

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **1/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadta az egészségvédelmi tanácsnok 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felkéri a polgármestert, hogy Kovács Zsolt, egészségvédelmi tanácsok értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 9.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **2/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

I. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a Hajdúnánási Roma Nemzetiségi Önkormányzat között a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésének végrehajtására kötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta és annak módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

A megállapodás „2.1. A költségvetési koncepció készítése” pontot törli.

A megállapodás „4.2. Évközi beszámolási kötelezettségek teljesítésének rendje” pontot törli.

A megállapodás 4.1. a) pontját az alábbiak szerint módosítja: „A Hivatal az RNÖ költségvetési évről december 31-i fordulóponttal az éves elemi beszámolót minden év március 10-ig benyújtja a Magyar Államkincstárhoz.”

II. A képviselő-testület az együttműködési megállapodás módosítására tekintettel felülvizsgálta a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (X. 30.) Önkormányzati Rendeletét és megállapította, hogy módosítás a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását nem igényli.

Felkéri a polgármestert, hogy Hajdúnánási Roma Nemzetiségi Önkormányzat (4080 Hajdúnánás, Kisfaludy u. 15. szám) elnökét a szükséges módosításról tájékoztassa, valamint a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **3/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a város 2018. évi költségvetési tervezetének lakossági megismertetésére 2018. február 12-én (hétfőn) du. 17.00 órai kezdettel a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ Színháztermében (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) közmeghallgatást tart.

Felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatás időpontjának, helyének és témájának a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (X. 30.) Önkormányzati Rendelet 5. § (7) bekezdésben meghatározott módon történő közzétételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. január 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **4/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhívásról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület elutasítja a Soros-tervet, és azt, hogy a településünkön bevándorlásszervező irodát működtessenek.
2. A képviselő-testület úgy határozott, hogy a településekre komoly fenyegetést jelentő tömeges betelepítés miatt felkéri Magyarország Kormányát, hogy ha kell, jogszabályokkal lépjen fel a Soros-terv és a bevándorlásszervező Soros-szervezetek ellen.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület határozatáról tájékoztassa Szita Károlyt, a Megyei Jogú Városok Szövetségének elnökét.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **5/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében foglaltakra tekintettel fenntartja azon véleményét, hogy a Bocskai István Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium (4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 2-10. szám) felvételi körzete Hajdúnánás város közigazgatási területében legyen megállapítva.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatalának (4024 Debrecen, Piac utca 42-48. szám) értesítéséről gondoskodjon.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **6/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. számára a Kft. a Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. által vezetett konzorcium tagjaként benyújtott KEHOP-5.3.1-17-2017-00013 azonosítószámmal nyilvántartott „Hajdúnánás távhőrendszerének rekonstrukciója” elnevezésű pályázata önerejének és a nem elszámolható költségeinek, 215 millió Ft-nak, finanszírozására felvenni szándékozott hosszú lejáratú fejlesztési hitel és annak járulékai erejéig.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása szükséges.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a Kormány hozzájárulás iránti kérelem benyújtására, valamint a Kormány hozzájárulása esetén felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt, hogy a hitelintézettel a kezességvállalási megállapodást kösse meg.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 15. - a Kormány hozzájárulásának kérelmezésére  
2018. június 30. - a kezességvállalási megállapodás aláírására

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **7/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§ -ában foglalt feladatkörében a Hajdúnánás belterület 4828 hrsz.-ú, a valóságban Hajdúnánás, Bocskai utca 79. szám alatt fekvő ingatlanon álló 2613 m<sup>2</sup> területen, a 4828/A. hrsz. alatti épületen társasház tulajdont létesít.

Társasház alapító okiratát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Társasház közös képviselője a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 22. szám).

Felkéri a polgármestert a társasház alapításából adódó és szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 1.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **8/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem kívánja elfogadni az ajándékozás címén felajánlott Hajdúnánás, 6123 helyrajzi számú - természetben a 4080 Hajdúnánás, Táncsics Mihály utca 49. szám alatti - 15/7200 tulajdoni hányadú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanrészt.

Felkéri a polgármestert, hogy Kéki Edit Éva (1157 Budapest, Nyírpalota út 79. 3. emelet 15. szám) alatti lakos értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 28.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **9/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 373/2017. (XI. 30.) számú Határozatát – a határozat módosítással nem érintett részeinek változatlanul hagyása mellett – akként módosítja, hogy a 4080 Hajdúnánás, **Bocskai u. 30. szám épülete alatti 6. számú parkolóhely bérleti díját 2.000,- Ft/hó + ÁFA** összegben határozza meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **10/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontja, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a alapján pályázatot hirdet a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) magasabb vezetői beosztás betöltésére, az előterjesztés melléklete szerint.

A pályázati felhívást a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (4) bekezdése alapján a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán (kozigallas.gov.hu), valamint a város honlapján és a Hajdúnánási Újságban közzé kell tenni.

Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati felhívásnak az előterjesztés melléklete szerint történő közzétételéről gondoskodjon, valamint felkéri a polgármestert, hogy a pályázat(ok) elbírálására vonatkozó előterjesztés elkészítéséről gondoskodjon.

**Felelősök:** Szólláth Tibor polgármester és Dr. Kiss Imre jegyző

**Határidő:** 2018. január 31. – a közzétételre

2018. március 21. – az előterjesztés elkészítésére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **11/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése értelmében - a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) magasabb vezető beosztás betöltésére pályázók meghallgatására háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező véleményező bizottság felállítását határozza el, melynek tagjai:

1. Szólláth Tibor polgármester
2. Ötvös Attila helyi önkormányzati képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
3. Kiss György, a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási irodavezetője

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a delegált tagok értesítéséről, felkéréséről és a vélemény beszerzéséről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. március 21. – bizottság eljárásának lefolytatása

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 11,20 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **12/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesterének 2005. május 30-án kelt, 7021/2005. számú határozata alapján **Szilágyi Miklós** a Hajdúnánás, Bocskai utca 30. I./4. ajtószám alatti, 53,11 m<sup>2</sup>-es, 1 + fél szobás, összkomfortos önkormányzati tulajdonú lakást – bérleti jogviszony folytatása címén – határozatlan időre kapta meg.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az összesen 12 év és 8 hónapos időtartamra bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, a Hajdúnánás, **Bocskai utca 30. I./4.** ajtószám alatti, 53,11 m<sup>2</sup>-es, 1 + fél szobás, összkomfortos, lakásra vonatkozó bérleti szerződés **2018. január 31. napjával történő közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez** hozzájárul.

A Képviselő-testület Szilágyi Miklós 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 30. I./4. ajtószám alatti lakos részére, a Hajdúnánás, **Bocskai utca 30. fsz./1.** ajtószám alatti, 59,66 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, összkomfortos lakás **cserével, 2018. február 01. napjától történő határozatlan idejű bérbeadásához** – lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § alapján – hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, hogy önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 16.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 11,20 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **13/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagyháziné Rzepka Marianna Gizella** részére a Hajdúnánás, Szeles tér 1. I./4. ajtószám alatti, 56 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 311/2013. (VI. 28.) számú Képviselő-testület Határozatával hat hónapos időtartamra, 2014. január 31-ig szociális jelleggel adta bérbe, melyet az 55/2014. (II. 28.) számú Képviselő-testület Határozattal egy éves időtartamra, 2015. január 31-ig, a 97/2015. (III. 26.) számú Képviselő-testület Határozat hat hónapra, 2015. július 31-ig, szociális jelleggel, majd a 281/2015. (VIII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat 3 évvel, 2018. július 31-ig meghosszabbított.

A Képviselő-testület az összesen 4 év és 6 hónapos időtartamra bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, a Hajdúnánás, **Szeles tér 1. I./4.** ajtószám alatti, 56 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos, lakásra vonatkozó bérleti szerződés **közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2018. március 31. napjával** hozzájárul.

A Képviselő-testület Nagyháziné Rzepka Marianna Gizella 4080 Hajdúnánás, Szeles tér 1. I./4. ajtószám alatti lakos részére, a Hajdúnánás, **Kiss Ernő utca 46/a.** ajtószám alatti, 98,52 m<sup>2</sup>-es, 4 szobás, komfortos lakás **cserével történő, 2018. április 01. napjától 2018. július 31. napjáig tartó, határozott idejű bérbeadásához** – lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § alapján – hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, hogy önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 16.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 11,20 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **14/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Juhász Róbert** és **Kovács Márta** a Hajdúnánás, Köztársaság tér 2/A. 2. ajtószám alatti, 43 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 339/2010. (X. 21.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2013. november 01-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 454/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatával hat hónapos időtartamra 2014. április 30-ig, a 142/2014. (IV. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2017. április 30-ig, majd a 156/2017. (IV. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2018. április 30-ig meghosszabbított.

A Képviselő-testület az összesen 7 év és 3 hónapos időtartamra bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, a Hajdúnánás, Köztársaság tér 2/A. 2. ajtószám alatti, 43 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés **közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2018. január 31. napjával** hozzájárul.

A Képviselő-testület Juhász Róbert és Kovács Márta 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 2/A. 2. ajtószám alatti lakosok részére, a Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3. C. lph. IV/3. ajtószám alatti, 52 m<sup>2</sup>-es, 1 + 2 félszobás, komfortos lakás **cserével történő 2018. február 01. napjától 2018. április 30. napjáig tartó, határozott idejű bérbeadásához** – lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § alapján – hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, hogy önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 16.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 11,20 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **15/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, **Köztársaság tér 2-3. A. lph. fszt. 1.** ajtószám alatti, 43 m<sup>2</sup>-es, 1 + félszobás, komfortos lakás – három éves időtartamra - szociális jelleggel történő bérbeadására irányuló, 2018. január 10. nappal kifüggesztett pályázatot **eredménytelennek** nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 16.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 11,20 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **16/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 338/2010. (X. 21.) számú Képviselő-testületi Határozata alapján **Hajdu Ildikó Zsuzsanna** a Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7. „A” lph. fszt./1. szám alatti, 39 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást három éves időtartamra, 2013. október 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 452/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testület Határozatával hat hónappal, 2013. április 30-ig, a 141/2014. (IV. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2017. április 30-ig szociális jelleggel, majd a 159/2017. (IV. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat 1 évvel, 2018. április 30-ig meghosszabbított, azzal a felhívással, hogy a lakásbérleti szerződés lejártát követően nem kívánja meghosszabbítani a szerződését.

A Képviselő-testület az összesen 7 év és 3 hónapos időtartamra bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, a Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7. „A” lph. fszt./1. szám alatti, 39 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés **közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2018. január 31. napjával** hozzájárul.

A Képviselő-testület Hajdu Ildikó Zsuzsanna 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7. „A” lph. fszt./1. ajtószám alatti lakos részére, a Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3. A. lph. fszt. 1. ajtószám alatti, 43 m<sup>2</sup>-es, 1 + félszobás, komfortos lakás **cserével történő 2018. február 01. napjától 2018. április 30. napjáig tartó, határozott idejű bérbeadásához** – lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § alapján – hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, hogy önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 16.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 11,20 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **17/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 428/2017. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatának 6. pontját hatályon kívül helyezi.

A Képviselő-testület dönt arról, hogy a 428/2017. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatának 14. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„14. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, **Bocskai utca 79. I. em. 2. ajtószám alatti 39.04 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás**, összkomfortos lakást 5 éves időtartamra:

**Konvári Dávid** (26 éves) és **Veres Lívia Barbara** (21 éves), 4080 Hajdúnánás Bocskai utca 30. 2/9. szám alatti *pályázónak* adja bérbe.”

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 11,20 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **18/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

**Szarka Julianna** az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai utca 98. fsz. 3.** ajtószám alatti, 34 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, bérlakást a 35/2017. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra, 2018. január 31-ig szociális jelleggel kapta meg. Így az eddigi bérleti jogviszonya 1 év.

A Képviselő-testület az összesen 1 éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai utca 98. fsz. 3. ajtószám alatti, 34 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (1) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **6 hónappal, 2018. július 31-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 11,20 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **19/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

**Nagy Lászlóné** a Hajdúnánás, Dorogi u. 3. 1. szám alatti, 54 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 460/2008. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2012. január 31-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 63/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozattal, három évvel 2015. január 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. A bérlő a 22/2014. (I. 30.) számú Képviselő-testületi Határozattal változatlan feltételek mellett minőségi cserével a **4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8./A. fszt./2.** szám alatti, 53 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú lakásban folytatja bérleti jogát, melyet a 20/2015. (I. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel 2018. január 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 9 év.

A Képviselő-testület az összesen **9 éves határozott időre bérbe adott**, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás Hunyadi u. 6-8./A. fszt./2. szám alatti, 53 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás szociális jelleggel történő bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (4) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **nem hosszabbítja meg.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 25-én** – csütörtökön – **de. 11,20 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **20/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat**

**Csiszár Antal László** a Hajdúnánás, Dorogi u. 3. 7. ajtószám alatti, 35,5 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 11471/2005. számú Képviselő-testületi Határozattal – mivel a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Városfejlesztési és Gazdálkodási Irodája a 12266/2001. számú Határozatában a Hajdúnánás, Tanya 242. szám alatti lakóépületet életveszélyessé nyilvánította – két éves időtartamra, 2007. augusztus 31-ig kapta meg szociális jelleggel, melyet a 314/2007. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. augusztus 31-ig, majd a 252/2010. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat három éves időtartamra, 2013. augusztus 31-ig, a 385/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat hét hónap és tizenöt nappal, 2014. április 15-ig, a 225/2014. (VI. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel és 15 nappal, 2015. április 30-ig, a 195/2015. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. április 30-ig, a 129/2016. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2016. július 31-ig, a 227/2016. (VII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján hat hónappal, 2017. január 31-ig, majd a 41/2017. (I.26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel 2018. január 31-ig meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 12 év és 5 hónap.

A Képviselő-testület az összesen **12 év és 5 hónapos határozott időre bérbe adott**, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás **Dorogi utca 3/7. szám** alatti 35,5 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (6) bekezdése és 23. § (8) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **2 évvel, 2020. január 31-ig meghosszabbítja**.

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző