

HAJDÚNÁNÁS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE

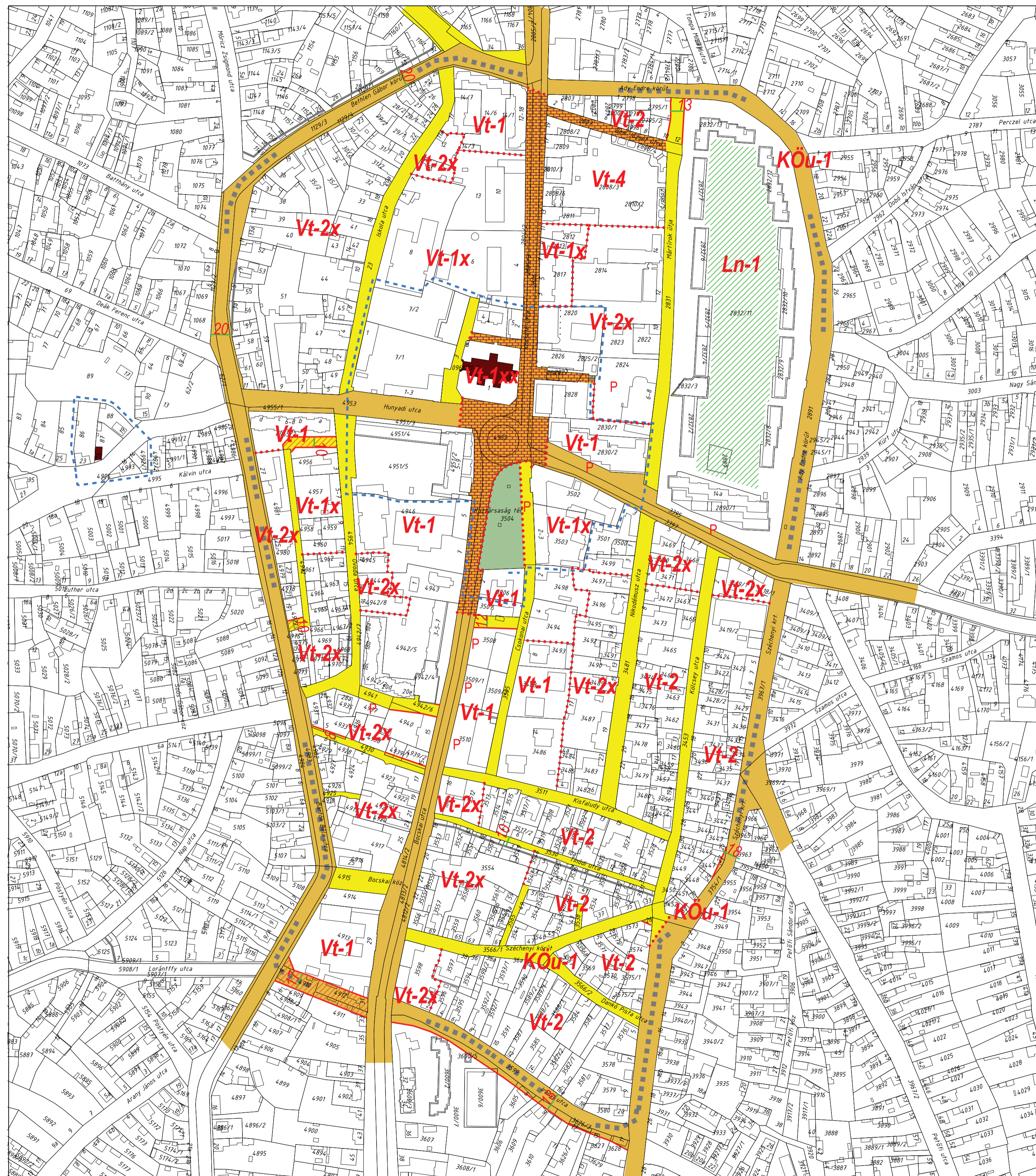
VÁROSKÖZPONT

M = 1:2 000



2012.-2013. ÉVI FELÜLVIZSGÁLAT

22/2013.(VI.30.) Önk. rendelettel jóváhagyott HÉSZ. 4. melléklete



- JELMAGYARÁZAT**
- VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
- Övezethatár
 - Szabályozási vonal tervezett
 - - - - - Védvonal
 - - - - - Kötelező építési vonal
- EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
- Terület érvényességének határa
 - Műemlék
 - Műemléki környezet határa
- TERKEPI ÉS TÁJÉKOZTATÓ JELESEK**
- P Jelentős kapacitású Parkolóterület
 - Tervezett új közterületalkalmás (Liczanyítás)
 - Közterületi hasznosított terület (övezeten belül)
- TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
- KÖK Közközmű terület - közműpályás (vasút)
 - KÖU-1 Közközmű terület - közúti (szervezeti jelentőségű)
 - KÖU-2 Közközmű terület - közúti (szervezeti jel)
 - KÖU-3 Közközmű terület - gyalogos és vegyes zóna
 - Z-1 Zöldterület (közpark)

Ln-1	K K K	Lakó terület - Nagyváros
Vt-1	Z K K	Vegyes terület - Településközpont
Vt-1x	Z K K	Vegyes terület - Településközpont
Vt-1xx	SZ K K	Vegyes terület - Településközpont
Vt-2	Z 50-75	Vegyes terület - Településközpont
Vt-2x	Z 50-75	Vegyes terület - Településközpont
Vt-3	O 40-60	Vegyes terület - Településközpont
Vt-4	Z 40-75	Vegyes terület - Településközpont

Területfelhasználás jele	Beépítési mód	
	Beépítési mód	Beépítési %
	Max. építmény magasság-m	Telekerület-m2

Alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült

Tervező:	CIVISTERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Debrecen, Szechenyi u. 8.sz. Tel:52/531-132, (50) 9818-172	
Munka:	HAJDÚNÁNÁS VÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVEK 2012.-2013.ÉVI FELÜLVIZSGÁLATA	Dátum: 2013.06. Lépték: M=1:2000
Munkaközvetítő:	VÁROSKÖZPONT SZABÁLYOZÁSI TERV	SZ-3
ÜGVEZETŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TT/É-09-0016
KÖRNYEZETALKALMÁS	ZSILA LÁSZLÓ	TK-09-058306
KÖRNYEZETVÉDELMELEM	LÉVAI BÉLA	HBM MK 09-0036
KÖZLEKEDÉS	GULYÁS IMRE	K14-1(16)09-0057
VÍZKÖZMŰ	SOM BOLYA	TR-T(13)09-0079
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TR-T(13)09-0408
HÍRKÖZLÉS	LAKATOS ISTVÁN	TH-T-15-0342