

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

163/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-nek (5000 Szolnok, Kossuth út 5. szám) a 2022. évi üzemeltetésről, szolgáltatási eredményekről, a kintlévőség mértékéről és a bérleti díjjal kapcsolatos elszámolásról szóló beszámolóját megismerte, azt elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

164/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2023. (V. 25.) számú Képviselő-testületi Határozatát akként módosítja, hogy a „az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (7) bekezdés c) pontja alapján” szövegrész helyébe „a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény” szövegrész kerül.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre

Dr. Kiss Imre



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

165/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Tartósító és Építő Start Szociális Szövetkezet (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) intézkedési tervéről szóló előterjesztést megismerte, azt elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a szövetkezet elnökét, hogy a számviteli beszámoló bemutatásán túl, a tájékoztató tartalmazza a megtett intézkedésekről és azok eredményéről szóló tájékoztatót is.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Tartósító és Építő Start Szociális Szövetkezet elnökét a testület határozatáról tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

166/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdése alapján Hajdúnánás város településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2023. évi M2 számú módosítása környezeti vizsgálat szükségességének megállapítása tárgyában úgy határoz, hogy a településrendezési eszközök módosításának várható környezetre gyakorolt hatása nem indokolja Korm. rendelet. szerinti környezeti vizsgálat készítését, tekintettel arra, hogy a vizsgálatok alátámasztották azt, hogy a tervezett változtatások várható környezeti hatása nem jelentős, valamint a környezet védelméért felelős szervek sem kérték annak elkészítését.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

167/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás településrendezési eszközöket érintő 2023. évi M2. számú módosításának, a Hajdúnánás városi fejlesztéseket megalapozó dokumentumok partnerségi egyeztetési eljárásának szabályairól szóló 11/2017. (III. 31.) Önkormányzati Rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártnak tekinti.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés során nem érkezett olyan írásos vélemény, észrevétel, melyet a tovább tervezés során figyelembe kell venni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

kmft.



Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

168/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40.§ (3) bekezdésében meghatározott, a köztemetőben alkalmazandó díjtételek felülvizsgálatára vonatkozó kötelezettségének eleget tett, és megállapítja, hogy a 15/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendeletben meghatározott díjtételeken nem kíván változtatni.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

169/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 232. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal székhelyére vonatkozóan 2023. július 24-től 2023. augusztus 4-ig (10 munkanap) és 2023. augusztus 21-től 2023. augusztus 26-ig (5 munkanap) igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet időtartama alatt a zavartalan ügymenet és feladatellátás, valamint a lakosság tájékoztatásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2023. július 14. - lakosság tájékoztatására
folyamatos - feladatellátás biztosítása

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

170/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. jogcímszám szerint önkormányzatok rendkívüli támogatására igényt nyújt be.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási igény benyújtásáról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

171/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat a „Nyári diákmunka 2023” elnevezésű munkaerőpiaci programban való részvételét 61 fő foglalkoztatásával támogatja. A program megvalósításához szükséges munkáltatói járulékot 1 379 820 Ft-ot a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30. – hatósági szerződés megkötése

kmft.

Dr. Kiss Imre

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

172/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az az I. számú gyermek háziorvosi körzet egészségügyi alapellátásának biztosítására a Dr. Bíró Liliána (4030 Debrecen, Birsalma u. 8.; pecsétszáma: 69935) gyermek háziorvos szakorvos személyes közreműködésével működő Út és Erény Szolgáltató Kft. (székhelye: 4030 Debrecen, Ringló utca 4.; telephelye: 4080 Hajdúnánás, Tulipán utca 35.; cégjegyzékszám: 09-09-025966) egészségügyi szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződést a szolgáltató kérésére az előterjesztés melléklete szerint módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint felkéri, hogy a szerződés módosításáról a Szalay János Rendelőintézet vezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

173/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Holding Zrt. részére a 98/2021. (X.28.) számú Képviselő-testületi Határozattal megítélt, és a 43/2022. (II.24.) számú, valamint a 108/2023. (IV.27.) számú Képviselő-testületi Határozatokkal módosított önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját az államháztartáson kívüli forrás átadásáról-átvételéről szóló 32/2014. (XI. 28.) Önkormányzati Rendelet 6. § (8) bekezdése alapján elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Holding Zrt. vezérigazgatóját a döntéséről tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 15.

kmft.

M. Kiss I.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

174/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) részére a 333/2022. (X. 27.) számú Képviselő-testületi Határozattal a TOP-7.1.1-16-H-075-4 kódszámú pályázat támogatásának előfinanszírozására nyújtott 1.898.178,-Ft összegű visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2023.10.31. napjára módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződésnek a határozatban foglaltak szerinti módosítására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.

2. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kéri a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) ügyvezetőjét, hogy nyújtson tájékoztatást a Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény tekintetében – a 67/2023. (III. 23.) és 68/2023. (III. 23.) számú Képviselő-testületi Határozatok alapján – megtett intézkedésekről, működtetéséről a Képviselő-testület 2023. évi szeptemberi ülésére.

Felkéri a polgármestert, hogy a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a döntésről értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

174/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) részére a 333/2022. (X. 27.) számú Képviselő-testületi Határozattal a TOP-7.1.1-16-H-075-4 kódszámú pályázat támogatásának előfinanszírozására nyújtott 1.898.178,-Ft összegű visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2023.10.31. napjára módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződésnek a határozatban foglaltak szerinti módosítására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.

2. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kéri a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) ügyvezetőjét, hogy nyújtson tájékoztatást a Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény tekintetében – a 67/2023. (III. 23.) és 68/2023. (III. 23.) számú Képviselő-testületi Határozatok alapján – megtett intézkedésekről, működtetéséről a Képviselő-testület 2023. évi szeptemberi ülésére.

Felkéri a polgármestert, hogy a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a döntésről értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.

kmft.



Dr. Kiss Imre



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

175/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánás Sportklub (4080 Hajdúnánás, Irányi u. 3.) részére 4.137.313,-Ft támogatást biztosít a TAO pályázat önerejéhez, és a működéshez szükséges költségeknek a biztosításához.

A Képviselő-testület a megállapított támogatási összeget az önkormányzat sportlétesítményeinek bérleti díjaiból befolyt többletbevételek terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a támogatásban részesülőt értesítse, valamint felhatalmazza a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

176/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánási Dominó Diáksport Egyesület (4080 Hajdúnánás, Iskola u. 3.) számára a 71/2021. (III. 25.) számú Polgármesteri Határozattal a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00202 - „Termál-tó Park kialakítása, vízparti pihenőhelyek és vízi attrakciók bővítésével” és a TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2019-00276 - „Együtt a család! Egészséges életmódot népszerűsítő, természetközeli családi programok” pályázatok támogatásának előfinanszírozására nyújtott 4.000.000,-Ft összegű visszatérítendő támogatás visszafizetési határideje a pályázati támogatásoknak az egyesület bankszámlaszámára történő átutalását követő 5 nap, de legkésőbb 2023.12.31. napja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződésnek a határozatban foglaltak szerinti módosítására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános üléséről** készült jegyzőkönyvéből:

177/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél (tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő:

- Hajdúnánás, külterület 015/37 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 4859 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
- Hajdúnánás, külterület 015/38 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 458 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
- Hajdúnánás, külterület 0243/45 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 3219 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
- Hajdúnánás, külterület 0243/48 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 816 m² alapterületű, 1/1 tulajdoni hányadának
- Hajdúnánás, külterület 030/11 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 971 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
- Hajdúnánás, külterület 036/38 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 9162 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
- Hajdúnánás, külterület 053/52 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 3575 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
- Hajdúnánás, külterület 0585/126 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 11.777 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
- Hajdúnánás, külterület 0801/27 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 599 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának

ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az igényelt ingatlanok nem állnak (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, felhatalmazza ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen, illetve az ingyenes önkormányzati tulajdonba adásra vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 17.

2023. szeptember 30.

- ingyenes átadásra vonatkozó kérelem benyújtása, nyilatkozatok megtételére
- egyéb jognyilatkozatok kiadása, megállapodások és szerződések megkötése

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

178/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 015/37; 015/38; 0243/45; 0243/48; 030/11; 036/38; 053/52; 0585/126; 0801/27 helyrajzi számú ingatlanokat a Hajdúnánás Városi Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetés feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása célra kívánja felhasználni.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

179/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X.25.) önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdése alapján vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségének – megtérítését.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános üléséről** készült jegyzőkönyvéből:

180/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X.25.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a 015/37; 015/38; 0243/45; 0243/48; 030/11; 036/38; 053/52; 0585/126; 0801/27 helyrajzi számú ingatlanokat az ingyenes önkormányzati tulajdonba adást követően, forgalomképtelen vagyonba kívánja besorolni.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

181/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 3. § (1) bekezdésének (b) pontja és a 374/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat figyelembevételével, valamint az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdésének a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Magyar Állam nevében és képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Pozsonyi út 56.) a „MotoGP versenypálya és sportkomplexum megvalósítása” elnevezésű, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás megvalósítása céljából történő területszerzés érdekében a Hajdúnánás 0559 hrsz-ú 10833 m² alapterületű, kivett közút megnevezésű ingatlan vonatkozásában, annak 0,3880 ha nagyságú terület részének kisajátítását tudomásul veszi, a Héthy Sándor igazságügyi ingatlan-értékelési szakértő (Nytsz.: 280590) által megállapított 5.025.971,- Ft ingatlanforgalmi kártalanítási összeg ellenében.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. augusztus 20.

kmft.



Dr. Kiss Imre



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

182/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a GEOMEN Kft. (4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 3-7. szám) 94/2023. munkaszámú változási vázrajza alapján a 497/26 helyrajzi számú ingatlan megosztását kezdeményezi a területileg illetékes földhivatalnál, és kéri a változás ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetését.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a telekalakításhoz szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. augusztus 20.

kmft.


Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános üléséről** készült jegyzőkönyvből:

183/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 4080 Hajdúnánás, 0572/28 hrsz-ú ingatlanra a Hajdúnánás Város Önkormányzat jogosult javára határozatlan időre bejegyzett építési tilalom korlátozás megszüntetéséhez hozzájárul.

Felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

184/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 01044 helyrajzi számú, és a 01064 helyrajzi számú ingatlanok megosztásához hozzájárul annak érdekében, hogy a 01044 helyrajzi számú, és a 01064 helyrajzi számú ingatlanoknak az országos közúttal érintett része állami tulajdonba kerülhessen.

A megosztás során kialakított, az országos közúttal érintett 01044/2 helyrajzi számú és a 01044/4 helyrajzi számú ingatlanokat térítésmentes tulajdonjog átruházással átadja a Magyar Állam tulajdonába országos közút fenntartása céljára. A tulajdonjog átruházással kapcsolatos mindennemű költséget a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vagyongazdálkodó (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) visel.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint a telekalakítással vegyes térítésmentes tulajdonjog átruházási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.

kmft.

n b c

Dr. Kiss Imre



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

185/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a GEOMEN Kft. (4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 3-7. sz.) által készített 109/2023 munkaszámú változási vázrajz alapján, az önkormányzat tulajdonát képző Hajdúnánás-Tedej, 6333 helyrajzi szám alatt lévő kazánház épületrészt önálló ingatlanként alakítja ki.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

186/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, belterületi 2832/2/A/18 helyrajzi számú, természetben a **4080 Hajdúnánás, Mártírok u. 3. fszt./3.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:**

Alapterület (m ²)	Szobák száma	Komfort-fokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
51	1,5	komfortos	400.000	20.400.000	-	20.400.000	19.380.000

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 21. – adásvételi ajánlat megküldésére

kmft.



Dr. Kiss Imre



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

187/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 39/2021. (VII. 23.) számú Képviselői-testületi Határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Külterületi helyi közutak fejlesztése Hajdúnánáson elnevezéssel pályázatot nyújtott be a Magyarország Kormányának VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásában megjelent, vidéki térségben elhelyezkedő települési önkormányzatok tulajdonában álló külterületi helyi közutak fejlesztésének megvalósítása céljából a hajdúnánási 0467, 0366, 0912, 01009 és 039 hrsz-ú mezőgazdasági utak rendbetételére.

A közúthoz történő csatlakozás miatt a fejlesztésben a Magyar Állam tulajdonában lévő hajdúnánási 0477, 0500, 0882 és 0482/3 hrsz-ú utak is érintettek.

A pályázat tervezett összes költsége bruttó 331.620.667,- Ft, a támogatás szempontjából elszámolható költsége bruttó 315.602.185,- Ft. A kötelezően előírt 5% mértékű önerő összege: bruttó 15.780.117,- Ft, az el nem számolható költségre jutó vállalt önerő összege bruttó 16.018.482,- Ft, így a projekt teljes költségére vonatkozó, a pályázathoz biztosítandó önrész összege bruttó 31.798.599,- Ft. A támogatás összege bruttó 299.822.068,-Ft.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt megvalósításához szükséges további önrészt 2.262,- Ft összegben az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.


Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.) Önkormányzati Rendelet módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.

- a pályázathoz szükséges önrész rendelkezésre állására
- 2023. szeptember 30. - az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.) Önkormányzati Rendelet módosítására

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

188/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megismerve úgy határoz, hogy a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2022-00942 azonosítószámú, „Játszótér és közösségi park létrehozása” című projekt keretében játszótér eszközbeszerzéséhez összesen nettó 1.263.550,- Ft + ÁFA saját forrást biztosít a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdése szerint elkülönítetten kezelt lakásalap terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.) Önkormányzati Rendelet módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30. - az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.) Önkormányzati Rendelet módosítására

kmft.



Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

189/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megismerve úgy határoz, hogy a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2022-00941 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Hajdúnánás-Tedejen” című projekt keretében az összesen 155,36 m² (tornaterem 127,28 m² + kazánház 20,28 m² + közlekedő 7,80 m²) alapterületű épület tervezett külső felújítására, korszerűsítésére összesen nettó 4.178.939,- Ft + ÁFA saját forrást biztosít a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdése szerint elkülönítetten kezelt lakásalap terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.) Önkormányzati Rendelet módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30. - az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.) Önkormányzati Rendelet módosítására

kmft.



Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **du. 12.05 órai kezdettel** megtartott *zárt üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

190/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor körút 43. 2. emelet 3. ajtószám alatti 41,29 m², 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakást – 1 éves időtartamra – piaci jelleggel

elsősorban Csorvási Tamás 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 98. 1/14. és Berki Szabina 4080 Hajdúnánás, Hajdú u. 48. szám alatti,
másodsorban Gáspár Erika 3012 Nagykökényes, Petőfi u. 28. szám alatti állandó, illetve 4080 Hajdúnánás, Ady E. krt. 21. fsz./2. szám alatt tartózkodó,
harmadsorban Horváth Noémi 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 98. 1/9. szám alatti
pályázónak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **du. 12.05 órai kezdettel** megtartott *zárt üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

191/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor körút 45. 2. emelet 3. ajtószám alatti 46,64 m², 1 + fél szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakást – 1 éves időtartamra – piaci jelleggel

elsősorban Horváth Noémi 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 98. 1/9. szám alatti,

másodsorban Gáspár Erika 3012 Nagykökényes, Petőfi u. 28. szám alatti állandó, illetve 4080 Hajdúnánás, Ady E. krt. 21. fsz./2. szám alatt tartózkodó,

harmadsorban Csorvási Tamás 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 98. 1/14. és Berki Szabina 4080 Hajdúnánás, Hajdú u. 48. szám alatti *pályázónak* adja bérbe

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **du. 12.05 órai kezdettel** megtartott *zárt üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

192/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Irányi utca 1. földszint 5. ajtószám alatti 74 m², 3 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakást – 1 éves időtartamra – piaci jelleggel

elsősorban Tanyi Dénes 4080 Hajdúnánás, Irányi utca 1. fsz./5. szám alatti,
másodsorban Juhász Orsolya 4080 Hajdúnánás, Szabadság u. 28. és Balogh Gergő 95478 Kemnacht, Schleseinstrasse 2. szám alatti,
harmadsorban Gáspár Erika 3012 Nagykökényes, Petőfi u. 28. szám alatti állandó, illetve 4080 Hajdúnánás, Ady E. krt. 1. fsz./2. szám alatt tartózkodó

pályázónak adja bérbe

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.

kmft.


Dr. Kiss Imre



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **du. 12.05 órai kezdettel** megtartott **zárt üléséről** készült jegyzőkönyvből:

193/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 15/A. § - 15/C. §-ai alapján – az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 41 földszint 3. ajtószám alatti 68,93 m² alapterületű, 2 szobás, összkomfortos lakást 3 éves időtartamra Nyakasné Vadász Noémi és Nyakas Roland 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 98. fsz. 7. szám alatti pályázóknak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **du. 12.05 órai kezdettel** megtartott **zárt üléséről** készült jegyzőkönyvéből:

194/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Csokonai utca 14. lph. 1. emelet 7. ajtószám alatti 52 m², 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakást szociális jelleggel

elsősorban - 3 éves időtartamra - Kiss Evelin 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3/A. 2/3. szám alatti,
másodsorban - 1 éves időtartamra - Horváth Attila Arnold 4080 Hajdúnánás, Magyar Gáborné u. 2/4. és Horváthné Dózsa Klaudia 3360 Heves Arany J. u. 33. szám alatti,
harmadsorban - 1 éves időtartamra - Martinek Melani 4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 14/A. 2/6. szám alatti
pályázónak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **du. 12.05 órai kezdettel** megtartott **zárt üléséről** készült jegyzőkönyvéből:

195/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3. B. lph. 2. emelet 1. ajtószám alatti 43 m², 1 + fél szobás, komfortos komfortfokozatú lakást szociális jelleggel

elsősorban - 2 éves időtartamra - Horváth Attila Arnold 4080 Hajdúnánás, Magyar Gáborné u. 2/4. és Horváthné Dózsa Klaudia 3360 Heves Arany J. u. 33. szám alatti,

másodsorban - 1 éves időtartamra - Martinek Melani 4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 14/A. 2/6. szám alatti,

harmadsorban - 1 éves időtartamra - Kelemen Bettina 4080 Hajdúnánás, Munkások u. 65. és Mászáros Gábor 4080 Hajdúnánás, Bethlen G. krt. 8/4. szám alatti

pályázónak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **du. 12.05 órai kezdettel** megtartott **zárt üléséről** készült jegyzőkönyvéből:

196/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Hunyadi utca 6-8. C. lph. 4. emelet 13. ajtószám alatti 52 m², 1 + fél szobás, komfortos komfortfokozatú lakást – 1 éves időtartamra – szociális jelleggel

elsősorban Martinek Melani 4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 14/A. 2/6. szám alatti,

másodsorban Kelemen Bettina 4080 Hajdúnánás, Munkások u. 65. és Mászáros Gábor 4080 Hajdúnánás, Bethlen G. krt. 8/4. szám alatti,

harmadsorban Csiki Ildikó Irén lakcímnélküli lakos pályázónak adja bérbe. *pályázónak adja bérbe.*

Felkéri a polgármestert az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.

kmft.

nh

Dr. Kiss Imre



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **du. 12.05 órai kezdettel** megtartott **zárt üléséről** készült jegyzőkönyvből:

197/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 7. 4. emelet. 14. ajtószám alatti 54 m², 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás szociális jelleggel történő bérbeadására vonatkozó pályázatot eredménytelennek minősíti.

Felkéri a polgármestert az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre

jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **du. 12.05 órai kezdettel** megtartott **zárt üléséről** készült jegyzőkönyvéből:

198/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat polgármestere által a 1815/2005. iktatószámú lakásbérleti jogviszony visszaállítása alapján Nagy János és Nagy Jánosné, a Hajdúnánás, Mártírok u. 7. I/5. ajtószám alatti, 54 m²-es, 2 szobás, összkomfortos lakás bérleti jogát szociális jelleggel két éves időtartamra, 2007. január 31-ig kapták meg, melyet a 93/2007. (III. 22.) Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. január 31-ig, majd a 37/2010. (I. 21.) Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2013. január 31-ig, ezt követően a 26/2014. (I. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2015. január 31-ig, majd a 23/2015. (I. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat másfél évvel, 2016. augusztus 31-ig, majd a 229/2016. (VII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. augusztus 31-ig, majd a 426/2017. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat visszamenőleg 2017. szeptember 01. napjától két évvel, 2019. augusztus 31-ig, majd a 182/2019. (VIII. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat két évvel, 2021. augusztus 31-ig, majd a 35/2021. (VI. 24.) számú képviselő-testületi határozat egy évvel, 2022. augusztus 31. napjáig, majd a 240/2022. (VI. 23) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2023. augusztus 31-ig meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonyuk összesen 18 év és 6 hónap.


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, Mártírok útja 7. I/5. ajtószám alatti, 54 m²-es, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (6) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – 1 évvel, 2024. augusztus 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **du. 12.05 órai kezdettel** megtartott **zárt üléséről** készült jegyzőkönyvéből:

199/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Forgács Jánosné a Hajdúnánás, Köztársaság tér 2/A. 1. ajtószám alatti, 43 m²-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 49/2011. (I. 27.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2014. február 28-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet az 56/2014. (II. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel 2015. február 28-ig, majd a 100/2015. (III. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2015. május 31-ig, majd a 247/2015. (VI. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. május 31-ig, majd 176/2016. (V. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. május 31-ig, majd 190/2017. (V. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2018. május 31-ig, majd 144/2018. (V. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2018. augusztus 31-ig, majd 169/2019. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat – a 206/2018. (VII. 27) számú Képviselő-testületi határozat módosításával – Forgács János és Forgács Jánosné részére, a 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3. B. lph. fsz. 1. ajtószám alatti, 43 m²-es, 1+ fél szobás, komfortos komfortfokozatú cserelakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt 2 évvel, 2020. augusztus 31-ig piaci jelleggel, majd 130/2020. (VIII. 06.) számú Képviselő-testületi Határozat 1 évvel, 2021. augusztus 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Forgács Jánosné bérlőtárs 2020. decemberben 16. napján elhunyt, a bérleti jogviszonyt így Forgács János folytatja tovább, melyet a 34/2021. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2022. augusztus 31. napjáig, majd a 244/2022. (VI. 23.) számú Képviselő-testületi Határozat 1 évvel, 2023. augusztus 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított.

Így az eddigi bérleti jogviszony összesen 12 év 6 hónap.


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3. B. fsz. 1. ajtószám alatti, 43 m²-es, 1+ fél szobás, komfortos komfortfokozatú lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (6) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – 1 évvel, 2024. augusztus 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **du. 12.05 órai kezdettel** megtartott **zárt üléséről** készült jegyzőkönyvéből:

200/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Dihen István és Dihen Istvánné a 4080 Hajdúnánás Bocskai utca 71/2. szám alatti bérlakást a 14603/2004. iktatószámú lakásbérleti jogviszony visszaállításával a polgármester által 2 éves időtartamra, 2006. október 31-ig kapták meg szociális jelleggel, melyet a 285/2006. (XII. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2009. október 31-ig, illetve a 361/2009. (XI. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2012. október 31-ig, majd a 453/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat hat hónappal, 2013. április 30-ig, majd a 205/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2014. április 30-ig, ezt követően a 144/2014. (IV. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2015. április 30-ig, majd a 184/2015. (V. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2016. április 30-ig, ezt követően a 121/2016. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. április 30-ig, majd a 148/2017. (IV. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat 3 hónappal, 2017. július 31-ig, majd a 253/2017. (VII. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat 1 évvel, 2018. július 31-ig, majd a 191/2018. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat 1 évvel, 2019. július 31-ig, majd a 170/2019. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat 1 évvel, 2020. július 31-ig, majd a 100/2020. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi Határozat 1 évvel, 2021. július 31-ig, majd a 31/2021. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat 1 évvel, 2022. július 31-ig, majd a 201/2022. (V. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat 1 évvel 2023. július 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonyuk összesen 18 év 9 hónap.


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai utca 71/2. szám alatti, 56 m²-es, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás szociális jelleggel történő bérbeadását, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (4) bekezdés a) pontja alapján – a szerződés lejártát követően – 1 évvel, 2024. július 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **du. 12.05 órai kezdettel** megtartott **zárt üléséről** készült jegyzőkönyvéből:

201/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Váncsa Mónika a 4080 Hajdúnánás, Ady Endre körút 33. fsz. 2. ajtószám alatti bérlakást a 31/2015. (I. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra, 2016. február 28-ig kapta meg, melyet a 74/2016. (III. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2017. február 28-ig, majd a 69/2017. (II. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2018. február 28. napjáig, majd az 50/2018. (II. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat két évvel, 2020. február 28. napjáig, majd az 45/2020. (II. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2021. február 28. napjáig, majd a 45/2021. (III. 09.) számú Polgármesteri Határozat 1 évvel, 2022. február 28-ig, majd a 71/2022. (II. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat 6 hónappal, 2022. augusztus 31-ig, majd a 245/2022. (VI. 23.) számú Képviselő-testületi Határozat 6 hónappal, 2023. február 28-ig, majd a 25/2023. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat 6 hónappal 2023. augusztus 31. napjáig szociális jelleggel meghosszabbított. Így az eddigi bérleti jogviszonya összesen 8 év és 6 hónap.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Ady Endre körút 33. fsz. 2. ajtószám alatti, 54 m²-es, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (4) bekezdés b) pontja alapján – a szerződés lejártát követően – 1 évvel, 2024. augusztus 31-ig meghosszabbítja, azzal, hogy a bérlő köteles a meghosszabbítás időtartamáig, a lakás állagmegóvása céljából tisztasági festést végezni.

Felkéri a polgármestert az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.

kmft.


Dr. Kiss Imre
jegyző



K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én** – csütörtökön – **du. 12.05 órai kezdettel** megtartott **zárt üléséről** készült jegyzőkönyvből:

202/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Tóth Ferenc Miklós és Tóth Ferenc Miklósné a Városi Tanács VB. Hat. Osztályának 627-2/1989. számú határozata alapján 1989. 03. 20. napján kapták meg a 4080 Hajdúnánás, Irányi utca 1. 3/32. szám alatti 74 m²-es, 3 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakást határozatlan időtartamra, szociális jelleggel. Eddigi bérleti jogviszonyuk összesen 34 év.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, 4080 Hajdúnánás, Irányi utca 1. 3/32. ajtószám alatti lakásra vonatkozó, határozatlan idejű bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2023. július 31. napjával hozzájárul.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, Tóth Ferenc Miklós és Tóth Ferenc Miklósné részére, a 4080 Hajdúnánás, Irányi utca 1. 1/11. szám alatti, 67 m²-es, 1+2 fél szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás, cserével történő, 2023. augusztus 01. napjától kezdődő, határozatlan időre szóló bérbeadásához – lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. §-a alapján – hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.

kmft.



Dr. Kiss Imre

jegyző

