

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

14/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az önkormányzat saját bevételei (Ft)				
	2024	2025	2026	2027
Helyi adók	1 295 000 000	1 295 000 000	1 295 000 000	1 295 000 000
Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	19 000 000	19 000 000	19 000 000	19 000 000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	140 000 000	120 000 000	120 000 000	120 000 000
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0
Privatizációból származó bevételek	0	0	0	0
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	0	0	0	0
Összesen:	1 454 000 000	1 434 000 000	1 434 000 000	1 434 000 000

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek (Ft)				
	2024	2025	2026	2027
Hítelből eredő fizetési kötelezettség	120 632 404	122 494 394	126 237 969	119 880 531
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	95 027 311	99 787 645	95 169 838	90 552 032
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Adott váltókból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	25 634 076	25 634 076	25 634 076	25 634 076
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	0	0	0	0
Kezesség- és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Összesen:	241 293 792	247 916 116	247 041 883	236 066 640

Felelős: -
Határidő: -



Dr. Kiss Imre
Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános üléséről** készült jegyzőkönyvéből:

15/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Szalay János Rendelőintézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 10) fenntartója, támogatja a Rendelőintézet urológiai szakorvosi óraszámának bővítését 30 órára.

Az óraszám bővítési kérelem benyújtásához kinyilatkozza, hogy

- az urológiai szakrendelés óraszám-bővítése fenntartható, az egészségügyi szolgáltató biztosítani tudja az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló rendelet által előírt személyi és tárgyi feltételeket,
- az urológiai szakrendelés óraszám-bővítése megfelel az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény 4/A. § (3) - (6) bekezdésében meghatározott feltételeknek.

Felkéri a polgármestert, hogy Dr. Borbély János, a Szalay János Rendelőintézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 10.) intézményvezető helyettesének az értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

16/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a hajdúnánási VII. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetését biztosító dr. Balogh Medicina Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (4251 Hajdúsámson, Huszár utca 9/3. szám, közreműködő szakorvos Dr. Balogh Elemér) kérelmét, és tudomásul veszi a 2016. szeptember 5-én kötött, 13094-7/2016. számú egészségügyi feladatellátási szerződés a 2024. február 9. napjától kezdődő legkésőbb hat hónapos határidővel, 2024. augusztus 9-i hatállyal történő felmondását.

A képviselő-testület hozzájárul a szakszerű helyettesítés érdekében a felmondási idő alatt további helyettesítő szakorvosok bevonásához.

2. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki Dr. Balogh Elemér szakorvos felé, a város lakosságának magas szakmai színvonalon történő egészségügyi ellátásának biztosítása érdekében végzett tevékenységéért.

Felkéri a polgármestert, hogy dr. Balogh Medicina Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4251 Hajdúsámson, Huszár utca 9/3. szám) képviselőjének az értesítéséről gondoskodjon,

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

17/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Hajdúnánási Holding Zrt.** (4080 Hajdúnánás, Fürdő utca 7. szám) 2024. évi üzleti tervének bemutatásáról szóló előterjesztést megismerte és azt - figyelembe véve a Felügyelő Bizottságok javaslatát - elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a Hajdúnánási Holding Zrt. vezérigazgatóját tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 15.



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

18/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Hajdúnánási Gyógyfürdő Kft.** (4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 7. szám) 2024. évi üzleti tervének bemutatásáról szóló előterjesztést megismerte és azt - figyelembe véve a Felügyelő Bizottságok javaslatát - elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a Hajdúnánási Gyógyfürdő Kft. ügyvezető igazgatóját tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 15.




Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

19/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Hajdúnánási Távhőszolgáltató Kft.** (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) 2024. évi üzleti tervének bemutatásáról szóló előterjesztést megismerte és azt - figyelembe véve a Felügyelő Bizottságok javaslatát - elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a Hajdúnánási Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatóját tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 15.



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

20/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft.** (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) 2024. évi üzleti tervének bemutatásáról szóló előterjesztést megismerte és a - figyelembe véve a Felügyelő Bizottságok javaslatát – elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 15.




Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

21/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft.** (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6. szám) 2024. évi üzleti tervének bemutatásáról szóló előterjesztést megismerte és azt - figyelembe véve a Felügyelő Bizottságok javaslatát - elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 15.




Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

22/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Középiskolai képzésben továbbtanuló tehetséges diákok** Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kapcsán - megismerve a pályázók jellemző adatait - **2024. február hónaptól 2024. június hónapig** az előterjesztéshez *mellékelt javaslat szerinti tanulókat* támogatja összesen **1.354.000,- Ft/hó, összesen 6.770.000 Ft** összeggel.

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti támogatások folyósításáról, valamint a pályázók értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos, illetve 2024. március 10. - az értesítés megküldésére



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

23/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a versenyeken, pályázatokon sikeresen szereplő tanulók erkölcsi, anyagi elismeréséről szóló Jutalmazási Szabályzat alapján az előterjesztés mellékletében meghatározottak szerint, a versenyeken és pályázatokon sikeresen szereplő

- 62 tanuló egyéni jutalmazására
- 26 csapat jutalmazására

1.001.000,- Ft összeget biztosít, az önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a jutalmazással kapcsolatos feladatok elvégzéséről, az elismerések átadásával kapcsolatos feladatok ellátásáról és az intézményvezetők értesítéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 15.



Dr. Kiss Imre

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

24/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján Hajdúnánási Óvodába (4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104. szám) történő beiratkozás időpontját a **2024/2025.** nevelési évre vonatkozóan a következők szerint határozza meg:

2024. április 22-én (hétfő) 8⁰⁰ - 17⁰⁰ óráig

2024. április 23-án (kedd) 8⁰⁰ - 17⁰⁰ óráig

A beiratás helyszíne a Hajdúnánási Óvoda székhelye: **4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104.**

A képviselő-testület - a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdése alapján - az óvodai beiratkozás idejéről, az erről való döntés és a jogorvoslat benyújtásának határidejéről az előterjesztés melléklete szerinti hirdetményt tesz közzé a helyben szokásos módon, valamint a Hajdúnánási Újságban.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Hajdúnánási Óvoda intézményvezetőjének értesítéséről, valamint a hirdetmény közzétételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 08. – értesítésre és a hirdetmény közzétételére
2024. március 13. – Hajdúnánási Újságban történő megjelentetésre



Dr. Kiss Imre

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

25/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-ban foglaltak szerint Szólláth Tibor polgármester 2024. évi szabadságának ütemezését az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert a szabadság igénybevételéről a képviselő-testület részére a kivételt követő ülésen adjon tájékoztatást.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: esedékességkor




Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

26/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 151/2022. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, 6602/2-13, 6602/18-23, 6602/25-26, 6602/31 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja hasznosítani 1.000.000,- Ft+ÁFA/telek kiinduló licitár meghatározásával, az alábbi kikötésekkel:

- **kizárólag bejegyzett élettársak vagy házaspárok** pályázhatnak, az ingatlan tulajdonjoga is 1/2-1/2 arányban kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba,
- a pályázó párok legalább egyikének **fél évet meghaladóan Hajdúnánás településén bejelentett lakcímmel kell rendelkeznie**, kivételt képez ez alól, ha a pályázók külföldi magyarok,
- az ingatlanokon **a beépítést egy éven belül köteles megkezdeni** az önkormányzat által biztosított vázlattervek alapján,
- a pályázó párok legalább egyikének **életkora a 40 évet nem haladhatja meg**,
- a biztosított vázlattervek a **hajdúsági hagyományokra jellemző építészeti értékek**, az épület főbb építészeti jegyeinek, anyaghasználatának, megjelenésének meghatározásában adnak iránymutatást, az önkormányzat ezáltal kívánja egységesíteni a településkép megjelenését. A lakóépületek belső kialakításában kötött feltételek nem kerülnek meghatározásra.
- a beépítési kötelezettség biztosítására **elidegenítési tilalom kerül bejegyzésre** az önkormányzat javára,
- a **közművekre való csatlakozás a leendő tulajdonos feladata**,
- beépítés megkezdésének határidőn belüli elmaradása esetén a Képviselő-testület dönthet a **beépítés megkezdési határidejének meghosszabbításáról**,
- a pályázati feltételekben meghatározott beépítési **kötelezettségtől való elállás vagy nem teljesítés** esetén a pályázó köteles bánatpénz háromszorosának **összegét** az önkormányzat részére **visszatéríteni**, amely mellett a telek tulajdonjoga visszakerül az önkormányzat részére, a szerződéskori vételáron. Az időközben bekövetkezett értéknövelő beruházásokat az önkormányzat nem ismeri el.

- a **beépítés** befejezésének határideje a szerződéskötéstől számított **4 év**,
- a versenytárgyaláson csak olyan pályázó vehet részt, aki a pályázati felhívásban foglalt **feltételeket elfogadja**, továbbá **köztartozása igazoltan nincs**,
- szerződéskötés csak természetes személlyel lehetséges.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződések megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 15., illetve folyamatos



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Dr. Kiss Imre", with a checkmark at the end.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

27/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 184/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat, a 247/2023. (IX. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat és a 248/2023. (IX. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat ügyintézési határidejét 2024. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal




Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

28/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, Belterület 3503/A/44 helyrajzi számú, természetben a **4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3./C. II./2.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelte **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárát:**

Alapterület (m ²)	Szobák száma	Komfort-fokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
43	1,5	komfortos	399.188	17.170.000	-	17.170.000	16.311.500

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 17. – adásvételi szerződés megkötésére



Dr. Kiss Imre

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

29/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 16/A. § (9) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 5380/3 helyrajzi számú 1,5502 ha alapterületű, üdülőterület megnevezésű ingatlanon lévő, 69. számú, 161 m² nagyságú területet - *amely 61 m² alapterületű felépítmény alatt található területből és 100 m² alapterületű felépítményen kívül használt kizárólagos területből tevődik össze* - 5 éves határozott időtartamra versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében kívánja hasznosítani. A 69 m² alapterületű felépítmény alatt található terület vonatkozásában kiinduló **2331 Ft/m²/év+Áfa** licitár meghatározásával, a felépítményen kívül használt terület tekintetében **466,- Ft/m²/év+Áfa** licitár meghatározásával. A bérleti díjat évente az infláció mértékével emelni kell, először 2025. évben.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 15.



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

30/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) számú Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdés alapján úgy határoz, hogy a 250/2023. (IX. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatot az alábbiak szerint módosítja:


Az önkormányzat tulajdonában álló 5381/1/A hrsz.-ú, „címkézés alatti” 248 m² alapterületű egyéb épület gazdasági szolgáltatóház megnevezésű ingatlant 5 éves határozott időtartamra versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében kívánja hasznosítani kiinduló **250.000,-Ft+Áfa+rezszi/hó** licitár meghatározásával. A bérleti díjat évente az infláció mértékével emelni kell. A bérlő esetleges egy éven belüli felmondása esetén is köteles egy éves bérleti díjat megfizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 10. – a pályázati felhívás megjelentetésére
folyamatos – a bérleti szerződés megkötésére




Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános üléséről** készült jegyzőkönyvből:

31/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy a 148/2023. (V. 25.) számú Képviselő-testületi Határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Az önkormányzat a tulajdonában lévő ipari területen épülő ipari csarnokát versenyeztetési eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani **2.000,- Ft + Áfa/m²/hó** kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az előszerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 10. - a pályázati kiírás megjelentetésére
folyamatos - az előszerződés megkötésére



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

32/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Hajdúnánás Football Klub** (4080 Hajdúnánás, Gohér utca 17.) részére a 102/2023. (IV. 27.) számú Képviselő-testületi Határozattal nyújtott **5.500.000,-Ft** összegű, valamint a 246/2023. (IX.28.) számú Képviselő-testületi Határozattal nyújtott **801.100,-Ft** összegű támogatások elszámolási határidejét 2024. március 25. napjára módosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 14.



Dr. Kiss Imre
Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

33/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Hajdúnánási „Dalra Fel” Egyesület** (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) részére a 104/2023. (IV.27.) Képviselő-testületi Határozattal nyújtott 250.000,-Ft támogatásból fel nem használt **150.188,-Ft** összegű támogatás 2024. évi felhasználást engedélyezi, és a támogatás elszámolási határidejét 2025. január 31. napjára módosítja. Az egyesület a támogatást a 2024. évi fellépések, valamint karácsonyi koncert megszervezésének költségeire használhatja fel.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 14.



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 29-én – csütörtökön – de. 09.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvéből:

34/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Csiha Győző Tehetséggondozó Alapítvány** (4025 Debrecen, Széchenyi utca 13.) részére a 3/2022. (II.25.) Önkormányzati Rendelettel nyújtott 1.000.000,-Ft támogatásból fel nem használt **400.000,-Ft** összegű támogatás 2024. évi felhasználást engedélyezi, és a támogatás elszámolási határidejét 2024. június 30. napjára módosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 14.



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

35/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Szalmakalap Citeraegyüttes Egyesület** (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) részére a 257/2022. (VII. 15.) számú Képviselő-testületi Határozattal nyújtott **150.000,- Ft** összegű támogatás 2024. évi felhasználását engedélyezi, és a támogatás elszámolási határidejét 2025. január 31. napjára módosítja. Az egyesület a támogatást „Egy nap a Hortobágyon” népdalgyűjtéssel egybekötött tanulmányi kirándulás megszervezésének a költségeire használhatja fel.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 14.



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

36/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Csohány László Kulturális Egyesület** (4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 104.) részére a 104/2023. (IV.27.) számú Képviselő-testületi Határozattal nyújtott 300.000,-Ft támogatásból fel nem használt **19.520,-Ft** összegű támogatás 2024. évi felhasználást engedélyezi, és a támogatás elszámolási határidejét 2024. április 30. napjára módosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 14.



Dr. Kiss Imre
Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

37/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Roma Nemzetiségi Önkormányzat (4080 Hajdúnánás, Kisfaludy u. 15.) kérelmét megismerve megállapítja, hogy a 106/2023. (IV. 27.) számú Képviselő-testületi Határozattal nyújtott 800.000,-Ft összegű támogatásból a 430.600,-Ft összeget nem a jogszabályi előírásoknak megfelelően használt fel, mely kerüljön figyelembe vételre a Hajdúnánási Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére megállapított 2024. évi támogatási összeg kifizetésénél.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 20.



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

38/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Hajdúnánási Dominó Diáksport Egyesület** (4080 Hajdúnánás, Iskola u. 3.) részére a 71/2021. (III. 25.) számú Polgármesteri Határozattal a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00202 - „Termál-tó Park kialakítása, vízparti pihenőhelyek és vízi attrakciók bővítésével” és a TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2019-00276 - „Együtt a család! Egészséges életmódot népszerűsítő, természetközeli családi programok” pályázatok támogatásának előfinanszírozására nyújtott **4.000.000,-Ft összegű visszatérítendő támogatás visszafizetési határideje a pályázati támogatásoknak az egyesület bankszámlaszámára történő átutalását követő 5 munkanap, de legkésőbb 2024.06.30. napja.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződésnek a határozatban foglaltak szerinti módosítására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 20.




Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

39/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat és intézményei számára földgáz energia beszerzéshez, mind a 20 m³/h alatti, mind a 20 m³/h feletti névleges teljesítményű gázmérővel rendelkező felhasználási helyek esetén, csatlakozik a Sourcing Hungary Kft. (székhely: 1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49. cégjegyzékszám: 01-09-893344, adószám: 14198391-2-41) által szervezett, a Magyar Energia Beszerzési Közösség keretében lebonyolítandó, csoportos földgáz energia közbeszerzéshez a 2024. október 1-től 2025. október 1-ig tartó szerződéses időszakra vonatkozóan.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező „Nyilatkozat a tagság fenntartásáról” megnevezésű, valamint „Meghatalmazás eljárás lefolytatásához” megnevezésű dokumentumot aláírja.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásával a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft-t bízta meg az alábbiak szerint:

- A 20 m³/h alatti névleges teljesítményű gázmérővel rendelkező felhasználási helyek esetén az előterjesztés mellékletében lévő „Földgáz energia közbeszerzési eljárás versenyújranyitási szakaszának lefolytatása 20 m³/h-t nem meghaladó névleges teljesítményű gázmérővel rendelkező felhasználási helyek részére” megnevezésű szerződés alapján 900.000 Ft/energiaév + ÁFA díjazás ellenében.
- A 20 m³/h feletti névleges teljesítményű gázmérővel rendelkező felhasználási helyek esetén 80.000 Ft/hónap + ÁFA díjazás ellenében a 156/2021. (XI. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján megkötött szerződés szerint.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező „Szerződés” aláírására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az energia kereskedelmi szerződések aláírására.


Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a megbízási díjnak a 2025. évi költségvetésben történő tervezéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 15. - a szerződés és a nyilatkozat aláírására

2025. január 31. - a 2025. évi költségvetésben való tervezésre




Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

40/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény, mint a Hajdúnánás, Csokonai utca 14. alatti társasház közös képviselője kérelmére úgy határoz, miszerint a társasháznál duguláselhárítás miatt szükségessé vált felújítási munkálatokra tekintettel az önkormányzati tulajdonrészre jutó felújítási költséget, 542.778 Ft összeget, az önkormányzat 2024. évi költségvetésében előirányzott lakásalap céltartalék terhére, támogatásként biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről és a támogatás átutalásáról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 31.




Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános üléséről** készült jegyzőkönyvéből:

41/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy elkötelezett a gyermekek jogainak védelme, a gyermekvédelem terén. Egyetért a Magyarország Kormánya által törvénybe foglalt intézkedésekkel és feladatokkal, melyek az előterjesztésben foglaltak szerint teljesülnek és amelyeknek önkormányzatunk elvi és törvényi kötelezettségek okán is eleget tesz. Az önkormányzat törvényi kötelezettségének teljesítésén túl, megerősíti állásfoglalását az alábbiak szerint:

- Az önkormányzat kötelezi magát, hogy a fenntartása alá tartozó intézményeiben továbbra is mindent megtegyen annak érdekében, hogy gyermekeink védelmét biztosítsuk.
- Az önkormányzat egyetért Magyarország Kormányának azon törekvéseivel, hogy Magyarországon legyen Európában a legszigorúbb gyermekvédelmi rendszer.
- Az önkormányzat nyilatkozatot tesz amellet, hogy a Magyar Kormány eddig is a gyermekek védelméért dolgozott és prioritásként kezelte azt, függetlenül attól, hogy az Európai Unió ettől eltérő intézkedéseket presszionál.
- Az önkormányzat egyetért azzal, hogy a gyermekek egészséges, mentális és lelki fejlődése szempontjából fontos, hogy a „klasszikus családmódlben” nőjenek fel, ami ebben az értelmezésben a férfi-apa és nő-anyja meglétét jelenti.
- Az önkormányzat határozottan egyetért azzal, hogy a pedofiliával szemben nincs kegyelem és tolerancia.

Felelős: _____ -

Határidő: _____ -



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

42/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Hajdú-Bihar Megyei Paraszt Szövetség (4030 Debrecen, Lándzsa utca 11/a) képviseletében Kelemen Sándor Lajos 4080 Hajdúnánás, Toldi utca 15. szám alatti lakos kérését, úgy határoz, hogy elvi hozzájárulását adja a Kommunizmus időszaka alatt a hajdúnánási parasztság és a tanyavilág áldozatainak üldöztetése és felszámolása emlékére Kovács Béla szobrának elkészítéséhez és Hajdúnánás város közterületén történő felállításához.

A Képviselő-testület szobor elkészítéséhez szükségesnek tartja Kovács Béla méltatásának pontos előkészítését, valamint meg kell vizsgálni a szobor elkészítésének költségvetési vonzatát, fedezetének biztosítását, a rendelkezésre álló pályázati lehetőségeket.

Felkéri a polgármestert, hogy folytasson egyeztetést a Hajdú-Bihar-Megyei Paraszt Szövetséggel a szoborállítás részleteit illetően, illetve a szobor elkészítéséhez szükséges információk birtokában gondoskodjon előterjesztés készítéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: esedékességkor



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *zárt üléséről* készült jegyzőkönyvből:

43/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező **4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 98. földszint 8. ajtószám alatti, 31,70 m²-es, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakást - két éves időtartamra - Fecskeotthon jelleggel**

elsősorban **Magyar József** 4080 Hajdúnánás, Pázsit utca 7. szám alatti,
másodsorban **Nagy Tímea** 4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 87. szám alatti,
harmadsorban **Péter Vivien** 4080 Hajdúnánás, Pacsirta utca 19. szám alatti


pályázónak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 10.




Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

44/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, **Bocskai utca 3-5-7. A. földszint 1. ajtószám alatti** 39 m², 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakást – **1 éves időtartamra** – **piaci jelleggel**

elsősorban **Brada István** 4080 Hajdúnánás, Dorogi utca 12/A. szám alatti,
másodsorban **Menyhárt Máté Szilveszter** 4087 Hajdúdorog, Kurucz utca 60. és
Menyhártné Borbély Annamária 4080 Hajdúnánás, Kabay János
utca 34. szám alatti,
harmadsorban **Balogh János** 4450 Tiszalök, Dózsa György utca 11. szám alatti

pályázónak adja bérbe

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. február 29.



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvből:

45/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, **Irányi utca 1. 3. emelet 32. ajtószám alatti** 74 m², 3 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakást – **1 éves időtartamra** – **piaci jelleggel**

Kalapos Ferenc 4080 Hajdúnánás, Csokonai utca 10. 2/10. szám alatti, és
Reszegi Edina 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 30. 1/2. szám alatti

pályázónak adja bérbe

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 10.



Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29-én** – csütörtökön – **de. 09.00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános üléséről* készült jegyzőkönyvéből:

46/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Fehér Gitta Adrienn a bérlakást a 86/2023. (III. 23.) számú Képviselő-testületi Határozattal, 1 éves határozott időre, 2024. március 29. napjáig kapta meg, szociális jelleggel. Az eddigi bérleti jogviszonya összesen: 1 év

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, **Dorogi utca 3/2** ajtószám alatti, 36 m²-es, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás **szociális jelleggel** történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 11. § (1) bekezdése alapján – a szerződés lejártát követően – **1 évvel, 2025. március 29-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. március 29.



Dr. Kiss Imre
jegyző