

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
31/2017. (XI. 30.) Önkormányzati Rendelete

az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet
módosításáról

Hajdúnánás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A 70. életévüket betöltött bérlők, vagy egyik bérlőtárs esetében, a rászorultság fennállásának vizsgálata nélkül, két évente meghosszabbítható a bérleti szerződés.”

2. §

A Rendelet 23. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Az 1. melléklet alapján megállapított piaci alapú havi bérleti díjat kell fizetnie a 70. életévét betöltött személynek, abban az esetben, ha egy főre jutó havi nettó átlagjövedelme meghaladja a 9. §-ban meghatározott jövedelmi határokat.”

3. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetése napján de. 09,50 órakor lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet rendelkezéseit 2017. július 01. napjától a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Hajdúnánás, 2017. november 30.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2017. november 30.

Dr. Kiss Imre
jegyző