

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**29/2013. (XI. 08.) Önkormányzati Rendelete**

**az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló**  
**6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 2. § (3) bekezdése a következő h) ponttal egészül ki:

„h.) tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy a bérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, amelynek költsége a bérlőt terheli.”

**2. §**

Az Ör. 5. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A bérlő a képviselő-testületnek a bérlő kijelöléséről szóló döntését követő 30 napon belül köteles a bérleti szerződést közjegyző előtt megkötöni, és a szerződés közjegyzői okiratba foglalásának költségét viselni.”

**3. §**

Az Ör. 45. §-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról szóló szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, amelynek a költsége a bérlőt terheli.”

**4. §**

Az Ör. 46. § (1) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

„f.) tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy a helyiségbérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, amelynek a költsége a bérlőt terheli.”

**5. § Záró rendelkezések**

E rendelet 2013. november 11. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2013. október 31.

**Szólláth Tibor**  
polgármester    jegyző

**Dr. Kiss Imre**