

# HAJDÚNÁNÁS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE

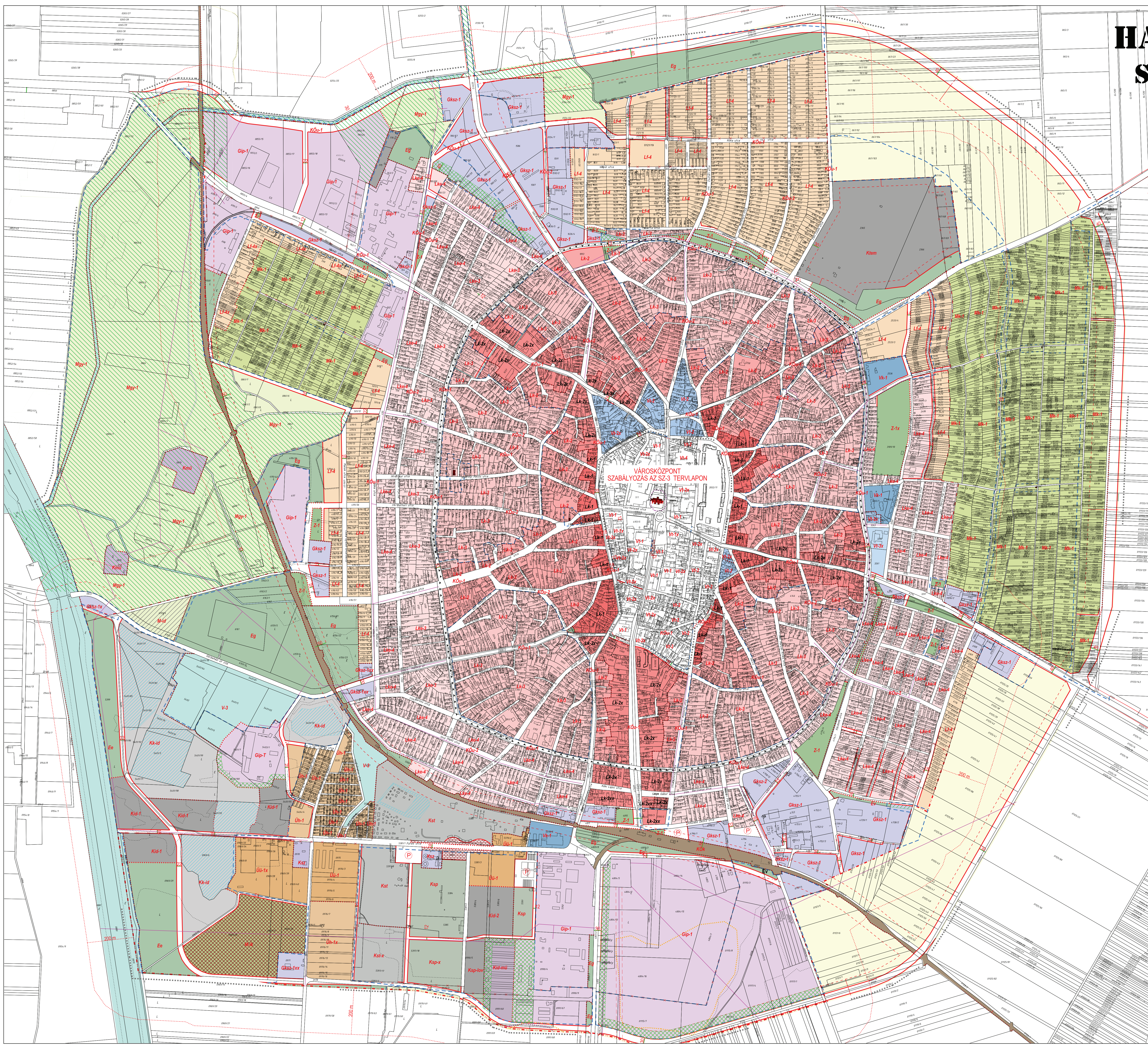
## BELTERÜLET ÉS KÖRNYEZETE

M = 1:5000



2012-2013. ÉVI FELÜLVIZSGÁLAT

22/2013.(VI.30.) Önk. rendelettel jóváhagyott HÉSZ. 2. melléklete



**JELMAGYARAT**

**BELEPÉSI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

- Belterület határ és védelme
- Magyarország határ
- Meghatározott terület
- Közművelés
- Összefüggő terület
- Összefüggő terület határa

**ÉRTELMEZÉSI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

- Területi értékpályázott terület
- Összefüggő terület
- Összefüggő terület határa
- Összefüggő terület határa
- Összefüggő terület határa

**TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

- Összefüggő terület
- Összefüggő terület
- Összefüggő terület
- Összefüggő terület
- Összefüggő terület

**TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

- Összefüggő terület
- Összefüggő terület
- Összefüggő terület
- Összefüggő terület
- Összefüggő terület

**TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

- Összefüggő terület
- Összefüggő terület
- Összefüggő terület
- Összefüggő terület
- Összefüggő terület

**TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

- Összefüggő terület
- Összefüggő terület
- Összefüggő terület
- Összefüggő terület
- Összefüggő terület

Összefüggő terület	Összefüggő terület	Összefüggő terület	Összefüggő terület	Összefüggő terület	Összefüggő terület
Lk-1	0 45-60	Lakó terület - Kisvárosias	Gkz-1	0 30	Gazdasági terület - Kereskedelmi szolgáltató
Lk-2	0 40-60	Lakó terület - Kisvárosias	Gkz-1x	0 30	Gazdasági terület - Kereskedelmi szolgáltató
Lk-2x	0 40-60	Lakó terület - Kisvárosias	Gkz-1xx	0 30	Gazdasági terület - Kereskedelmi szolgáltató
Lk-2xx	0 40-60	Lakó terület - Kisvárosias	Gkz-2	0 30	Gazdasági terület - Szolgáltató
Lk-3	0 35-60	Lakó terület - Kisvárosias	Gip-1	0 30	Gazdasági terület - Ipari
Lke-3	0 30	Lakó terület - Kisvárosias	Gip-T	0 30	Gazdasági terület - Ipari
Lke-4	0 30	Lakó terület - Kisvárosias	Gmp-1	0 30	Gazdasági terület - Mezőgazdasági ipari
Lf-4	0 30	Lakó terület - Falusias	Kmú-1	0 30	Különleges terület - Mezőgazdasági üzemi
Lf-4x	0 30	Lakó terület - Falusias	Kmú-2	0 30	Különleges terület - Mezőgazdasági üzemi
Vk-1	0 30	Központ - Vegyes terület	Kat	0 30	Különleges terület - Strand
Üö-1	0 30	Üdül terület - Üdülházas	Kat-x	0 30	Különleges terület - Strand
Üö-1x	0 30	Üdül terület - Üdülházas	Ksp	0 30	Különleges terület - Sportotás
Üö-1x	0 30	Üdül terület - Üdülházas	Ksp-x	0 30	Különleges terület - Sportotás
Üö-1x	0 30	Üdül terület - Üdülházas	Kid-1	0 30	Különleges terület - Idegenforgalmi
Üö-1x	0 30	Üdül terület - Üdülházas	Kid-2	0 30	Különleges terület - Idegenforgalmi
Üö-1x	0 30	Üdül terület - Üdülházas	Ksz-Kszx	0 30	Különleges terület - Szennyvízelépcső
Üö-1x	0 30	Üdül terület - Üdülházas	Ksp-iov	0 30	Különleges terület - Sportotás (ova sport)
Üö-1x	0 30	Üdül terület - Üdülházas	Kid-mú	0 30	Különleges terület - Kulturális (múzeumi)
Üö-1x	0 30	Üdül terület - Üdülházas	Kn	0 30	Különleges terület - Nemzetemelő öböl

Terrületfelfelhasználás jele      Beépítési mód      Beépítési %  
Max. építmény magasság-m      Telekterület-m<sup>2</sup>

Alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült

Tervező: CIVISTERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT.  
Cím: Debrecen, Széchenyi u. 8.sz.      Telefonszám: 531-732, (30) 9618-172

Munka: HAJDÚNÁNÁS VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVÉNEK 2012-2013. ÉVI FELÜLVIZSGÁLATA

Dátum: 2013.06.

Munkaközi: BELTERÜLET ÉS KÖRNYEZETÉNEK SZABÁLYOZÁSI TERVE

Lépték: M=1:5000

ÜGYVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TT-10-09-0016
VEZ. TELEP. ELTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TK-09-4583-06
KÖRNYEZETLAKTÁRS	ZSILA LÁSZLÓ	HBM-06-0006
KÖRNYEZETVÉDELME	GULYÁS IMRE	K14-1010/99-0057
VÍZKÖZMÉ	SOM BOLA	TR-T/13/99-0079
ENERGIA KÖZMÉ	SZABÓ LÓRÁNT	TR-T/13/99-0008
HIRKÖZLÉS	LAKATOS ISTVÁN	TH-T/13-0342

SZ-2