

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **de. 8,30 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

180/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a város közegészségügyi helyzetéről, a háziorvosi és szakorvosi ellátásról szóló tájékoztatót megismerte és elfogadja azt.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **de. 8,30 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

181/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-nek (5000 Szolnok, Kossuth út 5. szám) a 2015. évi üzemeltetésről, szolgáltatási eredményekről, a kintlévőség mértékéről és a bérleti díjjal kapcsolatos elszámolásról szóló beszámolóját megismerte, azt elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **de. 8,30 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

182/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (4080 Hajdúnánás, Óvoda utca 2-10. szám) 2015-2016. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját megismerte és azt elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy Tóth Imre, a Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola igazgatójának értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 29.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **de. 8,30 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

183/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Református Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Debreceni Tagintézményének (4026 Debrecen, Miklós u. 19/4. szám) 2016. január-június között a Hajdúnánási Óvodában (4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104. szám) végzett munkájáról szóló beszámolóját megismerte és azt elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy Radványi Csaba, a Református Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Debreceni Tagintézménye vezetőjének értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 29.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **de. 8,30 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

184/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program pályázatairól szóló tájékoztatót megismerte, azt elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **de. 8,30 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

185/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 7. szám alatti ingatlannal kapcsolatos tájékoztatót megismerte, és elfogadja azt.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **de. 8,30 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

186/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hajdúnánás településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában benyújtott kérelmeket és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény 6. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva dönt Hajdúnánás város településrendezési eszközeinek módosításának előkészítéséről az alábbiak szerint:

- I. A 281/2013 (VI. 28.) Képviselő-testületi határozattal elfogadott településszerkezeti tervének és Hajdúnánás Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 22/2013 (VI. 30.) Önkormányzati Rendeletével megállapított helyi építési szabályzatának módosításának előkészítését támogatja az új településfejlesztési szándékokra tekintettel.
- II. A rendezés alá vont területet, a településrendezési eszköz módosításának célját és várható hatását az alábbiak szerint határozza meg:
 1. Volt téglagyár és környezetének terület-felhasználásának rendezését,
 2. Kukori Baromfi-Vágóhid Húsipari Kft. kérelmére, 6156/20 és 6156/21 hrsz-ú földterületek terület-felhasználását érintő módosítását,
 3. Nyak-Ép Kft. Csokonai utca 4. sz. (3494 hrsz-ú) ingatlant érintő, tervezett társasházi beruházást elősegítő, szabályozási tervi és helyi építési szabályzat módosítását,
 4. Magyar utca mentén kijelölt zöldterületek meghatározott részének terület-felhasználásának módosítását,
 5. A HÉSZ felülvizsgálata és aktualizálása (Kormányhivatal által jelzett és aktuális korrekciók, kiegészítések),
 6. TEDEJ Zrt. HÉSZ és szabályozási terv módosítására
 7. Hajdúnánás, Polgári út mellett felhagyott „GE” ipartelep hasznosításához szerkezeti, szabályozási terv és HÉSZ módosítása
 8. Hajdúnánás város gyógyhellyé minősítéséhez szükséges tervezett határvonalak kijelölése a településrendezési eszközökben való felvezetését határozza el.
- III. A tervezett településrendezési eszközök módosítására az önkormányzat településrendezési szerződéseket kíván kötni az alábbi kérelmezőkkel, a településrendezési eszközök megvalósítását eredményező tervezési díj, illetve az Önkormányzatot terhelő egyéb felmerülő költségek és ráfordítások kérelmező részére történő áthárítása mellett:
 1. Kukori Baromfi-Vágóhid Húsipari Kft. kérelme 700.000 Ft + áfa tervezési díj + a főépítész megbízási díj feladatra eső havi költsége 40.000 Ft + áfa,
 2. Nyak-Ép Kft. kérelme 300.000 Ft + áfa tervezési díj + a főépítész megbízási díj feladatra eső havi költsége 20.000 Ft + áfa,

3. Tedej Zrt. kérelme 200.000 Ft+áfa tervezési díj + a főépítész megbízási díj feladatra eső havi költsége 20.000 Ft + áfa.

IV. Polgári út melletti „GE” felhagyott iparterület hasznosításával kapcsolatosan felmerülő és a Fürdő gyógyhellyé minősítéssel kapcsolatos településrendezési terv módosítás összesen 1.000.000. Ft +áfa tervezési díja a költségvetés tartaléka terhére kerül biztosításra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket (az ingatlan tulajdonosát, illetve az ingatlanokon beruházni szándékozókat) tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről, illetve a településrendezési szerződéseket a döntésnek megfelelően készítse elő és felhatalmazza azok aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 31. - településrendezési szerződések megkötése
2016. július 31. - településrendezési eszközök módosítása véleményezési eljárásának megindítása

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **de. 8,30 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

187/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel (4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós u. 1. szám) az előterjesztés mellékletét képező közszolgáltatási szerződést köt a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben meghatározott önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására 2016. július 1-től 2024. június 30-ig.

Egyidejűleg a közszolgáltatónak a 2014. június 30-án kelt közszolgáltatási szerződést 2016. június 30. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó javaslatát elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. június 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án**
– csütörtökön – **de. 12,00 órai kezdettel** megtartott *z á r t* üléséről készült
jegyzőkönyvéből:

188/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a VIII. számú háziorvosi körzet
működtetésére közzétett pályázati felhívást eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án**
– csütörtökön – **de. 12,00 órai kezdettel** megtartott *z á r t* üléséről készült
jegyzőkönyvből:

189/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a VIII. számú felnőtt háziiorvosi
körzet működtetésére

Dr. Ivánka Ildikó

4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 6. IV/39. szám alatti lakost választja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről,
valamint a pályázók értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

190/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP-3.1.1-15 kódszámú, „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázati felhívás alapján Hajdúdorog Város Önkormányzatával közösen nyújt be pályázatot.

A támogatási kérelem benyújtására, és a támogatásban részesített projekt megvalósítására vonatkozó Konzorciumi Együtműködési Megállapodásokat a Képviselő-testület megismerte, és az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse Hajdúdorog Város Önkormányzatának polgármesterét, és felhatalmazza a támogatási kérelem benyújtására vonatkozó, a pályázat támogatásban részesítését követően, a támogatási dokumentumnak megfelelően, a projekt megvalósítására vonatkozó Konzorciumi Együtműködési Megállapodások aláírására, és arra, hogy a projekttel kapcsolatos bármely dokumentumot a későbbiek folyamán önállóan elfogadja és aláírja.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 6.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

191/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Hajdúnánási Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000478) felett alapítói jogokat gyakorló szervezet úgy határoz, hogy a Zrt. felügyelőbizottsága új tagjainak:

1. Ötvös János Attila (an.: Péntes Julianna), 4080 Hajdúnánás, Munkácsy Mihály u. 5.;
2. Sebestyén László (an.: Prágai Mária), 4080 Hajdúnánás, Óvoda utca 28.;
3. Csiszár Ferenc (an.: Tóth Mária), 4080 Hajdúnánás, Széchenyi körút 38.

alatti lakosokat választja meg 2016. június 25. napjától kezdődően 2021. június 25. napjáig tartó határozott időre.

A felügyelő bizottság tagjai a tevékenységüket javadalmazás nélkül végzik.

Felkéri a polgármestert a megválasztott felügyelőbizottsági tagok értesítésére, valamint a további a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 6.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

192/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Hajdúnánási Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz., cégjegyzékszama: Cg. 09-10-000478) felett alapítói jogokat gyakorló szervezet úgy határoz, hogy a Zrt. könyvvizsgálójának az EAST-AUDIT Igazságügyi Adó-, Járulék-, és Könyvszakértő, Tanácsadó Zrt-t (4025 Debrecen, Széchenyi u 15.) választja meg, 2016. június 25. napjától kezdődően 2021. június 25. napjáig tartó határozott időre, 720.000,- Ft + Áfa/év díjazás mellett.

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai: Tóth Kálmán (an.: Nagy Veronika, 4024 Debrecen, Teleki u 22. 1. em. 3.).

Felkéri a polgármestert a Hajdúnánási Holding Zrt. vezérigazgatójának értesítésére, valamint a további a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 6.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

193/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2017. január 1. és 2018. december 31. közötti időszakra vonatkozó intézményi felhasználási célú és közvilágítási célú villamos energia beszerzésére csatlakozik a Siófok Város Önkormányzata (8600 Siófok, Fő tér 1.) gesztorságával létrejött beszerzői csoporthoz.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező „Szindikátusi szerződés”-t aláírja.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásával a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft-t (1138 Budapest, Madarász Viktor u. 47-49., cégjegyzékszám: 01-09-893344, adószám: 14198391-2-41) bízta meg, 1.240.000 Ft+Áfa megbízási díj ellenében, melyet 24 havi részletben kell megfizetni. Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés és meghatalmazás aláírására.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a megbízási díjnak a 2017. és 2018. évi költségvetésben történő tervezéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 31. - a szerződés, a meghatalmazás és a nyilatkozat aláírására
2017. január 31. - a 2017. évi költségvetésben való tervezésre
2018. január 31. - a 2018. évi költségvetésben való tervezésre

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

194/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet III.1. pont szerint a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására és rendkívüli szociális támogatására igényt nyújt be.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási igények benyújtásáról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 15. - a rendkívüli szociális támogatási igény benyújtására
2016. szeptember 30. - rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtására

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

195/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 514/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozatát és az azzal elfogadott Szakképzésben Tanulók Támogatására vonatkozó Ösztöndíjszabályzatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

196/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szakképzésben Tanulók Támogatására Ösztöndíjsszabályzatot az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum Csiha Győző Szakképző Iskolája (4080 Hajdúnánás, Baross utca 11.) intézményvezetőjét értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. augusztus 01.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

197/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 232. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Hajdúnánási Kirendeltségére vonatkozóan 2016. július 25-től 2016. augusztus 07-ig igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet időtartama alatt a zavartalan ügymenet és feladatellátás, valamint a lakossági ügyfélszolgálattal rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátás biztosításáról, valamint a lakosság tájékoztatásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2016. július 11. - lakosság tájékoztatására
folyamatos - feladatellátás biztosítása

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án**
– csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült
jegyzőkönyvéből:

198/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közfoglalkoztatási programok
2015. évi megvalósulásáról szóló beszámolóját megismerte, és elfogadja azt.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

199/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyonkezelésében) lévő Hajdúnánás közigazgatás területén lévő összes ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az ingatlanokat a Hajdúnánás Városi Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 9. pontjában meghatározott lakás- és helyiséggazdálkodás önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és szociális bérlakás célra kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy az ingatlanok tulajdonba vételét követően 15 évig a juttatás céljának megfelelően hasznosítja, a hasznosítás módjáról évente beszámol, az ingatlant nem idegeníti el, valamint állagát megóvja.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az egyéb szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, valamint a szükséges dokumentumok beszerzésére irányuló intézkedéseket tegye meg.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő és a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. által kezelt Hajdúnánás közigazgatás területén lévő összes ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30. - kezdeményezés benyújtására
folyamatos

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

200/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy a Hajdúnánás 3468 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 7. szám alatti 1208 m² alapterületű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan önkormányzati tulajdonú 55/100 tulajdoni hányadát versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja hasznosítani beépített/beépítetlen állapotában **11.700.000,- Ft** kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 15., illetve folyamatos

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

201/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, 780/19 helyrajzi számú 675 m² alapterületű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja hasznosítani **1.000.000,- Ft** kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 15., illetve folyamatos

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

202/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján, a METAX Bt. - Tervező, Beruházó és Ingatlanszakértő Mérnöki Iroda (4033 Debrecen, Kálmáncsehi u. 21.) által felértékelt önkormányzati ingatlanok forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá és állapítja meg a vételárat a 3. § (1) bekezdés figyelembevételével:

LAKÁSOK ESETÉBEN								
Cím	Alapterület (m ²)	Szoba szám	Komfortfokozat	Ft/m ²	Megállapított Forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított forgalmi érték-beruházás	Vételár (-5%)
Hunyadi u. 6-8./B. I./6.	52	1+fél	komfortos	109.019	5.700.000	-	5.700.000	5.415.000
Hunyadi u. 6-8./B. IV./15.	52	1+fél	komfortos	103.641	5.400.000	-	5.400.000	5.130.000
Bocskai u. 3-5-7./B. I./2.	27	1	komfortos	125.154	3.400.000	-	3.400.000	3.230.000
Bocskai u. 3-5-7./B. IV./3.	27	1	komfortos	119.987	3.200.000	-	3.200.000	3.040.000
Honfoglalás u. 65. 2. ajtó	54	1	komfortos	91.429	4.900.000	-	4.900.000	4.655.000

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 20.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

203/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján, a KIKELET-HD Kft. (4087 Hajdúdorog, Hétút u. 1/A.) által felértékelt 3690\A\7 hrsz.-ú „lakás” megnevezésű, természetben a 4080 Hajdúnánás Bocskai u. 98. fszt./7. szám alatti 37 m² alapterületű önkormányzati ingatlan forgalmi értékét **2.990.500,- Ft** értékben jóváhagyja, és nyilvánosan meghirdetett versenytárgyalás útján kívánja értékesíteni azt.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 20.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

204/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 45. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 41-45. 4. ajtószám alatti 14 m² alapterületű garázst versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra 500,- Ft+ÁFA/m²/hó kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

205/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 45. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. 9. ajtószám alatti 21 m² alapterületű garázst versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra 500,- Ft+ÁFA/m²/hó kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

206/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 16. § (3) bekezdése alapján a 412/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozatot az alábbiakkal egészíti ki:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy átjárási telki szolgalmi jogot alapít ingyenesen az Uri Sándor Imre 4080 Hajdúnánás, Gábor Áron u. 2/a. szám alatti lakos tulajdonában lévő 5401/99 helyrajzi számú ingatlan megközelítésére, az önkormányzat tulajdonát képező 5401/71 helyrajzi számú ingatlanán.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az átjárási telki szolgalmi alapítására vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 09.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

207/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 149/2016. (V. 26.) Képviselő-testületi Határozatát oly módon, hogy a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7./C. II./4. szám alatti ingatlan alapterületét 55 m²-re módosítja, illetve ennek vonatkozásában a vételárat az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján a METAX Bt. - Tervező, Beruházó és Ingatlanszakértő Mérnöki Iroda (4033 Debrecen, Kálmáncsehi u. 21.) által felértékelt forgalmi érték szerint hagyja jóvá és állapítja meg a vételárat a 3. § (1) bekezdés figyelembevételével:

LAKÁSOK ESETÉBEN								
Cím	Alapterület (m ²)	Szobaszám	Komfortfokozat	Ft/m ²	Megállapított Forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított forgalmi érték-beruházás	Vételár (-5%)
Bocskai u. 3-5-7./C. II./4.	55	2	komfortos	103.641	5.700.000	-	5.700.000	5.415.000

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 20.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

208/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a NYAK-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Dorogi út 01125/69.) 2016. június 28. napján kelt ajánlatát megismerte, mely szerint a NYAK-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft. a Hajdúnánás Városi Önkormányzat részére 2017. augusztus 31. napjáig a 4080 Hajdúnánás, Csokonai utca 2. szám alatt megépülő társasházban az alábbi 2 db ingatlan, valamint az udvaron 2 db parkolóhely tulajdonjogát ruházza át ingyenesen:

- L 1/5 jelű 39,27 m² alapterületű lakás + 4,59 m² területű loggia,
- L 3/5 jelű 39,27 m² alapterületű lakás + 4,59 m² területű loggia.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a NYAK-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft. 2016. június 28. napján kelt ajánlatát **elfogadja**.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület 2016. szeptember havi ülésére terjessze elő a Debreceni Törvényszék részére benyújtandó egyezség tervezetét.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 14.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

209/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a Hajdúnánási Református Egyházközség (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 2. szám) között 2011. április 29. napján létrejött használatba adási szerződés 8. pontja alapján megállapodást köt a Hajdúnánási Református Egyházközséggel az önkormányzat tulajdonában lévő hajdúnánási 44 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 1. szám alatti ingatlanon lévő épület kéményének felújításával kapcsolatban. A felújításhoz szükséges 300.000,- Ft keretösszeget az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

210/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 13. §-ában foglaltak 4080 Hajdúnánás, Bethlen G. krt. 45. III//5. ajtószám alatti, 37 m²-es, 1 szobás, összkomfortos önkormányzati tulajdonú lakás bérlőkijelölési jogát 2016. július 1-jétől határozatlan időre a Hajdúnánási Református Egyházközségre (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 2. szám) ruházza át.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről, valamint a Hajdúnánási Református Egyházközség Lelkészi Hivatalának értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

211/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Római Katolikus Egyház (4244 Újfehértó, Debreceni út 1. szám) részére a templom előtti tér térkövezéséhez a Start Munkaprogram keretében ingyenesen humán erőforrást biztosít.

Felkéri a polgármestert, hogy a Római Katolikus Egyház (4244 Újfehértó, Debreceni út 1. szám) értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 12,35 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

212/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdésének b) pontja alapján úgy határoz, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat és Gál Lajos 4080 Hajdúnánás, Munkások u. 79. szám alatti lakos között 8231-7/2011. számmal létrejött bérleti szerződést meg kívánja hosszabbítani 5 éves határozott időtartamra.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 14,00 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

213/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Menyhárt Péter és Menyhártné Vitányi Anikó részére**, a 2015. július 15. napjától kezdődő, összesen egy év határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Irányi u. 1. fszt. 2. ajtó szám alatti**, 73 m²-es, 3 szobás, összkomfortos **lakás szociális jelleggel történő bérbeadását** az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(4) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - **egy évvel, 2017. július 15-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 14,00 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

214/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Lakatos Ferenc részére**, a 2015. július 15. napjától kezdődő, összesen egy év határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Hunyadi u. 7. fszt. 2. ajtó szám alatti, 37 m²-es, 1 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását** az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) **Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(4) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően – nem hosszabbítja meg.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 14,00 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

215/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Pur Zoltánné és Pur Zoltán részére**, az 2015. július 15. napjától kezdődő, összesen egy éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Mártírok u. 1. IV./13. ajtó szám alatti**, 51 m²-es, 2 szobás, összkomfortos **lakás szociális jelleggel történő bérbeadását** az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(4) bekezdés alapján - **egy évvel, 2017. július 15-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án** – csütörtökön – **du. 14,00 órai kezdettel** megtartott *z á r t* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

216/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Lakatos Krisztián és Zvolenszki Beatrix részére** a 2014. január 01. napjától kezdődő, összesen két év, hat hónap határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Mártírok u. 7. IV./14. ajtó szám alatti, 54 m²-es, 2 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását** az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(4) bekezdés alapján - a szerződés lejártát követően – **két hónappal, 2016. augusztus 31-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. július 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző