

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

17/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelete

a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról és alkalmazásáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény mellékletében, valamint a távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. törvény 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján a távhőszolgáltatási díjakkal kapcsolatosan az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Hajdúnánás város területén lévő lakóépületeket, vegyes célra használt épületeket, nem lakás céljára szolgáló épületeket (a továbbiakban együtt: épület) távhővel ellátó közüzemre (a továbbiakban: távhőszolgáltató) és az ellátást igénybe vevő fogyasztókra.

Fogalom meghatározás

2. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a.) fogyasztó: az a természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet vagy ezek közössége, aki (amely) a távhőszolgáltatóval távhőszolgáltatásra vonatkozóan szerződéses jogviszonyba kerül. A fogyasztó lehet lakossági fogyasztó és egyéb fogyasztó;
- b.) lakossági fogyasztó: a lakóépület és a vegyes célra használt épület tulajdonosa vagy az ilyen épületben levő lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség (épületrész) tulajdonosa, bérlője, használója vagy azok közössége,
- c.) egyéb fogyasztó: az a.) pontban nem említett épület vagy az ilyen épületben (építményben) levő helyiség (épületrész) tulajdonosa vagy azok közössége.¹

Alkalmazható árszabások

3. §

- (1) A fogyasztó a fogyasztói hőközpontban, szolgáltatói hőközpontban, hőfogadó állomáson mért (átvett) távhőért alapidíjat és hődíjat fizet.
- (3) Az alapidíj éves díj, amelyet a fogyasztó a távhőszolgáltatóval kötött szerződésében meghatározott legnagyobb hőteljesítmény (Ft/MW/év), vagy a használatában álló helyiségek légtérfogata (Ft/lm³/év) után fizet.

¹ A távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. törvény 3. § (1) bekezdése alapján.

- (4) Az alapidj
 - a.) a távhőszolgáltató által vásárolt távhő teljesítménydíjából
 - b.) a távhőszolgáltató saját hőtermelő létesítményének tüzelőanyag nélküli üzemeltetési és fenntartási költségéből (saját teljesítménydíjból),
 - c.) a távhőszolgáltató távhővezetékének és tartozékainak, valamint az általa üzemeltetett hőközpontoknak az üzemeltetési és fenntartási költségéből (elosztási díjból),
 - d.) az üzemeltetés és fenntartás során szükségszerűen elfolyt víz díjából áll.
- (5) A hődíjat az átvevőállomáson mért (átvett) hőmennyiség (Ft/GJ), a melegvíz hődíját az elszámolandó használati melegvíz mennyiség (Ft/m³) után kell fizetni.
- (6) A hődíj
 - a.) a távhőszolgáltató által vásárolt távhő hődíjából,
 - b.) az általa előállított távhő tüzelőanyag árából,
 - c.) a számítással meghatározott hálózati hővesztéséből,
 - d.) a szükségszerűen elfolyt víz hőtartalmának ellenértékéből áll.
- (7) Az (1) bekezdésben megnevezett legmagasabb díjakat a rendelet melléklete tartalmazza.

4. §

A fogyasztó az alapidj 1/12-ed részét havonta, a tárgyhóban fizeti a távhőszolgáltatónak. A havi hődíjat mérés alapján a tárgyhot követő hónapban kell megfizetni.

Vízdíj a használati melegvíz után

5. §

- (1) Az alapidj és a hődíj a használati melegvíz előállításához felhasznált hálózati hidegvíz díját nem tartalmazzák.
- (2) A távhőszolgáltató jogosult a használati melegvíz készítéshez felhasznált, s általa kifizetett ivóvíz víz-, és csatornahasználati díját a vízdíj fizetésére kötelezettől beszedni.
- (3) Amennyiben a használati melegvíz egyedi mérése nem megoldott, akkor a használati melegvíz előállításához felhasznált hálózati hidegvíz mennyiségét a távhőszolgáltató a fogyasztói közösség vagy megbízottja kérésére mérni köteles. A szolgáltatói hőközpontban mért – a használati melegvíz előállításához felhasznált – hálózati hidegvíz mennyiségéből az egyes épületek fogyasztói közössége részére szolgáltatott melegvíz mennyiséget – más megállapodás hiányában – az épületek fűtött alapterülete (m²) arányában kell megállapítani és elszámolni.
- (4) A használati melegvíz-fogyasztást a fogyasztó tulajdonában lévő, hitelesített, az általa használt lakás, helyiség valamennyi melegvíz kifolyó csapját megelőző vezetékszakaszon szakszerűen felszerelt vízmérőkön ténylegesen mért melegvíz mennyiség (m³) alapján kell elszámolni.

Pótdíjfizetési kötelezettség

6. §

- (1) Az egyéb fogyasztót a (2) bekezdésben foglalt esetben pótdíjfizetési kötelezettség terheli.
- (2) Ha az egyéb fogyasztó a szerződésben lekötött hőtéljesítményt egy-egy napon folyamatosan 30 percnél hosszabb időtartamon keresztül túllépi, annyszor kell az esetenként vételezett hőtéljesítmény-többlet után pótdíjat fizetnie, ahány napon a lekötött hőtéljesítményt túllépte. A pótdíj mértéke minden megkezdett MW után az éves alapidíj 1/6-od része. A pótdíj megfizetése nem mentesít a szerződésszegés egyéb következménye alól.

Hatályba léptető és záró rendelkezések

7. §

- (1) Ez a rendelet 2004. május 10-én lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályukat veszítik a a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról és alkalmazásáról szóló 12/1992. (VII. 01.), valamint az azt módosító 2/1993. (XII. 31.), 4/1995. (II. 27.), 9/1996. (IV. 05.), 12/1997. (VI. 01.), 13/1998. (VII. 01.), 16/1999. (VII. 01.), és 2/2001. (VII. 01.) számú Önkormányzati Rendeletek.
- (3) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. törvény és a végrehajtásáról szóló 1/1999. (I. 1.) Kormányrendelet rendelkezései az irányadók.

Hajdúnánás, 2004. április 29.

Dr. Éles András
polgármester

Medgyesiné dr. Gombos Éva
jegyző

Melléklet
a 4/2009. (II. 13.)
Önkormányzati Rendelethez

MEGNEVEZÉS	MÉRTÉKEGYSÉG	DÍJAK
LAKOSSÁGI FOGYASZTÓK		
LAKÁS		
Alapdíj		
- fűtés	Ft/KW /év	7.731,60
- melegvíz	Ft/lm ³ /év	40,20
Melegvíz hődíj	Ft/GJ	4.613
Fűtés hődíj	Ft/GJ	4.613
KÖZÖS HELYISÉG		
Alapdíj	Ft/KW /év	7.731,60
Fűtés hődíj 60 %	Ft/GJ	4.613
EGYÉB FOGYASZTÓK		
Alapdíj		
- fűtés	Ft/KW /év	7.731,60
- melegvíz	Ft/lm ³ /év	40,20
Melegvíz hődíj	Ft/GJ	4.613
Fűtés hődíj	Ft/GJ	4.613
GARÁZS		
Alapdíj	Ft/KW /év	7.731,60
Fűtés hődíj 50 %	Ft/GJ	4.613

Fenti díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

Hajdúnánás, 2009. február 12.