

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. **augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

41/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Hajdúnánás településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában benyújtott telepítési tanulmánytervet és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény 6. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva dönt Hajdúnánás város településrendezési eszközeinek módosításának előkészítéséről az alábbiak szerint:

Az előterjesztés mellékleteként csatolt, ART VITAL Tervező és Kereskedelmi Kft. (Felelős tervező: Végh József) által készített telepítési tanulmánytervet megismerte és elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, illetve arra, hogy a Célmegvalósítót tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: Településrendezési eszközök módosításának megindításához szükséges dokumentációk elkészítése - 2021. szeptember 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

42/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Hajdúnánás településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában benyújtott, a Hajdúnánás város közigazgatási területén megvalósítandó MotoGP pályára vonatkozó telepítési tanulmánytervet és javasolja, hogy a végleges tervek kialakításánál a célmegvalósító HUMDA Magyar Autó-Motorsport Fejlesztési Ügynökség (1054 Budapest, Nagysándor József utca 4.) vegye figyelembe az alábbi önkormányzati javaslatokat:

- a tervezés terjedjen ki a város közlekedési infrastruktúrájának a MotoGP pályához történő igazítására -beleértve a 3508 számú közút fejlesztését Hajdúnánás város belterületi határáig és 3317 számú közút fejlesztését is-,
- a tanulmányterv Ivóvízellátás fejezetében a 7.3.5. számú táblázat 6. pontjában szereplő ivóvízbiztosítási alternatívát javasolja elhagyni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Célmegvalósítót tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. szeptember 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

43/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Hajdúnánás településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában benyújtott telepítési tanulmánytervet és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény 6. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva dönt Hajdúnánás város településrendezési eszközeinek módosításának előkészítéséről az alábbiak szerint:

A 6/2021. (I. 20.) számú Képviselő-testületi Határozattal elfogadott településszerkezeti tervének és leírásának, valamint Hajdúnánás Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 32/2020. (XII. 18.) Önkormányzati Rendeletével megállapított helyi építési szabályzat módosításának előkészítését támogatja a MotoGP versenypálya és multifunkciós autó-motorsport komplexum megvalósítása érdekében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, illetve arra, hogy a Célmegvalósítót tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: Településrendezési eszközök módosításának megindításához szükséges dokumentációk elkészítése - 2021. szeptember 31.

kmft.



Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

44/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, Belterület 3503/A/42 helyrajzi számú, természetben a **4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3. C lépcsőház 1. emelet 4.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:**

Alapterület (m ²)	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
43	1,5	komfortos	239.070	10.280.000	-	10.280.000	7.710.000

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 20. – adásvételi ajánlat megküldése

kmft.



Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

45/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, Belterület 3486/B/9 helyrajzi számú, természetben a **4080 Hajdúnánás, Csokonai u. 16. 2. emelet 9.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelte **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:**

Alapterület (m ²)	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
51	2	komfortos	244.314	12.460.000	-	12.460.000	11.837.000

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 20. – adásvételi ajánlat megküldése

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

46/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, Belterület 1072/A/6 helyrajzi számú, természetben a **4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 8/6.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelte **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:**

Alapterület (m ²)	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
52	2	komfortos	244.231	12.700.000	-	12.700.000	12.065.000

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 20. – adásvételi ajánlat megküldése

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

47/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási 0731 helyrajzi számú 4538 m² alapterületű kivett árok megnevezésű ingatlan nyilvános pályázati eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja hasznosítani 635.000,-Ft megajánlható minimum vételár megjelölésével.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31. – a pályázati felhívás megjelentetésére
2021. szeptember 30. – az adásvételi szerződés megkötésére

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

48/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a hajdúnánási 4853/A/3 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 71/3. szám alatti 48 m² alapterületű lakást meg kívánja vásárolni 7.500.000,-Ft vételáron, melynek forrása a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdése szerint elkülönítetten kezelt lakásalap.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

49/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 7. §-a alapján úgy határoz, hogy a Geomen Kft. (4080 Hajdúnánás, Jókai u. 5. szám) 35/2021. munkaszámú változási vázrajza alapján az önkormányzat tulajdonát képező 1590 helyrajzi számú kivett közterület megnevezésű ingatlan az 1592/2 helyrajzi számú ingatlanba olvadó 162 m² területű részét az önkormányzat kizárólagos vagyonköréből az üzleti vagyonának körébe minősíti át.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 13.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.00 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

50/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Bocskai u 3-5-7. szám alatti társasház kérelmét és a 70/2018. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozatot figyelembe véve úgy határoz, hogy a társasház közgyűlésének határozata alapján a felújítási hitel törlesztésére a 2021. évben 5 hónapra összesen 595.530 Ft, havi 119.106 Ft/hó közös költséget megfizet a társasháznak. 2022. január 1-jétől az éves költségvetésekben kerül meghatározásra az éves támogatás mértéke. A kivitelezőnek fizetendő késedelmi kamat önkormányzati tulajdonra jutó összege 142.068 Ft, a szükségessé vált érintésvédelmi felülvizsgálat költségére az önkormányzati tulajdonra jutó összege 251.648 Ft. Mindezek alapján a társasház számára a 2021. évben összesen 989.246 Ft támogatást biztosít.


A támogatás forrása a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdése szerint elkülönítetten kezelt lakásalap.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatás átutalásáról, valamint a támogatás tervezéséről az önkormányzat a 2022. évi és az azt követő évek költségvetésében.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 15. - 2021. december 15. közös költség utalására havonta
2021. augusztus 31. - a késedelmi kamat és az érintésvédelem költségei utalására
2022. január 31. - a 2022. évi költségvetésben való tervezésre

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.31 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli zárt üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

51/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 14. § (1)-(2) bekezdései alapján a 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 79. A. lph. 2/3. ajtó szám alatt található Fecskelakás bérbeadásáról az alábbi döntést hozza:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, **Bocskai utca 79. A. lph. 2/3. ajtószám** alatti **52 m²** alapterületű, **1 szobás**, összkomfortos lakást **5 éves időtartamra**:

elsősorban **Ádám Dávid** 4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 21. 4/14. szám alatti és **Vincze Vivien Mercédesz** 3580 Tiszaújváros, Örosi 115/A. 1/1. szám alatti,

másodsorban **Alföldi Sándor** 4080 Hajdúnánás, Jegyző Nagy Imre utca 14.szám alatti és **Simai Judit** 4087 Hajdúdorog, Téglagyár utca 34. szám alatti,

harmadsorban **Papp Marcell** és **Pappné Murvai Katalin** 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 98. 17. szám alatti

pályázóknak adja bérbe

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.31 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli zárt* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

52/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező **4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 98. 1/11.** ajtószám alatti, 33 m²-es, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakást - 2 éves időtartamra - **Fecskeotthon** jelleggel

- elsősorban* **Marth Máté** 4080 Hajdúnánás, Tizedes utca 17. szám alatti és Ancza Eszter (18 éves), 4087 Hajdúdorog, Kossuth utca 47. szám alatti,
- másodsorban* **Boda Miklós Lajos** 4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 81/a. szám alatti,
- harmadsorban* **Kócsiné Juhász Zsanett** 4080 Hajdúnánás, Pöstyén utca 15. szám alatti és Kócsi Richárd 4080 Hajdúnánás, Vasvári Pál utca 10.szám alatti

pályázónak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.31 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli zárt* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

53/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező **4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3. A. lph. 3/4.** ajtószám alatti, 43 m²-es, 1+ fél szobás, komfortos lakást – 3 éves időtartamra – **piaci** jelleggel

<i>elsősorban</i>	<u>Horváth Attila</u> 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3. A. 1/3. szám alatti,
<i>másodsorban</i>	<u>Gál Antalné</u> 4080 Hajdúnánás, Hunyadi utca 25. szám alatti,
<i>harmadsorban</i>	<u>Asztalos Mihályné</u> 4080 Hajdúnánás, Csiha Győző utca 4. szám alatti

pályázónak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.31 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli zárt* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

54/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Siket Gyuláné a 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 55/1. ajtó szám alatti önkormányzati tulajdonú lakást a 424/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozattal határozatlan időtartamra, csereként szociális jelleggel kapta meg.

Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 13 év.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai utca 55/1. ajtószám alatti lakásra vonatkozó, határozatlan idejű bérleti szerződés **közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2021. augusztus 31. napjával** hozzájárul.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, **Siket Gyuláné** részére, a 4080 Hajdúnánás **Mártírok útja 1. 4/14. szám alatti, 54 m²-es, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás, cserével történő, 2021. szeptember 01. napjától kezdődő, határozatlan időre** szóló bérbeadásához – lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. §-a alapján – hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.31 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli zárt* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

55/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Gáll Sándorné a Hajdúnánás, Bocskai u. 55. 6. ajtó szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakást a 199/1994. (XII. 08.) számú Képviselő-testületi Határozattal két éves időtartamra, 1996. december 15-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 208/1996. (XII. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat öt évvel, 2001. december 15-ig, ezt követően a 18/2002. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat két évvel, 2003. december 15-ig, majd a 17/2004. (I. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2006. december 15-ig, továbbá a 40/2007. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat (**Bocskai u. 55. 5. ajtószám alatti cserelakására vonatkozóan**) három évvel, 2009. december 15-ig, illetve a 391/2009. (XII. 17.) Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2012. december 15-ig, majd az 528/2012. (XI. 29.) Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2015. december 15-ig, majd a 424/2015. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. december 15-ig, majd 345/2016. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. december 15-ig, majd 403/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2018. december 15. napjáig, majd 305/2018. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2019. december 15. napjáig, majd 266/2019. (XI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2020. december 15. napjáig, majd 161/2020. (XI. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2021. december 15. napjáig szociális jelleggel meghosszabbított.

Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 27 év.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai utca 55/5. ajtószám alatti lakásra vonatkozó, 2021. december 15. napjáig fennálló határozott idejű bérleti szerződés **közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2021. augusztus 31. napjával** hozzájárul.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Gáll Sándorné** részére, a Hajdúnánás, **Bocskai utca 31/2. ajtó szám alatti**, 42.05 m²-es, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás, **cserével történő, 2021. szeptember 01. napjától kezdődő, 2021. december 15. napjáig tartó határozott időre szóló bérbeadásához** – lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. §-a alapján – hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.31 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli zárt* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

56/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Veres József a 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 55/3. ajtó szám alatti önkormányzati tulajdonú lakást a 521-2/1992. számú határozatával határozatlan időtartamra, szociális jelleggel kapta meg.

Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 29 év.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai utca 55/3. ajtószám alatti lakásra vonatkozó, határozatlan idejű bérleti szerződés **közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2021. augusztus 31. napjával** hozzájárul.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Veress József** részére, a 4080 Hajdúnánás, **Bocskai utca 31/3. szám alatti, 42.95 m²-es, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás, cserével történő, 2021. szeptember 01. napjától kezdődő, határozatlan időre** szóló bérbeadásához – lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. §-a alapján – hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

kmft.



Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.31 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli zárt* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

57/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Horváth György és Horváthné Varga Katalin** részére a Hajdúnánás, Bocskai u. 55./4. ajtószám alatti, 44 m²-es, 1 szobás, félkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 187/2001. (X. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat három évre, 2004. október 15-ig szociális jelleggel adta bérbe, melyet a 234/2004. (XI. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat három éves időtartamra, 2007. október 15-ig, illetve a 401/2007. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat 2010. október 15-ig, majd a 316/2010. (IX. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2013. október 15-ig, majd a 449/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel 2014. október 15-ig, majd a 326/2014. (X. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat 3 évvel, 2017. október 15-ig, majd a 427/2017. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat 2 évvel, 2019. október 15-ig, majd a 215/2019. (IX. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat 2 évvel, 2021. október 15-ig piaci jelleggel meghosszabbított.

Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 20 év.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai utca 55/4. ajtószám alatti lakásra vonatkozó, határozott idejű bérleti szerződés **közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2021. augusztus 31. napjával** hozzájárul.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, **Horváth György és Horváthné Varga Katalin** részére, a 4080 Hajdúnánás, **Bocskai utca 31/1. szám alatti, 42.87 m²-es, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás, cserével történő, 2021. szeptember 01. napjától kezdődő, 2021. október 15. napjáig tartó határozott időre** szóló bérbeadásához – lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. §-a alapján – hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

kmft.



Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 11-én** – szerdán – **de. 11.31 órai kezdettel** megtartott *rendkívüli zárt* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

58/2021. (VIII. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 25/2021. (VI. 24.) számú határozatát, melyben **Tóth András, a 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 55/2.** szám alatti bérlő számára cserelakásként a Bethlen Gábor krt. 8/1. szám alatti 26 m²-es, 1 szobás, komfort nélküli lakást adta bérbe határozatlan időre szólóan, az alábbiak szerint módosítja:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai utca 55/2. ajtószám alatti lakásra vonatkozó, határozatlan idejű bérleti szerződés **közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2021. augusztus 14. napjával** hozzájárul.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Tóth András** részére, a Hajdúnánás, **Honfoglalás utca 65/3. szám alatti, 39 m²-es, 1 szobás, félkomfortos komfortfokozatú bérlakás, cserével történő, 2021. augusztus 15. napjától kezdődő, határozatlan időre szóló bérbeadásához** – lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. §-a alapján – hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző

