

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. szeptember 1-jén** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

234/2016. (IX. 01.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontja, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. §-a, és 23. §-a, illetve a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési, és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére vonatkozó 150/1992. (XI. 20.) Kormányrendelet 6/B. §, valamint 7. §-a alapján a Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény intézményvezetői feladatainak ellátására az előterjesztéshez mellékelt pályázat kiírását határozza el.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat fentiek szerinti kiírásáról, a közzétételről és a pályázati eljárást követően az előterjesztés elkészítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 06. - a kiírásra
2016. október 12. - az előterjesztés elkészítésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. szeptember 1-jén** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

235/2016. (IX. 01.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése értelmében a pályázók meghallgatására legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező véleményező bizottság felállítását határozta el, melynek tagjai:

- **Dr. Kovács Béla Lóránd**, a Méliusz Juhász Péter Könyvtár (4026 Debrecen, Bem tér 19/D.) igazgatója,
- **Dr. Lakner Lajos PhD**, a Déri Múzeum (4026 Debrecen, Déri tér 1.) tudományos igazgatóhelyettese,
- **Rékasiné Zágonyi Margit**, a Közalkalmazotti Tanács által delegált tag (Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény),
- **Szólláth Tibor** polgármester

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a delegált tagok értesítéséről, felkéréséről, előkészítő eljárás lefolytatásáról, valamint a javaslat megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. október 11. - eljárás lefolytatása

2016. október 12. - vezetői megbízásra vonatkozó javaslat

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. szeptember 1-jén** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

236/2016. (IX. 01.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 217/2016. (VII. 20.) számú Határozatával elfogadott egészségügyi-feladat ellátási szerződések 20. pontját az alábbira módosítja:

„20. Kártérítésre akkor kerülhet sor, ha a szerződésben foglalt kötelezettségeket a felek nem teljesítik, illetve a szerződés jogellenesen kerül megszüntetésre. A kártérítés mértékét a felek elsődlegesen megkísérlik egyeztetés útján rendezni, amelynek eredménytelensége esetére perértéktől függően kikötik a Hajdúböszörményi Járásbíróság, illetve a Debreceni Törvényszék illetékességét.”

Felhatalmazza a polgármestert az egészségügyi feladat-ellátási szerződések a fenti módosítással történő aláírására, valamint a MEDGRAPHIT Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Vörösmarty utca 5.), a CHIRURGIA '98 Bt. (4080 Hajdúnánás, Iskola u. 20/b.) és Dr. Ivánka Ildikó (4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 6. 4. em. 39 ajtó) egészségügyi szolgáltatókkal megkötött szerződések módosításának aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 12. - szerződések megkötésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. szeptember 1-jén** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

237/2016. (IX. 01.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bírálóbizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint „*A Hajdúnánás, Bocskai u. 79. sz. alatti társasház felújításához szükséges építőanyagok beszerzése*” tárgyban megindított, a Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A.)

1. „*A Hajdúnánás, Bocskai u. 79. sz. alatti társasház felújításához szükséges építőanyagok beszerzése*” tárgyú közbeszerzési eljárás **I. részét eredményessé nyilvánítja.**
2. „*A Hajdúnánás, Bocskai u. 79. sz. alatti társasház felújításához szükséges építőanyagok beszerzése*” tárgyú közbeszerzési eljárás **II. részét eredményessé nyilvánítja.**
3. „*A Hajdúnánás, Bocskai u. 79. sz. alatti társasház felújításához szükséges építőanyagok beszerzése*” tárgyú közbeszerzési eljárás **III. részét eredményessé nyilvánítja.**

B.)

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás

1. **I. részének nyertesévé Kujbus Árpád egyéni vállalkozót** (4080 Hajdúnánás, Tiszavasvári út 27.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban meghatározottaknak, és a nevéhez fűződik a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlat ezen rész tekintetében.
2. **II. részének nyertesévé a Csiha Vasudvar Bt-t** (4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 24.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban meghatározottaknak, és a nevéhez fűződik a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlat ezen rész tekintetében.
3. **III. részének nyertesévé a BODROGI BAU Kft-t** (6800 Hódmezővásárhely, Mátyás utca 38.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban meghatározottaknak, és nevéhez fűződik a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlat ezen rész tekintetében.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse, valamint, hogy az eljárás nyerteseivel a szerződések megkötéséről intézkedjen.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 2. - az ajánlattevők értesítése a döntésről
2016. szeptember 13. - az eljárás nyerteseivel a szerződések megkötése

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. szeptember 1-jén** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

238/2016. (IX. 01.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7. szám alatti társasházban az önkormányzati tulajdonrész mértékéig a felújítására 7.344.753,- Ft-ot, ebből 228.000,- Ft-ot a 2016. évben, biztosít a bérlakás értékesítéséből befolyt, elkülönítetten kezelt alapból, amelyet 100 havi törlesztéssel fizet meg a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. által kezelt Bocskai u. 3-5-7. szám alatti társasház részére a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdésének b.) pontja alapján.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatóját (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) értesítse, valamint gondoskodjon a támogatás átadásából eredő, szükséges intézkedések megtételéről, illetve, hogy a 2017-2024. évi költségvetések tervezésénél a szükséges források biztosításáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 15.

esedékességkor - 2017. -2024. évi költségvetési tervezésre és támogatás átadásra

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. szeptember 1-jén** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

239/2016. (IX. 01.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdésének a) pontja alapján úgy határoz, hogy el kívánja cserélni az önkormányzat tulajdonában álló hajdúnánási 44 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 10. szám alatti ingatlant (értéke: 53.900.000,-Ft) a Hajdúnánási Református Egyházközség (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 2. szám) tulajdonában álló hajdúnánási 47 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 4. szám alatti (értéke: 16.000.000,-Ft), valamint a 2596 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Kiss Ernő u. 46/a. szám alatti ingatlanra (értéke: 8.000.000,-Ft) úgy, hogy az értékkülönbötet, 29.900.000,-Ft-ot a Hajdúnánási Református Egyházközség 4 év alatt 4 egyenlő részletben megfizeti az önkormányzat számára.

A Képviselő-testület a 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 4. szám alatti ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontja alapján sportcsarnok létesítésére, míg a 4080 Hajdúnánás, Kiss Ernő u. 46/a. szám alatti ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 9. és 12. pontja alapján lakás- és helyiséggazdálkodás, valamint helyi közfoglalkoztatás keretében kívánja hasznosítani.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az ingatlan csereszerződés aláírására, valamint a csereügylet Kormányhivatal általi jóváhagyására vonatkozó kérelem benyújtására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 15. - a csereszerződés megkötésére
2016. szeptember 20. - a csereügylet jóváhagyására irányuló kérelem benyújtására

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. szeptember 1-jén** – csütörtökön – **du. 16,00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli z á r t* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

240/2016. (IX. 01.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Lakatos Krisztián és Zvolenszki Beatrix** a Hajdúnánás, Mártírok u. 7. IV./14. ajtószám alatti, 54 m²-es, 2 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 457/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozattal hat hónapos időtartamra, 2014. június 30-ig, szociális jelleggel kapták meg, melyet a 229/2014. (VI. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. június 30-ig szociális jelleggel, a 276/2015. (VIII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. június 30-ig szociális jelleggel, majd a 216/2016. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozattal két hónappal, 2016. augusztus 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen két év és nyolc hónapos határozott időre bérebe adott, az önkormányzat tulajdonát képező **Hajdúnánás, Mártírok u. 7. IV./14. ajtószám** alatti, 54 m²-es, 2 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(4) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - **8 hónappal - 2017. április 30-ig** meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 05.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző