

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

274/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott, a fogyatékos személyek nappali ellátására vonatkozó kötelező önkormányzati feladatának Hajdúnánás-Folyás-Tiszagyulaháza-Újtikos Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás (Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) útján történő ellátását 2020. március 31. időponttal megszünteti.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánás-Folyás-Tiszagyulaháza-Újtikos Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás (Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) elnökének értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. december 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

275/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 1993. évi III. törvény 86.§ (2) bekezdés b) pontjában előírt kötelező feladatellátásra tekintettel, a 65/F.§ (1) bekezdés c) pontjában meghatározott fogyatékos személyek nappali ellátásának biztosítására a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió (Debrecen, Csapó u. 71. 2/2., adószám: 18212134-1-09, képviselő: Faragó Tiborné ügyvezető) fenntartóval 2020. április 1. napjától határozatlan időtartamra az előterjesztéshez mellékelt ellátási szerződést köti.

Felkéri a polgármestert az ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. december 21.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

276/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. és az OTP Bank Nyrt. között 2004. július 21-én létrejött, azóta többször módosított és jelenleg is érvényes 50 millió Ft összegű vállalkozói folyószámlahitel szerződés 2020. december 31-ig történő meghosszabbításához, a hitel és járulékainak erejéig, valamint hozzájárul a Kft. részéről fedezetül felajánlott ingatlan bevonásához (5380 hrsz, kivett fürdő, vendéglő és udvar, 4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 6.).

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt, hogy a hitelintézettel a kezességvállalási megállapodást kösse meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

277/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a Hajdúnánás Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft és az OTP Bank Nyrt. között 2018. december 19-én létrejött és jelenleg is érvényes 25 millió Ft összegű forgóeszköz finanszírozási céllal létrejött kölcsönszerződés 2020. december 31-ig történő meghosszabbításához a kölcsön és járulékainak erejéig, valamint hozzájárul a Nonprofit Kft. részéről fedezetül felajánlott ingatlan bevonásához (3508 hrsz, kivett vendéglő, 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6.).

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt, hogy a hitelintézettel a kezességvállalási megállapodást kösse meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvből:

278/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 268/2018. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján 2018. december 28-án az OTP Bank Nyrt-vel megkötött 1-2-18-3800-0932-1 szerződésazonosító számú Kölcsönszerződés módosítását kéri az OTP Bank Nyrt-től a következők szerint:

A Kölcsönszerződés szerinti bruttó forrásösszetétel az alábbiak szerint módosul:

Megnevezés Ft	A.) Hitelcél Fecskeotthon		B.) Hitelcél Gyermek Eü. Centrum		C.) Hitelcél Magyar Szürkék Útja	
	Finanszírozási források					
Saját forrás	11 508 409	10,31%	9 008 544	5,93%	6 960 003	5,76%
Célhitel	46 426 669	41,59%	35 077 638	23,10%	18 495 693	15,30%
Vissza nem térítendő támogatás (TOP/EFOP)	53 693 060	48,10%	107 740 002	70,96%	95 421 490	78,94%
Bank által finanszírozás szempontjából figyelembe vett kiadások összesen	111 628 138	100,00%	151 826 184	100,00%	120 877 186	100,00%
Egyéb fejlesztési célok kizárólag vissza nem térítendő támogatásból finanszírozott kiadások	146 306 939	-	24 712 199	-	19 278 510	-
Projekt kiadás összesen	257 935 077	-	176 538 383	-	140 155 696	-

A lejáratú ütemezés úgy módosul, hogy a három hitelcélre összesítve kerül meghatározásra, mely megegyezik az eredeti Kölcsönszerződés szerinti összegzett lejáratú ütemezéssel.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a Kölcsönszerződés módosításához a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt, hogy a hitelintézettel a Kölcsönszerződés fentiek szerinti módosítását kösse meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. január 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

279/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 9. szám alatt megépülő sport- és rendezvénycsarnokot, a határozat mellékletét képező Üzemeltetési szerződés szerint üzemeltetésbe veszi a tulajdonos Hajdúnánás Sportklubtól (4080 Hajdúnánás, Irányi u. 3. szám), 2020. január 1-jétől 15 éves időtartamra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez mellékelt üzemeltetési szerződés aláírására, valamint felkéri a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

280/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 9. szám alatti sport- és rendezvénycsarnok üzemeltetésére vonatkozóan készüljön működési szabályzat, és a Képviselő-testület 2020. február havi ülésére kerüljön előterjesztésre.

A képviselő-testület felhatalmazza felkéri a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. február 21.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

281/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az alábbi járási startmunka programokra pályázatot nyújt be a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hajdúnánási Járási Hivatalához, a 85 757 630 Ft összes támogatású pályázatokhoz összesen 12 808 006 Ft önerőt biztosít az önkormányzat 2020. évi költségvetésében:

- mezőgazdasági program;
- helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás;
- Szociális jellegű start munkaprogramok (belvízelvezető rendszerek karbantartása, mezőgazdasági földutak karbantartása, belterületi utak karbantartása, illegális hulladéklerakó helyek felszámolása)

Felkéri a jegyzőt, hogy a startmunka programok önjelét az önkormányzat 2020. évi költségvetésébe tervezze be.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2020. január 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

282/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (408 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelmét és úgy határoz, hogy az 540/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján a Hajdúnánási Gyógyfürdőben elvégzett, az Országos Egészségbiztosítási Pénztár által támogatott fürdőgyógyászati kezelésekről a jogszabályban meghatározott mértékű és a kezelést igénybe vevők által megfizetendő díjakra, az önkormányzat 2020. évi költségvetésében 3.500 eFt összegű dologi kiadási előirányzatot biztosít ellentételezés nélkül, további 10.500 eFt keretösszeget biztosít erre a célra úgy, hogy az önkormányzat által megfizetett összeget kizárólag csak az önkormányzat felé fennálló szállítói kötelezettsége csökkentésére fordíthatja a kérelmező.

Felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület döntéséről a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatóját tájékoztassa, valamint gondoskodjon a határozatban foglaltaknak az önkormányzat 2020. évi költségvetésében történő tervezéséről.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2019. december 31. - a tájékoztatásra
2020. január 31. - a költségvetésben való tervezésre

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

283/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a 42. § 5. pontjában meghatározottak szerint úgy határoz, hogy elfogadja az előterjesztés mellékletében található társulási megállapodást módosító okiratot és az előterjesztés mellékletben található egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati társulási megállapodást mellékleteivel együtt, és jóváhagyja a Társulási Tanács 13/2019. (XII.03.) Hull. Társ. számú határozatát.

Felhatalmazza a polgármestert társulási megállapodást módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati társulási megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. január 30

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

284/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánás belterület, 5401/15 helyrajzi számú, természetben 4080 Hajdúnánás, Hőforrás utca 8. szám alatti 460 m² alapterületű kivett beépítetlen területű megnevezésű ingatlan tulajdoni lapjára 73342/1992.05.29. számmal bejegyzett beépítési kötelezettség megszüntetéséhez hozzájárul, amennyiben azt Günter Herbert Jeske (4080 Hajdúnánás, Hőforrás utca 8.) 135.000,- Ft összegért megváltja.

Tudomásul veszi, hogy a beépítési kötelezettség megszűnése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:31. § (2) bekezdése alapján az ingatlanon fennálló elidegenítési tilalom megszűnik.

Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a polgármestert a beépítési kötelezettség megváltásáról szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2020. január 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

285/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Merylla Kft.-vel (4400 Nyíregyháza, Váci Mihály u. 41.) fennálló bérleti jogviszonyt, az önkormányzati tulajdonban lévő 2814 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 14. szám alatt található ingatlan 321 m² nagyságú területére és irodaigény esetén további 17 m² nagyságú irodahelyiségére vonatkozóan 500 Ft/m² / hó + Áfa bérleti díj meghatározásával, 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig határozott időre meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kísérelje figyelemmel a Merylla Kft. által megkötött részletfizetési megállapodásban rögzített részletek, valamint a 2020. évtől számlázott bérleti díj határidőben történő teljesítését, és amennyiben bármely esetben a hátralék összege eléri a 3 hónapot, gondoskodjon a bérleti szerződés felmondásáról.

Felhatalmazza a polgármestert helyiségbérleti szerződés meghosszabbítás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

286/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a fiatalok ösztönző és lakhatási támogatásairól szóló 23/2018. (X. 26.) Önkormányzati Rendelet alapján ösztönző támogatásra pályázók jellemző adatait megismerve a 2020. január hónapjától 2020. június hónapjáig – az előterjesztés mellékletét képező – kimutatás szerinti 8 fő pályázót támogatja az önkormányzati rendelet 4-8. §-ai szerint összeggel.

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatottak értesítéséről, valamint a támogatások folyósításáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza a támogatási szerződések megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. január 17.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvből:

287/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Porkoláb Miklósné a Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8./B. lph. fszt. 3. ajtószám alatti bérlakást a 220/2004. (X. 08.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2007. október 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 402/2007. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. október 31-ig, majd a 363/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2011. október 31-ig, majd a 430/2011. (X. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat kettő évvel, 2013. október 31-ig, majd a 451/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat hat hónappal, 2014. április 30-ig, majd a 185/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat négy hónappal, 2014. augusztus 31-ig, ezt követően a 290/2014. (IX. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat hat hónappal, 2015. március 01-ig, majd a 101/2015. (III. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat négy hónappal, 2015. július 01-ig, illetőleg a 277/2015. (VIII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat tíz hónappal, 2016. április 30-ig, majd a 133/2016. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2016. július 31-ig, majd a 228/2016. (VII. 20.) Képviselő-testületi Határozat hat hónappal, 2017. január 31-ig, majd a 42/2017. (I.26.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2017. április 30-ig, majd a 154/2017. (IV. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat két hónappal, 2017. június 30-ig, majd a 247/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat hat hónappal, 2017. december 31-ig, majd a 434/2017. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat 2 évvel, 2019. december 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonya 15 év és 2 hónap.

A Képviselő-testület a **4080 Hajdúnánás, Hunyadi utca 6-8. B. lph. fsz. 3.** ajtószám alatti 52 m²-es, 1 + fél szobás, komfortos komfortfokozatú lakás, **szociális jelleggel** történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (4) bekezdés a) pontja alapján – a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2020. december 31-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. január 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvből:

288/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Csiszár Antal László a Hajdúnánás, Dorogi u. 3. 7. ajtószám alatti, 35,5 m²-es, 1 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 11471/2005. számú Képviselő-testületi Határozattal – mivel a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Városfejlesztési és Gazdálkodási Irodája a 12266/2001. számú Határozatában a Hajdúnánás, Tanya 242. szám alatti lakóépületet életveszélyessé nyilvánította – két éves időtartamra, 2007. augusztus 31-ig kapta meg szociális jelleggel, melyet a 314/2007. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. augusztus 31-ig, majd a 252/2010. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat három éves időtartamra, 2013. augusztus 31-ig, a 385/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat hét hónap és tizenöt nappal, 2014. április 15-ig, a 225/2014. (VI. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel és 15 nappal, 2015. április 30-ig, a 195/2015. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. április 30-ig, a 129/2016. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2016. július 31-ig, a 227/2016. (VII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján hat hónappal, 2017. január 31-ig, majd a 41/2017. (I.26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel 2018. január 31-ig, majd a 20/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat két évvel 2020. január 31-ig jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 14 év és 5 hónap.

A Képviselő-testület a 4080 Hajdúnánás, Dorogi utca 3/7. ajtószám alatti 35.5 m²-es, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (6) bekezdése és 23. § (8) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **2 évvel, 2022. január 31-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. december 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én** – szombaton – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvből:

289/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Nagy Sándorné a Hajdúnánás, Dorogi u. 3./6. ajtószám bérlakást a 132/2011. (III. 31.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2014. március 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 93/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. március 31-ig, majd a 102/2015. (III. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. március 31-ig, majd a 79/2016. (III. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. március 31-ig meghosszabbított. A Képviselő-testület a bérleti jogviszonyát a 111/2017. (III. 30.) számú Képviselő-testületi Határozattal a Hajdúnánás, **Bocskai utca 42/1.** ajtószám alatti, 31 m²-es, 1 szobás, komfortos lakásra vonatkozóan, szociális jelleggel 1 évvel, majd a 88/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2019. március 31-ig, majd a 68/2019. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2020. március 31-ig szociális jelleggel meghosszabbította. Így az eddigi bérleti jogviszonya 8 év és 9 hónap.

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai utca 42/1. ajtószám alatti lakásra vonatkozó, 2020. március 31. napjáig tartó határozott idejű bérleti szerződés **közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2019. december 31. napjával** hozzájárul.

A Képviselő-testület **Nagy Sándorné** részére a Hajdúnánás, **Dorogi utca 3/2. ajtószám alatti**, 36 m²-es, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás, **cserével történő, 2020. január 01. napjától kezdődő, 2020. március 31. napjáig tartó határozott időre szóló bérbeadásához** – lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. §-a alapján – hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. január 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző