

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

43/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az önkormányzat saját bevételei (eFt)				
	2019	2020	2021	2022
Helyi adók	743 600	743 600	743 600	743 600
Vagyonértékesítés	80 570	80 000	80 000	80 000
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adó	35 000	35 000	35 000	35 000
Összesen:	859 170	858 600	858 600	858 600
Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek (eFt)				
	2019	2020	2021	2022
Hitelek tőketörlesztése	15 758	19 611	23 250	23 248
Hitelek kamat kötelezettsége	16 415	16 397	16 313	15 461
Összesen:	32 173	36 008	39 563	38 709

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én**
– szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült
jegyzőkönyvéből:

44/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadta az
egészségvédelmi tanácsnok 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felkéri a polgármestert, hogy Kovács Zsolt, egészségvédelmi tanácsok értesítéséről
gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 8.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

45/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontja, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. §-a, és 23. §-a, illetve a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési, és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére vonatkozó 150/1992. (XI. 20.) Kormányrendelet 6/B. §, 6/E. §, 6/F. §, valamint 7. §-a alapján a Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény (4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 12-14.) intézményvezetői feladatainak ellátására az előterjesztéshez mellékelt pályázat kiírását határozza el.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat fentiek szerinti kiírásáról, a közzétételről és a pályázati eljárást követően az előterjesztés elkészítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 08. – a kiírásra
2019. június 26. – az előterjesztés elkészítésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

46/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete *a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése, valamint a művészeti, a közművelődési, és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 20.) számú Kormányrendelet 7. § (2) bekezdése értelmében a pályázók meghallgatására legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező véleményező bizottság felállítását határozta el, melynek tagjai:*

- **Dr. Kovács Béla Lóránd**, a Méliusz Juhász Péter Könyvtár (4026 Debrecen, Bem tér 19/D.) igazgatója,
- **Dr. Lakner Lajos PhD**, a Déri Múzeum (4026 Debrecen, Déri tér 1.) tudományos igazgatóhelyettese,
- **Rékasiné Zágonyi Margit**, a Közalkalmazotti Tanács által delegált tag (Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény),
- **Szólláth Tibor polgármester.**

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a delegált tagok értesítéséről, felkéréséről, előkészítő eljárás lefolytatásáról, valamint a javaslat megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. június 07. – eljárás lefolytatása

2019. június 12. – vezetői megbízásra vonatkozó javaslat

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

47/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a versenyeken, pályázatokon sikeresen szereplő tanulók erkölcsi, anyagi elismeréséről szóló Jutalmazási Szabályzat alapján – Hajdúnánás Városi Önkormányzat Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságának 26/2019. (II. 25) számú Határozatában megfogalmazott javaslat szerint – a versenyeken és pályázatokon sikeresen szereplő

- 30 tanuló egyéni jutalmazására
- 9 csapat jutalmazására
- 30 felkészítő pedagógus jutalmazására

900.000,- Ft összeget biztosít, az önkormányzat 2019. évi költségvetése terhére.

A képviselő-testület elhatározza, hogy az előterjesztés mellékletében megjelölt, regionális I-III. és megyei I. helyezést elért, valamint oklevél elismerésben részesülő tanulók, csoportok részére az oklevél átadására intézményi keretek között – ünnepség keretében – kerüljön sor.

Felkéri a polgármestert a jutalmazással kapcsolatos feladatok elvégzésére, az elismerések városi ünnepség keretében történő átadására és az intézményvezetők értesítésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

48/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szakképzésben Tanulók Támogatására Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kapcsán megismerve a pályázók jellemző adatait 2019. február hónaptól 2019. június hónapig az *előterjesztéshez mellékelt javaslat szerinti tanulókat* támogatja az **A./ változat szerinti 1.340.000,-Ft** összeggel.

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti támogatások folyósításáról, valamint a pályázók értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos, illetve 2019. március 10. - az értesítés megküldésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

49/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján Hajdúnánási Óvodába (4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104. szám) történő beiratkozás időpontját a **2019/2020.** nevelési évre vonatkozóan a következők szerint határozza meg:

2019. április 29-én (hétfő) 8⁰⁰ - 17⁰⁰ óráig

2019. április 30-án (kedd) 8⁰⁰ - 17⁰⁰ óráig

Az óvodai jelentkezés helye: 4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104. szám

A képviselő-testület - a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdése alapján - az óvodai beiratkozás idejéről, az erről való döntés és a jogorvoslat benyújtásának határidejéről az előterjesztés melléklete szerinti hirdetményt tesz közzé a helyben szokásos módon, valamint a Hajdúnánási Újságban.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Óvoda intézményvezetőjének értesítéséről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a hirdetmény közzétételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 05. – értesítésre és a hirdetmény közzétételére
2019. március 27. – Hajdúnánási Újság áprilisi lapszámaiban történő megjelentetésre

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

50/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákóczi Szövetség (székhely: 1027 Budapest, Szász Károly utca 1. IV./1.; szervezet nyilvántartási száma: 01-02-0000112; adószáma: 19719029-1-41; számla száma: OTP Bank 11705008-20488172) közhasznú egyesület számára 100.000,-Ft támogatást biztosít a „Magyar Iskolaválasztási Program” támogatása érdekében.

A képviselő-testület a 100.000,-Ft támogatást az önkormányzat 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, felkéri továbbá arra, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én**
– szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült
jegyzőkönyvéből:

51/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló
2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-ban foglaltak szerint Szólláth Tibor polgármester
2019. évi szabadságának ütemezését az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert a szabadság igénybevételéről a képviselő-testület részére a kivételt
követő ülésen adjon tájékoztatást.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: esedékességkor

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

52/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat és intézményei számára földgáz energia beszerzéshez csatlakozik a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft. (székhely: 1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49. cégjegyzékszám: 01-09-893344, adószám: 14198391-2-41) által szervezett, a Magyar Energia Beszerzési Közösség keretében lebonyolítandó, csoportos földgáz energia közbeszerzéshez a 2019. október 1-től 2021. október 1-ig tartó szerződéses időszakra vonatkozóan.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező, „Szindikátusi szerződés”-t aláírja.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásával a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft-t bízta meg, 80.000 Ft/hó + ÁFA díjazással. A megbízási díj a 2019. október 1-től 2021. október 1-ig tartó szerződéses időszak során 24 hónapon keresztül kerül kiszámlázásra. Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező „Szerződés” és „Meghatalmazás” aláírására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az energia kereskedelmi szerződések aláírására.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a megbízási díjnak a 2020. és 2021. évi költségvetésben történő tervezéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 31. - a szerződés, a meghatalmazás és a nyilatkozat aláírására
2019. szeptember 30. - az energia kereskedelmi szerződések aláírására
2020. január 31. - a 2020. évi költségvetésben való tervezésre
2021. január 31. - a 2021. évi költségvetésben való tervezésre

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

53/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Református Templom toronyóráját mely az önkormányzat tulajdonát képezi, fel kívánja újítani, amelynek céljából Hajdúnánás város lakosságát adománygyűjtésre hívja fel.

Felkéri a polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti felhívás minél szélesebb körben történő megjelentetésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

54/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, **01117/1 hrsz.-ú, 21055 m²-es önkormányzati tulajdonú kivett mocsár és szántó megnevezésű ingatlant 2.940.000,- Ft+ÁFA áron**, versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja hasznosítani kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 18. - a pályázati kiírás megjelentetésére
2019. március 31. - az adásvételi szerződés megkötésére.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

55/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, **3700/3 hrsz.-ú, 2427 m²-es alapterületű kivett telephely megnevezésű** önkormányzati ingatlan forgalmi értékét **8.260.000,- Ft + ÁFA** értékben jóváhagyja, és nyilvánosan meghirdetett versenytárgyalás útján, **10.000.000,- Ft + ÁFA** kiinduló licitár meghatározásával értékesíteni kívánja azt.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás megjelenítéséről és a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 18. - a pályázati kiírás megjelentetésére
2019. április 12. - az adásvételi szerződés megkötésére.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én**
– szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült
jegyzőkönyvből:

56/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, **3700/4 hrsz.-ú, 1705 m²-es alapterületű kivett lakóház, udvar megnevezésű** önkormányzati ingatlan forgalmi értékét **6.770.000,- Ft + ÁFA** értékben jóváhagyja, és nyilvánosan meghirdetett versenytárgyalás útján, **8.000.000,-Ft + ÁFA kiinduló licitár** meghatározásával értékesíteni kívánja azt.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás megjelenítéséről és a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 18. - a pályázati kiírás megjelentetésére
2019. április 12. - az adásvételi szerződés megkötésére.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

57/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánás, 499/9 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Malom u. 25. szám alatti kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű 1228 m² alapterületű ingatlanra vonatkozó, Horváth Lajos 4080 Magyar u. 46. szám alatti lakos, mint eladó és Kiss Zsolt 4080 Hajdúnánás, Tégláskert u. 10. szám alatti lakos, mint vevő között létrejövő adásvételhez hozzájárul azzal, hogy az ingatlan tulajdoni lapjára 77238/1991.11.08 számmal a Hajdúnánás Városi Önkormányzat (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) javára bejegyzett beépítési kötelezettség, valamint annak biztosítására létrejött elidegenítési tilalom nem kerül törlésre az ingatlan nyilvántartásból.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a hozzájárulás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 20.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

58/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Timári Sándor és felesége Timári Sándorné Molnár Julianna (4080 Hajdúnánás, Soós Gábor u. 6/a.) tulajdonosok által 11.000.000.- Ft eladási áron megvásárlásra felajánlott 4080 Hajdúnánás, 4912 hrsz. Bocskai u. 31. szám alatt található „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megjelölésű, 643 m² alapterületű belterületi házasingatlan tekintetében úgy határoz, hogy a tulajdonosok által ajánlott eladási árat elfogadja és az ingatlant megvásárolja.

A vételár két részletben történő megfizetésével az alábbiak szerint:

1. vételárrész 2019. szeptember 30.: 6.000.000 forint, azaz hatmillió forint, és
2. vételárrész 2020. szeptember 30.: 5.000.000 forint, azaz ötmillió forint.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület határozatáról a tulajdonosok képviselőjét, Dr. Lampé Zoltán ügyvédet tájékoztassa és az ingatlan adásvételével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 15. - tájékoztatásra
2019. április 30. - szerződés megkötésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

59/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 26/2017. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján, a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt 2832/2/A/13 helyrajzi számú „lakás” megnevezésű, természetben a **4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 1. 4/13** .szám alatti 51 m² alapterületű önkormányzati ingatlan forgalmi értékét **5.530.000,- Ft** értékben jóváhagyja, és nyilvánosan meghirdetett versenytárgyalás útján értékesíteni kívánja azt.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás megjelenítéséről és a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 31. – a pályázati felhívás megjelenítésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

60/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 26/2017. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján, a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt 4955/2/A/49helyrajzi számú „lakás” megnevezésű, természetben a **4080 Hajdúnánás, Hunyadi 6-8.D. 1/4.** szám alatti 52 m² alapterületű önkormányzati ingatlan forgalmi értékét **5.980.000,-Ft** értékben jóváhagyja, és nyilvánosan meghirdetett versenytárgyalás útján értékesíteni kívánja azt.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás megjelenítéséről és a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 31. – a pályázati felhívás megjelenítésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

61/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás város településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása – 2018/III. évi – környezeti hatásvizsgálat szükségességének megállapítása tárgyában úgy határoz, hogy a településrendezési eszközök módosításának várható környezetre gyakorolt hatása nem indokolja a egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat készítését, tekintettel arra, hogy a vizsgálatok alátámasztották azt, hogy a tervezett változtatások várható környezeti hatása nem jelentős, valamint a környezet védelméért felelős szervek sem kérték annak elkészítését.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én**
– szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült
jegyzőkönyvéből:

62/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás Város
településszerkezeti terv és leírása módosítását – az előterjesztés mellékletében
meghatározottak szerint – jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. február 28.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én**
– szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült
jegyzőkönyvből:

63/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bölcsődei fejlesztési program keretében a 4080 Hajdúnánás, Attila u. 26. szám alatti, 3841 hrsz-ú ingatlanon lévő épület bölcsődei férőhelybővítéssel járó átalakítására pályázat benyújtásáról szóló 17/2019. (I. 31.) számú, valamint a pályázat elnyerése esetére elfogadott finanszírozási időbeni ütemezést meghatározó 18/2019. (I. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatát **visszavonja.**

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

64/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a pénzügyminiszter – *a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben* – által meghirdetett, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III. 27.) Korm. határozat 3. pontja alapján *az ország teljes területén működő és újonnan létrehozandó települési önkormányzat tulajdonában lévő bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása* tárgyú pályázati kiírásra pályázatot nyújt be.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bölcsődei fejlesztési program keretében **a 4080 Hajdúnánás, Attila u. 26. szám alatti, 3841 hrsz-ú ingatlanon lévő épület bölcsődei férőhelybővítéssel járó átalakítását** kívánja megvalósítani.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bölcsődei fejlesztési program megvalósításához szükséges pénzügyi forrást az alábbiak szerint biztosítja:

A beruházásra tervezett összes költség maximum (bruttó): 51.000.000,-Ft

Igényelhető támogatás maximum (bruttó): 48.000.000,- Ft

Vállalando önerő minimális mértéke: 5%

Vállalt önerő maximális összege (bruttó): 3.000.000,- Ft

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő testülete kötelezettséget vállal arra, hogy pályázat megvalósításához szükséges saját forrást **3.000.000,- Ft** keretösszegben a 2019. évi költségvetésbe betervezve biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő benyújtásáról, és a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. február 28. - a 2019. évi költségvetésbe való tervezésre
2019. március 18. - a pályázat benyújtására

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

65/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bölcsődei fejlesztési program keretében a 4080 Hajdúnánás, Attila u. 26. szám alatti, 3841 hrsz-ú ingatlanon lévő épület bölcsődei férőhelybővítéssel járó átalakításának megvalósítását és finanszírozását a beruházás összköltségének maximálisan meghatározott mértékének figyelembe vételével az alábbi keretösszeg és időbeni ütemezés szerint tervezi:

1. Előkészítési időszak: 2018. november – 2019. július 31.			
<i>Tevékenység megnevezése</i>	<i>Tevékenység megvalósításának tervezett ideje</i>	<i>A tevékenység elvégzésére tervezett keretösszeg (önrész + támogatás)</i>	<i>A tevékenység beruházás összköltségén belüli aránya</i>
Projekt-előkészítési, tervezési költségek	2019. június 30.	2.500.000,- Ft	5%
Közbeszerzési dokumentáció összeállítása szaktanácsadói tevékenység, hatósági díj	2019. július 31.	500.000,- Ft	1%
Összesen:		3.000.000,- Ft	6%
2. Megvalósítási időszak: 2019. augusztus 1. – 2020. november 30.			
<i>Tevékenység megnevezése</i>	<i>Tevékenység megvalósításának tervezett ideje</i>	<i>A tevékenység elvégzésére tervezett keretösszeg (önrész + támogatás)</i>	<i>A tevékenység beruházás összköltségén belüli aránya</i>
Főtevékenység – Építés	2020.szeptember	44.500.000,- Ft	87%
Főtevékenység - Eszközbeszerzés	2020. október	3.000.000,- Ft	6%
Projektmenedzsmet, módszertani szakértő	2020. december	0,- Ft	0%
Műszaki ellenőri szolgáltatás	2020. szeptember	500.000,- Ft	1%
Működési engedélyezési eljárás lezárása	2020. november	0,- Ft	0%
Összesen		48.000.000,- Ft	94%

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat nyertessége esetén a Bölcsődei fejlesztési program keretében tervezett fejlesztést a támogatás felhasználására rendelkezésre álló **2020. december 31-ei** határidőn belül valósítja meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 08,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

66/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

- I.** Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal 243/2018. (X. 25.) számú Képviselő-testületi Határozatával jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzatát 2019. március 1-ei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának II. pontjában, a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Hajdúnánás székhely „Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások” kormányzati funkciójánál meghatározott álláskeretet az önkormányzatnál foglalkoztatottak esetén 10 fővel megemeli.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltaknak az intézmény dolgozói általi megismertetéséről, valamint a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2019. március 1.

- II.** Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a GINOP - 5.1.1-15/2015-00001 „Út a munkaerőpiacra” elnevezésű kiemelt munkaerő-piaci program keretében 10 fő 8+4 hónapra történő foglalkoztatásához hozzájárul.

A 10 fő foglalkoztatásához (bér és járulékai) a 2019. évi költségvetés tervezésénél 18.800.000,- Ft összeg kiadásként való tervezésére kötelezettséget vállal.

Felkéri a polgármestert, hogy a 2019. évi költségvetésben az előirányzott kiadás tervezéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 1.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 10,55 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

67/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Fejér Judit Erika a Hajdúnánás, Hunyadi utca 7/3. ajtószám alatti bérlakást a 45/2018. (II. 22.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra, 2019. március 08-ig szociális jelleggel kapta meg. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 1 év.

A Képviselő-testület az összesen 1 éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, **Hunyadi utca 7/3.** ajtószám alatti 37 m²-es, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (1) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **6 hónappal, 2019. szeptember 08-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 16.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 10,55 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

68/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Nagy Sándorné a Hajdúnánás, Dorogi u. 3./6. ajtószám bérlakást a 132/2011. (III. 31.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2014. március 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 93/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. március 31-ig, majd a 102/2015. (III. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. március 31-ig, majd a 79/2016. (III. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. március 31-ig meghosszabbított. A Képviselő-testület a bérleti jogviszonyát a 111/2017. (III. 30.) számú Képviselő-testületi Határozattal a Hajdúnánás, Bocskai utca 42/1. ajtószám alatti, 31 m²-es, 1 szobás, komfortos lakásra vonatkozóan, szociális jelleggel 1 évvel, majd a 88/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2019. március 31-ig meghosszabbította. Így az eddigi bérleti jogviszonya 8 év.

A Képviselő-testület az összesen 8 éves, határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, **Bocskai utca 42/1.** ajtószám alatti, 29.91 m²-es, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, lakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (4) bekezdés a) pontja alapján – a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2020. március 31-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 16.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 10,55 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

69/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Bagoly László a Hajdúnánás, Polgári utca 4. 2. ajtószám alatti bérlakást a 80/2013. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozattal három hónapos időtartamra, 2013. július 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 379/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat nyolc és fél hónappal, 2014. április 15-ig, majd a 95/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel és fél hónappal, 2015. április 30-ig, majd a 185/2015. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. április 30-ig, majd a 119/2016. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, majd a 147/2017. (IV. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, majd a 119/2018. (IV. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel 2019. április 30-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 6 év.

A Képviselő-testület az összesen 6 éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, **Polgári utca 4. 2.** ajtószám alatti 47 m²-es, 1 szobás, komfortnélküli komfortfokozatú lakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (4) bekezdése b) pontja alapján – a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2020. április 30-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 16.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 10,55 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

70/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Nagy Szilvia Etelka a Hajdúnánás, Csokonai utca 16. 4/20. szám alatti bérlakást a 279/2012. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra, 2013. augusztus 31-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 445/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat nyolc hónappal, 2014. április 30-ig, majd a 183/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. április 30-ig, ezt követően pedig a 244/2015. (VI. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat hat hónappal, 2015. október 31-ig, majd a 363/2015. (X. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. október 31-ig, majd a 297/2016. (X. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat 8 hónappal, 2017. június 30-ig, majd a majd a 244/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat 1 évvel, 2018. június 30-ig, majd a 194/2018. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat 2 hónappal, 2018. augusztus 31-ig, majd a 216/2018. (IX. 03.) számú Képviselő-testületi Határozat 6 hónappal, 2019. február 28-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérlési jogviszonya összesen 6 év és 6 hónap.

A Képviselő-testület az összesen 6 év és 6 hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Csokonai utca 16. 4/20. szám alatti**, 51 m²-es, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (4) bekezdése és 11. § (5) bekezdés a) pontja alapján – a szerződés lejártát követően – **nem hosszabbítja meg.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 16.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 10,55 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

71/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, **Bocskai utca 30. 3/16. szám**, 43.39 m², 1 szobás, összkomfortos lakást – **három éves időtartamra - szociális jelleggel**

elsősorban **Kovács Nóra** Hajdúnánás, Tar Kálmán utca 24. ajtószám alatti,
másodsorban **Cserepesné Berényi Petra és Cserepes Mihály György**
Hajdúdorog, Diófa utca 1.

pályázóknak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 16.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 10,55 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

72/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, **Hunyadi utca 6-8. D. lph. 1/4. ajtószám alatti 52 m², 1+ félszobás, komfortos lakás – három éves időtartamra - szociális jelleggel történő bérbeadására irányuló pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 16.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 27-én** – szerdán – **de. 10,55 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

73/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező **Hajdúnánás, Bocskai utca 63-65. C. lph. 1/5.** ajtószám alatti, 40.43 m²-es, 1 szobás, összkomfortos lakást - 3 éves időtartamra - **piaci** jelleggel

elsősorban **Horváth Noémi** Hajdúnánás, Rákosi Viktor utca 1. szám alatti,
másodsorban **Szobonya Éva Margit** Hajdúnánás, Barcsa János utca 33. szám alatti,
harmadsorban **Horváth Attila** Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3. A. 1/3. szám alatt pályázónak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. március 16.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző