

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. augusztus 15-én** – szerdán – **de. 8,05 órai kezdettel** megtartott **rendkívüli zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

318/2012. (VIII. 15.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Holding Zrt. (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) által elkészített, a tulajdonában lévő Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-re (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) vonatkozó intézkedési tervet megismerte és azt tudomásul veszi **az alábbi javaslatokkal:**

- A Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-nél az ügyvezető, az ágazati vezető, a kontroller és a könyvelő munkakörök pályázati eljárás keretében kerüljenek betöltésre szeptember 30-ig.
- A Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. gondolja át az építőipari tevékenység megszüntetését, és vizsgálja meg annak új keretek közötti működtetését.

A képviselő-testület felkéri a Hajdúnánási Holding Zrt. igazgatóságát, hogy az októberi testületi ülésen számoljon be a végrehajtott intézkedésekről és azok eredményéről.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) értesítéséről -, továbbá a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. és a Hajdúnánás Városi Önkormányzat között létrejött, hatályban lévő szerződések felülvizsgálatáról és szükség esetén azok tárgyában előterjesztés készítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester, Sebő László Igazgatósági elnök

Határidő: 2012. augusztus 31. - értesítésre
folyamatos - szerződések felülvizsgálatára
és előterjesztés készítésére
2012. október 25. - beszámolásra

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. augusztus 15-én** – szerdán – **de. 9,30 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

319/2012. (VIII. 15.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bocskai István Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat 2012. szeptember 1. napjától hatályos alapító okiratát a melléklet szerint az alábbi módosítással fogadja el:

- az 1. pont „Az intézmény neve” részénél törlésre kerül a „Gimnázium” szövegrész,
- az 1.1 pont „Az intézmény rövidített neve” részénél törlésre kerül a „GIMN.” szövegrész,
- a 4. pont „Az intézmény típusa” részénél törlésre kerül a „középiskola” szövegrész,
- a 4. pont „Intézmény egységei: I. Összetett iskola” részénél törlésre kerül a „Gimnázium Iskoláskorú gyermekek nevelése és oktatása 9-12. évfolyamig az érték közvetítő és képességfejlesztő program alapján” szövegrész,
- az 5.pont „A jogszabályban meghatározott közfeladatai” részénél törlésre kerül a „középiskolai” szövegrész,
- a 6. pont „Alaptevékenység” részénél törlésre kerül az „iskoláskorú gyermekek nevelése és oktatása 9-12. évfolyamig az érték közvetítő és képességfejlesztő program alapján” szövegrész,
- a 6. pont „Szakfeladat száma, megnevezése” részénél törlésre kerül a „853111 Nappali rendszerű gimnáziumi oktatás (9-12/13)” szövegrész
- A 14. „Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony” pont kiegészül az alábbi szövegrésszel:
 - „- a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
 - - a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti rendelkezésekről és törvény-módosításokról szóló 2012. évi LXXXVI. törvény”

Felkéri a polgármestert a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. szeptember 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

ALAPÍTÓ OKIRAT

- 1. Az intézmény neve:** Bocskai István Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat
- 1.1 Az intézmény rövidített neve:** BOCSKAI ÁLT. I. AMI. EPSZ.
- 2. OM azonosító:** 031026
- 3. Székhelye:** 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 2-10. szám
- 3.1. Tagintézményei:** Alapfokú Művészetoktatási Intézmény
Egységes Pedagógiai Szakszolgálat
- 3.2 Telephelyei:** 4080 Hajdúnánás Iskola u. 3. sz.
4080 Hajdúnánás, Iskola u. 5. sz.
4080 Hajdúnánás, Iskola u. 7. sz.
4080 Hajdúnánás Polgári u. 71. sz.
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. sz.
4080 Hajdúnánás, Baross u. 11/a. sz.
- 4. Gazdálkodási besorolása:** Önállóan működő költségvetési szerv, az előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából a közüzemi díjak és a karbantartás dologi kiadásai kivételével teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv.
- Gazdálkodási feladatait a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény látja el. A munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjét a képviselő-testület által jóváhagyott szabályozás tartalmazza.
- Az intézmény típusa:** közös igazgatású közoktatási intézmény (általános iskola, alapfokú művészetoktatási intézmény, egységes pedagógiai szakszolgálat)
- Tagozat megnevezése:** -
- Intézmény egységei:**
- I. Összetett iskola**
- Általános Iskola**
Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai nevelése-oktatása 1-8. évfolyam
- Iskoláskorú gyermekek általános iskolai nevelése-oktatása 1-8. évfolyamon

Alapfokú Művészetoktatási Intézmény

- alapfokú művészeti iskolai képzés dráma tagozat: bábművészet, színjátszás, táncművészeti tagozat: néptánc, musical, színpadi tánc
- zeneművészet: zongora, fuvola, hegedű trombita, gitár, ütő, citera tanszakok
- alapfokú művészetoktatás, képző- és iparművészet, média művészeti ágakon, grafika, festészet, fotó, videó tanszakokon
- alapfokú művészetoktatás, képző-és iparművészeti ágon, grafika és festészet, fém és zománcműves, foto és film tanszakokon,
- alapfokú művészetoktatás táncművészeti ágon, néptánc tanszakon,
- alapfokú művészetoktatás zeneművészeti ágon,

Klasszikus zene:

Fafűvós tanszak tantárgyai: furulya, fuvola, Klarinét

Rézfűvós tanszak tantárgyai: trombita,

Akkordikus tanszak tantárgyai: gitár, ütő

Billentyűs tanszak tantárgyai: zongora

Vonós tanszak tantárgyai: hegedű

Zeneismeret tanszak tantárgyai: szolfézs

kötelező, zeneismeret,

zenetörténet – zeneirodalom

Kamarazene tanszak tantárgyai:

kamarazene, kórus

Népzene:

Vonós és tekerő tanszak tantárgyai: népi hegedű

Pengetős tanszak tantárgyai: citera

Vokális tanszak tantárgyai: népi ének

Zeneismeret tanszak tantárgyai: népzenei ismeretek, szolfézs kötelező

Kamarazene tanszak tantárgyai: népi

kamarazene (a tantárgy magába

foglalja a hangszeres és vokális társas zenét)

Elektronikus zene:

Billentyűs tanszak tantárgyai:
szintetizátor-keyboard
Zeneismereti tanszak tantárgyai: szolfézs
kötelező
Kamarazene tanszak tantárgyai:
Kamarazene

Egységes Pedagógiai Szakszolgálat

- nevelési tanácsadás
- iskolapszichológiai szolgáltatás
- logopédiai ellátás
- gyógytestnevelés
- továbbtanulási, pályaválasztási tanácsadás

5. Jogszámban meghatározott közfeladatai: általános iskolai nevelés-oktatás, alapfokú művészetoktatás, nevelési tanácsadás, iskolapszichológiai szolgáltatás, logopédiai szolgáltatás, gyógytestnevelés, továbbtanulási, pályaválasztási tanácsadás

6. Alapvető szakágazat száma, megnevezése: **852010 Alapfokú oktatás**

Alaptevékenység: Törvényben és a nevelési programjában meghatározott keretek között:

- Iskoláskorú gyermekek általános iskolai nevelése-oktatása 1-8. évfolyamon
- Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai nevelése-oktatása 1-8. évfolyam
- általános iskoláskorú gyerekek általános műveltségét megalapozó alapfokú nevelése – oktatása, differenciált képességfejlesztő és személyiségformáló programmal (Rugalmas Képességfejlesztő Program)
- iskoláskorú gyermekek nevelése és oktatása 1-8. évfolyamig az értékközvetítő és képességfejlesztő program alapján
- 1. évfolyamtól idegen nyelv oktatása
- emeltszintű angol és német nyelvoktatás 3-8. évfolyamon
- emelt szintű informatika oktatás 7-8. évfolyamon
- emelt szintű matematika oktatás

- számítástechnika-informatika oktatása a 3. évfolyamtól
- háztartás technika oktatása az ötödik évfolyamtól
- emelt szintű ének-zene oktatás 8. évfolyamig
- Sajátos nevelési igényű tanulók integrált iskolai nevelése-oktatása a tanulási képességet vizsgáló szakértői és rehabilitációs bizottság véleménye alapján. A fogyatékoság típusa szerint: -enyhe testi fogyatékos, -érzékszervi fogyatékos - hallássérült, -beszéd fogyatékos, - a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 121. § (1) bekezdés 29. pontja alapján:
sajátos nevelési igényű gyermek, tanuló: az a gyermek, tanuló, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján
 - a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,
 - b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd.
- A beilleszkedési zavarral, tanulási nehézséggel, magatartási rendellenességgel küzdő tanulók integrált nevelése-oktatása a tanulási képességet vizsgáló szakértői és rehabilitációs bizottság véleménye vagy a nevelési tanácsadó véleménye alapján.
- Halmozottan hátrányos helyzetű tanulók képesség-kibontakoztató, integrációs felkészítése
- alapfokú művészetoktatás, képző- és iparművészet, média művészeti ágakon, grafika, festészet, fotó, videó tanszakokon
- iskoláskorú gyermekek alapfokú zenei, báb- és táncművészeti oktatása,
- alapfokú művészetoktatás: dráma tagozat: bábművészet, színjátás, táncművészeti tagozat: néptánc, musical, színpadi tánc, zeneművészet: zongora, fuvola, hegedű, trombita, gitár, ütő, citera tanszakok
- alapfokú művészetoktatás, képző-és iparművészeti ágon, grafika és festészet, fém és zománcműves, foto és film tanszakokon,

- alapfokú művészetoktatás táncművészeti ágon, néptánc tanszakon,
- alapfokú művészetoktatás zeneművészeti ágon,

Klasszikus zene:

Fafúvós tanszak tantárgyai: furulya, fuvola,
Klarinét
Rézfúvós tanszak tantárgyai: trombita,
Akkordikus tanszak tantárgyai: gitár, ütő
Billentyűs tanszak tantárgyai: zongora
Vonós tanszak tantárgyai: hegedű
Zeneismeret tanszak tantárgyai: szolfézs
kötelező, zeneismeret,
zenetörténet – zeneirodalom
Kamarazene tanszak tantárgyai:
kamarazene, kórus

Népzene:

Vonós és tekerő tanszak tantárgyai: népi
hegedű
Pengetős tanszak tantárgyai: citera
Vokális tanszak tantárgyai: népi ének
Zeneismeret tanszak tantárgyai: népzenei
ismeretek, szolfézs kötelező
Kamarazene tanszak tantárgyai: népi
kamarazene (a tantárgy magába
foglalja a hangszeres és vokális társas
zenét)

Elektronikus zene:

Billentyűs tanszak tantárgyai:
szintetizátor-keyboard
Zeneismereti tanszak tantárgyai: szolfézs
kötelező
Kamarazene tanszak tantárgyai:
kamarazene

- kiemelt egészségnevelési és gyermeksport nevelési program
- alkotóképességet fejlesztő és hagyomány-őrző nevelési program
- pedagógiai szakszolgálat
- iskolai sportkör működtetése
- iskolai tanulók napközi otthoni, tanuló-szobai ellátása
- gyermek, tanuló felügyelet
- iskolai könyvtár működtetése
- gyakorlókert működtetése

- intézményi vagyon működtetése

Alkalmazandó szakfeladatrend:

<u>Szakfeladat száma, megnevezése:</u> 852011	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)
852012	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)
852021	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)
852022	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)
852031	Alapfokú művészetoktatás zeneművészeti ágban
852032	Alapfokú művészetoktatás képző- és iparművészeti, táncművészeti, szín- és bábművészeti ágban
856011	Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység
855911	Általános iskolai napközi otthoni nevelés
855912	Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése
855914	Általános iskolai tanulószobai nevelés
855915	Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai tanulószobai nevelése
841907	Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel

Szabad kapacitás kihasználása érdekében végzett alaptevékenységek:

Szakfeladat száma, megnevezése:

856099	Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység
680002	Nem lakóingatlan bérbeadása

Vállalkozási tevékenység: nincs

7. Az intézménybe felvehető maximális tanulólétszám:

1-12. évfolyam:	1547 fő
Indítható iskolai tanulócsoporthoz száma:	55 csoport
Napközi otthoni csoportok száma:	25 csoport
Tanulószobai csoportok száma:	9 csoport

Alapfokú művészetoktatás

Felvehető maximális tanulói létszám:

Zeneművészet:	189 fő
Táncművészet:	
Néptánc tanszak:	260 fő
Indítható csoportok száma:	13 csoport

Képző-iparművészet ág:
Grafika-festészet tanszak: 140 fő
Indítható csoportok száma: 7 csoport

- 8. Iskolai évfolyamok száma:** 1 – 12. évfolyam
Alapfokú művészetoktatás:
- dráma tagozat: bábművészet, színjátszás, tánc-művészeti tagozat: néptánc, musical, színpadi tánc
- zeneművészet: zongora, fuvola, hegedű trombita, gitár, ütő, citera tanszakok
- képző- és iparművészet, média művészeti ágakon, grafika, festészet, fotó, videó tanszakokon
- 9. Működési köre:** Hajdúnánás város, illetve Hajdú-Bihar és Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye közigazgatási területe
- 10. Alapítás éve:** 1976.
- 11. Alapító szerv neve:** Hajdúnánás Városi Tanács Végrehajtó Bizottsága
- 12. Fenntartó szerv neve és címe:** Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
- 13. Irányító szerv neve, székhelye:** Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.
- 14. Felügyeleti szerv neve, székhelye:** Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.
- 15. Költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje:** önálló jogi személyként működő költségvetési szerv, magasabb vezetője az igazgató, akit a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozott időre - 5 vagy 10 évre - nevez ki nyilvános pályázat útján
- 16. Az intézmény képvisletére jogosult:** az igazgató
- 17. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony:** - a közalkalmazottak jogállásáról szóló

1992. évi XXXIII. törvény,
- a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény
- a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
- a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti rendelkezésekről és törvény-módosításokról szóló 2012. évi LXXXVI. törvény

18. Feladat ellátást szolgáló vagyon:

Az ingatlanok és ingóságok az önkormányzat tulajdonát képezik, melynek kezelői jogát az intézmény látja el, az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) szerint.

19. A vagyon feletti rendelkezés joga:

Az ingatlan-bérbeadás a Vagyonrendelet 13. § (3) és (4) bekezdése, a rendeltetésszerű használatot meghaladó vagyontárgyak hasznosítása a 15. § (1) bekezdése, a selejtezés pedig a 15. § (3) bekezdése szerint.

20. Az ingatlanok címe és helyrajzi száma:

- 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 2-10. sz.
4946. hrsz. (alapterülete: 9447 m²)
- 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 3. sz.
8. hrsz. (alapterülete: 5905 m²)
- 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 5. sz.
9. hrsz. (alapterülete: 976 m²)
- 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 7. sz.
10. hrsz. (alapterülete: 873 m²)
- 4080 Hajdúnánás, Polgári u. 71. sz.
1510. hrsz. (alapterülete: 5519 m²)
- 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. sz.
4946. hrsz. (használt alapterület: 515 m²)
- 4080 Hajdúnánás, Baross u. 11/a. sz.
5192. hrsz. (alapterülete: 1634 m²)

Záradék: A Bocskai István Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat alapító okirata a 319/2012. (VIII. 15.) számú Képviselő-testületi Határozattal, Hajdúnánás Városi

Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyásával 2012. szeptember 1-jén
lép hatályba.

Hajdúnánás, 2012. augusztus 15.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. augusztus 15-én** – szerdán – **de. 9,30 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

320/2012. (VIII. 15.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a zártkertek vagyónvédelmének fokozása érdekében kitűzött célok teljesülésének ismeretében, megismerve a hajdúnánási „szőlős” gazdák kérelmét, úgy határoz, hogy a korábbi terveknek megfelelően módosítani kívánja a mezei őrszolgálatról és a mezőöri járulékról szóló 13/2011. (V. 05.) Önkormányzati Rendeletét azzal, hogy a zártkertekre vonatkozó mezőöri járulékot 2013. január 1. napjától csökkenti.

Felkéri a polgármester, hogy a mezei őrszolgálatról és a mezőöri járulékról szóló 13/2011. (V. 05.) Önkormányzati Rendelet módosításának előkészítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. november 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. augusztus 15-én** – szerdán – **de. 9,30 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

321/2012. (VIII. 15.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete másodfokú önkormányzati hatósági jogkörében, a 275/2012. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatát módosítja és erre tekintettel, jelen határozattal az alábbi végzést hozza:

Végzés

Tárgy: mezőöri járulék megfizetése ellen benyújtott fellebbezés

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kovács Lajos Zsolt, 4080 Hajdúnánás, Attila u. 118. szám alatti lakost a 2012. évre 38. 583,- Ft összegű mezőöri járulék megfizetésére kötelező, a polgármester által hozott 11.680-508/2012. számú határozatot megsemmisíti és új eljárás lefolytatására utasítja az első fokú döntést hozó hatóságot.

A végzés a közléssel jogerős.

A döntés ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Ezen végzés csak a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

Indokolás

A mezei őrszolgálatról és a mezőöri járulékról szóló 13/2011. (V. 05.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 3. § (2) bekezdés d) pontja alapján zártkertek esetén éves szinten 6,- Ft/nm összegű mezőöri járulékot kell fizetni, amely fizetési kötelezettség a 2012. évben összesen 9 hónapra áll fenn, 2012. április 1. napjától 2012. december 31. napjáig.

Az Ör. 5. § (4) bekezdése alapján a mezőöri járulék kivetésével kapcsolatos ügyekben – átruházott hatáskörben – a polgármester jár el.

Kovács Lajos Zsolt 4080 Hajdúnánás, Attila u. 118. szám alatti lakos a Hajdúnánás Városi Önkormányzat polgármestere által hozott, 11.680-508/2012. számú határozat alapján a 2012. évben mindösszesen 38. 583,- Ft összegű mezőöri járulék megfizetésére volt kötelezve, az ügyfél a 8.285 m² területű zártkert tulajdon után kiszabott 37.283,- Ft mezőöri járulék megfizetése ellen fellebbezést nyújtott be a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületéhez.

A képviselő-testület a 2012. június 28-ai rendes ülésén tárgyalta a fellebbezést, amelynek eredményeként - a 275/2012. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatában - a 8.285 m² területű zártkert tulajdon után kiszabott 37.283,- Ft mezőéri járulék megfizetése ellen benyújtott fellebbezést elutasította.

A képviselő-testület ülésén a fellebbező szóban jelezte, hogy az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint a tényleges zártkert tulajdona nem 8.285 m², hanem 6.958 m², mely szerint a korábbi megállapítás nem felel meg az Ör. rendelkezéseinek. Az Ör. 3. § (1) bekezdése alapján az érdekelt az Ör. 1. § (2) bekezdése szerinti földrészlet után mezőéri járulékot köteles fizetni.

Az Ör. 1. § (2) bekezdése alapján az Ör. területi hatálya Hajdúnánás város közigazgatási területéhez tartozó termőföldekből a szántó, gyeper (rét vagy legelő), nádas, és gyümölcsös művelési ágba sorolt külterületi földrészletekre, és a zártkertekre terjed ki.

Az érdekelt fogalmát, egyúttal az Ör. személyi hatályát az Ör. 1. § (3) bekezdése a következőképpen határozza meg: a rendelet személyi hatálya kiterjed mindazon természetes személyre, jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, aki/amely a (2) bekezdésben meghatározottak szerinti ingatlan használója, amennyiben ez ismeretlen, az ingatlan tulajdonosa.

Erre tekintettel a képviselő-testület a 275/2012. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatát, figyelemmel a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 114. § (1) bekezdésére, továbbá a Ket. 105. § (2) bekezdésére, a fentiek szerint módosította.

A képviselő-testület hatásköre a Ket. 107. § (1) bekezdésén, illetékessége a Ket. 21. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Kovács Lajos Zsolt, 4080 Hajdúnánás, Attila u. 118. szám alatti lakosnak a határozatban foglaltakról való értesítéséről, valamint a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. augusztus 31.

kmft.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. augusztus 15-én** – szerdán – **de. 9,30 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

322/2012. (VIII. 15.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a hajdúnánási II. számú fogorvosi körzet helyettesítéssel történő működtetéséről szóló előterjesztést és tudomásul veszi a II. számú fogorvosi körzet ellátásáért felelős fogszakorvos, Dr. Nyíri-Szabó István Gábor 2012. augusztus 1-jével történő távozásának bejelentését és a fogorvosi körzet ellátásának helyettesítéssel történő biztosítását 2013. január 31-ig.

A képviselő-testület felkéri a hajdúnánási II. számú fogorvosi körzet jelenlegi praxis tulajdonosát, Dr. Nyíri-Szabó István Gábort, hogy a körzet praxisjogát 2013. január 31-ig megfelelő személy részére idegenítse el, illetve az ezzel kapcsolatos előszerződést Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének mutassa be.

Felkéri a polgármestert, hogy a Vackor Dentál Bt. (4032 Debrecen, Kosztolányi D. u. 33.), mint a II. számú fogorvosi körzet egészségügyi alapellátásának biztosításáért felelős vállalkozás képviselőjének, valamint Dr. Nyíri-Szabó István Gábornak (4031 Debrecen, Tegez u. 112. szám) az értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. augusztus 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. augusztus 15-én** – szerdán – **de. 9,30 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

323/2012. (VIII. 15.) számú Képviselő-testületi Határozat

- I. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 13/2012. (III. 30.) Önkormányzati Rendelettel módosított 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(3) bekezdései valamint a 11. § (2) – (5) bekezdései alapján úgy határoz, hogy a Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14. szám alatti, önkormányzati tulajdonú épületben lévő, I. és II. emelet, összes helyiségének használatát 571 m² kiterjedésben a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ Hajdúnánási Kirendeltsége munkaszervezetének elhelyezésére továbbra is térítésmentesen biztosítja a következő költségek 2012. január 1-től történő megfizetésének kötelezettsége mellett:

Földgáz szolgáltatás: az alapidíjak és fogyasztás tekintetében területarányos megosztás, amely az alap és egyéb díjak valamint a fogyasztás 35,22 %-os továbbszámlázását jelentené.

Villamosenergia szolgáltatás: mivel almérő van felszerelve, az almérő szerinti tényleges fogyasztás, valamint az alap és egyéb díjak területarányos (35,22%) továbbszámlázását foglalja magában.

Víz és csatornadíj szolgáltatás: mivel almérő van felszerelve, az almérő szerinti tényleges fogyasztás, valamint az alap és egyéb díjak területarányos (35,22%) továbbszámlázását foglalja magában.

Hulladékszállítás szolgáltatás: szolgáltató mindenkori díjtétele alapján, az egy m²-re eső díj alapján (a megállapodás megkötésének időpontjában: 19,-Ft + ÁFA/m²/hó).

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal igazgatóját (4024 Debrecen, Piac u. 54. szám) értesítse, valamint felhatalmazza az üzemeltetési megállapodás aláírására.

- II. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi az 52/2004. (III. 11.) számú Képviselő-testületi Határozatot.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. szeptember 30. – intézkedések megtétele

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. augusztus 15-én** – szerdán – **de. 9,30 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

324/2012. (VIII. 15.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Hajdúnánási Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000478) felett alapítói jogokat gyakorló szervezet úgy határoz, hogy Dr. Pituk Emese 4033 Debrecen, Acsádi út 51. szám alatti lakos, a Zrt. Felügyelő bizottsága elnökének, az ezen tisztségéről való lemondására tekintettel, a Zrt. felügyelő bizottságának új elnökéül:

Sebestyén László

4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 28. szám

alatti lakost választja meg 2012. augusztus 31. napjától kezdődően 2016. június 24. napjáig tartó határozott időre.

A felügyelő bizottság elnöke a tevékenységet javadalmazás nélkül végzi.

Felkéri a polgármestert a megválasztott elnök értesítésére, továbbá a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. augusztus 21.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. augusztus 15-én** – szerdán – **de. 9,30 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

325/2012. (VIII. 15.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz., cégjegyzékszama. Cg. 09-10-000478) alapító okiratát 2012. augusztus 31. napjával a Felügyelőbizottsági elnök személyében bekövetkezett változásra, valamint a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.) és a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) előírásaira figyelemmel az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 11. fejezetének 11.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

"11. Felügyelőbizottság

11.2. A felügyelőbizottság elnöke:

<i>Név:</i>	<i>Sebestyén László</i>
<i>Anyja születési neve:</i>	<i>Prágai Mária</i>
<i>Lakcím:</i>	<i>4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 28. szám</i>

A megbízatás

a) határozott időre,

*b) határozatlan időre
szól.*

A megbízatás kezdő időpontja: 2012. augusztus 31.

A megbízatás lejárt: 2016. június 24."

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat fentiekben meghatározottak szerinti módosítását tartalmazó okirat aláírására, valamint felkéri Sebő Lászlót, a Hajdúnánási Holding Zrt. Igazgatóságának elnökét arra, hogy a változások cégnyilvántartási átvezetéséhez szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. augusztus 21.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző