

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

393/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2015. év I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

A képviselő-testület felhívja a gazdálkodás felelős vezetőit az év hátralévő részében a bevételek maradéktalan beszedésére, valamint a kiadási előirányzatok rendeltetésszerű és takarékos felhasználására.

Felkéri a polgármestert a határozatokból adódó szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

394/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetés koncepciójáról szóló előterjesztést elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a 2016. évi költségvetésről szóló rendelet-tervezetet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (3) bekezdésében meghatározott határidőig terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. február 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

395/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az elfogadott 2016. évi költségvetési koncepciót közzéteszi a város honlapján.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

396/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) 2016. évi üzleti tervének bemutatásáról szóló tájékoztatót megismerte, s azt - figyelembe véve a Felügyelő Bizottságok javaslatát – elfogadja, valamint a tagvállalatok beszámolóját megismerte.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a Hajdúnánási Holding Zrt. vezérigazgatóját tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

397/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (X. 30.) Önkormányzati Rendelet 3. §-ában foglaltak szerint a 2016. évi munkatervét – az előterjesztés melléklete szerint – elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott munkatervről a napirendek előadóit, a napirenddel érintett szervek vezetőit értesítse, továbbá gondoskodjon az előterjesztések időbeni elkészítéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. december 31. (értesítések megküldése)
és folyamatos

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én**
– csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült
jegyzőkönyvből:

398/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testület felhívja a bizottságok elnökeit, hogy
- figyelemmel a képviselő-testület 2016. évi munkatervében foglaltakra, - készítsék el saját
munkatervüket, melynek összeállításánál vegyék figyelembe a képviselő-testület
munkatervébe fel nem vett, de bizottsági tárgyalást igénylő javaslatokat is.

Felelős: bizottsági elnökök

Határidő: 2016. január 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én**
– csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült
jegyzőkönyvéből:

399/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-Hajdúsági Ivóvízminőség-
javító Önkormányzati Társulás „Észak-Hajdúsági Ivóvízminőség-javító Projekt” című
KEOP-1.3.0/2F/09-2010-0012 azonosító számú projektje megvalósulás eredményének
bemutatásáról szóló beszámolót megismerte és azt elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

400/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának várható környezetre gyakorolt hatása nem indokolja a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat készítését, azzal a kikötéssel, hogy a mostani településrendezési eszközök módosítása során, annak szakági alátámasztó munkarészeiben készüljön el a tervezett módosításnak a meglévő (tágabb és szűkebb környezetében található) épített környezetre gyakorolt vizsgálata.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. február 29.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

401/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás város településrendezési tervét és helyi építési szabályzatát érintő 2015. évi 2. számú módosításának a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártnak tekinti.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a dokumentáció a véleményezés során beérkezett észrevételek táblázatos kiértékelése szerint kerüljön végső szakmai véleményezésre az állami főépítész elé, annak érdekében, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának jóváhagyása megtörténhessen.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg, és gondoskodjon az állami főépítész záró szakmai véleményének megkéréséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. február 29.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

402/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. §-a, 23. § (3) bekezdése, és a vezetői megbízás betöltése érdekében kiírt pályázat részletes eljárási szabályairól szóló, 13/2002. (III. 28.) EüM rendelet 1. § (1) bekezdése alapján a fenntartásában működő Városi Rendelőintézet (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10.) magasabb vezető beosztás ellátásával

2016. január 1-jétől 2020. december 31-ig tartó 5 éves, határozott időre
Baráthné Megellai Erzsébetet bízta meg.

A képviselő-testület az intézményvezető illetményét az alábbiak szerint állapítja meg:

Kjt. szerinti garantált illetmény:	185.100 Ft
További szakképesítés, szakképzettség elismerése:	0 Ft
Garantált illetmény összesen:	185.100 Ft
Összesen kerekítve:	185.100 Ft
Vezetői pótlék (250 %)	40.000 Ft
Illetmény kiegészítés	74.900 Ft
Mindösszesen:	300.000 Ft

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a megbízás fentiek szerinti elkészítéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én**
– csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült
jegyzőkönyvből:

403/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási VIII. számú
háziiorvosi körzet betöltésére közzétett pályázatát eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én**
– csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült
jegyzőkönyvből:

404/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a VIII. számú
háziiorvosi körzet betöltésére ismételt pályázat közzétételét határozza el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázó értesítésére, továbbá a
szerződéskötéshez és a praxis elindításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. december 31. - a pályázati kiírás közzétételére,
2016. január 31. - a pályázat elbírálásához szükséges előterjesztés
elkészítésére.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én**
– csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült
jegyzőkönyvéből:

405/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Idősügyi Tanács Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

A Szabályzat „Az Idősügyi Tanács szervezete” cím 4. pontjában „Idősekkel foglalkozó önkormányzati, egyházi és civil fenntartású intézmények alpontja” 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. Baptista Tevékeny Szeretet Misszió Szenvedélybetegek Nappali Intézménye 1 fő
6. Baptista Tevékeny Gondozási Szolgálat 1 fő”

A módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatot az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről az érintetteket értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

406/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) és a Hajdúnánás Városi Önkormányzat között 2012. június 12-én létrejött, 232-2/2012. iktatószámú üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezi 2016. április 1-i hatállyal.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. március 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

407/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási 2814 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Mártírok u. 14. szám alatti ingatlanra vonatkozó szerződést 2015. október 16. napjától úgy módosítja, hogy a bérleti díj összege a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. és az ingatlan bérlői között létrejött mindenkor bérleti szerződésekben meghatározott bérleti díj 80 %-a + ÁFA, de minimum az ingatlanon lévő önkormányzati tulajdonú, a Kft-nek bérbe adott eszközök a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő tárgyévét megelőző évi értékcsökkenési leírása + ÁFA. A szerződés további pontjai változatlan tartalommal hatályában maradnak.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az előterjesztéshez mellékelte szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

408/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdésének b) ba) pontja alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 20. szám alatti ingatlanra vonatkozóan helyiségbérleti szerződést köt a Nemzetgazdasági Minisztériummal (1051 Budapest, József Nádor tér 2-4. szám), valamint üzemeltetési szerződést a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatallal (4024 Debrecen, Piac u. 54. szám).

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a szerződések aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. december 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

409/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás és Hajdúdorog Víziközmű Beruházási Társulás (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) számára 4.612.545,- Ft összegben kamatmentes visszatérítendő támogatást nyújt a mellékelt támogatási szerződésben meghatározott feltételekkel, 2016. április 30-ai végső visszafizetési határidővel, az OTP Bank Nyrt- vel 2015. május 12. napján megkötött, 1-2-15-3800-0086-4 számú kölcsönszerződésben vállalt kötelezettségének határidőre történő teljesítése érdekében.

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatási kölcsön átutalásáról, valamint az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 6/2015. (II. 23.) Önkormányzati Rendeletnek a határozatban foglaltaknak megfelelő módosításáról gondoskodjon.
Felhatalmazza Dr. Juhász Endre alpolgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező támogatási szerződést aláírja.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester, Dr. Juhász Endre alpolgármester

Határidő: 2015. december 18. – Támogatási szerződés aláírására
2015. december 23. – Támogatás átutalására
2016. január 31. – Költségvetési rendelet módosítására

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

410/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 21.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, 1081 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Móricz Zsigmond u. 4. szám alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű 1171 m² alapterületű ingatlant versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében kívánja értékesíteni 6.000.000,-Ft kiinduló licitár megjelölésével.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

411/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási 2539 helyrajzi számú közterületen (Kossuth utca – Nyíregyházi utca kereszteződése) elhelyezkedő buszváró épülete – az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (4) bekezdés alapján - a pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kerüljön hasznosításra 2016. január 01. napjától számított 6 hónapos határozott időtartamra 5.000,- Ft+ÁFA/hó/kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 01. – a pályázat kiírás megjelenítésére
2016. január 31. – a bérleti szerződés megkötésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én**
– csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült
jegyzőkönyvéből:

412/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja az Uri Sándor Imre 4080 Hajdúnánás, Gábor Áron u. 2/a. szám alatti lakos tulajdonában lévő, az alábbiakban felsorolt ingatlanokat összesen 1.500.000,-Ft vételáron, mely az önkormányzat a 2016. évi költségvetésébe tervezésre kerül:

- Hajdúnánás, 5401/71 hrsz-ú 4301 m² alapterületű kivett beépítetlen terület,
- Hajdúnánás, 5401/92 hrsz-ú 6110 m² alapterületű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

413/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 248/2014. (VIII. 08.) számú Képviselő-testületi Határozatát hatályon kívül helyezi és a továbbiakban a határozatban meghatározott 50/A/3 hrsz-ú, a természetben a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 7. 3. ajtószám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű 37 m² alapterületű 1 szobás, komfortos ingatlant önkormányzati lakásként hasznosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. december 17.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én**
– csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült
jegyzőkönyvből:

414/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 45. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 7. szám alatti üzlethelyiséget versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra 1.200,- Ft+ÁFA/m²/hó kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. december 18.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

415/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján, a METAX Bt. - Tervező, Beruházó és Ingatlanszakértő Mérnöki Iroda (4031 Debrecen, Péterfia u. 4.) által felértékelt önkormányzati ingatlanok forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá és állapítja meg a vételárat a 3. § (1) bekezdés figyelembevételével:

LAKÁSOK ESETÉBEN								
Cím	Alapterület (m ²)	Szoba szám	Komfortfokozat	Ft/m ²	Megállapított Forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított forgalmi érték-beruházás	Vételár (-5%)
Bocskai u. 3-5-7./B. I./3.	27	1	komfortos	109.755	3.000.000	95.000	2.905.000	2.762.750
Csokonai u. 16. III./14.	54	2	komfortos	85.616	4.600.000	-	4.600.000	4.370.000
Bocskai u. 98. fszt./1.	30	1	komfortos	83.857	2.500.000	-	2.500.000	2.375.000
Ady Endre krt. 35. I./6.	51	2	összkomfortos	85.616	4.400.000	-	4.400.000	4.180.000

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 21.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

416/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 39/2015. (II. 19.) számú Képviselő-testületi Határozatnak az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekre vonatkozó részét az alábbiak szerint módosítja, a módosítással nem érintett részek változatlan hatályban tartása mellett:

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek (eFt):

	2015	2016	2017	2018
Hitelek tőketörlesztése	0	39 774	11 938	16 671
Hitelek kamat kötelezettsége	5 420	10 878	10 132	9 631
Összesen:	5 420	50 652	22 070	26 302

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Magyar Államkincstárt tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. december 18.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

417/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. kérelmét megismerte és úgy határoz, hogy a 2014. évben a hőszolgáltatás keretében végzett közfeladaton 20.267.859,- Ft értékben képződött veszteséget kompenzálja, valamint 3.136.598.- Ft értékben a távhő ágazat 5 éven túli, a Kft. számviteli politikájában meghatározottak szerint behajthatatlannak minősített követelést megtéríti a Kft. számára.

A képviselő-testület az önkormányzatnak a Kft. felé fennálló vevő követelésének a kérelmezett összegeknek megfelelő elengedésével biztosítja a kompenzálást és a megtérítést.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

418/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. kérelmét megismerte és úgy határoz, hogy a 2014. január 1. és 2015. november 30. közötti időszakban keletkezett 3.713.711,- Ft (2014. évi: 744.015,- Ft; 2015. évi: 2.969.696,- Ft) önkormányzati tulajdonú bérlakások bérleti szerződéseivel kapcsolatos közjegyzői okiratba foglalás költségét megtéríti a Kft. számára.

A képviselő-testület az önkormányzatnak a Kft. felé fennálló vevő követelésének a kérelmezett összegeknek megfelelő elengedésével biztosítja a költségek megtérítését.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

419/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. kérelmét megismerte és úgy határoz, hogy a 78/2015. (III. 26.) számú Képviselő-testületi Határozattal a Kft. részére az ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 azonosító számú, „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” című pályázat önérejére 22.620.000,- Ft összegben biztosított visszatérítendő támogatást és annak késedelmi kamatait elengedi az önkormányzat 2015. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

420/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. kérelmét megismerte és úgy határoz, hogy az ÉAOP-2.1.1/a-2f-2009-0002 azonosítószámú, „Hajdúnánási fürdő komplexum fejlesztés II. üteme, melynek tartalma meglévő fürdő gyógyturisztikai célú infrastrukturális fejlesztése és szolgáltatásainak bővítése” elnevezésű pályázat kapcsán, a pályázati támogatásból megvalósuló beruházás önerejének finanszírozására a Kft. által 15 éves futamidőre az Unicredit Bank Zrt-től felvett, 300 millió Ft összegű hitel fennálló tőke- és kamatterheit 2016. január 1-jétől folyamatosan átvállalja. Várható tőke és kamatterher 2016. évben 35.000.000,- Ft.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az éves adósságszolgálatnak a 2016. évi és az azt követő évek költségvetésében való tervezéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. február 15. – azt követően folyamatos

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

421/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. kérelmét megismerte és úgy határoz, hogy a 9838-1/2010 iktatószámú Üzemeltetési szerződés, a 19859-3/2010 Bérleti szerződés és az 1995. január 01. napján létrejött Vállalkozási szerződés - a városi piac, piac-felügyelőség épülete, nyilvános WC, parkolók, a Mártírok útja 14. sz. alatti ingatlan és a Mártírok útján található hőközpont üzemeltetésére – alapján esedékes 2016. évi amortizációs bérleti díj és bérleti díj megfizetését elengedi. Az amortizációs bérleti díj és a bérleti díj ÁFA tartalmának megfizetésére továbbra is kötelezett a Kft.

Felkéri a polgármestert, hogy a 2016. évi költségvetés tervezésénél vegye figyelembe a képviselő-testület döntését.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. február 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

422/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza Hajdúnánás gyógyhelyé minősítési folyamatának megindítását.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről, valamint a 2016. és 2017. évi költségvetés tervezésénél a szükséges források biztosításáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. február 15.
2017. február 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

423/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Bolega Zoltánné** a Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 41. fszt. 2. ajtó szám alatti, 60 m²-es, 1 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 201/1/2002. (XI. 19.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2005. december 12-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 316/2005. (XII. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2008. december 12-ig, majd a 474/2008. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2011. december 12-ig, továbbá az 50/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2014. december 12-ig, majd a 418/2014. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. december 12-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen tizenhárom éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 41. fszt. 2. ajtó szám alatti**, 60 m²-es, 1 szobás, összkomfortos **lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (4) bekezdés alapján - egy évvel, 2016. december 12-ig meghosszabbítja.**

A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

424/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Gáll Sándorné** Hajdúnánás, Bocskai u. 65. 6. ajtó szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakást a 199/1994. (XII. 08.) számú Képviselő-testületi Határozattal két éves időtartamra, 1996. december 15-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 208/1996. (XII. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat öt évvel, 2001. december 15-ig, ezt követően a 18/2002. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat két évvel, 2003. december 15-ig, majd a 17/2004. (I. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2006. december 15-ig, továbbá a 40/2007. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2009. december 15-ig, illetve a 391/2009. (XII. 17.) Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2012. december 15-ig, majd az 528/2012. (XI. 29.) Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2015. december 15-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen huszonegy éves határozott időre bérbe adott, és a 2005. április 1-jei lakáscsere folytán, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 55. 5. ajtó szám alatti, 29 m²-es, 1 szobás, komfortnélküli lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (4) bekezdés alapján - egy évvel, 2016. december 15-ig meghosszabbítja.**

A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

425/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Harangi Zsolt** a Hajdúnánás, Bocskai u. 30. III./14. ajtó szám alatti, 50 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 200/4/2002. (XI. 19.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2005. december 12-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 319/2005. (XII. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2008. december 12-ig, illetve a 470/2008. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2011. december 12-ig, majd a 46/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2014. december 12-ig, majd a 416/2014. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. december 12-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen tizenhárom éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 30. III./14. ajtó szám alatti, 50 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (3) bekezdés alapján - a szerződés lejártát követően egy évvel, 2016. december 12-ig meghosszabbítja.**

A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

426/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Horváth Sándor** a Hajdúnánás, Bocskai u. 30. I./6. ajtó szám alatti, 40 m²-es, 1 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 288/2006. (XII. 14.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2009. december 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 392/2009. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2012. december 31-ig, ezt követően az 567/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2013. december 31-ig, majd a 455/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2014. december 31-ig, majd a 422/2014. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. december 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen kilenc éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 30. I./6. ajtó szám alatti**, 40 m²-es, 1 szobás, összkomfortos **lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (3) bekezdés alapján - a szerződés lejártát követően egy évvel, 2016. december 31-ig meghosszabbítja.**

A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

427/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Mirkó Beáta** a Hajdúnánás, Bocskai u. 30. III./13. ajtó szám alatti, 50 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 200/3/2002. (XI. 19.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2005. december 12-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 314/2005. (XII. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2008. december 12-ig, illetve a 469/2008. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2011. december 12-ig, majd az 553/2011. (XII. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2014. december 12-ig, majd a 417/2014. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. december 12-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen tizenhárom éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 30. III./13. ajtó szám alatti, 50 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (3) bekezdés alapján - a szerződés lejártát követően egy évvel, 2016. december 12-ig meghosszabbítja.**

A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

428/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagy Tiborné** a Hajdúnánás, Bocskai u. 30. III./12. ajtó szám alatti, 40 m²-es, 1 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 201/3/2002. (XI. 19.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2005. december 12-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 320/2005. (XII. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2008. december 12-ig, illetve a 468/2008. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2011. december 12-ig, majd a 45/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2014. december 12-ig, majd pedig a 419/2014. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. december 12-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen tizenhárom éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 30. III./12. ajtó szám alatti, 40 m²-es, 1 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (3) bekezdés alapján - a szerződés lejártát követően egy évvel, 2016. december 12-ig meghosszabbítja.**

A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

429/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Pálóczi Imre és Sebestyén Anita** a Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4./C. II./9. ajtó szám alatti, 51 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 459/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2015. november 30-ig, szociális jelleggel kapták meg. Az összesen három éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4./C. II./9. ajtó szám alatti, 51 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását** az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) **Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(4) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - három évvel, 2018. november 30-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

430/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Péntek Gyöngyi** a Hajdúnánás, Bocskai u. 30. III./16. ajtó szám alatti, 40 m²-es, 1 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 202/2002. (XI. 19.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2005. december 12-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 312/2005. (XII. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2008. december 12-ig, illetve a 472/2008. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2011. december 12-ig, majd a 48/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2014. december 12-ig, majd pedig a 415/2014. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. december 12-ig szociális jelleggel meghosszabbított Az összesen tizenhárom éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 30. III./16. ajtó szám alatti, 40 m²-es, 1 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (4) bekezdés alapján - egy évvel, 2016. december 12-ig meghosszabbítja.**

A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

431/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Varga Angelika** a Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 41. I./6. ajtó szám alatti, 51 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 200/8/2002. (XI. 19.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2005. december 12-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 311/2005. (XII. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2008. december 12-ig, illetve a 477/2008. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2011. december 12-ig, majd az 52/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2014. december 12-ig, majd pedig a 414/2014. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. december 12-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen tizenhárom éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 41. I./6. ajtó szám alatti, 51 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (3) bekezdés alapján - a szerződés lejártát követően egy évvel, 2016. december 12-ig meghosszabbítja.**

A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

432/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Varga Károlyné** a Hajdúnánás, Csokonai u. 2./3. ajtó szám alatti, 15 m²-es (közös előszoba), 1 szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 136/2001. (VI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2004. június 30-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 194/2005. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2007. június 30-ig, illetve a 310/2007. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. június 30-ig meghosszabbított, majd a 246/2010. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2013. június 30-ig, majd a 376/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat kilenc hónappal és tizenöt nappal, 2014. április 15-ig, majd a 180/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel és fél hónappal, 2015. április 30-ig, majd pedig a 245/2015. (VI. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat hat hónappal, 2015. október 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen tizennégy éves és négy hónapos határozott időre bérbé adott, és a 244/2006. (XI. 09.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7./B. II./3. ajtó szám alatti**, 27 m²-es, 1 szobás, komfortos lakás **szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (3) bekezdés alapján - a szerződés lejártát követően hat hónappal, 2016. április 30-ig meghosszabbítja.**

A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

433/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Frick Imre** a Hajdúnánás, Ady Endre krt. 33. III./10. ajtó szám alatti, 51 m²-es, 2 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 440/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2015. november 30-ig, nem szociális jelleggel kapta meg. Az összesen három éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező **Hajdúnánás, Ady Endre krt. 33. III./10. ajtó szám alatti, 51 m²-es, 2 szobás, összkomfortos lakás nem szociális jelleggel történő bérbeadását** az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) **Önkormányzati Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a szerződés lejártát követően - 6 hónappal, 2016. május 31-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

434/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Mónus Hedvig** a Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65./A. 8. ajtó szám alatti, 39 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 422/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2011. november 30-ig, nem szociális jelleggel kapta meg, melyet a 501/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2012. február 29-ig, majd a 66/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat kettő év kilenc hónappal, 2014. november 30-ig, majd a 29/2015. (I. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. november 30-ig, nem szociális jelleggel meghosszabbított.

Az összesen hét éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező **Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65./A. 8. ajtó szám alatti, 39 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos lakás nem szociális jelleggel történő bérbeadását** az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) **Önkormányzati Rendelet 9. § (3) bekezdése alapján - a szerződés lejártát követően – két évvel, 2017. november 30-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

435/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Móré Ildikó** a Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65./A. 7. ajtó szám alatti, 39 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 421/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2011. december 31-ig, nem szociális jelleggel kapta meg, melyet a 65/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2014. december 31-ig, majd a 30/2015. (I. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. december 31-ig, nem szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen hét éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező **Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65./A. 7. ajtó szám alatti, 39 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos lakás nem szociális jelleggel történő bérbeadását** az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) **Önkormányzati Rendelet 9. § (3) bekezdése alapján - a szerződés lejártát követően – két évvel, 2017. november 30-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 17-én** – csütörtökön – **du. 16,30 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

436/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagy Norbert és Reszegi Anett** a Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4./D. II./7. ajtó szám alatti, 51 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 441/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2015. november 30-ig, nem szociális jelleggel kapták meg. Az összesen három éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező **Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4./D. II./7. ajtó szám alatti, 51 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos lakás nem szociális jelleggel történő bérbeadását** az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) **Önkormányzati Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a szerződés lejártát követően - három évvel, 2018. november 30-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. január 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző