

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

165/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt hatáskörében eljárva, a város településrendezési eszközeinek teljes-körű felülvizsgálata munkaközi terveinek - az 546/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatnak megfelelően - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (3) bekezdés szerinti véleményezési eljárását követő átdolgozását megismerte és az 547/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatának teljesülésével kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

- A Hajdú Ingatlan Kft. kérelmét figyelembe véve a Görbeházi út és Fürdő utca közötti gyűjtőút nyomvonalának a Téglagyár és Török Istvánné területének határán (50-50 % terület igénybevétellel) fogadja el,
- A gazdasági-ipari területeken a magasfeszültségű vezeték biztonsági telekalakítási korlátozás törlését elfogadja,
- A jóváhagyandó szabályozási terv fürdő övezeti terület-felhasználását az ÉAOP-5.1.1/D-12) pályázati tervek (K-01) helyszínrajza szerint módosítja,
- A belterületi kiskörút tervezett déli nyomvonalával egyetért.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. április 30. - kifüggesztési anyag tervezői dokumentálása

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

166/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt hatáskörében eljárva, a város településrendezési eszközeinek teljes-körű felülvizsgálata munkaközi terveinek - az 546/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatnak megfelelően - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (3) bekezdés szerinti véleményezési eljárását követő átdolgozását megismerte és az 547/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatának teljesülésével kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

A Nyak-Ép Kft-nek (4080 Hajdúnánás, Dorogi út 52. szám) a tulajdonában lévő, hajdúnánási 01125/69 hrsz-ú ingatlan földrészletből az udvar 7835 m² területét + a jelenlegi kerítés határig lévő földterület (kb: 2090 m²) és az udvartól délre eső teleknyúlvány (kb.: 1560 m²) területét, azaz a jelenleg beépített ingatlanrészt, a 6/A mellékletben jelöltek szerint beépítésre szánt kereskedelmi-gazdasági övezetté történő átsorolását támogatja azzal, hogy a településrendezési szerződésben meghatározott összeg 650.000. Ft + ÁFA eredeti összeggel megegyező maradjon.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. április 28. - a településrendezési szerződés megkötése

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

167/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt hatáskörében eljárva:

- dönt arról, hogy Török Istvánné kérelmének visszavonását tudomásul veszi, de az Önkormányzat meg kívánja valósítani a Görbeházi út és Fürdő utca közötti gyűjtőút összekötésének és a Virág utca folytatásának kialakíthatóságát, így a tanulmánytervben javasoltak alapján kívánja az érintett területet beépítésre nem szánt (Kid) terület-felhasználásra kijelölni,
- dönt arról, hogy Sebestyén László kérelmére településrendezési szerződés megkötése mellett a Pacsirta u. és Magyar u. közötti kisvárosi lakóterületet tartalmazó telektömböket olyan kisvárosi lakóterületbe kéri átsorolni, mely 60 %-os beépíthetőséget – teljes közművesítés mellett – lehetővé teszi (Lk-3x)
- dönt arról, hogy a Polgári út és Gohér utca között tervezett védőerdő területét a 25,0 m szélességet elérő teleksáv esetén beépítésre szánt Gksz területbe történő átsorolását azzal támogatja, hogy a fennmaradó terület rész zöldterület maradjon,
- dönt arról, hogy a 122/2012 (III. 7.) számú Képviselő-testületi Határozattal elfogadott településrendezési koncepció III. fejezete településrendezési program 3. pont (2) f, pontját törli,
- dönt arról, hogy a Béke Béke Mg. Szövetkezet a 2013. április 24-én kelt nyilatkozata alapján a településrendezési szerződésben rögzített díjat 912.000,- Ft díjban határozza meg,
- dönt arról, hogy az utólagos településrendezési tervezési feladatokra felmerült többlet munkadíj 200.000.-Ft + ÁFA összeget, a befizetett településrendezési szerződések bevételeiből biztosítja.

A településrendezési szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi és felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. április 28. - településrendezési szerződés megkötése,
településrendezési szerződés módosítása
2013. április 30. - kifüggesztési anyag tervezői dokumentálása,
2013. május 2. - a kifüggesztés és a főépítési vélemény megkérése;
2013. június 10. - rendezési terv Képviselő-testületi elfogadásra
előterjesztés

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

168/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Takács Gábor tűzoltó alezredes, tanácsos, kirendeltség vezetőnek és Molnár László tűzoltó alezredes, tűzoltóparancsnoknak a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) bekezdése alapján a Hajdúnánás város tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját megismerte és azt elfogadja.

A testület az elvégzett munkáért köszönetét fejezi ki a Hajdúnánási Katasztrófavédelmi Kirendeltség alkalmazottainak.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beszámoló elfogadásáról a Hajdú-Bihar megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hajdúnánási Katasztrófavédelmi Kirendeltsége vezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

169/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) 2013. évi üzleti tervének bemutatásáról szóló tájékoztatót megismerte, s azt - figyelembe véve a Felügyelő Bizottság javaslatát - elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) igazgatóságát tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

170/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) beszámolóját a számára az önkormányzat által a 2012. évben nyújtott támogatás felhasználásáról.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

171/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

172/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi költségvetés koncepciójáról szóló előterjesztést elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a vitában elhangzottak figyelembevételével folytassa a 2014. évi költségvetés tervezését.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

173/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az elfogadott 2014. évi költségvetési koncepciót a vitában elhangzott javaslatokkal együtt közzéteszi a város honlapján.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

174/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. Hajdúnánáson végzett hulladékkezelési tevékenységéről készült beszámolót megtárgyalta, és azt tudomásul veszi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beszámoló elfogadásáról a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Radnóti u. 1. sz.) ügyvezető igazgatójának értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

175/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

- 1./ Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Jenei István 4080 Hajdúnánás, Arany János utca 12. szám alatti lakos, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Egészségügyi és Szociális Bizottságának nem képviselő tagjának lemondására tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58. § (1) bekezdésében, és a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV. 04.) Önkormányzati Rendelet 24. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel az Egészségügyi és Szociális Bizottság nem képviselő-testületi tagjává

Ráskai-Mikó Éva
Hajdúnánás, Köztársaság tér 9. III/8. szám alatti lakost

választja meg.

- 2./ Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 329/2010. (X. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatnak az Egészségügyi és Szociális Bizottság tagjainak névsorára vonatkozó részét az alábbiak szerint módosítja:

Egészségügyi és Szociális Bizottság:

elnöknek: Kovács Zsolt Hajdúnánás, Kossuth u. 16. fszt. 2. szám

tagoknak: Szabóné Marth Éva Hajdúnánás, Jókai u. 32/a. szám

Ötvös János Attila Hajdúnánás, Munkácsy M. u. 5. szám

Tóth Imre Hajdúnánás, Báthori u. 48/a. szám

nem képviselő tagoknak:

Gacsályi Gábor Hajdúnánás, Kossuth u. 2. szám

Arnócz Imre Hajdúnánás, Mátyás király u. 35. szám

Ráskai-Mikó Éva Hajdúnánás, Köztársaság tér 9. III/8. szám

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntésével kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

176/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58. § (1) bekezdésében, és a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV. 04.) Önkormányzati Rendelet 24. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság nem képviselő-testületi tagjává

Csiszár Imre

Hajdúnánás, Rákóczi u. 37/a szám alatti lakost

választja meg.

- 2./ Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 329/2010. (X. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatnak a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság tagjainak névsorára vonatkozó részét az alábbiak szerint módosítja:

Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság:

elnöknek: Szabóné Marth Éva Hajdúnánás, Jókai u. 32/a. szám

tagoknak: Buczkó József Hajdúnánás, Magyar u. 90. szám

Kovács Zsolt Hajdúnánás, Kossuth u. 16. fszt. 2. szám

nem képviselő tagoknak:

Dr. Kiss József Hajdúnánás, Bocskai u. 36. szám

Csiszár Imre Hajdúnánás, Rákóczi u. 37/a szám

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntésével kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

177/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése alapján elfogadja Hajdúnánás Városi Önkormányzat közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervét.

Felkéri a polgármestert, hogy a vagyongazdálkodási terv végrehajtása során a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási terv aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 02.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

178/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású költségvetési intézményeknél és a Polgármesteri Hivatalban 2012. évben végzett pénzügyi-gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól készült beszámolót elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

179/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szerint az önkormányzati intézmények belső ellenőrzési tevékenységének elvégzésével Val-Ethik Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft-t (1025 Budapest, Pitypang út 1/A 1/4.) bízta meg, 220.000 Ft/hó díjazással, melyet az önkormányzat 2013. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza a jegyzőt a belső ellenőrzési szolgáltatás elvégzésével kapcsolatos szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2013. május 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

180/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati intézmények és a Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzésének módosított ütemezését a mellékletben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Felhívja a jegyzőt, hogy az ütemezett ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2013. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

MÓDOSÍTOTT ÜTEMTERV
a 2013. évre tervezett pénzügyi-gazdasági ellenőrzésekhez

Átfogó pénzügyi-gazdasági ellenőrzés:

Az ellenőrzések célja annak megállapítása, hogy

- milyen a gazdálkodás szervezettsége, szabályozottsága, eredményessége,
- megfelelő-e a tárgyi eszközökkel való gazdálkodás,
- a rendelkezésre álló munkaerőt és bérkeretet hatékonyan és törvényesen használják-e fel,
- kellően szabályozott és végrehajtott-e a készletgazdálkodás,
- megfelelően biztosított-e a vagyonsvédelem,
- hogyan érvényesül a vezetői és a munkafolyamatba épített ellenőrzés.

Az ellenőrzések típusa: rendszerellenőrzés

Az ellenőrzések módszere: kombinált ellenőrzés

II. negyedév

Hajdúnánási Óvoda

35 nap

Ellenőrzési időszak: 2011. július 1-től 2013. március 31-ig.

III. negyedév

Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat, Városi Bölcsőde

35 nap

Ellenőrzési időszak: 2011. április 1-től 2013. március 31-ig.

IV. negyedév

Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény

35 nap

Ellenőrzési időszak: 2011. november 1-től 2013. szeptember 30-ig.

Céllenőrzés:

I. negyedév

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat által a térítésmentes étkezésben részesülő gyermekek után fizetett étkezési díjak elszámolásának ellenőrzése

20 nap

Az ellenőrzés célja annak megállapítása, hogy a térítésmentes étkezésben részesülő gyermekek után elszámolt – a Hajdúnánás Városi Önkormányzat által a Hajdúnánási Gyermekek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. részére megtérített – étkezési költségek a szolgáltatás tényleges igénybevételeivel arányosan történtek-e.

Az ellenőrzés típusa: pénzügyi ellenőrzés

Az ellenőrzés módszere: tételes ellenőrzés

Ellenőrzési időszak: 2012. január 1-től 2012. december 31-ig.

II. negyedév

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a Hajdúnánási Református Egyházközség között 2011. április 29-én a Szociális Gondozási Központra vonatkozóan létrejött Ellátási szerződés 6. pontja alapján nyújtandó önkormányzati támogatás mértékének ellenőrzése.

10 nap

Az ellenőrzés célja annak megállapítása, hogy az önkormányzati támogatás mértéke az Ellátási szerződés 6. pontjában meghatározottak szerint került-e megállapításra.

Az ellenőrzés típusa: pénzügyi ellenőrzés

Az ellenőrzés módszere: tételes ellenőrzés

Ellenőrzési időszak: 2012. január 1-től 2012. december 31-ig.

IV. negyedév

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közös Önkormányzati Hivatalának szervezetére és gazdálkodására vonatkozó szabályzatok ellenőrzése

20 nap

Az ellenőrzés célja annak megállapítása, hogy a polgármesteri hivatal szabályzatainak kialakítása, módosítása – a szervezetében és feladatellátásában 2013. évben bekövetkezett változások figyelembe vétele mellett – a jogszabályokban előírtaknak megfelelően történt-e.

Az ellenőrzés típusa: szabályszerűségi ellenőrzés

Az ellenőrzés módszere: tételes ellenőrzés

Ellenőrzési időszak: -

Egyéb feladatok

30 nap

Az éves ellenőrzési ütemterv, beszámoló elkészítése

Ellenőrzési szabályzatok, dokumentumok felülvizsgálata

Előterjesztések készítése

Tanácsadó tevékenység, soron kívüli ellenőrzések

Belső ellenőrök számára előírt továbbképzéseken való részvétel

Stb.

Az ellenőrzéseket a 179/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján a Val-Ethik Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft (1025 Budapest, Pitypang út 1/A 1/4.) végzi.

Kockázatelemzés

Az elemzés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat intézményeinél végzett ellenőrzések tapasztalatai alapján készült.

- A 2013. évi ellenőrzési ütemtervbe átfogó pénzügyi-gazdasági ellenőrzésként felvett önkormányzati fenntartású intézmények kiválasztásánál az alapvető minősítési szempont (kockázati tényező) az előző vizsgálat óta eltelt idő volt. Az ellenőrzések rendszerellenőrzés keretében kerülnek végrehajtásra, amelynek jellemzője, hogy a szervezet átfogó vizsgálata során a szabályszerűség, a szabályozottság, a

gazdaságosság, a hatékonyság és az eredményesség kerül ellenőrzésre. Fontos szempont, hogy az intézmények működéséről folyamatosan átfogó képet kapjunk, ezért az önkormányzati fenntartású intézményeknél végzett rendszerellenőrzést két évente el kell végezni.

- Az önkormányzat alapvető gazdasági érdeke, hogy a kötelező és önként vállalt feladatainak ellátása a lehető leggazdaságosabb módon történjen. Ez vonatkozik az intézményi étkeztetési feladatok ellátására is, amelynek a korábbi ellenőrzés során megállapított legkritikusabb pontja az étkeztést térítésmentesen igénybevevők által történő bejelentési kötelezettség elmulasztásából adódó önkormányzati többletköltségek keletkezése volt. A probléma megoldására tett intézkedések ellenőrzése az önkormányzati gazdálkodás hatékonyságának növelése érdekében szükséges.
- A helyi adóhatósági feladatok az önkormányzat kiemelt feladatai közé sorolhatók, mivel az önkormányzati bevételek egyik, a lakosságot érzékenyen érintő csoportját adják, ezért azok szabályszerű végrehajtása is kiemelt érdekként jelentkezik, amelynek utólagos ellenőrzéséről rendszeresen gondoskodni kell. A helyi adóhatósági feladatok közül az ingatlan-adóztatással kapcsolatos tevékenység ellenőrzésének kiválasztási szempontja a terület legutóbbi ellenőrzése óta eltelt idő volt.
- A közigazgatási reform részeként 2013. évtől az önkormányzatok feladat-ellátási kötelezettsége jelentősen megváltozik, amelynek eredményeként a feladatellátás szervezeti keretei is módosulnak. A gazdálkodó szervezetek alapvető kötelezettsége, hogy szabályzati rendszerüket az aktuális viszonyoknak megfelelően naprakészen tartásuk. A működési környezet jelentős változása magasabb kockázati kategóriát jelent, ezért a felülvizsgált és módosított szabályzatok ellenőrzése kiemelt feladatként jelentkezik 2013. évben.

A kockázatelemzés alapján az ellenőrzési ütemtervben megjelölt ellenőrzések végrehajtása indokolt 2013. évben.

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

181/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat adó kintlevőségével kapcsolatban készült tájékoztatót megismerte.

Felkéri a polgármestert, hogy az adó kintlevőségek behajtására tett intézkedések eredményéről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

182/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készített éves értékelést megtárgyalta, és a mellékletekkel együtt azt elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a tájékoztatót a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának küldje meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

183/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 131/2013. (III. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatában kinyilvánított szándékának megfelelően Hajdúdorog Város Önkormányzatával közösen, „Hajdúnánás és Hajdúdorog Víziközmű Beruházási Társulás” elnevezéssel, a „Hajdúnánás-Hajdúdorog települések szennyvízcsatorna-hálózatának és szennyvíztisztító telepének bővítése, korszerűsítése” elnevezésű beruházás megvalósítására, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) IV. fejezetében meghatározott jogi személyiséggel rendelkező társulást kíván létrehozni.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 88. § (1) bekezdésében rögzített joga alapján a „Hajdúnánás és Hajdúdorog Víziközmű Beruházási Társulás” Társulási Megállapodását a melléklet szerint elfogadja.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat a Társulási Megállapodás 5.1. pontja alapján a társulás működési feltételeihez saját költségvetéséből 70.000 Ft évi tagdíj fizetésével járul hozzá. A 2013. évi tagdíj összegét a 2013. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról Hajdúdorog Város Önkormányzatának polgármesterét értesítse, és gondoskodjon a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről, valamint felhatalmazza a Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 5.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

184/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi. CLXXXIX. törvény 94. § (2) bekezdése alapján a „Hajdúnánás és Hajdúdorog Víziközmű Beruházási Társulás” Társulási Tanácsába

Szólláth Tibor polgármester-t

delegálja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról Hajdúdorog Város Önkormányzatának polgármesterét értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 5.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

185/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 94. § (2) bekezdése alapján a „Hajdúnánás és Hajdúdorog Víziközmű Beruházási Társulás” Pénzügyi Bizottságába tagnak

Dr. Juhász Endre alpolgármestert,
(4080 Hajdúnánás, Bethlen G. krt. 23.)

Oláh Miklós képviselőt,
(4080 Hajdúnánás, Nikodemusz I. u. 13.)

Ötvös Attila képviselőt
(4080 Hajdúnánás, Munkácsy u. 5.)

delegálja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról Hajdúdorog Város Önkormányzatának polgármesterét értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 5.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

186/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy az Önkormányzat tagságával létrehozott **Nánás-Therm Beruházó és Energetikai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-09-024255) jegyzett tőkéje az eddigi 1.000.000 Ft összegről kerüljön felemelésre **10.000.000 Ft** összegre akként, hogy a törzstőke felemelésére **9.000.000 Ft összegű pénzbeli hozzájárulás** biztosításával kerüljön sor, amelyet a törzstőke felemelésében részt vevő tagok az erről szóló taggyűlési döntés meghozatalától számított 30 napon belül kötelesek a társaság rendelkezésére bocsátani.
2. A Képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, miszerint a Nánás-Therm Kft. taggyűlése a társaság tagjai részére - törzsbetétek arányában - akként biztosítson elsőbbségi jogot, hogy Hajdúnánás Városi Önkormányzatnak **6.030.000 Ft** összegű új törzsbetét tekintetében, a MIKRONTECH Kft-nek, mint a Nánás-Therm Kft. másik tagjának pedig **2.970.000 Ft** összegű új törzsbetét vonatkozásában legyen elsőbbségi joga.
3. A Képviselő-testület akként dönt, hogy a törzstőke felemeléséről szóló, fenti tartalmú taggyűlési határozat meghozatala esetén Hajdúnánás Városi Önkormányzat él az őt megillető **elsőbbségi jogával**, és ennek alapján a törzstőke felemelésével összefüggésben keletkező új törzsbetétből 6.030.000 Ft összegű törzsbetét tulajdonjogát megszerzi, vállalva azt, hogy ennek fejében a 6.030.000 Ft összegű pénzbeli hozzájárulást a taggyűlési határozatban szereplő határidőn belül és módon a Nánás-Therm Kft. rendelkezésére bocsátja.
4. A Képviselő-testület tudomásul veszi és hozzájárul ahhoz, hogy a törzstőke felemelésével összefüggésben keletkező új törzsbetétből 2.970.000 Ft összegű törzsbetét tulajdonjogát a MIKRONTECH Kft. szerezze meg a taggyűlés által részére biztosítandó elsőbbségi jog alapján, amennyiben a MIKRONTECH Kft. vállalja azt, hogy ennek fejében a 2.970.000 Ft összegű pénzbeli hozzájárulást a taggyűlési határozatban szereplő határidőn belül és módon a Nánás-Therm Kft. rendelkezésére bocsátja.
5. A Képviselő-testület akként dönt, hogy amennyiben a törzstőke-felemeléséről szóló, fentiek szerinti döntést a Nánás-Therm Kft. taggyűlése meghozza, valamint a MIKRONTECH Kft. a 2.970.000 Ft összegű új törzsbetét tekintetében él az őt megillető elsőbbségi joggal, úgy a törzstőke felemeléséről döntő taggyűlésen - mivel a fentiek megvalósulása esetén a tagok elsőbbségi joga nem sérül - a tagok egyidejűleg már a Nánás-Therm Kft. társasági szerződésének módosításáról is döntsenek, figyelemmel a társaság jegyzett tőkéjének összegében és vagyoni viszonyaiban, valamint a taggyűlésen leadható szavazatok számában bekövetkező változásokra.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szólláth Tibor polgármestert arra, hogy a Nánás-Therm Kft. taggyűlésén a fenti 1-2. pontokban leírtak, illetve a fenti 5. pontban foglaltak szerint

szavazzon a tőzstőke megemelésével, illetőleg a társasági szerződés módosításával kapcsolatosan.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá Szólláth Tibor polgármestert arra is, hogy a Nánás-Therm Kft. tőzstőkéjének felemeléséről szóló taggyűlési határozat meghozatala esetén az Önkormányzat képviselőletében nyilatkozatot tegyen a 6.030.000 Ft összegű új tőzrsbetéttel kapcsolatos elsőbbségi jog gyakorlásáról, továbbá a polgármester Hajdúnánás Városi Önkormányzat képviselőletében a Gt. 156. § (2) bekezdésében foglalt, a Nánás-Therm Kft. társasági szerződésének az Önkormányzatra nézve kötelező érvényűnek való elismerésére vonatkozó nyilatkozatot megtegye.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

187/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Újtikos Községi Önkormányzat (4096 Újtikos, Arany János u. 12. sz.) és Tiszagyulaháza Községi Önkormányzat (4097 Tiszagyulaháza, Kossuth u. 75. sz.) által a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. § -ában foglalt családsegítést és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (2a) bekezdésében kötelezően ellátandó feladatként meghatározott gyermekjóléti szolgálatot 2013. július 1-től kezdődően az e feladatok ellátására létrehozandó társulás megalakításáig tartó határozott időtartamra a melléklet szerinti megállapodás alapján a Hajdúnánás Városi Önkormányzat fenntartásában működő Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Városi Bölcsőde (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 19. sz.) intézménye útján biztosítja Tiszagyulaháza és Újtikos községek közigazgatási területén.

Felkéri a polgármestert, hogy a feladat ellátására vonatkozó, a határozat melléklete szerinti megállapodást Újtikos és Tiszagyulaháza községek önkormányzataival kösse meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Megállapodás

Mely létrejött egyrészről **Hajdúnánás Városi Önkormányzat** (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) – képviselőjében: Szólláth Tibor polgármester (továbbiakban: székhely önkormányzat),

másrészről **Újtikos Községi Önkormányzat** (4096 Újtikos Arany János u. 12. szám) – képviselőjében Takács József polgármester és **Tiszagyulaháza községi Önkormányzat** (4097 Tiszagyulaháza, Kossuth utca 73. szám) – képviselőjében: Mikó Zoltán polgármester (továbbiakban: átadó önkormányzatok) között az alábbi feltételekkel:

1/ Szerződő felek kinyilatkozzák, hogy ezen megállapodás megkötésének előzménye a Polgári Kistérség Többcélú Társulása működésének 2013. július 1-től történő megszűnése. Átadó önkormányzatok a Társuláson keresztül biztosították közigazgatási területükön a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86.§ -ában foglalt családsegítést és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 40.§ (1) bekezdésében számukra kötelezően ellátandó feladatként meghatározott gyermekjóléti szolgálatot.

2/ A megállapodás megkötésének célja, hogy az Átadó önkormányzatok közigazgatási területükön Polgári Kistérség Többcélú Társulása feladatellátásának megszűnését követően is biztosítsák a családsegítő szolgálat működését és a gyermekjóléti feladatokat a lakosság számára.

A feladatellátás biztosításának módja a Székhely önkormányzat fenntartásában működő Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Városi Bölcsőde (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 19. sz.) intézmény működési területének kiterjesztése az Átadó önkormányzatok közigazgatási területére.

3/ Székhely önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Városi Bölcsőde (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 19. sz.) intézménye alapító okiratának módosításáról a 2/ pontban foglaltak szerint gondoskodik.

4/ Székhely önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a megállapodásban meghatározott szociális és gyermekvédelmi feladatokra vonatkozó külön jogszabályokat és szakmai követelményeket, nyilvántartási kötelezettségeket az intézménnyel betartatja.

5/ Átadó önkormányzatok a feladat ellátásra térítésmentesen biztosítják az Újtikos Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Újtikos, Fő utca 11. szám alatti Művelődési Ház helyiségét, valamint a Tiszagyulaháza Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Tiszagyulaháza, Kossuth utca 11. szám alatti Művelődési Ház helyiségét, valamint kötelezettségük a telephelyként működő ingatlanokon a működési engedély kiadásának feltételül meghatározott tárgyi feltételek biztosítása.

6/ A felek megállapodnak abban, hogy a feladat ellátását 1 fő jogszabályban meghatározott képesítési előírásoknak megfelelő végzettséggel rendelkező személy alkalmazásával biztosítják, aki az intézmény alkalmazotti létszámába tartozik, főként a munkáltatói jogokat az intézmény vezetője gyakorolja.

Kinevezéséhez, felmentéséhez, fegyelmi felelősségre vonásához az intézményvezető köteles kikérni az Átadó önkormányzatok polgármestereinek véleményét.

7/ A feladatellátás költségeinek viseléséről a felek az alábbiak szerint állapodnak meg:

- A költségek fedezetül a feladatellátásra a mindenkori éves költségvetési törvényben biztosított állami normatíva szolgál.
- Amennyiben az állami normatíva előreláthatólag nem nyújt fedezetet a 2/ pontban meghatározott feladatok ellátására, úgy a szerződő felek a működési hiány megfizetésének mértékéről és módjáról az éves költségvetés elfogadásakor döntenek.

A hiány megfizetésére főszabályként a felek rögzítik, hogy egyik szerződő fél sem köteles a másik fél közigazgatási területén felmerülő költségek megfizetésére a központ igazgatási költségek kivételével.

- Amennyiben a működési hiány az éves költségvetés elfogadását követően merül fel, a felek legkésőbb a tárgyévi zárást követő 30 napon belül gondoskodnak a költségek megfizetéséről.
- A felek között a költségviseléssel kapcsolatosan felmerülő kérdésekre a Székhely önkormányzat köteles tételes elszámoláson alapuló választ és adatokat adni.

8/ A megállapodást a felek határozott időre, a 2/ pontban meghatározott feladatokra létrejövő társulás megalakításáig kötik. Erre tekintettel annak felmondására csak kivételes esetben, rendkívüli felmondással van lehetőség.

A rendkívüli felmondásra bármely fél súlyos szerződésszegése esetén lehet hivatkozni.

Súlyos szerződésszegésnek minősül:

- a szerződő fél nem biztosítja a működési engedélyben meghatározott tárgyi feltételeket,
- működési hiány esetén a felet terhelő költségeket ismételt felszólítás ellenére sem fizeti meg a Székhely önkormányzat részére,
- Székhely önkormányzat nem teljesíti a megállapodásban foglalt kötelezettségeit.

9/ A megállapodás a bontó feltétel bekövetkezésekor minden további intézkedés nélkül megszűnik. A megszűnést követő 30 napon belül felek a teljesített feladatellátással kapcsolatosan felmerült kiadásokkal és bevételekkel elszámolnak.

A megállapodást a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Hajdúnánás, 2013.....

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
képviselőjében**

**Szólláth Tibor
polgármester**

**Tiszagyulaháza Községi Önkormányzat
képviselőjében**

**Mikó Zoltán
polgármester**

**Újtikos Községi Önkormányzat
képviselőjében**

**Takács József
polgármester**

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

188/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat, Városi Bölcsőde (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 19. sz.) alapító okiratát 2013. július 1-től az alábbiak szerint módosítja:

1./ Az alapító okirat 2.1. pontjában az alábbi új telephelyek kerülnek feltüntetésre:

4096 Újtikos, Fő utca 11. szám
4097 Tiszagyulaháza, Kossuth utca 25. szám

2./ Az alapító okirat 3. pontjában az intézmény működési köre kiegészül Újtikos és Tiszagyulaháza községek közigazgatási területével.

3./ Az alapító okirat 17. pontjában az ingatlanok címe, helyrajzi száma kiegészül az alábbiakkal:

4096 Újtikos, Fő utca 11. szám
188/1 hrsz, (alapterülete: 278,055 m²)

4097 Tiszagyulaháza, Kossuth utca 25. szám
186/1 hrsz, (alapterülete: 432,27 m²)

Az 13/2013. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozattal elfogadott okirat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felkéri a polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóságához (4026 Debrecen, Hatvan u. 15. szám) nyújtsa be.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

ALAPÍTÓ OKIRAT

- 1. Az intézmény neve:** Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat,
Városi Bölcsőde
- 2. Székhelye:** 4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 19.
- 2.1. Telephelye:** 4080 Hajdúnánás, Nikodemusz I. utca 10-12.
4096 Újtikos, Fő utca 11. szám
4097 Tiszagyulaháza, Kossuth utca 25. szám
- 3. Működési köre:** Hajdúnánás város közigazgatási területe
Újtikos község közigazgatási területe
Tiszagyulaháza község közigazgatási területe.
- 4. Gazdálkodási besorolása:** Önállóan működő költségvetési szerv, az előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából a közüzemi díjak és a karbantartás dologi kiadásai kivételével teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv.
- Gazdálkodási feladatait a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény látja el. A munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjét a képviselő-testület által jóváhagyott szabályozás tartalmazza.
- 5. Alapítás éve:** 1998.
- 6. Alapító szerv neve:** Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
- 7. Irányító szerv neve, székhelye:** Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
- 8. Felügyeleti szerv neve, székhelye:** Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
- 8.1. Szakmai felügyeletet ellátó szerv:** Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal
Szociális és Gyámhivatala
- 9. Jogszabályban meghatározott közfeladatok:** gyermekjóléti szolgáltatás,
családsegítés a krízishelyzetbe került személyek és családok részére,
bölcsődei ellátás, tanyagondnoki szolgáltatás,

10. Alapvető szakágazata száma, megnevezése:

889900

Máshová nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

Alaptevékenységei:

Alkalmazandó szakfeladat:

Szakfeladat száma, megnevezése :

889201 Gyermekjóléti szolgáltatás

a Gyvt.-ben meghatározott gyermekjóléti szolgáltatással kapcsolatos bevételek és kiadások

889924 Családsegítés

a szociális, vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek és családok számára az ilyen helyzethez vezető okok, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatással kapcsolatos bevételek és kiadások

889101 Bölcsődei ellátás

a bölcsődébe felvettek ellátásával kapcsolatos bevételek és kiadások.

889109

Gyermekek napközbeni ellátásához kapcsolódó egyéb szolgáltatások

841907

Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel

889928

Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

890442

Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása.

Szabad kapacitás kihasználása érdekében végzett tevékenység:

Alkalmazandó szakfeladatrend:

Szakfeladat száma, megnevezése:

680002 Nem lakóingatlan bérbeadása

11. Vállalkozási tevékenysége:

nincs

12. Költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje:

Az intézményvezetői állást nyilvános pályázat útján kell betölteni. A vezetői megbízatást 5 évre Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete adja.

13. Az intézmény képviselőjére jogosult:

az intézményvezető

14. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony:

- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény,
- a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény
- a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

- a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti rendelkezésekről és törvény-módosításokról szóló 2012. évi LXXXVI. törvény

15. Feladat ellátást szolgáló vagyon:

Az ingatlanok és ingóságok az önkormányzat tulajdonát képezik, melynek kezelői jogát az intézmény látja el, az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) szerint.

16. A vagyon feletti rendelkezés joga:

Az ingatlan-bérbeadás a Vagyonrendelet 13. § (3) és (4) bekezdése, a rendeltetésszerű használatot meghaladó vagyontárgyak hasznosítása a 15. § (1) bekezdése, a selejtezés pedig a 15. § (3) bekezdése szerint.

17. Az ingatlanok címe és helyrajzi száma:

4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 19.
2808/2. hrsz (alapterülete: 561 m²)

4080 Hajdúnánás, Nikodemusz I. utca 10.
3465. hrsz. (alapterülete: 1526 m²)

4080 Hajdúnánás, Nikodemusz I. utca 12.
3474. hrsz. (alapterülete: 536 m²)

4096 Újtikos, Fő utca 11. szám
188/1 hrsz, (alapterülete: 278,055 m²)

4097 Tiszagyulaháza, Kossuth utca 25. szám
186/1 hrsz, (alapterülete: 432,27 m²)

Záradék: A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Városi Bölcsőde alapító okirata a 188/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozattal, Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyásával 2013. július 1-jén lép hatályba.

Hajdúnánás, 2013. április 25.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Szólláth Tibor
polgármester

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

189/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-vel a városi piac, a piac-felügyelőség épülete, a nyilvános WC, valamint a Mártírok úti, az Ady Endre krt-i, a Kossuth u. 2805/3. hrsz-ú szakaszán kialakított és a 13. hrsz-ú orvosi rendelő szervizútja mellett található parkolók üzemeltetésére a 104/2010. (III. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján megkötött, a 213/2010. (VI. 24.), a 132/2012. (III. 29.), a 429/2012. (X. 18.), az 536/2012. (XII. 06.) és az 564/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatokkal módosított üzemeltetési szerződés mellékletében meghatározott, a Nánási Portéka védjeggyel ellátott helyi termékeket árusító termelők részére létrehozott elkülönített elárusítóhelyére vonatkozó díjszabással egyetért, és erre tekintettel az üzemeltetési szerződés piaci helypénz díjtételeket tartalmazó mellékletét 2013. május 1-jei hatállyal a határozat melléklete szerint módosítja.

Felkéri a polgármestert a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjének értesítésére, továbbá felhatalmazza az üzemeltetési szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 1.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

<u>Díjtételek</u>	<u>Ár</u>	<u>Kedvezményes ár (Bocskai Koronával történő fizetés esetén)</u>
I. kategória „Fősoron” (térképen piros színnel)		
Pavilon bérleti díja, amennyiben a bérlet eseti jellegű	állandó díjtétel: 2.000,- Ft/m ² /hó + változó díjtétel (az igénybevett napok számától függően): 400,- Ft/m ² /nap	Állandó díjtétel: 1.900,- Ft/m ² /hó + változó díjtétel (az igénybevett napok számától függően): 380,- Bocskai Korona/m ² /hó
Pavilon bérleti díja, amennyiben a bérlet a hónap szerdai és szombati napjaira vonatkozik	38.000,- Ft/hó	36.000,- Bocskai Korona/hó
Pavilon bérleti díja	50.000,- Ft/hó	47.500,- Bocskai Korona/hó
II. kategória (térképen kék színnel)		
Asztalok bérleti díja	700,- Ft/m ² /hó	670,- Bocskai Korona/m ² /hó
Helypénz	200,- Ft/m ² /nap	190,- Bocskai Korona/m ² /nap
III. kategória „tyúkpiac” (térképen zöld színnel)		
Asztalok bérleti díja	700,- Ft/m ² /hó	670,- Bocskai Korona/m ² /hó
Helypénz	150,- Ft/m ² /nap	140,- Bocskai Korona/m ² /nap
IV. Kategória - földön árusítás		
	100,- Ft/ m ² /nap	90,- Bocskai Korona/m ² /nap
V. Kategória – A Nánási Portéka védjeggyel ellátott helyi termékek elkülönített elárúsítóhelye		
Asztal	250,- Ft/fm/nap	200,- Bocskai Korona/fm/nap
Pavilon bérleti díja, amennyiben eseti jellegű	1250,- Ft/nap	1.000,- Bocskai Korona /nap
Pavilon bérleti díja	12.500,- Ft/hónap	10.000,- Bocskai Korona /hónap
Piacon belüli parkolási díjak		
Piaci napokon	380,- Ft/nap	360,- Bocskai Korona/nap
Piaci napokon kívül	380,- Ft/nap	360,- Bocskai Korona/nap
WC használati díja	120,- Ft	
Pavilonsori üzletek szemétszállítási díja	400,- Ft/hó	380,- Bocskai Korona/hó

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

190/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 8/2013. (III. 29.) BM rendelet 4. alcímében foglalt „Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása” elnevezésű pályázati kiírásra a maximális 10.000.000,-Ft támogatási összeg erejéig.

A pályázat maximális összköltségvetése 12.500.000,- Ft, melyből a pályázathoz biztosítandó maximális önrész összegét, azaz 2.500.000,-Ft-ot a képviselő-testület Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2013. évi költségvetésének felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő benyújtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 2.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

191/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontjában foglalt hatáskörében eljárva a

- I. Hajdúnánás, Kasza utca 3. szám alatti (hrsz: 1457) óvodai egységének önkormányzati tulajdonú ingatlanon parkoló kialakítását,
- II. Hajdúnánás, Irányi utcai önkormányzat tulajdonában álló 3600/7 hrsz.-ú közterületen a Sportcsarnok működését kiszolgáló, a tárgyi épület melletti és mögötti közterületen autóbusz és személygépkocsi parkoló kialakítását,
- III. Hajdúnánás, Szatmár utca meghosszabbításában a 1582/1 és a 777 hrsz.-ú ingatlanokon út kialakítását

irányozza elő, melyhez a szükséges közlekedési engedélyezési tervdokumentációkat egy időben rendeli meg.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy az útépitési tevékenységekhez szükséges engedélyezési tervdokumentációk készítésére 2013. évi költségvetés felhalmozási céltartalékában 1.000.000.-Ft + Áfa összeget biztosít.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. június 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

192/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a KEOP-4.9.0/11-2011-0187 jelű „Hajdúnánási Óvoda 8. számú Óvoda egység épületenergetikai felújítása projekt” építési beruházását megelőzően a Hajdúnánási Óvoda Hajdúnánás, Kasza utca 3. szám alatti Eszterlánc Óvodaegységében tornaszobát kíván kialakítani, mely építési munkákat a Gazdasági Ellátó Intézmény végzi el.

A képviselő-testület az átalakítási és felújítási munkák anyag beszerzéséhez szükséges 2.300.000,- Ft keretösszeget, illetve a tervezési munka beszerzésére 240.000.- Ft összeget az önkormányzat 2013. évi költségvetésének önkormányzati helyiségek bérbeadásából származó többletbevétel terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásából adódó szükséges intézkedések megtételéről intézkedjen.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

193/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 540/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-vel megkötött megállapodást módosítja annak érdekében, hogy a Hajdúnánási Gyógyfürdőben elvégzett balneoterápiás kezeléseket igénybe vevő hajdúnánási állandó lakóhellyel rendelkezők mellett a településen tartózkodási hellyel rendelkezők kezelési költségeihez is támogatást nyújtson.

Az e célra az önkormányzat 2013. évi költségvetésében tervezett 3.500 eFt összegű támogatás mértéke változatlan marad.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-t értesítse, valamint felhatalmazza a megállapodás-módosítás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

194/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) b) pontja alapján úgy határoz, hogy elfogadja a K&H Csoportszolgáltató Kft. Helyiségbérleti és –használati szerződés módosításának javaslatát, mely szerint a bérleti szerződést az előterjesztéshez mellékelt 5. számú melléklettel egészíti ki.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a K&H Csoportszolgáltató Kft. (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9. szám) képviselőjét értesítse, valamint felhatalmazza a szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

195/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Hajdúsági Vidék- és Területfejlesztési Szövetség (4085 Hajdúnánás-Tedej, Fő út 9. szám) visszavonta a Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a Hajdúsági Vidék-és Területfejlesztési Egyesület között a 320/2008. (IX. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján megkötött haszonkölcsön szerződés módosítása iránti kérelmét és erre tekintettel leveszi az előterjesztést a tárgyalandó napirendi pontok közül.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúsági Vidék- és Területfejlesztési Szövetség (4085 Hajdúnánás-Tedej, Fő út 9. szám) értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 15. - értesítésre

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

196/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 14. § alapján úgy határoz, hogy a 0991/58. helyrajzi számú 1 ha 1686 m² alapterületű kivett árok megnevezésű ingatlan 2819 m² nagyságú részét nem kívánja értékesíteni. Az önkormányzat meg kívánja vizsgálni a szomszédos 0991/13 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan a területcsere lehetőségét. Az önkormányzatot az eljárás során költségek nem terhelhetik.

Felhatalmazza a polgármestert a területcserével kapcsolatos tárgyalások lefolytatására, valamint felkéri, hogy az ismételt előterjesztésről, továbbá Hadadi László Gábor és Hadadi László Gáborné (4080 Hajdúnánás, Munkácsy u. 31/a. szám) értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 3.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

197/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 121/2013. (III. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatával elfogadott Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát 2013. május 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

A Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának II./A. fejezete „A jóváhagyott létszám 2013. április 1-jén:” című táblázatot követően kiegészül az alábbi szövegrésszel:

„A Hajdúnánás Városi Önkormányzat által elnyert pályázatok projektmenedzsmentjének munkaviszony keretében való foglalkoztatására a pályázat-és támogatáskezelés, ellenőrzés önkormányzat szakfeladaton, 2013. február 1-jétől 2014. október 31-éig – a fenti táblázatban rögzített létszámon felül – jóváhagyott létszám 2 fő (Munka törvénykönyves).”

A képviselő-testület a pályázat-és támogatáskezelés, ellenőrzés önkormányzati szakfeladaton munkaviszonyban alkalmazott 2 fő foglalkoztatásához szükséges fedezetet a pályázati források terhére biztosítja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltaknak az intézmény dolgozói általi megismertetéséről, valamint a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2013. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

198/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) alapító okiratát 2013. május 1. napi hatállyal módosító 124/2013. (III. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Az " 5. Alkalmazandó szakfeladatrend" pontban:

- a „855900 M.n.s egyéb oktatás” szakfeladat helyett törlésre kerül a „855937 M.n.s. egyéb felnőttoktatás” szakfeladat,
- a „889110 Bölcsődei ellátás” szakfeladat helyett törlésre kerül a „889101 Bölcsődei ellátás” szakfeladat, melyre tekintettel a határozatban a következő sorban szereplő szakfeladat szám és megnevezés törlésre kerül.

A fenti kiegészítés után a 124/2013. (III. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat hatodik francia bekezdése a következő:

„Az „5. Alkalmazandó szakfeladatrend” pontban törlésre kerülnek az alábbiak:

- „559011 Kollégiumi szálláshelynyújtás közoktatásban tanulók számára
- 559099 Egyéb m.n.s. szálláshely-szolgáltatás
- 562913 Iskolai intézményi étkeztetés
- 562914 Tanulók kollégiumi étkeztetése
- 823000 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 841907 Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel
- 851011 Óvodai nevelés ellátás
- 851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása
- 855200 Kulturális képzés
- 855937 M.n.s. egyéb felnőttoktatás
- 889101 Bölcsődei ellátás
- 889201 Gyermejjóléti szolgáltatás a Gyvt.-ben meghatározott gyermejjóléti szolgáltatással kapcsolatos bevételek és kiadások
- 889924 Családsegítés a szociális, vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek és családok számára az ilyen helyzethez vezető okok, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatással kapcsolatos bevételek és kiadások
- 900300 Alkotóművészeti tevékenység
- 900400 Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése
- 910121 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
- 910122 Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
- 910123 Könyvtári szolgáltatások
- 910201 Múzeumi gyűjteményi tevékenység
- 910202 Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
- 910203 Múzeumi kiállítási tevékenység

910204 Múzeumi közművelődési, közönség-kapcsolati tevékenység

2

910301 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése

910302 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság megóvása

910502 Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése

932919 M.n.s. egyéb szórakoztatási tevékenység”

A képviselő-testület ennek megfelelően a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény 2013. május 1. napjától hatályos alapító okiratát a melléklet szerint elfogadja.

A 124/2013. (III. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felkéri a polgármestert a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

199/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza a hajdúnánási 4899 helyrajzi számú ingatlan 2059/2380 tulajdoni hányadának 23.000.000 Ft vételárért történő megvásárlását, valamint a megvásárlandó ingatlanon álló épületek 500.000 Ft összegben történő felújítását.

A képviselő-testület elhatározza, hogy a fenti ingatlanvásárlás és felújítás finanszírozására 10 %, azaz 2.350 eFt önerő mellett 21.150 eFt felhalmozási hitelt kíván felvenni a Magyar Fejlesztési Bank Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program 1.3. Turisztikai intézményrendszer fejlesztése fejlesztési célja szerinti hitel keretében, a legjobb ajánlatott adó hitelintézettől, az alábbiak szerinti feltételekkel:

- a hitel futamideje: 10 év;
- türelmi idő: 2 év;
- rendelkezésre tartási idő: 1 év;
- a hitel fedezete: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdése alapján figyelembe vehető bevételek engedményezése a hitel futamideje alatt a hitel és járulékai erejéig, valamint ingatlanfedezet;
- kamaton kívül más díj nem számítható fel;
- bírálati szempont: a kamat mértéke.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak megfizetésére és ezen kötelezettséget a hitel futamideje alatti éves költségvetésekbe betervezi. Ingatlanfedezet nyújtásáról a finanszírozó hitelintézettel folytatott tárgyalás alapján külön döntést hoz.

A képviselő-testület az önerőt az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet rendelkezései alapján nyújtson be kérelmet az adósságot keletkeztető ügylethez a Kormány részéről történő előzetes hozzájárulása iránt. A hozzájárulás megadását követően felhatalmazza a hitelszerződés aláírására.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltak alapján gondoskodjon az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet módosításáról.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó értékbecslés elkészítéséről gondoskodjon, mely után felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. június 15. - a rendeletmódosításra és az előzetes hozzájárulás megkérésére
2013. június 30. - a hitelszerződés aláírására
2013. július 31. - értékbecslés elkészítésére és adásvételi szerződés megkötésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

200/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy az *Új Széchenyi Terv* keretében kiírt **TÁMOP-2.4.3-D-1-13/1** azonosítószámú **Szociális gazdaság fejlesztése – Az öfenntartást célzó szociális szövetkezetek támogatása a konvergencia régiókban** c. pályázati kiírásra a „**A Megoldás Kulcsa**” Szociális Szövetkezet (4080 Hajdúnánás, Zrínyi u. 33.) pályázatot nyújtson be.

A képviselő-testület a projekt megvalósításához, illetve a „**A Megoldás Kulcsa**” Szociális Szövetkezet (4080 Hajdúnánás, Zrínyi u. 33.) működéséhez anyagi támogatást nem biztosít, azonban annak megvalósítását erkölcsileg támogatja.

Továbbá a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt nyilatkozat megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 6.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **de. 8,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

201/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal a kiemelt kormányzati céllal, hogy a rezsicsökkentés, azaz az energia szolgáltatás díjainak (földgáz, villamos energia, távhő) csökkentése minden háztartásban érvényesüljön. Továbbá egyetért a kilátásba helyezett rezsicsökkentés más szolgáltatókra történő kiterjesztésével valamint a csökkentés mértékének növelésére irányuló szándékkal.

A képviselő-testület támogatja a FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség és a Kereszténydemokrata Néppárt rezsicsökkentés védelmében indított országos aláírásgyűjtési akcióját annak érdekében, hogy a szolgáltatók ne tudják meggátolni ezen intézkedés megvalósulását.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről Magyarország Miniszterelnökét (1357 Budapest, Pf. 6.) értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **du. 13,25 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

202/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Gyetzvai Zoltánné** a Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. I/6. ajtószám alatti, 52 m²-es, 1+fél szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 75/2000. (III. 16.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2003. március 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet 100/2003. (IV. 10.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évvel, 2006. március 31-ig, majd a 87/2006. (IV. 20.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évvel, 2009. március 31-ig, illetve a 97/2009. (III.19.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évvel, 2012. március 31-ig meghosszabbított, végül a 237/2012. (V. 31.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy évvel, 2013. március 31-ig nem szociális jelleggel kapta meg. Az összesen tizenhárom éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. I/6. ajtószám alatti, 52 m²-es, 1+fél szobás, komfortos** lakás nem szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2014. március 31-ig** meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **du. 13,25 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

203/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Özv. Mirkó Imréné** a Hajdúnánás, Bocskai u. 30. II./7. ajtószám alatti, 40 m²-es, 1 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 95/2007. (III. 22.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2010. április 14-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet 118/2010. (III. 18.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évvel, 2013. április 14-ig nem szociális jelleggel kapta meg. Az összesen hat éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 30. II./7. ajtószám alatti**, 40 m²-es, 1 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - **3 évvel, 2016. április 14-ig** meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **du. 13,25 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

204/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Horváth Lajos** a Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 8. 2. ajtószám alatti, 36 m²-es, 1 szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 181/2002. (X. 17.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2005. október 31-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 19/2006. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2006. október 31-ig, majd a 286/2006. (XII. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat két évvel, 2008. október 31-ig, ezt követően a 416/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2009. október 31-ig, illetve a 315/2009. (X. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2012. október 31-ig, végül a 455/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat hat hónappal, 2013. április 30-ig meghosszabbított. Az összesen tíz év és hat hónapos határozott időre bérbe adott, és a 111/2012. (II. 23.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 8. 5. ajtószám** alatti, 42 m²-es, 1 szobás, komfortos lakás nem szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2014. április 30-ig** meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **du. 13,25 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

205/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Dihen István** a Hajdúnánás, Bocskai u. 71/2. ajtószám alatti, 56 m²-es, 2 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 14603/2004. iktatószámú lakásbérleti jogviszony visszaállításával a polgármester kettő éves időtartamra, 2006. október 31-ig bérleti jogot biztosított szociális jelleggel, melyet a 285/2006. (XII. 14.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2009. október 31-ig, illetve a 361/2009. (XI. 26.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évvel, 2012. október 31-ig, majd a 453/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozattal hat hónapos időtartamra 2013. április 30-ig, szociális jelleggel kapta meg. Az összesen nyolc éves és hat hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 71/2.** ajtószám alatti, 56 m²-es, 2 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően – **2013. november 30-ig szociális alapon, 2013. december 1-től 2014. április 30-ig nem szociális alapon** meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **du. 13,25 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

206/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagy Zoltán Lajosné** a Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3. „A” lph. fszt./1. szám alatti, 43 m²-es, 1+fél szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást csere folytán összesen három kapta meg, melyet a 264/2007. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évvel, 2010. április 30-ig meghosszabbított, majd a 167/2010. (V. 05.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évvel, 2013. április 30-ig szociális jelleggel kapta meg. Az összesen kilenc éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Köztársaság tér 2-3. „A” lph. fszt./1. ajtószám** alatti, 43 m²-es, 1+fél szobás, komfortos lakás nem szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2013. április 30-ig** meghosszabbítja.

A meghosszabbítás idejére az Ör. 14. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **du. 13,25 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

207/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Sallai Johanna Éva** a Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 45. III./6. ajtószám alatti, 50 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos,, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 275/2009. (XI. 24.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2012. október 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 454/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testület Határozatával hat hónapos időtartamra, 2013. április 30-ig szociális jelleggel kapta meg. Az összesen három év és hat hónapos határozott időre bérebe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 45. III./6. ajtószám** alatti, 50 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - **2 év 6 hónappal, 2015. október 31-ig** meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **du. 13,25 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

208/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Vadász Julianna** a Hajdúnánás, Bocskai u. 42./1. ajtószám alatti, 31 m²-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 446/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testület Határozatával hat hónapos időtartamra, 2013. május 31-ig szociális jelleggel kapta meg. Az összesen hat hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 42./1. ajtószám alatti**, 31 m²-es, 1 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően – 1 évvel, 2014. május 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 25-én** – csütörtökön – **du. 13,25 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

209/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Kovács Csaba Imre és Daróczy Nikoletta** a Hajdúnánás, Ady Endre krt. 35. I/6. ajtószám alatti, 51 m²-es, 2 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 443/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testület Határozatával hat hónapos időtartamra, 2013. május 31-ig szociális jelleggel kapták meg. Az összesen hat hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Ady Endre krt. 35. I/6. ajtószám alatti**, 51 m²-es, 2 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - **3 évvel, 2016. május 31-ig** meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. május 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző