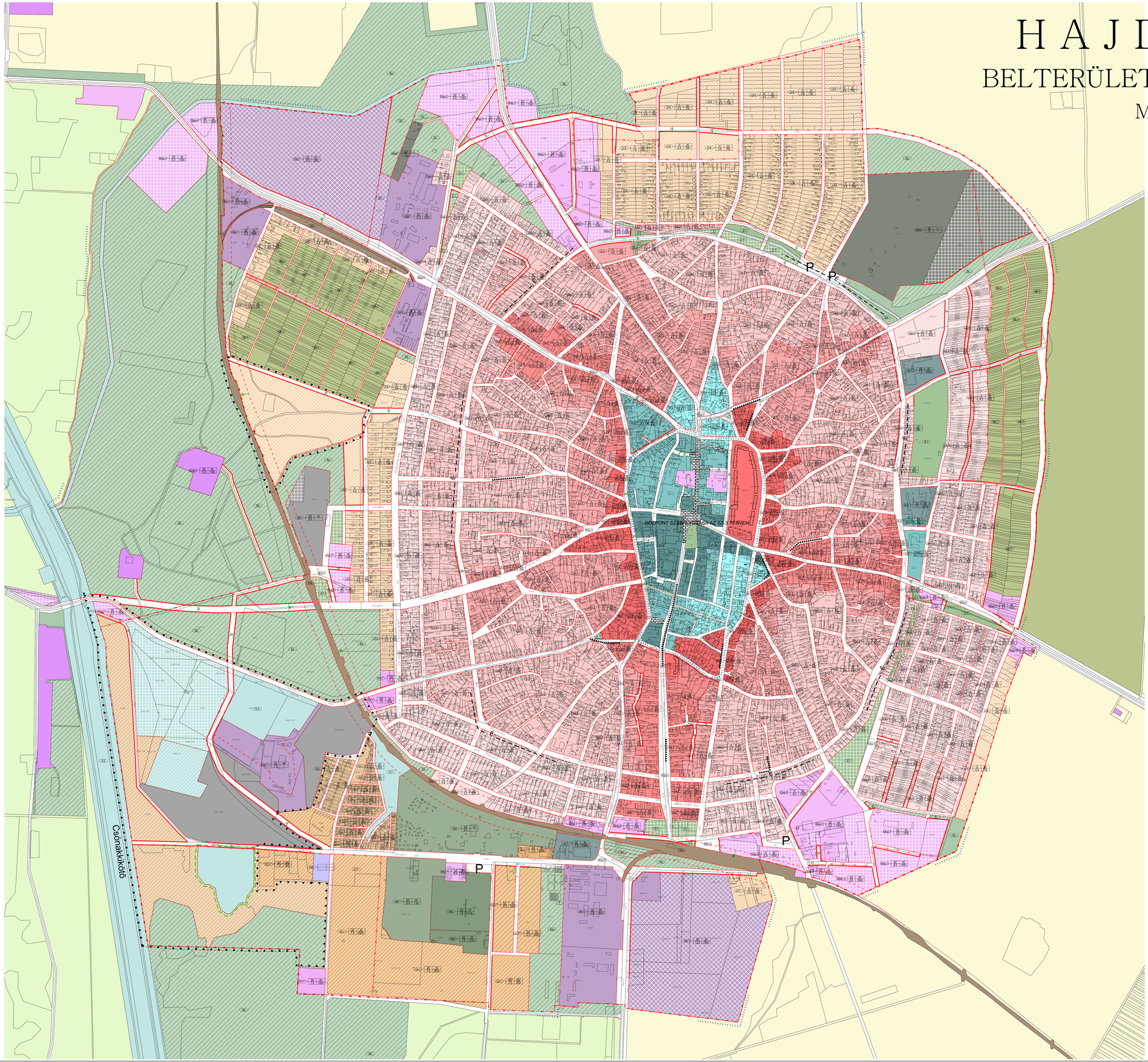
# H A J D Ú N Á N Á S

## BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1:5000




Vi-2 | Z-H7 / S-5,0 | 50 / 200 — Terület felhasználás jele | Beépítési mód / Max építmény mag. M. | Beépítési % / Telekterület m2

- Épületegyüttes, utcakép javasolt védelme
- P Parkoló terület
- Tervlap érvényességének határa
- Helyi értékvédelmi terület határa É
- Védett természeti terület
- Védőtávolság

Belterületi határ
- Megmaradó
- Megszűnő
- Új

Szabályozási vonalak
- Szabályozási vonal meglévő jogi vonalon
- Szabályozási vonal - tervezett
- Építési övezet határa
- Tervezett szabályozási szélesség
- Szabályozási terv szükséges

Épületek

Övezetek
- Ee Erdő terület - ell., szoc., turisztikai
- Ee Erdő terület - ell., szoc., turisztikai (tervezett)
- Eg Erdő terület - gazdasági
- Eg Erdő terület - gazdasági (tervezett)
- Ev Erdő terület - védelmi
- Ev Erdő terület - védelmi (tervezett)
- Evp Erdő terület - védelmi (parkolóterület) (tervezett)
- Gip-1 Gazdasági terület - ipari
- Gip-1 Gazdasági terület - ipari (tervezett)
- Gip-T Gazdasági terület - ipari (idegenforg-tartalék)
- Gksz-1 Gazdasági terület - kereskszolgáltató (általános)
- Gksz-1 Gazdasági terület - kereskszolgáltató (általános)(tervezett)
- Gksz-1x Gazdasági terület - kereskszolgáltató (idegenforg)
- Gksz-1x Gazdasági terület - kereskszolgáltató (idegenforg)(tervezett)
- Gksz-1xx Gazdasági terület - kereskszolgáltató (idegenforg)
- Gksz-2 Gazdasági terület - kereskszolgáltató (intézm)
- Gksz-2 Gazdasági terület - kereskszolgáltató (intézm)(tervezett)
- Gmg-1 Gazdasági terület - mezőgazdasági
- Kb-T Különleges terület - bányaterület (vízgazd. tartalék)
- Kid Különleges terület - idegenforg. haszn. (tervezett)
- KÖk Közlekedési terület - kötöttpályás (vasúti)
- KÖu-1 Közlekedési terület - közúti
- KÖu-1 Közlekedési terület - közúti (tervezett)
- KÖu-2 Közlekedési terület - gyalogos zóna (tervezett)
- Kn Különleges terület - nemzetvédelmi
- Ksp Különleges terület - sport
- Kspx Különleges terület - sport
- Ksp Különleges terület - sport (tervezett)
- Kst Különleges terület - strand és kapcsolódó létesítmények
- Kst x Különleges terület - strand és kapcsolódó létesítmények
- Ksz Különleges terület (szennyvízkezelés)
- Ktem Különleges terület-temető
- Ktem Különleges terület-temető (tervezett)
- Ktemx Különleges terület - kegyeleti park
- Kvt-1 Különleges terület - vásártér
- Kvt-1 Különleges terület - vásártér (tervezett)
- Lf-4 Lakóterület - falusias (általános)
- Lf-4 Lakóterület - falusias (általános) (tervezett)
- Lf-4x Lakóterület - falusias (kertbez csatlakozó)
- Lf-T Lakóterület - falusias (ipartérületi tartalék)
- Lk-1 Lakóterület - kisvárosias (emeletes, zártsorú)
- Lk-2 Lakóterület - kisvárosias (földszintes)
- Lk-2x Lakóterület - kisvárosias (emeletes)
- Lke-3 Lakóterület - kertvárosias (nagykörűton belul)
- Lke-4 Lakóterület - kertvárosias (általános)
- Lke-4 Lakóterület - kertvárosias (általános)(tervezett)
- Ln-1 Lakóterület - nagyvárosias
- Mgy-1 Mezőgazdasági terület - többségében gyep
- Mk-1 Mezőgazdasági terület - kertgazdaság
- Mk-T Mezőgazdasági terület - kertgazdaság - lakóterületi tartalék
- Msz-1 Mezőgazdasági terület - többségében szántó
- Üü-1 Üdülőterület - üdülőházas
- Üü-1 Üdülőterület - üdülőházas (tervezett)
- Üü-1x Üdülőterület - üdülőházas (tervezett)
- Üü-1xx Üdülőterület - üdülőházas
- Üü-1xx Üdülőterület - üdülőházas (tervezett)
- Üh-1 Üdülőterület - hétvégiházas (kialakult)
- Üh-2 Üdülőterület - hétvégiházas (tervezett)
- V-1 Vízgazdálkodási terület - csatornák
- V-2 Vízgazdálkodási terület - főcsatorna
- V-3 Vízgazdálkodási terület - állóvizek, tavak
- V-3 Vízgazdálkodási terület - állóvizek, tavak (tervezett)
- Vk-1 Vegyes terület - központi
- Vt-1 Vegyes terület - településközpont
- Vt-1x Vegyes terület - településközpont
- Vt-1xx Vegyes terület - településközpont
- Vt-2 Vegyes terület - központi (földsz.- em, zártsorú)
- Vt-2x Vegyes terület - településközpont (emeletes-zártsorú)
- Vt-2xx Vegyes terület - településközpont (többszintes, zártsorú)
- Z-1 Zöldterület (közpark)
- Z-1 Zöldterület (közpark)(tervezett)
- Z-1x Zöldterület (közpark)
- Z-1x Zöldterület (közpark)(tervezett)

51/2004. (XI.22.) önkormányzati rendelettel jóváhagyva

| TELEPÜLÉS TERVEZÉS | INFORMATIKA |
|---|---|
| CIVIS TERV | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| TERVEZŐ: CIVIS TERV BT. 1137 BUDAPEST, Újpesti rkp. 1/C Tel: (1)329-0760 | | | | HIRDAT INFORMATIKAI KFT. 1196 Budapest, Thán mór tér 39 Tel: (1)285-0520 | |
| A TÉRY MEGNEVEZÉSE: HAJDÚNÁNÁS SZABÁLYOZÁSI TERVE | | | | DÁTUM: | 2004. XI. |
| | | | | LÉPTÉK: | 1:5000 |
| RAJZ MEGNEVEZÉSE: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV | | | | RAJZ SZÁMA: | SZ-2 |
| TÉNYFELELŐS: | TELEPÜLÉSTERVEZŐ: | HUNGÁSZ IdrN.: | | TÉNYFELELŐS Kr.: | INFORMATIKUS: |
| | | | | | |
| Zászkóczi L. | Zászkóczi István | | | Pajna Sándor | Parmiczki Sándor |