

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **5/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 96-2/2010. számú, 2010. január 13-án kelt Polgármesteri jelentés II. fejezetét nem fogadta el.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 15/2005. (IV. 15.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 16/2007. (VI. 25.) Önkormányzati Rendelet 6. §. (4) bekezdés a) pontja értelmében a képviselő-testület 2010. február 11-én tartandó ülésére újabb jelentést készítsen.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 11.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **6/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a város 2010. évi költségvetési tervezetének lakossági megismertetésére 2010. január 27-én - szerdán - 17<sup>00</sup> órai kezdettel a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ színháztermében közmeghallgatást tart.

Felkéri a polgármestert a közmeghallgatás időpontjának szokásos módon történő közzétételére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. január 27.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **7/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, és nem fogadja el a 754.932 eFt összegű költségvetési hiánnyal benyújtott költségvetési rendelet-tervezetet. Az intézmények és a Polgármesteri Hivatal költségvetésének - a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság közreműködésével történő - újra tervezését határozza el - az önkormányzat bizottságainak, valamint a testületi ülésen elhangzott javaslatoknak a figyelembe vételével - az alábbi előírás érvényesítésével:

- a költségvetés hiánya 2010. évben ne érje el a 400.000 eFt összeget.

Felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatás után a költségvetési rendelet-tervezetet a 2010. február 11-i testületi ülésre elfogadásra terjessze elő.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 11.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **8/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-alföldi Regionális Munkaügyi Központ Hajdúnánási Kirendeltségének (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14. szám) 2009. évi munkájáról készített tájékoztatóját megismerte és azt tudomásul veszi.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **9/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző és Általános Iskola, Kollégium által ellátott sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai nevelése, oktatása 1-8. évfolyamon alaptevékenység intézményi struktúráját nem kívánja megváltoztatni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az intézményvezető tájékoztatásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 04. - intézményvezető tájékoztatása

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **10/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács ÉAOP-2009-3.1.4/A kódszámú, „Közösségi közlekedés infrastrukturális fejlesztése” tárgyú felhívásra Hajdúdorog Város Önkormányzatával és Görbeháza Község Önkormányzatával együttes pályázat benyújtását határozza el a három települést érintő autóbusz közlekedés pályájának fejlesztése buszöblök, megállóhelyek, váróhelyiségek kialakításának, felújításának, fizikai állapota javításának megvalósítása érdekében.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a fejlesztés teljes összköltségéből a Hajdúnánás Városi Önkormányzatot **37.391.250,- Ft** terheli.

A képviselő-testület a fejlesztés teljes összköltségéből rá eső költségek fedezetét az alábbi forrásokból kívánja biztosítani:

- támogatás (90 %): **33.652.125,- Ft**
- saját forrás (10 %): **3.739.125,- Ft**

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a fent szereplő pályázati önerőt **3.739.125,- Ft** összeggel, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2010. évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület a projekt gesztori feladatainak ellátásával Hajdúdorog Város Önkormányzatát bízta meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a gesztor Hajdúdorog Város Önkormányzatának polgármesterét értesítse és közreműködésével a pályázat benyújtásáról gondoskodni szíveskedjen.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. január 29.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **11/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IV. fejezet 8. pontja, valamint V. fejezet 6. pontja értelmében a Bírálóbizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint a „Hajdúnánás felhagyott városi szennyvíztisztító telepének kármentesítése” tárgyú, KEOP-7.2.4.0/09 kódszámú kétfordulós pályázati rendszer első fordulójának keretében nyújtott támogatásból finanszírozandó tervezői-szakértői szolgáltatást végző vállalkozó kiválasztására lefolytatandó közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását és dokumentációt elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a hirdetmény megjelenéséről illetve a jogszabályban előírtak szerinti közzétételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

**Határidő:** 2010. január 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **12/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése, a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 9. és 16. §-ában foglalt rendelkezések, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 66. §-a, valamint a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény 1. §, 15. § (2), 18. § (1) bekezdése alapján, a Társulási Tanács 10/2009. (XII. 16.) Hull. Társ. számú határozatával elfogadott, Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulásnak a mellékelt - egységes szerkezetbe foglalt - alapító okiratát elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1. szám) értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. január 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző



**A Társulási Tanács 10/2009. (XII. 16.) Hull. Társ. számú határozatával elfogadott**

**ALAPÍTÓ OKIRAT**

1. A költségvetési szerv neve: Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás
2. Székhelye: 4220, Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
3. Létrehozásáról rendelkező határozat: 267/2002. (VI. 27.)
4. Jogszabályban meghatározott közfeladata: Települési hulladék kezelés  
Igazgatási tevékenység
5. Alapító szerv neve és székhelye:  
Hajdúböszörmény Város Önkormányzat , 4220  
Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.  
Hajdúnánás Város Önkormányzata 4081 Hajdúnánás,  
Köztársaság tér 1.  
Hajdúdorog Város Önkormányzata 4087 Hajdúdorog, Tokaji u.  
4.  
Hajdúhadház Város Önkormányzata 4242, Hajdúhadház,  
Bocskai tér 1.  
Balmazújváros Város Önkormányzata 4060 Balmazújváros,  
Kossuth tér 4-5.  
Polgár Város Önkormányzata 4090 Polgár, Barankovics tér 5.  
Téglás Város Önkormányzata 4243 Téglás, Kossuth u. 61.  
Görbeháza Község önkormányzata Görbeháza, 4075  
Böszörményi u. 39.  
Újtikos Község Önkormányzata 4096 Újtikos, Arany János u.  
12.  
Tiszagyulaháza Község Önkormányzata 4097 Tiszagyulaháza,  
Kossuth u. 73.  
Bocskaikert Község Önkormányzata 4271 Bocskaikert ,  
Poroszlai u. 20.  
Folyás Község Önkormányzata 4095 Folyás, Fő u. 1.  
Hortobágy Község Önkormányzata 4071 Hortobágy, Czinege J.  
u. 1.  
Újszentmargita Község Önkormányzata 4065 Újszentmargita ,  
Rákóczi u. 125.
6. Alapítás éve: 2002.
7. Fenntartó neve és címe: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 4220  
Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.  
Hajdúnánás Város Önkormányzata 4081 Hajdúnánás,  
Köztársaság tér 1.  
Hajdúdorog Város Önkormányzata 4087 Hajdúdorog, Tokaji u.  
4.  
Hajdúhadház Város Önkormányzata 4242, Hajdúhadház,

Bocskai tér 1.  
 Balmazújváros Város Önkormányzata 4060 Balmazújváros,  
 Kossuth tér 4-5.  
 Polgár Város Önkormányzata 4090 Polgár, Barankovics tér 5.  
 Téglás Város Önkormányzata 4243 Téglás, Kossuth u. 61.  
 Görbeháza Község önkormányzata Görbeháza, 4075  
 Böszörményi u. 39.  
 Újtikos Község Önkormányzata 4096 Újtikos, Arany János u.  
 12.  
 Tiszagyulaháza Község Önkormányzata 4097 Tiszagyulaháza,  
 Kossuth u. 73.  
 Bocskaikert Község Önkormányzata 4271 Bocskaikert ,  
 Poroszlai u. 20.  
 Folyás Község Önkormányzata 4095 Folyás, Fő u. 1.  
 Hortobágy Község Önkormányzata 4071 Hortobágy, Czinege J.  
 u. 1.  
 Újszentmargita Község Önkormányzata 4065 Újszentmargita ,  
 Rákóczi u. 125.

8. Alaptevékenysége:

A háztartásban, a termelésben, a szolgáltatásban , a közterületen keletkező nem veszélyes szilárd hulladékok gyűjtése és szállítása, átmeneti tárolása, kezelése, ártalmatlanítása, elhelyezése

TEÁOR 3811

Szakágazat:

381101 Települési hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása

Alapvető szakfeladat:

Szakfeladatok (2009. december 31.-ig hatályos):

751153 Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége  
 901116 Szennyvízelvezetés és kezelés  
 901215 Településtisztasági szolgáltatás  
 902113 Települési hulladékok kezelése, köztisztasági tevékenység

Szakfeladatok (2010.01.01.-től hatályos):

370000 Szennyvíz gyűjtése, kezelése, tisztítása, elhelyezése  
 381101 Települési hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása  
 381102 Egyéb nem veszélyes hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített gyűjtése, szállítása, átrakása  
 381103 Települési hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása  
 841126 Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

9. Kiegészítő tevékenysége: - -

10. Kiegészítő és vállalkozási tevékenysége és ezek arányainak felső határa a szerv kiadásaiban:  
 Kiegészítő és vállalkozási tevékenységet nem végez

11. Illetékességi területe: Hajdúböszörmény ,  
 Hajdúnánás,Hajdúdorog,Hajdúhadház,Balmazújváros,Polgár,  
 Téglás,Görbeháza,Újtikos,Tiszagyulaháza,Bocskaikert,Folyás,

12. Irányító szerv neve, székhelye: Hortobágy, Újszentmargita közigazgatási területe  
Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás  
Társulási Tanácsa, 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér  
1.
13. Típus szerinti besorolása:  
A tevékenység jellege *közhatalmi költségvetési szerv*  
alapján:  
  
Feladatellátáshoz *önállóan működő költségvetési szerv*  
kapcsolódó funkciója:  
  
Gazdálkodási feladatait Hajdúböszörmény Város  
Polgármesteri Hivatala látja el.
14. A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési, megbízási, választási rendje:  
A társulási tanács soraiból elnököt , és négy fő elnökhelyettest választ. A társulás elnökének személyéről a társulási tanács titkos szavazással dönt. A társulást a társulás elnöke képviseli, akinek megbízatása 4 évre szól. Az elnök újraválasztható.
15. A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése:  
A foglalkoztatottak a Ktv. és Mt hatálya alá tartoznak
16. Feladatellátást szolgáló vagyon:  
A feladatok ellátásához szükséges vagyont a települési önkormányzatok folyamatosan kötelesek biztosítani .
17. A vagyon feletti rendelkezés joga:  
A társulást illeti meg a társulásba bevitt vagyon, valamint a működése során szerzett vagyon, így a közös beruházásban megvalósított szilárd hulladéklerakó telep, az azt kiszolgáló létesítmények, berendezések, felszerelések. A társulás megszűnése esetén a társulás rendelkezésére bocsátott vagyon a rendelkezésre bocsátás arányában visszakerül a társulás tagi önkormányzatokhoz
18. Záradék:  
A Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás alapító okiratát a társulási Tanács a .../2009. (...) Önk. számú határozatával, 2010. január 01-jei hatállyal hagyta jóvá.

*Hajdúböszörmény, 2009. december 16.*

.....  
Kiss Attila  
elnök

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **13/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 66. §-ára, valamint az annak a közoktatási intézményekben történő végrehajtásáról kiadott 138/1992. (X. 8.) Kormányrendelet 14/A. §-aira - támogatja Tóth Imre magasabb vezető, a Bocskai István Általános Iskola igazgatója 2006. augusztus 1. - 2007. december 31. közötti időszakra vonatkozó kérelmét, a további szakképzettségeire vonatkozó illetménykiegészítés visszamenőleges megállapítását és annak 2010. évben történő kifizetését 335.070,- Ft és annak 27 %-os mértékű járuléka összegben tekintettel arra, hogy a magasabb vezető kinevezése módosítására, az illetménykiegészítés rendezésére 2008. januárjától sor került.

A képviselő-testület az illetménykülönbözet és járuléka visszamenőleges összegének kifizetését az önkormányzat 2010. évi költségvetésének elkülönített céltartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a magasabb vezető illetménykülönbözetének számfejtéséről, továbbá Tóth Imre igazgató (4080 Hajdúnánás, Mártírok u. 15. szám) értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 15.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **14/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 70. §-ára, valamint annak a szociális és gyermekjóléti intézményekre vonatkozó 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendelete 3. §-ára - támogatja Nagyné Juhász Krisztina magasabb vezető, a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője 2009. január 1. - 2009. december 31. közötti időszakra vonatkozó kérelmét, a magasabb vezetői pótlékának visszamenőleges, 250 %-ra történő módosításának megállapítását és az elmaradt illetményrész 2010. évben történő tervezését és kifizetését 120.000,- Ft és annak 27 %-os mértékű járuléka összegben.

A képviselő-testület az illetménykülönbözet és járuléka visszamenőleges összegének kifizetését az önkormányzat 2010. évi költségvetésének elkülönített céltartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a magasabb vezető illetménykülönbözetének számfejtéséről, továbbá Nagyné Juhász Krisztina intézményvezető (4080 Hajdúnánás, Ady E. krt. 9. szám) értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 15.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **15/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23 §-ra, valamint annak a közoktatási intézményekben történő végrehajtásáról szóló 138/1992. (X. 8.) Kormányrendelet 14/A. § (2) bekezdésére - helyt ad Kovácsné Bata Éva magasabb vezető kérelmének, melyben 2008. augusztus 1-től kezdődően további szakképzettségeinek elismeréseként 8 % illetménynövekedés elismerését kérte.

A képviselő-testület a magasabb vezető eddigi 5 %-os mértékű illetménynövekedése és a 8 % közötti 5.315,- Ft/hó különbözet visszamenőleges kifizetését 90.355,- Ft összegben, és annak 27 %-os mértékű járulékos összegét az önkormányzat 2010. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a magasabb vezető illetménykülönbözete és járulékai tervezéséről, továbbá Kovácsné Bata Éva (4080 Hajdúnánás, Ady E. krt. 22. szám) értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 15.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **16/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Berkes Anikó intézményvezető, a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény vezetőjének a magasabb vezetői pótlékának megállapítására vonatkozó kérelmét és tekintettel a rendelkezésre álló egymással ellentétes jogi állásfoglalásokra úgy határoz, hogy szükségesnek tartja az Oktatási és Kulturális Minisztérium (1055 Budapest, Szalay u. 10-14.) szakmai véleményének beszerzését a kérelemben foglaltakkal kapcsolatban.

Felkéri a polgármestert, hogy a szakmai vélemény beszerzéséről és annak birtokában ismételt előterjesztés elkészítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 11.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **17/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat által fenntartott valamennyi intézmény intézményvezetőjének kinevezését és besorolását felül kell vizsgálni.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy ha a felülvizsgálat során olyan hiányosság tapasztalható, mely az intézményvezetőket hátrányosan érintené, úgy az annak fedezésére szolgáló összeget az önkormányzat 2010. évi költségvetésébe betervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 15.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **18/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés Elnökének (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 2. szám) az INNOHÍD Innovációs Zrt. részvényeinek felajánlásáról tett megkeresését megismerte és úgy határoz, hogy a felajánlással nem kíván élni, a felajánlott 500.000,- Ft értékű részvényt nem vásárolja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés Elnökének (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 2. szám) értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. január 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **19/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (3) bekezdése alapján hozzájárul az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, 0543/9. hrsz-ú, „csatorna” művelési ágú, forgalomképtelen ingatlanon Dr. Baranyiné dr. Szabó Dorottya (lakcím: 4028 Debrecen, Dobsina u. 6.; születési hely, idő; Debrecen, 1982. április 12.; anyja neve: Szeifert Ilona; MVH ügyfél-regisztráció szám: 1004137489) az öntözésfejlesztéssel kapcsolatos beruházásokat megvalósítsa az *„Öntözés, melioráció és a területi vízgazdálkodás mezőgazdasági és közösségi létesítményeinek fejlesztése”* jogcímen (jogcímkód: 6.130.01.01) meghirdetett Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (EMVA) támogatási kiírás keretében.

A képviselő-testület hozzájárul továbbá ahhoz, hogy Dr. Baranyiné dr. Szabó Dorottya a fent említett ingatlant 2017. december 31-ig ingyenesen használja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Dr. Baranyiné dr. Szabó Dorottya (4028 Debrecen, Dobsina u. 6. szám) alatti lakos értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. január 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **20/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (3) bekezdése alapján hozzájárul a vízjogi létesítési engedélyezéshez szükséges, az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, 0543/9. hrsz-ú, „csatorna” művelési ágú, forgalomképtelen ingatlan térszín feletti, mobil öntözőcsővel történő keresztezéséhez.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Dr. Baranyiné dr. Szabó Dorottya 4028 Debrecen, Dobsina u. 6. szám alatti lakost és Kiss Antalt az AQUAMAN Kft. ügyvezetőjét (4481 Nyíregyháza, Sóstóhegyi u. 26. szám) értesítse.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. január 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **21/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdése alapján üzemeltetésre meghirdeti az alábbi létesítményeket:

- városi piac (hrsz.: 2808/3.),
- piac-felügyelőség épülete,
- nyilvános WC,
- Mártírok úti parkolók,
- Ady Endre krt-i (8 db) parkolók,
- Kossuth u. 2805/3. hrsz-ú szakaszán kialakított (39 db + 1 db mozgáskorlátozott) parkolók,
- 3. hrsz-ú orvosi rendelő szervizútja mellett található parkolók.

Az üzemeltetési jog átengedése 5 évre szól, 2010. május 01. napjától 2015. április 30. napjáig.

#### Pályázati feltételek:

Az elfogadható legkisebb üzemeltetési díj összege évente 4.000.000.- Ft+ÁFA, mely ezt követően évente a KSH által kimutatott előző évre vonatkozó fogyasztói árindex alapján emelkedik.

Az éves díj megfizetése: két részletben, a félévet követő hónap 15. napjáig.

A piacon és a gépkocsi parkolóknak az üzemeltető által alkalmazott díjtételeket a képviselő-testület határozza meg, az üzemeltető javaslata alapján. A képviselő-testület a jelenlegi díjakat tekinti kiindulási alapnak.

A pályázónak eleget kell tennie a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Kormányrendeletben foglalt nyilvántartáshoz szükséges feltételeknek.

A pályázónak a pályázat benyújtásával egy időben 500.000.- Ft-ot bánatpénzként letétbe kell helyezni a Polgármesteri Hivatal pénztárába. A nyertes pályázónál ez az összeg beszámít a bérleti díjba.

A pályázónak igazolnia kell, hogy nincs adó, valamint helyi adó tartozása. Csak 30 napnál nem régebbi igazolás fogadható el.

A pályázatot 2010. február 19-én 12<sup>00</sup> óráig, zárt borítékban, „Piac pályázat” megjelöléssel kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal titkárságára.

A pályázatok elbírálására a 2010. március 18-ai testületi ülésén kerül sor, a bizottságok véleménye alapján.

A pályázati felhívását rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, a Helyi Televízió képújságjában, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon, illetőleg a beérkezett pályázatokról előterjesztés készítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 05. – a pályázat kiírására  
2010. március 18. – az előterjesztés elkészítésére  
2010. április 30. – a szerződés megkötésére

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **22/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet rendelkezései szerint az alábbi létesítményekre:

- városi piac (hrsz.: 2808/3.),
- piac-felügyelőség épülete,
- nyilvános WC,
- Mártírok úti parkolók,
- Ady Endre krt-i (8 db) parkolók,
- Kossuth u. 2805/3. hrsz-ú szakaszán kialakított (39 db + 1 db mozgáskorlátozott) parkolók,
- 13. hrsz-ú orvosi rendelő szervizútja mellett található parkolók

2010. február 01. napjától 2010. április 30. napjáig három hónapos időtartamra a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) 2008. január 31-én és 2008. február 01-jén kötött üzemeltetési szerződését meghosszabbítja azzal, hogy az üzemeltető készítsen tájékoztatót az üzemeltetés tapasztalatairól.

Felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés megkötésére és felkéri az üzemeltetés tapasztalatairól szóló tájékoztató előterjesztésére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. január 31. - a szerződés megkötésére  
2010. február 11. - a tájékoztató előterjesztésére

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én**  
– csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült  
jegyzőkönyvből:

### **23/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a magántulajdonban lévő hajdúnánási ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról szóló tájékoztatót megismerte és úgy határoz, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényt 85/F §-a alapján a lakóingatlan kényszerértékesítése során a települési önkormányzatot megillető elővásárlási jogával nem kíván élni.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **24/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúnánás Városi Rendőrkapitányság (4080 Hajdúnánás, Bocskai 26-28. szám) vezetőjének kérelmét, melyben a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 17. fsz. 4. szám alatt található 2 szobás, 78 m<sup>2</sup>-es komfortos szolgálati lakás bérlő kijelölési jogáról lemond.

A képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, mely szerint, ha lemond a két önkormányzati tulajdonú rendőrségi szolgálati lakás - 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 17. fsz. 4. szám alatti, 78 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos lakás és a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 25/A. II/7. szám alatti, 56 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos lakás - bérlőkijelölési jogáról, mely a Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányságot illeti meg, akkor annak fejében egy lakás bérlőkijelölési jogát, mely 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65/C. II. szám alatti lakásra vonatkozik, új, kiegészített kérelem benyújtása esetén támogatni tudja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánás Rendőrkapitányság (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 26-28. szám) vezetőjét a döntésről értesítse, illetve újabb kérelem benyújtása esetén a 2010. február 11-i képviselő-testületi ülésre az előterjesztés elkészítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 11.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **25/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 348/2009. (XI. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat, valamint az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdésében, illetőleg az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 16. szám alatti, Bocskai Filmszínház épületében kialakított büfét pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani az alábbi feltételekkel:

- a felek a bérleti szerződést 2010. március 01. és 2015. február 28. közötti, 5 éves határozott időtartamra kötik,
- az önkormányzat értéknövelő beruházásokat nem ismer el, ezeket a bérleti jogviszony megszűnésekor ellenszolgáltatás nélkül át kell adni az ingatlan tulajdonosának,
- a bérlőnek az üzemeltetési rend,- és a rezsiköltségek tekintetében (elektromos energia egy része mérhető) egyénileg kell megállapodni az ingatlant üzemeltető Okkal-Más-Okkal Ifjúsági Egyesülettel,
- a kiinduló licitár 20.000.- Ft + ÁFA/hó, melyet évente az infláció mértékével növelni kell.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérbeadásnak az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 05. – a pályázat kiírására

2010. február 23. – a szerződés megkötésére

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **26/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 350/2009. (XI. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat, valamint az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdésében, illetőleg az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Dorogi u. 3. szám alatti, 15 m<sup>2</sup> alapterületű, 2. számú garázst pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra.

A kiinduló licitár vonatkozásában a 262/2008. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozatban az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Dorogi u. 3. szám alatti, 2. számú garázs bérleti díjaként – az építmény állagára tekintettel – meghatározott 250,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA összeg érvényes.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérbeadásnak az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 05. – a pályázat kiírására

2010. február 23. – a szerződés megkötésére

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **27/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdésében, illetőleg az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti, 17 m<sup>2</sup> alapterületű, 14. számú garázst pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra.

A kiinduló licitár vonatkozásában az 57/2008. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozatban meghatározott 500,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA összeg érvényes.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérbeadásnak az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 05. – a pályázat kiírására  
2010. február 23. – a szerződés megkötésére

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **28/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdésében, illetőleg az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Mártírok u. 3. szám alatti, 22 m<sup>2</sup> alapterületű, 3. számú üzletet pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra.

A kiinduló licitár vonatkozásában az 57/2008. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozatban az üzlet, iroda céljára használt helyiség bérleti díjaként meghatározott 1.200,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA összeg.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérbeadásnak az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 05. – a pályázat kiírására  
2010. február 23. – a szerződés megkötésére

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **29/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdésében, illetőleg az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Mártírok u. 3. szám alatti, 19 m<sup>2</sup> alapterületű, 4. számú üzletet pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra.

A kiinduló licitár vonatkozásában az 57/2008. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozatban az üzlet, iroda céljára használt helyiség bérleti díjaként meghatározott 1.200,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA összeg.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérbeadásnak az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 05. – a pályázat kiírására  
2010. február 23. – a szerződés megkötésére

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **30/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdésében, illetőleg az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Hunyadi u. 7. szám alatti, 27 m<sup>2</sup> alapterületű, önkormányzati tulajdonú üzletet pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra.

A kiinduló licitár vonatkozásában érvényes az 57/2008. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozatban az üzlet, iroda céljára használt helyiség bérleti díjaként meghatározott 1.200,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA összeg.

A pályázati felhívást a Hajdúnánási Újságban, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérbeadásnak az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 05. – a pályázat kiírására

2010. február 23. – a szerződés megkötésére

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **31/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a Tempus Közalapítvány által kiírt „*Comenius régió együttműködések*” című regionális és helyi oktatási hatóságok kétoldalú együttműködésének támogatására kiírt pályázatra. A pályázat témája: Hátrányos helyzetű tanulók tanórai és tanórán kívüli foglalkoztatása. A pályázat megvalósításában a Hajdúnánás Városi Önkormányzat együttműködik a Bocskai István Általános Iskolával (4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám) és az Okkal-Más-Okkal Ifjúsági Egyesülettel (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 16. szám).

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőben benyújtásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 19.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a „*Comenius régió együttműködések*” című regionális és helyi oktatási hatóságok kétoldalú együttműködésének támogatására benyújtandó pályázathoz a 337.500,-Ft önerőt az önkormányzat 2010. évi költségvetésében biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges önerő költségvetésbe történő tervezéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 15.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **32/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IV/3. pontja alapján a „Kompetencia alapú oktatás, egyenlő hozzáférés – innovatív intézményekben” című TÁMOP-3.1.4-08/2-2009-0072. jelű pályázati támogatásból finanszírozandó pályázati eszköz beszerzésére és szolgáltatást végző vállalkozás kiválasztására kiírandó közbeszerzési eljárásban a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 10. § (1) és 8. § (3) bekezdése alapján Balogh Zsigmond önkormányzati képviselő, bírálóbizottsági tag helyett a bírálóbizottságba 2010. január 21-től

Tóth Imre

önkormányzati képviselőt megválasztja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** azonnal

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **33/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

1.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete gratulál és elviekben támogatja Mészáros Antal és családja, 4080 Hajdúnánás, Tizedes u. 40. szám alatti lakosok részére a 2009. december 19-én született hajdúnánási illetőségű hármaskorú ikrekkel kapcsolatos rendkívüli kiadások fedezetére - kivételes méltányosságból - gyermekenként nettó 100.000-100.000,- Ft, összesen 300.000,- Ft, azaz háromszázezer forint összegű támogatás biztosítását az önkormányzat 2010. évi költségvetése terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a fenti összegnek az önkormányzat 2010. évi költségvetésében való tervezésére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 11.

2.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ki kívánja egészíteni a pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatások megállapításának helyi szabályairól szóló, 21/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelettel módosított 15/2008. (VII. 07.) Önkormányzati Rendeletét azzal, hogy amennyiben Hajdúnánáson lakóhellyel rendelkező szülőknek hármaskorú, vagy többes ikrei születnek, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás terhére szociális helyzettől függetlenül 100-100 ezer forint támogatásban részesüljenek.

Felkéri a polgármestert, hogy a pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatások megállapításának helyi szabályairól szóló a 21/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelettel módosított 15/2008. (VII. 07.) Önkormányzati Rendelet fentiek szerinti tartalmú módosítására vonatkozó előterjesztés elkészítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 11.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **34/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a Hajdúdorog Városi Önkormányzat közötti – a pedagógiai szakszolgálati feladatok körzeti jellegű ellátására vonatkozó – együttműködési megállapodás-tervezetének a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete által támogatott változatát megismerte.

A képviselő-testület tekintettel arra, hogy a rendelkezésre álló idő nem volt elégséges az együttműködési megállapodás-tervezet alapos megismerésére, annak újbóli megtárgyalását határozza el.

A képviselő-testület felhatalmazza az előterjesztőt arra, hogy kezdjen tárgyalásokat Hajdúdorog Városi Önkormányzattal arra vonatkozóan, hogy az együttműködési megállapodás-tervezetben az egyoldalúan megfogalmazott kitételekről Hajdúdorog Város Önkormányzata mondjon le, ellenkező esetben Hajdúnánás Város Önkormányzata az együttműködési megállapodás felbontását kezdeményezi.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 11. - előterjesztés elkészítésére

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **35/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Buczkó József, Dombi György, Kállai Sándor, Szabóné Marth Éva, Szólláth Tibor, Tóth Imre képviselők Gyöngyösi Mária a volt II. számú Óvodai Egység volt vezetője közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetése tárgyában Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző asszonynak címzett interpellációját megismerte és az arra adott választ - az interpelláló képviselőkkel egyetértésben - nem fogadja el.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 15/2005. (IV. 15.) Önkormányzati Rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról megalkotott, többször módosított 16/2007. (VI. 25.) Önkormányzati Rendelet 12. § (5) bek. alapján az interpellációra adott jegyzői választ a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsággal vizsgálta meg, s a vizsgálat eredményéről a képviselő-testületnek adjanak tájékoztatást.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester  
Dombi György PÜB elnök

**Határidő:** 2010. február 11.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **du. 13,45 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **36/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 2. § (3) bekezdése értelmében Albrecht Viktor 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7/B. II/1. szám alatti lakos lakásbérleti jogviszonya visszaállítását kezdeményező kérelmét nem támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Albrecht Viktor 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7/B. II/1. szám alatti lakost értesítse.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 05.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **du. 13,45 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **37/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagy János** részére a 1815/2005. iktatószámú lakásbérleti jogviszony visszaállításával a polgármester által két éves időtartamra, 2007. január 31-ig bérleti jogot biztosított szociális jelleggel, melyet a 93/2007. (III. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. január 31-ig történt meghosszabbítással, összesen öt éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Mártírok u. 7. I/5. szám** alatti, 54 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 3 évvel, 2013. január 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 05.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **du. 13,45 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **38/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **özv. Mirkó Sándorné** részére a 14602/2004. iktatószámú lakásbérleti jogviszony visszaállításával a polgármester két éves időtartamra, 2006. július 31-ig bérleti jogot biztosított szociális jelleggel, melyet a 281/2006. (XII. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat két évvel, 2008. július 31-ig, ezt követően 461/2008. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2009. július 31-ig történt meghosszabbítással, összesen öt éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 98. I/14. szám** alatti, 34 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos lakás bérleti szerződését - *a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett* - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 3 évvel, 2012. július 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 05.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **du. 13,45 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **39/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Kovács Lászlóné** részére a 19/2003. (I. 23.) számú Képviselő-testületi Határozattal a Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8/A. fszt. 2. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, 53 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos lakást három éves időtartamra, 2006. január 31-ig, szociális jelleggel utalta ki, majd a 68/2006. (III. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2009. január 31-ig, ezt követően a 96/2009. (III. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2010. január 31-ig történt meghosszabbítással, összesen hét éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8/A. fszt. 2. szám** alatti, 53 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 1 évvel, 2011. január 31-ig meghosszabbítja azzal, hogy a rendelkezésre álló időszak alatt a tartozását egyenlítsse ki.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 05.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 21-én** – csütörtökön – **du. 13,45 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **40/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Dihen József Imréné** részére a 823/2000. iktatószámú lakásbérleti jogviszony visszaállításával a polgármester két éves időtartamra, 2002. január 31-ig bérleti jogot biztosított szociális jelleggel, majd ezt követően a 61/2002. (III. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat két évvel, 2004. január 31-ig, illetve a 122/2004. (V. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2007. január 31-ig, továbbá a 62/2007. (II. 15.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. január 31-ig történt meghosszabbítással, összesen tíz éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, 2004. július 26-ai lakáseladás folytán a **Hajdúnánás, Bocskai u. 98. fszt. 7. szám** alatti, 37 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 6 hónappal, 2010. július 31-ig meghosszabbítja azzal, hogy a rendelkezésre álló időszak alatt a tartozását egyenlítse ki.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. február 05.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző