

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. május 16-án** – szerdán – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvből:

216/2012. (V. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 179/2011. (V. 13.) számú Képviselő-testületi Határozata alapján beadott, az „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” (KEOP–4.9.0/11-2011-0192) című pályázat támogatási döntéséről szóló tájékoztatót megismerte.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című, KEOP-4.9.0/11-2011-0192 jelű nyertes pályázat támogatási szerződésének aláírására, valamint felkéri, hogy a pályázat lebonyolításához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. június 30. - támogatási szerződésének aláírására
folyamatos - szükséges intézkedések megtételére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. május 16-án** – szerdán – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

217/2012. (V. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 210/2012. (V. 04.) számú Képviselő-testületi Határozatát akként módosítja, hogy az önkormányzat és intézményei 2012. október 1. és 2014. július 1. közötti időszakra vonatkozó földgázbeszerzésének a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján történő lebonyolításával megbízza a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft-t (1138 Budapest, Meder u. 8., cégjegyzékszám: 01-09-893344, adószám: 14198391-2-41), 780 eFt + ÁFA megbízási díj ellenében. Az önkormányzat a megbízási díjat a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően 21 hónap alatt havi egyenlő részletekben fizeti meg.

A képviselő-testület a megbízási díjból 322 eFt-ot az önkormányzat 2012. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosít, 446 eFt-nak a 2013. évi, 223 eFt-nak a 2014. évi költségvetésben való tervezésére kötelezettséget vállal.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a mellékelt megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. szeptember 30. - a közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 4/2012. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet módosítására

2013. január 31.	- a 2013. évi költségvetésben való tervezésre
2014. január 31.	- a 2014. évi költségvetésben való tervezésre

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Hajdúnánás Városi Önkormányzat (székhely: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1., adószám: 15728348-2-09, képviseli: Szólláth Tibor polgármester), mint Megbízó, a továbbiakban: Megbízó,

másrészről

a **Sourcing Hungary Szolgáltató Kft.** (székhely: 1138 Budapest, Meder utca 8. cégjegyzékszám: 01-09-893344, adószám: 14198391-2-41, képviseli: Szentpétery Arnold, ügyvezető), mint Megbízott, a továbbiakban: Megbízott

együtt Felek között, alábbiak szerint:

I. A szerződés tárgya

Megbízó, mint ajánlatkérő megbízásából közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása **földgáz energia** beszerzésre céljából.

II. A tevékenység részletes leírása

- Verseny piaci kilépéshez kapcsolódó szakmai konzultáció.
- Az eljárás ütemtervének kialakítása.
- Költségelemzés, eljárás típusának kiválasztása.
- Közreműködés a közbeszerzési eljárás előkészítő dokumentumok elkészítésében.
- Közbeszerzési feltételrendszer (alkalmassági kritériumok, bírálati szempont) kialakítása.
- Az ajánlati felhívás, az ajánlati dokumentációk elkészítése.
- Eljárás cselekményben történő személyes részvétel (megbízott székhelyén)
- Az eljárás cselekmény helyszínének biztosítása.
- Elektronikus árlejtés alkalmazása (257/2007. (X. 4.) Kormányrendelet szerint)
- Részvétel a bíráló bizottság munkájában (ajánlatok értékelése).
- Az eredményhirdetés lebonyolítása, tájékoztató hirdetmények közzététele.
- Közreműködés az energiakereskedelmi szerződések megkötése során.
- Közbeszerzési eljárás nyilvánossága az üvegzseb törvénynek megfelelően.

III. Felek jogai és kötelezettsége

Megbízott

1. Megbízott kizárólagosan a Megbízó és Kereskedők közötti közvetítői szerepet vállal szerződéskötési lehetőségeket kínálva. A Megbízott hangsúlyozottan kiemeli, hogy nem vállal semminemű felelősséget a Megbízó és Kereskedők között felmerülő jogvitáért. Azokat Megbízó és Kereskedők egymás között rendezik.
2. Megbízott projektvezetőt jelöl ki, aki a II. pontban részletezett feladatokkal kapcsolatban rendelkezésre áll, és szakmailag támogatja a közbeszerzési eljárás lebonyolítását.

3. Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik, illetve azokat – valamint az eljárási cselekményekhez szükséges helyszínt – saját költségére maga biztosítja. Megbízott a Közbeszerzések Tanácsa által a Kbt. 172. § (2) bekezdés ec) pontja szerint vezetett és közzétett hivatalos közbeszerzési tanácsadók névjegyzékében 839-es számon került nyilvántartásba, mint Hivatalos Közbeszerzési Tanácsadó.
4. Megbízott rendelkezik a külön jogszabályban meghatározott mértékű felelősségbiztosítással, melynek mértéke 50 Millió Ft. A kötvény száma: 269517781.
5. Megbízott biztosítja az elektronikus árlejtés szervezéséhez szükséges szakmai háttérrel és IT környezetet. A Megbízott által alkalmazott szoftver megoldás megfelel a 257/2007. (X.4.) Kormányrendeletnek.
6. Megbízott a szerződés teljesítése érdekében közvetített szolgáltatást saját költségére vehet igénybe.
7. Megbízott a közbeszerzési eljárás előkészítését a Megbízó által aláírt megbízási szerződés kézhezvételét követő munkanapon indítja el. Megbízott a jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követően közbeszerzési ütemtervet bocsát a Megbízó rendelkezésére.
8. Megbízott nem vállal felelősséget a Megbízó által szolgáltatott fogyasztási adatok hiányosságáért, helytelenségéért.

Megbízó

1. Megbízó garantálja Megbízott részére, hogy a közbeszerzési eljárás lebonyolításához szükséges Megbízott által igényelt adatokat, információkat rendelkezésre bocsátja, és a kijelölt határidőket betartja.
2. Megbízó kijelenti, hogy a szerződés tárgyában a közbeszerzési eljárás eredményeként az eljárás nyertesével szerződést köt.
3. Megbízó kijelenti, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás felhívásában megjelölt időpontban megkezdődik a teljesítés a nyertes kereskedő részéről, az esetben sikeresnek tekinti a közbeszerzési eljárást és elismeri Megbízott jogosultságát a megbízási díjra.
4. Az esetleges hirdményellenőrzési díj, valamint a dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos költségek Megbízottat terhelik. Megbízottat illeti meg a dokumentáció értékesítéséből befolyt díj.
5. Megbízó kijelenti, hogy a közbeszerzéssel érintett szerződéses időszakra nincsen érvényes, aláírt földgáz energia kereskedelmi szerződése; továbbá a versenyeztetett időszakra előszerződésből, hűségidő vállalásból vagy egyéb, előzetes megállapodásból eredő kötelezettséggel egyik földgáz kereskedő irányába sem tartozik.

IV. A szerződés hatálya és határidői

Felek jelen szerződésben foglalt együttműködése projekt alapú, azaz Felek a szerződést határozott időtartamra, a közbeszerzési eljárás lefolytatásának időtartamára kötik. A szerződés az aláírás napjától a II. pontban szereplő feladatok teljesítéséig hatályos. A szerződés pénzügyi teljesítése az V. pontban leírtaknak megfelelően történik.

V. Megbízási díj

A **II. pontban** rögzített tevékenységekért Megbízottat megbízási díj illeti meg. A megbízási díj mértékét Felek közös megegyezéssel 780 000 Ft + ÁFA, azaz hétszáznyolcvanezer forint + ÁFA mértékben határozzák meg. A szerződés tárgyát képező szolgáltatás áfa köteles, amelynek mértéke a mindenkori érvényes jogszabályokban foglalt mértékű, a szerződéskötéskor 27%.

Megbízott és Megbízó a megbízási díj pénzügyi rendezésével kapcsolatosan részletfizetésben állapodik meg. Felek tudomásul veszik, hogy a részletekben történő számlázás nem számít folyamatos teljesítésnek, mivel a II. pontban rögzített tevékenységet Megbízott már az első számla kiállítása előtt teljesíti.

A megbízási díj összegéről szóló számlát Megbízott Megbízónak a II. pontban részletezett szolgáltatások teljesítését követően állítja ki forintban, havi rendszerességgel, 21 alkalommal. Az első számla kiállítása a II. pontban részletezett szolgáltatások teljesítésének napján, majd azt követően havi rendszerességgel egyenlő mértékben további 20 alkalommal történik.

A számla összegét Megbízó átutalással egyenlíti ki, a Megbízott – számlán szereplő számú – bankszámlájára. A számlák fizetési határideje 30 nap. A fizetési határidő be nem tartása esetén az Megbízó köteles késedelmi kamatot fizetni, amelynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat 7%-kal növelt mértékével azonos a Ptk. 301/A.§-a alapján.

Felek megállapodnak, hogy a közbeszerzési eljárást megindító felhívás Megbízó által történő visszavonása, továbbá Megbízónak felróható okból bekövetkezett eredménytelen eljárás, illetőleg a Kbt. 124.§-a szerinti szerződéskötés vagy a teljesítés Megbízónak felróható okból történő megghiúsulása esetén Megbízott a megbízási díj 80%-ra jogosult a részleteljesítések ellentételezéseként. Ez esetben a számlát Megbízott a Megbízó felé azonnali hatállyal egy összegben jogosult kiállítani. Amennyiben a kereskedőváltásra a megbízónak felróható okból késedelmesen kerül sor (pl. fennálló számlatartozás vagy a korábbi szerződés felmondásának késedelmes megbízó általi postázása), az esetben Megbízott a teljes megbízási díjra jogosult.

VI. Titoktartás

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglalt megállapodások, valamint a Felek által egymáshoz eljuttatott adatok és dokumentumok a lehető legnagyobb mértékben bizalmasak, és annak is kell maradniuk. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítése során tudomásukra jutó valamennyi információt és adatot bizalmasan kezelnek és gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik és esetleges alvállalkozóik is ezen adatokat bizalmasan kezeljék. E rendelkezés nem érinti azon adatok körét, melyek jogszabály – így különösen a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény, a Kbt., az Áht., a 2003. évi XXIV. törvény – alapján nyilvános adatnak tekintendők.

Megbízott a közbeszerzési eljárás során az általa készített valamennyi dokumentum tekintetében szerzői jogát fenntartja, Megbízó azt nem jogosult továbbadni, a megbízási szerződésben nevesített konkrét közbeszerzési eljárástól eltérő célra felhasználni, a felhívás-, dokumentáció- és szerződésmintát harmadik személy részére kiadni. Megbízó nem jogosult a jelen szerződés tárgyát képező közbeszerzési eljárásban Megbízott által rendelkezésre bocsátott dokumentumokat egyéb közbeszerzési eljárásában felhasználni, átdolgozni!

Megbízó jelen szerződés aláírásával hozzájárul, hogy Megbízott az elvégzett tevékenységét referenciaként felhasználja és Megbízó logóját a referenciái között feltüntesse.

VII. Irányadó jog, vitás kérdések rendezése

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

Szerződő Felek egyetértenek abban, hogy a szerződés értelmezésével, teljesítésével, megszüntetésével kapcsolatban közöttük kialakult vitát egymás között, békés úton tárgyalásokkal igyekeznek rendezni. Ennek eredménytelensége esetén Felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

Jelen szerződés 4 egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet szerződő Felek – elolvasás és közös értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt kellően meghatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag írták alá.

Hajdúnánás, 2012. május 17.

Budapest, 2012. május 17.

Szólláth Tibor
polgármester
Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Megbízó képviseletében

Szentpétery Arnold
Ügyvezető
Sourcing Hungary Kft.
Megbízott képviseletében

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. május 16-án** – szerdán – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvből:

218/2012. (V. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat

I.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja értelmében a Bíráló Bizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 134/2012. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal elfogadott közbeszerzési tervben meghatározott „*START Közmunkaprogram eszközbeszerzése*” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

1. A NYÍR-AGROCAR Bt. (4400 Nyíregyháza, Váci M. u. 29.) az **I. részre** vonatkozó, ajánlata **érvényes**, ugyanis az ajánlattevő a hiánypótlást megfelelően teljesítette, így a szerződésteljesítésére alkalmasnak bizonyult, és az ajánlattal egyéb érvénytelenségi ok nem merült fel.
2. A NYÍR-AGROCAR Bt-nek (4400 Nyíregyháza, Váci M. u. 29.) a **II. részre** vonatkozó, ajánlata **érvényes**, ugyanis az ajánlattevő a hiánypótlást megfelelően teljesítette, így a szerződés teljesítésére alkalmasnak bizonyult, s az ajánlattal egyéb érvénytelenségi ok nem merült fel.
3. A Képviselő-testület a „*START – árubeszerzés*” tárgyú közbeszerzési eljárás **I. részét eredményessé** nyilvánítja.
4. A Képviselő-testület a „*START – árubeszerzés*” tárgyú közbeszerzési eljárás **II. részét eredményessé** nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert a határozatból adódó szükséges intézkedések elvégzésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. május 25.

II.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*START Közmunkaprogram eszközbeszerzése*” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

1. A fenti tárgyú közbeszerzési eljárás **I. része nyertesévé** a NYÍR-AGROCAR Bt-t (4400 Nyíregyháza, Váci M. u. 29.), tekintettel arra, hogy egyedüli érvényes ajánlatot benyújtóként a nevükhöz fűződik az összességében legelőnyösebb ajánlat.
2. A fenti tárgyú közbeszerzési eljárás **II. része nyertesévé** a NYÍR-AGROCAR Bt-t (4400 Nyíregyháza, Váci M. u. 29.), tekintettel arra, hogy egyedüli érvényes ajánlatot benyújtóként a nevükhöz fűződik az összességében legelőnyösebb ajánlat.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőt értesítse, valamint az eljárás nyertesével a szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. május 16-án** – szerdán – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvből:

219/2012. (V. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Miklós Hajdúnánás, Tar Kálmán u. 1/A. szám alatti lakos kérelméhez készült előterjesztést megismerve - az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, módosított 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1) bekezdése alapján hozzájárul a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége Útügyi Osztályánál folyamatban lévő IX-T-002/461-4/2012. ügyiratszámú Hajdúnánás, Tar Kálmán u. 1/A. szám alatti motel és csárda parkoló és út építési engedélyezési eljáráshoz, a Hajdúnánás, Tar Kálmán u. 1643/2. hrsz-ú ingatlan közúti megközelítéséhez az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási **1639.** hrsz-ú „kivett árok” művelési ágú, 1700 m² területű, forgalomképtelen ingatlanon és az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **1638.** hrsz-ú, „kivett közpark” művelési ágú, 2925 m² területű, forgalomképtelen ingatlanon keresztül, és a megközelítéshez szükséges közlekedési létesítmény és az 5 db parkoló kialakításához – Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft. által készített, 38/2011 tervszámú közlekedési terv alapján – a tulajdonosi hozzájárulását az *alábbi* előírások betartása mellett adja meg:

- A hozzájárulás nem jelenti a terület feletti rendelkezési jog megszerzését.
- A hozzájárulás nem mentesít egyéb engedélyek beszerzése alól.
- A kivitelezéssel okozott esetleges károk a jogosultat terhelik.
- A kérelmezőnek saját költségén kell kiépíteni a közlekedési létesítményeket.
- A közlekedési létesítmény és a parkolók is az Önkormányzat tulajdonában maradnak, az igénybevevő sem tulajdonjogot, sem kizárólagos használati jogot nem szerezhethet felettük.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről az Nagy Miklós 4080 Hajdúnánás, Tar Kálmán u. 1/A. szám alatti lakost értesítse és gondoskodjon az ÖR 5. § (1)-(3) bekezdései alapján a szerződés megkötéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. május 30. illetve folyamatos

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. május 16-án** – szerdán – **du. 15,30 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli zárt* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

220/2012. (V. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 13/2012. (III. 30.) Önkormányzati Rendelettel módosított 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 3. §-a alapján úgy határoz, hogy a vételi ajánlatot kíván tenni a TIGÁZ Zrt. (4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184. szám) tulajdonát képező, 3700/3 hrsz-ú, 2427 m² nagyságú ingatlan tulajdonjogának a megszerzésére. A képviselő-testület az ajánlattételi összeget maximum 5.000.000,- Ft keretösszegben állapítja meg.

A képviselő-testület az ingatlanvásárlás költségét az önkormányzat 2012. évi költségvetési tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza az ajánlattételre, illetve nyertes pályázat esetén az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. május 25. - ajánlattétel

2012. október 31. - szerződés megkötése

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző