

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

343/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésnek szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet 3. § (4) bekezdésében meghatározott részletfizetés esetén alkalmazandó éves kamat mértéke félévente kerüljön felülvizsgálatra.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

344/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Köztemetőre vonatkozó Temetőszabályzatot az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Szabályzatban foglaltak betartásáról és betartatásáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

kmft.

Dr. Kiss Imre
Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

345/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Köztemetőben az önkormányzat által végzett temetkezési szolgáltatások díját 2023. január 1-től az alábbiak szerint állapítja meg.

TEMETKEZÉSI SZOLGÁLTATÁSI DÍJAK 2023.01.01-TŐL

	Megnevezés	Ft
1.	Temetésvétel	NETTÓ
1.1	Temetésszervezés díja (koporsó, hamvasztásos temetés esetén, telefonálás, időpont egyeztetés)	16500
1.3	Eljárás hamvasztási ügyekben	13200
1.4	Részügyintézés	11000
1.3	Az 53/A szerinti ügyek	NETTÓ
1.3 a)	Halottvizsgálati bizonyítvány átvétele	2200
1.3 b)	Elhunyt iratainak, ruházatának átvétele és átadása az egészségügyi vagy ig. szakértői intézményben vagy az eljáró hatóságnál	2200
1.3 c)	Az elhunyt anyakönyvezésével kapcsolatos ügyek	2200
1.3 g)	Sírnyitás engedélyezése	2200
1.3 j)	15 napon túli temetés engedélyezése	2200
2.	Az elhunyt végtisztességre való előkészítése	NETTÓ
2.2	Öltöztetés	11000
2.4	Halottkezelés	8800
4.	Ravatalozás	
4.4.2	Ravatal áthelyezése	11000
4.6.3	Elhunyt koporsóba helyezése	8800
4.6.4	Elhunyt hamvasztó koporsóba helyezése	8800
4.6.5	Belső urna díszurnába helyezése	2200
	Egyéb tevékenységek	NETTÓ
B/5.1	Névfelirat készítése koporsóra, urnakoporsóra	4400
B/5.2	Sírjelzón (kereszt, fejfa) felirat készítése	2200
B/7.1	Mobil hangtechnika használata sírhelynél	4400
B/7.2	Kegyeleti műsor szerkesztése	5500
B/9.1	Gyászlap szerkesztése	1100
B/9.2.	Gyászlap kihelyezése/alkalom	2750
B/10.1	Urna tárolása (Ft/nap)	110
	Kiállási alapidj (közigazgatási területen kívüli temetés miatt, illetve temetőn - temetkezési emlékhelyen kívüli megemlékezés miatt)	16500
	Kiállási díj (közigazgatási területen kívüli temetés miatt) (Ft/km)	365
6.1.4	Hétfélig temetési díj	55000

7.	Halottszállítás	
7.2	Elhunyt szállítása közigazgatási határon kívül (Ft/km)	380
7.3.	Elhunyt szállítása közigazgatási határon belül (munkaidőben)	11000
7.5	Elhunyt szállítása közigazgatási határon belül (készenlétben)	22000
7.7	Hamvak szállítása közigazgatási határon kívül	5500
7.8	Hamvak szállítása közigazgatási határon belül	3300
7.11	Helyi temetők közötti egységes átszállítási díj, exhumált maradványok esetén	11000
8.	Hamvasztás, urnakiadás	NETTÓ
8.3.	Urnakiadás	5500

A díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák

Felkéri a polgármestert, hogy a Városi Köztemetőben a díjak közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

kmft.

Dr. Kiss Imre
Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 24-én – csütörtökön – de. 07.30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvéből:

346/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású intézmények, valamint az önkormányzati többségi tulajdonban lévő gazdasági társaságok 2023. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzésének ütemezését a mellékletben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Felhívja a jegyzőt, hogy az ütemezett ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2023. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

347/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szerint az önkormányzati fenntartású intézmények és az önkormányzati többségi tulajdonban lévő gazdasági társaságok 2023. évi belső ellenőrzési tevékenységének elvégzésével a Val-Ethik Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft-t (1025 Budapest, Pitypang út 1/A 1/4.) bízta meg, 400.000 Ft/hó díjazással.


Felhatalmazza a jegyzőt a belső ellenőrzési szolgáltatás elvégzésével kapcsolatos szerződés megkötésére.

Felkéri a jegyzőt, hogy a 2023. évi költségvetés elkészítésekor a határozatból adódó kiadás tervezéséről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2023. január 31. – a költségvetésben történő tervezésre
2022. december 31. – a szerződés megkötésére

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

348/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 269/2022. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatát úgy módosítja, hogy a 2023. évi Bursa Hungarica pályázati fordulóban 64 fő pályázatát támogatja, 343.000,- Ft keretösszegben.
2. A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kapcsán megismerve a pályázók jellemző adatait, a 2022/2023 tanév második félévétől ("A" típusú pályázók esetén) – az előterjesztés mellékletét képező – kimutatás szerinti 62 fő tanulót támogatja az ott megnevezett összeggel.
3. A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat által támogatott felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó pályázók ("B" típusú pályázók) esetén a 2023/2024. tanévtől) – az előterjesztés mellékletét képező – kimutatás szerinti 2 fő tanulót támogatja az ott megnevezett összeggel.

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti támogatások folyósításáról, valamint a támogatottak, illetőleg a pályázók adatainak az Emberi Erőforrás Minisztérium Támogatáskezelője felé történő továbbításáról gondoskodik.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 05. - a bírálati döntés rögzítése az EPER-Bursa rendszerben
2022. december 06. - döntési listák megküldése az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére
2022. december 06. - támogatások összesített adatainak nyilvánosságra hozatala
2022. december 06. - a pályázók értesítése

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

349/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak szerint a Hajdúnánás város környezeti állapotjelentéséről szóló előterjesztés megismerte, azt elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy az állapotjelentésről a lakosságot tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

kmft.

Dr. Kiss Imre

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

350/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete működési célú folyószámlahitel igénybevételét határozza el. Az önkormányzat a hitelt az OTP Bank Nyrt-től kívánja felvenni. A hitel határozatlan futamidejű folyószámlahitel konstrukció. A folyószámlahitelkeret összege a szerződés fennállása alatti naptári időszakokra:

2023. január első munkanapjától 2023. december 30-ig 280.000.000,- Ft, azaz Kétszáznyolcvanmillió forint.

2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetésére, valamint arra, hogy a hitel kamatát és járulékos költségeit a hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

- 3.1.a.A Képviselő-testület a hitel biztosítékeként felajánlja valamennyi, a vonatkozó jogszabályi feltételek szerint e célra felajánlható bevételét (így különösen: helyi adók, a helyi önkormányzat általános működésének és ágazati feladatai támogatása, egyéb támogatások, vagyonhasznosításból származó bevételek).

- 3.1.b.A Képviselő-testület visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a Fizetési Számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az 1/. pontban megjelölt kötelezettség fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat Fizetési Számlájára átvezesse.

- 3.2. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 10. §. (5) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést és a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást aláírja az önkormányzat képviselőjében.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

351/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kezesfényt vállal a Hajdúnánási Gyógyfürdő Kft. és az OTP Bank Nyrt. között 2004. július 21-én létrejött, azóta többször módosított és jelenleg is érvényes 50.000.000 Ft összegű vállalkozói folyószámlahitel szerződés 2022. december 1. és 2022. december 30. közötti időszakra 70.000.000 Ft keretösszegre történő módosításához, a hitel és járulékaiknak erejéig, valamint hozzájárul a Hajdúnánási Gyógyfürdő Kft. részéről fedezetül felajánlott ingatlan bevonásához (5380 hrsz, kivett fürdő, vendéglő és udvar, 4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 6.) és az emelt hitelösszeg miatti újabb jelzálogjoggal történő terheléséhez.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület, mint tulajdonosi jogokat gyakorló, felhatalmazza az ügyvezető igazgatót a kölcsönszerződés aláírására.


A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt a hitelintézettel a kezességvállalási megállapodást megkötésére.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 10. §. (5) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. november 30.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

352/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a Hajdúnánási Gyógyfürdő Kft. és az OTP Bank Nyrt. között 2004. július 21-én létrejött, azóta többször módosított és jelenleg is érvényes 50.000.000 Ft összegű vállalkozói folyószámlahitel szerződés 2023. január 1-jétől 2023. december 30-ig 70.000.000 Ft keretösszeggel történő meghosszabbításához - határozatlan futamidejű folyószámlahitel konstrukció igénybevételével - , a hitel és járulékaiknak erejéig, valamint hozzájárul a Hajdúnánási Gyógyfürdő Kft. részéről fedezetül felajánlott ingatlan bevonásához (5380 hrsz, kivett fürdő, vendéglő és udvar, 4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 6.) és a megemelésre kerülő hitelösszeg miatti újabb jelzálogjoggal történő terheléséhez.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület, mint tulajdonosi jogokat gyakorló, felhatalmazza az ügyvezető igazgatót a kölcsönszerződés aláírására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt a hitelintézettel a kezességvállalási megállapodást megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de: 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

353/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a Hajdúnánási Távhőszolgáltató Kft és az OTP Bank Nyrt, között 2021. július 19-én létrejött 20.000.000 Ft összegű folyószámlahitel kölcsönszerződés 2023. december 30-ig történő meghosszabbításához - határozatlan futamidejű folyószámlahitel konstrukció igénybevételével - a kölcsön és járulékainak erejéig.

Hozzájárul a hitel fedezeteként az OTP Bank Nyrt javára 25.000.000 Ft keretösszegig jelzálogszerződés (ingatlan jelzálogjog tartós hiteljogviszony esetén) bejegyzésre az önkormányzat tulajdonában lévő Hajdúnánás belterület 2808/2 helyrajzi számú, ténylegesen 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 19. szám alatti ingatlanra.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület, mint tulajdonosi jogokat gyakorló, felhatalmazza az ügyvezető igazgatót a kölcsönszerződés aláírására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt a hitelintézettel a kezességvállalási megállapodást megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

354/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft és az OTP Bank Nyrt. között 2019. december 31-én létrejött és jelenleg is érvényes 25 millió Ft összegű forgóeszköz finanszírozási céllal létrejött kölcsönszerződés 2023. január 1-jétől 2023. december 30-ig 15 millió Ft keretösszeggel történő meghosszabbításához a kölcsön és járulékainak erejéig, valamint hozzájárul a Nonprofit Kft. részéről fedezetül felajánlott ingatlan bevonásához (3508 hrsz, kivett vendéglő, 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6.).

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület, mint tulajdonosi jogokat gyakorló, felhatalmazza az ügyvezető igazgatót a kölcsönszerződés aláírására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt a hitelintézettel a kezességvállalási megállapodást megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

355/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, miszerint kérelemmel fordul az OTP Bank Nyrt-hez, a 93/2017. (III. 30.) számú és az azt módosító 146/2017. (IV. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján felvett 15.750.000 Ft összegű fejlesztési hitel biztosítékeként a 4981 helyrajzi számú, természetben 4080 Hajdúnánás, Bartók Béla körút 27. szám alatti ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom áthelyezésére az önkormányzat tulajdonát képező 4897 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Jókai utca 16. szám alatti 1271 m² alapterületű, kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú forgalomképes ingatlanra.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a kérelem benyújtására az OTP Bank Nyrt. számára. Amennyiben az OTP Bank Nyrt hozzájárul a fedezetek cseréjéhez a képviselő testület hozzájárul az ingatlan kölcsön és járulékai erejéig jelzálogjog és azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez.

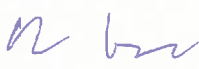
Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a fedezetcserehez a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt a hitelintézettel a jelzálogszerződés megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

356/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az alábbi járási startmunka programokra pályázatot nyújt be a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hajdúnánási Járási Hivatalához, a 344 488 220 Ft összes támogatású pályázatokhoz összesen 8 319 511,- Ft önerőt biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetésében:

- mezőgazdasági program;
- helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás;
- Szociális jellegű start munkaprogramok (belvízelvezető rendszerek karbantartása, mezőgazdasági földutak karbantartása, belterületi utak karbantartása, illegális hulladéklerakó helyek felszámolása)

Felkéri a jegyzőt, hogy a startmunka programok önerőjét az önkormányzat 2023. évi költségvetésébe tervezze be.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2022. november 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

357/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a Hajdúnánási Roma Nemzetiségi Önkormányzat között a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésének végrehajtására kötött közigazgatási szerződés módosítását az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy Hajdúnánási Roma Nemzetiségi Önkormányzat (4080 Hajdúnánás, Kisfaludy u. 15. szám) elnökének értesítéséről gondoskodjon, és felhatalmazza a szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. november 30.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

358/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 268/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (5a) bekezdése alapján jóváhagyja a **Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.)** és a **Hajdúnánási Óvoda (4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104.)** által 2022. október 10. napján megkötött munkamegosztási megállapodást.

Felkéri a polgármestert, hogy az érintett intézmények vezetőit tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 15.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

359/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 268/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (5a) bekezdése alapján jóváhagyja a **Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.)** és a **Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény (4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 12-14.)** által 2022. október 10. napján megkötött munkamegosztási megállapodást.

Felkéri a polgármestert, hogy az érintett intézmények vezetőit tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 15.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

360/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 268/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (5a) bekezdése alapján jóváhagyja a **Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.)** és a **Szalay János Rendelőintézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 10.)** által 2022. október 10. napján megkötött munkamegosztási megállapodást.

Felkéri a polgármestert, hogy az érintett intézmények vezetőit tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 15.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

361/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) és a **Tiszagyulaházi Aprajafalva Óvoda** (4097 Tiszagyulaháza, Jókai utca 7.) által megkötendő munkamegosztási megállapodást, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (5a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja azt.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a megállapodást megkötő költségvetési szervek vezetőit, és felhatalmazza a munkamegosztási megállapodás jóváhagyó záradékának az aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. november 30.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

362/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) és az **Újtikosi Lurkó-Kuckó Óvoda és Szociális Szolgáltató** (4096 Újtikos, Széchenyi tér 4.) által megkötendő munkamegosztási megállapodást, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (5a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja azt.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a megállapodást megkötő költségvetési szervek vezetőit, és felhatalmazza a munkamegosztási megállapodás jóváhagyó záradékának az aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. november 30.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

363/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúböszörményi Tankerületi Központtal (4220 Hajdúböszörmény, Mester u. 9. szám) az előterjesztés mellékletét képező Vagyongazdálkodási Szerződés módosítást és Megállapodás módosítást köti.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a Vagyongazdálkodási szerződésmódosítás, valamint a Megállapodás módosítás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

364/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozza:

Az Észak-Hajdúsági Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás (4087 Hajdúdorog, Tokaji út 4.) 2022. december 31. napjával történő megszüntetésével egyetért, a megszüntetésről szóló megállapodást a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Észak-Hajdúsági Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetéséről szóló megállapodást, illetve a megszüntetéshez szükséges iratokat aláírja.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

kmft.



Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

365/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánási Óvoda (4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104.) engedélyezett létszámkeretét **2022. december 01. napjától 2023. február 28. napjáig (89 nap) 1 fő álláshellyel növeli.**

A fentiek végrehajtása után a Hajdúnánási Óvoda engedélyezett álláskerete 2022. december 01. napjától 2023. február 28. napjáig **68 fő.**

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Óvoda intézményvezetőjének értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. november 28.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

366/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Hajdúnánási Református Egyházközség** (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 2.) részére a 198/2021. (XII. 16.) számú Képviselő-testületi Határozattal nyújtott, valamint a 224/2022. (VI.23.) számú Képviselő-testületi Határozattal módosított 2.418.570,-Ft összegű támogatás elszámolási határidejét 2023. június 30. napjára módosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

367/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése, valamint az önkormányzati vagyronról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 11. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 3469 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 5. szám alatti ingatlan 102,7 m² területű részét a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezete (4025 Debrecen, Simonffy u. 44. szám) részére 2023. január 01. napjától 2025. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra haszonkölcsönbe adja, melyre vonatkozóan a mellékelt haszonkölcsön szerződést köti.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 23.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

368/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5. szám) kérelmét megismerte és úgy határoz, hogy

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5. szám) kérelmét támogatja, azzal a feltétellel, hogy a 4080 Hajdúnánás, Kisfaludy u. 15. szám alatti „kivett kollégium” megnevezésű 1429 m² alapterületű ingatlanon található, 22 m² alapterületű iroda rendeltetésű helyiség bérleti díja 1.300,- Ft /m²/hó + Áfa.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

369/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 209/2022. (VI. 23.) számú Képviselő-testületi Határozatot az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) számú Önkormányzati Rendelet 10. § (7) bekezdése alapján az alábbiakkal kiegészíti:

„A Nagy Pavilonok és a Nánási Portéka pavilonjai esetében a bérleti díj vonatkozásában január és februári hónapokban 50 %-os kedvezmény alkalmazandó, tekintettel az időszakban tapasztalható kevesebb forgalomra és ezzel összefüggésben kevesebb árbevételre.”

Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2022. december 19.

kmft.

nk
Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

370/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szociális Csoportjának a 2017. január 01. napjától 2022. október 19. napjáig tartó időszakra vonatkozó beszámolóját a lakásgazdálkodási tevékenységről.

A Képviselő-testület az előterjesztésben megfogalmazott javaslatokat megismerte és úgy határoz, hogy az 1-3.) pontba foglalt javaslatokat támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 12.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

371/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Mezei Hajnalka 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8./C. I./5. szám alatti lakos által bérelt önkormányzati tulajdonú 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. szám alatti 7. szám alatti 20 m² alapterületű garázs bérleti szerződését az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 44. § (5) bekezdése alapján további három évvel, 2022. december 15. napjától 2025. december 14. napjáig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 23.

kmft.


Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

372/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Imre 4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 5. 3/12. szám alatti lakos által bérelt önkormányzati tulajdonú 4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 41-45. szám alatti 4. számú 14 m² -es alapterületű garázs bérleti szerződését az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 44. § (5) bekezdése alapján további három évvel, 2023. január 15. napjától 2026. január 14. napjáig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 23.

kmft.

Dr. Kiss Imre
Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

373/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szilágyiné Szólláth Margit 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 30. fsz./1. szám alatti lakos által bérelt önkormányzati tulajdonú 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 30. szám épülete alatt lévő 8. számú parkolóhely bérleti szerződését az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 44. § (5) bekezdése alapján további három évvel, 2023. január 01. napjától 2025. december 31. napjáig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 23.

kmft.

Dr. Kiss Imre
Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott **nyilvános üléséről** készült jegyzőkönyvéből:

374/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdésének a) pontja alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező ingatlanoknak az alábbiakban részletezett részére vonatkozóan az alábbi táblázatban megjelölt kártalanítási ellenértéken kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést köt a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-vel (1133 Budapest, Pozsonyi út 56. szám).

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (m ²)	Kisajátítandó ingatlanrészek területe (m ²)	Kártalanítási összeg (Ft)
0559	kivett közút	10833	3880	4.468.313
0564	kivett saját használatú út	15140	4004	1.248.696
0566	kivett árok	6290	1721	536.715
0556	kivett saját használatú út	15835	10751	3.352.829
0571	kivett saját használatú út	22159	17694	5.518.088
Összesen				15.124.641

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. november 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre

Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

375/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, Belterület 4955/2/A/8 helyrajzi számú, természetben a **4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8./A. II./8.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:**

Alapterület (m ²)	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
53	1,5	komfortos	347.620	18.425.000	-	18.425.000	13.818.750

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 23. – adásvételi ajánlat megküldése

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

376/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, Belterület 2832/2/A/19 helyrajzi számú, természetben a **4080 Hajdúnánás, Mártírok u. 3. I./4.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:**

Alap-terület (m ²)	Szobák száma	Komfort-fokozat	Alap-területi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
51	1,5	össz-komfortos	333.497	17.010.000	-	17.010.000	16.159.500

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 23. – adásvételi ajánlat megküldése

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

377/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, Belterület 4955/2/A/16 helyrajzi számú, természetben a **4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. „B” lph. fszt./1.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárát:**


Alapterület (m ²)	Szobák száma	Komfort-fokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
52	1,5	össz-komfortos	333.497	17.340.000	-	17.340.000	16.473.000

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 23. – adásvételi ajánlat megküldése

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

378/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 33. §-ában és Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (X. 30.) Önkormányzati Rendelet 31. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás, valamint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság előterjesztése alapján – megállapítja, hogy Kállai Zsolt önkormányzati képviselő és Egészségügyi és Szociális, valamint Művelődési, Oktatási, Sport és Ifjúsági bizottsági tag a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés i) pontjában meghatározott kötelezettségét megszegte. – tekintettel arra, hogy a 2022. I. félévi ülésekről több, mint két nem egészségügyi okból adódó hiánnyal rendelkezik.

A Képviselő-testület dönt arról, hogy Kállai Zsolt önkormányzati képviselő és bizottsági tag tiszteletdíját egy havi időtartamra, 58.210,- Ft (alapdíj) és 26.190,- Ft (alapdíj két bizottságban) összegben megvonja.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon Kállai Zsolt önkormányzati képviselő értesítéséről, valamint a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. november 30.

kmft.

abc

Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

379/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) számú Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdés alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 1169/1 hrsz.-ú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám alatti „kivett ipartelep” megnevezésű 2000 m² alapterületű ingatlant 5 éves határozott időtartamra versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében kívánja hasznosítani kiinduló 200.000,-Ft+Áfa+rezsi/hó licitár meghatározásával. A bérleti díjat évente az infláció mértékével emelni kell.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 12.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 24-én** – csütörtökön – **de. 07.30 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

380/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 225/H. § (1) bekezdésében foglaltak szerint Szólláth Tibor polgármester 2022. évben végzett munkáját – az előterjesztésben foglaltak szerint – értékelte.

A Képviselő-testület az értékelést követően, a 2022-ben végzett munkájának elismeréseképpen, Szólláth Tibor polgármester kérésére úgy határoz, hogy a polgármester részére – az önkormányzat 2022. évi költségvetésének személyi kiadási előirányzata terhére – a bruttó 1.950.000,- Ft összegű jutalom kifizetésére nem kerül sor, hanem a polgármester jutalmazására és annak járulékaire **összesen 2.203.500 Ft támogatást** nyújt az alábbi célokra:

1. A Hajdúnánási Gyógyfürdő Kft. (4080 Hajdúnánás, Fürdő utca 7.) számára a **gyermek úszásoktatás** támogatására 900.000,- Forint összegben.
2. A **bentlakásos szociális otthonok** számára a karácsonyi ünnepek meghittebbé tételére – ellátotti létszám arányában megosztva – 900.000,- Forint összegben:
 - a) Istenszülő Oltalma Görögkatolikus Szociális Szolgáltató Központ (4080 Hajdúnánás, Fürdő utca 1. szám alatti telephely - 109 fő)
 - b) Hajdúnánási Református Egyházközség Idősek Otthona és Szociális Gondozási Központja (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 12. - 67 fő és 4080 Hajdúnánás, Polgári utca 12. - 18 fő)
 - c) Hospit Egészségügyi Szolgáltató Kkt. (4080 Hajdúnánás, Magyar utca 92. - 50 fő)
3. A Család- és Gyermejköltségi Szolgálat, Központ és Városi Bölcsőde intézmény által működtetett, az idén 70 éves **Városi Bölcsőde** (4080 Hajdúnánás, Nikodémusz István utca 10.) játék- és eszközállományának javítására 403.500 forint összegben.

Felkéri az alpolgármestert, hogy a jutalom kifizetésére a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: _____ Nagyné Legény Ildikó polgármester

Határidő: 2022. december 31.

kmft.



(Handwritten signature)
Dr. Kiss Imre
jegyző