

## 1. SZ. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

---

amely létrejött egyrészről

Név: **Hajdúnánás Városi Önkormányzat**  
Cím: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.  
Képviseli: Szólláth Tibor polgármester  
Levelezési címe: 4081 Hajdúnánás, Pf.: 107.  
E-mail: polghiv@hajdunanas.hu  
Számlavezető pénzüintézete: OTP Bank Nyrt.  
Számlaszáma: 11738077-15372662  
Számlázási cím: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.  
Adószáma: 15372662-2-09  
Statisztikai jelzőszáma: 15372662-8411-321-09  
mint **megrendelő**

másrészről

Név: **Nyír-Flop-Holding Generálkivitelező, Szállító és Szolgáltató Kft.**  
Cím: 4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 119/a.  
Képviseli: Nyesti Szabolcs  
Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 119/a.  
Számlavezető pénzüintézete: Budapest Bank Nyrt.  
Számlaszáma: 10104459-56827900-01000004  
Számlázási cím: 4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 119/a.  
Adószáma: 13789505-2-15  
Statisztikai jelzőszáma: 34A23131  
Cégbíróság: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság  
Cégjegyzék száma: 15-09-070903  
mint **vállalkozó**

között a mai napon a jelen szerződés módosításban részletesen meghatározott feltételekkel a következők szerint:

### PREAMBULUM

Jelen szerződés módosítás a fent megnevezett megrendelő és a vállalkozó között 2010. december 27-én létrejött, a városi bölcsőde átalakítási-bővítési munkáinak elvégzése tárgyú szerződéshez tartozik.

A szerződés módosításra több okból kerül sor. Az egyik ok a szerződés teljesítési határidejéhez kapcsolódik.

1. A vállalkozó 2011. augusztus 5-én megküldött levelében a kivitelezési munkák végzésével kapcsolatos akadályoztatást jelentett be. A kivitelezést akadályozó tényezőként a többlet villamos energiát betápláló kábel kiépítésének késedelmét jelölte meg. A beruházás során beépítésre kerülő új berendezések miatt a jelenlegihez képest növekedni fog a bölcsőde villamos energia fogyasztása. A meglévő elektromos kapacitás ezt az igényt nem tudja kielégíteni, az áramszolgáltatótól többletenergiát kell vételezni. A többletenergia vételezésére vonatkozó

igényt E.ON Önkormányzati Vonalnál kell bejelenteni. Ennek az igénynek a bejelentésére az energiaszolgáltatónál fogyasztóként nyilvántartott Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény jogosult. A megtett intézkedések ellenére a többletenergia vételezésének lehetősége jelenleg nem biztosított, a kivitelező akadályközlése valós tényen alapul. A többletenergia bekapcsolása nélkül – az akadályközlésben részletezett okok miatt - a vállalkozó nem tudja a szerződés szerinti vállalását teljesíteni.

A vállalkozó 2011. augusztus 9-én kelt levelében közölte, hogy a villamos energia kiépítésével szorosan összefüggő munkákat leállította, egyben az akadályoztatás miatt kérte az építési szerződésben rögzített 2011. augusztus 15-i teljesítési határidő tekintetében a szerződés módosítását.

2. A 2011. augusztus 10-én kelt levelében a vállalkozó a számlázási ütemezés módosítását is indítványozta abban a formában, hogy az építési szerződésben és a pénzügyi ütemezésben foglaltak szerinti számlázás szakaszolástól eltérően a 3. részszámla és a végszámla kerüljön összevonásra. Indokként előadta, hogy a teljesítésig hátralévő rövid időszak alatt illetve kivitelezési munkák felgyorsulása következtében nehezen választható szét a 3. részszámlára és a végszámlára eső műszaki teljesítés.

## SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 2.6. pontjának első mondata az alábbiakra módosul:

*„A szerződés teljesítésének időpontja: 2011. szeptember 15.”*

2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 5.4. pontja az alábbiakra módosul:

*„A vállalkozó 2 (kettő) db részszámlát és 1 (egy) db részszámlát nyújthat be.”*

3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 5.5. pontja az alábbiakra módosul:

*„Az 1. részszámla összege: nettó 24.481.678,- Ft, azaz huszonnégymillió-négy száznyolcvanegyezer-hatszázhetvennyolc forint.*

*A 2. részszámla összege: nettó 24.481.678,- Ft, azaz huszonnégymillió-négy száznyolcvanegyezer-hatszázhetvennyolc forint.*

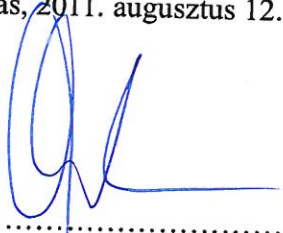
*A végszámla összege: nettó 48.963.357,- Ft, azaz negyvennyolcmillió-kilencszázhatvanháromezer-háromszázötvenhét forint.”*

4. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozó jelen szerződés módosításnak megfelelően a kiviteli és a pénzügyi ütemtervet átdolgozza.

Jelen szerződésmódosítás 5 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződésmódosítás 3 db eredeti példánya a megrendelőt, és 2 db eredeti példánya pedig a vállalkozót illeti meg.

Jelen szerződésmódosítás aláírásának napján lép hatályba, a szerződés egyéb részei változatlan tartalommal élnek tovább.

Hajdúnánás, 2011. augusztus 12.



.....  
**Megrendelő**



.....  
**Vállalkozó**



*Nyír-Flopp-Holding Kft.*

4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 119/a.  
4404 Nyíregyháza, Pf.: 16.  
Adószám: 13789505-2-15  
BP Bank: 10104459-56827900-01000004