

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. május 23-án** – hétfőn – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

135/2016. (V. 23.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Hajdúnánás Városi Önkormányzat alapító tagként csatlakozik a megalakuló Községi szinten irányított városi helyi fejlesztések (CLLD) Helyi Akciócsoporthoz.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a nyilatkozat aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. május 24.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. május 23-án** – hétfőn – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

136/2016. (V. 23.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nemzeti Kulturális Alap Kulturális Turisztikai Fesztiválok Ideiglenes Kollégiuma a Nemzetgazdasági Minisztérium és az NKA felett rendelkező miniszter együttműködésével 777107/17 altémában meghirdetett pályázati felhívásra a III. Hajdúk Világtalálkozója című rendezvény megvalósításnak támogatása céljából maximum 5.600.000,- Ft összköltségvetéssel, maximum 3.920.000,- Ft támogatási összeg erejéig pályázatot kíván benyújtani.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat benyújtása kapcsán a pályázat összköltségvetésének 10%-át, azaz maximum 560.000,- Ft-ot, mint kötelező saját forrást, valamint az igényelt támogatási összeg 1%-át kitevő, maximum 39.200,- Ft + áfa összegű nevezési díjat biztosítja a 2016. évi költségvetésről szóló 6/2016. (II. 19.) Önkormányzati Rendelet szerinti általános tartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő benyújtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. május 23.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. május 23-án** – hétfőn – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

137/2016. (V. 23.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Szociális Agrárgazdálkodási – Szociális Földprogram megvalósítását, és pályázatot kíván benyújtani az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal által Szociális Agrárgazdálkodási – Szociális Földprogram megvalósításának támogatására kiírt SZOC-AP-16 kódszámú pályázatra.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Szociális agrárgazdálkodási program megvalósításához szükséges feltételeket mezőgazdasági művelésre alkalmas földterület, valamint egyéb eszközök és szolgáltatások formájában az önkormányzat biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő benyújtásáról, és a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. május 26.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. május 23-án** – hétfőn – **de. 7,30 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

138/2016. (V. 23.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § alapján hozzájárul a TOP-1.4.1-15 azonosító számú „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” című pályázat Hajdúnánási Református Egyházközség (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 2. szám) általi benyújtásához, annak az önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási 44 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 10. szám alatti ingatlanon történő megvalósításához, valamint vállalja, hogy az ingatlant a fenntartási időszak végéig a Hajdúnánási Református Egyházközség rendelkezésére bocsátja.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 10991-2/2011. számú használatba adási szerződés 8. pontja alapján úgy határoz, hogy a Hajdúnánási Református Egyházközséggel a melléklet szerinti beruházás megvalósítására vonatkozó szerződést köti.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a beruházásra vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. május 23.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Száma: 7646-2/2016.

BERUHÁZÁSRA VONATKOZÓ SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Hajdúnánás Városi Önkormányzat (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám, képviselője: Szólláth Tibor polgármester) mint használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről

a **Hajdúnánás Református Egyházközség** (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 2. szám, képviselője: Gacsályi Gábor vezető lelkipásztor) mint használatba vevő (a továbbiakban: **Használatba vevő**)

(a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Használatba adó tulajdonát képezi a **Hajdúnánás, 44 helyrajzi számú** kivett óvoda megnevezésű 3345 m² alapterületű, természetben a **4080 Hajdúnánás, Iskola u. 10. szám** alatti ingatlan.
2. **Használatba adó** – Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2011. (IV. 28.) számú Határozata alapján – az óvodai nevelés tárgyi feltételeinek biztosítása érdekében – a **10991-2/2011. számú használatba adási szerződésben** meghatározott feltételekkel 2011. július 01. napjától határozatlan időtartamra, de legalább 15 évre használatba adta a Használatba vevő részére az 1. pontban körülírt ingatlant.
3. A használatba adási szerződés 8. pontja rögzíti, hogy az ingatlanon bármely nemű átalakítási, felújítási munkálat elvégzéséhez a Használatba adó előzetes írásbeli engedélyre van szükség. A felújítási, átalakítási munkálatok elvégzéséről a Felek külön írásbeli szerződésben kötelesek megállapodni, amelyben a költségek megtérítéséről, ill. az évente történő elszámolásáról rendelkeznek.
4. **Használatba adó** a 138/2016. (V. 23.) számú Képviselő-testületi Határozatával hozzájárult a TOP-1.4.1-15 azonosítószámú „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” című felhívásra a Használatba vevő által történő **„A Hajdúnánási Református Óvoda komplex infrastrukturális fejlesztése”** című pályázat benyújtásához, annak az önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási 44 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 10. szám alatti ingatlanon történő megvalósításához, valamint az ingatlant a fenntartási időszak végéig a Használatba vevő rendelkezésére bocsátotta.
5. A pályázat **támogatási intenzitása 100%**, így Szerződő Felek rögzítik, hogy a pályázattal kapcsolatosan a Használatba adónak semmilyen fizetési kötelezettsége nem keletkezik.
6. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a Használatba vevő, mint pályázó az 1. pontban megjelölt ingatlanon beruházási munkálatokat végezhet, az alábbi feltételekkel:
 - a) Az 1. pontban megjelölt ingatlanon új épült, komplex akadálymentesítés, megújuló energia alkalmazása és egyéb eszközök beszerzése történik meg.
 - b) A pályázat elnyerésétől függetlenül, már a benyújtáskor felmerülő **költségeket Használatba vevő előlegezi és viseli.**

- c) Használatba vevő a projekt megvalósítása során **köteles betartani a vonatkozó jogszabályokat**, különös tekintettel a hatósági-, szakhatósági-, műszaki- és egyéb szakmai és környezetvédelmi előírásokra. Használatba vevő a polgári jog általános szabályai szerinti felelősséggel tartozik a jelen szerződésből eredő kötelezettségei megszegésével okozott károkért.
- d) Amennyiben a projekt megvalósítása során, a jelen szerződés aláírásának napján még nem ismert, Használatba adó részéről történő további engedély, nyilatkozat vagy más jóváhagyás szükséges, azokat **Használatba vevő rendelkezésére bocsátja**.
- e) A pályázat keretében megvalósuló beruházás munkálatainak befejezésével a beruházás során létrehozott felépítmény tekintetében osztott vagy közös tulajdon nem jön létre, **az ingatlan a Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezi**.

7. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen – 2 oldalból álló és 4 eredeti példányban készült – szerződés teljes körűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik.

Hajdúnánás, 2016. május 23.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
képviselőjében
Szólláth Tibor polgármester
Használatba adó

Hajdúnánási Református Egyházközség
képviselőjében
Gacsályi Gábor vezető lelkipásztor
Használatba vevő