

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Bódi Judit

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Lásd az I. sz. mellékletben.

b) Az ingatlan területnagysága: 2 995 078 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Lásd az I. sz. mellékletben.

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

-

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): külterület

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Lásd az I. sz. mellékletben.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Hajdúnánás

b) Az ingatlan területnagysága: -

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

262 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): építés, 2005.08.05.

3.9.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Hajdúnánás
- b) Az ingatlan területnagysága: 960 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): belterületi telek
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
-
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ingyenes ajándékozás, 2003.05.08.

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
- típusa:
- a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
- típusa:
- a szerzés ideje jogcíme:

B. J.

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Fundamenta Lakáskassza
névérték, biztosítási összeg: 1 730 310 Ft
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban: 15 369 939 Ft
devizában (forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

B-J

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): - forint

2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 196 539 326 forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 65 207 068 forint

IV. Egyéb közlendők

2021. évi földbérleti díjából származó bevétel (eseti): 25 072 987 forint

.....
.....
.....
.....
.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Ügyvezető

Munkahelye: Agrárgazdálkodási Termék-előállító és Szaktanácsadó Kft.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 550 000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: Osztalék címén megszerzett jövedelem

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Agrárgazdálkodási Termék-előállító és Szaktanácsadó Kft.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti

d) A jövedelem (bruttó) összege: 3 000 000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: Képviselő

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 145 710 Ft

B. P.

- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességgű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (brutto) összege: Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Agrárgazdálkodási Termékelőállító és Szaktanácsadó Kft.
2. Gazdasági társaság formája: Korlátolt Felelőségű Társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 55,88 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 75 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Hajdúnánás, 2021. december 31.

Zoltán Pócs

a nyilatkozatot tévő aláírása

**I. sz. melléklet
Bódi Judit**

a) Település neve, ahol az ingatlan fekszik (hrsz)		b) Az ingatlan területi nagysága (ha,m2)	c) Művelési ága	e) Az ingatlan jogi jellege	f) A nyilatkozó jogállása	h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete)
Alsódobsza	033/2	0,4646	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2015.10.14.
Cigánd	0136/9	2,2555	szántó	külterület	tulajdonos	Adásvétel felbontás 2014.04.30.
Hajdúnánás	017/16	0,8672	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	017/18	0,1245	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	019/105	2,6759	szántó, nádas	külterület	tulajdonos	Csere 1998.08.03.
Hajdúnánás	019/106	2,0568	szántó, nádas, erdő	külterület	tulajdonos	Csere 1998.08.03.
Hajdúnánás	019/121	12,8785	gyümölcsös	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	019/123	10,9684	gyümölcsös	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	019/130	1,4005	gyümölcsös	külterület	tulajdonos	Csere 2001.05.16.
Hajdúnánás	019/131	1,1809	gyümölcsös	külterület	tulajdonos	Csere 2001.05.16.
Hajdúnánás	019/132	1,4048	gyümölcsös	külterület	tulajdonos	Csere 2001.05.16.
Hajdúnánás	019/133	1,1824	gyümölcsös	külterület	tulajdonos	Csere 2001.05.16.
Hajdúnánás	019/134	2,0323	gyümölcsös	külterület	tulajdonos	Adásvétel 1995.08.25.
Hajdúnánás	019/135	1,3783	gyümölcsös	külterület	tulajdonos	Adásvétel 1995.08.25.
Hajdúnánás	092/1	8,0893	szántó	külterület	tulajdonos	Adásvétel 2016.09.29.
Hajdúnánás	092/3	39,6743	szántó	külterület	tulajdonos	Adásvétel 2016.09.29.
Hajdúnánás	092/5	19,5821	szántó	külterület	tulajdonos	Adásvétel 2016.09.29.
Hajdúnánás	0123/11	0,0417	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	0123/12	0,0913	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	0171/77	0,8796	szabadidőközpont	külterület	tulajdonos	Házastársi vagyonközösség megszüntetése 2010.12.23.
Hajdúnánás	0183/1	6,5813	szántó	külterület	tulajdonos	Adásvétel 2016.09.29.
Hajdúnánás	0186/4	37,3823	szántó	külterület	tulajdonos	Adásvétel 2016.07.07.
Hajdúnánás	0194/56	3,0704	szántó, rét	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	0194/57	4,0373	szántó, legelő	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	0194/59	0,7070	kivett udvar, szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	0194/60	2,9743	szántó,rét,nádas,erdő	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	0196/5	3,0713	szántó, legelő	külterület	tulajdonos	Csere 2011.08.17.
Hajdúnánás	0203/7	5,2749	szántó, rét	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	0203/8	1,5200	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	0208/5	1,6088	szántó, rét	külterület	tulajdonos	Csere 2011.08.17.
Hajdúnánás	0217/14	0,2192	szántó	külterület	tulajdonos	Csere 2011.08.17., Adásvétel 2021.09.02.
Hajdúnánás	0222/15	2,2873	szántó, rét	külterület	tulajdonos	Csere 2011.08.17.
Hajdúnánás	0272/2	0,0146	szántó	külterület	tulajdonos	Csere 2016.08.24

B.J.

Hajdúnánás	0372/6	2,0274	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2013.02.25.
Hajdúnánás	0377	11,3689	erdő, legelő	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	0397/4	37,7792	legelő	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2015.10.13.
Hajdúnánás	0400	0,5555	erdő	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	0402	2,1313	erdő	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	0405	13,5822	erdő	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	0407/1	0,0388	erdő	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	0647/38	10,5834	szántó	külterület	tulajdonos	Csere 2021.12.02.
Hajdúnánás	0985/11	3,0741	szántó, legelő	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.24.
Hajdúnánás	2971	0,0960	lakóház	külterület	tulajdonos	Házastársi vagyontörség megszűntetése 2010.12.23.
Megyaszó	052/9	26,3510	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2015.10.14.
Megyaszó	052/13	0,3175	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2015.10.14.
Tiszadada	038/8	0,8346	gyümölcsös	külterület	tulajdonos	Házastársi vagyontörség megszűntetése 2010.12.22.
Tiszadada	038/12	0,2369	gyümölcsös	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2013.09.13.
Tiszadada	038/15	0,3124	gyümölcsös	külterület	tulajdonos	Házastársi vagyontörség megszűntetése 2010.12.22.
Tiszadada	038/32	0,9502	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozással 2014.04.23.
Tiszadada	038/36	0,9961	szántó	külterület	tulajdonos	
Tiszadob	057/9	0,2368	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.23.
Tiszadob	064/22	0,3050	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.23.
Tiszadob	0227/49	0,3011	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.23.
Tiszadob	0227/50	0,3028	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.23.
Tiszadob	0268/2	0,2294	szántó, rét	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.23.
Tiszadob	0268/2	3,7475	szántó, rét	külterület	tulajdonos	Adásvétel 2017.12.08.
Tiszalök	0458/2	0,1303	gyümölcsös	külterület	tulajdonos	Házastársi vagyontörség megszűntetése 2010.12.22.
Tiszalök	0458/5	0,6411	gyümölcsös	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2013.09.13.
Tiszalök	0458/8	0,5286	gyümölcsös	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2013.09.13.
Tiszavasvári	0484/8	0,2251	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.23.
Tiszavasvári	0484/9	0,3645	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.23.
Tiszavasvári	0484/10	1,8763	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.23.
Tiszavasvári	0484/11	0,5537	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.23.
Tiszavasvári	0484/12	0,1830	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.23.
Tiszavasvári	0484/13	0,1339	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.23.
Tiszavasvári	0484/14	0,3990	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.23.
Tiszavasvári	0484/15	0,1366	szántó	külterület	tulajdonos	Ajándékozás 2014.04.23.
Összesen (ha):		299,5078				
Összesen (m2):		2 995 078				

3 f.