



Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Adóügyi csoportjának éves ellenőrzési terve 2022. évben indított eljárásokra vonatkozóan

I. Kiemelt célok, elvek

Adóhatóságunk 2022. évi kiemelt célkitűzései között szerepel továbbra is az adózók jogkövető magatartásának elősegítése, ennek sikeres kialakításában történő segítségnyújtás. Elsődlegesen a tévedésből, információhiányból eredő hibás gyakorlat javítása, szoros és korrekt együttműködés kialakítása a cél. Feladatunk továbbá a költségvetési bevételek védelme, a gazdasági szereplők versenyképességének támogatása érdekében a rejtett gazdaság és az adóelkerülés visszaszorítása, az adóelkerülés révén eltüntetett adóforintok hatékony behajtás, valamint az **önkéntes jogkövetésre ösztönzés**. Az ellenőrzések során Adóhatóságunk az együttműködő, **jogkövető magatartást tanúsító adózókat segíti**, ugyanakkor, az adójogszabályokat **szándékosan és súlyosan megsértő adózókkal szemben határozottan lép fel**.

II. Ellenőrzési feladatok 2022. évre

Önkormányzati ellenőrzéseink fő területe a jelentős költségvetési kockázatot jelentő adózói körök, tevékenységek ellenőrzése.

1. Helyi iparűzési adó, ideiglenes iparűzési adó

- Azon társaságok ellenőrzése, melyek a helyi iparűzési adóbevallásukban a nyilvánosan közzétett éves beszámolóban szereplőtől eltérő adatokat tüntetnek fel.
- Közvetített szolgáltatások elszámolásának kiemelt ellenőrzése
- Útdíj elszámolások kiemelt ellenőrzése.
- Helyi iparűzési adó tárgyában kedvezőbb adózási módot (KATA) választó adózók jogalapjának ellenőrzése, különös tekintettel arra, aki a HIPA tekintetében tételes költségelszámolással élnek.
- Jelentős összegű, vagy visszamenőleges hatályú túlfizetés visszaigénylések ellenőrzése.

2. Építményadó

- Az építményadó bevallásban „üzlethelyiség” megnevezéssel feltüntetett létesítmények ellenőrzése.
- Azon ingatlanok ellenőrzése, ahol a tulajdoni lapon építmény nem került feltüntetésre, de a valóságban felépítménnyel rendelkezik.

3. Magánszemélyek kommunális adója

- 2022.01.01. napját követően adatbejelentés elmulasztásából eredő, elmaradt adófizetési kötelezettségek feltárása, szankciók alkalmazása.



4. Idegenforgalmi adó

- Azon idegenforgalmi adóbevallások ellenőrzése, amelyek eltérést mutatnak az NTAK rendszerben rögzített adatoktól.

5. Talajterhelési díj

- Azon bevallások ellenőrzése, amelyek jogosulatlan kedvezményeket túlzó mértékben alapul véve csökkentették vagy nullára redukálták a talajterhelési díj fizetési kötelezettségeket.
 - Jogkövetési vizsgálatok kezdeményezése – adatgyűjtés, nyilvántartások és bevallások összevetése
 - Adóellenőrzés lefolytatása

6. Települési adó

- Osztatlan közös tulajdon megszűntetésekor keletkező változások ellenőrzése
- Mentességi jogosultságok ellenőrzése


Segítő szándékunk megerősítéseként, ha a fentiek alapján úgy ítéli meg, hogy Ön vagy társasága is az önkormányzati ellenőrzések fókuszába kerülhet, érdemes megfontolni egy adó-auditot, felülvizsgálni korábban benyújtott bevallásait, adatszolgáltatásait. Ezzel nyilvánvalóvá válhat a nem megfelelő gyakorlat és még az adóhatósági vizsgálat megkezdése előtt döntés születhet az önellenőrzésről, módosított adatbejelentés benyújtásáról, amellyel jelentős adóbírság és késedelmi pótlék kerülhető el.

Hajdúnánás, 2022. január 11.


Dr. Kiss Imre
jegyző




Kiss György
közgazdasági irodavezető


Nagy Ildikó
adóügyi csoportvezető

