

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

29/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az önkormányzat saját bevételei (eFt)

	2014.	2015.	2016.	2017.
Helyi adók	555 500	560 000	575 000	590 000
Vagyonhasznosítás	31 438	32 000	32 000	32 000
Vagyonértékesítés	40 000	40 000	40 000	40 000
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	13 500	14 000	14 000	14 000
Összesen:	640 438	646 000	661 000	676 000

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek (eFt)

	2014.	2015.	2016.	2017.
Hitelek tőketörlesztése	0	0	12 111	24 222
Összesen:	0	0	12 111	24 222

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

30/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szakképzésben Tanulók Támogatására Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kapcsán megismerve a pályázók jellemző adatait és 2014. február hónaptól 2014. június hónapig a *mellékelt javaslat szerinti tanulókat* támogatja a javaslat **A/ változata** szerinti megnevezett összeggel: **2.025.000,- Forinttal.**

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti támogatások folyósításáról, valamint a pályázók értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos, illetve 2014. március 10. - az értesítés megküldésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

31/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a versenyeken, pályázatokon sikeresen szereplő tanulók erkölcsi, anyagi elismeréséről szóló Jutalmazási Szabályzat alapján a mellékletben meghatározottak szerint, a versenyeken és pályázatokon sikeresen szereplő

- 77 tanuló egyéni jutalmazására 524.500,- Ft-ot
 - 20 csapat jutalmazására 305.000,- Ft-ot
- biztosít az önkormányzat 2014. évi költségvetése terhére.

A képviselő-testület elhatározza, hogy a mellékletben megjelölt, oklevél elismerésben részesülő tanulók, csoportok részére az oklevél átadására intézményi keretek között - ünnepség keretében - kerüljön sor.

Felkéri a polgármestert a jutalmazással kapcsolatos feladatok elvégzésére, az elismerések városi ünnepség keretében történő átadására és az intézményvezetők értesítésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

32/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az OKKAL-MÁS-OKKAL Ifjúsági Egyesületnek (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 16.) a 2013. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját elfogadja.

A képviselő-testület az Ifjúsági Ház, Teleház, Mozi működtetését 2014. évben 5.500.000,- Ft összeggel támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy az OKKAL-MÁS-OKKAL Ifjúsági Egyesületet a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa és gondoskodjon a támogatás biztosításáról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal - tájékoztatásra
folyamatos - támogatás folyósítására

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

33/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Hajdúnánás Városi Önkormányzat között – Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 144/2013. (III. 28.) számú Képviselő-testületi Határozata alapján – 2013. március 31-én kelt használati szerződés 2. i) pontjának 2014. március 01. napjától hatályos módosítását az előterjesztéshez mellékelt használati szerződés-módosítás szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez mellékelt használati szerződés-módosítás aláírására, felkéri továbbá, hogy a határozatban foglaltakról a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (1051 Budapest, Nádor u. 32.) értesítse, és a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. február 28. - a használati szerződés-módosítás aláírására, értesítésre
2014. március 31. - az alapító okirat módosítására

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS-MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről a

Hajdúnánás Városi Önkormányzat

székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám

képviseli: Szólláth Tibor polgármester

törzsszáma: 728340

adóigazgatási azonosító száma: 15728348-2-09

bankszámlaszáma: 11738077-15372662

statisztikai számjele: 15728348-8411-321-09

mint átadó (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint a

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ

székhelye: 1051 Budapest, Nádor u. 32.

képviseli: Éles Béláné tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15799658-2-41

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000 00329307 00000000

ÁHT azonosítója: 335262

statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01

mint átvevő (a továbbiakban: KLIK)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

PREAMBULUM

A köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény 13.§ (2) bekezdés a) pontja alapján a Felek 2012. december 12-én átadás-átvételi megállapodást kötöttek, amelyben meghatározták a KLIK ingyenes használatába kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A Felek a megállapodás tárgyát képező vagyonelemek ingyenes használatának és működtetésének részletes szabályait a 2013. március 31-én kelt használati szerződésben állapították meg.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat „Hajdúnánási Óvoda kapacitás fejlesztése új intézményi egység kialakításával” címmel, ÉAOP-4.1.1/A-11-2012-0034 azonosító számmal támogatási szerződést kötött a MAG – Magyar Gazdaságfejlesztési Központ Zrt-vel.

A projekt keretében a jelenleg három csoportszobával működő, 4080 Hajdúnánás, Perczel u. 12. szám alatti, 3056. hrsz-ú épületben működő 2. sz. óvoda egy csoportszobával (20 fő) történő kapacitásbővítése valósul meg. Mivel a 2. sz. óvoda jelenlegi épülete bővítésre alkalmatlan, ezért a 4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám alatti, 3262. hrsz-ú épület bővítése és felújítása képezi a projekt tárgyát, mely épület egyik szárnyában működne az óvoda négy csoportszobával, másik szárnyában pedig négy osztályos általános iskola üzemel majd külön bejáratral. Az engedélyes tervek szerint a két különböző funkcióhoz az udvar is leválasztásra kerül. Az épületben az óvodai rendeltetési egység földszintjén kap elhelyezést a tornaszoba, a hozzá kapcsolódó szertárral, a logopédiai foglalkoztató, a szülői fogadó, az orvosi szoba, az elkülönítő, mozgássérült WC, óvónői pihenő zsibongó és egy nagyméretű óvodai foglalkoztató a hozzá kapcsolódó öltözővel és vizesblokkal. A földszinti óvodai rész feletti emeleti részen három foglalkoztató és egy egyéni foglalkoztató kerül elhelyezésre, melyek közül kettő összenyitható. Itt kerül kialakításra az óvodavezetői iroda, a pihenő, valamint a dolgozók részére öltöző-zuhanyzó és teakonyha. Az óvodások étkezését a meglévő

tálalókonyhából biztosítják, mely mellett kialakításra kerül egy nagyméretű ebédlő, valamint a hozzá tartozó vizesblokk. Az épület fűtését pelletkazán biztosítja. A melegvíz ellátásához a tetőn elhelyezett napkollektorok is hozzájárulnak. Az épület épületgépészeti és villamosrendszere úgy került megtervezésre, hogy az óvoda és az iskola külön-külön is üzemeltethető legyen.

A Felek között 2013. március 31-én kelt használati szerződés 2. i) pontja értelmében 2013. január 1-jétől a KLIK használatába került az alábbi ingatlan:

- i) a 9. mellékletben szereplő, hajdúnánási 3262 hrsz-ú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám alatti ingatlan.

A hajdúnánási 3262 hrsz-ú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám alatti ingatlanon meglévő általános iskola 4 foglalkoztatós óvodává és 4 tantermes iskolává történő átalakítására vonatkozó jogerős építési engedélyes tervdokumentáció szerint a tárgyi ingatlan területe 7566 m², ebből: az óvodai telekrész 2958 m², az iskolai telekrész pedig 4068 m². Az átalakítás után az óvoda nettó alapterülete (földszint+emelet) 1192,85 m² lesz, az iskola nettó alapterülete pedig (földszint+emelet) 1158,68 m² marad.

SZERZŐDÉS-MÓDOSÍTÁS

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a 2012. december 12-én megkötött átadás-átvételi megállapodás tárgyát képező vagyonelemek ingyenes használatának és működtetésének részletes szabályait megállapító, 2013. március 31-én kelt használati szerződés 2. i) pontja közös megegyezéssel az alábbi szövegrészre módosul.

„a 9. mellékletben szereplő hajdúnánási 3262 hrsz-ú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám alatti ingatlanból 4068 m² telekrész, valamint a telekrészen található épület iskola részének nettó alapterülete (földszint+emelet) 1158,68 m², és”

2. Jelen szerződés-módosítás aláírásának napján lép hatályba, a szerződés egyéb részei változatlan tartalommal élnek tovább.
3. Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Melléklet: Használat-megosztási alaprajz

Kelt:

.....
Szólláth Tibor
polgármester
Hajdúnánás Városi Önkormányzat

.....
Éles Béláné
tankerületi igazgató
KLIK Hajdúnánási Tankerülete

ellenjegyzem:

ellenjegyzem:

.....
Önkormányzat

.....
KLIK

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

34/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) a) pontja alapján úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti ingatlan-csereszerződést köt Varga István 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 16. szám alatti lakossal az alábbi ingatlanok tekintetében:

Az önkormányzat a tulajdonában lévő

- hajdúnánási 0647/40 hrsz-ú szántó és rét művelési ágú ingatlan 1000/275481-ed tulajdoni hányadát,
- hajdúnánási 0647/41 hrsz-ú szántó és erdő művelési ágú ingatlan 1000/275481-ed tulajdoni hányadát,
- hajdúnánási 0632 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan 875/12566-od tulajdoni hányadát,
- hajdúnánási 0638 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan 875/43286-od tulajdoni hányadát

ingatlan-csereszerződéssel elcseréli a Varga István által felajánlott, a kizárólagos tulajdonát képező

- hajdúnánási 0620/15 hrsz-ú legelő, szántó, rét művelési ágú ingatlan 2672/281844-ed tulajdoni hányaddal.

A képviselő-testület az így megszerzett vagyont az önkormányzat üzleti vagyonába sorolja be.

Felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan-csereszerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 14.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

35/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bíráló Bizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint a „*Természettudományok oktatása a jövőnkért*” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó iskolabútor és berendezések beszerzése iránt indított közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

- A.) *VWR International Kft.* (4034 Debrecen, Simon László u. 4.) ajánlattevő ajánlata érvényes.
- B.) A „*Természettudományok oktatása a jövőnkért*” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó iskolabútor és berendezések beszerzése iránt indított közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések elvégzésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

36/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Természettudományok oktatása a jövőnkért*” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó iskolabútorok és berendezések beszerzése iránt indított közbeszerzési eljárást lezáró döntését, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IX. fejezet 1. pontja alapján, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás nyertesévé a VWR International Kft. (4034 Debrecen, Simon László u. 4.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározottaknak és az ajánlattevő a legalacsonyabb ellenszolgáltatást ajánlta. Az ajánlati ár a projektet támogató döntés alapján a megvalósításra nyújtott támogatás nettó 19.785.802,- Ft-os kerten belül van.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőt értesítse, valamint, hogy az eljárás nyertesével a szerződés megkötéséről intézkedjen.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. február 14. - az ajánlattevők értesítése a döntésről

2014. február 25. - a szerződés megkötése a nyertes ajánlattevővel

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

37/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bíráló Bizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint a „*Természettudományok oktatása a jövőnkért*” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó kísérletek digitalizálása és közzététele iránt indított közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A.)

- 1) ExpertWEB Kft. (1089 Budapest Gaál Mózes utca 5-7.) ajánlattevő ajánlata érvényes.
- 2) INNOSMART Kft. (1061 Budapest, Király utca 26.) ajánlattevő ajánlata érvénytelen
- 3) NETING Kft. (1039 Budapest, Juhász Gyula utca 10.) ajánlattevő ajánlata érvényes

B.) A „*Természettudományok oktatása a jövőnkért*” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó kísérletek digitalizálása és közzététele iránt indított közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések elvégzésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. február 14.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

38/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Természettudományok oktatása a jövőnkért” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó kísérletek digitalizálása és közzététele iránt indított közbeszerzési eljárást lezáró döntését, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IX. fejezet 1. pontja alapján, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás nyertesévé az ExpertWEB Kft. (1089 Budapest, Gaál Mózes utca 5-7.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározottaknak és az ajánlattevő a legalacsonyabb ellenszolgáltatást ajánlta. Az ajánlati ár a projektet támogató döntés alapján a megvalósításra nyújtott támogatás nettó 14.899.000,- Ft-os keretén belül van.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse, valamint, hogy az eljárás nyertesével a szerződés megkötéséről intézkedjen.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. február 14.- az ajánlattevők értesítése a döntésről

2014. február 25.- a szerződés megkötése a nyertes ajánlattevővel

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

39/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2004/HU/16/C/PE/005. Kohéziós Alap projekt-ben az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért Társulás (5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.) beruházó által Hajdúnánás településen megvalósított ivóvíz ellátási célú víziközmű vagyont a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. §-ában foglaltakra tekintettel a határozat melléklete szerinti, a vagyonátadásról szóló szerződéssel, térítésmentesen átveszi a beruházótól.

Kötelezettséget vállal arra, hogy az átvett vagyona tekintettel az üzemeltetési szerződés esetleges módosításáról gondoskodik.

Felkéri a polgármestert, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti vagyonátadásról szóló szerződést az önkormányzat képviselőjében írja alá.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: esedékességkor

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

SZERZŐDÉS

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti vagyonátadásról

Amely létrejött

egyrésztől: **Hajdúnánás Város Önkormányzata** (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1., törzsszám: 372668, képviselőjében eljár: Szólláth Tibor polgármester.), továbbiakban, mint **tulajdont átvevő Önkormányzat**,

másrésztől: az **Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért** (5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., törzsszám: 577027, képviselőjében eljár: Oláh Miklós Társulási Tanács elnöke.), továbbiakban, **mint tulajdont átadó Beruházó**,

tulajdont átvevő Önkormányzat és tulajdont átadó Beruházó a továbbiakban együttesen: **Felek**

között az alábbiaknak megfelelően:

1. Előzmények:

Az Európai Unióhoz történő csatlakozásra irányuló tárgyalási pozíció kialakítása során Magyarország úgy döntött, hogy az emberi fogyasztásra szolgáló víz minőségéről szóló 98/83/EK irányelvben előírt határértékek hazai jogrendbe való bevezetése és az irányelvben foglalt határidők hazánkra nézve- és így a társult önkormányzatokra- is kötelezőek.

Ezen feladat közös összefogással történő megoldására határozta el a 38 önkormányzat a társulás létrehozását és a társult településeken ivóvíz ellátási célú víziközmű beruházások megvalósítását.

A Társulás az Önkormányzatok felhatalmazása alapján a **2004/HU/16/C/PE/005. Kohéziós Alap projekt** kapcsán ivóvíz ellátási célra víziközmű beruházást végzett. A beruházás során létrejött víziközmű vagyon tulajdonjogának átruházásához a **2008. július 31-én aláírt, ADDENDUM 5.§-a** megteremtette a lehetőséget a Társulást alkotó Önkormányzatok részére történő elidegenítéshez.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. §-a rendelkezik arról, hogy a beruházó (nevében a Társulás) a vízközmű tulajdonjogát az ellátásért felelősre (Önkormányzat) térítésmentesen átruházza. Erre vonatkozóan megszületett a Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft. hozzájáruló engedélye és a Társulás is megalkotta a **8/2013. (XII. 11.) számú Társulási Tanács határozatát** „a beruházással létrejött vagyon Önkormányzatok részére történő átadására”.

A törvény 8. § (1) bekezdése szerződéskötésre kötelezi a vagyonátadó és vagyonátvevő feleket.

1.1. Felek rögzítik, hogy 2012. december 31-én a tulajdont átadó Beruházó tulajdonában állt a megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt víziközmű vagyon.

1.2. A közművagyonon a tulajdont átadó Beruházó által elvégzett beruházási és értéknövelő felújítási munkák a tulajdont átadó Beruházó könyveiben kerültek aktiválásra.

1.3. A Felek a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 8. § (1) –(3) bekezdése alapján, az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért Társulási Tanácsának 8/2013. (XII. 11.) számú Társulási Tanács határozata alapján a Társulás beruházásában Hajdúnánás településen megvalósult ivóvíz ellátási célú víziközmű átruházására vonatkozó szerződést kötnek.

1.4. A Felek rögzítik, hogy az 1.3. pontban megjelölt törvényi rendelkezések szerint a víziközmű-elemek a tulajdont átvevő Önkormányzat tulajdonába kerülnek.

1.5. A tulajdont átvevő önkormányzat tagja a beruházást végző önkormányzati társulásnak.

2. Megállapodás tárgya

2.1. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás tárgya:

Hajdúnánás település ivóvíz-ellátó rendszer, melynek leltárát a jelen megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.

2.2. Felek megállapítják, hogy a Vksztv. 8. § (3) bekezdése alapján a jelen megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt víziközmű-elemek a törvény erejénél fogva 2014. január 1-jén az ellátásért felelős tulajdont átvevő Önkormányzat tulajdonába kerülnek. Jelen megállapodásban a Felek meghatározzák a Vksztv. 8. § (4) bekezdése alapján történő térítésmentes vagyonátruházás végrehajtásával kapcsolatos feladatokat, ennek keretében a tulajdont átadó Beruházótól a tulajdont átvevő Önkormányzat részére átháramló vagyoni érték dokumentálását.

2.3. A jelen megállapodás szerinti vagyonátruházás a Vksztv. 8. § (4) bekezdésére tekintettel az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak, a társasági adó szempontjából a víziközmű-szolgáltatást végző vállalkozási, bevételszerző tevékenységével összefüggő költségnek, ráfordításnak minősül.

3. Üzemeltetési jogviszony

A jelen megállapodás az üzemeltetési (vagyonkezelési) jogviszonyt nem érinti.

4. A vagyon kiadása és a vagyon átadáskori értéke

4.1. A Felek a jelen megállapodás tárgyát képező közműves ivóvíz ellátását biztosító víziközmű-vagyontárgyakat leltár szerinti bontásban az 1. számú mellékletben tüntetik fel.

A tulajdonjog átszállása az átadáskor azokon fennálló jogokkal és kötelezettségekkel együtt történik (ezek részletezése a 4.4. pontban történik).

4.2. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás aláírásával a tulajdont átadó Beruházó akként adja át a vagyonelemeket, hogy a számviteli nyilvántartásából 2014. január 1. napjával könyv szerinti értéken azokat kivezeti. Az átvevő Önkormányzat az átadott vagyonelemeket az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 15. § (4) pontja és a számvitelről szóló 2000. C. törvény 50. §. (4) pontja alapján az állományba vétel napján - 2014. január 1. napján – ismert piaci értéken veszi be a könyveibe.

4.3. A térítésmentes átadás tárgyául szolgáló vagyon 4.2. pont szerinti piaci értékét a Felek 2012. 01. 01. napján kimutatott aktiváláskori értéken összesen 642 824 001,- Ft-ban rögzítik, mely értéket kölcsönösen elfogadnak.

4.4. A Felek a vagyonelemekre vonatkozó, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel kapcsolatban az alábbiakat rögzítik:

a.) Az átadott vagyont illetve annak átvevőjét az alábbi, a Felek által egyaránt ismert Támogatási Szerződésből eredő kötelezettségek terhelik (ahol a szövegben Kedvezményezett

szerepel, ezen szerződés aláírásától számítva a vagyonátvevő Hajdúnánás Város Önkormányzat értendő):
Átemelés a Támogatási Szerződés szövegéből:

„13. Ellenőrzéstűrési kötelezettség

- 13.1 *A Kedvezményezett köteles a záró egyenleg bizottsági átutalásától számított 5 évig túrni és segíteni a KSZ, valamint az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, illetve az Irányító Hatóság és a Kifizető Hatóság által a támogatás felhasználásával kapcsolatban elrendelt ellenőrzéseket.*
- 13.2 *Az ellenőrzések eredményességének elősegítése érdekében a Kedvezményezett köteles adott esetben – előzetes értesítés alapján – akár a helyszínen is lehetővé tenni az ellenőrzési feladatok ellátásával megbízottak munkáját, számukra minden szükséges tájékoztatást megadni, kérésükre a beruházással összefüggésben keletkezett bizonylatokba, számlákba, stb. betekintést engedni, ellenőrzési tevékenységüket támogatni.*
- 13.3 *A KSZ nem rendelhet el és nem végeztethet olyan ellenőrzést, amely túlmutat a támogatás célhoz kötöttségének ellenőrzésén, vagy amely más módon súlyosan akadályozza a beruházás megvalósítását, vagy sérti a Kedvezményezett érdekeit.*
- 13.4 *-.*
- 13.5 *Az ellenőrzéstűrési kötelezettség megsértése esetén a Kedvezményezett köteles megtéríteni az általa meghíúsított, megakadályozott vagy hátráltatott ellenőrzés költségeit, így különösen a szakértők felmerült díját, utazási és tartózkodási költségeit. Ezen túlmenően a Kedvezményezett az ellenőrzéstűrési kötelezettség minden egyes megsértése esetén 1.000.000,- Ft kötbér megfizetésére köteles.*
- Az ellenőrzéstűrési kötelezettség megsértésének minősül különösen, ha a megfelelően előre egyeztetett ellenőrzési időpontban a Kedvezményezett nem biztosítja például a helyszínre való bejutás lehetőségét, ..., a megfelelően felkészült szakmai személyzet közreműködését, vagy bármilyen más a támogatás szerződésszerű felhasználásával összefüggő és a Kedvezményezett birtokában lévő okirat, adat átadását, stb.*
- 13.6 *A KSZ jogosult az ellenőrzéstűrési kötelezettség megsértése esetén a jelen szerződés 19. fejezete szerinti szankciók alkalmazására is.*

14. Adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség

19. Biztosítékok

- 19.1 *A Kedvezményezettnek tudomása van arról, hogy a jelen szerződés megszegéséből eredő pénzügyi kötelezettségeit és tartozását a KSZ az Áht. 13/A § (8) bekezdése és az 55/2005. (III.26.) Korm. rend. alapján jogosult adók módjára behajtatni.*

VII. Tulajdonjog és üzemeltetés

- 21.1 *A Támogatás segítségével megvalósított Beruházás során létrejövő létesítmények és beszerzett eszközök a Kedvezményezett tulajdonába kerülnek.*
- 21.2 *Elidegenítési tilalom: A Támogatás segítségével megvalósított Beruházás során létrejövő létesítmények és eszközök a Kedvezményezett tulajdonába kerülnek, melyeket a beruházás befejezését követő legkevesebb 5 éven belül a köztulajdon jelleg megtartása mellett és a KSZ előzetes hozzájárulásával legfeljebb a Kedvezményezett társulást alkotó önkormányzatok részére idegeníthet el.*

- 21.3 *Kedvezményezett továbbá vállalja, hogy az elkészült beruházás tekintetében fennálló, harmadik személy felé bármilyen jogcímen megvalósítandó elidegenítési tilalmat az őt alkotó önkormányzatok felé a Támogatási Szerződés 21.1 szerinti vagyonátadás során a létrejött létesítmények és eszközök tekintetében tovább érvényesíti.*
- 21.4 *Terhelési tilalom: A Kedvezményezett, vagy átruházás esetén a tagönkormányzatok vállalják, hogy a beruházás befejezését követő legkevesebb 5 éven belül a KSZ előzetes hozzájárulása nélkül a Támogatási Szerződés 21.1 és 21.2 pontjai figyelembe vétele mellett a beruházást további ingatlan-nyilvántartási vagy azon kívüli más módon nem terheli meg és ezt a tilalmat az őt alkotó önkormányzatok felé a létrejött létesítmények és eszközök tekintetében tovább érvényesíti.*
- 21.5 *A Kedvezményezett illetve a Támogatási Szerződés 21.1 pontja szerinti elidegenítés után a Kedvezményezettet alkotó önkormányzatok a beruházás során létrejövő létesítményeket a beruházás befejezésétől számított legalább 5 évig köteles az elfogadott támogatási kérelemben rögzített funkcionak és műszaki tartalomnak megfelelően üzemeltetni. A Kedvezményezett csak a KSZ előzetes hozzájárulásával jogosult megváltoztatni a beruházás működési, üzemeltetési feltételeit, a támogatás odaítélésekor rögzített eredeti körülményeket, így különösen a beruházás jellegét, műszaki és egyéb paramétereit, a beruházás tulajdoni helyzetét, stb. Kedvezményezett vállalja, hogy ezt a korlátozást az őt alkotó önkormányzatok felé a létrejött létesítmények és eszközök tekintetében tovább érvényesíti.*
- 21.6 *A KSZ hozzájárulása szükséges a Kohéziós Alap támogatás iránti kérelem benyújtásától, a Beruházás elkészült létesítményeinek, beszerzett eszközeinek üzembe helyezését követő 10 évig terjedő időszakban, a Beruházással létrejövő rendszer üzemeltetését érintő hatályban lévő szerződés módosításához, illetve új szerződés megkötéséhez. A Kedvezményezett megküldi az üzemeltetésre vonatkozóan kiírandó pályázati eljárás dokumentációját és a létrejövő szerződés, illetve szerződés módosítás tervezetét. A KSZ jogosult egy személyt delegálni a pályázatértékelő testületbe.”*

b.) Az átadott vagyontárgyakhoz kapcsolódó garanciális jogokat a tulajdont átadó Beruházón keresztül tudja gyakorolni és érvényesíteni a tulajdont átvevő Önkormányzat. A garanciális időszak (hiba bejelentés) vége:

- Vízmű-rekonstrukció: 2015.év november hónap 19. nap.
Hálózatrekonstrukció 1. szakasz: 2013.év október hónap 31. nap.
Hálózatrekonstrukció 2. szakasz: 2014. év október hónap 31. nap.
Hálózatrekonstrukció 3. szakasz: 2013. év május hónap 20. nap.

c.) Az átadott vagyontárgyakhoz (vízellátó vezeték) kötődő szolgalmi jog tulajdont átvevő Önkormányzatot, mint ellátásért felelőst illeti meg.

Jelen megállapodás 4 példányban készült, melyből 2 példány a tulajdont átadó Beruházót, 2 példány a tulajdont átvevő Önkormányzatot illet meg.

Jelen megállapodásban nem részletezett kérdésekben a Vksztv., a Ptk., és a Nvtv. szabályai irányadók.

Melléklet:

1. számú melléklet: Hajdúnánás település 100%-os tulajdoni arányú víziközmű rendszer elemeinek leltára

A megállapodást – amelynek az előbb felsorolt mellékletek elválaszthatatlan részét képezik – a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Hajdúnánás, 2014. január 01.

Tulajdont átadó Beruházó
képviselőjében:

Tulajdont átvevő Önkormányzat
képviselőjében:

.....
Oláh Miklós
Társulási Tanács elnök
Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi
Régió Ivóvízminőségének Javításáért

.....
Szólláth Tibor
polgármester
Hajdúnánás Város
Önkormányzata

Záradék:

Jelen megállapodást az Önkormányzat Képviselő-testülete a/2014. (I....) számú határozatával hagyta jóvá.

Hajdúnánás vízműtelep és hálózatrekonstrukció

Leltárjegyzék

S.sz.	Megnevezés	Menny. egység	Mennyiség	Össz érték (Euro)	2012.02.01-jei aktiváláskori érték (HUF)
1.	Építmények:				
1. 1.	Meglévő szociális épület építészeti felújítása	db	1	51 970,00	14 457 185
1. 2.	Meglévő szivattyú gépház építészeti felújítása	db	1	53 034,00	14 753 172
1. 3.	Meglévő kutak kútgépészeti átalakítása, részben régi, részben új (Hajdúnánás 3 és 5. sz. kutak) kútszivattyúkkal	db	6	10 382,00	2 888 099
1. 4.	Udvartéri vezetékek építése és kis műtárgyak (tolózár aknák) felújítása	egység	1	31 931,00	8 882 670
1. 5.	Iszapszárító műtárgy építése	db	1	44 673,00	12 427 282
1. 6.	Iszapszikkasztó műtárgy építése	db	1	44 673,00	12 427 282
1. 7.	Meglévő 500 m ³ -es és 250 m ³ -es víztároló medencék felújítása	egység	3	55 661,00	15 483 960
1. 8.	Új ülepítő műtárgy építése gépészettel	db	1	13 619,00	3 788 578
	Új iszap sűrítő műtárgy építése gépészettel	db	1		
	Grundfos SLV 80.80.11.4.50D iszapszivattyú szerelvényekkel	db	4		
	Grundfos AP-35.40.08. AV visszaforgató szivattyú szerelvényekkel	db	1		
1. 9.	Új térburkolat építése	egység	1	5 318,00	1 479 379
1. 10.	Hálózatrekonstrukció	méter	19 410,60	1 344 778,07	374 094 779
Építmények összesen:				1 656 039,07	460 682 385

2.	Vízkezelő technológia gépészet:				
2. 1.	SVG L-2200 légtelítő tartály + szerelvényei és vezetékek	db	1	23 689,00	6 589 884
2. 2.	Kaeser Aircenter SX 3T csavarkompresszor	db	1	6 457,00	1 796 229
2. 3.	Kaeser DB 165 C fűvő	db	1	8 310,00	2 311 703
2. 4.	Grundfos CR 90-2-A átemelő szivattyú + szerelvényei és vezetékek	db	3	12 952,00	3 603 030
2. 5.	Wilo MVI 9503-3 hálózati szivattyúk + szerelvényei és vezetékek	db	4	29 925,00	8 324 635
2. 6.	Biztonsági és arzéntalanító szűrő + töltet + szerelvényei - hőszigetelő burkolattal és vezetékek	db	1	186 523,00	51 887 580
2. 7.	Nitrifikáló szűrők + tölteti + szerelvények és vezetékek	db	3	177 676,00	49 426 492
2. 8.	LIT DUV 7-A 350T csírátlanító berendezés + szerelvényei	db	1	21 932,00	6 101 116
2. 9.	Vas-szulfát konténer	db	2	10 591,00	2 946 239
2. 10.	Vas-szulfát adagoló állomás, szerelvényekkel	egység	1	19 669,00	5 471 587
2. 11.	Polielektrolit adagoló állomás keverő tartállyal, szerelvényekkel	egység	1	14 999,00	4 172 471
2. 12.	Káliumper-manganát adagoló állomás + szerelvényei	egység	1	13 264,00	3 689 823
2. 13.	Advance 202C3-2 klórozó berendezés, kiegészítőkkal és Wedegas S2 klórriasztó fény és hangkürttel + egyéni védőeszközök	egység	1	21 590,00	6 005 977
2. 14.	LIT DUV 4-75 Dekant UV csírátlanító berendezés + szerelvényei	db	1	16 177,00	4 500 171
2. 15.	Purtex* Plusz Depth Gyertyás szűrő (recirkulációs ágban)	db	1	6 122,00	1 703 038
Vízkezelő technológia gépészet összesen:				569 876,00	158 529 975

3.	Elektromos energia ellátás:				
3. 1.	Hajdúnánás vízműtelep EON transzformátor csere és mérőhely kiépítése	garn.	1	3 192,00	887 961
3. 2.	Operátori állomás villamos berendezések	garn.	1	532,00	147 994
3. 3.	Szivattyú gépház villamos berendezések	garn.	1	4 042,00	1 124 417
3. 4.	Vízkezelő villamos berendezések	garn.	1	3 936,00	1 094 929
3. 5.	Víztorony villamos berendezések	garn.	1	3 190,00	887 405
3. 6.	1.-6. sz. kutak villamos berendezések	garn.	1	7 977,00	2 219 068
Elektromos energia ellátás összesen:				22 869,00	6 361 773

4.	Irányítástechnika:				
4. 1.	Szociális épület operátori állomás folyamatirányítás	garn.	1	798,00	221 990
4. 2.	Szivattyú gépház folyamatirányítás	garn.	1	1 330,00	369 984
4. 3.	Vízkezelő folyamatirányítás	garn.	1	5 318,00	1 479 379
4. 4.	Víztorony folyamatirányítás	garn.	1	5 318,00	1 479 379
4. 5.	1.-6. sz. kutak folyamatirányítás	garn.	1	2 127,00	591 696
4. 6.	Szivattyú gépház primer műszerezés	garn.	1	10 105,00	2 811 042
4. 7.	Vízkezelő primer műszerezés	garn.	1	4 255,00	1 183 670
4. 8.	Víztorony primer műszerezés	garn.	1	3 404,00	946 936
4. 9.	1.-6. sz. kutak primer műszerezés	garn.	1	5 318,00	1 479 379
4. 10.	URH adatátvitel	garn.	1	2 978,00	828 430
Irányítástechnika összesen:				40 951,00	11 391 883

5.	Épületvillamosság:				
5. 1.	Riasztó	garn.	1	4 521,00	1 257 667
5. 2.	Villámvédelem	garn.	1	5 635,00	1 567 563
5. 3.	Villamos szerelési munkák	garn.	1	10 902,00	3 032 754
Épületvillamosság összesen:				21 058,00	5 857 984

Hajdúnánás mindösszesen:				2 310 793,07	642 824 001
---------------------------------	--	--	--	---------------------	--------------------

6.	Kiegészítő munkák:				
6. 1.	Purtex* Plusz Depth Gyertyás szűrő	db	4	87 853,00	24 439 236

Kelt: Hajdúnánás, 2014. január 01.

Tulajdont átadó Beruházó
képviselőtében:

Tulajdont átvevő Önkormányzat
képviselőtében:

.....
Oláh Miklós
Társulási Tanács elnök
Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi
Régió Ivóvízminőségének Javításáért

.....
Szólláth Tibor
polgármester
Hajdúnánás Város
Önkormányzata

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

40/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 11. § alapján úgy határoz, hogy a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarával a 4080 Hajdúnánás, Kisfaludy u. 15. szám alatti épületben lévő összesen 38,6 m² alapterületű helyiségekre vonatkozóan a melléklet szerint haszonkölcsön szerződést köt.

Felkéri a polgármestert, hogy a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóságának (4032 Debrecen, Tessedik Sámuel u. 1. szám) értesítéséről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. február 17.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Száma:

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Hajdúnánás Városi Önkormányzat** (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám, képviselője: Szólláth Tibor polgármester) mint haszonkölcsönadó (a továbbiakban: **Kölcsönadó**), másrészről

a**Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara** (1119 Budapest, Fehérvári út 89-95. szám, képviselője: Hörömpő Nándor főigazgató) mint haszonkölcsönvevő (a továbbiakban: **Kölcsönvevő**) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. **Kölcsönadó** a 4080 Hajdúnánás, Kisfaludy u. 15. szám alatti, önkormányzati tulajdonú épületben lévő összesen 38,6 m² alapterületű 2 db helyiséget a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Határozata alapján ingyenesen a Kölcsönvevő használatába adja.
2. **Kölcsönvevő** az 1. pontban megjelölt helyiségeket a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara hajdúnánási alirodája működtetése céljából 2014. február 17-től 2018. május 14-ig terjedő határozott időtartamra haszonkölcsönbe veszi.
3. **Kölcsönvevő** köteles a közüzemi költségeket az alábbiak szerint megfizetni:

Villamos energia költség	3567 Ft/hó+ÁFA
Fűtési költség (október 15. – április 15.)	76 Ft/lgm ³ /hó+ÁFA
Vízfogyasztás díja	191 Ft/fő/hó+ÁFA
Csatornadój	191 Ft/fő/hó+ÁFA
Egyéb közös költségek	4000 Ft/hó+ÁFA
Irodai hulladék elszállítása	19 Ft/m ² /hó+ÁFA
Telefon	mindenkori számla alapján

A közüzemi díjakat évente az infláció mértékével emelni kell. A közüzemi díjakat a Kölcsönvevő a Kölcsönadó által kiállított számla alapján, annak kézhezvételétől számított 10. napig köteles megfizetni.

4. A **felek** megállapodnak abban, hogy jelen szerződést bármely fél a másik félhez intézett írásos tájékoztatással mondhatja fel, 3 hónapos felmondási idő biztosításával.
5. A **Kölcsönvevő** által használt helyiségekben a vagyonvédelemről a Kölcsönvevő köteles gondoskodni.
6. **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy Kölcsönvevő a helyiségekben átalakítást csak a Kölcsönadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet.
7. **Kölcsönvevő** kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező helyiségek használata során a legnagyobb körültekintéssel jár el.
8. Az épület külső homlokzatára dekoráció, egyéb reklám csak a Kölcsönadó előzetes hozzájárulásával kerülhet, ha az eredeti állapot sérelme nélkül visszaállítható marad.

9. **Kölcsönvevő** a helyiségeket a kölcsön időtartamának lejárta után, illetőleg a felmondási idő utolsó napján eredeti állapotban köteles visszaadni a Kölcsönadónak.
10. **Szerződő felek** rögzítik, hogy jelen szerződés aláírásával hatályát veszti a felek között létrejött 9850-3/2013. számú szerződés.
11. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Ezt a szerződést a felek aláírásra jogosult képviselői elolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Hajdúnánás, 2014. február 17.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
képviselőjében
Szólláth Tibor polgármester
Kölcsönadó

**Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és
Vidékfejlesztési Kamara** képviselőjében
Hörömpő Nándor főigazgató
Kölcsönvevő

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

41/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei számára a 2014/2016. gázévekre, azaz 2014. július 1. és 2016. október 1. közötti időszakra vonatkozó földgáz beszerzésére csatlakozik a Gyula Város Önkormányzata (5700 Gyula, Petőfi tér 3.) gesztorságával létrejött beszerzői csoporthoz.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozáshoz szükséges és a határozat mellékletét képező szindikátusi szerződést írja alá.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásával a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft-t (1138 Budapest, Meder u., cégjegyzékszám: 01-09-893344, adószám: 14198391-2-41) bízza meg, 760.000 Ft+Áfa megbízási díj ellenében. Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés és a meghatalmazás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. február 28.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

SZINDIKÁTUSI SZERZŐDÉS

Preambulum

A közbeszerzésekről szóló hatályos törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) alanyi hatálya alá tartozó (Ajánlatkérőnek minősülő) szervezetek dönthetnek úgy, hogy jellemzően célszerűségi, gazdasági megfontolásból más, ugyancsak Ajánlatkérőnek minősülő, hasonló beszerzési igényű szervezetekkel együtt kívánnak közbeszerzési eljárást lefolytatni. Az ajánlatkérőként megjelenő valamennyi szervezetet megilletik a Kbt-ben meghatározott jogok és terhelik a Kbt-ben meghatározott kötelezettségek, valamint valamennyi szervezet kötelezettsége a Kbt-ben meghatározott feladatok teljesítése is. Az ajánlatkérőnek minősülő szervezetek a közöttük létrejött megállapodásban rögzítettek szerint maguk közül valamely szervezetet (gesztor) felhatalmazhatnak arra, hogy nevükben az ajánlati felhívás I.1. pontjában – kapcsolattartó, vezető – ajánlatkérőként jelenjen meg.

Az előzőekben foglaltakra tekintettel jelen okirat aláírói köztük a (intézmény neve) (székhelye:, adószáma., képviseli:) mint a Kbt. szerint ajánlatkérőnek minősülő szervezetek (a továbbiakban: Ajánlatkérők),

valamint a **Sourcing Hungary Kft.** (székhely: 1138 Budapest, Meder utca 8. cégjegyzékszám: 01-09-893344, adószám: 14198391-2-41, képviseli: Szentpétery Arnold, ügyvezető) mint független energia beszerzési szakértő és hivatalos közbeszerzési tanácsadó, a Sourcing Hungary Kft. által szervezett **Magyar Energia Beszerzési Közösség** keretében együttműködési megállapodást (a továbbiakban: Szindikátusi Szerződés) kötnek az Ajánlatkérők energia beszerzési feladatainak összehangolására, valamint **földgáz** energiaszükségletük közös közbeszerzési eljárásban történő beszerzésére a mindenkori Gesztor koordinálása mellett, az alábbi tartalommal:

I Az együttműködés célja

I.1. Ajánlatkérők – a Sourcing Hungary Kft. által szervezett Magyar Energia Beszerzési Közösség keretében lefolytatott csoportos energia-beszerzések tapasztalatai alapján – vélelmezik, hogy a nagyobb energia igénnyel rendelkező fogyasztók és/vagy fogyasztói közösségek kedvezőbb beszerzési feltételeket érhetnek el, mint egy-egy kisebb energiafogyasztó vagy fogyasztói közösség. Ajánlatkérők érdekeltek abban, hogy a saját és intézményeik/telephelyeik energia-beszerzési feltételeit optimalizálják, összehangolják, és ezáltal működési költségeiket is csökkentsék. Ajánlatkérők együttműködésének célja tehát, hogy a liberalizált energia piacon közös összefogással, közös beszerzés keretében kiaknázzák az egyéni energiaigények összesítéséből fakadó előnyöket.

I.2. Ajánlatkérők jelen Szindikátusi Szerződésbe foglalt együttműködésének a célja a közös energia-beszerzés feltételeinek a megteremtése, a beszerzés formális és tartalmi kereteinek meghatározása, az energia beszerzés végrehajtására vonatkozó felhatalmazások megteremtése és a közös energia beszerzés érdekében vállalt kötelezettségek meghatározása.

I.3. Együttműködésük által az Ajánlatkérők olyan feltételeket kívánnak teremteni, melyek elősegítik az energia-beszerzésre fordított várható költségeik optimalizálását, az esetleges korábbi közös beszerzés során elért költségszint megtartását. Ezért Ajánlatkérők – fogyasztási kapacitásaik és energia felhasználásaik összesítésével – energia beszerzési közösséget hoznak létre, és a mindenkori Gesztor által képviselt ajánlatkérői csoportként fellépve, a mindenkori Gesztor koordinálásával teljes ellátás alapú földgáz energia beszerzésére irányuló közös közbeszerzési eljárás(ok) lefolytatását határozzák el.

I.4. Ajánlatkérők lehetőséget biztosítanak arra, hogy jelen Szindikátusi Szerződéshez – így a közös energia beszerzéshez – más, a Kbt. szerint ajánlatkérőnek minősülő szervezetek is csatlakozzanak, ha ezen alanyok elfogadják és magukra nézve kötelezőnek ismerik el a Szindikátusi Szerződésbe foglalt szabályokat, továbbá vállalják a közös energia beszerzéssel kapcsolatos együttműködést. A csatlakozással ezen alanyok jelen Szindikátusi Szerződésben Ajánlatkérőnek minősülnek.

II Az együttműködés hatálya

II.1. Jelen Szindikátusi Szerződést Ajánlatkérők és a Sourcing Hungary Kft. határozatlan időtartamra kötik; rendelkezései a Szindikátusi Szerződés megkötését követően indított valamennyi csoportos földgáz energia beszerzésre irányuló közbeszerzési eljárásra alkalmazandóak. A szindikátusi szerződés hatálya alatt felmerülő földgáz energia beszerzések esetén Ajánlatkérőknek az adott közbeszerzési eljárásban történő – közös ajánlatkérői - részvételhez nem kell újabb szindikátusi szerződést kötniük; kizárólag az aktuális csatlakozási nyilatkozat kitöltése és aláírása szükséges ahhoz, hogy ajánlatkérőként részt vehessenek a csoportos közbeszerzési eljárásban. A mindenkor Gesztor Ajánlatkérő személyéről a Sourcing Hungary Kft. tájékoztatja az érintett Ajánlatkérőket.

II.2. Ajánlatkérők tudomásul veszik, hogy a közös közbeszerzési eljárás megindítását követően a Szindikátusi Szerződés egyoldalú nyilatkozattal nem mondható fel. Az e pontban foglaltak megszegése esetén a Szindikátusi Szerződést felmondó fél köteles megtéríteni a többi Ajánlatkérő kárát, valamint a Sourcing Hungary Kft.-nek meghíúsulási kötbér címén köteles 1.000.000,- forintot megfizetni. A kötbér összegét az érintett fél a Sourcing Hungary Kft. Raiffeisen Banknál vezetett 12010501-01001641-00100006 számú bankszámlájára köteles átutalni legkésőbb a szerződés felmondásától számított 15 napon belül.

II.3. Abban az esetben, ha nincs folyamatban közös közbeszerzési eljárás, bármely ajánlatkérő a Sourcing Hungary Kft.-hez intézett írásbeli nyilatkozattal, a Sourcing Hungary Kft. pedig az Ajánlatkérőkhöz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal kiléphet a jelen szerződéssel létrehozott ajánlatkérői csoportból.

II.4. Bármely ajánlatkérő vagy a Sourcing Hungary Kft. kilépése nem érinti az V. pontban foglalt kötelezettségek teljesítését, valamint az egyes Ajánlatkérők és a Sourcing Hungary Kft. között külön-külön megkötött megbízási szerződések hatályát.

III Az együttműködés tartalma

III.1. Ajánlatkérők kötelezik magukat arra, hogy **földgáz** energia igényüket közös közbeszerzéssel elégítik ki, és a közös közbeszerzési eljárásból származó előnyöket – a beszerzéssel érintett energiamentiség mértéke arányában – megosztják egymással.

III.2. Ajánlatkérők kötelezik magukat a közös közbeszerzési eljárás(ok)ban való részvételre és az eljárás(ok) eredményeként létrejövő energia-beszerzésre (szállításra) vonatkozó energiakereskedelmi szerződés(ek) megkötésére. Az energiakereskedelmi szerződés(ek) feltételeit jelen Szindikátusi Szerződés mindenkor 2. számú melléklete tartalmazza. Ajánlatkérők ezen szerződéses feltételeket minden egyes, a Szindikátusi Szerződés hatálya alá tartozó közbeszerzés során egyedileg határozzák meg.

III.3. Ajánlatkérők kötelezik magukat továbbá arra, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés megkötésének előfeltételeként gondoskodnak addigi energia-ellátási szerződéseik megszüntetéséről, valamint arra, hogy a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötés tervezett időpontjáig megtesznek minden olyan intézkedést, illetőleg meghoznak minden olyan döntést, amelyet akár jogszabály, akár

jogszabálynak nem minősülő utasítás vagy határozat a szerződéskötés előfeltételeként számukra kötelezően előír.

III.4. Ajánlatkérők a Szindikátusi Szerződés aláírásával felhatalmazzák a mindenkori Gesztort, hogy a közbeszerzési eljárás(ok)ban nevükben ajánlatkérőként fellépjen, a közbeszerzési eljárás során szükséges döntéseket meghozza, a Bírálóbizottság tagjainak kijelöléséről – az ajánlatok bontásáig – gondoskodjon. A Szindikátusi Szerződés hatálya alá tartozó egyes közbeszerzési eljárások során az eljárásban résztvevő személyeket és felelősségi körüket a mindenkori Gesztor jelöli ki.

III.5. A csatlakozó ajánlatkérők felsorolását tartalmazó lista jelen Szindikátusi Szerződés elválaszthatatlan részét képezi és azt a mindenkori 1. számú melléklet tartalmazza.

III.6. Ajánlatkérők kötelezik magukat arra, hogy a Szindikátusi Szerződés céljainak elérése érdekében a közös közbeszerzési eljárás(ok) lefolytatása során jóhiszeműen, a tőlük elvárható mértékben együttműködnek egymással és az eljárás lefolytatására megbízott Sourcing Hungary Kft-vel, továbbá minden szükséges döntés meghoznak, illetve intézkedést tesznek azért, hogy a Szindikátusi Szerződés céljai megvalósuljanak.

III.7. Ajánlatkérők a Szindikátusi Szerződéssel érintett közbeszerzési eljárás(ok) lebonyolítására mint hivatalos közbeszerzési tanácsadót a Sourcing Hungary Kft-t kéri fel, egyúttal kötelezik magukat arra, hogy a közbeszerzési tanácsadóval egyedi megbízási szerződést kötnek és együttműködésük során a lehető legteljesebb mértékben segítik a Sourcing Hungary Kft-t a közbeszerzési eljárással kapcsolatos feladatokban. Ajánlatkérők egyúttal kötelezik magukat jelen Szindikátusi Szerződés teljesítéséhez és elszámolásához szükséges adatszolgáltatásra a Sourcing Hungary Kft. felhívása szerinti módon és időben.

III.8. Ajánlatkérők a Szindikátusi Szerződés aláírásával felhatalmazzák a Sourcing Hungary Kft-t a rendelkezésére bocsátott adatok kezelésére és szükség esetén azok továbbítására – a közös energia-beszerzéshez kötött célból.

III.9. A Sourcing Hungary Kft. az alábbi tevékenységeket végzi Ajánlatkérők megbízásából, a közbeszerzési eljárás(ok) lebonyolítása során:

1. A közbeszerzési eljárás ütemtervének kialakítása

A mindenkori Gesztor közreműködésével a közbeszerzési eljárás menetrendjének, mérföldköveinek, feladatainak, határideinek figyelembevételével – az egyes eljárási cselekmények határidejét tartalmazó – ütemtervet határoz meg, amelyet az Ajánlatkérők fogyasztói igényeinek és a törvényi rendelkezések figyelembevételével alakít ki, valamint gondoskodik a határidők, feladatok teljesítéséről és betartásáról.

2. Az ajánlatkéréshez szükséges információigény meghatározása

Meghatározza a közbeszerzési eljárás lebonyolításához szükséges információigényt, amelyet az Ajánlatkérők részére megküld a szükséges iránymutatásokkal, sablonokkal.

3. Ajánlatkérési koncepció, stratégia kialakítása

A rendelkezésre álló információk alapján az adatok előzetes értékelését követően aktuális piaci információkat felhasználva meghatározza az ajánlatkérési koncepciót és kidolgozza az ajánlatkérési stratégiát.

4. Eljárási feltételek meghatározása

Az Ajánlatkérők fogyasztási szokásait figyelembe véve az ajánlatkérési koncepció és stratégia mentén meghatározza a közbeszerzési eljárás legmegfelelőbb fajtáját és az eljáráshoz szükséges dokumentumok tartalmát, az alkalmassági feltételeket, az ajánlattételi feltételekkel és ajánlattételi dokumentáció feltételeivel együtt.

5. Szakmailag megalapozott ajánlati felhívás és dokumentáció elkészítése

A fogyasztási szokások és meghatározott feltételek ismeretének birtokában – a mindenkori Gesztor közreműködésével – elkészíti az ajánlati felhívást és dokumentációt.

6. A közbeszerzés lebonyolítása

A közbeszerzési eljárás lebonyolítását korrekt, átlátható módon és minden alkalmas ajánlattevő számára azonos ajánlati feltételek biztosítása mellett végzi, nyílt eljárásban, elektronikus árlejtés alkalmazásával, a lehető legkedvezőbb feltételek elérése érdekében.

7. Eredmény-értékelés, riport

A közbeszerzés lebonyolítása során az ajánlatok értékelését megkönnyítő, riportot készít, melyet minden egyes Ajánlatkérőhöz eljuttat. A riport tartalmazza a közbeszerzési eljárás értékelését, a ajánlattevők adatait, a beérkezett ajánlatok számát, értékét, az elektronikus árlejtés eredményét, valamint ajánlatkérőnként bemutatja az elért megtakarítás százalékos és összegszerű mértékét. A riport egyaránt tartalmaz statisztikai és grafikai elemeket.

III.10. Ajánlatkérők a Szindikátusi Szerződés aláírásával elfogadják a közbeszerzés(ek) lebonyolítására vonatkozó alábbi peremfeltételeket:

1. A nyertes kereskedő valamennyi Ajánlatkérővel azonos feltételekkel, de ajánlatkérőnként külön-külön köti meg a **földgáz** energia szállítására vonatkozó energiakereskedelmi szerződést.
2. Eredményes közbeszerzési eljárás alapján minden Ajánlatkérőt kizárólag a saját fogyasztási mennyisége tekintetében terhel szerződéskötési kötelezettség a nyertessel.
3. Valamennyi ajánlatkérő – ideértve a mindenkori gesztor ajánlatkérőt is – egyenrangú félként szerepel az eljárásban, azonos jogosultságokkal és kötelezettségekkel.
4. Kizárólagosan a Sourcing Hungary Kft. – mint a Magyar Energia Beszerzési Közösséget megszervező bejegyzett hivatalos közbeszerzési tanácsadó szervezet – jogosult ellátni a teljes közbeszerzési eljárás szakértői támogatását, hivatalos közbeszerzési tanácsadók és energia-beszerzési szakértők alkalmazásával.
5. Az eljárás során elektronikus aukció alkalmazására kerül sor, a legkedvezőbb árak elérése érdekében.

IV Díjazások és elszámolások

IV.1. Ajánlatkérők megállapodnak abban, hogy a közbeszerzési eljárással kapcsolatos előkészítő tevékenységeik vonatkozásában felmerülő költségeiket maguk viselik.

IV.2. A Sourcing Hungary Kft., mint beszerzési szakértő megbízási díjainak kifizetése és elszámolása az egyes Ajánlatkérőkkel külön-külön megkötött egyedi szerződések alapján történik.

IV.3. A közös közbeszerzési eljárás hirdetményeinek közzétételével kapcsolatos költségeket a Sourcing Hungary Kft. viseli, akit megillet a dokumentációk értékesítéséből befolyó bevétel, melyet a közbeszerzési eljárás lebonyolításával kapcsolatban felmerülő kiadások fedezésére fordít.

IV.4. A jelen Szindikátusi Szerződésben vállalt kötelezettségek megszegéséből eredő károk megtérítésére minden esetben kizárólag a szerződésszegésért/jogsértésért felelős Ajánlatkérő köteles; ideértve egy esetleges jogorvoslati eljárás eredményeként kiszabott bírság és eljárási költség megfizetését is.

V Titoktartás, Információbiztonság

V.1. Ajánlatkérők és a Sourcing Hungary Krt. (a továbbiakban együtt: „Felek”) megállapodnak abban, hogy a Szindikátusi Szerződés kapcsán egymáshoz eljuttatott adatok és információk tekintetében – azok bizalmassága miatt – titoktartási kötelezettség terheli őket. Ennek megfelelően Felek kijelentik, hogy az együttműködés teljesítése során tudomásukra

jutó valamennyi információt és adatot bizalmasan kezelnek és gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik és esetleges alvállalkozóik is ennek megfelelően járjanak el.

V.2. Felek vállalják, hogy egymáshoz intézett közléseik tartalmát nem hozzák nyilvánosságra, kivéve azokat az eseteket, amikor azt jogszabály megköveteli.

V.3. Felek hangsúlyozottan megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglalt titoktartással kapcsolatos jogok és kötelezettségek a szerződés megszűnését követően is korlátlan ideig megilletik és kötelezik.

V.4. Az ezen részben foglaltak megsértéséből eredő károk megtérítéséért Felek kártérítési felelősséggel tartoznak.

V.5. E rendelkezés nem érinti azon adatok körét, melyek jogszabály alapján nyilvános adatnak tekintendők.

VI Záró rendelkezések

VI.1. Felek egyetértenek abban, hogy ha bármely illetékes bíróság vagy más hatóság szerint a jelen Szindikátusi Szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, hatálytalan, vagy végrehajthatatlan, akkor ez arra az adott rendelkezésre vonatkozik, és nem jelenti az egész szerződés vagy annak bármely más rendelkezésének érvénytelenségét, hatálytalanságát vagy végrehajthatatlanságát. A Szindikátusi Szerződés egyéb rendelkezései teljes mértékben érvényben és hatályban maradnak, kivéve, ha az adott rendelkezés hiányában Felek a szerződést meg sem kötötték volna. Felek kötelezik magukat arra, hogy az érvénytelen rendelkezés(ek)e)t az érvénytelenség keletkezésének időpontjára visszamenőleges hatállyal gazdasági eredményében azonos értékű más hatályos rendelkezéssel pótolják, és e tekintetben jelen Szindikátusi Szerződést módosítják.

VI.2. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés értelmezésével, teljesítésével, megszüntetésével kapcsolatban közöttük kialakult vitát egymás között, békés úton tárgyalásokkal igyekeznek rendezni.

VI.3. Felek a Szindikátusi Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló hatályos törvény (Ptk.) és a Kbt. rendelkezéseit tekintik irányadónak.

VI.4. Felek egyező akarattal megállapodnak arról, hogy a Szindikátusi Szerződés aláírásával kapcsolatos adminisztrációs eljárások gyorsítása és egyszerűsítése érdekében az egyes Ajánlatkérők és a Sourcing Hungary Kft. jelen Szindikátusi Szerződést azonos tartalommal külön-külön kötik meg és írják alá. A Szindikátusi Szerződést aláíró Ajánlatkérők teljes körű felsorolása a Szindikátusi Szerződés mindenkor 1. számú mellékletét képezi.

Felek a Szindikátusi Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyező megállapodást, elolvasás és értelmezés után a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Dátum:		Dátum:
.....	
Csatlakozó Ajánlatkérő neve		Sourcing Hungary Kft.
képviselőtében: beosztása		képviselőtében: Szentpétery Arnold ügyvezető

Mellékletek:

1. sz. Melléklet: Csatlakozó ajánlatkérők listája
2. sz. Melléklet: Szerződéses feltételek a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő földgáz energia kereskedelmi szerződéshez

2. sz. Melléklet

SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS EREDMÉNYEKÉNT MEGKÖTÉSRE KERÜLŐ FÖLDGÁZ ENERGIA KERESKEDELMI SZERZŐDÉSHEZ:

1. A Gesztor neve és székhelye:
2. A megkötendő energia-kereskedelmi szerződés típusa: teljes ellátás alapú földgáz kereskedelmi szerződés
3. Szerződési időszak: Szerződési időszak: 2014.07.01. 06:00 CET – 2015.07.01. 06:00 CET + 2015.07.01. 06:00 CET – 2016.10.01. 06:00 CET
4. Az alkalmazandó közbeszerzési eljárás típusa: nyílt eljárás
5. Az elbírálás szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás
6. Ajánlati ármodell: háromkomponensű (Gázdíj + fix RHD + forgalom arányos RHD), ahol a gázdíj olajár indexált -TTF 50%-50% vegyes képlet
7. Toleranciaszint: A fogyasztás a csoportos beszerzésben szereplő szervezetek fogyasztási helyeit együttesen kezelve a szerződött mennyiségtől éves szinten + 50 %-kal eltérhet változatlan feltételek melletti elszámolással. (A szerződött mennyiség a tervezett földgázfelhasználás 80%-ának megfelelő mértékű.) Teljesítmény túllépés esetén a 31/2009 KHEM rendelet az irányadó.
8. Nominálási kötelezettség: a 0 - 100 m³/h közötti lekötéssel rendelkező fogyasztási helyek esetében Ajánlatkérők számára nincs nominálási kötelezettség. A 100 m³/h alatti lekötéssel rendelkező fogyasztási helyek esetében sincs nominálási kötelezettség, a kereskedő ad napi igénybejelentést, melynek esetleges költségét a molekulaár tartalmazza.
9. Fizetési feltételek, számlázás: Kereskedő két számlát állít ki, ezek közül az első a forgalomarányos RHD díjtételt és a gázdíjat, a másik a fix RHD (kapacitás-lekötési díj) arányos részét tartalmazza. Számlázás: fogyasztási helyenkénti bontásban történik. A számlázás pénzneme: RHD: HUF, Gázdíj: HUF az ajánlatban meghatározott napon érvényes HUF/USD MNB középárfolyam alapján. Fizetési határidő: a számla kézhezvételétől számított 15. nap.
10. Alul- vagy felülvételezés miatti pótdíj (melyet a vevőként szerződő fizet meg): Alulvételezés esetén a minimum és ténylegesen átvett mennyiség különbözetére a gázdíj 60%-a a kötbér, felülvételezés esetén a sávon kívül fogyasztott mennyiség esetében a gázdíjon felül a gázdíj összegnek 25%-os mértéke a kötbér. Elszámolás éves szinten. A fizetendő pótdíjat a csoportos toleranciasáv figyelembevételével kell meghatározni.

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

42/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bíráló Bizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint az ÉAOP-4.1.1/A-11-2012-0034 azonosító számú, „*Hajdúnánási Óvoda kapacitás fejlesztése új intézményi egység kialakításával*” című pályázatkeretében lefolytatott „*Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám (hrsz.: 3262) alatti ingatlanon óvodai épületrész felújítási munkálatai*” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A.)

- 1) ELÁN-ÉP Kft. (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Bartók Béla körút 4.) ajánlattevő ajánlata **érvénytelen**.
- 2) Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.) ajánlattevő ajánlata **érvényes**.

B.)

A támogatáson, és a maximális pályázati támogatáson felüli szükséges saját forráson felül jelentkező többlet saját forrás összegét biztosítja, és az ÉAOP-4.1.1/A-11-2012-0034 azonosító számú, „*Hajdúnánási Óvoda kapacitás fejlesztése új intézményi egység kialakításával*” című pályázatkeretében lefolytatott „*Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám (hrsz.: 3262) alatti ingatlanon óvodai épületrész felújítási munkálatai*” tárgyú közbeszerzési eljárást **eredményessé** nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse, valamint, hogy az eljárás nyertesével a szerződés megkötéséről intézkedjen.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. február 14. - az ajánlattevők értesítése a döntésről

2014. február 25. - a szerződés megkötése a nyertes ajánlattevővel

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

43/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉAOP-4.1.1/A-11-2012-0034 azonosító számú, „Hajdúnánási Óvoda kapacitás fejlesztése új intézményi egység kialakításával” című pályázat keretében lefolytatott „Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám (hrsz.: 3262) alatti ingatlanon óvodai épületrész felújítási munkálatai” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IX. fejezet 1. pontja alapján, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A.)

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás **nyertesévé a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-t** (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározottaknak és az ajánlattevő az árlejtés során a legalacsonyabb ellenszolgáltatást, nettó 149.318.177,- Ft-ot ajánlotta.

B.)

Az ajánlati ár a projektet támogató döntés alapján a kivitelezésre nyújtott támogatás 83.120.382,- Ft + áfa, azaz bruttó 105.562.885,- Ft, és a maximális pályázati támogatáson felül biztosított szükséges saját forrás 15.255.203,- Ft + áfa, azaz bruttó 19.374.108,- Ft keretét 50.942.592,- Ft + áfával, azaz bruttó 64.697.092,- Ft-tal meghaladja, ezért a bruttó 64.697.092,- Ft többlet saját forrás összegét az önkormányzat hosszú lejáratú hitelből biztosítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

44/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 14.) Önkormányzati Rendelet alapján az alábbi célokra összesen **394.702 eFt** összegű felhalmozási hitelt kíván felvenni a Magyar Fejlesztési Bank Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program szerinti hitel keretében:

1.	KEOP-5.5.0/A/12-2013-0136 Iskola u. 3-5-7. épületenerg. fel. önerőhöz	21.356 eFt
2.	KEOP-4.10.0/A/12-2013-1050 Vár. Rendelő. napelemes rendsz. önerőhöz	8.082 eFt
3.	KEOP-4.10.0/A/12-2013-1090 Gyermekétk. Kft. napel. rendsz. önerőhöz	8.193 eFt
4.	KEOP-4.10.0/A/12-2013-1110 Bocskai Ált. Isk. napel. rendsz. önerőhöz	8.082 eFt
5.	ÉAOP-4.1.1/A-11-2012-0034 Hn. Óvoda kapacitásfejlesztése önerőhöz	87.739 eFt
6.	Bocskai u 79. alatti társasház felújításához	272.650 eFt
7.	Magyar u. 104. iskola felújításához	30.400 eFt

A képviselő-testület a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény előírásai szerint közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el az alábbiak szerinti főbb feltételekkel:

- a hitel futamideje: 20 év;
- türelmi idő: 2 év;
- rendelkezésre tartási idő: 2 év;
- a hitel fedezete: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdése alapján figyelembe vehető bevételek engedélyezése a hitel futamideje alatt a hitel és járulékai erejéig;
- kamaton kívül más díj nem számítható fel;
- bírálati szempont: a kamat mértéke.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak megfizetésére és ezen kötelezettséget a hitel futamideje alatti éves költségvetésekbe betervezi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet 3. § (1) bekezdésének megfelelően az előírt adatszolgáltatási kötelezettségnek tegyen eleget, valamint az 5. § (1) bekezdése szerint a 6-7. hitelcél esetén nyújtson be kérelmet az adósságot keletkeztető ügyletkez a Kormány részéről történő előzetes hozzájárulása iránt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltak alapján gondoskodjon a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 16. - az adatszolgáltatási és hozzájárulási kérelem megtételére
2014. április 30. - a közbeszerzési eljárás lefolytatására

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

45/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **50.000 eFt** keretösszegű, rulírozó jellegű támogatásmegelőlegező hitel igénybevételét határozza el a TÁMOP-3.1.3-11/2-2012-0022 azonosító számú „Természettudományok oktatása a jövőnkért” megnevezésű pályázat megvalósításához a számlavezető hitelintézettől az OTP Bank Nyrt-től (4025 Debrecen, Pásti u. 1-3.) 2014. december 31-i végső lejáratával.

A képviselő-testület a hitel fedezetét az alábbiak szerint határozza meg: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdése alapján figyelembe vehető bevételek engedményezése a hitel futamideje alatt a hitel és járulékai erejéig.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak megfizetésére és ezen kötelezettséget az éves költségvetésébe betervezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt a hitelszerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

46/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **30.000 eFt** keretösszegű, rulírozó jellegű támogatásmegelőlegező hitel igénybevételét határozza el a TÁMOP-3.1.11-12/2-2012-0072 azonosító számú „Óvodafejlesztés Hajdúnánáson” megnevezésű pályázat megvalósításához a számlavezető hitelintézettől az OTP Bank Nyrt-től (4025 Debrecen, Pásti u. 1-3.) 2014. december 31-i végső lejárattal.

A képviselő-testület a hitel fedezetét az alábbiak szerint határozza meg: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdése alapján figyelembe vehető bevételek engedményezése a hitel futamideje alatt a hitel és járulékai erejéig.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak megfizetésére és ezen kötelezettséget az éves költségvetésébe betervezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt a hitelszerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

47/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a szakmaiság és gazdaságosság szempontjait figyelembe véve kinyilvánítja azon szándékát, hogy a 4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám alatt ingatlant – annak funkcionális felújítását, átalakítását követően – a 2014/2015. tanévtől óvodai és általános iskolai feladatellátásra kívánja hasznosítani oly módon, hogy 4 csoportszobás óvodát és 8 osztályos általános iskolát fog működtetni.

A képviselő-testület elhatározza, hogy a Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanulócsoportjainak átmeneti – a 4080 Hajdúnánás, Baross u. 11/a. szám alatt történő – elhelyezése okán a feladatellátás helye a 2014/2015. tanévtől átkerül a 4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám alatti épületbe.

Kötelezettséget vállal arra, hogy az átalakítás és felújítás becsült költsége, bruttó 35.000.000,- Ft a 2014. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. május 31. – a közbeszerzési eljárás lefolytatására
2014. augusztus 31. – a kivitelezésre

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 14-én** – pénteken – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

48/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft-vel (4220 Hajdúböszörmény, Radnóti u. 1.) 2004. december 31. napján megkötött, 1901/2005. iktatószámú hulladékkezelési közszolgáltatási szerződést – hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezéseinek megfelelően – úgy kívánja módosítani, hogy a közszolgáltató részéről a hajdúnánási ingatlanhasználók felé közvetlenül történjen a közszolgáltatási díj kiszámlázása.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 14. – a taggyűlés összehívásának kezdeményezésére
2014. március 31. – a rendelet-tervezet előkészítésére
2014. április 30. – a szerződés megkötésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző