

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. szeptember 03-án** – hétfőn – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i n y í l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

209/2018. (IX. 03.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás Város településszerkezeti terv és leírása módosítását – az előterjesztés mellékletében meghatározottak szerint – jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. szeptember 03-án** – hétfőn – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i* nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvéből:

210/2018. (IX. 03.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bírálóbizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint „Hajdúnánás-Hajdúdorog kerékpárút - hálózat fejlesztése” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás közbenső döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

1. Az ELÁN-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft.-nek (4080 Hajdúnánás, Bartók B. körút 4.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az ***I. rész tekintetében érvénytelen.***
2. Az ELÁN-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft.-nek (4080 Hajdúnánás, Bartók B. körút 4.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az ***II. rész tekintetében érvénytelen***
3. Az ELÁN-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft.-nek (4080 Hajdúnánás, Bartók B. körút 4.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az ***III. rész tekintetében érvénytelen***
4. Az ELÁN-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft.-nek (4080 Hajdúnánás, Bartók B. körút 4.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az ***IV. rész tekintetében érvénytelen***
5. A Hajdúdorogi 2002 Kft.-nek (4087 Hajdúdorog, Kelet u. 30.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az ***I. rész tekintetében érvénytelen.***
6. A Hajdúdorogi 2002 Kft.-nek (4087 Hajdúdorog, Kelet u. 30.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján a ***II. rész tekintetében érvénytelen.***
7. A Hajdúdorogi 2002 Kft.-nek (4087 Hajdúdorog, Kelet u. 30.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján a ***III. rész tekintetében érvénytelen.***
8. A Hajdúdorogi 2002 Kft.-nek (4087 Hajdúdorog, Kelet u. 30.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján a ***IV. rész tekintetében érvénytelen.***
9. A Linea Road Kft.-nek (4431 Nyíregyháza, Napfény u. 43.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az ***I. rész tekintetében érvénytelen.***
10. A Linea Road Kft.-nek (4431 Nyíregyháza, Napfény u. 43.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján a ***II. rész tekintetében érvénytelen.***
11. A Linea Road Kft.-nek (4431 Nyíregyháza, Napfény u. 43.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján a ***III. rész tekintetében érvénytelen.***
12. A Linea Road Kft.-nek (4431 Nyíregyháza, Napfény u. 43.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján a ***IV. rész tekintetében érvénytelen.***

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 3. - az ajánlattevők értesítése a döntésről

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. szeptember 03-án** – hétfőn – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

211/2018. (IX. 03.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bírálóbizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint a „*Hajdúdorog kerékpárút - hálózat fejlesztése*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

1. A „*Hajdúdorog kerékpárút - hálózat fejlesztése*” tárgyú közbeszerzési eljárás a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján az **I. részét érvénytelenné nyilvánítja.**
2. A „*Hajdúdorog kerékpárút - hálózat fejlesztése*” tárgyú közbeszerzési eljárás a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján a **II. részét érvénytelenné nyilvánítja.**
3. A „*Hajdúdorog kerékpárút - hálózat fejlesztése*” tárgyú közbeszerzési eljárás a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján a **III. részét érvénytelenné nyilvánítja.**
4. A „*Hajdúdorog kerékpárút - hálózat fejlesztése*” tárgyú közbeszerzési eljárás a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján a **IV. részét érvénytelenné nyilvánítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 3. - az ajánlattevők értesítése a döntésről

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. szeptember 03-án** – hétfőn – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

212/2018. (IX. 03.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján, a Bírálóbizottság véleményének figyelembevételével, a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint a „*TOP-1.1.3-15-HB1-2016-00007 azonosítószámú, „Helyi termelőkre alapozott gazdaság és közétkeztetés fejlesztés Hajdúnánáson” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása*” tárgyban a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján, nyílt eljárás szabályai szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli, az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indított Kbt. Harmadik rész szerinti, nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő közbeszerzési eljárást lezáró döntést, mint döntéshozó az alábbiak szerint hozza meg:

A.)

1. Az Elán - Ép Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (4080 Hajdúnánás Bartók Béla Krt. 4., 23969296-2-09) ajánlata **az I. és II. rész tekintetében érvényes.**
2. KOVÁCS ZSOLT egyéni vállalkozó (4080 Hajdúnánás, Esze Tamás u. 1., 60421742-2-29) ajánlata **az I. és II. rész tekintetében érvényes.**
3. NAGY SÁNDOR egyéni vállalkozó (4080 Hajdúnánás, Árpád u. 23., adószám:47624353-2-29) ajánlata **az I. és II. rész tekintetében érvényes.**
4. A Nánás-Bau Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaság (4080 Hajdúnánás Bocskai u. 59/b., adószám: 25003914-2-09) ajánlata **az I. és II. rész tekintetében érvényes.**

B.)

A „TOP-1.1.3-15-HB1-2016-00007 azonosítószámú, „Helyi termelőkre alapozott gazdaság és közétkeztetés fejlesztés Hajdúnánáson” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyban a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján, nyílt eljárás szabályai szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli nemzeti közbeszerzési eljárást **eredményessé nyilvánítja.**

C.)

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás **nyertesévé**

az **I. rész** tekintetében a **Nánás-Bau Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaságot** (4080 Hajdúnánás Bocskai Utca 59/b., adószám: 25003914-2-09) **nyilvánítja**, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban meghatározottaknak, és a nevéhez fűződik a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat,

a **II. rész** tekintetében **NAGY SÁNDOR egyéni vállalkozót** (4080 Hajdúnánás, Árpád u. 23., adószám:47624353-2-29) **nyilvánítja**, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban meghatározottaknak, és a nevéhez fűződik a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat.

D.) A képviselő-testület a közbeszerzési ajánlati ár és a pályázati biztosított ár különbözetét a TOP-1.1.3-15-HB1-2016-00007 azonosítószámú, „Helyi termelőkre alapozott gazdaság és közétkeztetés fejlesztés Hajdúnánáson” című (bruttó 100.000.000,- Ft összköltségű és elszámolható összköltségű) projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása tárgyban a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján, nyílt eljárás szabályai szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli nemzeti közbeszerzési eljárás

I. részének, a Hűtő-tároló és adminisztrációs rendeltetési egységű épületrész építése (4080 Hajdúnánás, Arany János u. 45. Hrsz.: 5761/1.) tekintetében bruttó **2.994.365,- Ft** összegben,

II. részének, az Iskola utcai tagintézmény konyhájának átalakítása, felújítása, korszerűsítése (4080 Hajdúnánás, Iskola u. 3-5-7. Hrsz.: 8.) tekintetében bruttó **1.097.072,- Ft** összegben

az önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse, valamint, hogy az eljárás nyerteseivel a szerződések megkötéséről intézkedjen.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 3. - az ajánlattevő értesítése a döntésről

2018. szeptember 14. - az eljárás nyerteseivel a szerződés megkötése

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. szeptember 03-án** – hétfőn – **de. 10,00 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

213/2018. (IX. 03.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a belügyminiszter által alapított és adományozott elismerésekről szóló 37/2012. (VIII. 2.) BM rendelet 53. § (2) bekezdése alapján biztosított előzetes véleményezési jogkörében eljárva úgy határoz, hogy Szólláth Tibor Zoltán, Hajdúnánás Városi Önkormányzat polgármestere részére a Helyi Önkormányzatokért Miniszteri Díj adományozására irányuló kezdeményezéssel egyetért, és támogatja azt.

Felkéri az alpolgármestert a döntésből adódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Juhász Endre alpolgármester

Határidő: 2018. augusztus 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. szeptember 03-án** – hétfőn – **de. 10,40 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i z á r t* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

214/2018. (IX. 03.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 445/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozata alapján **Bodnár János Andrásné**, a Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7. „B” lph. I./2. szám alatti, 27 m²-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást hat hónapos időtartamra, 2013. május 31-ig szociális jelleggel kapta meg, majd a 258/2013. (V. 30.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy évvel, 2014. május 31-ig, majd a 188/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2017. május 31-ig, majd a 194/2017. (V. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat két évvel, 2019. május 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított.

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, **Bocskai u. 3-5-7. „B” lph. I./2.** szám alatti, 27 m²-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati lakásra vonatkozó, határozott idejű bérleti szerződés **közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2018. szeptember 30. napjával** hozzájárul.

A Képviselő-testület **Bodnár János Andrásné** részére, a Hajdúnánás, **Bocskai utca 30. 3/15.** ajtószám alatti, 46.49 m²-es, 1 szobás, összkomfortos lakás **cserével történő, 2018. október 01. napjától kezdődő, 2019. május 31. napjáig tartó, határozott időre szóló bérbeadásához** – lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. §-a alapján – hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. szeptember 03-án** – hétfőn – **de. 10,40 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i z á r t* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

215/2018. (IX. 03.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, **Csokonai utca 16. 3/15. ajtószám alatti** 54 m², 2 szobás, komfortos lakást – **három éves időtartamra - szociális jelleggel**

Porkoláb Sándor és **Porkolábné Tóth Tünde** Hajdúnánás, Malom utca 19. *szám alatti,*

pályázóknak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. szeptember 03-án** – hétfőn – **de. 10,40 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i z á r t* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

216/2018. (IX. 03.) számú Képviselő-testületi Határozat

Nagy Szilvia Etelka a Hajdúnánás, **Csokonai utca 16. 4/20. ajtószám alatti** bérlakást a 279/2012. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra, 2013. augusztus 31-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 445/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat nyolc hónappal, 2014. április 30-ig, majd a 183/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. április 30-ig, ezt követően pedig a 244/2015. (VI. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat hat hónappal, 2015. október 31-ig, majd a 363/2015. (X. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. október 31-ig, majd a 297/2016. (X. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat 8 hónappal, 2017. június 30-ig, majd a 244/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat 1 évvel, 2018. június 30-ig, majd a 194/2018. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat 2 hónappal, 2018. augusztus 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérlési jogviszonya összesen 6 év.

A Képviselő-testület az összesen 6 éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, **Csokonai utca 16. 4/20. ajtószám alatti**, 51 m²-es, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú bérlakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását – a szerződés lejártát követően – **6 hónappal, 2019. február 28. napjáig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző