

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

1/2011. (II. 11.) Önkormányzati Rendelet

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló előterjesztést elfogadja és ennek alapján Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 1/2011. (II. 11.) Önkormányzati Rendeletet **m e g a l k o t j a**.

Felkéri az aljegyzőt, hogy az önkormányzati rendelet kihirdetéséről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre aljegyző

Határidő: 2011. február 11.

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

54/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nyugdíjba vonuló közalkalmazottak esetén a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § szerinti felmentéssel történő közalkalmazotti jogviszony megszüntetés kiadásait a 2011. évtől a költségvetésben nem tervezi és arra intézményeinek támogatást nem biztosít.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület határozatáról az önkormányzati intézmények vezetőit tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. február 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

2/2011. (II. 11.) Önkormányzati Rendelet

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló, többször módosított 2/2010. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló 2/2011. (II. 11.) Önkormányzati Rendeletet **m e g a l k o t j a**.

Felkéri az aljegyzőt, hogy az önkormányzati rendelet kihirdetéséről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre aljegyző

Határidő: 2011. február 11.

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

3/2011. (II. 11.) Önkormányzati Rendelet

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított 12/2005. (III. 15.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 13/2010. (IV. 26.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló 3/2011. (II. 11.) Önkormányzati Rendeletet **m e g a l k o t j a**.

Felkéri az aljegyzőt, hogy az önkormányzati rendelet kihirdetéséről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre aljegyző

Határidő: 2011. február 11.

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

55/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

- 1.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 84/2004. (IV. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat 2/d.) pontját akként módosítja, hogy a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás Felügyelő Bizottságába Dr. Kiss József Hajdúnánás, Bocskai u. 36. szám alatti lakos helyett – mivel képviselő-testületi tagsága a 2010. október 3-ai önkormányzati képviselők és polgármesterek választásával megszűnt – Dr. Kis Ágnes Hajdúnánás, Bajcsy Zs. u. 9/2. szám alatti lakost, önkormányzati képviselőt jelöli.

Felkéri a polgármestert a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. március 30.

- 2.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Radnóti u. 1. sz.) tulajdonosi közgyűlésének a társasági szerződés módosítására vonatkozó 5/2011.-01. 31. határozatát.
A képviselő-testület a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. mellékelt - egységes szerkezetbe foglalt - társasági szerződését elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társasági szerződést módosító szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. március 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

56/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV törvény 36. § (1) bekezdése, valamint a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 8. § és 10. § alapján - a melléklet szerint - pályázatot ír ki Hajdúnánás Városi Önkormányzat jegyzői álláshelyének betöltésére.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat melléklet szerinti kiírásáról, annak a Hivatalos Értesítőben, valamint Hajdúnánás Városi Önkormányzat Honlapján és a Hajdúnánási Újságban történő megjelentetéséről és az előterjesztés elkészítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. február 15. - a közzétételre
2011. március 31. - előterjesztés készítésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
jegyzői álláshely betöltésére

A pályázat kiírására a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 10. § (1) bekezdése alapján került sor.

A kinevezés határozatlan időtartamú közszolgálati jogviszonyra vonatkozik, teljes munkaidőre szóló foglalkoztatással, 3 hónap próbaidő kikötésével.

Jogállására, az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Ktv., a vonatkozó önkormányzati rendelet rendelkezései és a hatályos belső közszolgálati szabályzatok az irányadóak.

Ellátandó feladatok: jegyzői feladatok ellátása és hatáskörök gyakorlása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 36. § (2) bekezdésében foglaltak szerint. A munkakörhöz tartozó főbb tevékenységi körök: a polgármesteri hivatal vezetése, az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátása, döntés a jogszabály által hatáskörébe utalt államigazgatási ügyekben.

A munkavégzés helye: Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés vagy okleveles közigazgatási menedzser szakképesítés,
- jogi vagy közigazgatási szakvizsga, vagy az Országos Közigazgatási Vizsgabizottság elnöksége által a teljes körűen közigazgatási jellegűnek minősített tudományos fokozat alapján adott mentesítés,
- legalább öt év közigazgatási szakmai gyakorlat,
- legalább kettő év közigazgatásban eltöltött vezetői gyakorlat,
- vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatása.

A pályázathoz csatolni kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- végzettséget, képesítést igazoló oklevelek közjegyző által hitelesített másolatát,
- a legalább 2 éves közigazgatási gyakorlatot igazoló okirat másolatát,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- a jegyzői munkakör ellátásával kapcsolatos szakmai, vezetési elképzeléseket,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázat elbírálására vonatkozó előterjesztést nyilvános, vagy zárt ülés keretében tárgyalja.

A pályázat beérkezésének határideje: a pályázatnak a Hivatalos Értesítőben való megjelenéstől számított 15. nap

A pályázat elbírálásáról Hajdúnánás Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat benyújtási határidejének lejártát követő ülésén dönt, az eredményről a pályázók az elbírálást követően írásban tájékoztatást kapnak.

A jegyzői állás 2011. április 1-től tölthető be.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- www.hajdunanas.hu - 2011. február 11.
- Hajdúnánási Újság - 2011. február 11.

A pályázatokat Szólláth Tibor Hajdúnánás Városi Önkormányzat polgármesterének nevére az alábbi címre kérjük benyújtani:

4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám

A pályázattal kapcsolatos további felvilágosítás az 52/381-411 telefonszámon kérhető.

Hajdúnánás, 2011. február 8.

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

57/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Egészségügyi és Szociális; valamint Városfejlesztési Bizottságainak 2010. október-december havi munkájáról szóló beszámolókat megismerte és azokat elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

58/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a távfűtési rendszer korszerűsítésére, hatékonyságának vizsgálatára stratégiai terv-tanulmány elkészítését határozza el Hajdúnánás város vonatkozásában.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a szakértői anyag elkészítésével a Geolight Kft-t (1097 Budapest, Kén u. 6. cégjegyzékszám: 01-09-940440, adószám: 22718987-2-43 képviseletében: Fenyvesvölgyi Csaba ügyvezető) bízza meg mindösszesen 200.000,- Ft+ÁFA vállalkezési díj ellenében.

A képviselő-testület a vállalkezési díjat az önkormányzat 2011. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Geolight Kft. ügyvezetőjét a képviselő-testület döntéséről értesítse, felhatalmazza a polgármestert a vállalkezési szerződés megkötésére és felkéri az előterjesztés elkészítésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. február 15. - a szerződés megkötésére
2011. február 28. - a tanulmány elkészítésére
2011. március 31. - a képviselő-testület általi megismerésre

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

59/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 100 %-os tulajdonában álló, Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6. szám) alapító okiratát módosítja azzal, hogy a könyvvizsgálói feladatainak ellátásával 2011. február 1-től 2016. január 31-ig a Nyír-Audit Könyvvizsgáló Kft-t társaságot 4400 Nyíregyháza, Moszkva u. 7.) bízta meg 21.000,- Ft/hó + ÁFA, összesen 26.250,- Ft/hó díjazás ellenében.

A képviselő-testület a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. módosított alapító okiratát – a melléklet szerint – elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. február 25.

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

60/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Maklár Lajos Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálat módosított alapító okiratát a melléklet szerint elfogadja, amely akként módosul, hogy az intézmény telephelyei közül törlésre kerül a 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 14. szám alatti ingatlan, és felvételre kerül a 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 2-10. szám alatti telephely, valamint módosul a Feladat ellátást szolgáló vagyon (18. pont) vonatkozásában az önkormányzati rendelet elnevezése.

A képviselő-testület elhatározza, hogy az intézmény alapító okiratának 19. pontjában szereplő „Az ingatlanok címe és helyrajzi száma:” résznél, a 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 2-10. sz., 4946. hrsz. alatti ingatlan használt alapterületének (m²) meghatározása – a szakértői egyeztetés alapján – a hatályba lépés előtt történjen meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a módosított alapító okiratot a Magyar Államkincstár Észak-alföldi Regionális Igazgatóságához (4024 Debrecen, Piac u. 54. szám) nyújtsa be.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. február 28.

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án**
– kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

61/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló, többször módosított 1993. évi LXXIX. törvény 102. §. (2) bekezdés c.) pontja alapján az önkormányzat által fenntartott oktatási intézményekben a 2010/2011-es tanévben az alábbi osztályokban engedélyezi a maximális létszámtól való eltérést:

Intézmény neve	Osztály	Létszám (fő) 2010/2011. tanév
Bocskai István Általános Iskola	2.a	29
	6.a	36
Maklár Lajos Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálat	1.a	30
	2.b	30
	3.a	30
Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző és Általános Iskola, Kollégium	10.e (szakközépiskola)	37
	9.E (szakiskola)	37

Felkéri a polgármestert, hogy az intézményvezetők tájékoztatásáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. február 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án**
– kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

62/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szakképzésben Tanulók Támogatására Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kapcsán megismerve a pályázók jellemző adatait 2011. február hónaptól 2011. június hónapig az alábbi tanulókat támogatja a megnevezett összeggel:

Ssz.	Név	Lakcím Hajdúnánás	Intézmény neve	Javasolt összeg (Ft)
1.	Áfra Gergely	Szabolcs u. 9.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000,-
2.	Bacsikai Zsolt	Somogyi B. u. 33.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
3.	Balogh Boglárka	Dankó Pista u.1.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző	8.000,-
4.	Baráz Péter Antal	Deák F. u. 10.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
5.	Bodrogi Gergely	Arany J. u. 49.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
6.	Bónis Róbert	Dózsa Gy. u. 29.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
7.	Csomós Petra	Kéky L. u. 4. II/7.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző	8.000,-
8.	Csorvási Enikő	Liliom u. 56.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
9.	Csuka Nándor	Mátyás király u. 19.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
10.	Dancs Balázs	Magyar u. 35.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000,-
11.	Dér Magdolna	Köztársaság tér 10. I/2.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző	10.000,-
12.	Domán Nikoletta	Rákóczi u. 54.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000,-
13.	Fekete Norbert	Tizedes u. 70.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző	8.000,-
14.	Helmeczi István	Kossuth u. 83.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző	10.000,-

15.	Helmeczi Mihály	Kossuth u. 83.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000,-
16.	Horváth Richárd	Nyíregyházi u. 48.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
17.	Kelemen Gábor	Korponai u. 39.	Csiha Győző Tagintézmény	10.000,-
18.	Kéki Lajos	Szabadság u. 68.	Csiha Győző Tagintézmény	10.000,-
19.	Kiss Ildikó	Újszőlő u. 28.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
20.	Kovács Ágnes	Kabay János u. 36.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
21.	Kovács Zsolt	Arany J. u. 14.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző	8.000,-
22.	Lénárd Marianna	Kabay János u. 21.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző	10.000,-
23.	Nagy Adrienn Írisz	József Attila u. 17.	Csiha Győző Tagintézmény	10.000,-
24.	Nagy Miklós	Kabai J. 1/a.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
25.	Oláh Márk	Béke u. 47.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
26.	Pataki Erika	Kasza u. 26.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző	10.000,-
27.	Pálóczi Ádám László	Reményi u. 1/a.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
28.	Pálóczi Sándor Imre	Reményi u. 1/a.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
29.	Péntek Tibor	Nefelejcs u. 23.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
30.	Péter Nikoletta	Bocskai u. 94.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000,-
31.	Reszegi Ágnes	Móricz P. u. 21.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000,-
32.	Soltész Gyula	Honfoglalás u. 7.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
33.	Szabó Bettina	Sólyom u. 4/a.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
34.	Szabó Ottó	Honfoglalás u. 2.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
35.	Szabó Zoltán	Tégláskert u. 39.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
36.	Szendrei Andrea	Újszőlő u. 686. hrsz.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000,-
37.	Szücs Nóra	Kürt u. 2.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző	10.000,-

38.	Torma Éva	Kasza u. 30.	Csiha Győző Tagintézmény	5.000,-
39.	Tóth Nóra	Béke u. 35.	Kőrösi Cs. S. Gimn., Szakközép-, Szakképző	10.000,-
40.	Varga Bence	Rákóczi u. 21.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-
41.	Veres Zoltán	Nyíregyházi u. 5.	Csiha Győző Tagintézmény	8.000,-

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti támogatások folyósításáról, valamint a pályázók értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos, illetve 2011. március 10. az értesítés megküldésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

63/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a versenyeken, pályázatokon sikeresen szereplő tanulók erkölcsi, anyagi elismeréséről szóló Jutalmazási Szabályzat alapján a mellékletben meghatározottak szerint, a versenyeken és pályázatokon sikeresen szereplő

- 64 tanuló egyéni jutalmazására 578.000,- Ft-ot
- a 12 csapat jutalmazására 222.000,- Ft-ot

biztosít az önkormányzat 2011. évi költségvetése terhére.

A képviselő-testület elhatározza, hogy a mellékletben megjelölt, oklevél elismerésben részesülő tanulók részére az oklevél átadására intézményi keretek között (ünnepség keretében) kerüljön sor.

Felkéri a polgármestert a jutalmazással kapcsolatos feladatok elvégzésére, az elismerések városi ünnepség keretében történő átadására és az intézményvezetők értesítésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án**
– kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

64/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Barcsa János Általános Iskola, a Bocskai István Általános Iskola, a Maklár Lajos Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálat, a II. Rákóczi Ferenc Általános és Művészeti Iskola működésének törvényességi ellenőrzésével a tanügyi dokumentumok és nyilvántartások területén az Oktador Bt. (4200 Hajdúszoboszló, Török u. 3. sz.) tanácsadó céget bízta meg.

A képviselő-testület a Barcsa János Általános Iskola, a Bocskai István Általános Iskola, a Maklár Lajos Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálat, a II. Rákóczi Ferenc Általános és Művészeti Iskola működésének törvényességi ellenőrzéséhez kapcsolódó feladatok elvégzésének a határidejét 2011. március 31. napjában határozza meg.

A képviselő-testület a törvényességi ellenőrzés díját, bruttó 350.000,- Ft-ot a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetésében a Polgármesteri Hivatal Igazgatási Szakfeladatán elkülönített keretből biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az Oktador Bt. tanácsadó cég képviselőjét a képviselő-testület döntéséről értesítse, egyben felhatalmazza a Barcsa János Általános Iskola, Bocskai István Általános Iskola, a Maklár Lajos Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálat, a II. Rákóczi Ferenc Általános és Művészeti Iskola működésének törvényességi ellenőrzéséhez kapcsolódó feladatok elvégzésének feltételeit rögzítő szerződés aláírására. Felkéri továbbá a polgármestert, hogy a szakértői díjnak az önkormányzat 2011. évi költségvetésben történő tervezéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. február 15. - szerződés megkötése

2011. március 31. - az ellenőrzés elvégzésének határideje

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

65/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Országos Foglalkoztatási Közalapítvány által a pályázati felhívásban közzétett feltételek mellett, a „Közfoglalkoztatás-szervezők foglalkoztatásának támogatása” című, KSZM/11221/2011 jelű pályázaton részt vesz.

A képviselő-testület a 3.364.230,- Ft bruttó költségű megvalósításhoz 2.827.020,- Ft támogatást igényel.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a benyújtandó pályázathoz, az előzetesen becsült költségek alapján a szükséges 537.210,- Ft önrészt az önkormányzat 2011. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról, és az egyéb szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. február 20. - a pályázat benyújtására
2011. szeptember 30. - a projekt megvalósítására

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

66/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1) - (2) bekezdése értelmében úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási 0120/11. hrsz-ú, 1295 m² nagyságú, szántó megnevezésű területet nem kívánja értékesíteni.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről Péntek Imre 4080 Hajdúnánás, Eszlári u. 38. szám alatti kérelmezőt értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. február 28.

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

67/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Mentőszolgálat Alapítvány (1027 Budapest, Margit krt. 44.) kérelmét megismerve, 100.000,- Ft-tal támogatja a Hajdúnánási Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek bővítését.

A képviselő-testület a támogatás összegét, 100.000,- Ft-ot a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület elhatározza, hogy a támogatási szerződésben kerüljön rögzítésre, miszerint az alapítvány 2012. január 15-ig köteles igazolni, hogy a támogatási összeget az OXILATOR típusú sürgősségi lélegeztető gép megvásárlására fordította, viszont ha a lélegeztető gép beszerzése 2012. január 15-ig nem történik meg, úgy az elszámolási határidőt követő 30 napon belül az alapítvány köteles a támogatási összeget visszafizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről az Országos Mentőszolgálat Alapítványt (1027 Budapest, Margit krt. 44.) értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. február 11.

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

68/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Igazgatóságának Hajdúnánási Kirendeltségének (Hajdúnánás, Bocskai u. 94. szám) kérelmét és úgy határoz, hogy 2011. évre havi 20.000,- Ft támogatást nyújt a kirendeltség működési költségeihez.

A képviselő-testület a támogatás összegét, 240.000,- Ft-ot a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Igazgatóságának Hajdúnánási Kirendeltségét (Hajdúnánás, Bocskai u. 94. szám) értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. február 11.

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

69/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tanyagondnoki szolgáltatás feltételeinek megvizsgálását, és amennyiben erre lehetőség van, annak bevezetését határozza el külterületi, illetve egyéb belterületi lakott hely vonatkozásában.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szolgáltatás működtetésére irányadó jogszabályok tükrében a tanyagondnoki szolgáltatás Hajdúnánáson történő bevezetésének lehetőségét vizsgálja meg, és azok ismeretében, a feltételek fennállása esetén a szükséges intézkedések megtételéről, és az előterjesztések elkészítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. március 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

70/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete költségmegtakarítás érdekében az önkormányzat által üzemeltetett térfigyelő kamerákhoz fogyasztásmérő felszerelését és kamerák mérőhelyeinek szabványosítását kívánja megvalósítani.

A képviselő-testület a kivitelezéshez szükséges bruttó 1 millió Ft keretösszeget a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy fogyasztásmérők felszereléséről, valamint - a beruházások rendjéről szóló 10/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendeletben előírtak szerint - a kivitelező kiválasztásáról és a szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. március 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

K i v o n a t

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 08-án** – kedden – **12,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

71/2011. (II. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

- 1.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a tulajdonában álló - Hajdúnánás-Tedej, Rózsa u. 1. számú ingatlan gázfogyasztását mérő óra névleges teljesítményét - a fűtési kiadások mérséklése érdekében - az ingatlanon működő Hajdúnánási Óvodához tartozó Hétszínvirág Óvoda tagintézmény épületének ellátásához szükséges mértékéig kívánja csökkenteni.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás összegét, mindösszesen bruttó 400.000,- Ft keretösszeget a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetéséből - az intézményi épületek felújítási célra tervezett keretből - biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. május 15.

- 2.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a tulajdonában álló - Hajdúnánás-Tedej, Rózsa u. 1. sz ingatlan gázfogyasztását mérő óra névleges teljesítményét - a fűtési kiadások mérséklése érdekében - az ingatlanon működő Hajdúnánási Óvodához tartozó Hétszínvirág Óvoda tagintézmény épületének ellátásához szükséges mértékéig kívánja csökkenteni, és elhatározza az óvodai épület a fűtési rendszerének korszerűsítését.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás összegét, mindösszesen bruttó 3.250.000,- Ft keretösszeget a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy gázfogyasztását mérő óra névleges teljesítményének csökkentéséről, valamint a fűtéskorszerűsítést megvalósító kivitelező kiválasztásáról és a szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. május 15. - a mérőóra cseréjére

2011. augusztus 15. - a kivitelezésre

kmft.

Dr. Kiss Imre
aljegyző

EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT T Á R S A S Á G I S Z E R Z Ő D É S

Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

(4220 Hajdúböszörmény, Radnóti u. 1.)

Az egységes szerkezetű okirat elkészítésére a társasági szerződés V. fejezetének, IX. fejezet 2) bek. z) pontjának, IX/. fejezet 14. pontjának, XVII/. fejezet 1. 2., 11., 12. pontjának, XVIII. fejezet 2. pontjának változása adott okot.

T Á R S A S Á G I S Z E R Z Ő D É S

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK.

Jelen egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződés a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (a továbbiakban: Gt.), valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ctv.) alapján magába foglalja az alulírott társaság társasági szerződésének a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szabályait.

A fentiekre tekintettel a társaság a továbbiakban is **határozatlan ideig** működik a tagok üzletszerű közös gazdasági tevékenységének előmozdítása, továbbá a vonatkozó jogszabályok és a tisztességes üzleti verseny keretei között lehetséges legnagyobb profit elérése érdekében az alábbi feltételek mellett.

A társaság jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság, mely a cégneve alatt jogképes, jogokat szerezhethet, és kötelezettségeket vállalhat, így különösen tulajdont szerezhethet, szerződést köthet, pert indíthat és perelhető.

II. A TÁRSASÁG CÉGNEVE.

Hajdúsági Hulladékgyűjtési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

III. A TÁRSASÁG RÖVIDÍTETT CÉGNEVE.

Hajdúsági Hulladékgyűjtési Kft

IV. A TÁRSASÁG SZÉKHELYE, TELEPHELYE.

Székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Radnóti u. 1.

Telephely: 4220 Hajdúböszörmény, 01329/4. hrsz.

V. A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI.

A társaság alapítói:

- **Hajdúböszörmény Város Önkormányzata** (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1. sz., KSH törzsszám: 15372514-751132109., képviseli: Kiss Attila polgármester),
- **Balmazújváros Város Önkormányzata** (4060 Balmazújváros, Kossuth tér 1. sz., KSH törzsszám: 15373175-751132109., képviseli: Dr. Tiba István polgármester),
- **Bocskaiert Község Önkormányzata** (4271 Bocskaiert, Poroszlai u. 20. sz., KSH törzsszám: 15376295-751132109., képviseli: Szöllős Sándor polgármester),
- **Folyás Község Önkormányzata** (4095 Folyás, Fő u. 1. sz., KSH törzsszám: 15376185-751132109., képviseli: Mályi Lászlóné polgármester),
- **Görbeháza Község Önkormányzata** (4075 Görbeháza, Böszörményi u. 39. sz., KSH törzsszám: 15373481-751132109., képviseli: Giricz Béla Lászlóné polgármester),

- **Hajdúdorog Város Önkormányzata** (4087 Hajdúdorog, Tokaji u. 4. sz., KSH törzsszám: 15373216-751132109., képviseli: Csige Tamás polgármester),
- **Hajdúhadház Város Önkormányzata** (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1. sz., KSH törzsszám: 15373230-751132109., képviseli: Csáfordi Dénes polgármester),
- **Hajdúnánás Város Önkormányzata** (4081 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz., KSH törzsszám: 15372662-751132109., képviseli: Szólláth Tibor Zoltán polgármester),
- **Hortobágy Község Önkormányzata** (4071 Hortobágy, Czinege János u. 1. sz., KSH törzsszám: 15373498-751132109., képviseli: Vincze Andrásné polgármester),
- **Polgár Város Önkormányzata** (4090 Polgár, Barankovics tér 5. sz., KSH törzsszám: 15373388-751132109., képviseli: Tóth József polgármester),
- **Téglás Város Önkormányzata** (4243 Téglás, Kossuth u. 61. sz., KSH törzsszám: 15375809-751132109., képviseli: Czibere Béla polgármester),
- **Tiszagyulaháza Község Önkormányzata** (4097 Tiszagyulaháza, Kossuth u. 73. sz., KSH törzsszám: 15375407-751132109., képviseli: Mikó Zoltán polgármester),
- **Újszentmargita Község Önkormányzata** (4065 Újszentmargita, Rákóczi u. 125. sz., KSH törzsszám: 15375452-751132109., képviseli: Csetneki Csaba polgármester)
- **Újtikos Község Önkormányzata** (4096 Újtikos, Arany János u. 12. sz., KSH törzsszám: 15375414-751132109., képviseli: Takács József polgármester),
- **Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság** (4221. Hajdúböszörmény, Radnóti u. 1., cégjegyzékszám: 09-09-003201, képviseli: Will Csaba ügyvezető).

VI. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖREI.

1.) A társaság főtevékenysége:

Hulladékgyűjtés, -kezelés

2.) A társaság egyéb tevékenységei:

Szennyeződésmentesítés

A társaság a fenti feltüntetett tevékenységeken túl is bármely olyan gazdasági tevékenységet folytathat, amit törvény nem tilt vagy nem korlátoz.

3) Ha a cég létrejöttéhez hatósági engedély szükséges, a bejegyzési kérelemhez az erre vonatkozó engedélyt (hatósági határozatot) csatolni kell.

4) Képesítéshez kötött tevékenységet, ha jogszabály – ide nem értve az önkormányzati rendeletet - kivételt nem tesz, a társaság csak akkor folytathat, ha e tevékenységben személyesen közreműködő tagjai, munkavállalói, illetve a társasággal kötött tartós polgári jogi szerződés alapján a társaság javára tevékenykedők között legalább egy olyan személy van, aki a jogszabályokban foglalt képesítési követelményeknek igazolt módon megfelel.

VII. A TÁRSASÁG VAGYONI VISZONYAI.

1) A társaság törzstőkéje 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint.

2) A tagok törzsbetétje, szavazati joguk mértéke:

- Hajdúböszörmény Város Önkormányzata - törzsbetétje 420.000,- Ft, azaz Négy százhuszezer forint, 209 szavazat,
- Balmazújváros Város Önkormányzata - törzsbetétje 240.000,- Ft, azaz Kettő száznegyvenezer forint, 119 szavazat,
- Hajdúdorog Város Önkormányzata - törzsbetétje 120.000,- Ft, azaz Egyszázhuszezer forint, 60 szavazat,
- Hajdúhadház Város Önkormányzata - törzsbetétje 170.000,- Ft, azaz Egyszázhetvenezer forint, 85 szavazat,
- Hajdúnánás Város Önkormányzata - törzsbetétje 240.000,- Ft, azaz Kettő száznegyvenezer forint, 119 szavazat,
- Polgár Város Önkormányzata - törzsbetétje 110.000,- Ft, azaz Egyszáz tízezer forint, 55 szavazat,
- Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság - törzsbetétje 1.490.000,- Ft, azaz Egymillió-négy százkilencvenezer forint, 249 szavazat,

1. sz. közös tulajdonú üzletrész:

- Bocskai kert Község Önkormányzata - törzsbetétje 30.000,- Ft, azaz Harmincezer forint,
 - Téglás Város Önkormányzata - törzsbetétje 80.000,- Ft, azaz Nyolcvanezer forint,
- A közös tulajdonú üzletrész képviselője: Téglás Város Önkormányzata, 55 szavazat,

2. sz. közös tulajdonú üzletrész:

- Folyás Község Önkormányzata - törzsbetétje 10.000,- Ft, azaz Tízezer forint,
 - Görbeháza Község Önkormányzata - törzsbetétje 30.000,- Ft, azaz Harmincezer forint,
 - Hortobágy Község Önkormányzata - törzsbetétje 20.000,- Ft, azaz Húszezer forint,
 - Tiszagyulaháza Község Önkormányzata - törzsbetétje 10.000,- Ft, azaz Tízezer forint,
 - Újszentmargita Község Önkormányzata - törzsbetétje 20.000,- Ft, azaz Húszezer forint,
 - Újtikos Község Önkormányzata - törzsbetétje 10.000,- Ft, azaz Tízezer forint,
- A közös tulajdonú üzletrész képviselője: Görbeháza Község Önkormányzata, 49 szavazat,

3) A társaság tagjai a törzsbetétjük 100 %-át a jelen egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződés aláírását megelőzően befizették, illetve szolgáltatták a társaság részére.

4) Ha a tag a társasági szerződésben, vagy annak módosítása során vállalt vagyoni hozzájárulását határidőben nem szolgáltatja, a társaság ügyvezetője harmincnapos határidő kitűzésével felhívja a teljesítésre. A felhívásban utalni kell arra, hogy a teljesítés elmulasztása a tagsági jogviszony megszűnését eredményezi.

A harmincnapos határidő eredménytelen eltelte esetében a tagsági jogviszony a határidő lejártát követő napon megszűnik. Erről a társaság ügyvezetője a tagot írásban köteles értesíteni, és a tag üzletrészének értékesítésében megállapodni. Ilyen megállapodás hiányában a tagsági jog megszűnésétől számított negyvenöt napon belül nyilvános árverést kell tartani a Gt. 139–140. §-ai szerint.

Az a tag, akinek tagsági jogviszonya a fentiekben foglaltakra tekintettel szűnt meg, a vagyoni hozzájárulás teljesítésének elmulasztása miatt a társaságnak okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerinti felelősséggel tartozik.

- 5) A társaság az esetleges veszteségek fedezetére pótbefizetési kötelezettséget írhat elő a tagok részére, melynek mértéke alkalmanként legfeljebb a tagok törzsbetétjének 100 %-át nem haladhatja meg, s naptári évenként legfeljebb két alkalommal kerülhet előírásra. A pótbefizetést az erről szóló döntést követő 30 napon belül kell befizetni a társaság számlájára való átutalással vagy készpénzben a társaság házipénztárába.
- 6) A tagok mellékszolgáltatás teljesítésére nem kötelesek.

VIII. A TÁRSASÁG ÉS A TAGOK KÖZÖTTI JOGVISZONY.

- 1 A társaság cégbejegyzését követően a tagok jogait, és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Azonos mértékű üzletrészhez azonos tagsági jogok fűződnek, kivéve a szavazati jogokat, mely a VII. fejezet 2. pontjában foglaltak szerint kerül meghatározásra.
- 2 Minden tagnak csak egy üzletrésze van. Ha a tag másik önálló üzletrészt szerez meg, eredeti üzletrésze az átvett üzletrésszel megnövekszik.
- 3 Egy üzletrésznek több tulajdonosa is lehet. Ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen felelnek.
A közös képviselőnek a résztulajdonosok személyében és tulajdoni hányadában beállt valamennyi változást be kell jelentenie a társaságnak. A képviselő személyének megváltozását az új közös képviselőnek – nyolc napon belül – be kell jelentenie.
Tekintettel arra, hogy a társaságot az alapító önkormányzatok a térségi hulladéklerakó működtetése céljából alapítják, ezért szükséges és indokolt a szoros együttműködés. A társaság működése során a közös tulajdonú üzletrész önkormányzati tulajdonosai részére is meg kell küldeni az önálló üzletrész tulajdonosok részére küldött iratokat, a taggyűlésen a közös tulajdonú üzletrész képviselője is jogosult részt venni, észrevételeket, indítványokat tenni, s jogosult a társaság irataiba is betekinteni, az ügyvezetőtől felvilágosítást kérni.
- 4 A társaság kizárja az üzletrész ajándékozás, csereszerződés, apportálás és egyéb jogcímenek, a jelen társasági szerződésben foglaltakon túli tulajdonátruházást.
Az üzletrész a társaság önkormányzati tagjaira – a társaság saját üzletrészét kivéve – szabadon átruházható.
Amennyiben a tag nem önkormányzati tagnak kívánja az üzletrészét átruházni, úgy az önkormányzati tagokat az üzletrészre elővásárlási jog illeti meg, melyet egymás közt az üzletrészeik arányában gyakorolhatnak.
- 5 Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha ehhez a taggyűlés előzetesen és kifejezetten hozzájárult. Az átruházási szándékot a tervezett jogügylet megkötését megelőző 90 nappal köteles az átruházni szándékozó tag a társaság ügyvezetőjének írásban bejelenteni. A taggyűlés megtagadhatja a hozzájárulást, amennyiben a tag az üzletrészét a taggyűlés által nem kívánt személy (pl. konkurens, aki a társaság céljának elérését veszélyeztetheti, stb.) részére kívánja átruházni, ennek hiányában a taggyűlés a hozzájárulást megadja. Amennyiben a taggyűlés az átruházáshoz nem járul hozzá, úgy a társaság, a társaság önkormányzat tagjai (egymás

közt az üzletrészeik arányában), a társaság önkormányzat tagja – ebben a sorrendben kötelesek az átruházni kívánó tagtól az üzletrészt megvásárolni, mely esetben a vételár megegyezik az üzletrész névértékével (törzsbetét összegével).

- 6□ A tag üzletrészeinek bírósági végrehajtási eljárás során történő értékesítésénél a többi tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt – ebben a sorrendben – az üzletrészre – a bírósági végrehajtási árverésen gyakorolható - elővásárlási jog illeti meg. Ennek során az elővásárlási jog gyakorlására a Gt. 123. §-ban foglaltak irányadóak, azzal, hogy a társaságot megillető elővásárlási jogot mindkét esetben a taggyűlés gyakorolja.
- 7□ Az elővásárlási jog átruházása semmis. Az elővásárlási jog megsértésével kötött szerződés hatálytalanságának megállapítására pert csak a szerződéskötéstől számított egyéves jogvesztő határidőn belül lehet indítani.
- 8□ Az üzletrész átruházása esetén az átruházónak a tagsági jogviszonyból eredő jogai és kötelezettségei az üzletrész megszerzőjére szállnak át.
Az üzletrész átruházásához írásbeli szerződést kell kötni.
Az üzletrész átruházása a társasági szerződés módosítását nem igényli.
- 9□ A tulajdonosváltást és annak időpontját a tagjegyzékbe (Gt. 150. §) való bejegyzés végett az üzletrész megszerzője - nyolc napon belül - köteles bejelenteni a társaságnak. A bejelentést közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell megtenni, és mellékelni kell hozzá az üzletrész-adásvételi szerződést. A bejelentésben nyilatkozni kell a megszerzés tényén kívül arról is, hogy az üzletrész megszerzője a társasági szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.
- 10□ A tag halálával vagy megszűnésével üzletrésze átszáll a jogutódra. Ha a tag jogutód nélkül szűnik meg, a társaság köteles a tag megszűnéséről való tudomásszerzéstől számított három hónapon belül vagy rendezési eljárás lefolytatását kezdeményezni (Ctv. 119. §). Ha a vagy rendezési eljárásban az üzletrészre más nem tart igényt, a jogutód nélkül megszűnt tag üzletrészt haladéktalanul be kell vonni.
- 11□ Ha a tag az üzletrészt házastársi közös vagyontól szerezte, akkor a bíróság a házassági vagyoni jogi perben a nem tag házastársnak - kérelmére - az üzletrész adásvételi szerződésen kívüli jogcímen történő átruházására vonatkozó szabályok szerint juttathat társasági részesedést. Az üzletrész adásvételi szerződésen kívüli jogcímen történő átruházására vonatkozó szabályok irányadóak akkor is, ha a nem tag házastárs a tag házastárssal kötött szerződés alapján szerzett jogcímet társasági részesedés megszerzésére. A házastársi vagyontársasághoz tartozó üzletrész házastársak közötti megosztására - a házastársak közötti szerződés vagy a bíróság jogerős ítélete alapján - az üzletrész értékesítése útján is sor kerülhet. A Gt. 123. § (2) bekezdésében foglaltakat az értékesítés során megfelelően alkalmazni kell.
- 12□ Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés, valamint a házastársi közös vagyont megosztása esetén osztható fel. A felosztáshoz a taggyűlés hozzájárulása szükséges. Nincs szükség a taggyűlés hozzájárulására a házastársi közös vagyont megosztása esetén történő felosztáshoz, azonban ilyenkor a tagokat, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt - ebben a sorrendben - a Gt. 123. §-a szerinti elővásárlási jog illeti meg.

A törzsbetét legkisebb mértékére vonatkozó rendelkezéseket az üzletrészek felosztása esetében is alkalmazni kell.

- 13 A társaság saját tőkéjéből a tagok javára, azok tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása során kizárólag a Gt.-ben meghatározott esetekben és - a törzstőke leszállításának esetét kivéve - csak a számviteli törvényben meghatározott feltételek teljesülése esetén, a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaságnak a számviteli törvény szerint helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét.

A fentiek alkalmazásában kifizetésnek minősül a pénzbeli és a nem pénzbeli vagyoni értékű juttatás egyaránt.

A társasági szerződés előírja, hogy az ügyvezetőnek írásban nyilatkoznia kell a taggyűlésnek arról, hogy a kifizetés nem veszélyezteti a társaság fizetőképességét, illetve a hitelezők érdekeinek érvényesülését. A nyilatkozat megtételének elmulasztásával történő kifizetéssel, illetve valótlan nyilatkozat tételével okozott károkért az ügyvezető a vezető tisztségviselőkre vonatkozó általános rendelkezések szerint felel.

Azokat a kifizetéseket, melyeket a jelen pontban foglalt rendelkezések ellenére teljesítettek, a társaság részére vissza kell fizetni, feltéve, hogy a társaság bizonyítja a tag rosszhiszeműségét.

Ugyanezen szabályok megfelelően alkalmazandók abban az esetben is, ha a tag polgári jogi szerződés alapján, nem tagsági jogviszonyára tekintettel, olyan kifizetésben részesült, amelyre a jelen pontban foglaltak egyébként nem adnának lehetőséget, és amely a felelős társasági gazdálkodás követelményével összeegyeztethetetlen.

- 14 A tagot a társaságnak az előző pont szerint felosztható és a taggyűlés által felosztani rendelt, a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből üzletrészével arányos hányad (osztalék) illeti meg. Osztalékra az a tag jogosult, aki az osztalékfizetésről döntő taggyűlés időpontjában a tagjegyzékben (Gt. 150. §) szerepel, mely törvényi rendelkezéstől eltérő időpontot a társasági szerződés nem határoz meg. A társasági szerződés lehetőséget ad arra, hogy a tagot megillető osztalék nem pénzbeli vagyoni értékű juttatásként is teljesíthető, melyet a taggyűlés a tárgyban határozatában köteles konkrétan meghatározni (tárgyát, időpontját, értékét, számításának módját, egyéb fontos feltételeit). A tag az osztalékra csak a már teljesített vagyoni hozzájárulása arányában jogosult.
- 15 A taggyűlés az osztalékfizetésről az ügyvezető javaslatára, a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásával egyidejűleg határozhat. Az ügyvezető javaslatát a felügyelő bizottságnak jóvá kell hagynia. Az előzőek szerint meghatározott eredményt a törzsbetétek arányában kell a tagok között felosztani.
- 16 Két, egymást követő számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása közötti időszakban a taggyűlés osztalékfelőleg fizetéséről akkor határozhat, ha
- a) a számviteli törvény szerinti - e célból készített - közbenső mérleg alapján megállapítható, hogy a társaság rendelkezik az osztalék fizetéséhez szükséges fedezettel; azzal, hogy a kifizetés nem haladhatja meg az utolsó számviteli törvény

szerinti beszámoló szerinti üzleti év könyveinek lezárása óta keletkezett eredménynek a számviteli törvényben foglaltak alapján megállapított, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített összegét és a társaságnak a számviteli törvény szerint helyesbített saját tőkéje a kifizetés folytán nem csökkenhet a törzstőke összege alá, továbbá

b) a tagok vállalják az osztalékelőleg visszafizetését, amennyiben utóbb a számviteli törvény szerinti beszámoló alapján - a 14. pontban foglaltakra figyelemmel - az osztalékfizetésre nem lenne jogsabályi lehetőség.

- 17 A társaság a saját üzletrészét a törzstőkén felüli vagyonából vásárolhatja meg. Csak azok az üzletrészek vásárolhatók meg, amelyekre a törzsbetétek teljes összegét befizették, illetőleg teljesítették.

Tilos a saját üzletrész megvásárlása, ha a társaság osztalék fizetéséről sem határozhatna. A saját üzletrész megvásárlása fedezetének megállapításával összefüggésben a számviteli törvény szerinti beszámolóban és a közbenső mérlegben foglaltakat a mérleg fordulónapját követő hat hónapon belül lehet figyelembe venni.

A társaság tulajdonába került saját üzletrész után a társaság szavazati jogot nem gyakorolhat, ezen üzletrészt a határozatképesség megállapításánál figyelmen kívül kell hagyni.

A saját üzletrészre eső osztaléket az osztalékra jogosult tagokat megillető juttatásként kell - ha a társasági szerződés eltérően nem rendelkezik - törzsbetétek arányában számításba venni. Az osztalékra való jogosultság szabályai megfelelően alkalmazandók a társaság megszűnése esetén a társasági vagyon felosztása során is.

A fentiek szerint a társaság által megvásárolt saját üzletrészt - a társasági szerződés törvényi diszpozícióra alapított rendelkezése szerint - a vásárlástól számított 5 éven belül a társaság köteles elidegeníteni vagy azt a tagoknak - törzsbetétek arányában - térítés nélkül átadni, illetve a törzstőke-leszállítás szabályainak alkalmazásával bevonni.

- 18 A társaság rendelkezik az üzletrésszel
- a) a tagsági jogviszonynak a társasági szerződés VII. fejezet 4. pontja (Gt. 14. §) szerinti megszűnése, illetve a tag bírósági kizárása esetében az árverés lebonyolítása érdekében, vagy
 - b) a tag jogutód nélküli megszűnése, illetve
 - c) öröklés esetén, ha a társasági szerződés az átszállást kizárta [Gt. 128. § (1) bekezdés] és ha a tagok, illetőleg a társaság az üzletrészt nem váltották meg, addig, amíg a megváltás meg nem történik.

- 19 Az üzletrész bevonására a Gt.-ben rögzített esetekben és feltételekkel sor kerülhet.

Az üzletrész bevonásának elhatározása a taggyűlés hatáskörébe tartozik.

A bevonás elrendelésével a törzsbetét megszűnik, és értékével a törzstőkét - a kötelező tőkeleszállítás szabályainak alkalmazásával - csökkenteni kell.

A társaság úgy is határozhat, hogy az üzletrészt a tagoknak - eltérő megállapodás hiányában - törzsbetétek arányában térítés nélkül át kell adni.

20□Az érintett taggal való megállapodás alapján kell értékesíteni annak a tagnak az üzletrészét, akinek tagsági jogviszonya a társasági szerződés VII. fejezet 4. pontja (Gt. 14. §) alapján szűnt meg. Ilyen megállapodás hiányában a tagsági jog megszűnésétől számított negyvenöt napon belül nyilvános árverést kell tartani.

21□A bíróság által kizárt tag, illetőleg a társasági szerződés VII. fejezet 4. pontja (Gt. 14. §) alapján a tagsági viszonyát elvesztett tag üzletrészének értékesítése a társaság kötelezettsége. Az üzletrész értékesítése nyilvános árverésen történik, amelyet a kizárást elrendelő ítélet jogerőre emelkedését követő negyvenöt napon belül kell megtartani. Más módon csak a kizárt tag hozzájárulásával lehet értékesíteni az üzletrészt.

Az üzletrész nyilvános árverésre bocsátása előtt, az árverés időpontját legalább nyolc nappal megelőzően, a Cégekülönyben árverési hirdetményt kell közzétenni. A hirdetményben meg kell jelölni:

- a) a társaság cégnevét és székhelyét;
- b) az árverés helyét és idejét;
- c) a fizetés módját és határidejét;
- d) az árverésre kerülő üzletrészre vonatkozó legfontosabb adatokat, ideértve az érintett törzsbetét összegét és a kikiáltási árat is.

Az árverésen - azon tag kivételével, akinek az üzletrésze árverésre kerül - személyesen vagy meghatalmazott útján bárki részt vehet. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

22□Az árverést közjegyző jelenlétében kell megtartani. Az árverésen az üzletrészt a legjobb ajánlatot tevő vevő veheti meg, aki köteles a teljes vételárat kifizetni, kivéve, ha a hirdetményben a társaság ettől eltérő fizetési módot határozott meg. A társaság tagjait és a társaságot ebben a sorrendben az árverésen kialakult vételáron és az ott meghatározott fizetési mód betartásával elővásárlási jog illeti meg, amelyet az arra jogosultak az árverésen gyakorolhatnak. Az árverés eredményét az ügyvezető közli a jogosultakkal.

Az első árverés során az üzletrész a törzsbetét társasági szerződésben meghatározott értékének kétharmadát el nem érő áron nem adható el. Ha az első árverés meghiúsul, az többször is megismételhető. A megismételt árverés során az üzletrész alacsonyabb áron is eladható, de a társaság követelésénél alacsonyabb áron nem értékesíthető.

Hat hónap eltelte után árverés nem tartható. Az árverés eredménytelensége esetén a társaság az utolsó árverést követő harminc napon belül határoz arról, hogy az üzletrészt

- a) a törzstőkén felüli vagyona fedezete mellett a társaság megvásárolja, vagy
- b) a társaság tagjai vásárolják meg - eltérő megállapodás hiányában - törzsbetéteik arányában, illetve
- c) a társaság bevonja azt.

Az árverési vevő tulajdonszerzésére a Ptk. 120. §-ának (1) bekezdésében foglalt rendelkezést kell alkalmazni.

Az árverésen elért vételár befizetett összegéből - az árverés költségeinek levonását követően - először a társaságnak a törzsbetét be nem fizetett részére eső követelését kell kielégíteni, míg a fennmaradó összeg az üzletrész volt tulajdonosát illeti meg. Ha a tagot a bíróság kizárta a társaságból, akkor a költségek levonása után az árverésen elért teljes vételár a kizárt tagot illeti.

Ha az árverés eredménytelen volt, a volt tag csak a társaság árveréskori saját tőkéjéből részesedésre tarthat igényt.

- 23□ A gazdasági társaság tagját a bíróság a gazdasági társaságnak a tag ellen indított keresete alapján kizárja a társaságból, ha a tagnak a társaságban maradása a társaság céljának elérését nagymértékben veszélyeztetné.

A tag nem zárható ki a gazdasági társaságból, ha a gazdasági társaságnak csak két tagja van. Nem zárható ki az a tag, aki legalább a szavazatok háromnegyedével rendelkezik.

A perindításról a gazdasági társaság legfőbb szerve háromnegyedes szótöbbséggel határoz. A határozatot írásba kell foglalni. Az érintett tag a perindítás kérdésében nem szavazhat. A keresetet a határozat meghozatalától számított tizenöt napos jogvesztő határidőn belül lehet előterjeszteni.

A perindítást elhatározó társasági határozat bírósági felülvizsgálata iránt külön per nem indítható, annak jogsértő voltára azonban a kizárási perben az alperes hivatkozhat.

- 24□ Ha a társaságban, mint ellenőrzött társaságban annak tagja az alapítást követően minősített többséget biztosító befolyást szerez, úgy köteles azt a befolyás létrejöttét követő tizenöt napon belül a cégbíróságnak bejelenteni. A bejelentési kötelezettség késedelmes teljesítése vagy elmulasztása esetén a cégbíróság a minősített befolyásszerzővel vagy annak vezető tisztségviselőjével szemben a Ctv. szerinti törvényességi felügyeleti intézkedéseket alkalmazhatja. Jelen pont alkalmazásában minősített többséget biztosító befolyásnak számít, ha a minősített befolyásszerző az ellenőrzött társaságban - közvetlenül vagy közvetve - a szavazatok legalább hetvenöt százalékával rendelkezik. A közvetett befolyást a Ptk. 685/B. § (3) bekezdése szerint kell megállapítani akként, hogy a társaságban (mint jogi személyben) szavazati joggal rendelkező más jogi személyt (köztes vállalkozást) megillető szavazatokat meg kell szorozni a befolyással rendelkezőnek a köztes vállalkozásban, illetve vállalkozásokban fennálló szavazatával.

- 25□ A minősített többségű befolyás közzétételétől számított hatvannapos jogvesztő határidőn belül az ellenőrzött társaság bármely tagja kérheti, hogy a minősített befolyásszerző az üzletrészt vegye meg tőle. A Gt. rendelkezései szerint a minősített befolyásszerző vételi kötelezettségének az üzletrésznek a kérelem benyújtásának időpontjában fennálló piaci értékén, de legalább a gazdasági társaság saját tőkéjéből az üzletrészre jutó résznek megfelelő értékén kell hogy eleget tegyen.

- 26□ Ha a minősített befolyásszerző az ellenőrzött társaság vonatkozásában tartósan hátrányos üzletpolitikát folytat és ezáltal az ellenőrzött társaság kötelezettségeinek teljesítését jelentősen veszélyezteti, az ellenőrzött társaság bármely hitelezőjének kérelmére a cégbíróság a minősített befolyásszerzőt biztosíték adására kötelezheti, illetve vele szemben a Ctv. szerinti törvényességi felügyeleti intézkedéseket alkalmazhatja.

Ha az ellenőrzött társaság felszámolásra kerül, a minősített befolyásszerző korlátlan felelősséggel tartozik a társaság minden olyan kötelezettségéért, amelynek kielégítését a felszámolási eljárás során az adós ellenőrzött társaság vagyona nem fedezi, ha hitelezőinek a felszámolási eljárás során benyújtott keresete alapján a bíróság - az adós

társaság felé érvényesített tartósan hátrányos üzletpolitikájára figyelemmel - megállapítja a minősített befolyásszerző korlátlan és teljes felelősségét.

IX. A TÁRSASÁG SZERVEZETE ÉS MŰKÖDÉSE.

1 A társaság legfőbb szerve a taggyűlés, melynek tevékenységében minden tag jogosult részt venni.

2 A taggyűlés feladata elsősorban a társaság alapvető, stratégiai ügyeiben való döntés. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;
- b) osztalékkelőleg fizetésének elhatározása;
- c) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
- d) elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;
- e) az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
- f) az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;
- g) eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről;
- h) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
- i) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;
- j) a Gt. 37. §-ban foglalt kivétellel az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- k) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- l) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- m) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával [Ptk. 685. § b) pont], illetve élettársával köt;
- n) a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok (amennyiben a társaságnál működik), illetve a könyvvizsgáló (amennyiben a társaságnál működik) elleni követelések érvényesítése;
- o) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- p) az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
- q) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
- r) a társasági szerződés módosítása;
- s) a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
- t) törzstőkeemelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;
- u) törzstőkeemelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
- v) törzstőke felemelések, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- w) törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- x) a társaság részletes üzleti tervének elfogadása, melynek részét képezi a társaság által nyújtott szolgáltatások ellenértékéeként a háztartások által fizetendő díjak mértéke is,
- y) mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.
- z) a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékos működéséről szóló 2009. évi CXXII és más jogszabályok keretei között Szabályzatot alkot a vezető tisztségviselők, felügyelőbizottsági tagok, valamint az Mt.188.§(1) bek. vagy az Mt. 188/A.§ (1) bekezdés hatálya alá eső munkavállalók javadalmazása, valamint a jogviszony**

megszűnése esetére biztosított juttatások, módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről.

- 3 A taggyűlést - ha törvény vagy a társasági szerződés másként nem rendelkezik - az ügyvezető hívja össze.

A taggyűlést évente legalább egyszer össze kell hívni.

Azok a tagok, akik a szavazatok legalább öt százalékával rendelkeznek, a társaság legfőbb szervének összehívását - az ok és cél megjelölésével - bármikor kérhetik. Ha az ügyvezetés az indítványban foglaltaknak harminc napon belül nem tesz eleget, a gazdasági társaság legfőbb szervének ülését az indítványtevő tagok kérelmére, a kérelem benyújtásától számított harminc napon belül a cégbíróság hívja össze, vagy az ülés összehívására az indítványtevő tagokat jogosítja fel. A kérelemnek helyt adó cégbírósági végzés ellen fellebbezésnek nincs helye. A cégbíróság a társaság legfőbb szerve ülésének az előzőek szerinti összehívására csak akkor köteles, ha az indítványtevő tagok a szükséges költségeket megelőlegezik, és biztosítják az ülés megtartásának egyéb feltételeit is. A taggyűlés dönt arról, hogy a társaság taggyűlésének összehívásával felmerült költségeket a társaság vagy az ülést összehívók viselik.

A Gt.-ben vagy a társasági szerződésben meghatározott eseteken kívül a taggyűlést akkor is össze kell hívni, ha az a társaság érdekében egyébként szükséges. Az ügyvezető haladéktalanul köteles, a szükséges intézkedések megtétele céljából, összehívni a taggyűlést, ha tudomására jut, hogy

- a) a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, vagy
- b) a társaságot fizetésektelenség fenyegeti, vagy fizetéseit megszüntette, illetve, ha vagyona tartozásait nem fedezi.

Az előző bekezdésben megjelölt esetekben a tagoknak határozniuk kell elsősorban a pótbefizetés előírásáról, másodsorban a törzstőke más módon való biztosításáról, illetve a törzstőke leszállításáról, mindezek hiányában a társaságnak más társasággá történő átalakulásáról, illetve jogutód nélküli megszüntetéséről. A határozatokat legkésőbb három hónapon belül végre kell hajtani.

- 4 A taggyűlést - a társasági szerződés eltérő rendelkezése hiányában - a társaság székhelyére vagy telephelyére (amennyiben rendelkezik ilyennel a társaság) kell összehívni, ettől eltérni csak a tagok egyszerű szótöbbséggel hozott előzetes hozzájárulásával lehet.

- 5 A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább tizenöt napnak kell lennie.

- 6 Bármelyik tag jogosult az általa megjelölt napirendi kérdés megtárgyalását kérni, ha javaslatát a taggyűlés előtt legalább három nappal ismerteti a tagokkal.

- 7 A taggyűlés szabályszerű összehívás nélkül is megtartható, illetve azon határozat hozható, ha valamennyi tag jelen van és az ülés megtartásához hozzájárul. A társasági szerződés lehetővé teszi, hogy a tagok a nem szabályosan összehívott, illetve megtartott ülésen elfogadott határozatot - legkésőbb az ülés napjától számított harminc napon belül - egyhangú határozattal érvényesnek ismerjék el.

- 8 A taggyűlésen a tagot erre meghatalmazott személy is képviselheti. Nem lehet meghatalmazott az ügyvezető, illetve cégvezető (amennyiben ilyen tisztség a társaságnál betöltésre kerül), a felügyelőbizottság tagja, valamint a könyvvizsgáló. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.
- 9 A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a szavazatok legalább 75 %-a képviselve van.
- 10 Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, az emiatt - az eredeti taggyűlés meghívójában megjelölt feltételekkel összehívott - megismételt taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a szavazatok legalább 50 %-a képviselve van. Egyebekben a megismételt taggyűlésre a taggyűlés szabályai irányadók.
- 11 A taggyűlés az ülésére szóló meghívóban nem szereplő kérdéseket csak akkor tárgyalhatja meg, ha az ülésen valamennyi tag jelen van, és egyhangúlag hozzájárul a kérdés megtárgyalásához.
- 12 Ha társaság tagja törvény vagy a társasági szerződés rendelkezései szerint valamely ügyben nem szavazhat, az érintett tagot az e kérdésben történő határozathozatal során a határozatképesség megállapításánál számításon kívül kell hagyni. A határozat meghozatalánál nem szavazhat az a tag, akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít, vagy a társaság rovására másfajta előnyben részesít, az, akivel a határozat szerint szerződést kell kötni, aki ellen pert kell indítani, valamint az, akinek a társasággal fennálló társasági jogi jogviszonyának létesítésére, tartalmára vagy megszűnésére a határozat vonatkozik.
- 13 A tagokat a társasági szerződés VII. fejezet 2. pontjában rögzített mértékű szavazat illeti meg.
- 14 **A taggyűlés határozatait - ha törvény vagy a társasági szerződés eltérően nem rendelkezik - a jelen lévő tagok szavazatainak legalább 62,5 %-os többségével hozza meg, kivéve a IX. fejezet 2) pontjának q), r), s), t), u), v), w) pontjait, melyek esetében a taggyűlés határozatait a jelen lévő tagok szavazatainak legalább 75 %-os többségével hozza meg,**
- 15 Azok a tagok, akik olyan határozatot hoztak, amelyről tudták, vagy az általában elvárható gondosság mellett tudhatták volna, hogy az a társaság jelentős érdekeit nyilvánvalóan sérti - ha törvény kivételt nem tesz -, korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a társasággal szemben az ebből eredő kárért.
- 16 A taggyűlésről az ügyvezető jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat vagy az abban részt nem vevőket.
- A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy - a taggyűlésen jelenlevő, hitelesítőnek megválasztott - tag írja alá.
- 17 A számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásáról hozandó határozatokat kivéve a tagok taggyűlés tartása nélkül is határozhatnak a taggyűlés hatáskörébe tartozó ügyekben.

A taggyűlés tartása nélkül döntésre bocsátott határozat tervezetét írásban és a döntésre legalább nyolc napot biztosítva kell a tagokkal közölni, akik szavazatukat írásban vagy más, döntésük bizonyítására alkalmas módon adják le [Gt. 7. § (1) bekezdés].

A taggyűlés tartása nélküli döntéshozatal során is irányadóak a Gt.-nek és a jelen társasági szerződésnek a tagok szavazati jogának számítására, gyakorlására és a határozattervezet elfogadásához megkívánt szavazatarányra vonatkozó rendelkezései.

A taggyűlés tartása nélküli döntéshozatal esetében a határozatot az utolsó szavazat beérkezését követő napon kell meghozottnak tekinteni. A szavazás eredményéről az ügyvezető a tagokat az utolsó szavazat beérkezését követően nyolc napon belül írásban tájékoztatja.

Ha az összes szavazat 10 %-ával rendelkező tag kéri, a taggyűlést össze kell hívni a határozattervezet megtárgyalására.

18 Az ügyvezető a tagok által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (határozatok könyve), amelyet a társaság székhelyén vagy telephelyén kell tartani. Az ügyvezetőnek a határozatokat azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetnie a határozatok könyvébe.

19 A jegyzőkönyvbe és a határozatok könyvébe bármelyik tag betekinthez és az azokban foglaltakról az ügyvezető által hitelesített másolatot kérhet.

X. A TÁRSASÁG ÜGYVEZETÉSE.

1 A társaság ügyeinek intézését és a társaság törvényes képviselőjét az ügyvezető látja el.

2 A társaság ügyvezetésére a 2012. június 15. napjáig választott Will Csaba (anyja neve: Albert Mária) 4032 Debrecen, Károly Gáspár 39/b. szám alatti lakos jogosult és köteles. A tagok a Gt. 25 §. (1) bek-e alapján elfogadólag tudomásul veszik, hogy Will Csaba a társasághoz hasonló tevékenységet folytató Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségét is ellátja.

3 Nem lehet ügyvezető az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült.

Akit jogerős bírói ítélettel a vezető tisztség gyakorlásától eltiltottak, e tilalom hatálya alatt nem lehet ügyvezető. Akit valamely más foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az ítélet hatálya alatt az abban megjelölt tevékenységet főtevékenységként folytató gazdasági társaságban nem lehet ügyvezető.

A gazdasági társaságnak megszüntetési eljárás során való törlését követő két évig nem lehet más gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki a törlést megelőző naptári évben a gazdasági társaságnál vezető tisztségviselő volt.

4 Az ügyvezetői megbízás az érintett személy általi elfogadással jön létre. Az ügyvezető újraválasztható és a taggyűlés által bármikor, indokolási kötelezettség nélkül visszahívhatók.

Az ügyvezető az ezen megbízás elfogadásától számított tizenöt napon belül azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.

5□A társasági szerződés lehetővé teszi azt, hogy az ügyvezető a gazdasági társasággal azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben [Ptk. 685. § c) pont] – ideértve a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytulajdonosként is - részeseletet szerezhessen, továbbá vezető tisztségviselő lehet a társasággal azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, illetve szövetkezetben.

A társasági szerződés lehetővé teszi azt, hogy az ügyvezető és közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], valamint élettársa a saját nevében vagy javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó ügyleteket kössön, ezt a társasági szerződés megengedi.

6□A társaság ügyvezetését az ügyvezető látja el. Ügyvezetésnek minősül a társaság irányításával összefüggésben szükséges mindazon döntések meghozatala, amelyek törvény vagy a társasági szerződés alapján nem tartoznak a társaság legfőbb szervének vagy más társasági szervnek a hatáskörébe. Az ügyvezető feladatát képezi különösen:

- a társaság alapításának, a társasági szerződés módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírósági bejelentése,
- a társaság tagjairól nyilvántartás (Gt. 150. §-a szerinti tagjegyzék) vezetése, a változások átvezetése, és a hatályos tagjegyzék cégbírósághoz történő benyújtása,
- a társaság tevékenységének irányítása, szervezése, a működéshez szükséges technikai és személyi feltételek biztosítása,
- a társaság célkitűzéseinek, vállalkozási projektjeinek kidolgozása,
- a társaság pénzügyi-számviteli, adózási, társadalombiztosítási- és egyéb kötelezettségei teljesítéséről, továbbá a szükséges nyilvántartások vezetéséről történő gondoskodás,
- az éves beszámoló elkészítése illetve elkészíttetése,
- munkáltatói jogok gyakorlása a társaság munkavállalóival szemben,
- a társaság képviselése,

7□Az ügyvezető a társaság belső működése körében a társasággal, illetve annak testületeivel, valamint más tisztségviselőivel kapcsolatos feladatait csak személyesen láthatja el, képviselőnek nincs helye.

Az ügyvezetőt ezen minőségében megillető jogokra és az őt terhelő kötelezettségekre a Gt. szerinti társasági jogi jogviszony az irányadó azzal, hogy az így nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megbízási szerződésre vonatkozó szabályait kell megfelelően alkalmazni. Az ügyvezető ezen megbízását munkaviszonyban nem láthatja el.

Az ügyvezető feladatát önállóan látja el. E minőségében csak a jogszabályoknak, a társasági szerződésnek, valamint a társaság legfőbb szerve határozatainak van alávetve, és a gazdasági társaság tagjai által nem utasítható.

A taggyűlés nem vonhatja el az ügyvezetőnek a társaság ügyvezetése körébe tartozó hatáskörét.

8□Az ügyvezető a társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal - és ha a Gt. kivételt nem tesz -, a társaság érdekeinek

elsődlegessége alapján köteles ellátni. Az ügyvezető a polgári jog általános szabályai szerint felel a társasággal szemben a jogszabályok, a társasági szerződés, illetve a társaság legfőbb szerve által hozott határozatok, illetve ügyvezetési kötelezettségei felróható megszegésével a társaságnak okozott károkért.

Az ügyvezető korlátlanul felel azokért a károkért, amelyek a bejelentett adat, jog vagy tény valótlanosságából, illetve a bejelentés késedelméből vagy elmulasztásából származnak.

A társaság fizetéseképtelenségével fenyegető helyzet bekövetkeztét követően, az ügyvezető ügyvezetési feladatait a társaság hitelezői érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni. Külön törvény e követelmény felróható megszegése esetére, ha a társaság fizetéseképtelenné vált, előírhatja az ügyvezető vezető hitelezőkkel szembeni helytállási kötelezettségét.

A társasági szerződés előírja, hogy a taggyűlés évente tüzze napirendjére az ügyvezető előző üzleti évben végzett munkájának értékelését, és határozzon az ügyvezető részére megadható felmentvény tárgyában. A felmentvény megadásával a taggyűlés igazolja, hogy az ügyvezető az értékelt időszakban munkáját a társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezték. A felmentvény hatálytalanná válik, ha utólag a bíróság jogerősen megállapítja, hogy a felmentvény megadására alapul szolgáló információk valótlanok vagy hiányosak voltak.

A társaság jogutód nélkül való megszűnése után az ügyvezetővel szembeni kártérítési igényt - a jogerős cégbírósági törléstől számított egyéves jogvesztő határidőn belül - a társaság cégbírósági törlésének időpontjában tagsági jogviszonyban álló tagok érvényesíthetik. Ezen kártérítési igényt a tag a társaság megszűnésekor felosztott vagyontól az őt megillető rész arányában érvényesítheti.

9 A társaság felelős azért a kárért, amelyet az ügyvezető ezen jogkörében eljárva harmadik személynek okozott.

10 Az ügyvezető köteles a társaság üzleti titkait (Ptk. 81. §) megőrizni.

11 Az ügyvezető köteles a tagok kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást adni, a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést lehetővé tenni. Ha e kérelemnek nem tesz eleget, az érdekelt tag kérelmére a cégbíróság törvényességi felügyeleti eljárás keretében kötelezheti a társaságot a felvilágosításra, illetve a betekintés biztosítására.

A tagok fentiek szerinti joggyakorlásának rendeltetésszerűnek kell lennie és nem sértheti a társaság méltányos üzleti érdekeit, illetve üzleti titkait.

12 Megszűnik az ügyvezető megbízása

- a megbízás időtartamának lejártával,
- visszahívással,
- törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkeztével,
- lemondással,
- ha a tisztségviselő meghal,
- törvényben meghatározott esetben.

- 13 Az ügyvezető a tisztségéről bármikor lemondhat, ha azonban a társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított hatvanadik napon válik hatályossá, kivéve, ha a taggyűlés az új ügyvezető megválasztásáról e határidő elteltét megelőzően gondoskodott, illetve gondoskodni tudott volna. A lemondás hatályossá válásáig az ügyvezető a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.
- 14 Az ügyvezetőt a taggyűlés újraválaszthatja, illetve bármikor, indokolási kötelezettség nélkül visszahívhatja és új ügyvezetőt választhat.
- 15 Ha a társaságnak nem maradt ügyvezetője a taggyűlést bármelyik tag összehívhatja. Ha erre a változás bekövetkeztétől számított harminc napon belül nem került sor, vagy az nem lehetséges, akkor a taggyűlést bármelyik tag vagy hitelező kérelmére a cégbíróság hívja össze.

XI. A TÁRSASÁG KÉPVISELETE, CÉGJEGYZÉSE.

- 1 A társaságot törvényes képviselőként az ügyvezető képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt.
- 2 Az ügyvezető önállóan jár el. A társaságot az ügyvezető írásban cégjegyzés útján képviseli.
- 3 A társasági szerződés lehetővé teszi, hogy a társaság legfőbb szerve az ügyvezető tevékenységének segítése érdekében egy vagy több cégvezető kinevezéséről határozzon. A cégvezető olyan munkavállaló, aki az ügyvezető rendelkezései alapján irányítja a társaság folyamatos működését. A cégvezető feladatkörében a társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles eljárni. A cégvezető tevékenysége nem érinti az ügyvezető társasággal szembeni Gt. 30. § szerinti felelősségét.

Ha a társaság székhelyétől eltérő telephelyen vagy fióktelepen is folytat tevékenységet, az általános jogosítvánnyal rendelkező cégvezetőn, illetve cégvezetőkön kívül a telephelyeken, illetve fióktelepeknél is működhet cégvezető.
A cégvezetőre a Gt. 23. §-ban, a 25. §-ban és a 27. §-ban foglalt előírásokat megfelelően alkalmazni kell.

A cégvezető részére a taggyűlés általános képviseleti és önálló cégjegyzési jogot biztosíthat, valamint előírhatja a Gt. 26. §-ban foglalt feladatok ellátását.

- 4 Az ügyvezető az ügyek meghatározott csoportjaira nézve a társaság könyvelőjét képviseleti joggal ruházhatja fel.
- 5 A cégvezető és a képviseletre feljogosított munkavállaló képviseleti jogát másra nem ruházhatja át.
- 6 A cégjegyzési jog a társaság írásbeli képviseletére, a társaság nevében történő aláírásra való jogosultság.

Az ügyvezető cégjegyzési joga – a bankszámla feletti rendelkezés tekintetében is – önálló.

Ha a taggyűlés cégvezetőt jelöl ki, úgy a cégvezető cégjegyzési joga – a bankszámla feletti rendelkezés tekintetében is – önálló.

Ha az ügyvezető az ügyek meghatározott csoportjaira nézve a társaság könyvelőjét képviseleti joggal ruházza fel, úgy ezen cégjegyzési joggal rendelkező munkavállaló önállóan jegyezhetik a céget.

- 7☐A cégjegyzésre jogosultaknak a társaság nevében olyan módon, illetve formában kell aláírniuk, ahogyan azt a hiteles cégaláírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

XII. A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁSA.

A társaság gazdálkodására, tevékenysége számviteli elszámolására valamint beszámolási kötelezettségére a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.

XIII. A társasági szerződés módosítása, a törzstőke felemelése és leszállítása.

- 1☐Ha a társasági szerződés módosításáról a taggyűlés határoz - ha a Gt. másként nem rendelkezik -, a tagok aláírására nincs szükség. A taggyűlés határozatával módosított társasági szerződést külön okiratba vagy - törvény eltérő rendelkezése hiányában - a taggyűléséről felvett jegyzőkönyvbe kell foglalni.

- 2☐A társasági szerződés módosításához - ha a törvény eltérően nem rendelkezik – általában a taggyűlés legalább háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

A társaság cégnevét, székhelyét, telephelyeit és fióktelepeit, valamint a társaság tevékenységi köreit - mivel a tagok ezt a társasági szerződésben nem zárták ki - a taggyűlés egyszerű szótöbbséggel is módosíthatja.

A tagok társasági szerződésben foglalt kötelezettségeinek növeléséhez, új kötelezettségek megállapításához, illetve az egyes tagok külön jogainak csorbításához a taggyűlés egyhangú határozatára van szükség.

A társasági szerződés felhatalmazza az ügyvezetőt - a főtevékenység megváltoztatása kivételével – az előző bekezdés szerinti döntések meghozatalára a taggyűlés helyett, és ezzel összefüggésben a társasági szerződés módosítására. Ezen felhatalmazás mellett a taggyűlés is jogosult ezen kérdéskörökben dönteni.

A társasági szerződés módosítását - ha a Ctv. ettől eltérően nem rendelkezik - a változás megtörténtétől számított harminc napon belül kell bejelenteni a cégbíróságnak.

- 3☐A törzstőke felemelhető pénzbeli, illetve nem pénzbeli hozzájárulás szolgáltatásával, valamint a törzstőkén felüli vagyon terhére.

A törzstőke felemeléséről a taggyűlés jogosult dönteni a társasági szerződés módosítására vonatkozó szabályok betartásával, azzal, hogy a tőkeemeléshez egyszerű szótöbbséggel meghozott határozat elégséges.

A vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló törzstőke felemelésére csak akkor kerülhet sor, ha valamennyi korábbi törzsbetétet teljes egészében szolgáltatták.

A tőkeemelést elhatározó taggyűlési határozatban meg kell határozni, hogy a tőkeemelésre milyen nagyságú (tárgyú) pénzbeli, illetve nem pénzbeli hozzájárulás szolgáltatásával kerül sor.

Vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló törzstőkeemelés esetén a tagoknak - ha a tőkeemelést elhatározó taggyűlési határozat másként nem rendelkezik - a tőkeemelés elhatározásától számított tizenöt napon belül elsőbbségi joguk van arra, hogy a tőkeemelésben részt vegyenek. Ha a tag nem él a megadott határidőn belül elsőbbségi jogával, helyette további tizenöt napon belül a többi tag gyakorolhatja az elsőbbségi jogot. Ha a tagok nem éltek elsőbbségi jogukkal, a taggyűlés által kijelölt személyek jogosultak a vagyoni hozzájárulás szolgáltatására.

A fentiek szerint meghatározott elsőbbségi jog gyakorlására - ha a tőkeemelést elhatározó taggyűlési határozat legalább háromnegyedes szótöbbséggel másként nem rendelkezik - a tagok törzsbetétek arányában jogosultak.

A tőkeemelésben részt vevő új tagoknak közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell nyilatkozniuk arról, hogy a társasági szerződés rendelkezéseit magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

A tőkeemeléstről döntő taggyűlési határozatnak tartalmaznia kell a felemelt törzstőke és az egyes tagok törzsbetéteinek nagyságát, az adott tag által a tőkeemelés során szolgáltatott vagyoni hozzájárulást, annak szolgáltatásának módját és idejét.

Ha a tagok elsőbbségi joga nem sérül, egy taggyűlésen is lehet dönteni a törzstőke felemeléséről.

A törzsbetét legkisebb összegére, megfizetésének módjára, esedékességére, a késedelem jogkövetkezményeire, valamint a vagyoni hozzájárulás értékelésére és szolgáltatására, továbbá a vagyoni hozzájárulást szolgáltató tag felelőségére vonatkozó rendelkezéseket a törzstőke felemelése során is alkalmazni kell.

A taggyűlés a törzstőkét a társaság törzstőkén felüli vagyonával vagy annak egy részével felemelheti, ha a számviteli törvény szerinti, az előző üzleti évre vonatkozó számviteli törvény szerinti beszámolójának mérlege vagy a tárgyévi közbenső mérlege alapján a tőkeemelés fedezete biztosított, és a társaság törzstőkéje a tőkeemelést követően sem haladja meg a számviteli törvény szerint helyesbített saját tőke összegét. A törzstőkén felüli vagyon fedezetének fennállását - a mérleg fordulónapját követő hat hónapon belül - a számviteli törvény szerinti beszámoló vagy közbenső mérleg igazolja.

A törzstőke előző bekezdés szerinti felemelése a tagok törzsbetéteit - külön befizetés nélkül - a korábbi törzsbetétek arányában növeli, ha a legalább háromnegyedes szótöbbségű minősített szótöbbséggel hozott taggyűlési határozat ettől eltérően nem rendelkezik.

4□ A taggyűlés a törzstőkét - a társasági szerződés módosítására vonatkozó szabályok betartásával - leszállíthatja, a Gt.-ben meghatározott esetekben pedig köteles azt leszállítani, melynek során a Gt. 159. – 164. §-ait kell maradéktalanul alkalmazni, mely rendelkezések közül különösen az alábbiakat emelik ki a tagok.

A törzstőke leszállítása a tőke leszállításáról döntő taggyűlési határozat eltérő rendelkezése hiányában törzsbetétek arányában érinti a tagok üzletrészét.

Ha a törzstőke leszállítása e törvényben meghatározott ok miatt kötelező, a taggyűlés az ok bekövetkeztétől történt tudomásszerzéstől számított harminc napon belül köteles a tőke leszállításáról határozni.

Ha a törzstőkét a Gt. 114. § (1) bekezdésében meghatározott összeg alá kellene leszállítani - ha a társaság nem él a Gt. 143. § (3) bekezdésében, illetve a Gt. 159. § (3) bekezdése nyújtotta lehetőségek valamelyikével - a társaságnak társasági formaváltásról, más társasággal való egyesüléséről, szétválásáról, avagy jogutód nélküli megszűnéséről kell döntenie.

A törzstőke leszállítása alapján a tagoknak kifizetéseket az egyéb törvényi korlátok maradéktalan betartása mellett is csak a tőkeleszállítás cégjegyzékbe történt bejegyzése után szabad teljesíteni.

XIV. A TÁRSASÁG MEGSZÜNÉSE.

1 A társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

2 Jogutóddal szűnik meg a társaság társasági formaváltás, egyesülés és szétválás esetén.

3 Jogutód nélkül szűnik meg a társaság, ha

- a társaság taggyűlése elhatározza a társaság jogutód nélküli megszűnését;
- a cégbíróság a Ctv.-ben meghatározott okok miatt megszünteti;
- jogszabály így rendelkezik.

4 Ha a gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik - a felszámolási eljárás, valamint a Ctv. 92. § (2) bekezdése esetét kivéve - végelszámolásnak van helye. A végelszámolás részletes szabályait a Ctv. tartalmazza.

5 A társaság megszűnésének elhatározásához a taggyűlésnek legalább háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyomból először – amennyiben a társasághoz befizetésre került - a pótbefizetéseket kell visszatéríteni, majd a további részt a törzsbetétek arányában kell felosztani a társaság tagjai között.

Ha a végelszámolás megindításakor, illetve a felszámolás elrendelésekor a társaság törzstőkéje még nem került teljes egészében befizetésre, a végelszámoló, illetve a felszámoló jogosult a még nem teljesített befizetésekre vonatkozó kötelezettséget azonnal esedékessé tenni és annak teljesítését a tagoktól megkövetelni, ha arra a társaság tartozásainak kiegyenlítése érdekében szükség van.

6 A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a megszűnő társaságot terhelő kötelezettség alapján fennmaradt követelés a társaság megszűnésétől számított ötéves jogvesztő határidő alatt érvényesíthető a gazdasági társaság volt tagjával szemben. A tag felelőssége a társaságot terhelő kötelezettségekért a társaság fennállása alatt korlátozott, így a tag felelőssége a társaság megszűnésekor felosztott társasági

vagyomból a tagnak jutó rész erejéig áll fenn a megszűnt társaságot terhelő kötelezettségeikért.

- 7□Ha a társaság tagjainak száma egy főre csökkent, a társaság nem szűnik meg, hanem egyszemélyes társaságként tovább működik. Amennyiben a társaság legkésőbb egy éven belül nem jelent be új tagot, akkor a korábbi társasági szerződését alapító okiratra kell módosítani.

XV. A FELELŐSSÉG KÉRDÉSEI.

- 1□A társaság kötelezettségeiért a társaság felel saját vagyonával.

A tag kötelezettsége a társasággal szemben csak törzsbetétének szolgáltatására és a társasági szerződésben esetleg megállapított egyéb vagyoni hozzájárulás szolgáltatására terjed ki. A társaság kötelezettségeiért – törvényben meghatározott kivétellel – a tag nem felel.

- 2□A társaság jogutódlással történő megszűnése esetében a társaság kötelezettségeiért a jogutód társaság tartozik helytállni, a jogelőd társaság tagjainak felelőssége csak akkor állapítható meg, ha a jogutód társaság helytállási kötelezettségének nem tudott eleget tenni.

Az átalakulás során a társaságtól megváló - korlátozottan felelős - tagok tagsági viszonyuk megszűnésétől számított öt évig felelnek a számukra a Gt. 74. § (2)-(3) bekezdése szerint kifizetett járandóság erejéig a jogelődnek a jogutód által nem fedezett és a tagsági viszonyuk megszűnése előtt keletkezett tartozásaiért.

- 3□A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a megszűnő társaságot terhelő kötelezettség alapján fennmaradt követelés a társaság megszűnésétől számított ötéves jogvesztő határidő alatt érvényesíthető a társaság volt tagjával szemben. A tag felelőssége a társaság megszűnésekor felosztott társasági vagyomból a tagnak jutó rész erejéig áll fenn a megszűnt társaságot terhelő kötelezettségeikért.

- 4□A korlátolt felelősségű társaság jogutód nélküli megszűnése esetén nem hivatkozhat korlátolt felelősségére az a tag, aki ezzel visszaélt. A korlátolt felelősségű társaság azon tagjai, akik korlátolt felelősségükkel, illetve a társaság elkülönült jogi személyiségével a hitelezők rovására visszaéltek, korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a megszűnt társaság ki nem elégített kötelezettségeiért.

A tagok előző bekezdés szerinti felelőssége különösen akkor állapítható meg, ha a társaság vagyonával sajátjukként rendelkeztek, a társasági vagyont saját vagy más személyek javára úgy csökkentették, hogy tudták, illetve az általában elvárható gondosság tanúsítása esetén tudniuk kellett volna, hogy ezáltal a társaság a kötelezettségeit harmadik személyek részére nem lesz képes teljesíteni, továbbá a következő esetben.

A nem pénzbeli hozzájárulást szolgáltató tag a hozzájárulás szolgáltatásától számított ötéves jogvesztő határidőn belül helytállni tartozik a társaságnak azért, hogy a társasági szerződésben megjelölt érték nem haladja meg a nem pénzbeli hozzájárulásnak a szolgáltatás idején fennálló értékét. Azok a tagok, akik valamely tag nem pénzbeli hozzájárulását tudomásuk ellenére a szolgáltatáskori értéket meghaladó értékkel fogadták el, a nem vagyoni szolgáltatást teljesítővel együtt egyetemlegesen és korlátlanul felelnek a társaság felé az abból származó károkért.

5□Ha a Gt. 52. § szerinti, az ellenőrzött társaságban - közvetlenül vagy közvetve - a szavazatok legalább hetvenöt százalékával rendelkező minősített befolyásszerző az ellenőrzött társaság vonatkozásában tartósan hátrányos üzletpolitikát folytat és ezáltal az ellenőrzött társaság kötelezettségeinek teljesítését jelentősen veszélyezteti, az ellenőrzött társaság bármely hitelezőjének kérelmére a cégbíróság a minősített befolyásszerzőt biztosíték adására kötelezheti, illetve vele szemben a Ctv. szerinti törvényességi felügyeleti intézkedéseket alkalmazhatja.

Ha az ellenőrzött társaság felszámolásra kerül, a minősített befolyásszerző korlátlan felelősséggel tartozik a társaság minden olyan kötelezettségéért, amelynek kielégítését a felszámolási eljárás során az adós ellenőrzött társaság vagyona nem fedezi, ha hitelezőinek a felszámolási eljárás során benyújtott keresete alapján a bíróság - az adós társaság felé érvényesített tartósan hátrányos üzletpolitikájára figyelemmel - megállapítja a minősített befolyásszerző korlátlan és teljes felelősségét.

XVI. A TÁRSASÁG HATÁROZATAINAK BÍRÓI FELÜLVIZSGÁLATA, KISEBBSÉGI JOGOK.

1□A társaság bármely tagja kérheti a társaság szervei által hozott határozatok bírósági felülvizsgálatát arra hivatkozással, hogy a határozat a Gt. vagy más jogszabály rendelkezéseibe, illetve a társasági szerződésbe ütközik.

A gazdasági társaság legfőbb szerve által hozott határozat bírósági felülvizsgálatát - az előző bekezdés szerinti jogsértésre hivatkozással - a társaság bármely vezető tisztségviselője, illetve – amennyiben a társaságnál működik - a felügyelőbizottság bármely tagja is kezdeményezheti.

A jogsértő társasági határozat bírósági felülvizsgálata iránti pert a határozatról való tudomásszerzéstől számított harminc napon belül a társaság ellen kell megindítani. A határozat meghozatalától számított kilencvennapos jogvesztő határidő elteltével a határozatot akkor sem lehet keresettel megtámadni, ha a perlésre jogosulttal azt nem közölték, illetve arról addig nem szerzett tudomást.

A keresetindítás joga érvényesen nem zárható ki, de nem illeti meg azt a személyt, aki - a tévedés, a megtévesztés és a jogellenes fenyegetés eseteit kivéve - a határozat meghozatalához szavazatával hozzájárult.

A keresetindításnak a határozat végrehajtására halasztó hatálya nincs, de a bíróság a határozat végrehajtását felfüggesztheti. E végzés ellen fellebbezésnek nincs helye, azonban a döntést a bíróság kérelemre maga is megváltoztathatja. A társasági határozat bírósági felülvizsgálata iránti perben bírósági meghagyás nem bocsátható ki.

Ha a felülvizsgálatot a társaság ügyvezetője kezdeményezi és a társaságnak nincs olyan ügyvezetője, aki a társaságot képviselhetné, a perben a társaságot a felügyelőbizottság (amennyiben a társaságnál működik) által kijelölt felügyelőbizottsági tag képviseli. Ha a társaságnak nincs felügyelőbizottsága, vagy a felügyelőbizottság valamennyi tagja felperesként perben áll, a bíróság a társaság képviselőjére ügygondnokot rendel ki.

A jogsértő határozatot a bíróság hatályon kívül helyezi.

A jogsértő társasági határozat felülvizsgálata során hozott bírósági határozat hatálya azokra a tagokra is kiterjed, akik nem álltak perben.

- 2□Ha a taggyűlés elvetette azt az indítványt, hogy az utolsó, számviteli törvény szerinti beszámolót vagy az utolsó két év ügyvezetésében előfordult valamely eseményt - ideértve a minősített befolyásszerző (Gt. 52. §) által érvényesített tartósan hátrányos üzletpolitikát is - könyvvizsgáló vizsgálja meg, illetve, ha a taggyűlés szabályszerűen bejelentett ilyen indítvány kérdésében a határozathozatalt mellőzte, ezt a vizsgálatot a társaságnak a szavazatok legalább öt százalékával rendelkező tagjai kérelmére a cégbíróság elrendeli.

Az előző bekezdésben meghatározott kérelmet - jogvesztés terhe mellett - a taggyűlés napjától számított harminc napon belül kell előterjeszteni. A kérelemnek helyt adó döntés esetében a könyvvizsgálót a cégbíróság jelöli ki, ennek költségeit a társaság köteles előlegezni. A kérelem alapján a cégbíróság a társaság választott könyvvizsgálóját (amennyiben a társaságnál a Gt. 40. §-a szerint működik) nem jelölheti ki. A társaság taggyűlés dönt arról, hogy a könyvvizsgáló tevékenységével felmerült költségeket a társaság vagy a vizsgálatot indítványozók viselik-e.

- 3□Ha a taggyűlés elvetette azt az indítványt, hogy a társaságnak a tagok, a vezető tisztségviselők vagy a felügyelőbizottsági tagok (amennyiben a társaságnál működik), illetve a társaság választott könyvvizsgálója (amennyiben a társaságnál működik) ellen támasztható követelése érvényesítésre kerüljön, továbbá, ha a társaság taggyűlése a szabályszerűen bejelentett ilyen indítvány tárgyában a határozathozatalt mellőzte, a követelést a társaságnak a szavazatok legalább öt százalékával rendelkező tagjai a taggyűlés napjától számított harminc napon belül - jogvesztés terhe mellett a társaság nevében keresettel maguk érvényesíthetik.

XVII. A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG.

- 1) **A felügyelő bizottság 3 tagból áll, melynek tagjait a taggyűlés határozott időre, de legfeljebb 5 évre választja meg.**
- 2) **A felügyelő bizottság tagjai 2011. január 31. napjától 2014. december 31. napjáig:**
 - **Sörös Antalné (an: Török Róza) 4220 Hajdúböszörmény, Toldi u. 10. sz. alatti lakos,**
 - **Vatai Imréné (an: Nagy Erzsébet) 4243 Téglás, Szabadság u. 10. sz. alatti lakos,**
 - **Dr. Kis Ágnes (an: Harsányi Irén Juliánna) 4080 Hajdúnánás, Bajcsy-Zsilinszky tér 9/2. sz. alatti lakos,**
- 3) A Felügyelő bizottság tagjaira az ügyvezetőre vonatkozó szabályok a Gt. szerint irányadók.
- 4) A felügyelő bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított tizenöt napon belül azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.
- 5) A felügyelő bizottság a taggyűlés részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság az ügyvezetőtől, illetve a társaság vezető állású munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja. A felvilágosítást írásban kell megadni a felhívást követő 15 napon belül.

- 6) Ha a felügyelő bizottság megítélése szerint az ügyvezető tevékenysége jogszabályba, az alapító okiratba, illetve a taggyűlés határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság vagy az alapítók érdekeit, úgy taggyűlési döntést kezdeményez, és erre vonatkozóan konkrét javaslatot tesz.
- 7) A felügyelő bizottság tagjai a taggyűlésen a döntéshozatalnál tanácskozási joggal vesznek részt.
- 8) A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság - tagjai sorából - elnököt (szükség esetén elnökhelyetteset vagy elnökhelyetteseket) választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha a valamennyi tag jelen van; határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza.
- 9) A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében a taggyűlés, illetve munkáltatója nem utasíthatja.
- 10) A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.
- 11) A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a taggyűlés hagy jóvá. **A felügyelő bizottság köteles az ügyrendjében meghatározni azt, hogy a tagok által delegált személyek a felügyelő bizottsággal egyeztetett módon ellenőrizhetik a társaság pénzügyi gazdálkodását.**
- 12) **Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma 3 fő alá csökken (minimális létszám), vagy nincs aki az ülést összehívja, az ügyvezető a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles alapítót döntésre felhívni.**
- 13) A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.
- 14) A felügyelő bizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért.

XVIII. A KÖNYVVIZSGÁLÓ.

1. A taggyűlés a könyvvizsgálót határozott időre, de legfeljebb 5 évre választja meg. Könyvvizsgálóvá az választható, aki az erre vonatkozó jogszabályok szerint a könyvvizsgálók nyilvántartásában szerepel. A könyvvizsgálóval, megválasztását követően, az ügyvezető köt szerződést a polgári jog általános szabályai szerint.

2. A könyvvizsgáló 2011. január 31. napjától számított 5 évig a Rácz és Domján Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (4031 Debrecen, Vág u. 4., kamarai száma: 000550), kijelölt könyvvizsgáló: Dr. Domján Anna (4031 Debrecen, Vág u. 4., an: Szűcs Anna, kamarai száma: 002617).
3. A könyvvizsgáló hatáskörére, feladataira, felelősségére a Gt., a számviteli törvény, az egyéb jogszabályok, valamint a megkötésre kerülő tárgybani szerződésben foglaltak irányadók.

XIX. EGYÉB RENDELKEZÉSEK.

1. A Gt. által előírt jognyilatkozatokat és határozatokat írásban - ideértve a legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott elektronikus okiratot is - vagy más bizonyítható módon kell a címzett tudomására hozni. Ha a Gt. valamely nyilatkozat megtételére vagy cselekmény elvégzésére határidőt nem állapít meg, a nyilatkozatot vagy a cselekményt haladéktalanul meg kell tenni, illetve haladéktalanul a címzett tudomására kell hozni.
2. Ha az iratot postán küldték el, azt a térítvevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig - az ellenkező bizonyításáig - a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek kell tekinteni.

XX. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK.

1. A társaság üzleti évei a tárgyév január 01. napjától december 31. napjáig tartanak.
2. Ha nincs törvényes nyilvánosságra hozási vagy közzéi kötelezettség, avagy nem az üzlet lebonyolításához szükséges, úgy a tagok a társaság ügyeit kötelesek szigorúan bizalmasan, üzleti titokként kezelni.
3. Szerződő Felek akként állapodnak meg, hogy a jelen társasági szerződésben nem, vagy másképpen nem szabályozott feltételekre a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók. A társaságnak és tagjainak a Gt.-ben nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Szerződő Felek ezen szerződést átolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt Hajdúböszörményben, 2011. január 31. napján.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
képviseli: Kiss Attila polgármester

Balmazújváros Város Önkormányzata
képviseli: Dr. Tiba István polgármester

Bocskai kert Község Önkormányzata
képviseli: Szöllős Sándor polgármester

Folyás Község Önkormányzata
Mályi Lászlóné polgármester

Görbeháza Község Önkormányzata
képviseli: Giricz Béla Lászlóné polgármester
polgármester

Hajdúdorog Város Önkormányzata
képviseli: Csige Tamás

Hajdúhadház Város Önkormányzata
képviseli: Csáfordi Dénes polgármester
polgármester

Hajdúnánás Város Önkormányzata
képviseli: Szólláth Tibor Zoltán

Hortobágy Község Önkormányzata
képviseli: Vincze Andrásné polgármester
polgármester

Polgár Város Önkormányzata
képviseli: Tóth József

Téglás Város Önkormányzata
képviseli: Czibere Béla polgármester

Tiszagyulaháza Község Önkormányzata
képviseli: Mikó Zoltán polgármester

Újszentmargita Község Önkormányzata Újtikos Község Önkormányzata
képviseli: Csetneki Csaba polgármester képviseli: Takács József polgármester

Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Kft.
képviseli: Will Csaba ügyvezető

Ellenjegyzem Hajdúböszörményben 2011. január 31. napján, s a Ctv. 51. § (2) bek-e alapján igazolom, hogy a társasági szerződés jelen, egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a társasági szerződés-módosítások alapján hatályos tartalmának:

**HAJDÚNÁNÁSI GYERMEK- ÉS
KÖZÉTKÉZTETÉSI
NONPROFIT KFT.**

**MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBE
FOGLALT ALAPÍTÓ OKIRATA**

2011. február 08.

Alulírott mint a társaság kizárólagos tagja a 2006. évi IV tv. 167. § (1) és (2) bek. alapján az egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az alábbiak szerint határozom meg:

I. A TÁRSASÁG ADATAI

1. pont

A Társaság cégneve: **Hajdúnánási Gyermekek- és Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

Rövidített neve: **Hajdúnánási Gyermekek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft.**

2. pont

A Társaság székhelye: **4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6.**

A Társaság telephelyei: **4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104.**

4080 Hajdúnánás, Baross u. 11/a.

4080 Hajdúnánás, Polgári u. 71.

4080 Hajdúnánás, Marx K. u. 19.

4080 Hajdúnánás, Perczel u. 12.

4080 Hajdúnánás, Attila u. 26.

4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 107.

4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 24.

4080 Hajdúnánás, Kasza u. 3.

4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 4.

4080 Hajdúnánás, Iskola u. 3.

4080 Hajdúnánás, Polgári u. 12.

3. pont

A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖREI

A társaság fő tevékenységi köre: Egyéb vendéglátás

A társaság további tevékenységi körei:

Egyéb épületgépészeti szerelés

Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés

Festés, üvegezés

Épületépítési projekt szervezése

Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Tetőfedés, tetőszerkezet-építése

Egyéb speciális szaképítés m.n.s.

Villanyszerelés

Rendezvényi étkeztetés

M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

Sport, szabadidős képzés

M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

Gyermekek napközbeni ellátása
M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

A társaság közhasznú tevékenységei:

Egyéb vendéglátás
Rendezvényi étkeztetés
Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül
Gyermekek napközbeni ellátása
M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységei:

Egyéb épületgépészeti szerelés
Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Festés, üvegezés
Építési projekt szervezése
Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Tetőfedés, tetőszerkezet-építése
Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
Villanszerelés
M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Sport, szabadidős képzés
M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

A társaság által végzett üzletszerű gazdasági tevékenységek kiegészítő jellegűek, a társaság a vállalkozási tevékenységet a közhasznú tevékenysége elősegítése érdekében, a társaság közhasznú céljai veszélyeztetése nélkül köteles végezni.

A társaság bejegyzéséig a közhasznú társaság hatósági engedélyhez kötött tevékenységet nem végezhet, továbbá az engedélyköteles tevékenységeket csak a hatósági engedélyek beszerzését követően gyakorolhatja.

A társaság a gazdálkodási tevékenységéből származó nyereségét nem osztja fel tagjai között, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységei ellátására köteles fordítani.

A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezet pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

4. pont
A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA

Hajdúnánás Város Önkormányzata
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
(adószám: 15372662-2-09)

5. pont
A TAG TÖRZSBETÉTE, ÜZLETRÉSZE, SZAVAZATA

Tag neve	Törzsbetét (Ft)		Szavazatok száma	Üzletrész %
	készpénz	apport		
Hajdúnánás Város Önkormányzata	150.700.000,- Ft	116.200.000.- 34.500.000.-	150.700	100

II. A TÁRSASÁG ÉS A TAGOK KÖZÖTTI JOGVISZONY

6. pont
A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE

A társaság törzstőkéje 150.700.000.-Ft, azaz Százötvenmillió-hétszázezer forint, amelyből 116.200.000.-Ft pénzbeli betét, 34.500.000.-Ft apport, amely a hajdúnánási 3508 hrsz alatt nyilvántartott ingatlanból áll.

7. pont
A TÖRZSTŐKE MEGFIZETÉSE

A társaság alapítója a 116.200.000.-Ft törzsbetétet a társaság bankszámlájára befizette. Az apportként bevitt hajdúnánási 3508 hrsz alatti ingatlan szintén a társaság rendelkezésére áll.

8. pont
A TAG ÜZLETRÉSZE ÉS FELOSZTÁSA

A társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Azonos mértékű üzletrészhez azonos tagsági jogok fűződnek.

Az alapító üzletrésze közvetlen irányítást biztosító befolyásnak minősül.

A társaságnak egy üzletrésze van, amely az alapító tulajdonában áll. Az üzletrész kívülálló személyre adás-vételi szerződésen kívül más jogcímen nem ruházható át.

Az üzletrész csak átruházás, megszűnt tag jogutódlása és öröklés esetében osztható fel. A felosztáshoz az alapító hozzájárulása szükséges.

A társaság saját üzletrészét nem szerezheti meg.

9. pont
A TÖRZSTŐKE FELEMELÉSE ÉS LESZÁLLÍTÁSA

Az alapító a törzstőke felemelését rendelheti el, ezt teljesíteni új törzsbetétek befizetésével lehet. A törzstőkét csak a törzsbetétek teljes befizetését követően szabad felemelni.

A törzstőke felemelése a cégjegyzékbe való bejegyzéssel válik érvényessé.

Az alapító elrendelheti a törzstőkét 3.000.000.-Ft-ig terjedő mértékben leszállítani. Az erről szóló alapítói határozatban meg kell jelölni, hogy erre tőke kivonás vagy veszteség rendezése érdekében vagy a saját tőke más elemeinek növelése érdekében kerül sor.

A törzstőke leszállítása esetében a megmaradó törzsbetétek legkisebb összege 100.000.-Ft-nál nem lehet kevesebb.

A törzstőke leszállítását az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejegyzés és közzététel végett bejelenteni, a társaság hitelezőit a Gt. rendelkezései keretei között felhívni.

10. pont **A DÖNTÉSHOZATAL**

A társaságnál taggyűlés nem működik.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a.) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásáról, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést is,
- b.) az alapításért felelős tagok, az ügyvezetők és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igények érvényesítése, továbbá intézkedése az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képviseléről,
- c.) az üzletrész felosztásáról,
- d.) az ügyvezető megválasztásáról, visszahívásáról és díjazása megállapításáról és az ügyvezető tekintetében - munkaviszony fennállta esetén - a munkáltatói jogok gyakorlója,
- e.) a könyvvizsgáló megválasztásáról és visszahívásáról,
- f.) a felügyelő bizottsági tagok megválasztásáról és visszahívásáról,
- g.) a társaság jogutód nélküli megszűnéséről, átalakulásáról, valamint más gazdasági társaság alapításáról, illetve működő társaságba tagként való belépésről,
- h.) az alapító okirat módosításáról,
- i.) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával köt,
- j.) a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel, a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött megállapodás megkötése,
- k.) mindazon kérdésekről, amelyeket a jogszabályok vagy a jelen alapító okirat kizárólagos hatáskörébe utal.

A döntéshozatalt megelőzően az alapító köteles a felügyelő szerv, valamint a legfőbb szernem nem minősülő ügyintéző és képviseleti szerv véleményének megismerése érdekében ülést összehívni, vagy írásos véleményüket beszerezni. Az írásos vélemények, illetve az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak.

III. KÉPVISELET, CÉGJEGYZÉS

11. pont

A társaságot a vezető tisztségviselők képviselik harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt.

A cégjegyzési jog a cég írásbeli képviselétére, a cég nevében történő aláírásra való jogosultság.

A cégjegyzés módja önálló.

A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében oly módon, ill. formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégalírási nyilatkozat (címpéldány) tartalmazza.

A társaság cégjegyzése a társaság iratain úgy történik, hogy a társaság képviselőire jogosultak az iratokat a társaság cégneve alatt - hiteles cégalírási nyilatkozatuknak megfelelően - saját névalírással látják el.

A közhasznú szervezet vezető szerve legalább évi egy alkalommal ülésezik. Az ülést a legfőbb szerv elnöke hívja össze, írásban, az ok és cél, valamint a napirendi pontok megjelölésével. A legfőbb szerv ülései nyilvánosak, határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza.

A vezető szerv döntéseiről jegyzőkönyv készül, amely tartalmazza a vezető szerv döntésének tartalmát, időpontját és hatályát, illetve a döntést támogatók és ellenzők számarányát.

A vezető szerv döntéseit az érintettekkel helyben szokásos módon (helyi tv, illetve a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája), a határozatok közzétételével közli, valamint a Felügyelő Bizottságot, a Könyvvizsgálót és a társaság tulajdonosát a döntés meghozatalát követő 8 napon belül írásban és elektronikus formában értesíti.

A közhasznú szervezet irataiba való betekintés előzetes egyeztetés alapján minden érintett számára lehetséges.

A közhasznú szervezet szolgáltatás igénybevételének módja: a gyermekétkeztetést a gyermekek az oktatási intézményeken, míg a felnőtt étkeztetést a felnőttek a közhasznú szervezeten keresztül vehetik igénybe.

A közhasznú szervezet minden év május 31-ig írásban beszámol az azt megelőző év eredményéről, a végzett tevékenységről, melyet az alapító köteles nyilvános ülés keretében megtárgyalni.

A döntéshozatalt megelőzően a tag köteles a felügyelő szerv, valamint a képviselői szerv véleményének megismerése érdekében ülést összehívni, vagy írásos véleményüket beszerezni. A felügyelő szerv és a képviselői szerv írásos véleményezés esetén döntéshozatalt megelőző 8. napig kötelesek véleményüket a vezető szerv tudomására hozni.

IV. A TÁRSASÁG SZERVEZETE

12. pont

A TÁRSASÁG ÜGYVEZETÉSE

A társaság ügyeinek intézését és a társaság képviselőjét a tagok közül, vagy kívülálló személyek köréből választott ügyvezető látja el. Az ügyvezető csak természetes személy lehet, feladata csak személyesen látható el, képviselőnek nincs helye. Az ügyvezető a társaság tagjairól nyilvántartást (tagjegyzéket) vezet.

A tagok személyében, vagy üzletrészében bekövetkezett minden változást, így az üzletrészek átruházását (átszállását), felosztását, a társaság tulajdonába kerülését, vagy bevonását az ügyvezetőnek át kell vezetnie a tagjegyzéken.

Az ügyvezető feladatát egyebekben a társasági szerződés, a taggyűlés és a hatályos jogszabályok határozzák meg.

A Társaság ügyvezetője:

HERTER GYULA

(sz. 1964. 11. 01., an.: Izsó Piroska)

4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 39. szám

Az ügyvezető kijelölése 2011. február 1. napjától 2012. január 31. napjáig szól.

A társaság dolgozói felett a munkáltatói jogokat Herter Gyula ügyvezető gyakorolja.

Az ügyvezető jogviszonyára – ha az ügyvezetői tisztséget nem munkaviszony keretében látja el – a Ptk-nak a megbízási szerződésre vonatkozó szabályait kell megfelelően alkalmazni.

Az ügyvezető tisztsége megszűnik

- a megbízási időtartamának lejártával,
- visszahívással,
- törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkezésével,
- lemondással,
- elhalálozással.

Az ügyvezető tisztségéről bármikor lemondhat, azonban ha a társaság működőképessége megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított 60. napon válik hatályossá, kivéve ha a társaság legfőbb szerve az új vezető tisztségviselő megválasztásáról már megelőzően gondoskodott.

Az ügyvezető évenként írásos beszámolóban köteles rögzíteni a társaság vagyona felhasználását, ill. a célok megvalósítása érdekében végzett tevékenységét.

Az ügyvezető köteles gondoskodni arról, hogy az éves beszámolóval egyidejűleg közhasznúsági jelentést készítsen az 1997. évi CLVI. tv. 19. § (3) bek.-nek megfelelően.

A közhasznúsági jelentés elfogadásához az alapító döntése szükséges.

A társaság ügyvezetője a társaság határozatairól köteles nyilvántartást vezetni. A határozatok könyvében az alapító a döntéseit időrendben köteles nyilvántartani oly módon, hogy a nyilvántartásból az alapító döntésének tartalma, a döntés időpontja és hatálya, valamint a döntést megelőzően az ügyvezetőtől és a felügyelő bizottságtól beszerzett írásos vélemény tartalma megállapítható legyen.

13. pont A TÁRSASÁG FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGA

A társaság felügyelő bizottsági tagjainak száma 3 fő. A társaság felügyelő bizottságának tagjai:

- **Tóth Péter** (1970.09.17., an: Szennyai Anna) 4080 Hajdúnánás, Reményi u. 7/a.
- **Richter Éva** (1953.10.16., an: Tar Julianna) 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 48.
- **Szabó András** (1963.03.19., an: Boros Mária) 4080 Hajdúnánás, Hőforrás u. 26.

A társaság felügyelő bizottsági tagjai tevékenységüket 2011. november 30-ig terjedően látják el.

A felügyelő bizottság 3 havonta ülésezik. Az ülést az elnök hívja össze. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelő bizottság ügyrendjét egyebekben maga állapítja meg, amelyet a közhasznú társaság legfőbb szerve hagy jóvá.

A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság sorából elnököt választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha a tagjainak kétharmada, de legalább két tag jelen van. Határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.

A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, ill. az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, se azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

A felügyelő bizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért.

A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a társaság könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.

A felügyelő bizottság tagjai az alapító ülésén tanácskozási joggal vesz részt.

14. pont A TÁRSASÁG KÖNYVVIZSGÁLÓJA

A Társaság könyvvizsgálója:

**Nyír-Audit Könyvvizsgáló
Korlátolt Felelősségű Társaság**
(székhely: 4400 Nyíregyháza, Moszkva u. 7.,
cégjegyzékszám: 15-09-064875,
képviselő: Remenyikné Kovács Róza ügyvezető)

A könyvvizsgálataért felelős személy:

Remenyikné Kovács Róza
(an.: Szeiffert Róza)
4400 Nyíregyháza, Moszkva u. 7.
Könyvvizsgálói igazolvány száma: 002010

A könyvvizsgáló kijelölése 2011. február 01-től – 2016. január 31-ig szól.

A társaság a számviteli törvény szerinti beszámoló valódiságát és jogszerűségét köteles a könyvvizsgálóval ellenőriztetni. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a beszámolóról a tag nem hozhat döntést. Ezen túlmenően a könyvvizsgáló a tag elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, ill. megfelel-e a jogszabályok előírásainak.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelő bizottság tagjaitól, ill. a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, szerződéseit megvizsgálhatja.

A könyvvizsgáló a társaság alapítójának ülésén köteles részt venni. Ha ez szükséges, a könyvvizsgálót tanácskozási joggal az ügyvezető szerv, ill a felügyelő bizottság ülésére is meg lehet hívni. ill. a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét.

Ha a könyvvizsgáló megállapítja, ill. tudomást szerez arról, hogy a társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, ill. olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottsági tagjainak törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles a társaság alapítójának, vezető szervének összehívását kérni.

Ha a társaság alapítójának legfőbb szervét nem hívják össze, vagy a legfőbb szer a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.

A könyvvizsgáló felelősségére a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban ill. a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok az irányadóak.

15. pont

A TÁRSASÁG IDŐTARTAMA ÉS ÜZLETI ÉVE

A társaság az alapító okirat aláírásától kezdődően határozatlan időtartamra alakul.

16. pont

A FELÜGYELŐ SZERV TAGJAINAK ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGE

A felügyelő szerv elnöke, vagy tagja, illetve a könyvvizsgáló személye vonatkozásában nem lehet a felügyelő szerv elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) a vezető szerv elnöke vagy tagja,
- b) a társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a társaság cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat és a társadalmi szervezet által

tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, a létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást -, illetve

- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója, illetve
- e) a társaság megszűntét követő két évig nem lehet más társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan társaságnál töltött be – annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig – vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozást nem egyenlítette ki.

17. pont

A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁSA

A társaság gazdálkodását a magyar jogszabályok és a magyar számviteli szabályok szerint végzi.

18. pont

A TÁRSASÁG MEGSZŪNÉSE

A társaság megszűnik, ha

- elhatározza jogutód nélküli megszűnését,
- elhatározza jogutódlással történő megszűnését, átalakulását,
- a cégbíróság a Ctv.-ben meghatározott okok miatt megszünteti,
- jogszabály így rendelkezik,
- a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.

A társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén az alapító részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a törzsbetétjei alapítás kori értéke adható ki. Az ezt meghaladó vagyont a társaság főtevékenysége szerinti hasonló közhasznú tevékenységre kell fordítani.

19. pont

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Az ügyvezető a jelen alapító okiratban, a társaság adataiban történő változások tényét 30 napon belül bejegyzés és közzététel végett bejelenti a cégbíróságnak.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény és a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

D e b r e c e n, 2011. február 08.

Készítette és ellenjegyezte:

A jelen okirat ellenjegyzésével igazolom, hogy az alapító okirat jelen okirattal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalmának. A jelen okiraton dőlt betűvel jelöltem az alapító okirat azon rendelkezéseit, amelyben történő változás okot adott az új egységes szerkezetű alapító okirat elkészítésére.

Debrecen, 2011. február 08. napján.

Dr. Mórocz István
ügyvéd

ALAPÍTÓ OKIRAT

- 1. Az intézmény neve:** Maklár Lajos Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálat
- 2. OM azonosító:** 031021
- 3. Székhelye:** 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 3. sz.
- 4. Telephelyei:**
4080 Hajdúnánás, Iskola u. 5. sz.
4080 Hajdúnánás, Iskola u. 7. sz.
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. sz.
4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 2-10. sz.
4080 Hajdúnánás, Iskola u. 10. sz.
- 5. Típus szerinti besorolása:**
- a tevékenység jellege alapján : közszolgáltató
- közszolgáltató szerv fajtája: közintézmény
- feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója:
önállóan működő költségvetési szerv, az előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv.
- Gazdálkodási feladatait a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény látja el. A munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjét a képviselő-testület által jóváhagyott szabályozás tartalmazza.
- Az intézmény típusa:** általános iskola, középiskola, alapfokú művészetoktatási intézmény, pedagógiai szakszolgálat
- Tagozat megnevezése:** -
- 6. Jogszabályban meghatározott közfeladata:** általános iskolai, középiskolai nevelés-oktatás, alapfokú művészetoktatás, nevelési tanácsadás, logopédiai szolgáltatás, gyógytestnevelés
- 7. Alapvető szakágazat száma, megnevezése:** 852010 Alapfokú oktatás
- Alaptevékenység:** Törvényben és a nevelési programjában meghatározott keretek között:
- iskoláskorú gyermekek nevelése és oktatása 1-8. évfolyamig az érték közvetítő és képességfejlesztő program alapján

- Sajátos nevelési igényű tanulók integrált iskolai nevelése-oktatása a tanulási képességet vizsgáló szakértői és rehabilitációs bizottság véleménye alapján. A fogyatékoság típusa szerint: -enyhe testi fogyatékos, - érzékszervi fogyatékos - hallássérült, - beszéd fogyatékos, - a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 121. § (1) bekezdés 29. pontja alapján: a) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra visszavezethető tartós és súlyos rendellenességével küzd
b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenességével küzd
- A beilleszkedési zavarral, tanulási nehézséggel, magatartási rendellenességgel küzdő tanulók integrált nevelése-oktatása a tanulási képességet vizsgáló szakértői és rehabilitációs bizottság véleménye vagy a nevelési tanácsadó véleménye alapján.
- számítógép-kezelői alapképzés
- emelt szintű ének-zene oktatás a nyolcadik évfolyamig
- iskoláskorú gyermekek alapfokú zenei, báb- és táncművészeti oktatása
- iskoláskorú gyermekek nevelése és oktatása 9-12. évfolyamig az értékközvetítő és képességfejlesztő program alapján
- nyelvi előkészítő évfolyam működtetése a gimnáziumi intézményegységben
- pedagógiai szakszolgálat
- iskolai sportkör működtetése
- iskolai tanulók napközi otthoni, tanuló-szobai ellátása
- iskolai könyvtár működtetése
- intézményi vagyon működtetése

2009. december 31-ig alkalmazandó szakfeladatrend:

<u>Szakfeladat száma, megnevezése:</u>	801214	Általános iskolai nappali rendszerű nevelés, oktatás
	801225	Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása
	801313	Alapfokú művészet-oktatás
	802144	Nappali rendszerű gimnáziumi nevelés, oktatás
	805113	Napköziotthoni és tanulószobai foglalkozás (szorgalmi időben)
	751922	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások elszámolásai
	805212	Pedagógiai szakszolgálat

2010. január 1-jétől alkalmazandó szakfeladatrend:

<u>Szakfeladat száma, megnevezése:</u>	852011	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)
	852012	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)
	852021	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)
	852022	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)
	852031	Alapfokú művészetoktatás zeneművészeti ágban
	853111	Nappali rendszerű gimnáziumi oktatás (9-12/13)
	856011	Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység
	855911	Általános iskolai napközi otthoni nevelés
	855912	Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése
	855914	Általános iskolai tanulószobai nevelés
	855915	Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai tanulószobai nevelése
	841901	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások elszámolásai

Kiegészítő tevékenység:2009. december 31-ig alkalmazandó szakfeladatrend:Szakfeladat száma, megnevezése:

805915 Oktatási célok és egyéb feladatok

2010. január 1-től alkalmazandó szakfeladatrend:Szakfeladat száma, megnevezése:

856099 Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység

Kisegítő tevékenység:**A kisegítő tevékenységek arányának felső határa a költségvetési főösszeg 10 %-a.**2009. december 31-ig alkalmazandó szakfeladatrend:Szakfeladat száma, megnevezése:

701015 Saját és bérelt ingatlan hasznosítás

2010. január 1-től alkalmazandó szakfeladatrend:Szakfeladat száma, megnevezése:

682002 Nem lakóingatlan bérbeadása

Vállalkozási tevékenység: nincs

7. **Az intézménybe felvehető maximális tanulólétszám:**
1-12. évfolyam: 437 fő
Indítható iskolai tanulócsoportok száma: 15 csoport
Napközi otthoni csoportok száma: 7 csoport
Tanulósobai csoportok száma: 2 csoport
- Alapfokú művészetoktatás**
Felvehető maximális tanulói létszám:
Zeneművészet: 176 fő
8. **Iskolai évfolyamok száma:**
- 1 - 12. évfolyam
 - alapfokú művészeti iskolai képzés (dráma tagozat: bábművészet, színjátszás, tánc-művészeti tagozat: néptánc, musical, színpadi tánc)
 - zeneművészet: zongora, fuvola, hegedű, trombita, gitár, ütő, citera tanszakok
9. **Működési köre:** Hajdúnánás város, illetve Hajdú-Bihar és Szabolcs-Szatmár-Bereg megye közigazgatási területe
10. **Alapítás éve:** 1656.
11. **Alapító szerv neve:** Református Egyház
12. **Fenntartó szerv neve és címe:** Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
13. **Irányító szerv neve, székhelye:** Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.
14. **Felügyeleti szerv neve, székhelye:** Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.
15. **Költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje:** önálló jogi személyként működő költségvetési szerv, magasabb vezetője az igazgató, akit a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozott időre - 5 vagy 10 évre - nevez ki nyilvános pályázat útján
16. **Az intézmény képviselétére jogosult:** az igazgató

17. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony:

- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény,
- a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény

18. Feladat ellátást szolgáló vagyon:

Az ingatlanok és ingóságok az önkormányzat tulajdonát képezik, melynek kezelői jogát az intézmény látja el, az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) szerint.

19. A vagyon feletti rendelkezés joga:

az ingatlan-bérbeadás Vagyonrendelet 10. §-a, a rendeltetésszerű használatot meghaladó vagyontárgyak hasznosítása a 12. §-a, a selejtezés pedig a 12. § (3) bekezdés szerint.

19. Az ingatlanok címe és helyrajzi száma:

- 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 3. sz. 8. hrsz. (alapterülete: 5905 m²)
- 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 5. sz. 9. hrsz. (alapterülete: 976 m²)
- 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 7. sz. 10. hrsz. (alapterülete: 873 m²)
- 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 10. sz. 44. hrsz. (használt alapterület: 1315 m²)
- 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 2-10. sz. 4946. hrsz. (használt alapterület: m²)
- 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. sz. 4946. hrsz. (használt alapterület: 515 m²)

Záradék: A Maklár Lajos Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálat alapító okirata a 60/2011. (II. 8.) számú Képviselő-testületi Határozattal, Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyásával 2011. március 1-jén lép hatályba.

Hajdúnánás, 2011. február 8.

Dr. Kiss Imre
aljegyző