

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

340/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az Állami Számvevőszék Hajdú-Bihar Megyei Ellenőrzési Irodája által végzett Hajdúnánás Városi Önkormányzat gazdálkodási rendszerének 2010. évi ellenőrzéséről készült V-3023-7/8/2010. iktatószámú számvevői jelentést.

Az ellenőrzés során feltárt, és a számvevői jelentésben rögzített hiányosságok helyreigazítására, kiküszöbölésére a polgármester által készített intézkedési tervet megismerte és azt megfelelőnek találta.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az intézkedési tervben leírtak végrehajtásáról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: az intézkedési terv szerint

kmft.

Szücsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
P O L G Á R M E S T E R É T Ő L
4080 HAJDÚNÁNÁS, KÖZTÁRSASÁG TÉR 1.

INTÉZKEDÉSI TERV

Az Állami Számvevőszék Hajdú-Bihar Megyei Ellenőrzési Irodája által végzett Hajdúnánás Városi Önkormányzat gazdálkodási rendszerének 2010. évi ellenőrzéséről készült V-3023-7/8/2010. iktatószámú számvevői jelentésben rögzített hiányosságok helyreigazítására, kiküszöbölésére a következő intézkedési tervet adom ki.

1. Gondoskodni kell az önkormányzat gazdálkodási rendszerének 2005. évi átfogó ellenőrzése során az Állami Számvevőszék által tett és nem teljesült szabályszerűségi javaslat végrehajtásáról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. december 31.

2. Gondoskodni kell az Ámr.₂ 80. § (2) bekezdése alapján az összeférhetlenségi követelmények érvényesítéséről, a kötelezettségvállalásokra való felhatalmazással biztosítani kell ezen összeférhetlenségi követelmény érvényesülésének feltételeit, a saját részre történő kötelezettségvállalás tekintetében.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. december 31.

3. Gondoskodni kell az Ámr.₂ 74. § (1) bekezdése alapján arról, hogy kötelezettségvállalás kizárólag ellenjegyzés után, írásban történjen.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

4. Intézkedni kell az Eisz. tv. 21. § (3) bekezdésének előírásai alapján az alábbiak megvalósítására:

- a) az önkormányzat pénzeszközei felhasználásával, a vagyonnal történő gazdálkodással összefüggő - a nettó ötmillió Ft-ot elérő vagy azt meghaladó összegű - árubeszerzésre, építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra kötött szerződések Áht. 15/B. § (1) bekezdés által előírt adatai (a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, a szerződést kötő fél neve, a határozott időre kötött szerződések időtartama, a szerződés adataiban bekövetkezett változások) előírt határidőn belüli (60 nap) folyamatos közzétételére;

- b) az önkormányzat költségvetési beszámolója szöveges indoklásának az Ámr.2 233. § (1) bekezdésének megfelelő közzétételére.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: folyamatos

5. Biztosítani kell az Ámr.2 155-156. §-ai alapján annak szabályozását és a szabályozás szerinti ellenőrzését a Polgármesteri Hivatalban és az intézményeknél, hogy az ismert kötelezettségeket megtervezték-e.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: 2010. december 31.

6. Gondoskodni kell az Ámr.2 224. § (2) bekezdés a) pontja alapján annak ellenőrzéséről, hogy az intézményeknél az eredeti, a módosított előirányzatok és a teljesítések eltérése indokolt-e.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: folyamatos

7. Intézkedni kell az Ámr.2 224. § (2) bekezdés g) pontja alapján annak ellenőrzéséről, hogy az intézményi számszaki beszámoló belső, valamint annak Képviselő-testület által meghatározott adatszolgáltatással való összhangja biztosított-e.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: folyamatos

8. Gondoskodni kell az Áhsz. 8. § (4) bekezdés c) pontja, és (16) bekezdése, valamint az Ámr.2 81. § (6)-(8) bekezdéseiben foglalt előírások alapján az önköltség-számítás rendjére vonatkozó belső szabályzat elkészítéséről.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: 2010. december 31.

9. Gondoskodni kell az Ámr.2 155. § (1)-(2) bekezdései értelmében a selejtezési eljárás szabályszerű végrehajtásának folyamatba épített ellenőrzéséért felelős személy meghatározásáról.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: 2010. december 31.

10. Gondoskodni kell arról, hogy az ellenőrzési nyomvonal az Ámr.2 156. § (2) bekezdése, és a Pénzügyminisztérium „Útmutató az ellenőrzési nyomvonal kialakításához” módszertani útmutatója alapján tartalmazza az egyes tevékenység, illetve feladat elvégzését igazoló dokumentum fellelhetési helyét a rendszerben.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: 2010. december 31.

11. Ki kell egészíteni az Ámr.2 157. §-a és a 155. § (3) bekezdésében hivatkozott Pénzügyminisztérium „Útmutató a kockázatkezelés kialakításához” módszertani útmutatója alapján a kockázatkezelési szabályzatot a válaszingyintézkedések folyamatokba történő beépítésével.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: 2010. december 31.

12. Gondoskodni kell az Ámr.2 74. § (1)-(2) bekezdése alapján a kötelezettségvállalások ellenjegyzéséről.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: folyamatos

13. Intézkedni kell az operatív gazdálkodás során a működésbeli hibák megelőzésére, feltárására, illetve kijavítására kialakított kontrollok megfelelő működése érdekében arra, hogy a szakmai teljesítésigazolásra jogosult személyek a működési és a felhalmozási célú pénzeszközátadások államháztartáson kívülre teljesített, az állományba nem tartozók megbízási díja, és a külső szolgáltatók által végzett karbantartási, kisjavítási szolgáltatásokhoz kapcsolódó kiadások teljesítése előtt az Ámr.2 76. § (1)-(4) bekezdései, valamint a 77. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, okmányok alapján a belső szabályzatban előírt módon ellenőrizték, szakmailag igazolják a kifizetések összességét, jogosságát, a kötelezettségvállalásban foglalt feladatok teljesítését.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: folyamatos

14. Gondoskodni kell arról, hogy az utalványt ellenjegyző az Ámr.2 79. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a működési és a felhalmozási célú pénzeszközátadások államháztartáson kívülre teljesített, és az állományba nem tartozók megbízási díja kiadása előtt győződjön meg a szakmai teljesítésigazolás megtörténtéről, a pénzgazdálkodási jogkörök szabályzatában foglaltak betartásáról, az arra jogosult által a kötelezettségvállalás ellenőrzéséről.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: folyamatos

15. Gondoskodni kell a belső ellenőrzési feladatok szabályszerű és eredményes ellátása érdekében arról, hogy:
- a) a Ber. 18. §-a alapján, a stratégiai ellenőrzési tervet kockázatelemzéssel támasszák alá;
 - b) a Ber. 21. § (1) bekezdése alapján a stratégiai és az éves belső ellenőrzési tervek összhangban legyenek;
 - c) az ellenőrzések mindegyikéhez készüljön a Ber. 23. § (4) bekezdése előírásainak megfelelő, a belső ellenőrzési vezető által jóváhagyott ellenőrzési program, és az ellenőrzéseket ezek alapján végezzék el;
 - d) a magas kockázatú területek értékelését, az Ámr. 157. §-ában foglaltaknak megfelelően a hatályos kockázatkezelési eljárásrend alapján végezzék el;
 - e) a Ber. 21. § (4) bekezdése értelmében kezdeményezzenek kapacitást a soron kívüli ellenőrzési feladatokra az éves ellenőrzési tervekben;
 - f) az ellenőrzések lefolytatásához készített ellenőrzési programok a Ber. 23. § (4) bekezdés c), f), g), h), i), j), és k) pontjaiban foglaltaknak megfelelően tartalmazzák az ellenőrzés tárgyát, az ellenőrizendő időszakot, az ellenőrzésre vonatkozó jogszabályi vagy egyéb felhatalmazásra történő hivatkozást, az ellenőrzés módszerét, az ellenőrzési kérdőíveket, az ellenőr megnevezését, a megbízólevél számát, az ellenőrzés tervezett időtartamát és a jelentés elkészítésének határidejét;
 - g) a Ber. 12. § n) pont előírásai alapján arról, hogy a belső ellenőrzési vezető alakítson ki és működtessen egy olyan nyilvántartási rendszert, amellyel a belső ellenőrzési jelentésekben tett megállapítások és javaslatok alapján készített intézkedési tervekben foglalt feladatok végrehajtása nyomon követhető.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: folyamatos

16. Gondoskodni kell az önkormányzat gazdálkodásának 2005. évi átfogó ellenőrzéséről, illetve az önkormányzat tulajdonában levő zöldterületek fejlesztésének és fenntartásának ellenőrzéséről készült számvevői jelentésekben az Állami Számvevőszék által részére tett, és részben, illetve nem teljesült szabályszerűségi javaslatok végrehajtásáról.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: 2010. december 31.

17. Intézkedni kell az európai uniós forrásokhoz kapcsolódóan
- a) a pályázatfigyelést végzők és a döntési, illetve a döntés-előterjesztési jogkörrel rendelkezők közötti információ-szolgáltatási kötelezettség teljesítése rendjének szabályozására;
 - b) a pályázatkészítés, valamint az önkormányzati szintű pályázatkoordinálás feladatainak, továbbá a pályázatok nyilvántartási kötelezettségének önkormányzati szintű szabályozására;
 - c) az európai uniós támogatással megvalósuló fejlesztések lebonyolítása belső eljárási rendjének, a végrehajtás személyi, szervezeti feltételeinek és felelősségi rendjének önkormányzati szintű teljes körű szabályozására.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: 2010. december 31.

18. Biztosítani kell, hogy az európai uniós források felhasználásával megvalósítandó fejlesztési feladatok lebonyolítására megkötendő vállalkozási szerződésekben az ellenőrzés rendje rögzítésre kerüljön.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: folyamatos

19. Gondoskodni kell az értékelési szabályzat kiegészítéséről az értékelések ellenőrzéséért felelős munkakörökkel.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: 2010. december 31.

20. Gondoskodni kell arról, hogy az értékelési, valamint az eszközök selejtezési és hasznosítási szabályzatában szereplő feladatok az érintett dolgozók munkaköri leírásaiban szerepeljenek.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: 2010. december 31.

21. Intézkedni kell a pénzügyi-számviteli tevékenységhez kapcsolódó informatika rendszer szabályozottságának biztosítása és a kialakított belső kontrollok működtetése érdekében, hogy:

- a) a katasztrófa elhárítási tervet aktualizálják, teszteljék;
- b) a Polgármesteri Hivatal eljárásrendje tartalmazzon rendelkezést a hozzáférési jogosultságok kiosztására, módosítására, visszavonására, ellenőrzésére;
- c) külső szervezettel kötött szerződésben rögzítsék, és szabályzatokban tiltsák - külső cég által fejlesztett szoftverek esetében - a külső fejlesztőknek éles rendszerhez történő bármilyen típusú hozzáférést;
- d) a pénzügyi-számviteli rendszerből lekérhető ellenőrzési (napló) lista ellenőrzésére nevezzen ki dolgozót;
- e) a pénzügyi-számviteli program elemeire vonatkozó változáskezelési eljárások ellenőrzése, tesztelése szabályozott legyen;
- f) az elmentett állományokból a pénzügyi-számviteli adatok helyreállíthatósága ellenőrzésre kerüljön;
- g) az ASP szolgáltatás igénybevételénél is, valamennyi pénzügyi-számviteli adat, információ elektronikusan tárolva legyen a Polgármesteri Hivatalban;
- h) merevlemezre vagy mágnesszalagos háttértárra a mentések rendelkezésre álljanak a Polgármesteri Hivatalban;
- i) a mentéseket tartalmazó adathordozókat védjék meg a környezeti ártalmaktól.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: 2010. december 31.

22. Gondoskodni kell arról, hogy a belső ellenőrzésekhez kapcsolódó kockázatelemzés a Polgármesteri Hivatalnál terjedjen ki az európai uniós forrásból megvalósított feladatok végrehajtására, a közbeszerzésekre, és az Önkormányzat többségi irányítást biztosító befolyása alatt működő gazdasági társaságai működésére.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: 2010. december 31.

RÖVIDÍTÉSEK JEGYZÉKE

Áht.	az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény
Ámr. ₂	az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet
Áhsz.	az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet
Eisz. tv.	az elektronikus információszabadságról szóló 2005. évi XC. törvény
Ber.	a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 193/2003. (XI. 26.) Korm. rendelet

Hajdúnánás, 2010. október 28.

Szólláth Tibor
polgármester

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

341/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 328/2010. (X. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat 1.) pontja alapján a 324/2010. (X. 21.) számú Képviselő-testületi Határozattal elhatározott ingatlanvásárlás finanszírozására 200 millió Ft összegű hosszúlejáratú fejlesztési hitel felvételéről szóló közbeszerzési eljárásban a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 8. § (3) bekezdése szerinti bírálóbizottságot az alábbi önkormányzati képviselők részvételével hozza létre:

- Dr. Kis Ágnes
- Oláh Miklós
- Ötvös Attila

Felkéri a polgármestert, hogy a bírálóbizottság működésének megkezdéséhez a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

kmft.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

342/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hajdúnánási Tourinform Iroda beszámolóját megismerte és azt elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

343/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Maklár Lajos Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálat tagintézményének, a Pedagógiai Szakszolgálatnak a 2009-2010. tanév munkájáról szóló beszámolóját és azt tudomásul veszi.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

344/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szakképzésben Tanulók Támogatására Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kapcsán megismerve a pályázók jellemző adatait 2010. szeptember hónaptól 2011. január hónapig az alábbi tanulókat támogatja a megnevezett összeggel:

Ssz.	Név	Lakcím Hajdúnánás	Intézmény	Javasolt összeg (Ft)
1.	Bacsikai Zsolt	Somogyi B. u. 33.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000.-
2.	Balogh Sándor	Somogyi B. u. 5.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000.-
3.	Bónis Róbert	Dózsa Gy. u. 29.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000.-
4.	Csillik Dávid	Táncsics M. u. 75.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000.-
5.	Csorvási Enikő	Liliom u. 56.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000.-
6.	Csuka Nándor	Mátyás k. u. 19.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000.-
7.	Dér Magdolna	Köztársaság tér 10. I/2.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző Iskola	8.000.-
8.	Domán Nikoletta	Rákóczi u. 54.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000.-
9.	Helmecki István	Munkások u. 81.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző Iskola	8.000.-
10.	Horváth Richárd	Nyíregyházi u. 48.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000.-
11.	Kelemen Gábor	Korponai u. 39.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000.-
12.	Kéki Lajos	Szabadság u. 68.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000.-
13.	Kiss Ildikó	Újszőlő u. 28.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000.-
14.	Kovács Ágnes	Kabay J. u. 36.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000.-
15.	Krózser Dávid	Tiszavasvári u. 19/F.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000.-
16.	Lénárd Marianna	Kabay J. u. 21.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző Iskola	10.000.-
17.	Molnár Judit	Hunyadi u. 113.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző Iskola	8.000.-
18.	Nagy Adrienn Írisz	József Attila u. 17.	Csiha Győző Tagintézmény	10.000.-
19.	Oláh Márk	Béke u. 47.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000.-
20.	Ötvös Norbert	Vörösmarty u. 43.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző Iskola	8.000.-

Ssz.	Név	Lakcím Hajdúnánás	Intézmény	Javasolt összeg (Ft)
21.	Pataki Erika	Kasza u. 26.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző Iskola	8.000.-
22.	Pálóczi Sándor Imre	Reményi u. 1/a.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000.-
23.	Szendrei Andrea	Újszőlő u. 686 hsz.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000.-
24.	Szücs Nóra	Kürt u. 2.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző Iskola	10.000.-
25.	Torma Éva	Kasza u. 30.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000.-
26.	Tóth Nóra	Béke u. 35.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző Iskola	8.000.-
27.	Veres Zoltán	Nyíregyházi u. 5.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000.-

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti támogatások folyósításáról, valamint a pályázók értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos, illetve 2010. november 10. - az értesítés megküldésére

kmft.

Szücsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

345/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúsági Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Fürdő utca 1. szám) kérelmének helyt adva, támogatja a melléklet szerinti, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 65/F. § b) pontja szerinti nappali ellátásnak 2010. november 1-től történő biztosítására vonatkozó ellátási szerződés megkötését azzal, hogy a szerződés megkötésével egyidejűleg a felek között létrejött 3755-2/2009. számú ellátási szerződés hatályát veszti.

Felkéri a polgármestert a Hajdúsági Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 1.) a határozatban foglaltakról való értesítésére, valamint a határozatból adódó ellátási szerződés megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. október 31.

kmft.

Szücsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

346/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Nagy László (4220 Hajdúböszörmény, Bem József u. 10.) kamatfizetés elengedése iránti kérelmét, és úgy határoz, hogy a 294/2010. (IX. 16.) számú Képviselő-testületi Határozattal megállapított és a 317/2010. (IX. 29.) Képviselő-testületi Határozattal megerősített - a 2007. évi „Vállalkozásfejlesztési és foglalkoztatási pályázat” keretében vállalt kötelezettség részbeni teljesítése miatt keletkezett - 450.000,- Ft visszafizetendő támogatás után megállapított 249.781,- Ft kamat elengedését nem támogatja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. november 10.

kmft.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

347/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

- 1.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 91/2006. (V. 18.) számú Képviselő-testületi Határozatnak megfelelően a 11096/1. hrsz-ú, 592 m² területű, „kivett saját használatú út” művelési ágú, zártkerti ingatlan tulajdonjogát térítésmentesen, ajándékozás jogcímén, 4.699.747,- Ft értékben elfogadja, és annak az önkormányzati tulajdonú 3183. hrsz-ú úthoz csatolásához hozzájárul.

A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az ajándékozás kapcsán az önkormányzatot kizárólagosan csak az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés költsége terhelheti.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti tulajdonjogi átruházáshoz és az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges ajándékozási szerződés megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. november 30.

- 2.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 91/2006. (V. 18.) számú Képviselő-testületi Határozatnak megfelelően a 11096/3. hrsz-ú, 36 m² területű, „kivett saját használatú út” művelési ágú, zártkerti ingatlan tulajdonjogát térítésmentesen, ajándékozás jogcímén, 285.795,- Ft értékben elfogadja, és annak az önkormányzati tulajdonú 3201. hrsz-ú úthoz csatolásához hozzájárul.

A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az ajándékozás kapcsán az önkormányzatot kizárólagosan csak az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés költsége terhelheti.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti tulajdonjogi átruházáshoz és az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges ajándékozási szerződés megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. november 30.

kmft.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

348/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Béndek József, Sopolya Nagyközség Önkormányzat polgármesterének kezdeményezésére a 2010. október 4-én bekövetkezett vörösiszap katasztrófa következtében bekövetkezett károk enyhítése érdekében úgy határoz, hogy a város költségvetéséhez igazodó 100.000.- Ft összegű támogatást nyújt infrastruktúra újjáépítéshez Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2010. évi költségvetésének általános tartaléka terhére, oly módon, hogy a fenti összeggel csatlakozik a Református Egyházközség által kezdeményezett gyűjtéshez. A 100.000.- Ft támogatást a Református Egyházközség juttatja el a katasztrófa áldozatainak.

Felkéri a polgármestert, hogy a Református Egyházközség értesítéséről, valamint a fenti összeg átutalásáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. november 5.

kmft.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

349/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2010. évi összesített terv”-ét a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

350/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IV/3. pontja alapján a „Hajdúnánás intelligens iskoláiért” című TIOP 1.1.1-07/1-2008-0831. jelű pályázati támogatásból finanszírozandó pályázati eszköz beszerzését végző vállalkozás kiválasztására kiírandó közbeszerzési eljárásban a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 8. § (3) bekezdése szerinti bírálóbizottságot az alábbi önkormányzati képviselők részvételével hozza létre:

Szabóné Marth Éva

Ötvös Attila

Tóth Imre

Felkéri a polgármestert, hogy a bírálóbizottság működésének megkezdéséhez a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. október 29.

kmft.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

351/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Hajdúnánás intelligens iskoláiért” című TIOP 1.1.1-07/1-2008-0831. jelű pályázati támogatásból finanszírozandó pályázati eszköz beszerzést végző vállalkozás kiválasztására kiírandó közbeszerzési eljárás lebonyolítási feladatainak ellátására a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IX/1. pontja 9. francia bekezdése alapján, a CAPTATIO Tanácsadó és Oktató Bt. (4027 Debrecen, Csigekert út 75. szám) választja ki 400.000,- Ft + ÁFA díjazás ellenében.

A képviselő-testület a lebonyolítási feladatok díjazására és a Közbeszerzési Értesítőben közzéteendő hirdetmények díjára külön fedezetet nem biztosít, mivel azok a pályázatban tervezettek és rendelkezésre állnak.

Felhatalmazza a polgármestert a kiválasztott lebonyolítóval a szerződés megkötésére és felkéri, hogy az egyéb szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. október 29.

kmft.

Szücsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

352/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IV/2. pontja alapján ismételt közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el „A hajdúnánási Városi Bölcsőde kapacitásfejlesztése és szolgáltatási körének szélesítése a hátrányos helyzetű gyermekek esélyeinek javítása érdekében” című projekt (projekt azonosító: ÉAOP-4.1.3./B-2f-2010-0009) keretében végrehajtandó „a városi bölcsőde kapacitásfejlesztése és szolgáltatási körének szélesítése” tárgyú, pályázati rendszer keretében nyújtott támogatásból és saját erőből finanszírozandó építési beruházás kivitelezőjének kiválasztásához.

Felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lebonyolításáról gondoskodjon, a közbeszerzés lebonyolítására vonatkozó szerződésmódosításról intézkedjen, valamint a közbeszerzési eljárás során beérkező ajánlatokat terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. november 5. - a szerződés módosítására
2010. december 16. - az előterjesztés elkészítésére

kmft.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

353/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A hajdúnánási Városi Bölcsőde kapacitásfejlesztése és szolgáltatási körének szélesítése a hátrányos helyzetű gyermekek esélyeinek javítása érdekében” című projekt (projekt azonosító: ÉAOP-4.1.3./B-2f-2010-0009) keretében végrehajtandó „a városi bölcsőde kapacitásfejlesztése és szolgáltatási körének szélesítése” tárgyú ismételt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a projekt támogatott műszaki tartalmának keretein belül - a korszerű használati követelmények és az időtállósági elvárások szem előtt tartása mellett - vizsgálja meg az építési beruházási költségek csökkentésének lehetőségét, és ezek fennállása esetén az ajánlati dokumentáció összeállításánál érvényesítse azokat.

Felkéri a polgármestert a hirdetmény megjelentetésére, valamint az ismételt közbeszerzési eljárás felhívásához kapcsolódó dokumentáció képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. november 10. - a hirdetmény feladási határideje
2010. november 15. - a felhíváshoz kapcsolódó dokumentáció elkészítésére

kmft.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

354/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ÉAOP-2010-4.1.1/A/2 kódszámú kiírás alapján nevelési intézmények fejlesztésével kapcsolatos pályázat benyújtásáról szóló 238/2010. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozatát hatályon kívül helyezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával összefüggő megbízás tárgytalanná válása okán a CREDIT-2 Gazdasági Tanácsadó Kft-vel (4220 Hajdúböszörmény, Mester u. 3/A.) a pályázat benyújtásához szükséges megvalósíthatósági tanulmány, valamint a projektdokumentáció végleges szakmai kidolgozására 2010. augusztus 30-án 4.125,- eFt értékben megkötött szerződést közös megegyezéssel 2010. október 31-i hatállyal felbontsa.

Felhatalmazza továbbá, hogy a CREDIT-2 Gazdasági Tanácsadó Kft-vel 220 eFt + ÁFA összeg erejéig, az önkormányzat 2010. évi költségvetésében a város és községgazdálkodási szolgáltatások szakfeladaton elkülönített költségek terhére kössön megállapodást az eddig elvégzett munka kifizetésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. november 15.

kmft.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

355/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 328/2010. (X. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat 1.) pontja alapján a 324/2010. (X. 21.) számú Képviselő-testületi Határozattal elhatározott ingatlanvásárlás finanszírozására 200 millió Ft összegű hosszúlejáratú fejlesztési hitel felvételéről szóló közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a hirdetmény megjelentetéséről, illetve közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: 2010. november 5.

kmft.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

356/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló, többször módosított 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2)-(3) bekezdéseiben meghatározottakat figyelembe véve úgy határoz, hogy 2011. július 1. napjától a Hajdúnánási Óvoda 8. sz. Óvoda intézményegységének (4080 Hajdúnánás, Kasza u. 3. sz.) neve Eszterlánc Óvoda legyen.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Óvoda alapító okirat tervezetének a képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. június 30.

kmft.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

357/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás Városi Önkormányzat közoktatási intézményrendszerének költséghatékonysági vizsgálatával 2.000.000.- Ft + ÁFA, összesen: 2.500.000.- Ft összegért az OKTADOR Bt. (4200 Hajdúszoboszló, Török u. 3. szám) tanácsadó céget bízza meg.

A képviselő-testület a szakértői vélemény elkészítésének határidejét 2010. december 15. napjában határozza meg.

Felkéri a polgármestert, hogy az OKTADOR Bt. (4200 Hajdúszoboszló, Török u. 3. szám) tanácsadó cég képviselőjét a képviselő-testület döntéséről értesítse, egyben felhatalmazza Hajdúnánás Városi Önkormányzat közoktatási intézményrendszerének költséghatékonysági vizsgálatának feltételeit rögzítő szerződés aláírására.

Felkéri továbbá, hogy a szakértői díjnak az önkormányzat 2011. évi költségvetésben történő tervezéséről és a Hajdúnánás Városi Önkormányzat közoktatási intézményrendszerének költséghatékonyságára vonatkozó szakértői elemzés megismerésére vonatkozóan ismételt előterjesztés készítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. november 10. - szerződés megkötése
2011. január 13. - a szakértői vélemény alapján ismételt előterjesztés készítése
2011. február 15. - szakértői díj betervezése a 2011. évi költségvetésbe

kmft.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

358/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szilágyi Erzsébet Ilona 4080 Hajdúnánás Dorogi u. 4. 3/5. szám alatti lakost 2010. november 2-től 2011. december 31-ig terjedő határozott időtartamra megbízza a városmarketing, PR és kommunikációs feladatok ellátására. A képviselő-testület a megbízottnak havi bruttó 150.000,- Ft összegű megbízási díjat határoz meg.

A képviselő-testület a megbízási díj 2010. évet érintő részét Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2010. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy Szilágyi Erzsébet Ilona 4080 Hajdúnánás Dorogi u. 4. 3/5. szám alatti lakos határozatban foglaltakról való értesítéséről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. október 29.

kmft.

Szücsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 15.00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

359/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szabó István 4080 Hajdúnánás Kazinczy u. 19. szám alatti lakost 2010. november 2-től 2011. december 31-ig terjedő határozott időtartamra megbízza a pályázatkészítési koordinációs, településfejlesztési koordinációs és társadalmi szervezetekkel való kapcsolattartási feladatok ellátására. A képviselő-testület a megbízottnak havi bruttó 150.000,- Ft összegű megbízási díjat határoz meg.

A képviselő-testület a megbízási díj 2010. évet érintő részét Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2010. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy Szabó István 4080 Hajdúnánás Kazinczy u. 19. szám alatti lakos határozatban foglaltakról való értesítéséről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. október 29.

kmft.

Szücsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 17.55 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

360/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Dihen Erika** a Hajdúnánás, Bocskai u. 98. fszt. 6. szám alatti, 34 m²-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 315/2007. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2010. október 1-ig, szociális jelleggel kapta meg. Az összesen három éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 98. fszt. 6. szám** alatti, 34 m²-es, 1 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 3 évvel, 2013. október 1-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. november 15.

kmft.

Szücsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 17.55 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

361/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Dihen József Imréné** részére a 823/2000. iktatószámú lakásbérleti jogviszony visszaállításával a polgármester két éves időtartamra, 2002. január 31-ig bérleti jogot biztosított szociális jelleggel, melyet a 61/2002. (III. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat két évvel, 2004. január 31-ig, illetve a 122/2004. (V. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2007. január 31-ig, ezt követően a 62/2007. (II. 15.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. január 31-ig, majd a 40/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat hat hónappal, 2010. július 31-ig, majd ezt követően a 251/2010. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2010. október 31-ig történt meghosszabbítással, összesen tíz év és kilenc hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, 2004. július 26-ai ingatlan-értékesítés folytán a **Hajdúnánás, Bocskai u. 98. fszt. 7. szám** alatti, 37 m²-es, 1 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 6 hónappal, 2011. április 30-ig meghosszabbítja, úgy, hogy ezen időpontig a vízdíj hátralék rendezésére is kössön részletfizetési megállapodást a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-vel.

A meghosszabbítás idejére az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló, többször módosított 13/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet 3. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. november 15.

kmft.

Szücsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 17.55 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

362/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Váradiné Kiss Ildikó** a Hajdúnánás, Bocskai u. 98. I/12. szám alatti, 34 m²-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 222/2004. (X. 08.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2007. október 31-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 404/2007. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. október 31-ig meghosszabbított. Az összesen hat éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 98. I/12. szám** alatti, 34 m²-es, 1 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 3 évvel, 2013. október 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. november 15.

kmft.

Szücsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 17.55 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

363/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Porkoláb Miklósné** a Hajdúnánás, Dorogi u. 3. 5. ajtószám alatti, 51 m²-es, 1 szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 220/2004. (X. 08.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2007. október 31-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 402/2007. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. október 31-ig meghosszabbított. Az összesen hat éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Dorogi u. 3. 5. ajtószám** alatti, 51 m²-es, 1 szobás, komfortnélküli lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 1 évvel, 2011. október 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. november 15.

kmft.

Szücsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 17.55 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

364/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Péter Ibolya** a 221/2004. (X. 08.) számú Képviselő-testületi Határozattal a Hajdúnánás, Bocskai u. 98. fszt. 8. szám alatti önkormányzati tulajdonú, 30 m²-es, 1 szobás, komfortos lakást három éves időtartamra, 2007. október 31-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 403/2007. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. október 31-ig meghosszabbított. Az összesen hat éves határozott időre bérbe adott, 2007. január 19-ei lakáscsere folytán az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Mártírok u. 3. IV/13. szám** alatti, 51 m²-es, 2 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 3 évvel, 2013. október 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. november 15.

kmft.

Szücsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 17.55 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

365/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Jenei Miklósné Hajdúnánás, Dorogi u. 14/B. IV/11.** szám alatti lakos ápolási díj iránti kérelmének elutasítása ügyében hozott, az Egészségügyi és Szociális Bizottság 163/2010. (IX. 13.) számú határozatát helyben hagyja, az ellene benyújtott fellebbezést **elutasítja.**

A szociális rászorultság esetén nyújtható egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló, a 22/2007. (X. 31.) Önkormányzati Rendelettel módosított 1/2007. (I. 26.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, 5/2010. (II. 15.) Önkormányzati Rendelettel módosított 19/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 14. § (2) bekezdése értelmében - más feltételek fennállása mellett is - az részesülhet ápolási díjban, aki beteg hozzátartozója ápolása címén fizetés nélküli szabadságot kénytelen igénybe venni, vagy nincs más hozzátartozó, aki a beteg ellátását biztosítani tudná.

Jenei Miklósné fizetés nélküli szabadság kivételére nem kényszerül, s a Horváth Miklós ellátását velük élő unokája is biztosítani tudja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a fellebbezőt értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. október 31.

kmft.

Szücsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 28-án** – csütörtökön – **du. 18.06 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

366/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Spartacus Súlyemelő és Body Klub képviselője, Kovács Imre (4080 Hajdúnánás, Bajza u. 12/a.) kérelméhez készült előterjesztést megismerve - az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdése, valamint a 12. § (4) bekezdése alapján - úgy határoz, hogy a Ligetben található 3109/10. hrsz-ú, kivett „közpark” (Ifjúsági Park) megnevezésű, 5.4540 m² területű ingatlanon található, kb. 100 m² (a fedett teraszrész nélkül számolva) hasznos alapterületű épületet versenytárgyalás keretében történő bérbeadás útján, **sport célra** kívánja hasznosítani az alábbi feltételekkel:

- a felek a bérleti szerződést 2010. december 01. és 2015. november 30. közötti, 5 éves határozott időtartamra kötik,
- a kiinduló licitár bérleti díja 40.000,- Ft + ÁFA/hó,
- a pályázók a felmerülő rezsi költségek megfizetését vállalják,
- a pályázók elfogadják az épületet a megtekintett állapotban,
- a pályázók vállalják az épület rendeltetészerű használatra alkalmas állapotának kialakítását, az **alábbiakban megjelölt** munkálatok elvégzésével:

Kőművesmunkák: külső és belső falak vakolatainak pótlása, javítása.

Asztalosmunkák: hiányzó nyílászárók pótlása, meglévők javítása.

Tetőfedés, ácsmunkák, bádogozás: tetőszerkezet héjazatának javítása és a beázás megszüntetése, a tetőn és az oromfalon a hiányzó pala pótlása, ereszcsonna kitararítása és a függő ereszcsonnák pótlása.

Az épület fűtésének kialakítása: a fűtési rendszer kialakítása.

Hideg burkolat felújítás: régi hidegburkolat pótlása, javítása.

Festés, mázolás: külső és belső falak festése, nyílászárók mázolása.

Villanyszerelés: elektromos hálózat elavult, ezért annak teljes felújítása.

Épületgépészeti munkák; ivóvíz- és szennyvízvezető rendszer felújítása, ivóvíz vételi lehetőség, illetve illemhely kialakítása, valamint a szerelvények és a szaniterek pótlása.

- a fent megjelölt munkálatok összköltségét a képviselő-testület 3.000.000,- Ft-ban ismeri el, amely a bérleti díjba beszámításra kerül,
- a pályázók közül az nyeri el a bérleti jogot, aki a nyílt versenytárgyaláson magasabb bérleti díjat ajánl,
- a pályázóknak a versenytárgyalásra vonatkozó ajánlat benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal pénztárába befizetendő bánatpénz összege 50.000,- Ft.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, a Helyi Televízió képújságjában, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a Hajdúnánási Spartacus Súlyemelő és Body Klub képviselőjét, Kovács Imrét (4080 Hajdúnánás, Bajza u. 12/a.) értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. november 05. - értesítésre

2010. november 12. - a pályázat kiírására

2010. november 30. - a szerződés megkötésére

kmft.

Szúcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző