

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

18/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal legutóbb 174/2019. (VIII. 14.) számú Képviselő-testületi Határozattal módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerint, 2020. március 01-jei hatállyal elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltaknak a Hivatal dolgozói általi megismertetéséről, valamint a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2020. február 28.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

19/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Horwath HTL Kft. (1016 Budapest, Gellérthegy u. 6. 1/3.) által készített, a Hajdúnánási Gyógyfürdő fejlesztési koncepciójáról, előzetes projekt költségvetéséről és pénzügyi előrejelzéseiről készült tanulmányt megismerte, azt elfogadja.

Felkéri a Hajdúnánási Gyógyfürdőt üzemeltető Hajdúnánási Építő- és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy a fejlesztési koncepcióban foglaltak végrehajtását készítse elő. Ennek keretében készüljön tervezet a feladatok ütemezéséről, azok pénzügyi hatásairól és a fedezet megjelöléséről.

Azokat az intézkedéseket haladéktalanul meg kell tenni, amelyek kiadási oldalon pénzügyi kihatással nem járnak, vagy amelyeknek fedezete a kiadási oldalon a 2020. évi költségvetésben biztosított lesz.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Építő- és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét a testület döntéséről tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 10.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

20/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a 42.§ 5. pontjában meghatározottak szerint, a Társulási Megállapodás XV. /1. pontjában foglaltakat is figyelembe véve a **Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás (4024 Debrecen Piac u. 20.)** társulási megállapodásának az előterjesztés mellékletében található módosító okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati társulási megállapodást mellékleteivel együtt elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert társulási megállapodást módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati társulási megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

21/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a 42.§ 5. pontjában meghatározottak szerint, a Társulási Megállapodás VIII.1.1.j. pontjában foglaltakat is figyelembe véve az **Észak-hajdúsági Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás (4087 Hajdúdorog, Tokaji út 4.)** társulási megállapodásának az előterjesztés mellékletében található módosító okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati társulási megállapodást mellékleteivel együtt elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert társulási megállapodást módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati társulási megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

22/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a 42.§ 5. pontjában meghatározottak szerint, a Társulási Megállapodás 16.4. pontjában foglaltakat is figyelembe véve az **Hajdúnánás – Folyás – Tiszagyulaháza - Újtikos Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.)** társulási megállapodásának az előterjesztés mellékletében található módosító okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati társulási megállapodást elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert társulási megállapodást módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati társulási megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

23/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Észak-Hajdúsági Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás alapító tag önkormányzata, figyelemmel a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság K-2017-KEOP-1.3.0/2F/09.-0151754/308 iktatószámú útmutatására dönt arról, hogy a Fenntarthatósági Terv kétévente előírt, 2019. évben esedékes áttekintésének eleget tett, a felülvizsgálatot elvégezte és elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy az érintettek értesítéséről gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. február 29.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

24/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadta az egészségvédelmi tanácsnok 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felkéri a polgármestert, hogy Kovács Zsolt, egészségvédelmi tanácsok értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 8.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

25/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-ban foglaltak szerint Szólláth Tibor polgármester 2020. évi szabadságának ütemezését az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert a szabadság igénybevételéről a képviselő-testület részére a kivételt követő ülésen adjon tájékoztatást.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: esedékességkor

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvből:

26/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a versenyeken, pályázatokon sikeresen szereplő tanulók erkölcsi, anyagi elismeréséről szóló Jutalmazási Szabályzat alapján az előterjesztés mellékletében meghatározottak szerint, a versenyeken és pályázatokon sikeresen szereplő tanulók jutalmazására 1.214.117,- Ft összeget biztosít, az önkormányzat 2020. évi költségvetése terhére az alábbiak szerint:

- a nemzetközi és országos helyezést elért tanulók nettó 9.000,- Ft összeg,
- a regionális I. helyezést elért tanulók nettó 7.500,- Ft összeg,
- a regionális II. és III., valamint a megyei I. helyezést elért tanulók nettó 5.000,- Ft összeg,
- a maximum 6 fős csapatok nettó 15.000,- Ft összeg,
- a több mint 6 fős csapatok nettó 30.000,- Ft összeg,
- az oklevéllel jutalmazott (egyéni) tanulók táblázatából 6.), 7.), 14.) és 17. sorszámú tanulók nettó 9.000,- Ft összeg.

A képviselő-testület elhatározza, hogy az előterjesztés mellékletében megjelölt, oklevél elismerésben részesülő tanulók, csoportok részére az oklevél átadására intézményi keretek között – ünnepség keretében – kerüljön sor.

Felkéri a polgármestert a jutalmazással kapcsolatos feladatok elvégzésére, az elismerések városi ünnepség keretében történő átadására és az intézményvezetők értesítésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

27/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szakképzésben Tanulók Támogatására Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kapcsán megismerve a pályázók jellemző adatait 2020. február hónaptól 2020. június hónapig az *előterjesztéshez mellékelt javaslat szerinti tanulókat* támogatja az A./ változat szerinti 1.690.000,- Ft összeggel.

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti támogatások folyósításáról, valamint a pályázók értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos, illetve 2020. március 10. - az értesítés megküldésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

28/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében foglaltakra tekintettel fenntartja azon véleményét, hogy a Bocskai István Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium (4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 2-10. szám) felvételi körzete Hajdúnánás város közigazgatási területében legyen megállapítva.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ (4220 Hajdúböszörmény, Mester utca 9.) értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 06.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

29/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúböszörményi Tankerületi Központtal (4220 Hajdúböszörmény, Mester utca 9. szám) az előterjesztés mellékletét képező vagyonnevelési szerződés módosítást és megállapodás módosítást köti.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a vagyonnevelési szerződésmódosítás, valamint a megállapodás módosítás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

30/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

A közel 415 évvel ezelőtt Korponán kihirdetett Nagyhajdú Adománylevelél mintegy tízezer hajdúnak biztosított sajátos, közösségi nemesi előjogokat és nem utolsósorban birtokot. A hajdúk nagy jótevője, Bocskai István Fejedelem ezzel a maga korában egyáltalán nem szokványos cselekedettel egy katonáskodó népelemet mentett meg a pusztulástól és vetette meg alapjait egy sajátos mezővárosi létnek, amely a mai napig életképes tudott maradni, itt a Hajdúságban.

A hét hajdúváros - Böszörmény, Dorog, Hadház, Nánás, Polgár, Szoboszló és Vámospércs ekkor lépett a hajdú önazonosság útjára, melyre napjainkban is büszkének kell lennünk. A hajdúvárosok szoros kapcsolata a közös múltban gyökerezik. Ez a közös múlt, a közös értékek, az összetartozás, a hagyományaink ápolása, dicső fejedelem iránt érzett tisztelet mind a mai napig összetartja a hajdúvárosokat. Ezen alapértékek mentén tudtak a hajdútelepülések fennmaradni és fejlődni együtt, közösen az elmúlt évszázadokban az új feladatok és kihívások megtalálásával, elérésével. A 17. század elején Hajdúböszörmény hozta létre a Hajdúkerületet a hat hajdúvárossal, amelynek Böszörmény lett a székhelye egészen a 19. század végéig. Ebből is jól látszódik, hogy a hajdúváros milyen régóta tölt be központi közigazgatási szerepet térségünkben, s tartja egyben a hajdúvárosok közös szellemiségét, kultúráját, történelmét.

Mindezek tükrében Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Hajdúkerületi Hajdúvárosok Egyesületének tagja, ezen határozata meghozatalával támogatását fejezi ki Hajdúböszörmény város azon kezdeményezése iránt, hogy a Hajdúkerület egykori székhelye, Hajdúböszörmény város megyei jogú városi címet kapjon.

Felkéri a polgármester, hogy a határozatot Hajdúböszörmény város polgármestere részére küldje meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

31/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 5. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő Hajdúnánás, belterület 4946 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Bocskai 5. szám alatti ingatlan vonatkozásában 2011. november 30. napján a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft.-vel (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) megkötött, 2019. november 29. napján kiegészített üzemeltetési szerződést a határozathoz mellékelt tervezet alapján módosítja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés kiegészítés módosításának aláírására.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2020. március 20.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

32/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Sportklub (4080 Hajdúnánás, Irányi u. 3. szám) kérelmét megismerve úgy határoz, hogy a 171/2017. (V. 25.) számú Képviselő-testületi Határozattal megítélt és a 181/2018. (IV. 26.), a 32/2019. (I. 31.) valamint a 172/2019. (VIII.14). számú Képviselő-testületi Határozatokkal módosított 85.000.000,-Ft összegű támogatás, továbbá a 241/2016. (IX.22.) és a 172/2017. (V. 25.) számú Képviselő-testületi Határozatokkal megítélt 50.000.000,-Ft összegű támogatás elszámolási határidejét 2020. július 31. napjára módosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánás Sportklub elnökét a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa, valamint felhatalmazza a mellékelt támogatási megállapodás módosítások aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

33/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 14. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási, 6333 helyrajzi számú, természetben a 4085 Hajdúnánás-Tedej, Előháti u. 1. szám alatti ingatlan mellékelt térképen jelölt részét nyilvánosan meghirdetett versenytárgyalás útján kívánja értékesíteni nettó 47.110.000,- Ft kiinduló licitár megjelölésével.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 02. – a pályázati kiírás megjelentetésére

2020. március 30. – a szerződés megkötésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

34/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei, valamint a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. 2021. január 1. és 2022. december 31. közötti időszakra vonatkozó intézményi felhasználási célú és közvilágítási célú villamos energia beszerzésére csatlakozik a Törökbálinti Városgondnokság (2045 Törökbálint, Munkácsy Mihály utca 74.) gesztorságával létrejött beszerzői csoporthoz.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező „Nyilatkozat a tagság fenntartásáról” elnevezésű dokumentumot aláírja.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásával a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft-t (1138 Budapest, Madarász Viktor u. 47-49., cégjegyzékszám: 01-09-893344, adószám: 14198391-2-41) bízta meg. Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező „Szerződés villamos energia közbeszerzési eljárás lefolytatása” elnevezésű szerződés aláírására. A közbeszerzési eljárás lefolytatásának díja 51.666,66 Ft/hó + ÁFA. Az első számla kiállítása a szolgáltató által támogatott energiakereskedelmi szerződés hatálybalépésének napján, majd azt követően havi rendszerességgel történik, összesen 24 alkalommal.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a megbízási díjnak a 2021. és 2022. évi költségvetésben történő tervezéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 16. - a nyilatkozat és a szerződés aláírására
2021. január 31. - a 2021. évi költségvetésben való tervezésre
2022. január 31. - a 2022. évi költségvetésben való tervezésre

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

35/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 17. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy köszönettel elfogadja az alábbi magánszemélyek által felajánlott, a hajdúnánási 1153 helyrajzi számú ingatlan alábbi tulajdonrészeit:

- Máté Péter Károly 6724 Szeged, Ipoly sor 7. A IX/26. szám alatti lakostól 52/297 tulajdoni hányad,
- Véber Sándor 4080 Hajdúnánás, Hajdú utca 44. szám alatti lakostól 13/297 tulajdoni hányad,
- Véber István 4220 Hajdúböszörmény, Karap Ferenc utca 9. I/5. szám alatti lakostól 13/297 tulajdoni hányad.

A Képviselő-testület a felajánlott vagyont az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába sorolja be.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az ajándékozási szerződések aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

36/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§ -ában foglalt feladatkörében a Hajdúnánás belterület 3612 hrsz.-ú, a természetben 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 42. szám alatt fekvő ingatlanon, az előterjesztés melléklete szerinti – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratával a társasház megszüntetését jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a polgármester az alapító okirat módosításának aláírására.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2020. március 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

37/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 26/2017. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján, a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **50/A/4 helyrajzi számú, 27 m²** alapterületű, „üzlet” megnevezésű, természetben a **4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 7.** szám alatti önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerinti értékben jóváhagyja, és nyilvánosan meghirdetett versenytárgyalás útján értékesíteni kívánja **5.480.000 Ft** kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a polgármestert a versenyeztetési eljárás hirdetményének aláírására.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2020. március 30. – a pályázati felhívás megjelenítésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

38/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, **0855/2 hrsz.-ú, 16524 m²-es alapterületű legelő megnevezésű** önkormányzati ingatlan forgalmi értékét 3.370.896,- Ft értékben jóváhagyja, és nyilvánosan meghirdetett versenytárgyalás útján, **13.200.000, Ft kiinduló licitár** meghatározásával értékesíteni kívánja azt. A versenyeztetési eljárás hirdetményének elkészítésekor különös tekintettel kell eljárni a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény rendelkezéseinek vonatkozásában.

Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a polgármestert a versenyeztetési eljárás hirdetményének aláírására.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2020. március 30. – a pályázati felhívás megjelenítésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről készült jegyzőkönyvből:

39/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Aktív közösségi zöldterület kialakítása és a helyi termelői piac infrastrukturális fejlesztése Hajdúnánáson” elnevezésű TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00002 azonosítószámú Európai Unió pályázat önerejének finanszírozására 88.372.694 Ft, azaz nyolcvannolcmillió-háromszázhetvenkétezer-hatszázkilencvennégy forint összegű hosszú lejáratú fejlesztési hitel felvételét határozza el a számlavezető OTP Bank Nyrt-től az alábbiak szerinti főbb feltételekkel:

- a hitel futamideje: 20 év;
- a hitel lejárat: 2040. 12. 31.
- kamat: 3 havi BUBOR + 2,5%;
- rendelkezésre tartási idő: folyósítási feltételek teljesülésétől – 2021. december 31-ig;
- rendelkezésre tartási jutalék: évi 0,5 %
- törlesztés ütemezése: negyedévente változó összeggel, 2023. december 1-jei kezdettel;
- a hitel fedezete:
 - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdése alapján figyelembe vehető bevételek óvadéki joggal való terhelése a hitel futamideje alatt a hitel és járuléki erejéig;
 - az OTP Bank Nyrt. javára 88.372.694 Ft hitel és járuléki erejéig alapított jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom a Hajdúnánás 5761/1 helyrajzi számú ingatlanra.

A képviselő-testület hozzájárul az OTP Bank Nyrt. javára a hitel és járuléki erejéig alapított jelzálogjog bejegyzéséhez az önkormányzat tulajdonában álló Hajdúnánás, Arany János utca 45. szám alatti 5761/1 helyrajzi számú ingatlanra.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak megfizetésére és ezen kötelezettséget a hitel futamideje alatti éves költségvetésekbe betervezi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet 5. § (1) bekezdése szerint nyújtson be kérelmet az adósságot keletkeztető ügyletke a Kormány részéről történő előzetes hozzájárulás iránt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a hitelnek az önkormányzat 2020. évi költségvetésében történő tervezésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt a hitelszerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 31. - az előzetes hozzájárulás megkérése
2020. március 2. - a költségvetésben történő tervezésre
2020. június 30. - a hitelszerződés megkötésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **de. 09,00 órai kezdettel** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről készült jegyzőkönyvből:

40/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Aktív közösségi zöldterület kialakítása és a helyi termelői piac infrastrukturális fejlesztése Hajdúnánáson” elnevezésű TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00002 azonosítószerű Európai Unió pályázatok kapcsán többlet forrás igényt kíván érvényesíteni az Unió fejlesztések fejezetbe tartozó fejezeti kezelésű előirányzatok felhasználásának rendjéről szóló 549/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján.

A képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a többlet forrás igényt benyújtsa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. május 31. - többlet forrás igénylése

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én**
– csütörtökön – **du. 15,30 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült
jegyzőkönyvből:

41/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező
4080 Hajdúnánás, **Bocskai utca 30. 1/2. szám alatti** 43.7 m², 1 szobás, összkomfortos lakást
– **egy éves időtartamra** – **szociális** jelleggel

elsősorban **Sajóné Péter Nikoletta** Hajdúnánás, Munkások útja 17. *ajtószám alatti*,
másodsorban **Frank Csabáné** Hajdúnánás, Ady Endre krt. 41. 3/11. *ajtószám alatti*,
harmadsorban **Lukács Nikolett** Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 8. *ajtószám* és
Sárándi László Hajdúböszörmény, Szabad hajdú utca 58. *szám alatti*,

pályázóknak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára
szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati
Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 16.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én**
– csütörtökön – **du. 15,30 órai kezdettel** megtartott *z á r t* üléséről készült
jegyzőkönyvből:

42/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező
4080 Hajdúnánás, **Bethlen Gábor körút 45. 2/3. szám alatti** 46.64 m², 1 fél szobás,
összkomfortos lakást – **egy éves időtartamra** – **szociális jelleggel**

elsősorban **Orosz Judit Katalin** Hajdúnánás, Hunyadi utca 2-4. D. lph. 4/15.
ajtószám alatti,

másodsorban **Frank Csabáné** Hajdúnánás, Ady Endre krt. 41. 3/11. *ajtószám alatti*

pályázóknak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára
szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati
Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 16.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **du. 15,30 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvből:

43/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Menyhárt Árpádné a Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 3-5-7. B. lph. 4/4. szám alatti bérlakást a 66/2017. (II. 22.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy évre 2018. február 28. napjáig szociális jelleggel kapta meg, melyet az 51/2018. (II. 22.) számú Képviselő-testületi határozat két évvel, 2020. február 28. napjáig szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 3 év.

A Képviselő-testület, az önkormányzat tulajdonát képező, 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 3-5-7. B. lph. 4/4. szám alatti, 54 m²-es, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (2) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2021. február 28-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 16.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **du. 15,30 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvből:

44/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Kántor Bettina, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonát képező, 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 3-5-7. 2/1. szám alatti bérlakást a 67/2017. (II. 22.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra, 2018. február 28-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 47/2018. (II. 22.) számú Képviselő-testületi határozat 2 évre, 2020. február 28. napjáig, szociális jelleggel meghosszabbított. Az eddigi bérleti jogviszonya összesen 3 év.

A Képviselő-testület, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonát képező, 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 3-5-7. B. lph.2/1. szám alatti, 54 m²-es, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (2) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2021. február 28-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 16.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **du. 15,30 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

45/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Ferencziné Váncsa Mónika a **4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 33. fsz/2.** szám alatti bérlakást a 31/2015. (I. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra, 2016. február 28-ig kapta meg, melyet a 74/2016. (III. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. február 28-ig, majd a 69/2017. (II. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2018. február 28. napjáig, majd a majd az 50/2018. (II. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat két évvel, 2020. február 28. napjáig szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 5 év.

A Képviselő-testület, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonát képező, 4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 33. fsz. 2. szám alatti, 54 m²-es, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (3) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2021. február 28-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 16.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **du. 15,30 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

46/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Szincsák Sándor és Szincsák Sándorné a 4080 Hajdúnánás, Irányi utca 1. 3/26. ajtószám alatti, 74 m²-es, 3 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 62/2017. (II. 22.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2020. február 29-ig, piaci jelleggel kapták meg. Így az eddigi bérleti jogviszonyuk összesen 3 év.

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Irányi utca 1. 3/26.** ajtószám alatti, 74 m²-es, 3 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlakás **piaci jelleggel** történő bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2021. február 28-ig napjáig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **du. 15,30 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

47/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Vadászi Sándor Attiláné a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi utca 6-8. B. lph. fsz. 1. ajtószám alatti, 52 m²-es, 1 + fél szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 63/2017. (II. 22.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2020. március 08. napjáig, **piaci** jelleggel kapta meg. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 3 év.

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Hunyadi utca 6-8. B. lph. fsz. 1.** ajtószám alatti, 52 m²-es, 1+ fél szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlakás **piaci jelleggel** történő bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2021. március 08. napjáig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27-én** – csütörtökön – **du. 15,30 órai kezdettel** megtartott **z á r t** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

48/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Reszei Ibolya a 4080 Hajdúnánás, Csokonai utca 14. 1/7. ajtószám alatti, 54 m²-es, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 64/2017. (II. 22.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2020. március 22. napjáig, piaci jelleggel kapta meg. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 3 év.

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Csokonai utca 14. 1/7. ajtószám alatti, 54 m²-es, 2 szobás, komfortos** komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlakás **piaci jelleggel** történő bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **2 évvel, 2022. március 22. napjáig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző