

HAJDÚNÁNÁS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE

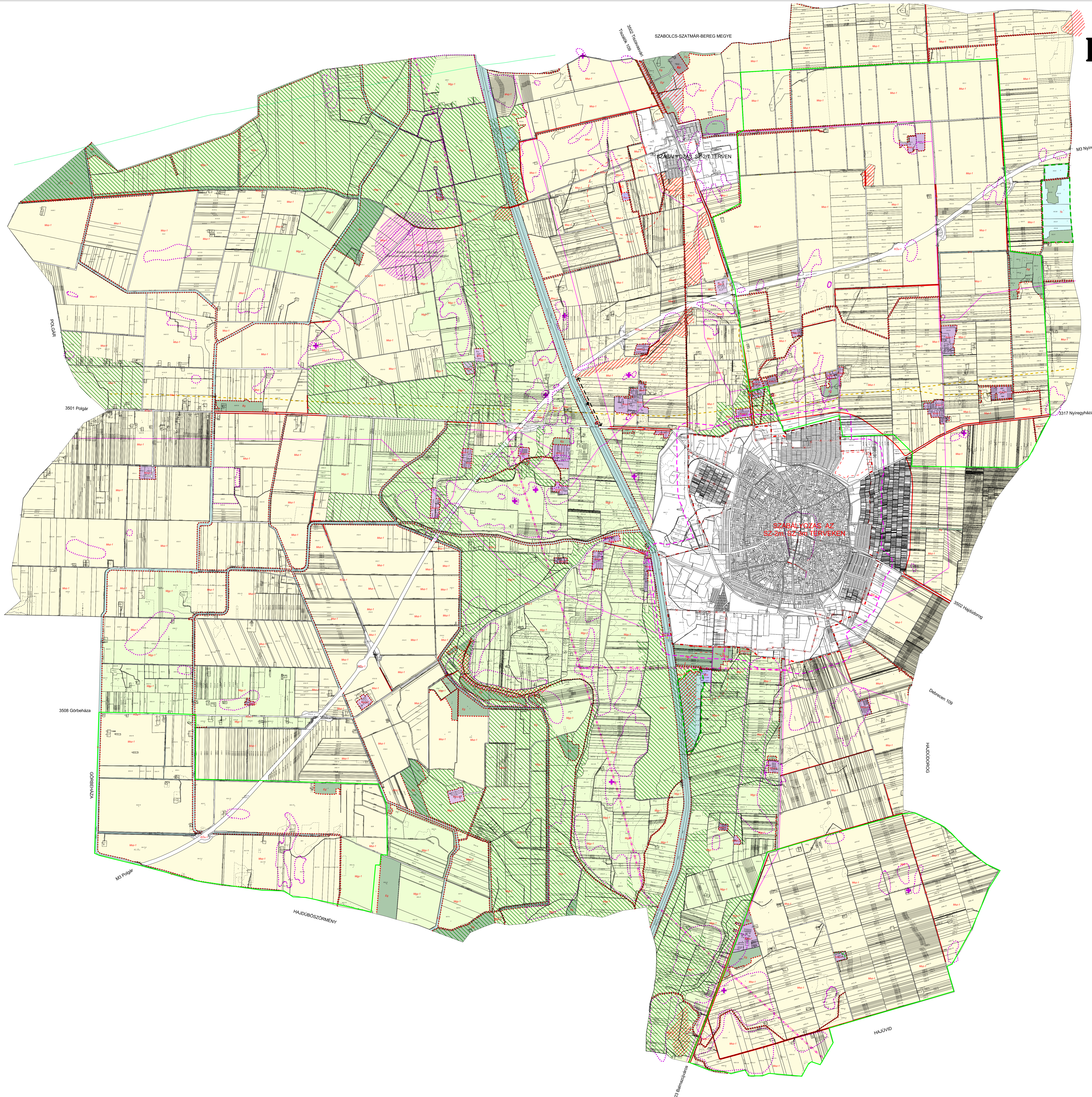
IGAZGATÁSI TERÜLET

M = 1:20 000



**2014. ÉVI 1.- 2.SZ. MÓDOSÍTÁSOKKAL
EGYBESZERKESZTVE!**

22/2013. (VI.30.) Önk. rendelettel jóváhagyott,
24/2014.(X.03.) és 12/2015.(III.27.) sz. Önk. rendelettel módosított
HÉS.Z. 2. melléklete



JELMAGYARÁZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Belterületi határ és változása
- Megmaradó
- Megújandó
- Új
- Övezethatár
- Szabályozási vonal tervezett
- Védőtávolság
- Birtokközpontról alakított terület határa
- Tervezett szabályozási szélesség
- 12

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Tervezett tájrehabilitációt igénylő terület övezete

TÉRKÉPI ÉS TÁJÉKOZTATÓ JELELÉSEK

- Gázvezeték - nagy nyomású
- Gázvezeték - nagy köznyomású
- 22kV elektromos légvezeték
- 12kV elektromos légvezeték
- Védett természeti terület határa
- Értelme védett terület
- Régiészeti leltérvény határvonala
- Régiészeti leltérvény határa (hatástanulmány 2013. évi kiépítése)
- Tervezett régészeti bemutatástól (Árpa- és kőzetkő (Tedej))
- Natura 2000 különleges természetértékű terület (kt)
- Telken belüli védővonal
- Telken belüli védővonal beütemezés kötelezettségével
- Kunhalom (Megyei TRT alapján)
- Meglévő vízparti horgászatnyak
- Vízfelület övezetesi jel

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

ÖVEZETI TERV - ÖVEZETEK MEGHATÁROZÁSA

- Eu Erdő terület - turisztikai
- Eg Erdő terület - gazdasági
- Ev Erdő terület - védőm
- Evp Erdő terület - védőm (parkolóterület)
- Ga-1 Gazdasági terület - ipari
- Ga-2 Gazdasági terület - ipari (idegenforgalmi tartályok)
- Gmp-1 Gazdasági terület - mezőgazdasági (ipari)
- Gks-1 Gazdasági terület - kereskedelmi (általános)
- Gks-1x Gazdasági terület - kereskedelmi (idegenforgalmi)
- Gks-2 Gazdasági terület - kereskedelmi (mezőgazdasági)
- Gks-2x Gazdasági terület - kereskedelmi (idegenforgalmi)
- Kd-1 Különleges terület - idegenforgalmi hasznosítás
- Kd-2 Különleges terület - idegenforgalmi hasznosítás
- Kk-ld Különleges terület-beépítésre nem szánt - idegenforgalmi
- Ksp-lov Különleges terület - lovassport
- Km-1 Különleges terület - mezőgazdasági idegenforgalmi hasznosítás
- Km-2 Különleges terület - mezőgazdasági üzemi
- Kn Különleges terület - természetvédelmi
- Kk Különleges terület - köztisztviselő (vezető)
- KOu-1 Köznevelési terület - közúti (szerteszéles)
- KOu-2 Köznevelési terület - közúti (szerteszéles)
- Ksz Különleges terület - szennyvíztisztítás
- Ksm-x Különleges terület - kiegészítő park
- Ksm Különleges terület - teremt
- Mgy-1 Mezőgazdasági terület - többszörösen gyepek
- M-1 Mezőgazdasági terület - kertgazdasági
- M-2 Mezőgazdasági terület - többszörösen szántó
- M-ld Mezőgazdasági terület - idegenforgalmi jelentőségű
- Mk Mezőgazdasági terület - intenzív kertészet
- V-1 Vizagazdálkodási terület - csatornák
- V-2 Vizagazdálkodási terület - fűcsatorna
- V-3 Vizagazdálkodási terület - állóvizek, tavak
- Z-1 Zöldterület (közpark)
- Z-ld Zöldterület (közpark)
- Tk Természetvédelmi terület

Kmu-1	SZ	40	Különleges terület - Mezőgazdasági üzemi
	SZ	K	
Kmu-2	SZ	40	Különleges terület - Mezőgazdasági üzemi
	SZ	K	
Ksz, Kszx	SZ	20	Különleges terület - Szennyvíztisztító
	SZ	K	
Ksp-lov	SZ	40	Különleges terület - lovassport
	SZ	12,5	

Területfelhasználás jele	Beépítési mód	Beépítési %
	Max. építmény magasság-m	Teljesület-m2

22/2013. (VI.30.) Önk. rendelettel jóváhagyott,
24/2014.(X.03.) és 12/2015.(III.27.) sz. Önk. rendelettel módosított
HÉS.Z. 2. melléklete

Alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült

Tervező: CIVIS TERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Debrecen, Szabótya k.út. 143/29/33/34/35/36/37		
Munk: HAJDÚNÁNÁS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE 2014. évi 1. sz. módosítás	Dátum: 2013.06. 2015.04. Lépték: M=1:20 000	
Munkatárs: IGAZGATÁSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE 2014. évi 1-2.sz. módosításokkal egybeszerkesztve!	SZ-1mx	
ÜGYVEZETŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	
VÍZ, TELPÜLÉSTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TT/É-09-0016
KÖRNYEZETI AKTÍVUS	ZSILA LÁSZLÓ	TK-09-058106
KÖRNYEZETVÉDELMI	LÉVAI BÉLA	HBM MK-09-0036
KÖZLEKÉDÉS	GULYÁS IMRE	K14-(16)/09-0057
VÍZKÖZMŰ	SOMI BOLYA	TR-T113/09-0079
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TR-T(13)/09-0408
HÍRKÖZLÉS	LAKATOS ISTVÁN	TH-T-15-0342