

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

131/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 22. szám) 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja, és a Hajdúnánási Holding Zrt. 2018. évi 2.043 eFt összegű adózott eredményét a Felügyelő Bizottság jelentése alapján jóváhagyja és elrendeli annak eredménytartalékba történő helyezését.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Hajdúnánási Holding Zrt. vezérigazgatóját értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

132/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúnánás-Folyás-Tiszagyulaháza-Újtikos Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás 2018. évi munkájáról szóló beszámolót, valamint a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, Központ és Városi Bölcsőde 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót és elfogadja azokat.

A testület az elvégzett munkáért köszönetét fejezi ki a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, Központ és Városi Bölcsőde alkalmazottainak.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beszámoló elfogadásáról a Család-és Gyermekjóléti Szolgálat, Központ és Városi Bölcsőde (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 19.) intézményvezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. június 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

133/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak alapján – megtárgyalta az előterjesztéshez *mellékelt*, Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelést és elfogadja azt.

Felkéri a polgármestert, hogy az átfogó értékelést a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya (4025 Debrecen, Erzsébet utca 27.) részére küldje meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

134/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum (4100 Berettyóújfalú, Eötvös utca 1.) 248-24/2019. iktatószámú, 2019. május 03. napján kelt kérelmét megismerte és – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján – a Berettyóújfalui SZC Csiba Győző Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája (4080 Hajdúnánás, Baross utca 11.) intézményát szervezését **támogatja** akként, hogy a 4080 Hajdúnánás, Baross utca 11. szám alatti feladatellátási helyén felvehető felnőtt tanulólétszám 120 főről 160 főre emelkedik.

Felkéri a polgármestert, hogy Pelyhéné Bartha Irén, a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum főigazgatójának értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

135/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

I. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Hajdúnánási Óvoda (4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104.) alkalmazotti és szülői közösségének az átszervezésről alkotott előzetes véleményét, a Hajdúnánási Óvoda 2019. szeptember 1-jétől hatályos egységes szerkezetű alapító okiratát az előterjesztés melléklete szerinti módosító okirattal fogadja el.

Ezzel egyidejűleg a Hajdúnánási Óvoda 2015. május 28. napján kelt, 160/2015. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozattal elfogadott alapító okirata visszavonásra kerül.

II. A Képviselő-testület dönt arról, hogy a 2019/2020. nevelési évben 19 óvodai csoport legyen indítható.

Felkéri a polgármestert, a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

136/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Radnóti u. 1. szám) Társasági Szerződése módosítására vonatkozó javaslatot és azt elfogadja az alábbiak szerint:

- 1./ **V. fejezet A Társaságtagjainak adatai**
Balmazújváros Város Önkormányzatát képviseli: Hegedüs Péter
- 2./ **VI. fejezet 2) pont**
a társaság főtevékenységi körében, illetve egyéb tevékenységi köreiből történt változások átvezetése
- 3./ **IX. fejezet 2) pont x) alpont**
a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe rendelt kérdések körében bekövetkezett módosulás; ezen alpontról - az időközi jogszabályváltozásra figyelemmel – kikerült a *"melynek részét képezi a társaság által nyújtott szolgáltatások ellenértékéért a háztartások által fizetendő díjak mértéke is"* szövegrész
- 4./ **XVII. fejezet 2) pont**
a felügyelő bizottság tagjai megbízatásának időtartamában történt változás

A felügyelő bizottság tagjai **2019. május 31. napjától 2024. május 31. napjáig:**

- **Szólláth Tibor** (an: Nagy Juliánna) 4080 Hajdúnánás, Verestenger tanya 265/20. sz.
- **Fórizs László** (an: Debreceni Katalin) 4220 Hajdúböszörmény, Honvéd u. 28/A. sz.
- **Szóllós Sándor** (an: Vass Irén) 4242 Bocskai kert, Csillag u. 5. sz.

alatti lakosok.

- 5./ a cég kézbesítési címe: titkarsag@hhgkft.hu

A Társasági Szerződést az előterjesztés *melléklete* szerinti egységes szerkezetben elfogadja.

Felkéri a polgármestert a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

137/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az óvodás korú gyerekek fejlődését biztosító új, innovatív, magyar képességfejlesztő eszköz, a Digitális OkosJáték Óvodásoknak (DIOO) beszerzését, és 8 db DIOO konzol beszerzéséhez és telepítéséhez összesen 5.486.400,- Ft összegű támogatást biztosít a Hajdúnánási Óvoda (4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104.) részére.

A beszerzés első részletét, 2.743.200,- Ft-ot az önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére, a második részletét, 2.743.200,- Ft-ot – amelynek esedékessége 2020. március 31. – az önkormányzat 2020. évi költségvetésében biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

138/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján, a Bírálóbizottság véleményének figyelembevételével, a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint a „*Portéka Ház*” tárgyban a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján, nyílt eljárás szabályai szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli, az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indított Kbt. Harmadik rész szerinti, nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő közbeszerzési eljárást lezáró döntést, mint döntéshozó az alábbiak szerint hozza meg:

A.)

1. A **MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft.** (2040 Budaörs, Gyár utca 2., 23989153-2-13) ajánlata *érvényes*.
2. A **Nánás-Bau Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaság** (4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 59/b., 25003914-2-09) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel *érvénytelen*.

B.)

A képviselő-testület a „*Portéka ház*” tárgyban a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján, nyílt eljárás szabályai szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli, az ajánlati felhívás közvetlen megküldésével indított Kbt. Harmadik rész szerinti nemzeti értékhatárt elérő közbeszerzési eljárást *eredményessé nyilvánítja*.

C.)

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás *nyertesévé* az MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft-t (2040 Budaörs, Gyár utca 2.) nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adta, mely érvényes is lett, így a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat a cég nevéhez fűződik.

D.)

A képviselő-testület a közbeszerzési ajánlati ár és a pályázati támogatásból biztosított ár különbözetét a TOP-1.2.1-15-HB1-2016-00020 azonosító számú a „Magyar Szürkék Útja – kulturális tematikus útvonal Hajdú-Bihar megyében” (bruttó 120.000.000,- Ft összköltségű és elszámolható összköltségű, 4080 Hajdúnánás, külterület, hrsz.: 0870 megvalósítási helyszínű) projekthez kapcsolódó „*Portéka ház*” tárgyban a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján, nyílt eljárás szabályai szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli nemzeti közbeszerzési eljárás tekintetében bruttó 20.000.000,- Ft összegben hosszú lejáratú hitel felvételével és bruttó 5.455.696,- Ft összegben az önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse, valamint, hogy az eljárás nyertesével a szerződés megkötéséről intézkedjen.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. május 31. - az ajánlattevők értesítése a döntésről
2019. július 23. - az eljárás nyertesével a szerződés megkötése

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

139/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen meghirdetett önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2019. évi pályázati kiírás c) pontja szerinti ***Belterületi utak, járdák, hidak felújítása*** támogatási célra pályázatot kíván benyújtani maximum **30.000.000,- Ft** támogatási összeg erejéig.

A pályázat összköltségvetése maximum **40.000.000,- Ft**, melyből a pályázathoz biztosítandó 25% önrész összegét, azaz maximum **10.000.000,- Ft** keretösszeget a képviselő-testület biztosítja a 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (II. 28.) Önkormányzati Rendeletének általános tartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő benyújtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

140/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-ában meghatározott kötelezettségre tekintettel elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által elkészített Hajdúnánás Város HDNN-IV (11-22406-1-001-01-13) víziközmű-rendszer **ivóvíz ágazatra** vonatkozó 2019-2033. évi gördülő fejlesztési terv beruházási tervét.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

141/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-ában meghatározott kötelezettségre tekintettel elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által elkészített Hajdúnánás Város HDNN-SZV (21-22406-1-001-00-10) víziközmű-rendszer **szennyvíz ágazatra** vonatkozó 2019-2033. évi gördülő fejlesztési terv beruházási tervét.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

142/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdésének a) pontja alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 5535/6-11 helyrajzi számú ingatlanokkal szomszédos üdülők tulajdonosaival a fennálló állapot rendezése érdekében elbirtoklási megállapodást köt az előterjesztéshez mellékelt vázrajznak megfelelően.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az elbirtoklási megállapodások aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. augusztus 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

143/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) önkormányzati rendelet 44. § (5) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pásztor Tiborral és Pásztorné Oláh Krisztinával (4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 14.) fennálló bérleti jogviszonyt, az önkormányzati tulajdonban lévő 2814 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 14. szám alatt található ingatlan 543,92 m² + 543,92 m², összesen 1087,84 m² nagyságú területére vonatkozóan 154.200-154.200,-Ft / hó + Áfa bérleti díj meghatározásával, **2019. június 01. napjától 2022. május 31. napjáig határozott időre meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a helyiségbérleti szerződés meghosszabbítás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

144/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 26/2017. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján, a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt 2832/9/A/26 helyrajzi számú „lakás” megnevezésű, természetben a **4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 33 3/11.** szám alatti 54 m² alapterületű önkormányzati ingatlan forgalmi értékét **6.855.000,-Ft** értékben jóváhagyja, és nyilvánosan meghirdetett versenytárgyalás útján értékesíteni kívánja azt.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás megjelenítéséről és a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. június 30. – a pályázati felhívás megjelenítésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

145/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, Belterület **4942/5/A/46** helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, **Bocskai u. 3-7. C lph. 3. emelet 3.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárát:**

Alap-terület (m ²)	Szobák száma	Komfort-fokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Érték-növelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
27	1	komfortos	139.081	3.755.000	-	3.755.000	2.816.250

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 15,40 órai kezdettel** megtartott *z á r t* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

146/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, **Bethlen Gábor körút 45. 2/4. szám alatti** 58.88 m², 2 szobás, összkomfortos lakást – **három éves időtartamra** – **szociális jelleggel**

elsősorban **Magoss Dóra Judit** és **Karikó Zoltán** Hajdúnánás, Zrínyi utca 48. szám alatti, *másodsorban* **Róka Tünde Emese** Hajdúnánás, Csokonai utca 16. 1/5. ajtószám alatti, *harmadsorban* **Péter Mária Gabriella** Hajdúnánás, Kiss Ernő utca 37/A. szám alatti

pályázóknak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 15,40 órai kezdettel** megtartott *z á r t* üléséről készült jegyzőkönyvből:

147/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, **Köztársaság tér 2-3. B. lph. 2/2. szám alatti**, 43 m², 1 + fél szobás, komfortos lakást – **három éves időtartamra** – **szociális jelleggel**

elsősorban **Éles Brigitta** Hajdúnánás, Szabadság utca 78. szám alatti,
másodsorban **Vadász Xénia** Hajdúnánás, Nyíregyházi utca 56. szám alatti,
harmadsorban **Kovács Valéria** Hajdúnánás, Magyar utca 23. szám alatti

pályázóknak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 15,40 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

148/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 30. 2/11. szám alatti 43.39 m², 1 szobás, összkomfortos lakás – három éves időtartamra – szociális jelleggel történő bérbeadására irányuló pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 15,40 órai kezdettel** megtartott *z á r t* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

149/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3. C. lph. 3/4. szám alatti, 43 m², 1 + fél szobás, komfortos lakás – három éves időtartamra – szociális jelleggel történő bérbeadására irányuló pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 15,40 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

150/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hegedüs János és Hegedüs Jánosné a Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 8./6. ajtószám alatti, 52 m²-es, 2 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 215/2012. (V. 04.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2015. május 31-ig, szociális jelleggel kapták meg, melyet a 274/2015. (VIII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. május 31-ig, majd a 177/2016. (V. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. május 31-ig, a 191/2017. (V. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2018. május 31-ig, majd a 147/2018. (V. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2019. május 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonyuk összesen 7 év.

A Képviselő-testület a Hajdúnánás, Bethlen Gábor körút. 8/6. ajtószám alatti, 52 m²-es, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás, **szociális jelleggel** történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (4) bekezdés b) pontja alapján – a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2020. május 31-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 15,40 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

151/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Dózsa Béláné a Hajdúnánás, **Honfoglalás utca 65/4.** ajtószám alatti 32 m²-es, 1 szobás, komfortnélküli komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 114/1994. (VI. 23.) számú Képviselő-testületi Határozattal öt éves időtartamra, 1999. június 30-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 134/1999. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat öt évvel, 2004. június 30-ig, illetve a 199/2004. (IX. 09.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2007. június 30-ig, ezt követően a 311/2007. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. június 30-ig, majd a 247/2010. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2013. június 30-ig, majd a 308/2013. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2014. június 30-ig, majd a 191/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2017. június 30-ig, majd a 241/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat két évvel, 2019. június 30-ig meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 25 év.

A Képviselő-testület a Hajdúnánás, **Honfoglalás utca 65/4.** ajtószám alatti 32 m²-es, 1 szobás, komfortnélküli komfortfokozatú lakás, **szociális jelleggel** történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (6) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2020. június 30-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 15,40 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

152/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a 206/2007. (V. 30.) számú Képviselő-testületi Határozata alapján **Kócsi Miklós Andrásné** a Hajdúnánás, Csokonai u. 2./3. ajtószám alatti, 15 m²-es (közös előszoba), 1 szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást egy éves időtartamra, 2008. június 15-ig, szociális jelleggel kapta meg. Bérlő időközben a 199/2008. (V. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján a Hajdúnánás, Bocskai u. 98. I/10. szám alatti bérlakást kapta meg csereként.

A bérleti jogviszonyt a 252/2008. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2011. június 15-ig, továbbá a 268/2011. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2012. június 15-ig, illetve a 286/2012. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat három és fél hónappal, 2012. szeptember 30-ig, majd a 375/2012. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat két és fél hónappal, 2012. december 15-ig, illetve az 529/2012. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat hat hónappal, 2013. június 15-ig, majd a 305/2013. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2013. szeptember 15-ig, majd a 387/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat hét hónappal 2014. április 15-ig, ezt követően a 151/2014. (V. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. április 15-ig, majd pedig a 182/2015. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. április 15-ig, majd a 131/2016. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi határozat 3 hónappal, 2016. július 14-ig, a 230/2016. (VII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. július 14-ig, majd a 243/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat két évvel, 2019. július 14-ig meghosszabbított.

A 179/2018. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi határozat alapján Kócsi Miklós Andrásné részére a Hajdúnánás, Bethlen Gábor körút 8/5. ajtószám alatti, 42 m²-es, 1 szobás, komfortos lakás került **cserével** bérbeadásra 2018. augusztus 01. napjától kezdődő, 2019. július 14. napjáig tartó, határozott időre. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 12 év és 1 hónap.

A Képviselő-testület a Hajdúnánás, **Bethlen Gábor körút 8/5.** ajtószám alatti 42 m²-es, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás, **piaci jelleggel** történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (6) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **2 évvel, 2021. július 14-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 28-án** – kedden – **du. 15,40 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

153/2019. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat

Menyhárt Sándor a Hajdúnánás, Bocskai utca 98. 1/12. szám alatti bérlakást a 118/2016. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján egy évre, 2017. május 15-ig kapta meg, majd a 167/2017. (V. 09.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2017. augusztus 15-ig szociális jelleggel meghosszabbított, azzal a felhívással, hogy fennálló tartozását rendezni köteles. A 264/2017. (VIII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozattal a bérleti szerződése - 1 hónappal, 2017. szeptember 30-ig került meghosszabbításra, azzal a felhívással, hogy fennálló tartozását kiegyenlíteni köteles, majd a 315/2017. (IX. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat nyolc hónappal, 2018. május 31-ig szociális jelleggel meghosszabbította.

A 145/2018. (V. 31.) számú Képviselő-testületi határozat alapján Menyhárt Sándor részére a Hajdúnánás, **Hunyadi utca 6-8. A. lph. fsz. 2. ajtószám** alatti, 53 m²-es, 2 szobás, komfortos lakás került **cserével** bérbeadásra 2018. június 01. napjától kezdődő, 2019. május 31. napjáig tartó, határozott időre. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 3 év.

A Képviselő-testület a Hajdúnánás, Hunyadi utca 6-8. A. lph. fsz. 2. ajtószám alatti, 53 m²-es, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás, **szociális jelleggel** történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (2) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **2 évvel, 2021. május 31-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző