

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **1/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás Város Lakáskonceptióját az előterjesztés *melléklete* szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület április havi ülésére a lakások és helyiségek bérbeadásáról, elidegenítésről szóló önkormányzati rendelet előterjesztéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. április 19.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án**  
– csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült  
jegyzőkönyvből:

### **2/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testület **Dr. Juhász Endre** főállású alpolgármester illetményét 2017. január 1-től az Möt. 80. § (1) bekezdése alapján **628.200,- Ft/hó** összegben határozza meg. Emellett a főállású alpolgármester havonta az illetményének **15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre** jogosult.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az önkormányzat 2017. évi és az azt követő évek költségvetésének tervezésénél a határozat figyelembevételéről, valamint a határozatból adódó további intézkedések megtételéről

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. január 31. – a 2017. évi költségvetésben való tervezésre  
folyamatos – a következő évek költségvetésében való tervezésre

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **3/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület **Dr. Csiszár Imre** társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2017. január 1-től az Möt. 80. § (2) bekezdése alapján **314.100,- Ft/hó** összegben határozza meg. Emellett a társadalmi megbízatású alpolgármester havonta a tiszteletdíjának **15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre** jogosult.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az önkormányzat 2017. évi és az azt követő évek költségvetésének tervezésénél a határozat figyelembevételéről, valamint a határozatból adódó további intézkedések megtételéről

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. január 31. – a 2017. évi költségvetésben való tervezésre  
folyamatos – a következő évek költségvetésében való tervezésre

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **4/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Holding Zrt. a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. § (3) bekezdése alapján elkészített javadalmazási szabályzatát az előterjesztés *melléklete* szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. január 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **5/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

1./Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát – a 2./ pontban foglaltak kivételével- 2017. február 1-i hatállyal az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

2./Az SZMSZ II./A. A Hivatal belső szervezeti felépítése fejezetében szereplő létszámtábla, és a Mezei Őrszolgálatra vonatkozó módosítás, valamint a II./B. A belső szervezeti egységek főbb feladatai fejezet 1.7. pont módosítása 2017. március 1-jén lép hatályba.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltaknak a Hivatal dolgozói általi megismertetéséről, valamint a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Kiss Imre jegyző

**Határidő:** 1. pontban foglaltakra - 2017. január 31.  
2. pontban foglaltakra - 2017. február 28.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **6/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Város Mezei Órszolgálatát 2017. február 28 napjával megszünteti.

Felkéri a polgármestert, hogy az Órszolgálat megszüntetésével kapcsolatos feladatokat lássa el.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 28.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **7/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatalon belül, annak belső szervezeti egységeként önkormányzati rendészeti szerv létrehozását határozza el Hajdúnánás Városi Rendészet elnevezéssel 2017. március 1. napjával.

A Hajdúnánás Városi Rendészet tagjai a közterület-felügyelők és a mezőőrök.

Erre tekintettel a testület a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal létszámát 9 fővel a 031060 – Bűnmegelőzés Kormányzati funkción megemeli, míg ugyanezen a Kormányzati funkción az önkormányzati létszámot 9 fővel lecsökkenti.

Felhatalmazza a jegyzőt, hogy Hajdúnánás Városi Rendészet létrehozása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Dr. Kiss Imre jegyző

**Határidő:** 2017. február 28.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a Mezei Őrszolgálat megszüntetése és a Hajdúnánás Városi Rendészet létrehozása kapcsán felmerülő munkáltatói intézkedéseket tegyék meg.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester és Dr. Kiss Imre jegyző

**Határidő:** 2017. február 28.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án**  
– csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült  
jegyzőkönyvből:

### **8/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A Képviselő-testület a Hajdúnánás Városi Rendészet létrehozására tekintettel elhatározza az önkormányzati rendeletek felülvizsgálatát.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Hajdúnánás Városi Rendészet létrehozására tekintettel végezze el az önkormányzati rendeletek felülvizsgálatát és a szükséges módosításokat készítse elő elfogadásra.

**Felelős:** Dr. Kiss Imre jegyző

**Határidő:** 2017. február 28.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **9/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Rendelőintézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10.) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

**1. Az alapító okirat 4. pontja – mely a módosított okirat 4. alcíme 4.5. pontja alatt szerepel - helyébe a következő rendelkezés lép:**

„4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

az egészségügyi alapellátások vonatkozásában: Hajdúnánás város közigazgatási területe,  
az egészségügyi szakellátások vonatkozásában: Hajdúnánás és Hajdúdorog városok közigazgatási területe.”

**2. Az alapító okirat 6. pontja - mely a módosított okirat 4. alcíme 4.1, 4.2, 4.3. és 4.4. pontjai alatt szerepel - helyébe a következő rendelkezés lép:**

„4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A lakosság gyógyító-megelőző alap- és szakellátása, foglalkozás-egészségügyi alapellátás az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény alapján.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	862200	Szakorvosi járóbeteg-ellátás

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Betegek vizsgálata, ellátása, beutalása, járóbetegek szakorvosi gondozása, fogorvosi ellátás, fekvőbeteg-gyógyintézeti ellátást kiváltó otthoni ápolás és gondozás, laboratóriumi vizsgálatok, munkahelyi egészségvédelem, védőnői gondozás, iskola-egészségügyi ellátás

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	072111	Háziorvosi alapellátás
2	072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
3	072210	Járóbetegek gyógyító szakellátása
4	072230	Járóbetegek gyógyító gondozása
5	072311	Fogorvosi alapellátás
6	072410	Otthoni (egészségügyi) szakápolás
7	072420	Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások
8	072430	Képződiagnosztikai szolgáltatások
9	072450	Fizioterápiás szolgáltatás

10	074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
11	074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
12	074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
13	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

**3. Az alapító okirat 7. pontja – mely a módosított okirat 2. alcíme 2.1. pontja alatt szerepel - helyébe a következő rendelkezés lép:**

„2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1980.02.01.”

**4. Az alapító okirat 8. pontja – mely a módosított okirat 2. alcíme 2.2. pontja és alpontjai alatt szerepel - helyébe a következő rendelkezés lép:**

„2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Hajdúnánás Városi Önkormányzat

2.2.2. székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.”

**5. Az alapító okirat 12. pontja - mely a módosított okirat 5. alcíme 5.1. pontja alatt szerepel - helyébe a következő rendelkezés lép:**

„5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetője az intézetvezető, akit Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozott időre, 5 évre bíz meg nyilvános pályázat útján. Az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.”

**6. Az alapító okirat 14. pontja - mely a módosított okirat 5. alcíme 5.2. pontja alatt szerepel - helyébe a következő rendelkezés lép:**

„5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

**7. Az alapító okirat 5., 11., 13., 15., 16., 17. pontja elhagyásra kerül.**

**8. Az alapító okirat a következő új számozás szerinti 2.3. ponttal egészül ki:**

„2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Városi Tüdőgondozó Intézet	4080 Hajdúnánás, Tulipán utca 35.”

**9. Az alapító okirat záradéka helyébe a következő záró rendelkezés lép:**

„Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2013. március 28. napján kelt alapító okiratot visszavonom.”

Jelen módosító okiratot törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

A Képviselő-testület az alapító okiratot módosításokkal egységes szerkezetben a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert a határozatból adódó feladatok ellátására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **10/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 144/2016. (V. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat táblázatának 7. pontját hatályon kívül helyezi.

Dönt arról, hogy az UROFOR Bt. (4033 Debrecen, Köleséri Sámuel u. 23.) egészségügyi szolgáltatóval az **urológia szakrendelés** biztosítására vonatkozó 2000. szeptember 18-án megkötött, 5809-5/2000. számú vállalkozási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezi 2017. február 28. napjával.

Felhatalmazza a polgármestert a közös megegyezéssel történő megszüntetésről szóló megállapodás aláírására, valamint felkéri, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 28.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **11/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 306/2015. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat alábbi rendelkezését hatályon kívül helyezi:

- „2. „Aesculapius -94” Bt. (4080 Hajdúnánás, Széchenyi krt. 69.)  
Dr. Marosi Csaba  
III. sz. gyermekorvosi körzet”

Dönt arról, hogy hogy az „Aesculapius -94” Bt. (4080 Hajdúnánás, Széchenyi krt. 69.) egészségügyi szolgáltatóval a III. számú házi gyermekorvosi körzet működtetésére *az előterjesztés melléklete szerinti* egészségügyi feladat-ellátási szerződéseket köt 2017. március 1-jei hatállyal.

Felhatalmazza a polgármestert az egészségügyi feladat-ellátási szerződés aláírására, valamint felkéri, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 28.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án**  
– csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült  
jegyzőkönyvből:

### **12/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a Hajdúnánás-Folyás-Tiszagyulaháza-Újtikos Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás megszüntetéséről szóló 283/2016. (X. 27.) számú
- a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, Központ és Városi Bölcsőde (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 19. sz.) intézmény fenntartói jogának átvételéről 284/2016. (X. 27.) számú
- a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, Központ és Városi Bölcsőde (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 19. sz.) intézmény alapító okiratáról szóló 324/2016. XI. 24.) számú
- a Folyás, Tiszagyulaháza és Újtikos községek önkormányzataival kötendő feladatellátási szerződésről szóló 323/2016. (XI. 24.) számú

Képviselő-testületi Határozatokat hatályon kívül helyezi.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **13/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

- 1./ Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében foglaltakra tekintettel fenntartja azon véleményét, hogy a Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 2-10. szám) felvételi körzete Hajdúnánás város közigazgatási területében legyen megállapítva.
- 2./ Amennyiben a képviselő-testület 1./ pontban foglalt javaslatát a Debreceni Járási Hivatal nem fogadja el, a képviselő-testület javasolja, hogy a Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 4080 Hajdúnánás, Baross utca 11/A. szám alatti telephelyének címe kerüljön javításra 4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104. számra, valamint e telephelyhez javasolja besorolni az utcajegyzékben nem szereplő Hegedűs Loránt utcát.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatalának (4024 Debrecen, Piac utca 42-48. szám) értesítéséről gondoskodjon.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **14/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 374/2009. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozatát és az azzal elfogadott „*A versenyeken, pályázatokon sikeresen szereplő tanulók erkölcsi, anyagi elismeréséről*” szóló Jutalmazási Szabályzatot hatályon kívül helyezi.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **15/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „*A versenyeken, pályázatokon sikeresen szereplő általános és középiskolai tanulók elismeréséről*” szóló Jutalmazási Szabályzatot az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről az érintett köznevelési intézmények vezetőjét értesítse.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. január 27.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **16/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a Hajdúnánási Roma Nemzetiségi Önkormányzat között a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésének végrehajtására kötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta és megállapította, hogy azt módosítani nem szükséges.

Felkéri a polgármestert, hogy Hajdúnánási Roma Nemzetiségi Önkormányzat (4080 Hajdúnánás, Kisfaludy u. 15. szám) elnökének, valamint a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalnak az értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 15. - értesítésre

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **17/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a város 2017. évi költségvetési tervezetének lakossági megismertetésére 2017. február 8-án (szerdán) du. 17.00 órai kezdettel a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ Színháztermében (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) közmeghallgatást tart.

Felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatás időpontjának, helyének és témájának a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (X. 30.) Önkormányzati Rendelet 5. § (7) bekezdésben meghatározott módon történő közzétételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. január 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **18/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat, mint a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal székhely település önkormányzata a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 kódszámú, „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívás alapján pályázatot nyújt be az alábbiak szerint:

A pályázat tervezett összköltségvetése bruttó:	9.000.000,- Ft
Támogatás mértéke:	9.000.000,- Ft
Önerő igény:	0,- Ft

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő benyújtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a szükséges nyilatkozatok aláírására, további szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 28.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **19/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete annak érdekében, hogy az önkormányzat - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 114. §-ában, illetve az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016. (VIII. 31.) Korm. rendeletében meghatározottak szerint - az önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozási kötelezettségének eleget tehessen, felhatalmazza Hajdúnánás település, mint a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti önkormányzat polgármesterét, hogy a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatalt alkotó önkormányzatok nevében a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívás alapján a támogatási jogviszony létrejötté esetén a kedvezményezett kötelezettségeket és jogokat gyakorolja Hajdúnánás Városi Önkormányzat, mint a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal tagja nevében és javára.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** folyamatos

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### 20/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 286/2016. (X. 27.) számú Képviselő-testületi Határozatát hatályon kívül helyezi.
2. „Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Kormány által a Partnerségi Megállapodásban célul tűzött, a vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztése, az alapvető szolgáltatások elérhetőségének javítása, és a földrajzi mobilitás elősegítése elérése érdekében kiírt, **VP6-7.2.1-7.4.1.2-16** kódszámú, **„Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése”** című pályázati felhívásra az alábbiak szerint:

<b>Pályázat: VP6-7.2.1-7.4.1.2-16</b>			
<b>Célterület</b>	<b><u>Maximális</u> bruttó összköltség [Ft]</b>	<b><u>Maximális</u> támogatás 85% [Ft]</b>	<b><u>Maximális</u> önrész 15% [Ft]</b>
1.célterület Érintett ingatlanok: Hrsz: 0047; 0361; 0347	117.647.058	100.000.000	17.647.058
2.célterület	11.764.706	10.000.000	1.764.706
<b>Összesen:</b>	<b>129.411.764</b>	<b>110.000.000</b>	<b>19.411.764</b>

A pályázat tervezett összköltségvetése maximális **129.411.764,- Ft**, melyből a pályázathoz biztosítandó önrész összege **19.411.764,- Ft**.

**Előkészítés (geodéziai felmérés), pályázatban el nem számolható költsége: 500.000,- Ft**

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az önrész és előkészítés összegét az önkormányzat 2017. évi költségvetésébe betervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő benyújtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a szükséges nyilatkozatok aláírására, további szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 5.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **21/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Innovatív Térburkolatfejlesztő Kft. (1077 Budapest, Wesselényi u. 4. 3. em. 15/b.) kérelmét megismerve úgy határoz, hogy együtt kíván működni a társasággal, és lehetőségeihez mérten támogatni kívánja annak tevékenységét.

Felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg a 4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 14. szám alatti ingatlan társaság általi hasznosításának lehetőségét, feltételeit, majd az Innovatív Térburkolatfejlesztő Kft. (1077 Budapest, Wesselényi u. 4. 3. em. 15/b.) tájékoztatásáról gondoskodjon, valamint a jövőbeni együttműködés keretein belül szükséges döntéseket terjessze a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** folyamatos

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **22/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Szent Lukács Görögkatolikus Szeretetszolgálattal (4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 26. szám) a 4080 Hajdúnánás, Perczel u. 12. szám alatti ingatlan vonatkozásában létrejött bérleti szerződést 5 évvel meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a bérleti szerződés hosszabbításának aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. január 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án**  
– csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült  
jegyzőkönyvből:

### **23/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a hajdúnánási köztemető (hrsz. 2365) területén, a II. és III. parcellában lévő kerítéselemek összegyűjtését, felújítását közterületeken történő elhelyezését.

A képviselő-testület az összegyűjtött kerítéselemek felújítási munkálataihoz szükséges kiadásokra 1.479.500,- Ft keretösszeget biztosít, és kötelezettséget vállal arra, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetésébe betervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint intézkedjen a keretösszeg Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetésébe való betervezéséről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 10. – a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. értesítésére  
2017. február 15. – költségvetésbe való betervezésre  
2017. december 31. – egyéb szükséges intézkedések megtételére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **24/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 17. § alapján úgy határoz, hogy köszönettel elfogadja a Molnár Erika 6100 Kiskunfélegyháza, Platán u. 7. II/8. szám alatti lakos által felajánlott, hajdúnánási 0954/9 helyrajzi számú rét művelési ágú 28,1718 ha alapterületű ingatlan 36/210711 tulajdoni hányadát.

A képviselő-testület az ajándékozás tárgyát képező ingatlanrészt az önkormányzat üzleti vagyonába sorolja be.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az ajándékozási szerződés aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **25/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy térítésmentesen át kívánja venni a Magyar Állam tulajdonában álló hajdúnánási 5382/2 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 18. szám alatti kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű 1060 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 105/10000 tulajdoni hányadát, valamint az ahhoz kapcsolódó víziközmű ingó vagyonelemeket.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a nyilatkozat, majd a térítésmentes átvételről szóló szerződés aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 28.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án**  
– csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült  
jegyzőkönyvből:

### **26/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási 5535 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 42 m<sup>2</sup> területű részét nyilvános pályázati eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja hasznosítani bruttó 252.000,- Ft megajánlható minimum vételár megjelölésével.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 3. – a pályázati felhívás megjelentetésére  
2017. február 28. – az adásvételi szerződés megkötésére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **27/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy határoz, hogy az alábbiakban felsorolt zártkerti ingatlanokat meg kívánja vásárolni a Tanyafejlesztési Program IV. célterületére – Zártkerti Revitalizációs Programra – benyújtott egyedi kérelem útján igényelt támogatásból:

- 10385 helyrajzi számú kert művelési ágú ingatlan,
- 10257 helyrajzi számú kert művelési ágú ingatlan,
- 11115/1 helyrajzi számú kert művelési ágú ingatlan,
- 11322 helyrajzi számú gyümölcsös művelési ágú ingatlan,
- 11326 helyrajzi számú kert művelési ágú ingatlan,
- 10293 helyrajzi számú kert művelési ágú ingatlan,
- 10294 helyrajzi számú gyümölcsös művelési ágú ingatlan,
- 10340 helyrajzi számú kert művelési ágú ingatlan,
- 10341 helyrajzi számú kert művelési ágú ingatlan,
- 10342 helyrajzi számú szőlő művelési ágú ingatlan,
- 11554 helyrajzi számú gyümölcsös művelési ágú ingatlan,
- 11555 helyrajzi számú gyümölcsös művelési ágú ingatlan,
- 11597 helyrajzi számú kert művelési ágú ingatlan,
- 10462/1 helyrajzi számú kert művelési ágú ingatlan,
- 10462/2 helyrajzi számú kert művelési ágú ingatlan.

A Képviselő-testület az így megszerezett ingatlanokat az önkormányzat üzleti vagyonának körébe sorolja be.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződések aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 28.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **28/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján értékesíteni kívánja a 3600/2/A/25 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. III/25. szám alatt található 67 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati tulajdonú ingatlant, és a 3. § (1) bekezdésének figyelembe vételével a METAX Tervező, Beruházó és Ingatlanszakértő Bt. (4033 Debrecen, Kálmáncsehi u. 21.) által felértékelt forgalmi értéken az alábbiak szerint hagyja jóvá és állapítja meg a vételárat:

Cím	Alap-terület (m <sup>2</sup> )	Szobák száma	Komfort-fokozat	Alapterületi ár (Ft/m <sup>2</sup> )	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
Irányi u. 1. III/25.	67	1 + 2 fél	össz-komfortos	100 853	6 800 000	-	<b>6 800 000</b>	<b>6 460 000</b>

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 28.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **29/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII.20.) Önkormányzati Rendelet alapján, a METAX Tervező Beruházó és Ingatlanszakértő Bt. (4033 Debrecen, Kálmáncsehi u. 21.) által felértékelt 3600/2/A/26 helyrajzi számú „lakás” megnevezésű, természetben a **4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. III/26.** szám alatti 74 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati ingatlan forgalmi értékét **7 500 000,- Ft** értékben jóváhagyja, és nyilvánosan meghirdetett versenytárgyalás útján értékesíteni kívánja azt.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás megjelenítéséről és a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 28. – a pályázati felhívás megjelenítésére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **30/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII.20.) Önkormányzati Rendelet alapján, a METAX Tervező Beruházó és Ingatlanszakértő Bt. (4033 Debrecen, Kálmáncsehi u. 21.) által felértékelt 4916/A/10 helyrajzi számú „lakás” megnevezésű, természetben a **4080 Hajdúnánás, Szeles tér 1. III/10.** szám alatti 56 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati ingatlan forgalmi értékét **5 600 000,- Ft** értékben jóváhagyja, és nyilvánosan meghirdetett versenytárgyalás útján értékesíteni kívánja azt.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás megjelenítéséről és a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 28. – a pályázati felhívás megjelenítésére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **31/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy:

- 1./ Alapító tagként részt vesz a Hajdú-Bihar Megyei Vásárszövetség egyesületi formában való megalapításában.
- 2./ A képviselő-testület elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti végleges alapszabályt, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására. Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy az egyesület nyilvántartásba vételével kapcsolatos eljárás során esetlegesen felmerülő hiánypótlás keretében a bíróság által kért módosításokat fogadja el és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapszabályt írja alá.
- 3./ Az éves tagdíjat az önkormányzat 2017. évi költségvetésébe beépíti.
- 4./ Felkéri a polgármestert, hogy határozatáról a Hajdú-Bihar Megyei Közgyűlés Elnökét tájékoztassa.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** azonnal

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **32/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúböszörményi Tankerületi Központtal (4220 Hajdúböszörmény, Mester utca 9.) a néptánc-oktatás támogatására vonatkozó, az előterjesztés *mellékletét* képező megállapodás megkötését, és a megállapodás hatályba lépésével egyidejűleg a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal (1051 Budapest, Nádor u. 32.) 2014. május 12-én megkötött, 7217-1/2014. számú megállapodás hatályon kívül helyezését határozza el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **du. 12,55 órai kezdettel** megtartott *zárt* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **33/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, **Hunyadi utca 7. 3. ajtó szám** alatti 37 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás, komfortos lakást – **egy éves időtartamra - szociális jelleggel**

elsősorban **Magyar Zsuzsanna Ágnes** Hajdúnánás, Dorogi utca 2. 2/4. *sorszám alatti*,  
másodsorban **Hegedűs Andrea** Hajdúnánás, Érmihályfalva utca 11. *sorszám alatti*

*pályázónak* adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 1.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **du. 12,55 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **34/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, **Hunyadi utca 7. 2. ajtó szám** alatti 37 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás, komfortos lakást – **egy éves időtartamra - szociális jelleggel**

elsősorban **Girusné Hutás Katalin** Hajdúnánás, Hunyadi utca 58. *szám alatti*,  
másodsorban **Toma Andrásné** Tiszavasvári, Bereznai utca 5. *szám alatti*

*pályázónak* adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 1.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **du. 12,55 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **35/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, **Bocskai utca 98. fszt. 3. ajtó szám** alatti 34 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás, komfortos lakást – **egy éves időtartamra - szociális jelleggel**

elsősorban **Szarka Julianna** Hajdúnánás, Berzsényi Dániel utca 11. *szám alatti*, másodsorban **Zámbóné Vadász Irma** Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3. B. fszt. 1/A. *szám alatti*

*pályázónak* adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 1.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **du. 12,55 órai kezdettel** megtartott *zárt* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **36/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, **Polgári utca 4. 3. ajtószám** alatti 33 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás, komfortos lakást – **egy éves időtartamra** – **szociális jelleggel**

elsősorban **Csorvási Tibor** Hajdúnánás, Arany János utca 45. *sám alatti*,  
másodsorban **Lakatos-Ambrus Mihály** Hajdúnánás, Nagy Sándor utca 5/A. *sám alatti*

*pályázónak* adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 25.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **du. 12,55 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **37/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Demeter-Tóth Ildikó**, a Hajdúnánás, Ady Endre krt. 31. I./6. ajtó szám alatti, 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 6569/2005. iktatószámú csereszerződéssel, folytatólagos jogviszonnal, a korábbi két éves jogviszonyt meghosszabbító, 19/2001. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozattal öt éves időtartamra, 2006. január 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 39/2006. (II. 10.) számú Képviselő-testület Határozat három évvel, 2009. január 31-ig, illetve a 45/2009. (II. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2012. január 31-ig, majd az 58/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján három évvel, 2015. január 31-ig, ezt követően az 52/2015. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. január 31-ig, majd a 38/2016. (II. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján egy évvel, 2017. január 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen tizennyolc éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Ady Endre krt. 31. I./6. ajtó szám alatti, 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (4) bekezdés alapján - 1 évvel, 2018. január 31-ig meghosszabbítja, azzal a felhívással, hogy a lakásbérleti szerződés lejártát követően nem kívánja meghosszabbítani a szerződését.**

**A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **du. 12,55 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **38/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Horváth Csaba és Horváth Csabáné**, a Hajdúnánás, Honfoglalás u. 65. 1. ajtószám alatti, 54 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 20/2003. (I. 23.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2006. január 31-ig, szociális jelleggel kapták meg, melyet a 90/2006. (IV. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2009. január 31-ig, illetve a 44/2009. (II. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2012. január 31-ig, majd az 59/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2015. január 31-ig, ezt követően a 27/2015. (I. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. január 31-ig, majd a 39/2016. (II. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján egy évvel, 2017. január 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Horváth Csaba és Horváth Csabáné a Hajdúnánás, Honfoglalás u. 65. 1. ajtószám alatti lakást 2007. március 12-én elcserélték Simonyi Lajos **Hajdúnánás, Ady Endre krt. 33. II/9. szám** alatti lakására, így a lakásbérleti jogviszony a továbbiakban erre vonatkozik. Az összesen tizennégy éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Ady Endre krt. 33. II/9. szám** alatti, 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos **lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (4) bekezdés alapján - 1 évvel, 2018. január 31-ig meghosszabbítja, azzal a felhívással, hogy a lakásbérleti szerződés lejártát követően nem kívánja meghosszabbítani a szerződését.**

**A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **du. 12,55 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **39/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Lukács József és Lukács Józsefné**, a Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 45. II/4. szám alatti, 55 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 18/2003. (I. 23.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2006. január 31-ig, szociális jelleggel kapták meg, melyet a 22/2006. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2009. január 31-ig, illetve az 50/2009. (II. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2012. január 31-ig, majd a 60/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2015. január 31-ig, ezt követően a 26/2015. (I. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján egy évvel, 2016. január 31-ig, majd a 40/2016. (II. 18.) számú Képviselő-testületi Határozatával egy évvel, 2017. január 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen tizennégy éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 45. II./4. ajtó szám alatti, 55 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (4) bekezdés alapján - 1 évvel, 2018. január 31-ig meghosszabbítja, azzal a felhívással, hogy a lakásbérleti szerződés lejártát követően nem kívánja meghosszabbítani a szerződését.**

**A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **du. 12,55 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **40/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Reszegi Miklós Lajosné**, a Hajdúnánás, Bocskai u. 30. fsz. 1. ajtó szám alatti, 56 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 22/2003. (I. 23.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2006. január 31-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 20/2006. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2009. január 31-ig, illetve a 49/2009. (II. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2012. január 31-ig, majd a 62/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2015. január 31-ig, ezt követően a 24/2015. (I. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. január 31-ig, majd a 43/2016. (II. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján egy évvel, 2017. január 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen tizennégy éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 30. fsz. 1. ajtó szám alatti, 56 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (4) bekezdés alapján – 1 évvel, **2018. január 31-ig meghosszabbítja, azzal a felhívással, hogy a lakásbérleti szerződés lejártát követően nem kívánja meghosszabbítani a szerződését.****

**A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **du. 12,55 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **41/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Csiszár Antal László** a Hajdúnánás, Dorogi u. 3. 7. ajtószám alatti, 35,5 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 11471/2005. számú Képviselő-testületi Határozatában – mivel a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Városfejlesztési és Gazdálkodási Irodája a 12266/2001. számú Határozatában a Hajdúnánás, Tanya 242. szám alatti lakóépületet életveszélyessé nyilvánította – két éves időtartamra, 2007. augusztus 31-ig bérelti jogot biztosított szociális jelleggel, melyet a 314/2007. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. augusztus 31-ig, majd a 252/2010. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat három éves időtartamra, 2013. augusztus 31-ig, ezt követően a 385/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat hét hónap és tizenöt nappal, 2014. április 15-ig, majd a 225/2014. (VI. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel és 15 nappal, 2015. április 30-ig, ezt követően pedig a 195/2015. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. április 30-ig, végül a 145/2014. (IV. 24.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra, 2015. május 31-ig szociális jelleggel kapták meg, melyet a 196/2015. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. április 30-ig, majd a 129/2016. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2016. július 31-ig, majd a 227/2016. (VII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján hat hónappal, 2017. január 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen tizenhárom év és hét hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Dorogi u. 3. 7. ajtó szám alatti**, 35,5 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos **lakás szociális jelleggel történő bérbeadását** – *a szociális rászorultságra tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett* - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) **Önkormányzati Rendelet 58. § (4) bekezdése alapján - a szerződés lejártát követően - 1 évvel, 2018. január 31-ig meghosszabbítja.**

**A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **du. 12,55 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **42/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Porkoláb Miklósné**, a Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8./B. lph. fszt. 3. ajtó szám alatti, 52 m<sup>2</sup>-es, 1+fél szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 220/2004. (X. 08.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2007. október 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 402/2007. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. október 31-ig, majd a 363/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2011. október 31-ig, majd a 430/2011. (X. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat kettő évvel, 2013. október 31-ig, majd a 451/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat hat hónappal, 2014. április 30-ig, majd a 185/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat négy hónappal, 2014. augusztus 31-ig, ezt követően a 290/2014. (IX. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat hat hónappal, 2015. március 01-ig, majd a 101/2015. (III. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat négy hónappal, 2015. július 01-ig, illetőleg a 277/2015. (VIII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat tíz hónappal, 2016. április 30-ig, majd a 133/2016. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2016. július 31-ig, majd a 228/2016. (VII. 20.) Képviselő-testületi Határozat alapján hat hónappal, 2017. január 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen tizenkét év és három hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8./B. lph. fszt. 3. ajtó szám alatti, 52 m<sup>2</sup>-es, 1+fél szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (4) bekezdés alapján – 3 hónappal, 2017. április 30-ig meghosszabbítja, azzal a felhívással, hogy fennálló tartozását kiegyenlíteni köteles.**

**A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **du. 12,55 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **43/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagy Zoltán és Nagy Zoltánné**, a Hajdúnánás, Bocskai u. 79/B. II/1. szám alatti, önkormányzati tulajdonú bérlakásra a 673/1998. iktatószámú lakásbérleti jogviszony visszaállításával a polgármester két éves időtartamra, 2001. január 31-ig bérleti jogot biztosított szociális jelleggel, melyet a 20/2001. (I. 25.) számú Képviselő-testület Határozat két évvel, 2003. január 31-ig, illetve a 43/2003. (II. 10.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2006. január 31-ig, majd ezt követően a 23/2006. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2009. január 31-ig, majd a 47/2009. (II. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2012. január 31-ig, ezt követően a 64/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2015. január 31-ig, majd a 25/2015. (I. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján egy évvel, 2016. január 31-ig, majd a 41/2016. (II. 18.) Képviselő-testületi Határozat alapján egy évvel, 2017. január 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Nagy Zoltán és Nagy Zoltánné időközben a **Hajdúnánás, Mártírok u. 9. I/6. szám alatti lakást minőségi csereként**, változatlan feltételekkel a 81/2002. (IV. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján kapták meg, így a lakásbérleti jogviszonyuk a továbbiakban erre vonatkozik. Az összesen tizennyolc éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Mártírok u. 9. I/6. ajtó szám alatti**, 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos **lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (4) bekezdés alapján – 1 évvel, 2018. január 31-ig meghosszabbítja, azzal a felhívással, hogy a lakásbérleti szerződés lejártát követően nem kívánja meghosszabbítani a szerződését.**

**A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **du. 12,55 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **44/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete néhai Tóth Imréné részére a Hajdúnánás, Csokonai u. 14. II/10. szám alatti, 54 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakásra a 497/2000. iktatószámú lakásbérleti jogviszony visszaállítással a polgármester két éves időtartamra, 2002. január 31-ig bérleti jogot biztosított szociális jelleggel, melyet a 102/2002. (V. 09.) számú Képviselő-testület Határozat három évvel, 2005. január 31-ig, illetve a 64/2005. (III. 10.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2008. január 31-ig, majd ezt követően szociális jelleggel a 70/2008. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2009. január 31-ig, majd az 52/2009. (II. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2012. január 31-ig, a 113/2012. (II. 23.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2014. január 31-ig, végül a 130/2014. (IV. 24.) számú Képviselő-testületi Határozattal 2017. január 31-ig meghosszabbított.

A Képviselő-testület – a néhai Tóth Imréné lakásbérleti jogviszonyának folytatására jogosult – **Virág József** részére a 2017. január 31-ig tartó határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Csokonai utca 14. 2/10. ajtószám alatti**, 54 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet 58. § (3) bekezdése alapján - a szerződés lejártát követően – **3 hónappal, 2017. április 30-ig meghosszabbítja, azzal a felhívással, hogy a lakásbérleti szerződés lejártát követően nem kívánja meghosszabbítani a szerződését.**

**A meghosszabbítás idejére az Ör. 15. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 26-án** – csütörtökön – **du. 12,55 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### 45/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Jegyzőjének – a Nábrádi Zoltánné, 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 9-11. 1/7. szám alatti lakos által 2016. december 21. napján gyógyszerköltség megállapítása iránt benyújtott kérelmét – elutasító, 19325-2/2016. ügyiratszámú határozatát, valamint a határozattal szemben Nábrádi Zoltánné által benyújtott 429-1/2017. ügyiratszámú, 2017. január 10. napján érkezett fellebbezést.

A Képviselő-testület a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 107. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján **a fellebbezést elutasítja** és az elsőfokú döntést hozó hatóság – Hajdúnánás Városi Önkormányzat Jegyzőjének 19325-2/2016. ügyiratszámú gyógyszerköltség megállapítása iránt benyújtott kérelmet elutasító – **határozatát helybenhagyja.**

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat bírósági felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással, a közléstől számított harminc napon belül, a Debreceni Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság (4026 Debrecen, Perényi utca 1.) részére címzett, de a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Jegyzőjénél (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) 3 példányban benyújtandó vagy ajánlott küldeményként postára adandó keresetlevélben lehet kérni.

### **Indokolás:**

Nábrádi Zoltánné, 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 9-11. 1/7. szám alatti lakos 2016. december 21. napján nyújtotta be 19325-1/2016. ügyiratszámú kérelmét gyógyszerköltség támogatás megállapítása iránt.

A kérelemhez csatolt dokumentumokból megállapítást nyert, hogy Nábrádi Zoltánné ügyfél

- a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hajdúnánási Járási Hivatalának HB-08-SZGY/02006-6/2016. számú jogerős határozata szerint nevezett sem alanyi, sem normatív jogon közgyógyellátásra nem jogosult;
- a háziorvos igazolása alapján a gyógyszertár által beárazott gyógyító ellátásának költsége 13.620,- Ft;
- egyedül élő, az egy főre jutó havi nettó jövedelme 106.400,- Forint.

A kérelmet Hajdúnánás Városi Önkormányzat Jegyzője – a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 8/2015. (II.25.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 6. § (4) bekezdés a) pontjában rögzített átruházott hatáskörében – 19325-2/2016. ügyiratszámú határozatával elutasította, annak okán, hogy Nábrádi Zoltánné kérelmező nem felel meg a jövedelmi feltételeknek, így az ellátásra nem jogosult.

A 19325-2/2016. ügyiratszámú határozatot Nábrádi Zoltánné ügyfél – a tértivevény tanúsága szerint – 2016. december 27. napján vette át. A határozattal szemben benyújtott fellebbezése 2017. január 10. napján érkezett Hajdúnánás Városi Önkormányzat Jegyzőjéhez.

Nábrádi Zoltánné a fellebbezésben részletezi kórtörténetét, és a havi kiadásait. **Fellebbezéséhez csatolta a Dr. Ónodi-Szűcs Zoltán egészségügyért felelős államtitkárhoz írt levelét, melyben hasonlóan részletezi életkörülményeit.**

**A fellebbezésben Nábrádi Zoltánné megerősíti, hogy a rokkantsági ellátása 106.400,- Ft. Hivatkozik arra is, hogy nem ebből az összegből él, mivel kb. 31.000,- Ft összegű a havi hiteltörlesztése.**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) kimondja:

„4. § (1) E törvény alkalmazásában

- a) jövedelem: - az (1a) bekezdésben foglalt kivétellel, valamint figyelemmel az (1b) és (1c) bekezdésben foglaltakra - az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett
  - aa) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a Szjtv. 27. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott bevételt, valamint a Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és
  - ab) azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni;

(1b) Az (1) bekezdés a) pontjának alkalmazásában elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

(1c) Az (1) bekezdés a) pontjának alkalmazásában befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magánnyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.”

Az Szt. 4. § (1a) bekezdése felsorolást tartalmaz továbbá arra vonatkozóan, hogy az (1) bekezdés a) pontjában foglaltaktól eltérően a törvény alkalmazásában mi az, ami nem minősül jövedelemnek.



Az Ör. 25. § (2) bekezdése kimondja, hogy az (1) bekezdés alkalmazásában a gyógyító ellátás költségének mértéke abban az esetben veszélyezteti a létfenntartást, amennyiben az egy főre számított havi családi jövedelemhatár

- a) az öny. 150 %-át,
- b) két közeli hozzátartozóból álló család esetén az öny. 180 %-át,
- c) **egyedül élő esetében 250 %-át, (jelenleg 71.250,- Ft)**
- d) **kivételes méltánylást érdemlő, az 1. § (4) bekezdés b) pontja esetében 270 %-át nem haladja meg, (jelenleg 76.950,- Ft)**

és a havi rendszeres gyógyító ellátás költségének mértéke az öny. 30 %-át eléri. (jelenleg 8.550,- Ft)

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény rendelkezései alapján Nábrádi Zoltánné egy főre számított havi 106.400,- Ft összegű jövedelme helyesen került megállapításra, amely azonban meghaladja az Ör. 25. § (2) bekezdésében foglalt jövedelemhatárokat. A Nábrádi Zoltánné által megjelölt, a jövedelmét terhelő kiadások nem minősülnek olyan igazolt költségnek, amellyel a figyelembe vehető jövedelmét csökkenteni lehetne, így a nyugellátás teljes összege jövedelemnek tekintendő.

A rendelkezésre álló iratokból a Képviselő-testület a rendelkező részben foglaltak szerint döntött, mivel a 19325-2/2016. ügyiratszámú határozat meghozatalára a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került sor.

A Ket. 105. § (1) bekezdése kimondja, hogy a másodfokú döntést hozó hatóság a döntést helybenhagyja, megváltoztatja vagy megsemmisíti.

A Ket. 105. § (5) bekezdése alapján az (1)-(3) bekezdés szerinti döntést közölni kell a fellebbezővel és azzal, akivel az első fokú döntést közölték.

A Ket. 107. § (1) bekezdése alapján önkormányzati hatósági ügyben a fellebbezés elbírálása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik, ha az elsőfokú döntést nem a képviselő-testület hozta.

A fellebbezés lehetőségét a Ket. 100. § (1) bekezdés f) pontja zárja ki, mely szerint a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen fellebbezésnek nincs helye.

A bírósági felülvizsgálat lehetőségéről szóló tájékoztatásra a Ket. 100. § (2) bekezdése alapján került sor.

A polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 330. §-a kimondja:

„(1) A keresetlevélnek a 121. §-ban meghatározottakon túl - ide nem értve a 121. § (1) bekezdésének f) pontjában foglaltakat - tartalmaznia kell:

- a) a felülvizsgálni kért közigazgatási határozat számát,
- b) a határozatról való tudomásszerzés módját és idejét, valamint
- c) ha a közigazgatási eljárásban a jogi képviselő olyan meghatalmazást csatolt, mely a per vitelére is vonatkozik, az erre való utalást.

(2) A keresetlevelet jogszabálysértésre hivatkozással az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél a felülvizsgálni kért határozat közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni.”

Az Szt. 16. §-a alapján a szociális igazgatási eljárás költség- és illetékmentes.

A képviselő-testület hatásköre az Szt. 45. § (1) bekezdése és a Ket. 107. § (1) bekezdése, valamint a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 8/2015. (II.25.) Önkormányzati Rendelet, illetékességét az Szt. 32/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat Nábrádi Zoltánné, 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 9-11. 1/7. szám alatti lakos fellebbezést benyújtó részére történő megküldéséről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2017. január 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző