

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **52/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-ában foglaltakra figyelemmel a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2018. évi összesített közbeszerzési tervét a melléklet szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy az érintetteket tájékoztassa és gondoskodjon a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban való közzétételről.

A képviselő-testület kinyilvánítja azt a szándékát, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségessége előre nem látható okból, vagy egyéb változásból az év folyamán felmerülne, úgy a törvényi előírásoknak eleget téve, az önkormányzat közbeszerzési tervét az eljárás megindítása előtt módosítja.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** szükség szerint

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **53/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hajdúnánás településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában benyújtott kérelmeket és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény 6. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva dönt Hajdúnánás város településrendezési eszközeinek módosításának előkészítéséről az alábbiak szerint:

**I.** A 281/2013. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozattal elfogadott településszerkezeti tervének és leírásának, valamint Hajdúnánás Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 22/2013. (VI. 30.) Önkormányzati Rendeletével megállapított helyi építési szabályzat módosításának előkészítését támogatja:

- a) Dr. Jenei Ágnes (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 31.) kérelme,
- b) IKR Agrár Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2943 Bábolna, IKR Park, hrsz.:890) kérelme  
által benyújtott településfejlesztési szándékra tekintettel.

**II.** A tervezett településrendezési eszközök módosítására az önkormányzat településrendezési szerződéseket kíván kötni a kérelmezőkkel, a településrendezési eszközök megvalósítását eredményező tervezési díj áthárítása mellett:

- a) Dr. Jenei Ágnes kérelmére vonatkozó tervezési díj: 300.000 Ft + áfa, azaz bruttó 381.000 Ft (Háromszáznyolcvanegyezer Ft).
- b) IKR Agrár Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kérelmére vonatkozó tervezési díj: 500.000 Ft + áfa, azaz bruttó 635.000 Ft (Hatszázharmincötezer Ft).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről, illetve a településrendezési szerződést a döntésnek megfelelően készítse elő és felhatalmazza annak aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 16. - településrendezési szerződés megkötése

2018. május 16. - településrendezési eszközök módosítása véleményezési eljárásának megindítása

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **54/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szalay János Rendelőintézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10.) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

- 1. Az alapító okirat 1.2.1. pontjából a „sz” szövegrész elhagyásra kerül.**
- 2. Az alapító okirat 1.2.2. pontjába foglalt táblázat a következő sorral egészül ki:**

4	4080 Hajdúnánás, Fürdő utca 7.
---	--------------------------------

Jelen módosító okiratot törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

A Képviselő-testület az alapító okiratot módosításokkal egységes szerkezetben a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 13.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **55/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúböszörményi Tankerületi Központnak (4220 Hajdúböszörmény, Mester utca 9.) a Bocskai István Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium (4080 Hajdúnánás, Óvoda utca 2-10.) intézményátszervezésére vonatkozó TK/084/00992-3/2018. iktatószámú, 2018. március 02. napján kelt kérelmét megismerte és – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján – az intézményátszervezést támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy Tóth Lajos Árpád, a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ igazgatójának értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 06.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **56/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 10/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján meghirdetett, a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) magasabb vezetői állására beérkezett pályázatot, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése alapján összehívott véleményező bizottság javaslatát megismerte.

A képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése és 42. § 2. pontja, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. § (1) bekezdése és 83/A. § (1) bekezdése alapján

#### **Berkes Anikó**

4080 Hajdúnánás, Kisfaludy 7. szám

alatti lakost – a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézménynél fennálló határozatlan idejű, könyvelő munkakörre szóló közalkalmazotti kinevezése mellett – megbízza a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény magasabb vezetői feladatainak ellátásával 2018. április 1-től 2023. március 31-ig tartó, öt éves határozott időtartamra.

A közalkalmazott munkavégzési helye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.

A közalkalmazott besorolásának alapjául szolgáló fizetési osztály és fokozat: F/12

A közalkalmazott illetménye:

Kjt. szerinti garantált illetmény	181.475 Ft
további szakkép. szakképz. elismerésével összefüggő illetménynövekedése a Kjt. 66. § (2) bekezdés alapján (5 %)	9.074 Ft
garantált illetmény összesen	190.549 Ft
összesen kerekítve	190.500 Ft
illetménykiegészítés	54.800 Ft
vezetői pótlék (500%)	100.000 Ft
<b>összesen</b>	<b>345.300 Ft</b>

Felkéri a polgármestert, hogy a magasabb vezetői állás betöltésével kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tiborpolgármester

**Határidő:** 2018. március 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **57/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról, és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 65. § (2a) bekezdésére tekintettel megtárgyalta és elfogadja a Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény könyvtári intézményegységének 2017. évi beszámolóját, és 2018. évi szakmai munkatervét.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény intézményvezetőjét.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **58/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúnánás Város Közművelődési Konceptiójához kapcsolódó Intézkedési Terv 2017-2019-ig című anyagot és azt az előterjesztés *melléklete* szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy az intézkedési tervben foglaltak végrehajtásáról, illetőleg annak határidőre történő felülvizsgálatáról gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** folyamatos - intézkedési terv megvalósítására  
2019. március 31. - intézkedési terv felülvizsgálatra

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **59/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. 2017. évi közfeladatellátási beszámolóját az alábbi közfeladatokra vonatkozóan:

- a) távhőszolgáltatás;
- b) köztemető fenntartása;
- c) gépjárművek parkolásának biztosítása;
- d) városi piac üzemeltetése;
- e) nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a közfeladatellátási beszámolóban megállapított 12.913 eFt alulkompenzációt támogatásként megtéríti a Kft. számára a következők szerint: az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 23.) Önkormányzati Rendeletben erre a célra biztosított 11.400 eFt támogatási előirányzat feletti részt, 1.513 eFt támogatást olyan feltétellel biztosítja a Kft. számára, hogy azt köteles az önkormányzat felé fennálló kötelezettsége rendezésére fordítani.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. december 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **60/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. 2017. évi közművelődési beszámolóját.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a közfeladatellátási beszámolóban megállapított 12 eFt túlkompensáció megtérítését kéri a Nonprofit Kft-től.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. december 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **61/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2017. évi közfeladatellátási beszámolóját.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **62/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező gyermekétkeztetési szolgáltatási szerződést köti a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6. szám), a 172/2014. (V. 29.) számú képviselő-testületi Határozattal és a 394/2014. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozattal elfogadott közszolgáltatási szerződés megszüntetése mellett.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a gyermekétkeztetési szolgáltatási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. március 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **63/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező üzemeltetési szerződést köti a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6. szám) és a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézménnyel (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. március 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **64/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Református Egyházközséggel a Szociális Gondozási Központra vonatkozóan, 2011. április 29-én megkötött Ellátási szerződés 6. pontja szerinti, a 2017. évi önkormányzati támogatásról szóló elszámolást, a 361/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozattal megbízott belső ellenőrök jelentése alapján elfogadja. A Hajdúnánási Református Egyházközség Idősek Otthona és Szociális Gondozási Központja számára a 2017. évre további 691.231 Ft támogatást biztosít az önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet a fentieknek megfelelő módosítását terjessze a képviselő-testület elé.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. június 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **65/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 5. pontjában biztosított jogkörében eljárva, a 88.§ (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért Társulás (5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.) megszüntetésével egyetért, a Társulás megszüntető okiratát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület határozatáról a Társulás elnökét tájékoztassa és felhatalmazza a megszüntető okirat aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. május 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **66/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a Hajdúnánási Roma Nemzetiségi Önkormányzat között a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésének végrehajtására kötött együttműködési megállapodás módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

**A megállapodás „3. A költségvetési gazdálkodás pontját egy új 3.3. Belső ellenőrzés szabályai ponttal egészíti ki:**

„3.3. 1. Az RNÖ belső ellenőrzését az önkormányzat által megbízott belső ellenőr végzi.

3.3.2. RNÖ elfogadja az önkormányzatnak a belső ellenőr személyének kiválasztására irányuló eljárási rendjét és az önkormányzat képviselő-testülete által határozatban megbízott belső ellenőr személyét.

3.3.3. Az önkormányzat a belső ellenőr személyének kiválasztására irányuló testületi előterjesztést tájékoztatásul megküldi az RNÖ elnöke részére, akinek a testületi határozat meghozataláig jeleznie kell az önkormányzat felé, amennyiben az előterjesztésben javasolt belső ellenőr személye ellen bármilyen kifogása merül fel.

3.3.4. A belső ellenőr kiválasztásáról, megbízásáról az önkormányzat testületi határozatának megküldésével tájékoztatja RNÖ-t. „

Felkéri polgármestert, hogy a nemzetiségi Önkormányzat elnökét a döntésről tájékoztassa és a megállapodás módosítását írja alá.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **67/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az országos kerékpárút-törzshálózat egyes elemeinek és a főutakkal párhuzamos kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszai kezelőjének kijelöléséről szóló 355/2017. (XI. 29.) Kormányrendeletben foglaltakat megvizsgálta és annak alapján jelenleg **nem kívánja birtokba adni** a rendelet hatálya alá tartozó az Önkormányzat tulajdonában álló 3502-es főút melletti kerékpárút szakaszt Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére.

A birtokba adást meg kell, hogy előzze az érintett kerékpárút jogi, kezelői, műszaki dokumentációjának rendezése.

Az érintett szakasz átadásának lehetősége nem időponthoz kötött és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére későbbi időpontban átadható. A döntés nem jár nem tervezett anyagi kiadással, többlet feladattal.

Az Önkormányzat továbbra is megtartja a fenntartás és üzemeltetési feladatok elvégzését saját hatáskörben, többnyire közfoglalkoztatás keretén belül.

Felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos feladatok ellátására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 2.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **68/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 11. § alapján úgy határoz, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, Hajdúnánási Járási Hivatalának használatba adja az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14. szám alatti ingatlanon álló épület III. emeletén található 313-314. szám alatti 21,1 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget a jelenleg hatályban lévő HB/10/363-1/2013 számú többszörösen módosított üzemeltetési megállapodás feltételeivel megegyezően, az előterjesztés mellékletei szerint.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal képviselőjét értesítse, valamint felhatalmazza az üzemeltetési szerződés módosításának aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 06. - a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal képviselőjének értesítésére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **69/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése alapján – bérlőkijelölési jogot biztosít 2018. április 01. napjától, határozatlan időtartamra szólóan a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.) részére a Hajdúnánás, Bellegelői Gyepmester tanya 875. szám alatti ingatlan 66 m<sup>2</sup> alapterületére (2 szoba, félkomfortos) vonatkozóan.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Dr. Kiss Imrét, a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét értesíteni, egyúttal az előterjesztéshez *mellékelte*, bérlőkijelölési jog biztosításáról szóló megállapodást megkötni szíveskedjen.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. március 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **70/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.), mint társasházkezelő kérelmére úgy határoz, hogy az alábbiakban felsorolt társasházak épületenergetikai felújításához kinyilvánítja támogatási szándékát az önkormányzati tulajdonrésze eső hozzájárulás következők szerinti keretösszegben történő biztosításával, havi összegben, valamint a 124 havi futamidőre összesen:

	Ft/hó	Összesen (Ft)
Ady Endre krt. 31-33-35.;	196 492	24 365 008
Bocskai utca 3-5-7.;	194 192	24 079 808
Mártírok útja 1-3-5.;	308 594	38 265 656
Mártírok útja 7-9.	180 018	22 322 232
Összesen		109 032 704

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Kft. ügyvezető igazgatóját tájékoztassa, valamint az önkormányzati hozzájárulás végleges mértékének ismeretében terjesszen új előterjesztést és a társasházakkal kötendő megállapodástervezetet a képviselő-testület elé.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. március 31. - a tájékoztatásra  
2018. szeptember 30. - az előterjesztésre

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **71/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, Belterület 2832/2/A/6 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, **Mártírok útja 1. 1. emelet 6. ajtó** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:**

Alapterület (m <sup>2</sup> )	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m <sup>2</sup> )	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
51	2	összkomfortos	133.324	6.800.000	-	6.800.000	6.460.000

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. március 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **72/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, Belterület 2832/2/A/19 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, **Mártírok útja 3. 1. emelet 4. ajtó** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárát:**

Alapterület (m <sup>2</sup> )	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m <sup>2</sup> )	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
51	2	összkomfortos	113.035	5.765.000	-	5.765.000	<b>4.323.750</b>

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **73/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, Belterület 2832/2/A/23 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, **Mártírok útja 3. 2. emelet 8. ajtó** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárát:**

Alapterület (m <sup>2</sup> )	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m <sup>2</sup> )	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
54	2	összkomfortos	113.035	6.105.000	-	6.105.000	<b>4.578.750</b>

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **74/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, Belterület 2832/2/A/29 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, **Mártírok útja 3. 4. emelet 14. ajtó** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárát:**

Alapterület (m <sup>2</sup> )	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m <sup>2</sup> )	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
54	2	összkomfortos	107.449	5.800.000	-	5.800.000	<b>4.350.000</b>

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szölláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **75/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, Belterület 3503/A/1 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, **Köztársaság tér 2-3. A lépcsőház fszt. 1.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárát:**

Alapterület (m <sup>2</sup> )	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m <sup>2</sup> )	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
43	1 + fél	komfortos	127.874	5.500.000	-	5.500.000	<b>5.225.000</b>

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **76/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 44. § (5) bekezdése alapján az önkormányzati tulajdonban lévő, 2832/4/A/31 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, **Mártírok útja 7. szám alatti 1. számú, 19 m<sup>2</sup> alapterületű garázs** vonatkozásában az 553/2012. (XII. 21.) számú Határozata alapján Szűcs Zsolt 4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 37. 4/13. szám alatti lakossal kötött helyiségbérleti szerződést további 3 évvel, a 2018. április 1. napjától 2021. március 31. napjáig tartó határozott időre meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. március 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **77/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az **Innovatív Térburkolatfejlesztő Kft.**-vel (1117 Budapest, Irinyi József utca 40/C 1. em. 8.) fennálló bérleti jogviszonyt, az önkormányzati tulajdonban lévő 2814 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 14. szám alatt található ingatlan 455 m<sup>2</sup> nagyságú területére vonatkozóan 60.700,- Ft / hó + ÁFA bérleti díj meghatározásával, **változatlan feltételek mellett, 2018. december 31. napjáig határozott időre meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a helyiségbérleti szerződés meghosszabbítás aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. március 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **78/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. §-a alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, belterület 2832/11 hrsz. alatt felvett az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett közpark megjelölésű, 37857 m<sup>2</sup> területű ingatlant érintő – Dr. Varga Zsolt, Ph.D. földmérő mérnök, okl. birtokrendező mérnök (földmérő ig.szám: 4286/2013; ing.rend.min.szám: 1522/1997.; GD-T szám: (13)/09-0952) által 92/2017. munkaszám alatt készített és a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hajdúböszörményi Járási Hivatala (Szanics Gyula ingatlanrendező földmérő) részéről 2018. február 26. napján záradékolt változási vázrajz alapján – **a telekalakításhoz hozzájárul.**

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tiborpolgármester

**Határidő:** 2018. május 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **79/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint tulajdonostárs – az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdés a) pontja és a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 10. § (1) bekezdése alapján – úgy határoz, hogy az alábbi társasházakhoz tartozó közös tulajdonban álló lentebb megjelölt nagyságú földrészletek a Hajdúnánás Városi Önkormányzat részére történő **ajándékozásához hozzájárul:**

<b>hrsz</b>	<b>cím</b>	<b>változás előtt (m<sup>2</sup>)</b>	<b>változás után (m<sup>2</sup>)</b>	<b>ajándékozásra kerülő terület nagysága (m<sup>2</sup>)</b>
2832/2 társasház	Mártírok útja 1-3-5	781	710	71
2832/4 társasház	Mártírok útja 7-9.	528	469	59
2832/9 társasház	Ady E krt. 31-33-35.	813	723	90

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tiborpolgármester

**Határidő:** 2018. május 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **80/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 17. § (1) bekezdése alapján kinyilatkozza, hogy az alábbi társasházakhoz tartozó közös tulajdonban álló lentebb megjelölt nagyságú földrészletek tulajdonjogát **ajándékozás jogcímen elfogadja:**

<b>hrsz</b>	<b>cím</b>	<b>változás előtt (m<sup>2</sup>)</b>	<b>változás után (m<sup>2</sup>)</b>	<b>ajándékozásra kerülő terület nagysága (m<sup>2</sup>)</b>
2832/2 társasház	Mártírok útja 1-3-5	781	710	71
2832/4 társasház	Mártírok útja 7-9.	528	469	59
2832/9 társasház	Ady E krt. 31-33-35.	813	723	90

A vagyontárgyakat az önkormányzat üzleti vagyonába sorolja be.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a társasházakkal kötendő ajándékozási szerződések aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tiborpolgármester

**Határidő:** 2018. május 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 11,40 órai kezdettel** megtartott *z á r t* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **81/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, **Bocskai utca 30. 1/4. ajtószám alatti** 53.11 m<sup>2</sup>, 1+fél szobás, összkomfortos lakást – **három éves időtartamra - szociális jelleggel**

*elsősorban* - egy éves időtartamra - **Tóthné Horváth Erzsébet** Hajdúnánás, Táncsics Mihály utca 27. szám alatti,

*másodsorban* - három éves időtartamra - **Újvári Zsolt és Újváriné Varga Evelin** Hajdúnánás, Báthori utca 24. szám alatti,

*harmadsorban* - három éves időtartamra - **Sándor Katalin** Hajdúnánás, Mártírok útja 1. 2/9. ajtószám alatti

*pályázónak* adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 11,40 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **82/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

**Kelemen Lászlóné** a bérlakást a 286/2014. (IX. 30.) számú Képviselő-testület Határozatával hat hónapos időtartamra, 2015. március 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 105/2015. (III. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. március 31-ig, majd a 78/2016. (III. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. március 31-ig, majd a 110/2017. (III. 30) számú Képviselő-testületi határozat egy évvel szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 3 év és 6 hónap.

A Képviselő-testület az összesen 3 év és 6 hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, **Bocskai u. 98. fszt. 6.** ajtószám alatti, 34 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (2) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **5 hónappal, 2018. augusztus 31. napjáig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 16.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 11,40 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **83/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

**Soltész Jánosné** a Hajdúnánás, Bocskai u. 98. fszt./5. ajtószám alatti, 34 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos bérlakást a 96/2003. (IV. 10.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2006. április 14-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 88/2006. (IV. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel 2009. április 14-ig, majd a 157/2009. (IV. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2012. április 14-ig, ezt követően a 208/2012. (IV. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2015. április 14-ig, majd a 181/2015. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. április 14-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Soltész Jánosné időközben a 119/2004. (V. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján változatlan feltételekkel a Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7./C. IV./3. ajtószám alatti lakást kapta meg, majd a 169/2011. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján változatlan feltételekkel a **Hajdúnánás, Ady Endre körút 35. fszt. 2. szám** alatti lakást kapta meg, így a lakásbérleti jogviszonya a továbbiakban erre vonatkozik, melyet a 84/2016. (III. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat 2017. április 14-ig, majd a 115/2017. (III. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat 1 évvel, 2018. április 14-ig meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 15 év.

A Képviselő-testület az összesen 15 éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Ady Endre körút 35. fszt. 2. szám alatti, 41 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (4) bekezdése a) pontja alapján – a szerződés lejártát követően – **2 évvel, 2020. április 14. napjáig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 16.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 11,40 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **84/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

**Takács János** a Hajdúnánás, Dorogi u. 3. 3. ajtószám alatti, 71 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 136/1998. (VI. 17.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2001. július 31-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 162/2001. (IX. 06.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2004. július 31-ig, illetve a 200/2004. (IX. 09.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2007. július 31-ig, ezt követően a 313/2007. Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. július 31-ig, illetve a 250/2010. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2013. július 31-ig, majd a 381/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat nyolc hónap és tizenöt nappal, 2014. április 15-ig, majd a 135/2014. (IV. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel 2015. április 30-ig, majd a 188/2015. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat és annak módosításáról szóló 70/2016. (III. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. április 30-ig, majd a 125/2016. számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. április 30-ig, szociális jelleggel meghosszabbított. Takács János időközben a Hajdúnánás, Csokonai u. 16. fszt. 1. szám alatti lakást minőségi csereként, változatlan feltételekkel a 184/2009. (V. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján kapta meg. A lakásbérleti jogviszonyát a 151/2017. (IV. 27.) számú Képviselő-testületi határozat egy évvel, 2018. április 30. napjáig meghosszabbította. Így az eddigi bérleti jogviszonya 19 év és 9 hónap.

A Képviselő-testület az összesen 19 év és 9 hónapos határozott időre bérbé adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Csokonai u. 16. fszt. 1.** ajtószám alatti, 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú bérlakás **szociális jelleggel** történő bérbéadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbéadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (4) bekezdés b) pontja alapján – a szerződés lejártát követően – **egy évvel, 2019. április 30. napjáig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbéadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 16.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 11,40 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **85/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

**Truczka Renáta és Truczka Tibor** a Hajdúnánás, Kazinczy u. 62./2. ajtószám alatti, 29 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 285/2014. (IX. 18.) számú Képviselő-testület Határozatával hat hónapos időtartamra, 2015. március 31-ig szociális jelleggel kapták meg, melyet a 180/2015. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. március 31-ig, majd a 86/2016. (III. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. március 31-ig, majd a 116/2017. (III. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2018. március 31-ig, szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonyuk összesen 3 év és 6 hónap.

A Képviselő-testület az összesen 3 év és 6 hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Kazinczy u. 62./2.** ajtószám alatti, 29 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortnélküli komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlakás szociális jelleggel történő bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (2) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **nem hosszabbítja meg.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 16.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 11,40 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **86/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

**Vargáné Sárbogárdi Mária** a Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8./B. I./6. ajtószám alatti, 52 m<sup>2</sup>-es, 1+fél szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 24/2014. (I. 30.) számú Képviselő-testület Határozatával egy éves időtartamra, 2015. március 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 103/2015. (III. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. március 31-ig, majd a 87/2016. (III. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat 2017. március 31-ig, majd a 117/2017 (III. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat 2018. március 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 4 év.

A Képviselő-testület az összesen 4 éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hunyadi u. 6-8./B. I./6. ajtószám alatti, 52 m<sup>2</sup>-es, 1+fél szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (2) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **nem hosszabbítja meg.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 16.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 11,40 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **87/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

**Rézműves Endre és Vadász Éva** a bérlakást a 287/2014. (IX. 18.) számú Képviselő-testület Határozatával hat hónapos időtartamra, 2015. március 31-ig szociális jelleggel kapták meg, melyet a 104/2015. (III. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. március 31-ig, majd a 81/2016. (III. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. március 31-ig, majd a 113/2017. (III. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2018. március 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonyuk összesen 3 év és 6 hónap.

A Képviselő-testület az összesen 1 éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Bocskai utca 98. I./11. ajtószám** alatti, 34 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (2) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **5 hónappal, 2018. augusztus 31. napjáig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 16.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 11,40 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **88/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

**Nagy Sándorné** a bérlakást a 132/2011. (III. 31.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2014. március 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 93/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. március 31-ig, majd a 102/2015. (III. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. március 31-ig, majd a 79/2016. (III. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. március 31-ig meghosszabbított. A Képviselő-testület a bérleti jogviszonyát a 111/2017. (III. 30.) számú Képviselő-testületi Határozattal a Hajdúnánás, Bocskai utca 42/1. ajtószám alatti, 31 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos lakásra vonatkozóan – szociális jelleggel – 1 évvel, 2018. március 31-ig meghosszabbította. Így az eddigi bérleti jogviszonya 7 év.

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező, **Bocskai utca 42/1.** ajtószám alatti, 31 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (4) bekezdés b) pontja alapján – a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2019. március 31. napjáig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 16.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 11,40 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **89/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

**Nyerlucz Jánosné** a Hajdúnánás, Bocskai u. 98. fszt. 6. szám alatti bérlakást a 38/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozattal hat hónapos időtartamra, 2012. szeptember 30-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 448/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozattal hat hónappal, 2013. március 31-ig, majd a 153/2013. (III. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2014. március 31-ig, ezt követően az 58/2014. (II. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. március 31-ig, majd a 109/2015. (III. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. március 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Időközben a 23/2014. (I. 30.) számú Képviselő testületi Határozat alapján - minőségi cserével -, változatlan feltételek mellett bérleti jogviszonyát a Hajdúnánás, Hunyadi utca 6-8./A. fszt. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásban folytatja, melyet a 80/2016. (III. 31.) Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. március 31-ig, majd a 112/2017 (III. 30.) Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2018. március 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 6 év.

A Képviselő-testület az összesen 6 éves határozott időre bérbé adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hunyadi u. 6-8./A. fszt. 1. szám** alatti, 52 m<sup>2</sup>-es, 1+fél szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (4) bekezdés b) pontja alapján – a szerződés lejártát követően – **egy évvel, 2019. március 31. napjáig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 16.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 29-én** – csütörtökön – **de. 11,40 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **90/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 116/2010. (III. 18.) számú Határozata alapján **Csiki Juliánna** a Hajdúnánás, Mártírok útja 1. I./6. szám alatti, 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos bérlakást három éves időtartamra, 2013. március 31-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 156/2013. (III. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2016. március 31-ig, majd a 77/2016. (III. 31.) Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. március 31-ig, majd a 109/2017. (III. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2018. március 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított.

A Képviselő-testület az összesen nyolc éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, **Mártírok útja 1. 1/6.** ajtószám alatti, 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos lakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását – a szerződés lejártát követően – **3 hónappal, 2018. június 30-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. április 16.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző