

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **333/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 318/2011. (VIII. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat harmadik bekezdésének első felsorolási pontját az alábbiak szerint módosítja, a határozat többi rendelkezésének változatlanul hagyása mellett:

- „Bocskai István Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat 172 fő”

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az intézmény vezetőjének értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **334/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; Egészségügyi és Szociális; valamint Városfejlesztési Bizottságainak a 2011. január-augusztus havi munkájáról szóló beszámolókat megismerte és azokat elfogadja.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **335/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Okmányirodájának 2009-2010. évi munkájáról és ügyintézéséről szóló beszámolót megismerte és azt elfogadta.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **336/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Bölcsőde 2010. évben végzett munkájáról szóló beszámolót megismerte és azt elfogadja.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **337/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 9. § (4) bekezdése, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény munkahelyre kinevezi, és 2011. november 01. napjától 2016. október 31. napjáig magasabb vezető, igazgató beosztás ellátásával

**Buczko József**

4080 Hajdúnánás, Magyar u. 90. szám szám alatti lakost bízza meg.

A képviselő-testület az intézményvezető illetményét az alábbiak szerint állapítja meg:

Kjt. szerinti garantált illetmény: (H/12)	<b>218.855,- Ft</b>
További szakképesítés, szakképzettség elismerése: ( 7%)	<b>15.320,- Ft</b>
Garantált illetmény összesen:	<b>234.175,- Ft</b>
Összesen kerekítve:	<b>234.200,- Ft</b>
Vezetői pótlék: (225 %) 2016. 10. 31-ig	<b>45.000,- Ft</b>
<b>Mindösszesen:</b>	<b>279.200,- Ft</b>

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezés, valamint magasabb vezetői megbízás fentiek szerinti elkészítéséről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **338/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a hajdúnánási iskolaegészségügyi feladatok ellátásának módosításáról szóló előterjesztést és a nevelési-oktatási intézményekben történt átszervezések okán az iskolaegészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (X. 03.) NM rendelet figyelembe vétele mellett a 2011/2012. tanévtől kezdődően a melléklet szerint dönt Hajdúnánás iskolaegészségügyi feladatainak biztosításáról.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az érintett háziorvosokkal kötött vállalkozási szerződések mellékleteinek jelen határozat szerinti módosításáról.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **339/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményeinek villamos energia beszerzése, a belterületi utak fejlesztése pályázathoz engedélyezési terv, a kerékpárforgalmi hálózatfejlesztési pályázathoz projektterv és tervdokumentáció illetve közösségi közlekedés fejlesztése pályázathoz megvalósíthatósági tanulmány és tervdokumentáció készítésének szolgáltatás megrendelése miatt szükségessé váló közbeszerzési eljárás lefolytatása okán, illetve a tervben szereplő közoktatási intézmény funkcionális felújításához, átalakításához szükséges engedélyes terv közbeszerzés megindításának tervezett időpont módosítása okán, a 279/2011. (VII. 26.) számú Képviselő-testületi Határozattal elfogadott „Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi összesített közbeszerzési terv”-ét a melléklet szerint módosítja.

Kinyilvánítja azt a szándékát, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségessége előre nem látható okból, vagy egyéb változásból az év folyamán felmerülne, úgy a törvényi előírásoknak eleget téve, az önkormányzat közbeszerzési tervét az eljárás megindítása előtt módosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának (továbbiakban: Szabályzat) előírásai alapján a közbeszerzési eljárások megindítását rendelje el, és gondoskodjon az eljárások lefolytatásáról. Felkéri továbbá, hogy a Szabályzat előírása alapján biztosítsa a közbeszerzési terv nyilvánosságát.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** folyamatos

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**HAJDÚNÁNÁS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**  
**2011. évi közbeszerzési terve**  
3. sz. módosítás után egységes szerkezetben

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	Támogatásból megvalósuló közbeszerzés esetén a pályázat megnevezése (adott esetben)
<b>I. Árubeszerzés</b>					
Hajdúnánás település közigazgatási területén meglévő közvilágítási rendszer működtetésének ellátásához elektromos energia továbbá Hajdúnánás Városi Önkormányzat és intézményeinek villamos energia beszerzése	09.30.00.00-2	nemzeti	Hirdetmény közzétételével induló általános egyszerű (Kbt. 249.§ (1) bekezdés)	2011. szeptember	
<b>II. Építési beruházás</b>					
Hajdúnánás, Baross u. 11/a sz. 5192. hrsz alatti ingatlanon meglévő iskolaépület átalakítása	45.26.27.00-8	nemzeti	Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti általános egyszerű	2011. június	
<b>III. Szolgáltatás-megrendelés</b>					
Közoktatási intézmény funkcionális felújításához, átalakításához szükséges engedélyes terv	71.32.00.00-7	nemzeti	a Kbt. 40. § (2) bekezdésre tekintettel a Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti általános egyszerű	2011. október	Észak-Alföldi Operatív Program (ÉAOP-4.1.1./A-11)



Hajdúnánáson önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése pályázathoz engedélyezési terv készítése	71.32.00.00- 7	nemzeti	a Kbt. 40. § (2) bekezdésre tekintettel a Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti általános egyszerű	2011. szeptember	Észak-Alföldi Operatív Program (ÉAOP- 3.1.2./A-11)
Térségi kerékpárforgalmi hálózatfejlesztési pályázathoz projektterv és tervdokumentáció	71.32.00.00- 7	nemzeti	a Kbt. 40. § (2) bekezdésre tekintettel a Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti általános egyszerű	2011. szeptember	Észak-Alföldi Operatív Program (ÉAOP- 3.1.3./A-11)
Közösségi közlekedés fejlesztése pályázathoz megvalósíthatósági tanulmány és tervdokumentáció készítése	71.32.00.00- 7	nemzeti	a Kbt. 40. § (2) bekezdésre tekintettel a Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti általános egyszerű	2011. szeptember	Észak-Alföldi Operatív Program (ÉAOP- 3.1.4./A-11)
<b>IV. Építési koncesszió</b>					
–					
<b>V. Szolgáltatási koncesszió</b>					
–					

A módosítás Hajdúnánás Városi Önkormányzat 339/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatával került elfogadásra.

Hajdúnánás, 2011. szeptember 22.

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **340/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy Hajdúdorog és Görbeháza településekkel közösen pályázatot kíván előkészíteni a Regionális Operatív Program keretében „Közösségi közlekedés fejlesztése” tárgyú pályázathoz (kódszám: ÉAOP–3.1.4/A-11), infrastrukturális fejlesztések megvalósítása a közösségi közlekedés alapfeltételrendszerének a fejlesztése, biztosítása érdekében, az országos, helyi és városi közlekedés gyorsabbá, biztonságosabbá és színvonalasabbá tétele érdekében.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő előkészítéséhez és a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 10.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **341/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az integrált ügyfélszolgálat kialakítására vonatkozó tájékoztatót megismerte.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy az integrált ügyfélszolgálat kialakításáról, annak elhelyezéséről a járásközpontok meghatározása után, ismételt előterjesztés keretében dönt.

A képviselő-testület fontosnak tartja továbbá a Hajdúnánási Rendőrkapitányság vezetőjével történő egyeztetést a rendvédelmi szervnek a rendőrségi épület felújításának idejére történő elhelyezésével kapcsolatban.

Felkéri a polgármestert a Hajdúnánási Rendőrkapitányság vezetőjével történő egyeztetésre, annak értesítésére és az előterjesztés elkészítésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 15. - az értesítésre

folyamatos - az egyeztetésre

folyamatos - az előterjesztés elkészítésére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **342/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a 34/2011. (I. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásáról a város közoktatási intézményrendszerének átszervezése során elvégzett feladatokról szóló tájékoztatót úgy határoz, hogy a 34/2011. (I. 27.) számú Képviselő-testületi Határozatot azzal módosítja, hogy a Hajdúnánás város közoktatási intézményrendszerének átszervezéséhez kapcsolódó feladatok elvégzésének véghatáridejét 2011. november 30. napjában határozza meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az OKTADOR Bt. (4200 Hajdúszoboszló, Török u. 3. szám) tanácsadó céggel kötött megállapodás módosításáról és ismételt tájékoztató készítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30. - megállapodás módosítására  
2011. december 31. - tájékoztató készítésére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **343/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évben beadott pályázatok állásáról szóló tájékoztatót megismerte és azt elfogadja.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **344/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a YESA CE közhasznú egyesület (Handelskai 265, 1020 Bécs Ausztria, képviselőjében: Veronika Stenzel ügyvezető igazgató) által elkészített geotermia alapú térségi beruházás feltételeiről szóló előzetes tanulmány tartalmát megismerte és azt jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a YESA CE közhasznú egyesület képviselőit a képviselő-testület döntéséről értesítse, a geotermia alapú térségi beruházás feltételeinek megvizsgálása kapcsán további egyeztetéseket folytasson, továbbá a témával érintett pályázati lehetőségek felkutatásáról gondoskodjon, és tájékoztatását a későbbiek folyamán tárja a képviselő-testület elé.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30. - az értesítésre  
folyamatos a tájékoztatásra, egyeztetésre

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **345/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 274/2011. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatát hatályon kívül helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Mirkó Sándor 3351 Verpelét, Dimitrov utca 14. szám alatti lakost értesítse.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 07. - az értesítésre

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **346/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám), mint a társasház közös képviselőjének kérelmének megfelelően úgy határoz, hogy támogatja a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház kiegészítő hőszigetelési és csapadékvíz elleni tetőszigetelési munkáit azzal, hogy a társasházban lévő, összesen 12 db önkormányzati tulajdonú lakásra eső 855.154,- Ft bruttó összeget biztosítja.

A képviselő-testület a fent megjelölt 855.154,- Ft bruttó összeget az önkormányzatot megillető, a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasházban lévő 13 db önkormányzati tulajdonú lakás fűtési rendszerének felújításához befizetett többlet saját önerő összegéből biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.), mint a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház közös képviselőjét értesítse.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 07. - az értesítésre

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **347/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megerősítve a 103/2010. (III. 18.) számú Képviselő-testületi Határozatban foglaltakat, a „Bocskai” Lakásszövetkezet (4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 41. szám) által a kezelésében lévő 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 18-26. szám alatt található, 80 lakásos lakótömb 16 db gyűjtőkéményének felújításához az Egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) felújításának támogatása Programra benyújtott, LFP-2009-LA-7-10-05-35 azonosítószámú nyertes pályázat alapján megvalósuló bruttó 18.700.000,- Ft összegű beruházás 12.300.000,- Ft összegű önereje felének, 6.150.000,- Ft-nak viselésére 61 hónapig 105.180,- Ft/hó támogatást, valamint az egyszeri költségekre 160.100,- Ft támogatást biztosít a „Bocskai” Lakásszövetkezet számára az elkülönített lakáslap terhére.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét a 2012-2017. évi költségvetéseibe betervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a 2012-2017. évi költségvetések készítésekor gondoskodjon az adott évet terhelő támogatás tervezéséről, valamint a képviselő-testület döntéséről a „Bocskai” Lakásszövetkezetet értesítse.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30. - a kiértesítésre  
folyamatos a költségvetésekben való tervezésre

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **348/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Bocskai” Lakásszövetkezet (4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 41. szám) által a kezelésében lévő 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 18-26. szám alatt található, 80 lakásos lakótömb 16 db gyűjtőkéményének felújításához az Egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) felújításának támogatása Programra benyújtott, LFP-2009-LA-7-10-05-35 azonosítószámú nyertes pályázat alapján megvalósuló bruttó 18.700.00,- Ft összegű beruházás pénzügyi lebonyolítására a „Bocskai” Lakásszövetkezettel megkötendő, a határozat mellékletét képező, támogatási szerződés tervezetét megismerte és azt elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## Támogatási szerződés

Mely létrejött egyrészről a „**Bocskai**” **Lakásszövetkezet** (képviselő: Ádám Sándor, igazgatóság elnöke) 4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 41. (a továbbiakban: Lakásszövetkezet)

másrészről a **Hajdúnánás Városi Önkormányzat** (képviselő: Szólláth Tibor, polgármester) 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. (a továbbiakban: Önkormányzat)

között alulírott helyen, évben és napon a következő feltételekkel:

1./ A felek a Hajdúnánás, Óvoda u. 18-26. szám alatti lakóépület 16 db gyűjtőkéményének felújítása céljából, az LFP-2009-LA-7-10-05-35 azonosítószámon elnyert támogatással megvalósuló beruházás kivitelezési költségének viselésére illetőleg a kivitelezéssel kapcsolatos feladatokra a következőkben állapotodnak meg.

2./ A beruházás kivitelezési teljes költsége bruttó 18.700.000,- Ft, ennek finanszírozásához a Lakásszövetkezet az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt-től 12.300.000,- Ft összegű hitelt vesz igénybe, mely a beruházás teljes költségének 65,78 %-a.

3./ A felvett hitelösszeg a Bocskai Lakásszövetkezet által külön a beruházás lebonyolítására nyitott, a szövetkezet költségvetési elszámolási számla alszámláján kerül jóváírásra, melyről a kivitelezéssel kapcsolatos költségek finanszírozása történik.

A finanszírozás módja: a Lakásszövetkezet hívja le a műszaki ellenőr által leigazolt kivitelezői számla 65,78 %-ának megfelelő hitelösszeget, melyet a Lakásszövetkezet határidőre elutal a kivitelezőnek. A számla állami támogatással fedezett részét a szövetkezet a számla szerinti fizetési határidőre, vagy legkésőbb a támogatás megérkezését követően haladéktalanul utalja a kivitelezőnek.

4./ Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat és a Lakásszövetkezet a beruházás összegének 65,78 %-át 1/2-ed 1/2-ed részben kívánja fedezni, ezért a Lakásszövetkezet által felvett hitel törlesztésére az Önkormányzat a hitel felvételtől illetve a törlesztés megkezdésétől számított 61 hónapig a Lakásszövetkezet, illetve a lakók által megfizetendő havi befizetés felét, 105.180,- Ft/hó összeget köteles minden hónap 12. napjáig a Lakásszövetkezet felújítási számlájára átutalni.

5./ Megállapodnak a felek továbbá abban, hogy a lakás-takarékpénztári számlanyitással, a hitellel kapcsolatos egyéb egyszeri költségként jelentkező költségeket, valamint hat havi lakás-takarékpénztári befizetést szintén fele-fele arányban viselik, így ezen költségek felét (előzetes számítás szerint) 160.100,- Ft-ot az Önkormányzat egy összegben – a Lakásszövetkezet által benyújtott számla alapján – a számla benyújtásától számított 15 napon belül köteles a Lakásszövetkezet erre a célra elkülönített 11738077–20013554 számú számlájára átutalni.

6./ A felek tudomásul veszik, hogy a beruházás további fedezete 80 db lakásra a tulajdonosok által felvett lakás-takarékpénztári hitel.

7./ A felek a beruházással kapcsolatos egyéb költségeket az alábbiak szerint viselik:

- A beruházási érték, ha  
A.)
- közbeszerzési határértéket eléri a beruházás várható értéke, akkor a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény előírásai szerint kell lebonyolítani a kivitelező kiválasztását. A közbeszerzési eljárással kapcsolatban felmerülő díjat a Lakásszövetkezet fizeti.
- A közbeszerzési eljárásra a felhívást a Lakásszövetkezet adja ki, és a törvény szerinti közbeszerzésre jogosult szervezet értékelése szerint kerül kiválasztásra a kivitelező, a Lakásszövetkezet véleményének kikérésével. A pályázati dokumentumok elkészítésének díját a Lakásszövetkezet fizeti, a pályázati dokumentumok kiadásával keletkező bevétel azonban a Lakásszövetkezetet illeti meg.
- A közbeszerzési közzétételi díjat a Lakásszövetkezet fizeti.
- A közbeszerzés lebonyolításával és a műszaki ellenőrzéssel megbízott vállalkozóval az Önkormányzat és a Lakásszövetkezet közösen tartja a kapcsolatot. A közbeszerzés lebonyolításával és a műszaki ellenőrzéssel kapcsolatban felmerülő díjakat a Lakásszövetkezet fizeti.

B.)

- ha a közbeszerzési határértéket nem éri el a beruházás várható értéke, akkor közbeszerzési eljárást a beruházó nem köteles kiírni, de a kivitelezők kiválasztását a vonatkozó jogszabályok szerint kötelesek lefolytatni közbeszerzésre jogosult szakember segítségével, melynek költségeit a Lakásszövetkezet fizeti.
- A kivitelező kiválasztás lebonyolítójával és a műszaki ellenőrzéssel megbízott vállalkozóval az Önkormányzat és a Lakásszövetkezet közösen tartja a kapcsolatot. A lebonyolítással és a műszaki ellenőrzéssel kapcsolatban felmerülő díjakat a Lakásszövetkezet fizeti.

8./ A felek a megállapodnak, amennyiben a kivitelező kiválasztásának eredményeként a beruházás kivitelezési teljes költsége alacsonyabb lesz, mint 18.700.000,- Ft, úgy a szerződést ennek megfelelően módosítják, ha a kivitelezési költség nem lesz alacsonyabb, akkor a szerződés nem kerül módosításra.

9./ A felek a támogatási szerződést elolvasták, tartalmát megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Hajdúnánás, 2011. szeptember 30.

.....  
Bocskai Lakásszövetkezet  
Képviselő: Ádám Sándor

.....  
Hajdúnánás Városi Önkormányzat  
Képviselő: Szólláth Tibor  
polgármester

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **349/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdése értelmében úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási 0996/2. hrsz-ú, 7125 m<sup>2</sup> nagyságú, saját használatú út megnevezésű ingatlan versenytárgyalásos pályázati eljárás útján kívánja értékesíteni az alábbi feltételekkel:

- a kiinduló licitár 1.070.000,- Ft,
- a pályázat benyújtásával egy időben a kiinduló licitár 10 %-át bánatpénzként az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára (11738077-15372662) kell átutalni, pénztárába befizetni, a nyertes pályázónál ez az összeg beszámít a vételárba;
- a nyertes pályázó a bánatpénzzel csökkentett vételárat az adásvételi szerződéssel egyidejűleg átutalással köteles megfizetni az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára (11738077-15372662);
- a tulajdonjog átruházással kapcsolatos összes költség a vevőt terheli;
- a terület esetleges, szükség szerinti kimérettetésének költsége az önkormányzatot anyagilag nem terhelheti, azt a nyertes pályázó saját költségén elvégeztetheti,
- a pályázaton az nyeri el a vételi jogot, aki magasabb vételi árat ajánl.

A pályázat beérkezési határideje: 2011. november 4. 16,00 óra  
Versenytárgyalás, licitálás: 2011. november 7. 9,00 óra

A pályázat személyesen adható be a Polgármesteri Hivatal fszt. 41. irodájában, zárt borítékban „Pályázat a hajdúnánási 0996/2. hrsz.-ú ingatlan megvásárlásra” felirattal.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, az önkormányzat honlapján valamint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláin kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről, a versenytárgyalás lefolytatásáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 15. - a pályázat megjelentetése  
2011. november 15. - a szerződés megkötése

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **350/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 298/2011. (VII. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásáról szóló előterjesztést megismerve - az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) bekezdése és 10. § (3) bekezdése alapján - úgy határoz, hogy - az átminősítést követően és a lefolytatott értékesítési pályázati eljárás esteleges sikertelensége esetén - az önkormányzat tulajdonát képező, 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 107. szám alatti, 204. hrsz-ú, „Kivett óvoda” művelési ágú, 1126 m<sup>2</sup> területű, forgalomképes ingatlant versenytárgyalás keretében, bérbeadás útján kívánja hasznosítani, az *alábbi* bérbeadási feltételekkel:

- a felek a bérleti szerződést 2012. január 01. és 2016. december 31. közötti, 5 éves határozott időtartamra kötik,
- a felek a bérleti szerződésben 3 hónapos felmondási időt kötnek ki,
- a kiinduló licitár bérleti díja 150.000,- Ft + ÁFA/hó,
- a bérleti díjat évenként az infláció mértékével emelni,
- a pályázók a felmerülő rezsi költségek megfizetését vállalják,
- a pályázók közül az nyeri el a bérleti jogot, aki a nyílt versenytárgyaláson magasabb bérleti díjat ajánl,
- a pályázóknak a versenytárgyalásra vonatkozó ajánlat benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal pénztárába befizetendő bánatpénz összege 150.000,- Ft.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, a Helyi Televízió Képújságjában, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy az átminősítést követően a pályázat közzétételéről és a versenytárgyalás lefolytatásáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 18. - a pályázat kiírására

2011. december 10. - a bérleti szerződés megkötésére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **351/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyermekklinika Alapítványa „Gyermekeinkért” Közhasznú Alapítvány (4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98. szám) kérelmét megismerte, tekintettel azonban az önkormányzat szűkös anyagi körülményeire, azt nem kívánja támogatni.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Gyermekklinika Alapítványa „Gyermekeinkért” Közhasznú Alapítványt (4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98. szám) értesítse.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **352/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdésében, illetőleg az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Dorogi u. 3. szám alatti, 15 m<sup>2</sup> alapterületű, 3. számú garázst pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra. A kiinduló licitár 250,- Ft/m<sup>2</sup>/hó.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újság legalább 3 egymást követő számában és az önkormányzat honlapján folyamatosan kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérbeadásnak az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 15. - a pályázat kiírására és folyamatosan

2012. január 31. - a szerződés megkötésére

2012. február 15. - az előterjesztés elkészítésére (szükség szerint)

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **353/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdésében, illetőleg az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti, 17 m<sup>2</sup> alapterületű, 14. számú garázst versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra.

A kiinduló licitár vonatkozásában az 57/2008. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozatban a gépjárműtárolás céljára használt garázs bérleti díjként meghatározott 500,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összeg érvényes.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újság legalább 3 egymást követő számában és az önkormányzat honlapján folyamatosan kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérbeadásnak az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 15. - a pályázat kiírására és folyamatosan

2012. január 31. - a szerződés megkötésére

2012. február 15. - az előterjesztés elkészítésére (szükség szerint)

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **354/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdésében, illetőleg az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Irányi u. 1 szám alatti, 17 m<sup>2</sup> alapterületű, 2. számú garázst pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra. A kiinduló licitár 500,- Ft/m<sup>2</sup>/hó.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újság legalább 3 egymást követő számában és az önkormányzat honlapján folyamatosan kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérbeadásnak az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 15. - a pályázat kiírására és folyamatosan

2012. január 31. - a szerződés megkötésére

2012. február 15. - az előterjesztés elkészítésére (szükség szerint)

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **355/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzati Képviselő-testülete kinyilvánítja azt a szándékát, hogy a fenntartásában működő Kéky Lajos Városi Művelődési Központot (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) 2011. december 31. napjával megszünteti és közfeladatait 2012. január 1. napjától átadja az önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) által létrehozni kívánt Nánás Pro Cultura Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére, továbbfoglalkoztatási kötelezettséggel.

Az esetleges átadást követően a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ kezelésében lévő, a feladatellátásához szükséges eszközállomány, illetve az átadás napján meglévő készletek a Nonprofit Kft., mint tevékenységet folytató jogutód szerv tulajdonába kerülnek.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület szándékáról a miniszter véleményének, illetve a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ valamennyi közalkalmazottja előzetes szándéknyilatkozatának beszerzéséről gondoskodjon, majd a miniszter véleményét megismerve azt előterjesztés formájában terjessze a képviselő-testület elé.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 20.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **356/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzati Képviselő-testülete kinyilvánítja azt a szándékát, hogy a Polgármesteri Hivatal Önkormányzati és Szervezési Irodájához tartozó Tourinform Iroda (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) üzemeltetésével az önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) által létrehozni kívánt Nánás Pro Cultura Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot kívánja megbízni, továbbfoglalkoztatási kötelezettséggel.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület szándékáról a Magyar Turizmus Zrt. (1115 Budapest, Bartók Béla út 105-113.) jóváhagyásának beszerzéséről gondoskodjon. A Zrt. véleményét megismerve azt előterjesztés formájában terjessze a képviselő-testület elé. Felkéri továbbá, hogy az érintett közalkalmazott előzetes szándéknyilatkozatának beszerzéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 20.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **357/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Újság főszerkesztői feladatainak állásával - a 342/2009. (XI. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján létrejött megbízást változatlan feltételek mellett meghosszabbítva - 2011. október 01-től október 31-ig terjedő időtartamra

**VARGA LAJOS**  
**4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4/c. szám**  
alatti lakost bízta meg.

Felkéri a polgármestert a képviselő-testület döntéséről való értesítésre, valamint a megbízási szerződés meghosszabbítására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester  
**Határidő:** 2011. szeptember 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **358/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Hajdúnánási Helyi Televízióért Alapítvány (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14.) kuratóriumi elnökének működési támogatás iránti kérelmét és az alapítvány további működését 2.000.000,- Ft-tal támogatja.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a támogatás feltételeiről az alapítvánnyal támogatási szerződést köt a helyi televízió szolgáltatásának folyamatos biztosítása érdekében.

A képviselő-testület a támogatás összegét, 2.000.000,- Ft-ot a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Hajdúnánási Helyi Televízióért Alapítvány részére - tekintettel a képviselő-testület 337/2010. (X. 21.) számú és a 241/2011. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozataira - 2011. november 1-től támogatást nem nyújt, azt 2012. január 1-től a költségvetésében nem tervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a kuratórium elnökét tájékoztassa és felhatalmazza a támogatási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30. - az értesítésre

2011. október 15. - a szerződéskötésre

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **359/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

- I. Hajdúnánás Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 326/2011. (VIII. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatát úgy **módosítja**, hogy a 499/38. hrsz-ú, 51.660 m<sup>2</sup> nagyságú, „gyep, saját használatú út és árok” megnevezésű és a 499/37. hrsz-ú, 10.856 m<sup>2</sup> nagyságú, „közterület” megnevezésű ingatlanok építéshatósági megosztása révén egy 140 m hosszú és 24 m széles kivett közterület, valamint egy 58 m x 62 m (3.596 m<sup>2</sup>, azaz 1000 négyszögöl) nagyságú terület kialakítását határozza el.
  
- II. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Segítséggel Élők Alapítványa (4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 7-9. szám) kérelmét, úgy határoz, hogy a 326/2011. (VIII. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatának a költségviselésre vonatkozó rendelkezéseit **nem módosítja**, az ügyben korábban hozott, fent említett határozatában foglaltak szerint az ingatlanok építéshatósági megosztásának és az ingatlan-nyilvántartási eljárásnak teljes költsége a Segítséggel Élők Alapítványát terheli.

Felkéri a polgármestert, a Segítséggel Élők Alapítványának (4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 7-9. szám) a határozatban foglaltakról való értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **360/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel a 431/2010. (XII. 16.) számú Képviselő-testületi Határozatra, valamint az ÉAOP-4.1.3/B támogatással megvalósuló „A hajdúnánási Városi Bölcsőde kapacitásfejlesztése és szolgáltatási körének szélesítése a hátrányos helyzetű gyermekek esélyeinek javítása érdekében” elnevezésű, ÉAOP-4.1.3/B-2f-2010-0009, azonosítási számú projekt megvalósulására, úgy határoz, hogy 2011. október 1-jétől a Városi Bölcsődében kialakított főzőkonyhát a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6. szám) üzemelteti az alkalmazásában álló két fő dolgozóval.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatóját tájékoztassa, valamint gondoskodjon az alapító okirat módosításáról.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 26. - az értesítésre

2011. október 31. - az alapító okirat módosítására

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **361/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 100 %-os tulajdonában álló, Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6. szám) alapító okiratát módosítja azzal, hogy a Városi Bölcsőde székhelyét (4080 Hajdúnánás, Marx Károly u. 10-12.) a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság telephelyévé teszi, ezzel módosítva az alapító okirat 2. pontját.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatóját tájékoztassa, és egyben felhatalmazza a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 26. - az értesítésre  
2011. október 31. - az alapító okirat módosítására

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **362/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel az ÉAOP-4.1.3/B támogatással megvalósuló „A hajdúnánási Városi Bölcsőde kapacitásfejlesztése és szolgáltatási körének szélesítése a hátrányos helyzetű gyermekek esélyeinek javítása érdekében” elnevezésű, ÉAOP-4.1.3/B-2f-2010-0009, azonosítási számú projekt hatására a Városi Bölcsődében bekövetkező kapacitásfejlesztésére az intézmény álláskeretét 1 fő kiegészítő állással megemeli 2011. október 1-jétől.

2011. október 1-jétől a Városi Bölcsőde engedélyezett álláskerete 12 fő.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről az intézmény vezetőjét tájékoztassa, valamint gondoskodjon az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet határozatnak megfelelő módosításáról.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 26. - az értesítésre  
2011. október 31. - a rendelet módosítására

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **363/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezete (4025 Debrecen, Simonffy u. 44. szám) kérelmét, az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a Hajdúnánás, Dorogi u. 5. szám alatti, önkormányzati tulajdonú épületben lévő, 6 m<sup>2</sup> alapterületű udvari bejárattal rendelkező irodahelyiséget és a 32,4 m<sup>2</sup> alapterületű klubszobát, oktató- és tanácstermet **2012. január 1. napjától 2014. december 31. napjáig** terjedő határozott időtartamra a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezete számára haszonkölcsön szerződés keretében ingyenes használatba adja, szenvedélybetegek közösségi alapellátása céljára.
2. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezetének (4025 Debrecen, Simonffy u. 44. szám) szenvedélybetegek közösségi alapellátása céljára benyújtani kívánt pályázatát, támogatja a közösségi ellátás szociális alapszolgáltatás Hajdúnánáson történő működését.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezete igazgatóját (4025 Debrecen, Simonffy u. 44. szám) értesítse, valamint a haszonkölcsön szerződés elkészítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 23. – értesítésre

2011. október 15. – a haszonkölcsön szerződés elkészítésére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **364/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 13. § (1) bekezdése alapján felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalást a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezetének igazgatójával (4025 Debrecen, Simonffy u. 44. szám) a – Területi Szervezet Hajdúnánás – elhelyezésére szolgáló, az önkormányzat által biztosítandó támogatás feltételeiről és szerződésben történő rögzítéséről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 31. - egyeztetésre, az előterjesztés elkészítésére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **365/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) bekezdésében foglaltak alapján úgy határoz, hogy a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság számára feleslegessé vált HHV-684 forgalmi rendszámú LADA Niva 1.7i típusú személygépkocsit 200.000,- Ft-os vételáron meg kívánja vásárolni.

A képviselő-testület a személygépkocsi ellenértékét, 200.000,- Ft-ot az önkormányzat 2011. évi költségvetésének általános tartalék terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **366/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) és (3) bekezdéseiben foglaltak alapján úgy határoz, hogy a tulajdonába kerülő HHV-684 forgalmi rendszámú LADA Niva 1.7i típusú személygépkocsit üzemeltetésre - tanyagondnoki feladatok ellátására - a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat (4080 Hajdúnánás, Dorogi utca 14. szám), mint üzembentartó részére adja át.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **367/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Huszti István 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. I/6. szám alatti és Bata Lajosné 4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 43. szám alatti lakosok extrém sportok, mint a gördeszkázás, a görkorcsolya vagy a BMX kerékpározás üzéséhez önkormányzati terület biztosításához kapcsolódó kérelmét megismerte - az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) bekezdése alapján -, azt elviekben támogatja.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 3262. hrsz-ú, 4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám alatti ingatlan épületében a tornaterem és a hozzá tartozó épületrész költséghatékony fűtésének, valamint hideg- és melegvízellátásának megoldását követően diáksport üzéséhez kívánja felhasználni. A képviselő-testület továbbá úgy határoz, hogy a skatepark megépítéséről pályázati forrás ismeretében dönt.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Huszti István 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. I/6. szám alatti és Bata Lajosné 4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 43. szám alatti lakosokat értesítse, valamint - az önkormányzat tulajdonában lévő 3262. hrsz-ú, 4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám alatti ingatlan épületében a tornaterem és a hozzá tartozó épületrész költséghatékony fűtésének, valamint hideg- és melegvízellátásának megoldását követően - a diáksport üzéséhez önkormányzati terület biztosítására vonatkozó feltételeket terjesszen a képviselő-testület elé, és pályázati forrás ismeretében ismételt előterjesztés készítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 07. - az értesítésre

2011. december 31. - a feltételek előterjesztésére

pályázati forrás ismeretében ismételt előterjesztésre

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **368/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Vidékfejlesztési Minisztérium a Tanyafejlesztési Program keretében a tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzése és fejlesztése érdekében a települési és térségi fejlesztések támogatására kiírt TP-1-2011 kódszámú pályázatra, „a tanyagondnoki szolgálatok tevékenységének fejlesztésére” kiírt támogatási cél megvalósítására. A pályázat 1.100.000,- Ft összegű összköltségvetésének 90%-a a megpályázni kívánt összeg, amely 990.000,- Ft, és 10 %-a a biztosítandó önrész, amely 110.000,- Ft.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat benyújtása kapcsán a szükséges önerőt, azaz 110.000,- Ft-ot az önkormányzat 2011. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Amennyiben a pályázat elbírálása során az igényeltnél kisebb összegű támogatás kerül megítélésre – tekintettel arra, hogy ebben az esetben is a teljes pályázati tartalmat kell megvalósítani – a támogatás igénybevételeéről a képviselő-testület ismételten dönteni kíván.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő benyújtásáról, és a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **369/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Vidékfejlesztési Minisztérium a Tanyafejlesztési Program keretében a tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzése és fejlesztése érdekében a települési és térségi fejlesztések támogatására kiírt TP-1-2011 kódszámú pályázatra, „a tanyás térségek külterületi földútjainak karbantartását, rendszeres felújítását biztosító gépek, eszközök beszerzése” támogatási cél megvalósítására. A pályázat 11.030.000,- Ft összegű összköltségvetésének 90%-a a megpályázni kívánt összeg, amely 9.927.000,- Ft, és 10 %-a a biztosítandó önrész, amely 1.103.000,- Ft.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat benyújtása kapcsán a szükséges önerőt, azaz 1.103.000,- Ft-ot az önkormányzat 2011. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Amennyiben a pályázat elbírálása során az igényeltnél kisebb összegű támogatás kerül megítélésre – tekintettel arra, hogy ebben az esetben is a teljes pályázati tartalmat kell megvalósítani – a támogatás igénybevételeéről a képviselő-testület ismételten dönteni kíván.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő benyújtásáról, és a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **370/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához.

Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit megismerte, azt elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a támogatás folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2012. évi fordulójának keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntést a Wekerle Sándor Alapkezelő által üzemeltetett elektronikus adatbázisban rögzíti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú nyilatkozat megtételére és felkéri, hogy annak határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

**Felelős: Szólláth Tibor polgármester**

**Határidő:** 2011. október 14.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **371/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Erőforrás Minisztériummal együttműködve kiírja 2012. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot a Nemzeti Erőforrás Minisztérium által javasolt pályázati kiírás szerint.

A képviselő-testület 100 főt 3500,- Ft/hó erejéig támogat, mely összeget az önkormányzat 2012. évi költségvetésében biztosítja.

A benyújtott pályázatokat a képviselő-testület bírálja el.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőben történő kiírásáról, valamint a beérkezett pályázatok képviselő-testületi döntésre való előkészítéséről és előterjesztéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidők:** 2011. október 17. - pályázat kiírása

2011. december 5. - pályázatok elbírálása

2012. február 15. - költségvetésben való tervezésre

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **372/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelemen Gábor 4080 Hajdúnánás, Mikszáth Kálmán u. 10. szám alatti lakos kérelméhez készült előterjesztést megismerve - az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (4) bekezdése alapján - úgy határoz, hogy a 4080 Hajdúnánás, Móricz Zsigmond u. 4. szám alatti, 1081. hrsz-ú ingatlanból az I. számú, 165 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt pályázati úton kívánja értékesíteni bruttó 3.500,- Ft/m<sup>2</sup> áron, azzal az értékesítési feltétellel, hogy a telekalakítással és a tulajdonjog átruházással kapcsolatos összes költség a vevőt terheli.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, a Helyi Televízió Képújságjában, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről, a pályázat lefolytatásáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére.

Felkéri továbbá, hogy Kelemen Gábor Hajdúnánás, Mikszáth Kálmán u. 10. szám alatti lakos határozatban foglaltakról való értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 14. - az értesítésre és a pályázat kiírására  
2011. november 05. - az adásvételi szerződés megkötésére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **373/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdése alapján - úgy határoz, hogy a 4080 Hajdúnánás, Móricz Zsigmond u. 4. szám alatti, 1081. hrsz-ú ingatlanból összesen 1171 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt, a II. számú, 166 m<sup>2</sup> nagyságút 3.500 Ft/m<sup>2</sup> és az V. számú, 1005 m<sup>2</sup> nagyságút bruttó 7.700,- Ft/m<sup>2</sup> kiinduló licitáron, versenytárgyalás keretében kívánja értékesíteni, az alábbi értékesítési feltételekkel:

- a pályázat benyújtásával egy időben a kiinduló licitár 8.319.500,- Ft 10 %-át 831.950,-Ft-ot bánatpénzként az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára (11738077-15372662) kell átutalni,
- a nyertes pályázó a vételárat az adásvételi szerződéssel egyidejűleg átutalással köteles megfizetni az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára (11738077-15372662), - a telekalakítással és a tulajdonjog átruházással kapcsolatos összes költség a vevőt terheli.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, a Helyi Televízió Képújságjában, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről, a versenytárgyalás lefolytatásáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 14. - a pályázat kiírására

2011. november 05. - az adásvételi szerződés megkötésére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 17,00 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **374/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, Ady Endre krt. 33. fszt. 2. szám alatti, 54 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos lakást - 3 éves időtartamra - szociális jelleggel

elsősorban *Vadászi Éva Ilona* Hajdúnánás, **Mártírok u. 5. IV/15. szám alatti,**

másodsorban *Nyerlucz Jánosné* Hajdúnánás, **Ady E. krt. 33. fsz. 3. szám alatti**

*pályázónak* adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló, 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 07.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 17,00 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **375/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Ráti Miklósné** a Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3/C. IV/3. szám alatti, 52 m<sup>2</sup>-es, 1+2fél szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 131/1999. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2002. szeptember 15-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 161/2002. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2005. szeptember 15-ig, illetve a 228/2005. (X. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2008. szeptember 15-ig, majd a 360/2008. (X. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2011. szeptember 15-ig meghosszabbított. Az összesen tizenkettő éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3/C. IV/3. szám** alatti, 52 m<sup>2</sup>-es, 1+2fél szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - **3 évvel, 2014. szeptember 15-ig** meghosszabbítja.

A meghosszabbítás idejére az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló, többször módosított 13/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet 3. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 07.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 17,00 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **376/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Kiskovács Sándorné** a Hajdúnánás, Ady Endre krt. 35. IV/14. szám alatti, 41 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 132/1999. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2002. szeptember 15-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 160/2002. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2005. szeptember 15-ig, illetve a 229/2005. (X. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2008. szeptember 15-ig, majd a 361/2008. (X. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2011. szeptember 15-ig meghosszabbított. Az összesen tizenkettő éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Ady Endre krt. 35. IV/14. szám** alatti, 41 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - **3 évvel, 2014. szeptember 15-ig** meghosszabbítja.

A meghosszabbítás idejére az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló, többször módosított 13/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet 3. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 07.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 17,00 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **377/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Pálfi Antal** a Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 45. II/3. szám alatti, 43 m<sup>2</sup>-es, 1+fél szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 185/2005. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2008. szeptember 30-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 363/2008. (X. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2011. szeptember 30-ig meghosszabbított. Az összesen hat éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 45. II/3. szám** alatti, 41 m<sup>2</sup>-es, 1+fél szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - *a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett* - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - **3 évvel, 2014. szeptember 30-ig** meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 07.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 17,00 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **378/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Zilahi Gyöngyi** a Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7/B. I/3. szám alatti, 27 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 186/2005. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2008. szeptember 30-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 364/2008. (X. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2011. szeptember 30-ig meghosszabbított. Az összesen hat éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7/B. I/3. szám** alatti, 27 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 3 évvel, **2014. szeptember 30-ig** meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 07.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 17,00 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **379/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Szűcs Miklós Mihály** a Hajdúnánás, Dorogi u. 3. 4. ajtószám alatti, 24 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 187/2005. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2008. szeptember 30-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 365/2008. (X. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2011. szeptember 30-ig meghosszabbított. Az összesen hat éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Dorogi u. 3. 4. ajtószám** alatti, 24 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortnélküli lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően – **6,5 hónappal, 2012. április 15-ig** meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 07.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 17,00 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **380/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Rostás István** a Hajdúnánás, Bocskai u. 24. 3. ajtószám alatti, 29 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 201/2008. (V. 22.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2011. június 30-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 270/2011. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2011. szeptember 30-ig meghosszabbított. Az összesen három év és három hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 24. 3. ajtószám** alatti, 29 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortnélküli lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(7) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően – **6,5 hónappal, 2012. április 15-ig** meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 07.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** – csütörtökön – **du. 17,00 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **381/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Kovácsné Giliga Edina** részére a Hajdúnánás, Polgári u. 6. I/11. szám alatti, 45 m<sup>2</sup>-es, 1+fél szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú szolgálati lakást a 11940/2005. iktatószámú határozatával a polgármester, munkaviszonyához kötötten - pályázat mellőzésével, az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményének kikérése mellett - kiutalta 2008. augusztus 31-ig, melyet a 188-1/2008. iktatószámú határozatával a polgármester, munkaviszonyához kötötten - a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága előzetes javaslata alapján - 2011. augusztus 31-ig meghosszabbított. Az összesen hat éves határozott időtartamra, szakember-elhelyezés céljára bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező **Hajdúnánás, Polgári u. 6. I/11. szám** alatti, 45 m<sup>2</sup>-es, 1+fél szobás, összkomfortos szolgálati lakás nem szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 12. § (3) bekezdése alapján - a szerződés lejártát követően - **1 évvel, 2012. augusztus 31-ig** meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 07.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

