

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. június 8-án** – szerdán – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i* üléséről készült jegyzőkönyvből:

221/2011. (VI. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXVI. törvény 92/A. § (1) és (3) bekezdésében előírtak alapján az önkormányzat 2011. évi költségvetési beszámolójának állandó könyvvizsgálat keretében történő könyvvizsgálatával, valamint a 2012. évi eredeti költségvetés véleményezésével a Nyír-Audit Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft. (4400 Nyíregyháza, Moszkva u. 7., cégjegyzékszám: 15-09-064785, MKVK nyilvántartási szám: 000980) képviselőjében Remenyikné Kovács Róza (MKVK nyilvántartási szám: 005101) költségvetési minősítésű könyvvizsgálót bízta meg.

A 2011. évi költségvetési beszámoló állandó könyvvizsgálat keretében történő könyvvizsgálatának díja: 85.000 Ft/hó + ÁFA.

A 2012. évi eredeti költségvetés véleményezésének díja: 20.000,- Ft + ÁFA.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a könyvvizsgálatra vonatkozó szerződés megkötéséről, valamint a könyvvizsgálói díjnak a 2012. évi költségvetésben való tervezéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. június 30. - a szerződés megkötésére

2012. február 15. - a költségvetésben való tervezésre

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. június 8-án** – szerdán – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i* üléséről készült jegyzőkönyvből:

222/2011. (VI. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi összesített közbeszerzési terv”-ét a határozat melléklete szerint elfogadja.

A képviselő-testület kinyilvánítja azt a szándékát, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségessége előre nem látható okból, vagy egyéb változásból az év folyamán felmerülne, úgy a törvényi előírásoknak eleget téve, az önkormányzat közbeszerzési tervét az eljárás megindítása előtt módosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának (továbbiakban: Szabályzat) előírásai alapján a közbeszerzési eljárások megindítását rendelje el, és gondoskodjon az eljárások lefolytatásáról. Felkéri továbbá a polgármestert, hogy a Szabályzat előírása alapján biztosítsa a közbeszerzési terv nyilvánosságát.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos - az eljárás megindításának tervezett időpontja szerint, illetve a módosítás elfogadását követő 5 munkanapon belül

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

HAJDÚNÁNÁS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
2011. évi közbeszerzési terve
1. sz. módosítás után egységes szerkezetben

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárás rend	Tervezett eljárási típus	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	Támogatásból megvalósuló közbeszerzés esetén a pályázat megnevezése (adott esetben)
I. Árubeszerzés					
Hajdúnánás település közigazgatási területén meglévő közvilágítási rendszer működtetésének ellátásához elektromos energia beszerzése	09.30.00.00-2	nemzeti	hirdetmény közzétételével induló általános egyszerű	2011. július	
II. Építési beruházás					
Hajdúnánás, Baross u. 11/a sz. 5192 hrsz alatti ingatlanon meglévő iskola épület átalakítása	45.26.27.00-8	nemzeti	Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti általános egyszerű	2011. június	
III. Szolgáltatás-megrendelés					
–					
IV. Építési koncesszió					
–					
V. Szolgáltatási koncesszió					
–					

A módosítás Hajdúnánás Városi Önkormányzat 222/2011. (VI. 08.) számú Képviselő-testületi Határozatával került elfogadásra.

Hajdúnánás, 2011. június 8.

Szólláth Tibor
polgármester

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. június 8-án** – szerdán – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

223/2011. (VI. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 98/2011. (III. 31.) és 101/2011. (III. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatok alapján az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, Baross u. 11/a. (hrsz.: 5192) szám alatti középiskola megnevezésű ingatlanon meglévő épületben kollégium kialakításához 20.998 eFt + ÁFA mindösszesen 26.247 eFt összegű, a Hajdúnánás, Iskola u. 10. (hrsz.: 44) szám alatti óvoda megnevezésű ingatlanon meglévő iskola épület átalakítására 7.011 eFt + ÁFA, mindösszesen 8.764 eFt összegű beruházás végrehajtását határozza el.

A Hajdúnánás, Baross u. 11/a. szám alatti ingatlanon meglévő épületben kollégium kialakításához 24.934 eFt, a Hajdúnánás, Iskola u. 10. szám alatti iskola épület átalakítására 8.325 eFt, összesen 33.259 eFt összegű beruházási hitel felvételét határozza el a Magyar Fejlesztési Bank Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogramja keretében az alábbiak szerinti feltételekkel:

- a hitel futamideje: 10 év;
- türelmi idő: 2 év;
- rendelkezésre tartási idő: 1 év;
- a hitel fedezete: a beruházással érintett ingatlanok;
- kamaton kívül más díj nem számítható fel;
- bírálati szempont: a kamat mértéke.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak megfizetésére és ezen kötelezettséget a hitel futamideje alatti éves költségvetésekbe betervezi.

A képviselő-testület a beruházás 1.313 eFt és 439 eFt, összesen 1.752 eFt összegű önerejét, valamint a hitel 2011. évi kamatait a 2011. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület kinyilatkozza, hogy jelen kötelezettségvállalás nem esik a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 88. §-ának tiltó rendelkezései alá.

A képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92/A. § (2) bekezdése alapján megismerte Remenyikné Kovács Róza (MKVK: 005101) bejegyzett költségvetési minősítésű könyvvizsgálónak a tervezett kötelezettségvállalással kapcsolatos véleményét, és a határozatot annak figyelembevételével minősített többséggel hozta meg.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Hajdúnánáson fiókkal rendelkező és a hitelprogramban résztvevő hitelintézetek körében pályázati eljárás lefolytatásáról, valamint felhatalmazza a győztes ajánlattevővel a hitelszerződés megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. július 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. június 8-án** – szerdán – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

224/2011. (VI. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 184/2011. (V. 26.) számú Képviselő-testületi Határozatot hatályon kívül helyezi, és a 142/2011. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatával elfogadott, szociális étkeztetés, a házi segítségnyújtás, az idősek napközbeni ellátása, valamint az idősek átmeneti elhelyezése szociális szolgáltatásokra vonatkozó ellátási szerződést módosítja, és a melléklet szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert a módosított feladat-ellátási szerződés aláírására és a Hajdúnánási Református Egyházközség (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 2. szám) értesítésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. június 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **Hajdúnánás Városi Önkormányzat** (székhely: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.; adóigazgatási szám: 15372662-2-09; képviselő: Szólláth Tibor polgármester), továbbiakban **Átadó**, másrészről a **Hajdúnánási Református Egyházközség** (székhely: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 2. sz.; adóigazgatási szám: 19851598-2-09; képviselő: Gacsályi Gábor elnök-lelkész, és Dombi Imre gondnok), továbbiakban **Átvevő** között az alábbi feltételekkel:

Szerződő felek a közöttük létrejött 2011. május 26-án kelt, 10993-3/2011. számú ellátási szerződés-módosítást hatályon kívül helyezik.

Szerződő felek a 2011. április 29-én kelt, 10993-1/2011. számú, a szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, idősek napközbeni ellátása, valamint idősek átmeneti elhelyezése szociális szolgáltatásokra vonatkozó ellátási szerződést közös megegyezéssel, az alábbiak szerint módosítják.

1. A szerződő felek azonosító adatai kiegészülnek az adóigazgatási számokkal az alábbiak szerint:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat (székhely: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.)
adóigazgatási szám: 15372662-2-09;

Hajdúnánási Református Egyházközség (székhely: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 2. sz.)
adóigazgatási szám: 19851598-2-09;

2. A 9. pontban „Az intézményvezető az ellátott írásos kérelme alapján méltányosságból dönthet a személyi térítési díj csökkentéséről.” szövegrész helyébe az „Amennyiben az ellátott olyan rendkívüli élethelyzetbe (váratlan családi esemény, baleset, elemi kár bekövetkezése) kerül, amely miatt a személyi térítési díj megfizetése rendkívüli terhet róna rá, az ellátott írásbeli kérelmére az intézményvezető legfeljebb 50%-kal csökkentheti, vagy legfeljebb két hónapra elengedheti a fizetendő személyi térítési díjat.” szövegrész kerül.
3. A 20. pont kiegészül az alábbi szövegrésszel:
„Vállalja, hogy az önkormányzatot terhelő statisztikai adatszolgáltatási kötelezettséghez kapcsolódó adatokat az önkormányzat részére átadja, illetve a szociális szolgáltatások ellátásához kapcsolódó, jogszabályok által meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségeket határidőben teljesíti.”
4. A 23. pont kiegészül az alábbi szövegrésszel:
„Az Átadó jogosult felmondani jelen szerződést, ha az Átvevő a szerződésben vállalt kötelezettségeit nem teljesíti és ezáltal a gondozottak ellátása veszélybe kerül. A gondozottak ellátása akkor tekinthető veszélyeztetettnek, ha az irányadó jogszabályok alkalmazásával sor kerül a veszélyeztetettség ellenőrzésre jogosult hatóság által történő megállapítására. A szerződés felmondása esetén az Átadó gondoskodik az ellátottak további elhelyezéséről és az intézmény további működtetéséről. Ebben az esetben az Átvevő köteles megtéríteni az Átadó ezzel kapcsolatban felmerült kárát, amelyet maximum 3 hónap időtartamra, napi 50.000,- Ft-ban állapítanak meg a felek, és amelyet az Átvevő havonta, a tárgyhónapot követő 10. napjáig megfizet a Hajdúnánás Városi Önkormányzat OTP Bank NyRt. Hajdúnánási Fiókja által vezetett 11738077-15372662 számú pénzforgalmi számlára. Az Átvevő köteles továbbá az Átadó részére az 5. pontban meghatározottak szerint átvett vagyontárgyakat visszajuttatni.”

5. Jelen ellátási szerződés módosítás érvényes létrejöttéhez Hajdúnánás Város képviselő-testületi és a Hajdúnánási Református Egyházközség Presbitériumának hozzájárulása szükséges. Jelen szerződés módosítást Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 224/2011. (VI. 08.) számú Képviselő-testületi Határozata, és a Hajdúnánási Református Egyházközség Presbitériumának/2011. számú határozata hagyta jóvá.
6. A felek között létrejött 10993-1/2011. számú ellátási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
7. Jelen szerződés módosítás 2011. július 1-én lép hatályba.

Ezen kettő (2) oldalból álló szerződés módosítást a felek elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Hajdúnánás, 2011. június 8.

Szólláth Tibor
polgármester

Gacsályi Gábor
elnök-lelkész

Dombi Imre
gondnok

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. június 8-án** – szerdán – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i* üléséről készült jegyzőkönyvből:

225/2011. (VI. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Gondozási Központjának az érintett közalkalmazott jogviszonyának a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25. § (2) bekezdésének a) pontja alapján történő megszüntetésére irányuló kérelmét megismerte és jóváhagyja.

A képviselő-testület a jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére tekintettel 2011. évi költségvetésének általános tartaléka terhére a 3.683.000,- Ft összeget a Szociális Gondozási Központ számára biztosítja.

A képviselő-testület felkéri az intézmény vezetői feladatok ellátásával, és a munkáltatói jogok gyakorlásával megbízott közalkalmazottját, hogy az érintett közalkalmazott jogviszonyának megszüntetése során a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény vonatkozó rendelkezései szerint járjon el.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. június 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. június 8-án** – szerdán – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

226/2011. (VI. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 15. § (1) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő, hajdúnánási 2814. hrsz-ú, a valóságban a Hajdúnánás, Mártírok útja 14. szám alatti ingatlannal kapcsolatban a 2010. november 26-án kelt, 19859-3/2010. számú bérleti szerződés alapján a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) további bérleti jogviszonyt létesítsen, továbbá engedélyezi a szerződés szerinti hasznosítási céltól való eltérést.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) ügyvezető igazgatóját értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. június 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző