülői státuszon fedezet áll rendelkezésre.

Felkéri a polgármestert, hogy az intézmény egység vezetőjének a határozatról való értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **16/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúnánási Városi Tanács és a Hajdúnánás Városi Önkormányzat által kiadott és támogatott könyvekről és kiadványokról szóló tájékoztatót és azt elfogadja.

A testület úgy határoz, hogy a jövőben a Móricz Pál Városi Művelődési Központ és Könyvtár által javasolt városi kiadványok megjelenítéséről - a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság véleményezése után - a képviselő-testület dönt a költségvetésben e célra biztosított összeg felhasználásáról.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a MOISB elnökét és a Móricz Pál Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatóját tájékoztassa.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester – tájékoztatásért

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **17/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Református Általános Iskola (Hajdúnánás, Köztársaság tér 11.) fenntartója, a Hajdúnánási Református Egyházközség Presbitériumának a kötelező felvételt biztosító közoktatási feladatok ellátására vonatkozó kérelmét megismerte.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 82. §-ának (6)-(7) bekezdésébe, valamint a 132. §-ának (2) bekezdése alapján megállapodást köt a Hajdúnánási Református Egyházközséggel, továbbá hozzájárul a *mellékelt* megállapodást megkötéséhez.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Református Egyházközséggel a megállapodást megkösse.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## M e g á l l a p o d á s

amely létrejött egyrészről a **Hajdúnánás Városi Önkormányzat** (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. képviseli: Dr. Éles András polgármester, továbbiakban: Önkormányzat), másrészről a **Hajdúnánási Református Egyházközség** (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 2. képviseli: Gacsályi Gábor lelkész-elnök továbbiakban: Egyházközség) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

- 1.) A felek rögzítik, hogy jelen megállapodás tárgya a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény (továbbiakban: Kt.) 82. §-ának (6)-(7) bekezdésébe, valamint a Kt. 132. §-ának (2) bekezdése alapján az, hogy a nem állami, nem helyi önkormányzati intézményfenntartó óvoda, általános iskola esetén az intézményfenntartó milyen módon vesz részt a kötelező felvételt biztosító feladatok ellátásában valamint az ezzel kapcsolatos kérdések rendezése.
- 2.) Jelen megállapodás előzménye a Dr. Juhász Endre alpolgármester, mint a polgármester távollétében általános helyettese, és a Református Általános Iskola fenntartója között 2007. december 29-én aláírásra került - a megállapodás megkötésére irányuló - szándéknyilatkozat. A megállapodás megkötéséhez Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 17/2008. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozatával hozzájárult.
- 3.) A felek megállapodnak abban, hogy a Református Általános Iskola, mint nevelési-oktatási intézmény részt vesz a Kt-ben meghatározott önkormányzati feladatok megvalósításában azzal, hogy a nevelés és oktatás a gyermekek, tanulók számára ingyenes, a Kt. 82. § (6) bekezdése alapján az intézménybe felvehető tanulói létszám, amelynek felvételét nem tagadhatja meg az iskola, nem lehet kevesebb, mint az alapító okiratában meghatározott felvehető maximális tanulói létszám huszonöt százaléka és a felvételi kérelmek teljesítésénél előnyben részesíti a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekeket, tanulókat.  
A Református Általános Iskola fenntartója kifejezi azon szándékát, hogy a felvételi kérelmek teljesítésénél előnyben részesíti a hátrányos helyzetű tanulókat a tanulói létszám legalább 25%-ának mértékéig.
- 4.) A felek egyetértenek abban, hogy ezen megállapodásból kifolyólag őket anyagi támogatási kötelezettség nem illeti, illetve nem terheli.
- 5.) A Felek vállalják, hogy vitás esetekben egyeztetést kezdeményeznek és azt 5 munkanapon belül lefolytatják.
- 6.) A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kt. és a Polgári Törvénykönyvről szóló, többször módosított 1959. évi IV. törvény szabályait tekintik irányadónak.

Jelen megállapodást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Hajdúnánás, 2008. január 24.

---

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat**  
Dr. Éles András  
polgármester

**Hajdúnánási Református Egyházközség**  
Gacsályi Gábor  
lelkész-elnök

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **18/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Fürdő további fejlesztését kiemelten fontos feladatnak tartja. Ezért hozzájárul, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) pályázatot nyújtson be az *Észak-alföldi Operatív Program* keretében meghirdetett „**Versenyképes turisztikai termék- és attrakciófejlesztés**” EAOP-2007-2.1.1.A.B.C.D. pályázati felhívás „A” komponense I. fordulójára.

A pályázati projekt tartalma:

**Fedett fürdő fejlesztés 1.300 m<sup>2</sup> nettó alapterületen gyógyászati és wellness épület valamint kapcsolódó részei:**

- **meglévő fedett fürdő átalakítása;**
- **új gyógyászati épület építése;**
- **130 m<sup>2</sup>-es gyógymedence építése;**
- **80 m-es óriás csúszda építése;**
- **új termálkút fúrása és bekötővezeték építése**

A projekt tervezett előzetes becsült megvalósítási költsége **475 mFt + ÁFA.**

A tervezett szükséges önerő **237,5 mFt.**

**Felelős:** Szoboszlai Zoltán ügyvezető

**Határidő:** 2008. február 29.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **19/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Fürdő további komplex fejlesztését kiemelten fontos feladatnak tartja. Ezért hozzájárul, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) pályázatot nyújtson be az *Észak-alföldi Operatív Program* keretében meghirdetett „Kereskedelmi szálláshelyek és szolgáltatások minőségi fejlesztése” EAOP-2007-2.1.2. pályázati felhívásra.

A pályázati projekt tartalma:

**1.328 m<sup>2</sup> nettó alapterületű, 19 szobás, 50 férőhelyes, I. osztályú panzió építése.**

A projekt tervezett előzetes becsült megvalósítási költsége **374 mFt + ÁFA.**

A tervezett szükséges önerő **244,4 mFt.**

**Felelős:** Szoboszlai Zoltán ügyvezető

**Határidő:** 2008. március 31.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző



## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **20/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Fürdő fejlesztéséhez szükséges önerő biztosítás és projekt finanszírozás legelőnyösebb összetételéről és módjáról a lehetőségek teljes körű ismeretében kíván határozni.

Felkéri a polgármestert, hogy a 2008. márciusi képviselő-testületi ülésre a Pénzügyi Bizottság elnökének és a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatójának bevonásával tegyen javaslatot a projekt finanszírozására.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. március 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **21/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a városi piac (hrsz.: 2808/3.), a piac-felügyelőség épülete, a nyilvános WC 2008. február 1-től 2010. január 31-ig kétévi időtartamra a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. által történő együttes üzemeltetésére vonatkozó szerződés-tervezetet megismerte és elfogadta azzal, hogy a piaci helypénz díjtételek a korábbi díjtételekhez képest 20%-os emeléssel kerüljenek megállapításra.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz.) határozatban foglaltakról való értesítéséről gondoskodjon és felhatalmazza a szerződés megkötésére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

**Hajdúnánási Városi Önkormányzat**

(Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz., képviseli: Dr. Éles András polgármester)

mint tulajdonos

(a továbbiakban: Tulajdonos)

másrészről

**Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.**

(Hajdúnánás, Kossuth 22., képviseli: Szoboszlai Zoltán ügyvezető igazgató)

mint vállalkozó

(a továbbiakban: Üzemeltető)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A tulajdonos a 459/2007. (XII. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatban előírtak szerint kettő évi időtartamra 2008. február 1. napjától 2010. január 31-ig az üzemeltetési jogot átengedi a vállalkozónak az alábbi létesítmények esetében:
  - városi piac (hrs.: 2808/3),
  - piac-felügyelőség épülete,
  - nyilvános WC.
2. A vállalkozó jogosult a mindenkor érvényes díjakat a piaci helyfoglalásért beszedni. A piaci helypénz-díjtételeit az *1. számú melléklet* tartalmazza, mely a szerződés részét képezi.
3. A vállalkozó az 1. pontban leírt üzemeltetési jog átengedése fejében a tulajdonosnak 2008. évre 2.500.000,- Ft+ÁFA bérleti díjat köteles fizetni, mely ezt követően évente a KSH által kimutatott előző évre vonatkozó fogyasztói árindex alapján emelkedik. A díjat negyedévente előre, egyenlő részletekben kell megfizetni a negyedév első hónapjának 15. napjáig.
4. A vállalkozó hangosbemondót üzemeltethet a piactéren. A szolgáltatás díjtételeit a vállalkozó szabadon állapítja meg.
5. A tulajdonos kötelezi magát arra, hogy a piac bejáratához 100-100 méteres körzetben közterület-foglalási engedélyt alkalmi árusításra nem ad ki.
6. A vállalkozó a piactéren mutatványos és egyéb hangos zajjal járó szórakoztató tevékenység részére nem adhat területet bérbe.
7. A vállalkozó saját költségére üzemelteti a piaci pavilonsorban kialakított nyilvános WC-t. Annak üzemeltetését piaci napokon a vállalkozó nem tagadhatja meg.
8. A piacfelügyelet és a hangosbemondó üzemeltetésére, a szerződés időtartamára a

tulajdonos a vállalkozó rendelkezésére bocsátja a városi piac területén található Bem utcai épületet.

- 2 -

9. Jelen szerződés 7. és 8. pontjában megjelölt helyiség és épület állagának megőrzéséért a vállalkozó felelősséget vállal. A tulajdonos ennek elmulasztása esetén első esetben felhívással fordul a vállalkozóhoz, annak eredménytelensége esetén a saját költségén a szükséges munkálatokat elvégeztetheti, a számlát a vállalkozó köteles megfizetni.
10. A megállapodásból adódó együttműködésért felelős személyt a polgármester jelöli ki.
11. A vállalkozó tudomásul veszi, hogy a hivatkozott képviselő-testületi határozatból adódó ellenőrzési feladatot a tulajdonos végrehajtja. Kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben jogszabályt megszegő kereskedelmi tevékenység jut tudomására, azt a lehető legrövidebb időn belül a tulajdonos tudomására hozza.
12. A felek egyezően kijelentik, hogy a megállapodás időtartamán belül az itt rögzített feltételeket újratárgyalják, ha bármelyik fél körülményeiben alapvető változás következik be.
13. Szerződő felek egyezően kijelentik, hogy a megállapodásból adódó esetleges vitájukat tárgyalás útján rendezik, amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy a Hajdúböszörményi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.

A felek aláírásra jogosult képviselői a szerződést megismerték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Hajdúnánás, 2008. február 01.

**Szoboszlai Zoltán**  
ügyvezető igazgató  
üzemeltető képviselője

**Dr. Éles András**  
polgármester  
tulajdonos képviselője

## 1. számú melléklet

### Piaci helypénz-díjtételek

A piac területén nem szabad árusítani „számos” állatot, így például: ló, szarvasmarha, sertés, kecske, juh, stb., és ezek növendékei.

Piaci helypénz díjtételek m<sup>2</sup>-enként

Díjtételek	Ár
<b>I. kategória. „Fősoron” (térképen piros színnel) (Ft/m<sup>2</sup> nap)</b>	
Állandó fedett asztal	170
Állandó fedetlen asztal	110
Bódé, pavilon	250
Sátor	110
<b>II. kategória, (térképen kék színnel) Ft/m<sup>2</sup> nap</b>	
Állandó fedett asztal	150
Állandó fedetlen asztal	100
Bódé, pavilon	200
Sátor	100
Földön árusítás	80
<b>III. Kategória „tyúkpiaç” (térképen zöld színnel) (Ft/m<sup>2</sup>/nap)</b>	
Aprójóságok (baromfi, nyúl, stb.)	80
Tojás, gomba, stb. árusítása	50
<b>Havi bérleti díjak (Ft/m<sup>2</sup>/hó)</b>	
<b>I. kategória</b>	800
<b>II. kategória</b>	500
<b>Piacon belüli parkolási díjak (Ft/nap)</b>	
Piaci napokon	300
Piaci napokon kívül	300
WC használati díja	100
<b>Pavilonsori üzletek szemétszállítási díja (Ft/hó)</b>	300

Egyéb előírásokat a Piac üzemeltetésére vonatkozó szabályzat tartalmazza. A piaci szolgáltatásokat igénybevevőnek kötelessége az üzemeltetési szabályzatban leírtakat betartani.

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **22/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kossuth utcai, a Mártírok útja gépkocsi parkoló és az Ady Endre krt. 8 db parkoló 2008. február 1-től 2010. január 31-ig kétévi időtartamra a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. által történő együttes üzemeltetésére vonatkozó szerződés-tervezetet megismerte és elfogadta.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz.) határozatban foglaltakról való értesítéséről gondoskodjon és felhatalmazza a szerződés megkötésére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

# ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

**Hajdúnánási Városi Önkormányzat**

(Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz., képviseli: Dr. Éles András polgármester)

mint tulajdonos

(a továbbiakban: Tulajdonos)

másrészről

**Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.**

(Hajdúnánás, Kossuth 22., képviseli: Szoboszlai Zoltán ügyvezető igazgató)

mint vállalkozó

(a továbbiakban: Üzemeltető)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Tulajdonos a fizető parkolás rendjéről szóló 23/2007. (X. 31.) Önkormányzati Rendeletében (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) fizető parkolóként kijelölt várakozóhelyek üzemeltetésével jelen szerződés 20. pontjában meghatározott időtartamig Üzemeltetőt bízta meg, Üzemeltető a megbízást elfogadja.

## AZ ÜZEMELTETÉSI TEVÉKENYSÉG

2. Üzemeltető üzemeltetői tevékenysége során köteles a parkolási rendjét az általa üzemeltett fizető parkolóknak az önkormányzati rendelet előírása szerint fenntartani.
3. A gyakorlati tapasztalatok alapján - azok indokolásával - Üzemeltetőnek a szerződés időtartama alatt jogában áll az önkormányzati rendelet módosítását kezdeményeznie. Tulajdonos köteles az Üzemeltető indítványában foglaltakról 45 napon belül nyilatkozni.
4. Tulajdonos az üzemeltetési idő alatt az önkormányzati rendeletet a fizetőparkolók területét, a várakozási díjakat, és a pótdíjakat érintő kérdésekben csak az üzemeltetővel történő előzetes egyeztetést követően módosíthatja. Amennyiben a módosítás az egyeztetések ellenére az Üzemeltető gazdasági érdekét hátrányosan befolyásolja, Üzemeltető a szerződés 21. pontjába foglalt felmondási jogával élhet.
5. Üzemeltető üzemeltetési tevékenysége különösen a következőkre terjed ki:
  - A fizetőparkolók területén az önkormányzati rendeletben szabályozott díjfizetési köteles időszakban, az abban meghatározott módon a megszabott parkolási díjakat beszedi.
  - Az üzemeltetése alá vont parkolókat tisztántartja, síktalanítja, a hó eltakarításáról gondoskodik
  - Ellenőrzi a parkolási díj megfizetését és a parkolóhelyek szabályszerű igénybevételét. A jogosulatlan parkolást dokumentálja.
  - Az önkormányzati rendeletben előírtak szerint eljár a jogosulatlan használókkal szemben. Ennek során jogosult a saját nevében a jogosulatlan használatért esedékes díjat és pótdíjat kivetni, illetve behajtani.

- Üzemeltető az ellenőrzési tevékenységét parkoló örök útján látja el. A parkoló öröknek névvel ellátott azonosító kártyával, és parkoló ór igazolvánnyal kell rendelkezniük.

- 2 -

- Üzemeltető ügyfélszolgálatot működtet.
6. Az Üzemeltető szolgáltatása a várakozó járművek őrzésére, valamint a KRESZ szerint szabálytalanul várakozó gépjárművekre nem terjed ki. KRESZ szerint szabálytalanul várakozó gépjárművek esetén, annak dokumentálását követően, a parkoló ór feljelentést tehet.
  7. A KRESZ szerint szabálytalanul várakozó gépjárművek esetében intézkedésre a rendőrség és a közterület-felügyelet jogosult.

### **ÜZEMELTETÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ DÍJAK**

8. A fizető várakozóhelyek igénybevétele után befolyó díjak illetve pótdíjak, valamint a pótdíj behajtásának költségei az Üzemeltetőt illetik meg.
9. Üzemeltető az üzemeltetési jog fejében évente 750.000,- Ft + ÁFA díjat fizet Tulajdonosnak. Az éves díj megfizetése két egyenlő részletben történik: az első részletet minden év július 1-ig, a második részletet december 15-ig köteles Üzemeltető kiegyenlíteni.
10. Valamelyik fél rendkívüli felmondása esetén - a szerződés megszüntetésének időpontjától számítva - a Tulajdonost az üzemeltetési jog után járó díj időarányos része illeti meg.

### **ÜZEMBENTARTÁSSAL KAPCSOLATOS KÖTELEZETTSÉGEK, TULAJDONI JOGOK**

11. A fizető parkolóknál elhelyezett eszközök közül a parkolójegy-kiadó automaták valamint a parkoló rendszerhez kapcsolódó jelző és tájékoztató táblák a Tulajdonos tulajdonát képezik.
12. Üzemeltető köteles szolgáltatási tevékenységéből esetlegesen keletkező kárt Tulajdonosnak megtéríteni.
13. Üzemeltető köteles gondoskodni a parkolójegy-automaták szakszerű karbantartásáról, a folyamatos működésük biztosításáról. Az automaták működésének fenntartásával kapcsolatos költségek, így:
  - időszakos karbantartás,
  - eseti karbantartás,
  - hibaelhárítás, javítás,
  - programozás,
  - dologi kiadások- az 14. pontban rögzített kiadások kivételével - Üzemeltetőt terhelik.



14. Amennyiben az egyszeri javítás anyagköltségének értéke egy berendezésnél a bruttó 100.000,- Ft-ot meghaladja, valamint, ha éves szinten a javítási költségek értéke eléri vagy meghaladja az automata beszerzési értékének 20 %-át, akkor a 20 % feletti rész költségei a Tulajdonost terhelik. A 20 % feletti rész esetén a tulajdonost terhelő részből le kell vonni a bruttó 100.000,- Ft-ot meghaladó, év közben kifizetett egyszeri javítás anyagköltségének értékét.

- 3 -

15. A parkolórendszerhez kapcsolódó információs táblák, közúti jelzőtáblák kihelyezése, burkolati jelek felfestése-frissítése a tulajdonos kötelezettsége.

16. A 13.-15. pontban szabályozottakon felül az üzemeltetéshez kapcsolódó egyéb költségek-kiadások (bérek, adó, nyomtatványok, nyilvántartási programok, dologi kiadások stb.) Üzemeltetőt terhelik.

### **EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

17. Üzemeltető a bevételekről és kiadásairól külön nyilvántartást köteles vezetni.
18. A szerződő felek megállapodnak, hogy minden gazdasági év végén az üzemeltetés helyzetét, a gazdasági tapasztalatokat értékelik, arról Üzemeltető költségkimutatást készít. Ha az első gazdasági év végén az értékelésnél a felek egyező véleménye alapján az üzemeltetés gazdaságtalannak mutatkozik, a felek az üzemeltetési veszteség megszüntetésére illetve mérséklésére intézkednek. Tulajdonos a költségkimutatás adattartalmát ellenőrizni jogosult.
19. A felek a fizető parkolásra kijelölt területeken és annak környezetében a szabálytalan parkolások megszüntetése érdekében kölcsönösen együttműködnek.
20. Jelen szerződés alapján Üzemeltető az üzemeltetést 2008. február 1. napjával kezdődően, 2010. január 31. napjáig végzi. A véghatáridő lejártával az üzemeltetési szerződés érvényét veszti.
21. A szerződés érvénye alatt mindkét fél részéről a szerződés három hónapos felmondási idővel szüntethető meg.
22. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az önkormányzati rendelet és a Ptk. szabályait alkalmazzák
23. Felek a jelen szerződésből eredő jogvitáik esetére a Hajdúböszörményi Városi Bíróság és/vagy a Hajdú-Bihar Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Hajdúnánás, 2008. február 1.

---

**Dr. Éles András**  
polgármester

---

**Szoboszlai Zoltán**  
ügyvezető igazgató

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **23/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Kormányának programjában szereplő kiemelkedő jelentőségű cél megvalósításával, nevezetesen az országos főközlekedési utak megépítésével kapcsolatban - tekintettel arra, hogy az M3-as autópálya megépítésével kapcsolatosan az egyik tervezett közmű-áthelyezés (hírközlési vezeték) érinti az önkormányzati tulajdonban lévő hajdúnánási 0347. hrsz.-ú ingatlant is 33 m<sup>2</sup> nagyságú területen - az alábbi döntést hozza:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 9/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, a 17/2006. (V. 25.), a 26/2006. (IX. 25.) és a 20/2007. (X. 31.) Önkormányzati Rendeletekkel módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. §. (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével elfogadja a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-nek az önkormányzati tulajdonban lévő hajdúnánási 0347. hrsz.-ú ingatlan értékcsökkenése miatti kártalanításra felajánlott 2.475,- forintot.

Egyben hozzájárul a tárgyi ingatlant illetően és a hírközlési vezeték vonatkozásában a szolgalmi jog (vezetékjog) alapításához.

Az ingatlan szolgalmi jogának (vezetékjogának) megszerzésével összefüggő valamennyi költség a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-t terheli.

Felkéri a polgármestert, hogy a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megbízásából a kérelmező Dr. Korn József Ügyvédi Irodának (1137 Budapest, Pozsonyi u. 40. mfsz. 1.) a határozatban foglaltakról való értesítéséről gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza a hírközlési vezeték vonatkozásában a szolgalmi jog (vezetékjog) alapításához szükséges okirat aláírására.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 31. (a kiértesítésre)

2008. szeptember 30. (a szerződés megkötésére)

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **24/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Halmay Balázsnak, az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat kistérségi tiszti főorvosának a Hospit Eü. Kkt által működtetett Ápolási Intézetben tapasztalt közegészségügyi hiányosságokról szóló nyilatkozatkérését, és az alábbiak szerint határoz:

Az egészségügyi szolgáltató kötelezettsége a fenntartó önkormányzattal 2000. augusztus 09-én megkötött 5925-4/2000. számú vállalkozási szerződés 12., 15. és 16. pontjai alapján az épület állagmegóvásával kapcsolatos festési, karbantartási munkálatok elvégzése, a fenntartó önkormányzat feladata pedig az épület esedékes felújítási munkálatainak elvégzése.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Gazdálkodási Irodájának szakembereivel együtt tartson helyszíni szemlét és vizsgálja meg az előző években esetlegesen elmaradt karbantartási munkák jelenlegi kihatásait. Ezt követően tegyenek javaslatot a képviselő-testület felé az épületre vonatkozó karbantartási és festési munkálatokat meghaladó esetleges felújítási munkáknak a fenntartó által történő tervezésére.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hospit Kkt. egészségügyi vállalkozásnak a határozatról való értesítéséről gondoskodjon, valamint a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság Elnökét, hogy tegyen javaslatot a képviselő-testület következő ülésére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester  
Buczko József bizottsági elnök

**Határidő:** 2008. február 8.  
2008. február 14.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **25/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatala részére egy új Toyota Hilux 4x4 Double Cab Terra típusú személygépkocsi beszerzését határozza el maximum 6.400.000.- Ft értékben, 82.000,- Ft/hó kezdőrészlettel, 72 hónap futamidejű lízing konstrukcióban.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a gépkocsi vásárláshoz szükséges 1.256.800,- Ft önerő, valamint a 82.000,- Ft/hó kezdőrészlet összegét az önkormányzat 2008. évi költségvetésébe, valamint a 72 hónap futamidő alatt a törlesztő részletet az önkormányzat 2008-2014. évi költségvetésébe betervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó további feladatok végrehajtásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **26/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúnánási Helyi Televízióért Alapítvány (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14. szám) 2007. évi tevékenységéről, valamint a kapott önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló beszámolót és azt elfogadja.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **27/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Boros Miklósnak, a Hajdú-Strucc Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 13. szám) ügyvezető igazgatójának tájékoztatóját a piac és vásártér 2007. évi működéséről és azt elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a vállalkozásnak a határozatról való értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. február 8.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **28/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Malomkő Egyesület (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 12.) munkájáról szóló tájékoztatót és azt elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy az egyesület elnökének a határozatról való értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. február 8.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **29/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi vállalkozások különféle támogatási formái kapcsán felmerült, az elszámolások során feltárt – különösen a vállalt létszám megtartás és létszámfejlesztés terén mutatkozó – hiányosságokat megismerte és azok tapasztalatait a jövőben kiírandó pályázatainál figyelembe veszi. A jelenleg rendezetlen elszámolásokról és a kezdeményezett szerződésmódosításról az alábbiak szerint határoz:

A 2004. évi „Vállalkozásfejlesztési és Foglalkoztatási Pályázat” keretében a 154/2004. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal támogatást kapott, de a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségüknek részben eleget tevő pályázók részteljesítését teljesítéssel arányosan elismeri és az elismert és ténylegesen átadott támogatási összeg különbözetét és annak kamatait az alábbiak szerinti összeggel visszafizetteti.

<u>Vállalkozás megnevezése</u>	<u>Támogatás</u>	<u>Kamat</u>	<u>Összesen</u>
Bacsikai Józsefné vállalkozó	320.000 Ft	190.246 Ft	510.246 Ft
Ilyés Antal DISCONT ABC	425.000 Ft	276.424 Ft	701.424 Ft
Kéki László vállalkozó	615.000 Ft	405.394 Ft	1.020.394 Ft
Molnár László vállalkozó	330.000 Ft	217.528 Ft	547.528 Ft
Nagy István vállalkozó	35.000 Ft	22.745 Ft	57.745 Ft
<u>Nagy Sándor vállalkozó</u>	<u>380.000 Ft</u>	<u>250.487 Ft</u>	<u>630.487 Ft</u>
<b>Összesen:</b>	<b>2.105.000 Ft</b>	<b>1.362.824 Ft</b>	<b>3.467.824 Ft</b>

Amennyiben visszafizetési kötelezettségének valaki önként nem tesz eleget, akkor a rendelkezésre álló jogszerű eszközökkel a behajtási eljárást el kell indítani.

Felkéri a polgármestert, hogy az érintetteket a képviselő-testület döntéséről értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 31. - érintettek értesítése

2008. március 01. - visszafizetések kezdeményezése

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző



## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **30/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Juhász Endre és Oláh Miklós alpolgármestereket, hogy a Juhász és Társa Kft. szóbeli kérelmének pontosítása és az esetleges szerződésmódosítás érdekében folytasson egyeztető tárgyalást a „KREDENC 96” Bt. (4080 Hajdúnánás, Széchenyi krt. 67. szám), az „ÖT-TRANSZ” Kft. (4080 Hajdúnánás, Szamos u. 7. szám) és a „Juhász és Társa” Kft. (4080 Hajdúnánás, Hadnagy u. 4. szám) képviselőivel. A tárgyalás eredményéről a képviselő-testületet a következő testületi ülésen tájékoztassa. Ha szükséges, tegyenek előterjesztést a vállalkozókkal kötött szerződés vagy szerződések módosítására.

**Felelős:** Dr. Juhász Endre alpolgármester

Oláh Miklós alpolgármester

**Határidő:** 2008. február 28.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **31/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Európai Uniós források 2008. évi pályázati lehetőségeiről szóló tájékoztatót megismerte, és azt tudomásul vette.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **32/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kiegészíti a 392/2007. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatát azzal, hogy a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 67. § (1) bekezdés c) pontja szerint az önkormányzat képviseletével megbízott SZILÁGYI ÉS TÁRSA Ügyvédi Irodával (4024 Debrecen, Szent Anna u. 10-12. II. em. 3. ajtó) megkötendő megbízási szerződés-tervezetet megismerte és hozzájárul annak megkötéséhez.

A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert megbízási szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Juhász Endre alpolgármester

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **33/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúnánás Városi Önkormányzat polgármesterének tájékoztatóját az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési alpból nyújtandó vidékfejlesztési támogatásról szóló 1698/2005. EK Tanácsi Rendelet 3. és 4. tengelyének keretében megalakuló Vidékfejlesztési Helyi Közösségek részére kiírt pályázat értékeléséről, valamint a HA-VER Hajdúsági Versenyképesség Helyi Közösség (4080 Hajdúnánás, Marx K. u. 5. szám) és a Hajdúk Helyi Közössége (4220 Hajdúböszörmény, Honvéd u. 28/a. szám) között folytatott tárgyalások eredményét.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy nem kéri a Hajdúnánás Városi Önkormányzat tagfelvételét a HA-VER Hajdúsági Versenyképesség Helyi Közösségébe (4080 Hajdúnánás, Marx K. u. 5. szám).

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a HA-VER közösségi kezdeményezés vezetőjét.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. január 24-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **34/2008. (I. 24) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete László Sándor képviselő úrnak a 325/2007. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozatban foglaltakkal kapcsolatban benyújtott interpellációját megismerte és az arra adott választ - az interpelláló képviselővel ellentétben - elfogadja.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző