

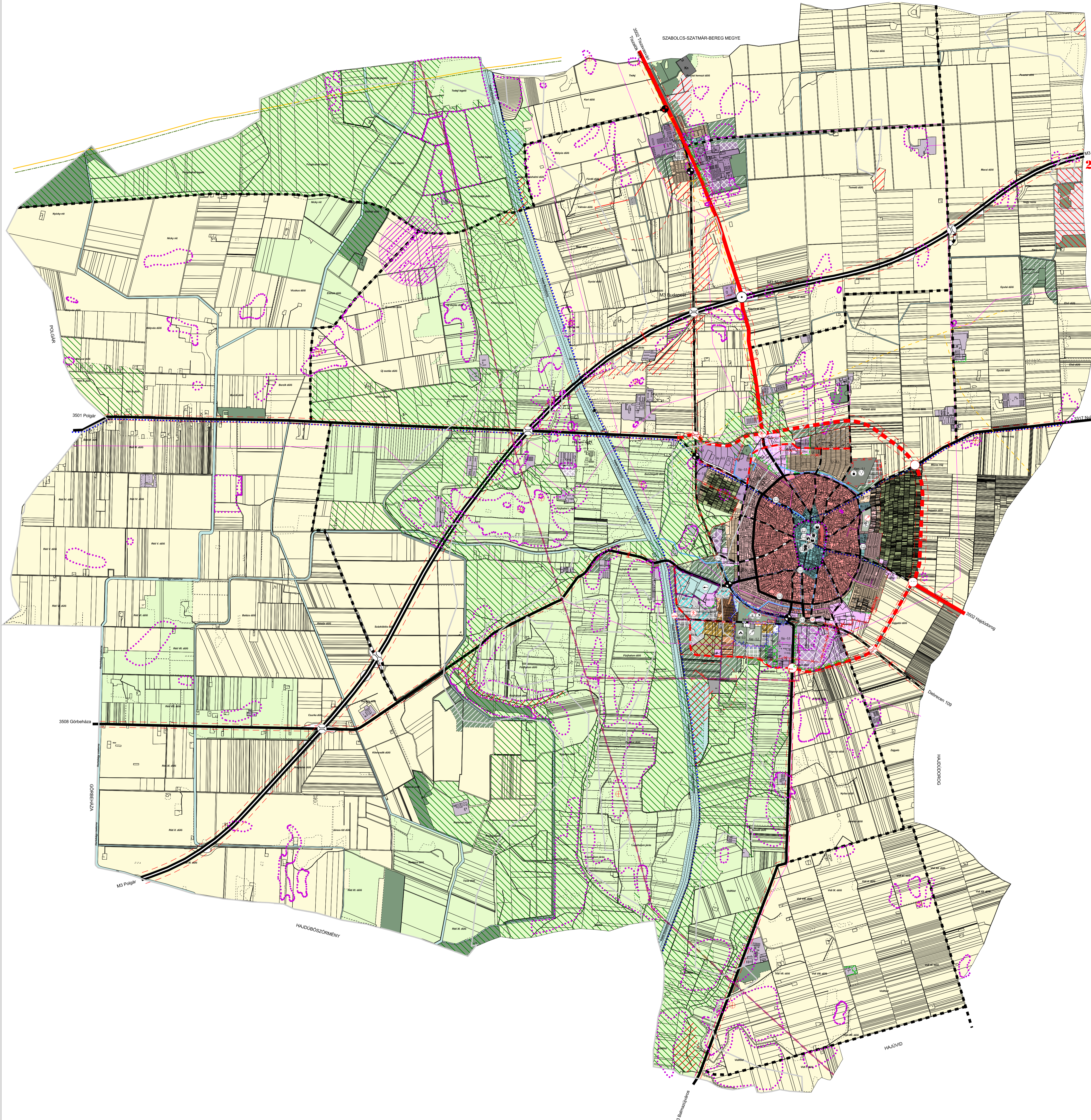
A jóváhagyott módosításokkal egybeszerkesztve!
2017. április

281/2013.(VI.28.) sz. képviselőtestületi határozattal elfogadva,
296/2014.(X.03.) 366/2015.(XI.19.), 24/2016.(II.18.)
és 125/2017.(IV.27.) sz. KT. határozatokkal módosítva.

HAJDÚNÁNÁS VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV IGAZGATÁSI TERÜLET



2016. ÉVI MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYBESZERKESZTVE



JELMAGYARÁZAT

EGYEB SZERKEZETI TERVI JELÖLÉS

- Belterület-határ változások
 - Megmaradó
 - Megszűnő
 - Új
- Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület határa
- Rendszeresen belvízjárta terület övezete (Megyei TRT alapján)
- Vízfelület övezeten belüli védőtávolság
- Bányaterület
 - Téglagyár + bányászati terület távlati idegenforgalmi és vizagárdaközi hasznosítással
 - Gyógyhely határa
 - Gyógyhely védőterületének határa
 - Megelőző vízpárti horgásztanyák

ÖRKSÉGVÉDELMI, TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI

- Régészeti lelőhely határa
- Tervezett régészeti bemutatóterület (Árpád- és középkori Tedej)
- Kunhalmok
- Natura 2000 ktt védettségi terület
- Exlege védett területek
- Helyi természetvédelmi terület
- Övezeten belüli ökológiai zónaterület
- Telken belüli védőtávolság - szocietési kötelezettséggel
- Telken belüli védőzóna

KÖZLEKÉSI HÁLÓZAT SZERKEZETI ELEMEI

- Autópálya
- Fűtőfejlesztés mellékútból
- Fűtő tervezett nyomvonala
- Országos mellékút
- Mellékút tervezett nyomvonala
- Gyűjtőút
- Gyűjtőút tervezett nyomvonala
- Földút

Kerékpárutak

- Térségi, települések közötti kerékpárút
- Térségi, települések közötti kerékpárút - tervezett
- Városi szintű kerékpárút
- Gyalogos és vegyeshasználatú zóna
- Vasútvonal
- Vasúti csomópont
- Vasúti felüljáró /közút külön szintű átvezetése/- megelőző
- Vasúti felüljáró /közút külön szintű átvezetése/- tervezett
- Különszintű közúti csomópont
- Fontosabb közúti csomópont
- Hajókikötő - tervezett

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Ln Nagyvárosias lakóterület
- Lk Kisvárosias lakóterület
- Lke Kertvárosias lakóterület (tervezett)
- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lf Falusias lakóterület
- Lf Falusias lakóterület (tervezett)
- Vt Településközpont vegyes terület (tervezett)
- Vt Településközpont vegyes terület (tervezett)
- Vk Központi vegyes terület (tervezett)
- Vk Központi vegyes terület (tervezett)
- Gksz Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület
- Gksz Keresk.-szolg.-gazdasági terület (tervezett)
- Gip Ipari gazdasági terület
- Gip Ipari gazdasági terület (tervezett)
- Gmg Mezőgazdasági ipari terület
- Gmg Mezőgazdasági ipari terület - tervezett
- Gip-T Ipari gazdasági terüle - távlati idegenforgalmi hasznos
- Gip-T Ipari gazdasági terüle - távlati idegenforgalmi hasznosításra jelölve
- Kmü Mezőgazdasági üzemi különleges terület
- Kmü Mezőgazdasági üzemi különleges terület - tervezett
- Üü Udülőházas üdülőterület - tervezett
- Üü Udülőházas üdülőterület
- Üh Hátvégházás üdülőterület
- Üh Hátvégházás üdülőterület - tervezett
- Kst Strand különleges terület
- Kst Strand különleges terület - tervezett
- Kid Idegenforgalmi célú különleges terület (tervezett)
- Kid Idegenforgalmi célú különleges terület (tervezett)
- Kid-mü Különleges terület - mezőgazdasági idegenforgalmi hasznosítás
- Ksp Sportolási célú különleges terület
- Ksp Sportolási célú különleges terület (tervezett)
- Ksp-lov Különleges terület - lovassport
- Kiem Temető különleges terület
- Kiem Temető különleges terület (tervezett)
- Kegy Kegyeleti park különleges terület
- Kn Különleges terület - természetvédelmi
- Ksz Különleges terület - szennyvíztisztító

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- KÖu Közlekedési terület
- KÖk Vasúti terület
- Z Közpark
- Z Közpark területe (tervezett)
- E Erdő terület
- E Erdő terület (tervezett)
- Msz Mezőgazdasági terület - többségében szántó
- Mgy Mezőgazdasági terület - többségében gyp
- M-id Mezőgazdasági terület - idegenforgalmi jelentőségű
- M-ik Mezőgazdasági terület - intenzív kertészet
- Mk Kartgazdálkodási terület (zártkert)
- Mk-T Kertgazdálkodási terület (zártkert) - távlati lakóterületfejlesztés
- V Vízgazdálkodási terület
- V Vízgazdálkodási terület (tervezett)
- Kk-id Idegenforgalmi hasznosítású különleges terület (Béépítésre nem szánt)
- Kk-id Idegenforgalmi hasznosítású különleges terület (Béépítésre nem szánt - tervezett)
- TK Természetközeli terület

A 2016. évi módosítás jóváhagyva:
125/2017.(IV.27.) sz. képviselő-testületi határozattal!

Tervező: CIVIS TERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Debrecen, Széchenyi u. 5. sz. Tel: (52) 531-732, (30) 9818-172		
Munka: HAJDÚNÁNÁS VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE (A 2016. évi módosításokkal egybeszerkesztett dokumentáció)	Dátum: 2017.04. Lépték: 1:3.5000	
Munka címe: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV I-IGAZGATÁSI TERÜLET		
T-1/m3		
ÖGYVEZETŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TT-109-0016
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TK-09-058306
KÖRNYEZETALAKÍTÁS	ZSILA LÁSZLÓ	TK-09-058306
KÖRNYEZETVÉDELMI	LÉVAY BÉLA	HBM MK 09-0036
KÖZLEKÉDÉS	GULYÁS IMRE	Tk-09-0057
VÍZKÖZMŰ	SOM BILLYA	TR-113/09-0079
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LŐRÁNT	TR-109-0408